

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2022. (XII. 21.) önkormányzati rendelete

a Helyi Építési Szabályzatról szóló 29/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész, valamint Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, település-rendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 9/2017. (III. 30.) önkormányzati rendeletének 3. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervezetek és személyek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Helyi Építési Szabályzatról szóló 29/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 37. §-a a következő h) ponttal egészül ki:

(Az adott jelű övezetben a megjelölt funkciót kiszolgáló épületek helyezhetők el.)

„h) K-ap jelű övezet (autóbusz-pályaudvar)

ha) A kialakítható legkisebb telekterület méret: nincs kikötés

hb) A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete: nincs kikötés

hc) A beépítési mód: szabadonálló

hd) A megengedett legnagyobb beépítési magasság: 6,0 m

he) A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 10 %

hf) A zöldfelület legkisebb mértéke: nincs kikötés.”

2. §

A Helyi Építési Szabályzatról szóló 29/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2022. december 22-én lép hatályba.

Szigetvár, 2022. december 21.




Dr. Vass Péter
polgármester



Dr. Weszner Veronika
jegyző

A 28/2022. (XII.21.) önkormányzati rendeletet
2022. december 21. napján kihirdetem.



Dr. Weszner Veronika
jegyző

