

## Pályázati felhívás

Szigetvár Város Önkormányzat szociális rászorultság alapján történő bérbeadásra meghirdeti a

**7900 Szigetvár, Kolozsvári u. 7. szám alatt lévő 33 m<sup>2</sup> alapterületű - egy szoba, fürdőszoba, WC, közlekedő, konyha helyiségekből álló - komfortos önkormányzati tulajdonban lévő lakását.**

A lakás bérleti díja: 300,- Ft+Áfa/m<sup>2</sup>/hó

A lakás megtekintett állapotban kerül bérbeadásra, 1 éves időtartamra.

A lakás megtekinthető:

A Kisváros Nonprofit Kft.-vel (7900 Szigetvár, Deák Ferenc tér 16.; 73/510-280) előre egyeztetett időpontban.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről, illetve elidegenítéséről szóló 20/2011. (IV.22.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Önkormányzati rendelet) 4. § (1) bekezdés alapján:

„A szociális helyzete alapján lakást igénylő a lakásbérleti jogát pályázat útján nyerheti el. Pályázatot e rendelet 8. mellékletében meghatározott, erre a célra rendszeresített nyomtatványon, az e rendelet 1. számú mellékletében meghatározott pályázati díj megfizetése mellett nyújthat be az a személy vagy család, aki nyilvántartott lakáskérelemmel rendelkezik.”

Az Önkormányzati rendelet 4. § (8)-(9) bekezdése értelmében:

- ”
- (8) A pályázatot érdemi vizsgálat nélkül el kell utasítani, ha a lakást igénylő a pályázata elbírálásához szükséges melléleteket pályázatához nem csatolta, vagy a lakást igénylő a pályázati díjat a megadott határidőben nem fizette meg.
- (9) A pályázati adatlapok benyújtásának, továbbá - amennyiben pályázati díj fizetési kötelezettség áll fenn - a pályázati díj befizetésének határideje a pályázati felhívás kifüggesztését követő 15 nap.”

Pályázati adatlapokat a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztályán lehet kérni vagy a Város honlapjáról lehet letölteni. Az Önkormányzati rendelet 1. számú melléklete alapján egyszobás, komfortos lakás esetében **pályázati díj megfizetési kötelezettség áll fenn, melynek összege 1 000,- Ft.**

A pályázatokat a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztályán **2025. év október hó 21. napjáig** lehet benyújtani, vagy postai úton megküldeni.

Az Önkormányzati rendelet 4. § (4) bekezdése értelmében

- ”
- (4) A szociális bérlakás elnyerésére pályázók közül a bérlő személyét a bizottság jelöli ki. A pályázat elbírálásának fő szempontja, a pályázó és családja (együttköltözők):
- a) lakhatási körülményei;
  - b) jövedelmi viszonyai;
  - c) vagyoni viszonyai;
  - d) egészségi állapotuk;
  - e) kiskorú gyermekek száma;

- f) együtt lakók száma;
- g) szigetvári állandó lakcím létesítésének időpontja;
- h) az első nyilvántartásba vétel időpontja;
- i) korábban benyújtott pályázatok eredménye;
- j) család összetétele /csonka, vagy teljes család/.”

Felvilágosítás a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztályán kérhető (cím: 7900 Szigetvár, Vár u. 2., telefonszám: 73/514-347).

Szigetvár, 2025. október 06.



Dr. Vass Péter  
polgármester

