

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**12/2016. (VI.29.) önkormányzati rendelete**  
**a lakások és helyiségek bérletéről illetve elidegenítéséről szóló 20/2011. (IV.22.)**  
**önkormányzati rendeletének módosításáról**

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a lakások és helyiségek bérletéről illetve elidegenítéséről szóló 20/2011. (IV.22.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

**1.§**

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről illetve elidegenítéséről szóló 20/2011. (IV.22.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Alaprendelet) 3. §-a az alábbi (9) bekezdéssel egészül ki:

- (9) Önkormányzati lakás bérlőjének vagy bérlőtársának kérelme nyilvántartásba vehető azzal, hogy ebben az esetben a bérlakáshoz juttatásról ezen önkormányzati rendelet 3. § (7) bekezdése, valamint 4. §-a tartalmaz rendelkezéseket.

**2.§**

Az Alaprendelet 4. §-a az alábbi (7) bekezdéssel egészül ki:

- (7) A szociális helyzete alapján lakást igénylő az (1) bekezdéstől eltérően pályázati eljárás keretén belül vagy pályázati eljárás nélkül is elnyerheti lakásbérleti jogát, ha kérelme a 3. § (7) bekezdés alapján került nyilvántartásba vételre. A bérlakáshoz juttatásról egyedi mérlegelés alapján a Kisváros Nonprofit Kft. ügyvezetőjének támogatása mellett a Bizottság dönt.

**3.§**

Az Alaprendelet 3. § (7) bekezdése helyébe az alábbi lép:

- (7) Jövedelmi és vagyoni viszonyaiktól függetlenül önkormányzati bérlakáshoz juttathatók, akik önkormányzati bérlakásuk visszaadása ellenében kisebb szobaszámú lakást kérhetnek. Nagyobb szobaszámú lakásra vonatkozó kérelem alapján a bérlakáshoz juttatásról egyedi mérlegelés alapján a Kisváros Nonprofit Kft. ügyvezetőjének támogatása mellett a Bizottság dönt.

4.§

- (1) A rendelet előírásait a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- (2) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Szigetvár, 2016. június 29.



Dr. Vass Péter  
polgármester



Csőkliné dr. Valler Mária  
jegyző

A 12/2016. (VI.29.) önkormányzati  
rendeletet 2016. június 29-én kihirdetem.



Csőkliné dr. Valler Mária  
jegyző