

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2017. (III.30.) önkormányzati rendelete
a telekadóról szóló 41/2002. (XII.15.) rendeletének módosításáról

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a telekadóról szóló 41/2002. (XII.15.) rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1.§

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a telekadóról szóló 41/2002. (XII.15.) rendelet (a továbbiakban: Alaprendelet) 5.§ (1) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(1) I. körzet

0 - 1 000 m ²	115,-Ft/ m ² /év
1 001 - 2 500 m ²	100,-Ft/ m ² /év
2 501 - 5 000 m ²	80,- Ft/ m ² /év
5 001- 10 000 m ²	65,-Ft/ m ² /év
10 001 m ² -től	50,-Ft/ m ² /év

II. körzet

21,- Ft/ m² /év

Az éves adó mértéke a tényleges használati mód alapján a hitelintézeti, pénzügyintézeti, biztosítási, távközlési tevékenység, üzemanyag-töltő állomás (benzinkút), a játékterem, kaszinók, vendéglátó helyek, szerencsejáték, totó-lottó, sorsjegyárusítással foglalkozó kereskedelmi egységek esetében 300 Ft/m²/év.

2.§

Az Alaprendelet 2.§-a az alábbi (5) bekezdéssel egészül ki:

(5) Mentés Szigetvár város közigazgatási területén az I. körzetben 1000 m² területnagyságot meg nem haladó, míg a II. körzetbe tartozó (Becefa-Zsibót belterületi része) területrész esetében területnagyságtól függetlenül, az alábbi tevékenységgel - zöldségfélével, virág- vagy dísznövényvel, fával, cserjével, pázsittal beültetett, valamint gyümölcsfával, gyümölcsstermő bokorral, szőlővel, zöldségfélével, virág- vagy dísznövényvel vegyesen beültetett - hasznosított, kert művelési árként az ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartásba nem vehető telek.

Ezen mentességet az önkormányzati adóhatóság az adóalany kérelme alapján lefolytatott vizsgálat eredményeképpen állapítja meg.

3. §

Az Alaprendelet 6. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(1) I. körzet – Szigetvár belterülete kivéve a II. körzetbe tartozó területek.

4. §

Az Alaprendelet 6. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(2) II. körzet - Becefa-Zsibót belterületi része.

5. §

Az Alaprendelet 6. § (3) bekezdése hatályát veszti.

6. §

E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, azzal, hogy a rendelkezéseit 2015. január 1. napjától kell alkalmazni.

Szigetvár, 2017. március 30.



Dr. Vass Péter
polgármester



Csőkliné dr. Valler Mária
jegyző

A 8/2017. (III.30.) önkormányzati rendeletet
2017. március 30. napján kihirdetem.



Csőkliné dr. Valler Mária
jegyző

