

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**20/2018. (X.25.) önkormányzati rendelete**  
**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló**  
**1/2011. (I.21.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

**1. §**

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 78. §-ában a „Pénzügyi és Költségvetési Bizottság” szövegrész helyébe a „Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság” szöveg lép.

**2. §**

Az SZMSZ 1. számú melléklet (4) bekezdése az alábbi i) ponttal egészül ki:

- i) a jogosulatlanul igénybe vett ellátás megtérítéséről.

**3. §**

Az SZMSZ 1. számú melléklet (6) bekezdésében az „Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 5/2015. (III.05.) önkormányzati rendelete” szövegrész helyébe az „Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (II.22.) önkormányzati rendelete” szöveg lép.

**4. §**

Az SZMSZ 2. számú melléklet 1. § (2) bekezdésében a „július 1-től” szövegrész helyébe az „augusztus 1-től” szöveg lép.

**5. §**

Hatályát veszti az SZMSZ 3. számú melléklet III/5. pont 2-3. alpontjai.

**6. §**

Az SZMSZ 3. számú melléklet III/5. pont 5. alpontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

5. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről illetve elidegenítéséről szóló 20/2011. (IV.22.) számú önkormányzati rendelete alapján:

- a) szociális helyzet alapján a bérlakások bérlőinek kijelölése pályázati eljárás során.
- b) szociális bérlakáshoz való juttatás esetén az elhelyezést a határozott idő lejárta előtt beérkezett kérelemre, újabb két évre meghosszabbíthatja,
- c) költségelven megállapított lakbérű lakások bérlőinek kijelölése pályázati eljárás során,
- d) hozzájárul a költségelven megállapított házastársi bérlőtársi szerződés megkötéséhez
- e) szolgálati lakáshoz juttatásról döntés,
- f) szolgálati lakáshoz juttatás esetén az elhelyezést a határozott idő lejárta előtt beérkezett kérelemre, újabb, határozott időre meghosszabbíthatja

- g) szolgálati jogviszony megszűnése után, különös méltánylást érdemlő esetben legfeljebb egy évig továbbengedélyezheti a lakáshasználatot;
- h) vis maior esetén kijelöli a bérlő személyét;
- i) hozzájárul a rendeletben meghatározott feltételek mellett az Ltv. 22. § (1) bekezdés szerinti tartási szerződés megkötéséhez,
- j) különös méltánylást érdemlő esetben, a rendeletben meghatározott feltételek teljesülése esetén engedélyezheti a házastárs, élettárs vagy gyermek részére a bérleti jogviszony folytatását,
- k) amennyiben a késedelem a nem lakáscélú helyiségek hasznosítását veszélyeztetné, dönt ezen helyiségek hasznosításáról, mely döntésről a képviselő-testületet következő ülésén tájékoztatja,
- l) hozzájárul részletre vétel esetén az ingatlan vevő általi megterheléséhez
- m) cserelakás biztosítására illetve az ehhez kapcsolódó bérbeadói hozzájárulás megadására jogosult.


## 7. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szigetvár, 2018. október 25.




Dr. Vass Péter  
polgármester



Csőkliné dr. Valler Mária  
jegyző



A 20/2018. (X.25.) önkormányzati rendeletet  
2018. október 25. napján kihirdetem.



Csőkliné dr. Valler Mária  
jegyző

