

## SZIGETVÁR VÁROS JEGYZŐJE

Ügyiratszám:01-3/654-10/2021

SZIGETVÁR VÁROS KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉN SZÁLLÁSHELY-  
SZOLGÁLTATÁSI TEVÉKENYÉGET VÉGZŐKRE VONATKOZÓ  
HATÓSÁGI ELLENŐRZÉSI TERV  
2022. évre

**A hatósági ellenőrzések célja:** Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztálya ügyintézője (kereskedelmi hatóság) által végrehajtott hatósági ellenőrzések során a szálláshely-szolgáltató vállalkozások jogszerű működésének ellenőrzése, valamint a közhiteles hatósági nyilvántartások naprakész állapotának biztosítása. További célok a szálláshely-szolgáltatást igénybe vevők érdekeinek védelme és az esetleges helytelen gyakorlat feltárása.

**A hatósági ellenőrzések végrehajtására vonatkozó főbb jogszabályok:**

- a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény;
- a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV törvény (9. § (1) bekezdése);
- a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet
- a nem üzleti célú közösségi, szabadidős szálláshely-szolgáltatásról szóló 173/2003. (X. 28.) Korm. rendelet

**A jogszerű működés biztosítása érdekében az üzemeltetővel vagy engedéllyel szemben alkalmazható szankciók:**

- szálláshely ideiglenes bezáratása
- szálláshely azonnali bezáratása
- engedély nélkül folytatott szálláshely-szolgáltatási tevékenység végzésének megtiltása
- bírság kiszabása

**Ellenőrzés módszere:**

Elsősorban helyszíni ellenőrzés, másodsorban iratok bekérése.

6 évente minden szálláshely-szolgáltatót legalább 1 alkalommal helyszíni ellenőrzés keretében kell ellenőrizni.

**Ellenőrzést végzők:**

2 fő hivatali dolgozó (köztisztviselő).

**A hatósági ellenőrzések végrehajtásának 2022. évi ütemezése:**

2022. évben Szigetvár közigazgatási területén működő 10 db egyéb és magán szálláshely ellenőrzése tervezett.

Szigetvár, 2021. november 29.

P. H.

**Dr. Weszner Veronika**  
jegyző

**ZÁRADÉK**

Jelen ellenőrzési tervet a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 7/A. § (2) és (3) bekezdése alapján adtam ki.

Szigetvár, 2021. november 29.

P. H.

**Dr. Weszner Veronika**  
jegyző

**A szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet**

7/A. § (1) A 7. § c) pontjában foglaltakat a magán-szálláshely szálláshelytípus esetén is alkalmazni kell.

(2) A jegyző a hatósági ellenőrzés elvégzése érdekében éves ellenőrzési tervet készít.

Változó bekezdés a következő időállapotban

(3) A jegyző a nyilvántartásba vett szálláshely-szolgáltatót - a (4) bekezdésben foglalt kivétellel - 6 évente legalább egy alkalommal hatósági ellenőrzés keretében ellenőrzi. A jegyző, ha a hatósági ellenőrzés eredményes lefolytatásához az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény alapján indokolt, szakértőként a szakterületek ágazati követelményeiért felelős szervek kijelöléséről, valamint a meghatározott szakkérdésekben kizárólagosan eljáró és egyes szakterületeken szakvéleményt adó szervekről szóló 282/2007. (X. 26.) Korm. rendelet 4. §-a alapján elsősorban a Magyar Turisztikai Ügynökség Zártkörűen Működő Részvénytársaságot rendeli ki.

(4) A jegyző a szálláshely-szolgáltató Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ felé történő regisztrációs és rendszeres adatszolgáltatási kötelezettségét évente köteles hatósági ellenőrzés keretében ellenőrizni, melyet az ASP keretrendszer Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ szakrendszerén keresztül köteles teljesíteni.

(5) A jegyző a (4) bekezdés szerinti ellenőrzési kötelezettségét a 2021. évben augusztus 31. napjáig köteles teljesíteni.

Változó bekezdés a következő időállapotban(6) A (3) bekezdés szerinti hatósági ellenőrzés során a jegyző a (4) bekezdésben foglaltakon kívül kiemelten vizsgálja azt, hogy

Változó bekezdés a következő időállapotbana) a szálláshely-szolgáltató eleget tesz az 5. §-ban foglalt rendelkezésnek, és

Változó bekezdés a következő időállapotbanb) a szálláshely megfelel a bejelentésben foglalt szálláshely-üzemeltetési tevékenység e rendeletben foglalt feltételeinek.

(7) A jegyző értesíti a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ üzemeltetőjét azon szálláshelyekről, amelyek nem rendelkeznek szálláshely-kezelő szoftverrel vagy a hatósági ellenőrzés megállapítása alapján a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központnál nem regisztráltak vagy a turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló törvény végrehajtásáról szóló kormányrendeletben foglalt adatszolgáltatási kötelezettségüket nem vagy nem megfelelően teljesítették.

(8) A jegyző a tárgyévvel szembeni ellenőrzési tervét előre, tárgyévvel megelőző év december 1. napjáig küldi meg a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ üzemeltetőjének, az általa előírt formában. Az ellenőrzési tervtől történő eltérést minden esetben indokolni szükséges, és az eltérés tényét, valamint annak indokait nyolc napon belül szükséges megküldeni a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ üzemeltetőjének. A jegyző a tárgyévvel megelőző év december 1. napjáig tájékoztatja a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ üzemeltetőjét, amennyiben tárgyévben nem végez ellenőrzést, vagy az illetékességi területén szálláshely nem üzemel. Az ellenőrzési terv formai és tartalmi követelményeit és beküldési módját a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ üzemeltetője a honlapján teszi közzé.

(9) A Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ üzemeltetője jogosult a jegyző vagy az illetékes hatóság ellenőrzését kezdeményezni. A Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ üzemeltetője által kezdeményezett ellenőrzés alapján a jegyző vagy az illetékes hatóság 15 napon belül köteles eljárni.

(10) A hatósági ellenőrzés eredményeként készült jegyzőkönyvet vagy feljegyzést a jegyző a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ üzemeltetője részére a hatósági ellenőrzést követő 8 napon belül megküldi. A jegyzőkönyv és feljegyzés formátumát és beküldési módját a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ üzemeltetője a honlapján teszi közzé.