

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉSépítési beruházásra
3 - 7900 Szigetvár Hunyadi János utca 25. (Zsibót kh.)

Egyrészről	Szigetvár Város Önkormányzat székhely: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. adószám: 15724193-2-02 azonosító: 724199 képviselő: Dr. Vass Péter polgármester mint Megrendelő (a továbbiakban: „ Megrendelő ”)
Másrészről	Jakab GEO Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság székhelye: 7631 Pécs, Németh Béla utca 18. cégjegyzékszám: 02-09-084812 adószáma: 14131819-2-02 vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma: 25A95263 bankszámlaszám: 10701214-70636284-51100005 képviseli: Welchner András ügyvezető mint Vállalkozó (a továbbiakban: „ Vállalkozó ”)

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: "Felek"; külön-külön: "Fél")
között az alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal.

1. PREAMBULUM

- (A) A Megrendelő által benyújtott TOP-3.2.1-16-BA1-2018-00077 kódszámú „Szigetvár Város Önkormányzat épületeinek energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázat pozitív elbírálásban részesült. Erre tekintettel Megrendelő, mint ajánlatkérő a *közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény („Kbt.”)* Harmadik rész 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, hirdetményel indított nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le a „Szigetvár Város Önkormányzat épületeinek energetikai korszerűsítése” tárgyában.
- (B) A beérkezett ajánlatok mindenre kiterjedő és részletes vizsgálatát követően az Eljárást megindító felhívásban és az egyéb jogszabályokban rögzített feltételeket is figyelembe véve a Megrendelő 2023. február 24. napján eredményt hirdetett. A közbeszerzési eljárás vonatkozásában Vállalkozó a legjobb ár-értékű ajánlatot adta és lett az eljárás nyertese.
- (C) Szerződő Felek megállapítják, hogy jelen Szerződésben szabályozzák együttműködésüket és a Felek jogait és kötelezettségeit érintő minden olyan kérdést, melyek a Felek Szerződéses jogviszonyára alkalmazandók. A Felek kapcsolatuk fő alapelveként deklarálják, hogy mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint kívánnak eljárni.
- (D) A Szerződés célja, hogy meghatározza mindazon feltételeket, melyek alapján a Felek az egyes jogokat érvényesítik, a kölcsönösen megállapított szolgáltatásokat, illetve kötelezettségeket teljesítik.

Attracti, Fi 2023.02.19



2. SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉNEK FELTÉTELEI

- 2.1. A Közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, közbeszerzési dokumentumai és a Vállalkozó ajánlata (a továbbiakban együtt: "**Közbeszerzési dokumentáció**") jelen szerződés szerves részét képezi.
- 2.2. Jelen szerződés aláírásával a Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés megkötéséhez és teljesítéséhez szükséges valamennyi hatósági engedéllyel és képesítéssel (így különösen, de nem kizárólagosan a tevékenységi kör gyakorlásához szükséges engedéllyel) rendelkezik, illetve ilyen tagja, vagy alkalmazottja van. A Vállalkozó e kijelentése megalapozottságáért feltétel nélküli jogszatosságot vállal.
- 2.3. Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés fedezete a szerződés hatálybalépése esetén rendelkezésre fog állni a TOP-3.2.1-16-BA1-2018-00077 kódszámú „Szigetvár Város Önkormányzat épületeinek energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázathoz kapcsolódóan.

3. SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 3.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés tárgyát képező munkák elvégzését, azaz a „*Szigetvár Város Önkormányzat épületeinek energetikai korszerűsítése*” (a továbbiakban: "Létesítmény") építési munka megvalósításához szükséges építési munka kivitelezését.
- 3.2. Jelen szerződésben meghatározott Létesítmény részletes műszaki tartalmát a Megrendelő által biztosított tervdokumentáció, műszaki leírás, valamint az eljárás során kiadott kiegészítő tájékoztatások és az az alapján a Vállalkozó által elkészített, 2. számú mellékletet képező árazott költségvetés tartalmazza (teljes műszaki dokumentáció).

Felek rögzítik, hogy a teljes műszaki dokumentáció egységesen tartalmazza a Létesítmény műszaki paramétereit, azt a kivitelezés szempontjából egységesen kell értelmezni még akkor is, ha az egyik rész nem tartalmazza másik részben fellelhető adatot. E tekintetben utólagosan kifogást Vállalkozó nem emelhet. Az egyes részek esetleges ellentmondása esetén a Megrendelő - a tervezővel és a műszaki ellenőrrel együttesen - dönt az ellentmondás feloldása ügyében, de az átalányáras vállalásra tekintettel Vállalkozó díj, vagy egyéb költségigényt nem terjeszthet elő.
- 3.3. A Vállalkozó kötelezettséget vállal a 3.1. és 3.2. pontja szerinti Létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmas minőségben és módon, a Közbeszerzési eljárás során kiadott közbeszerzési dokumentumokban rögzítetteknek maradéktalanul megfelelően és szerződésszerűen (a továbbiakban együtt: "szerződésszerű") történő megvalósítására.
- 3.4. A Megrendelő kötelezettséget vállal a Vállalkozó által jelen szerződésnek megfelelő építési beruházás átvételére, és a vállalkozói díj jelen szerződés szerinti kifizetésére.

4. A TERVDOKUMENTÁCIÓ ÉS EGYÉB DOKUMENTUMOK MEGISMERÉSE, A FELEK NYILATKOZATAI

- 4.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződés mellékletet képező tervdokumentációt, valamint a Megrendelő által átadott egyéb dokumentumokat így különösen, de nem kizárólagosan a tervet, az engedélyeket, a kivitelezési tervdokumentációt, mint szakvállalat saját felelősségére a Közbeszerzési eljárás során, a Közbeszerzés szabályai



szerint felülvizsgálta, az azokban foglalt tényeket, előírásokat megismerte, a megvalósítási lehetőségeket ellenőrizte, az esetleges hibákat, hiányokat, a tervdokumentációtól való eltérési igényeit a Megrendelő irányába jelezte.

- 4.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő által át nem adott, de a Létesítmény szerződésszerű teljesítéséhez szükséges további dokumentumok átadását a Megrendelőtől a Közbeszerzési eljárás során, a közbeszerzés szabályai szerint kiegészítő tájékoztatás keretében megkérte, a kért dokumentumokat a Megrendelőtől megkapta, azokat jelen pont szerint megismerte, ellenőrizte, észrevételezte. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy az általa megtett észrevételekre, eltérési igényekre a Megrendelőtől a választ megkapta, és azt az ajánlattételi dokumentációban foglaltak szerint elfogadta.
- 4.3. A jelen szerződés 4. pontjára tekintettel a Megrendelő a tervdokumentáció és egyéb dokumentumok hibája miatt a Vállalkozóval szemben nem tartozik felelősséggel, Vállalkozó a tervekben foglaltak teljes megvalósítását garantálja.
- 4.4. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Létesítménnyel érintett helyszínt megtekintette és azt a Létesítményt megvalósítására alkalmasnak találta. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a beruházás eredményeként létrehozott, átalakított létesítmények és hálózatok a beruházás eredményeképpen szerződésszerű használatra alkalmasak lesznek.
- 4.5. A Felek kifejezetten megállapodnak, és a Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Létesítmény építésével érintett létesítmények vagy azok berendezései, területe vonatozásában semmiféle tulajdoni, szolgalmi, ingatlan-nyilvántartási jogosultságot nem keletkeztet. A Felek bármiféle, a jelen szerződésre alapított, erre irányuló igényt, követelést kölcsönösen kizárnak.

5. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

5.1. Szerződéses kötelezettsége körében a Vállalkozó vállalja, hogy:

- 5.1.1. a Létesítmény építése során végzett munkákra vonatkozó, érvényben lévő jogszabályi és hatósági (így különösen, de nem kizárólagosan az építéshatósági, munkavédelmi, környezetvédelmi, biztonságtechnikai, vagyonvédelmi és tűzvédelmi), valamint a Létesítményt érintően a Projekt előírásokat maradéktalanul betartja, és az általa igénybevett közreműködőkkel (alvállalkozókkal) maradéktalanul betartatja. A projekt elszámolásához és a beszámolók elkészítéséhez szükséges dokumentumok összeállításában közreműködik. Ezek be nem tartásából eredő károkat a Vállalkozó a Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;
- 5.1.2. jelen szerződés teljesítése során felmerülő költségeit (különösen, de nem kizárólagosan anyagok, alkatrészecskék, berendezések, technológiák, az eredmény elérése érdekében tett szükséges egyéb ráfordítások) teljes körűen saját maga előlegezi és viseli, felelősséget vállal a munka gazdaságos és gyors befejezéséért;
- 5.1.3. a Létesítmény építése során csak a hatályos jogszabályokban és szabványokban előírt minősítéssel rendelkező, új anyagokat, alkatrészecskét, berendezéseket, technológiákat használ fel. Ennek teljesítéséért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan szavatosságot vállal.




- 5.1.4. ha a tervdokumentációban kiírt anyagokat – az időben való megrendelés igazolása mellett – a szükséges határidőben nem tudja beszerezni, azokat a Megrendelő előzetes, kifejezett, írásos hozzájárulása után időben beszerezhető, azonos, vagy magasabb műszaki paraméterű és használati értékű más anyaggal helyettesíti. A Vállalkozó az anyagváltozás miatti többletköltséget a Megrendelőre nem háríthatja át. A Vállalkozó ebben az esetben is csak új anyagokat és berendezéseket építhet be;
- 5.1.5. a munkaterületet saját költségén a Létesítmény építése teljes időtartamára – az építési ütemezésnek megfelelően, valamennyi munkafázis során az adott ütemhez tartozó munkaterületet - körülkeríti, folyamatos őrzését biztosítja, az építési terület megfelelő tisztántartásáról gondoskodik. Ennek be nem tartásából eredő akár a Megrendelőnél, akár a Vállalkozónál felmerülő károkat a Megrendelőre nem háríthatja át, az ebből eredő károkért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;
- 5.1.6. a Létesítmény építése megkezdésekor a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. § (6) bekezdés szerinti táblát elhelyezi;
- 5.1.7. a Létesítmény építése során keletkező mindennemű hulladékot a munkaterületről saját költségén elszállítja vagy elszállíttatja, elhelyezi, a hulladékok elhelyezésének adminisztrációját a hatályos jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások szerint elvégzi. A bontást a Megrendelő kapcsolattartójával történő előzetes írásos egyeztetés alapján úgy kell végezni, hogy az alkalmas anyagok, berendezések újrahasznosítása biztosítva legyen. Ezeket elkülönítetten kell tárolni, és jegyzőkönyv szerint át kell adni a Megrendelő képviselőjének. Ezek be nem tartásából eredő károkat a Vállalkozó a Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;
- 5.1.8. az eltakarásra kerülő munkákról a műszaki ellenőrt előzetesen, beépítés előtt legalább három (3) munkanappal értesíti;
- 5.1.9. a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíti, amely a Létesítmény építése eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja; értve ezen a különböző hatósági előírások, szabványok szerződés teljesítése során történő megváltozását is. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;
- 5.1.10. a Létesítmény építése során az adott ütem befejezése során az ütemhez tartozó munkaterületet átvételkor rögzített állapotnak megfelelően helyreállítja, így különösen, de nem kizárólagosan elvégzi az utak, parkok, parkolók, növényzet rekonstrukcióját;
- 5.1.11. a Létesítmény építése teljesítése során felmerülő, külső elháríthatatlan okból előre nem látható, így a Közbeszerzési eljárás során nem jelzett, a tervdokumentációtól való eltérési igény(ek)et a Megrendelő kapcsolattartójának és műszaki ellenőrének egyidejűleg egy (1) munkanapon belül jelzi;
- 5.1.12. a Létesítmény építése során jelen szerződés és az irányadó jogszabályok szerint építési naplót vezet;
- 5.1.13. a Létesítmény építése során végzett munkák ellenőrzését a Megrendelő kapcsolattartója, illetve műszaki ellenőre részére bármikor, előzetes értesítés nélkül biztosítja.

12/17



- 5.1.14. a Létesítmény helyszíni kivitelezési munkái végzéséhez szükséges engedélyek és hatósági, szakhatósági engedélyek beszerzése Vállalkozó feladata és költsége. A használatbavételi engedélyhez közvetlenül szükséges hatósági, szakhatósági, közműszolgáltatói és egyéb engedélyek beszerzése Megrendelő feladata, így Megrendelő kérésére az egyeztetett (megállapodott) időpontig közreműködési kötelezettsége alapján a szükséges iratokat, dokumentumokat rendelkezésére bocsátja. Ennek elmaradása esetén a Megrendelő jogosult szerződésellenes teljesítést megállapítani és az átvételt megtagadni; jelen beruházás tárgyát képező beruházási elemek esetén a készre jelentéshez kapcsolódó dokumentumokat elkészíti, cselekményeket elvégzi.
- 5.1.15. A Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal arra, hogy a Létesítmény építése során bekövetkező esetleges káreseményeket haladéktalanul jelzi a Megrendelő felé, és a káresemény következtében a Létesítmény építésével érintett létesítmények vagy azok berendezései, területe – ide értve a telekhatárokon kívül eső létesítményeket is – tekintetében felmerülő károkat a Megrendelő részére haladéktalanul megtéríti. A Vállalkozó kártérítési felelőssége attól függetlenül fennáll, hogy a kár bekövetkeztéért ő vagy alkalmazottja, a Létesítmény építéséhez igénybe vett közreműködője (alvállalkozója) felelős. Ennek elmaradása esetén a Megrendelő jogosult szerződésellenes teljesítést megállapítani és az átvételt megtagadni;
- 5.1.16. A Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal arra, hogy amennyiben – az érdekkörében felmerülő - a Létesítmény építésével kapcsolatos káresemény miatt harmadik személy a Megrendelővel szemben kártérítési vagy bármilyen más igényt támaszt, úgy valamennyi ilyen kár vagy egyéb igény alól maradéktalanul mentesíti, kártalanítja a Megrendelőt. Ennek elmaradása esetén a Megrendelő jogosult szerződésellenes teljesítést megállapítani és az átvételt megtagadni.
- 5.1.17. Az építési munkák kivitelezési körülményeire vonatkozó (építési hatóság, szakhatóságok, közműszolgáltatók) által előírt követelményeket a Vállalkozó köteles megfelelően teljesíteni, ennek ellenértéke a vállalkozói díjban benne foglaltatik. A Vállalkozó köteles a használatbavételi eljárás során közreműködni, a szakhatósági észrevételeknek megfelelő intézkedéseket saját költségére megtenni, - amennyiben szükséges - a változásokat a megvalósítási tervdokumentáción átvezetni. Megrendelő a létesítményt csak hiánypótlás nélkül, üzemeltethető állapotban veszi át.
- 5.1.18. Megrendelő biztosítja a csatlakozási lehetőséget az építési kivitelezéshez szükséges ideiglenes (építési) közüzemekhez (áram, víz). Vállalkozó kötelessége és költsége a csatlakozást és fogyasztási helyszíni kiépíteni, illetve a kiépített ideiglenes mérőóra alapján a közüzemi díjakat megfizetni.
- 5.2. Szerződéses kötelezettsége körében a Megrendelő vállalja, hogy:
- 5.2.1. jelen szerződés hatálybalépését követő legkésőbb 15 (tizenöt) munkanapon belül biztosítja a munkaterületet. A Felek a munkaterület átadása-átvételét és megfelelőségét állapot felvételi jegyzőkönyvben rögzítik, és aláírásukkal igazolják. A jegyzőkönyvet a Felek jelen szerződéshez csatolják. A munkaterület megfelelőségének jegyzőkönyvben történő rögzítése után a Vállalkozó a munkaterületre vonatkozóan kifogást nem emelhet, azt szerződésszegése hivatkozási alapként nem hozhatja fel




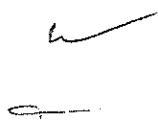
- 5.2.2. a Vállalkozó a Létesítmény építése során felmerülő tervdokumentációtól való eltérési igényé(ei)t öt (5) munkanapon belül elbírálja;
- 5.2.3. A Megrendelő kapcsolattartója, illetve műszaki ellenőre, valamint a tervező útján a munkát és a felhasználásra kerülő anyagokat, alkatrészeket, berendezéseket naponta legalább egyszer (1) ellenőrizheti, beépítésre kerülő anyag esetén beépítés előtt köteles ellenőrizni. A Megrendelő a Vállalkozó írásbeli értesítésétől számított két (2) munkanapon belül köteles az ellenőrzést elvégezni. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el;
- 5.2.4. A Létesítmény megvalósításához és az építés eredményeként létrehozott létesítmény rendeltetésszerű használatához szükséges összes hatósági engedélyt (így különösen, de nem kizárólagosan az építési engedélyt, használatba vételi engedélyt és az épített szerkezeteket, műtárgyakat jelenlegi funkciójának megváltoztatására vonatkozó engedélyt) a Vállalkozó által a Megrendelő rendelkezésére bocsátott engedély alapján a Megrendelő köteles saját költségén beszerezni. A használatához, valamint az üzemeltetéshez kapcsolódó engedélyekkel kapcsolatosan felmerült összes költséget a Megrendelő viseli.
- 5.2.5. A szerződés teljesítése során a vállalkozó köteles min. 2 fő helyi hátrányos helyzetű munkavállalót foglalkoztatni. A kivitelezési munkák során min. 8 óra munkaidő / fő helyi hátrányos helyzetű személy foglalkoztatása kötelező. A teljesítésbe bevont helyi hátrányos helyzetű munkavállalók foglalkoztatását Vállalkozónak jegyzőkönyvvel kell igazolnia.
- 5.2.6. A helyi hátrányos helyzetű munkavállalók foglalkoztatásáról szóló jegyzőkönyvet Vállalkozó köteles minden teljesítési hónapra vonatkozóan elkészíteni és a tárgyhót követő hónap 5. napjáig Megrendelő képviselőjének átadni. A jegyzőkönyvben meg kell jelölni az alkalmazott helyi hátrányos helyzetű munkavállaló személyét és az általa ledolgozott napok számát, valamint a jegyzőkönyvhöz csatolni kell a helyi hátrányos helyzetet igazoló dokumentum (pl. életkor igazolása, iskolai végzettség igazolása, a foglalkoztatást megelőző 6 hónapban rendszeresen fizetett alkalmazásban nem állás igazolása, megváltozott munkaképesség igazolása, a gyermekgondozást segítő ellátásról, a gyermekgondozási díjról, a gyermeknevelési támogatásról, ápolási díjról visszatérés igazolása, etnikai kisebbséghez tartozásról nyilatkozat) és a helyi hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatását igazoló dokumentum (pl. munkaszerződés, bérjegyzék, stb.) másolatát. A jegyzőkönyvet a Vállalkozó képviselőjének és a helyi hátrányos helyzetű munkavállalónak alá kell írnia, Vállalkozónak kell biztosítani a helyi hátrányos helyzetű munkavállaló teljesítésbe bevonásával kapcsolatos adatkezeléshez történő hozzájárulásának beszerzését.
- 5.2.7. Megrendelő súlyos szerződésszegésnek tekinti az 5.2.5. és az 5.2.6. pontokban foglalt kötelezettség be nem tartását.

6. TELJESÍTÉS HELYE ÉS HATÁRIDEJE, TELJESÍTÉS FELTÉTELEI

6.1. A Létesítményt a tervdokumentációban meghatározott területen kell megvalósítani.

7900 Szigetvár, Hunyadi János utca 25. 2226 hrsz.

A szerződés teljesítésének határideje.

Műly  

- *a szerződéskötés hatálybalépését követő munkaterület átadástól számított 180 nap*

A tervezett háztartási méretű kiserőművek telepítése csak az EON által véleményezett és jóváhagyott csatlakozási dokumentáció kiadást követően kezdhető meg.

- 6.2. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvétel a szerződésben előirt teljesítési határidőn belül megkezdődik és az harminc napon belül sikeresen zárul. Amennyiben a műszaki átadás-átvétel sikeresen nem zárul le 30 napon belül a Vállalkozó késedelembe esett és a kötbérterhes időtartam a teljesítési határidő napjától kezdődik.
- 6.3. A műszaki átadás-átvételi eljárás célja annak ellenőrzése, hogy a Megrendelő és a Vállalkozó közötti kivitelezési szerződés tárgya szerinti építési tevékenység vagy a technológiai szerelés a szerződésben és jogszabályban előirtak alapján, a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult-e, és a teljesítés megfelel-e az előirt műszaki és a szerződésben vállalt egyéb követelményeknek és jellemzőknek.

A műszaki átadás-átvételi eljárásról elektronikus jegyzőkönyvet (a továbbiakban: e-jegyzőkönyvet) kell készíteni és azt az e-főnaplóhoz mellékletként csatolni. Az e-jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyek jogvita esetén jelentősek lehetnek.

- 6.4. Megrendelő mindvégig megtagadhatja az átvételt, amíg az átadás-átvételi eljárásban feltárt összes hiba nincsen kijavítva, hiányosság nincsen pótolva. A Vállalkozó vagy annak felelős műszaki vezetője a mennyiségi és minőségi hibák, hiányosságok kijavítását követően az e-teljesítésigazolási naplórészben rögzíti a szerződésben vállalt és elvégzett tevékenységet tartalmazó e-teljesítési összesítőt.
A műszaki átadás-átvételi eljáráson felmerült és az e-jegyzőkönyvbe vett hibák, hiányosságok kijavítását követően kiállított - a Vállalkozó teljesítéséhez kapcsolódó - teljesítésigazolás alapját az elektronikus műszaki igazolás (a továbbiakban: e-műszaki igazolás) képezi.
- 6.5. A Megrendelő vagy az általa megbízott építési műszaki ellenőr a Vállalkozó teljesítésének ellenőrzését követően teljesítésigazolást, és munkanemenkénti bontású kimutatást állít ki az e-műszaki igazolásban rögzített kivitelezési munkák meghatározásáról, az elvégzett építőipari kivitelezési tevékenység mértékéről, mennyiségéről és minőségéről, a teljesítés időpontjáról és a számlázható összegről.
- 6.6. A Megrendelő a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékét jelen szerződés 8.3. pontja alapján fizeti meg Vállalkozónak.

7. VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 7.1. A Felek jelen szerződés ellenértékeként átalánydíjat állapítanak meg.
7.2. A Felek vállalkozói díjat az alábbiak szerint határozzák meg:



A vállalkozási díj a **Vállalkozó** ajánlatában meghatározott összeg. **Vállalkozó** a tárgyi munka elvégzését az alábbi, a teljesítési határidő figyelembe vételével prognosztizált vállalkozási díj ellenében vállalja:

Vállalkozó ÁFA nélkül számított Egyösszegű Ajánlati Ára:

nettó: 29.953.402,- Ft + ÁFA, azaz huszonkilencmillió-kilencszázötvenháromezer-négyszázkettyő forint plusz általános forgalmi adó

Áfa: 8.087.419,- Ft

Bruttó: 38.040.821,- Ft, azaz harmincnyolcmillió-negyvenezer-nyolcszázhuszonegy forint.

7.3. A Vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződésben végleges vállalkozói díjat határoz meg, amelyet a szerződéskötéshez és a vállalkozói díj meghatározásához szükséges valamennyi információ tény és körülmény figyelembevételével, az építési helyszínek ismeretében állapított meg.

A vállalkozói díj magában foglalja Vállalkozónak a jelen szerződés tárgyát képező építési beruházással kapcsolatos valamennyi költségét és tisztas hasznát is.

A Vállalkozó a vállalkozói díjért mindazokat az építési munkákat és szolgáltatásokat köteles nyújtani, amelyek a szerződésszerű teljesítéshez, a rendeltetésszerű használatához szükségesek.

8. VÁLLALKOZÓI DÍJ KIFIZETÉSE

- 8.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a vállalkozási díj elszámolása és folyósítása során kötve van a 191/2009. (IX. 15.) kormányrendeletben meghatározott szabályokhoz.
- 8.2. Vállalkozó a Kbt. 135. § (7) bekezdése szerint a vállalkozási díj 20 %-ának megfelelő összeg előlegként történő kifizetését kérheti. Amennyiben ajánlattevő kéri az előleg kifizetését, úgy azt ajánlatkérő legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kifizeti.
- 8.3. Megrendelő a szerződés szerinti vállalkozási díjat a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdése alapján, illetve a Kbt. 135. § alapján, valamint az alkalmazandó 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben, különösen a 30. §, 32/A §-ában meghatározott feltételek szerint teljesíti.

Esedékesség: Vállalkozó 6 darab számla, ezen belül 1 db előlegszámla 4 db részszámla és 1 db vég számla benyújtására jogosult (a számlák összegében az ÁFA összegét is fel kell tüntetni).

A részszámlák kibocsátásának lehetősége:

1. részszámla: a kivitelezési ütemterv szerinti 15%-os műszaki készütség esetén a nettó vállalkozói díj 15 %-ának megfelelő összegben,
2. részszámla: a kivitelezési ütemterv szerinti 35%-os műszaki készütség esetén a nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegben,
3. részszámla: a kivitelezési ütemterv szerinti 55%-os műszaki készütség esetén a nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegben.
4. részszámla: a kivitelezési ütemterv szerinti 80%-os műszaki készütség esetén a nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegben

A vég számla összege a meghatározott nettó vállalkozói díj 20%-a. A vég számlát a 100 %-ot elérő teljesítésnél, sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás (teljesítési igazolás) lezárását követően nyújthatja be a Vállalkozó.

Az előleg a 2., a 3., a 4. részszámlában és a végszámlában egyenlő arányban kerül elszámolásra (20% előleg kifizetésénél 5-5-5-5%-ban).

- 8.4. A részszámla kibocsátásának feltételét képezi a műszaki tartalom megvalósításáról szóló, Megrendelő részéről eljáró műszaki ellenőr által kiállított műszaki igazolás.

Vállalkozó a végszámlát a munka befejezésekor, a sikeres műszaki átadás-átvételt követően nyújthat be, a végszámla szükséges melléklete a sikeres átadás-átvételi jegyzőkönyv. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárásának feltétele a rendeltetésszerű használatra alkalmas módon és szerződés szerinti megvalósítás.

- 8.5. Fizetési késedelem esetén a Vállalkozó a Ptk. szerinti késedelmi kamatra jogosult.

Vállalkozó nem jogosult késedelmi kamat felszámítására, ha az adott számláját nem az idevonatkozó jogszabályoknak vagy a jelen szerződésben foglaltak szerint és/vagy hiányosan, hibásan, teljesítés igazolás nélkül nyújtotta be.

- 8.6. A Vállalkozó a Megrendelő írásos beleegyezése nélkül (pénzügyi) kötelezettség vállalására nem jogosult, az ennek ellenére történt kötelezettség vállalásért a Megrendelő nem tartozik helytállni.

9. ALVÁLLALKOZÓ IGÉNYBEVÉTELE

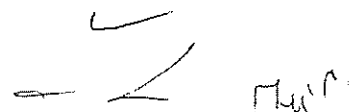
- 9.1. A Vállalkozó teljesítésében csak az ajánlatban megjelölt alvállalkozó, és a Vállalkozó által megjelölt feladatok kivitelezésére bevonásra kerülő, és a Kbt. 138. § (3) bekezdése szerint előzetesen bejelentett alvállalkozó működhet közre. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében.

- 9.2. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

- 9.3. Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd a később bevont alvállalkozók tekintetében a szerződés teljesítésének időtartama alatt előzetesen köteles a Megrendelőnek valamennyi, a szerződés teljesítésében részt vevő alvállalkozót bejelenteni. Vállalkozó a bejelentéssel együtt köteles Megrendelőnek az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén (telefonszám, e-mail cím), a képviselőre jogosult személyén túl az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

- 9.4. Vállalkozó köteles a 322/2015. (X. 30.) korm. rendelet 32/A. §, illetve az 1997. évi LXXVIII. Törvény 39/A. § (6) bekezdése szerint eljárni. Vállalkozó köteles Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés %-os arányát, tényleges mértékét (összegét) a kiállított számlán feltüntetni, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni, igazolni.

- 9.5. A bejelentések elmulasztásából, vagy késedelmes bejelentéséből kapcsolatos felelősség Vállalkozót terheli.



- 9.6. A 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet értelmében a Vállalkozónak, az alvállalkozóknak összeférhetlenségi nyilatkozatot kell tenniük. A nyilatkozat <https://www.palyazat.gov.hu/doc/4404> alatt elérhető.
- 9.7. Ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, a Megrendelő írásban más megjelölt szervezet (személy) közreműködéséhez is hozzájárulhat, ha az megfelel a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott követelményeknek.

10. KÜLÖNLEGES KÖRÜLMÉNYEK, A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

- 10.1. Különleges körülmények között keletkezett többletköltségek felszámítására kizárólag jelen szerződés – a Ptk. ill. Kbt-ben rögzítettek szerint - írásbeli módosítása alapján kerülhet sor.

11. TELJESÍTÉS, ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

- 11.1. A Létesítmény építése megkezdésének időpontja a munkaterület átadásának a napja.
- A Vállalkozó a Létesítmény készre jelentését megelőzően - a Megrendelő által meghatározott körben - köteles saját költségen legalább öt (5) napos próbaüzemet lefolytatni, és a Megrendelő kapcsolattartója által kijelölt kezelőszemélyzetet az üzemeltetésre betanítani. A próbaüzem eredményét és a betanítás tényét a Felek külön jegyzőkönyvben rögzítik.
- Az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása érdekében a Felek kötelesek együttműködni egymással. A Felek az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet készítenek, amelynek tartalmaznia kell a Megrendelő által jelzett hibákat, kifogásokat, hiányokat. A Megrendelő jogosult a jegyzőkönyvben a hiányok, hibák megszüntetésére – a Vállalkozóval egyeztetett – határidőt szabni.
- 11.2. A Megrendelő nem szerződésszerű teljesítés esetén igénye szerint jogosult kijavítást, cserét vagy árszállítást kérni, amelynek a Vállalkozó köteles eleget tenni.
- 11.3. A Létesítmény teljesítettnek minősülése további feltételei:
- 11.3.1. a Vállalkozó a Létesítményt szerződésszerűen teljesíti, az épületeket, épületrészeket, hálózatokat egyéb a Létesítmény építésével érintett létesítményeket jelen szerződésben foglaltak szerint, szerződésszerű, üzemkész állapotban átadja és
- 11.3.2. a Megrendelő azokat jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően átveszi és
- 11.3.3. a Vállalkozó a Beruházást érintően a Megrendelőt terhelő, a Projekt keretében előírt tájékoztatási kötelezettségeknek eleget tett, továbbá
- 11.3.4. a Vállalkozó a hulladékkezelésről jelen szerződés 5.1.7. pontja szerint gondoskodott és
- 11.3.5. a Vállalkozó a munkaterület átvétele előtti állapotnak megfelelő helyreállításáról jelen szerződés 5.1.10. pontja szerint gondoskodott, valamint
- 11.3.6. a Vállalkozó a Megrendelő részére átadja az átadás-átvételi dokumentációt.

- 11.4. Az átadás-átvételi eljárás teljes költsége a Vállalkozót terheli, illetve a sikertelen átadás-átvétel költségei is, amennyiben ez a Vállalkozó érdekkörében felmerülő okra vezethető vissza.
- 11.5. Az átadás-átvételi eljárást akár egyes részütemekre, akár a teljes Létesítmény átvételére vonatkozik kizárólag csak Vállalkozó írásbeli nyilatkozatát követően lehet megkezdeni, mellyel Vállalkozó teljesítését készre jelenti. Az átadás-átvételi eljárásról Felek jegyzőkönyvet köteles felvenni, mely tartalmazza résztvevőket, nyilatkozataikat és az átadás-átvétel időpontját.
- 11.6. Megrendelő a sikeres műszaki átadás-átvételt (191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdés p) pont, illetve a 32. § (7) bekezdése szerinti műszaki igazolás kiadása után) követő 3 munkanapon kiadja az ún. „Teljesítésigazolást”, melyben fel van tüntetve a sikeres műszaki átadás-átvétel napja.
- 11.7. A műszaki igazolás kiadására jogosult építési műszaki ellenőr: Pohl Róbert - villamos, Varga Zoltán – építész, Kopjár Szilárd – gépész.
- 11.8. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az átadás-átvételi eljárás lezárását követően 1 (egy) évvel utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, melyen megrendelő és vállalkozó képviselői megjelennek. Az utó-felülvizsgálati eljárás során a Szerződő Felek a műszaki ellenőr bevonásával ismételt ellenőrizik az elvégzett munka és a beépített anyagok minőségét, illetve az építmény állapotát. Az eljárásról jegyzőkönyvet, illetve hibajegyzéket vesznek fel, mely alapján a vállalkozó köteles a hibákat kijavítani. A Szerződő Felek az utó-felülvizsgálati eljárást követően a fenti célból a jótállás tartama alatt évenként garanciális bejárást tartanak, melyeken jegyzőkönyvet vesznek fel. Az utolsó garanciális bejáráson felvett jegyzőkönyvre jelen szerződés 16.6. pontja is irányadó.

12. ÍRÁSBELI KOMMUNIKÁCIÓ, ÉRTESÍTÉSEK, KÉZBESÍTÉS

12.1. Építési napló

- 12.1.1. Elektronikus építési napló vezetés esetén az alkalmazás használatához szükséges naplóügyfél-jele (NÜJ): Pohl Róbert – 552843007, Varga Zoltán – 756669924, Kopjár Szilárd – 794050458. Az építési munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az építési naplót - az elektronikus építési napló esetén az első elektronikus építési főnaplót - és abban a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdés szerinti átadás-átvételt - az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével - rögzíteni kell.
- 12.1.2. Az építési naplóra és elektronikus építési naplóra vonatkozó szabályokat a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet tartalmazza.
- 12.1.3. A Felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek az építési naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a naplóban megnevezett személyek jogosultak.
- 12.1.4. A Felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, tényt, észrevételt, körülményt, kifogást, és utasítást az építési naplóban kötelesek egymással közölni. A Megrendelő utasításait a kapcsolattartója, illetve műszaki ellenőre útján elsősorban az építési naplóba történő bejegyzéssel közli a Vállalkozóval.



- 12.1.5. A tervező naplóbejegyzései a Megrendelő kapcsolattartójának ellenjegyzésével érvényesek.
- 12.1.6. A Megrendelő kapcsolattartója köteles az építési naplót legalább nyolc (8) naponta ellenőrizni, illetve a műszaki ellenőrrel ellenőriztetni.
- 12.1.7. A Vállalkozó a Megrendelő naplóbejegyzéseire egy (1) munkanapon belül a naplóban köteles válaszolni. Az építési naplóban tett bejegyzésekre a Felek kizárólag az építési naplóban válaszolhatnak.
- 12.1.8. A naplót az építési munka befejezését követően le kell zárni, a záróbejegyzést a Felek kapcsolattartói aláírják.
- 12.2. Koordinációs tárgyalás
- 12.2.1. A szerződésszerű teljesítés érdekében együttműködési kötelezettségük körében a Felek legfeljebb heti rendszerességgel koordinációs tárgyalást tartanak.
- 12.2.2. Bármelyik Fél írásban tett kezdeményezésére a másik Fél koordinációs lehetőséget biztosít. A Felek a koordinációs tárgyalást a Megrendelő kapcsolattartója által meghatározott helyen, a Felek által írásban előre egyeztetett időpontban tartják meg, amely időpont nem lehet későbbi, mint a kezdeményezés hatályossá válását követő két (2) munkanap.
- 12.2.3. A koordinációs tárgyalásról a Megrendelő jegyzőkönyvet készít, amelyet a Felek aláírnak. A jegyzőkönyv két példányban készül, amelyből egy (1) példány a Megrendelőt, egy (1) példány a Vállalkozót illeti.
- 12.3. További kapcsolattartás: Megrendelő által a munkaterület átadásakor megjelölt műszaki ellenőr.
- 12.3.1. Jelen szerződés szerinti vagy azzal kapcsolatos bármely közlés, jelentés, kezdeményezés amennyiben azt nem az építési naplóban, a koordinációs tárgyalásról készült jegyzőkönyvben vagy egyéb, jelen szerződés szerint a Felek által közösen készített jegyzőkönyvben közlik, írásba foglalandó és telefax vagy ajánlott, tértivevényes vagy futárral megküldött levél útján elküldendő.
- 12.3.2. Valamely Fél által valamely másik Félnek a jelen megállapodással összefüggésben küldött értesítések vagy más kommunikáció céljára a következő címek és fax számok szolgálnak:
- 12.3.2.1. ha a Vállalkozó a címzett: Welchner András
tel: +36 30 303 2989
E-mail: jakabgeokft@gmail.com
- 12.3.2.2. ha a Megrendelő a címzett: dr. Vass Péter polgármester
tel: +36 73 514 300
E-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

Vállalkozó ajánlatban megjelölt MV-ÉG felelős műszaki vezetője: Gernert Attila, szakmai gyakorlata: 36 hónap

Vállalkozó ajánlatban megjelölt MV-É felelős műszaki vezetője: Borsó István, szakmai gyakorlata: 36 hónap

Amennyiben a Felek bármelyikének a címe vagy telefonszáma megváltozna, az adott Fél a változás várható bekövetkezése előtt legalább két (2) munkanappal köteles erről a másik Felet értesíteni.

Művelet

- 12.4. A kapcsolattartásra kijelölt személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul írásban értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. Személyükben történő változásról a Felek kötelesek egymást egy (1) napon belül írásban értesíteni.
- 12.5. A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

13. TÖBBLETMUNKA

Vállalkozó köteles elvégezni a felmerülő többletmunkákat. A többletmunka ellenértéke külön nem számolható el tekintettel arra, hogy a vállalkozói díjat Vállalkozó az esetlegesen felmerülő többletmunkákra tekintettel állapította meg, Megrendelő pedig erre tekintettel fogadta el / Ptk. 6:245.§ (1) /.

14. PÓTMUNKA

Pótmunka elszámolására kizárólag a Megrendelő által igazolt és írásos megrendelése alapján a Kbt. és vonatkozó szabályok szerinti esetekben és eljárás alapján kerülhet sor, az esetlegesen megrendelésre kerülő pótmunkák az ajánlati árszinten valósulhatnak meg.

15. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK, SZERZŐDÉSSZEGÉS

15.1. Késedelmi és meghiúsulási kötbér:

- 15.1.1. A Vállalkozó késedelmes teljesítése esetére – akár az ütemterv szerinti rész-, akár véghatáridőre vonatkozik - késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. A késedelmi kötbér mértéke a nettó összegű ajánlati ár 0,6%-a/nap, azaz nulla egész hattized százalék naponta (Ptk. 6:186. § (1) bekezdés). A késedelmi kötbér maximuma 30 napi tétel, azaz max. a nettó összegű ajánlati ár 18 %-a.

A kötbér érvényesítése a vállalkozói díjba történő beszámítással történik. A Megrendelő a teljesítésigazolásban köteles rögzíteni a késedelem tényét és időtartamát. Amennyiben a kötbér a vállalkozói díjba történő beszámítással nem érvényesíthető, a Vállalkozó a kötbért a Megrendelő írásbeli felszólítására és cégszerűen kiállított és aláírt számla ellenében tíz (10) napon belül a Megrendelő jelen szerződés szerinti bankszámlájára való átutalással köteles rendezni.

- 15.1.2. Amennyiben a Vállalkozó a rész- illetve végteljesítéssel 30 (harminc) napot meghaladó időtartamot késik, a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

- 15.1.3. A Vállalkozó meghiúsulás esetén a nettó „Egyösszegű Ajánlati Ár” 20 (húsz) százalékának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. A kötbér érvényesítése a vállalkozói díjba történő beszámítással történik. A Megrendelő a teljesítésigazolásba köteles rögzíteni a késedelem tényét és időtartamát. Amennyiben a kötbér a vállalkozói díjba történő beszámítással nem érvényesíthető, a Vállalkozó a kötbért a Megrendelő írásbeli felszólítására és cégszerűen kiállított és aláírt számla ellenében tíz (10)



napon belül a Megrendelő jelen szerződés szerinti bankszámlájára való átutalással köteles rendezni.

- 15.1.4. A kötbérmaximum elérése (mely súlyos szerződésszegésnek minősül) esetén ajánlatkérő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni, amely okán a nyertes ajánlattevő meghiusulási kötbérfizetésre lesz kötelezett. Hibás teljesítés esetén a kijavítás vagy cserélés esetén Megrendelő a késedelmi kötbér előírásait alkalmazza.
- 15.1.5. Előlegvisszafizetési biztosíték: A Vállalkozó által igénybe vett előleg vonatkozásában, a szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékben a megrendelő javára a Kbt. 134. § (6) bekezdése szerint, előleg-visszafizetési biztosítékot köteles rendelkezésre bocsátani. A biztosítékot az előlegbekérő levél benyújtásával egy időben kell rendelkezésre bocsátani. Az előlegvisszafizetési biztosíték lejártá: sikeres műszaki átadás-átvétel napja.
- 15.1.6. A hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatásának mértékét (min. 2 fő) Megrendelő hibás teljesítési kötbérrel biztosítja. A hibás teljesítési kötbér az Ajánlattevőnek felróható okból nem teljesített időre vonatkozóan személyenként 200.000 Ft/fő. Az esetlegesen felmerülő hibás teljesítési kötbért Vállalkozó a végszámla kibocsátása előtt köteles Megrendelőnek megfizetni.

16. JÓTÁLLÁS:

- 16.1. Vállalkozó a beépített anyagokért, az építési-szerelési munkák hibátlan elvégzéséért jótállást vállal. A teljes körű jótállás időtartama: a műszaki átadás-átvételtől számított 60 hónap.
- 16.2. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége megszűnik, ha a hiba rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat, illetve tárolás, szándékos rongálás, vagy erőszakos behatás, elemi kár miatt következett be, de csak azon rész tekintetében, amire a jótállási kötelezettséget megszüntető magatartás irányult.
- 16.3. A Vállalkozó köteles a Megrendelő részéről írásban bejelentett garanciális meghibásodásokat, a bejelentést követő három (3) munkanapon belül a Megrendelő kapcsolattartójának jelenlétében felülvizsgálni, a Megrendelő jogos igényei alapján a javítási munkákat, a felülvizsgálatot követő öt (5) munkanapon belül megkezdeni, és a kölcsönösen megállapodott határidőre befejezni.
- 16.4. Ha a Vállalkozó a hiba kijavítását a bejelentés kézhezvételétől számított nyolc (8) munkanapon belül nem kezdi meg és azt folyamatosan nem végzi el, a Megrendelő jogosult a kijavítás érdekében a szükséges intézkedéseket a Vállalkozó kockázatára és költségére megtenni anélkül, hogy ezzel a szerződés szerinti bármely jogát a Vállalkozóval szemben elvesztené. Ebben az esetben a harmadik féllel elvégzett javítás díját Vállalkozó nem vitathatja, azt köteles Megrendelő részére az erről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 (nyolc) napon belül megfizetni.
- 16.5. A meghibásodásokat írásban az alábbi címen kell bejelenteni:

Név: Welchner András

tel: +36 30 303 2989

E-mail: jakabgeokft@gmail.com

16.6. A jótállási idő leteltekor a Szerződő Felek közösen aláírt jegyzőkönyvben rögzítik a jótállási időszak igénymentes lezárását. E jegyzőkönyv tanúsítja a szerződés maradéktalan teljesítését. A jegyzőkönyvet a jótállási időszak lezárását követő 30 napon belül el kell készíteni.

17. KÁRESETEK, KÁRTÉRÍTÉS:

- 17.1. Káreset bekövetkeztekor minden alkalommal, a lehető legrövidebb időn belül a károkozó, Üzemeltető és a Vállalkozó jelenlétében jegyzőkönyvet kell felvenni.
- 17.2. Amennyiben a Vállalkozó nincs jelen, úgy a jegyzőkönyv átvételét követő 24 órán belül (munkaszüneti napok kivételével) köteles észrevételt tenni.
- 17.3. Ennek elmulasztása esetén a jegyzőkönyvben foglaltak utóbb nem képezhetik vita tárgyát. Vállalkozónak a káresemény kivizsgálásához a későbbiekben joga van.
- 17.4. A Vállalkozó a kivitelezési munka végzésére a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján felelősségbiztosítást köteles kötni, vagy a meglévő felelősség biztosítását jelen beruházásra is kiterjeszteni. Az építési-szerelési (CAR) biztosítás nagyságának el kell érnie dologi kár és személyi károk esetében is a 10 M Ft/kár, 20 M Ft/év kártérítési határt. Vállalkozó a vállalkozási szerződés hatályba lépését követő 3 munkanapon belül, de még a munkaterület átadása előtt a Megrendelő rendelkezésére bocsátja felelősségbiztosítási szerződése, vagy kötvénye másolatát.

18. A SZERZŐDÉS HATÁLYBALÉPÉSE ÉS MEGSZŪNÉSE

- 18.1. Jelen szerződés az Irányító Hatóság felé kérelmezett többlet támogatási igény elfogadását követően, az elfogadásról szóló, Vállalkozónak címzett írásbeli tájékoztatással lép hatályba, vagy ha Megrendelő egyoldalú nyilatkozatával a szerződést hatályba lépteti.

Amennyiben a szerződéskötést követő 6 (hat) hónapon belül a szükséges fedezet biztosítása nem történik meg, a szerződés - további jogcselekmények hiányában - megszűnik.

A szükséges pénzügyi fedezet elmaradása esetén vállalkozó díjra, költség- vagy kártérítésre, vagy egyéb polgári jogi követelésre nem tarthat igényt.

- 18.2. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
- a) a Vállalkozóban (gazdasági társaságban) közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- b) a Vállalkozók közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.



E pont szerinti felmondás esetén a Megrendelő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

- 18.3. Megrendelő előírja, hogy Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpont szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak; a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és az előző pont szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- 18.4. A beruházás fedezetéül szolgáló Támogatási Szerződéshez kapcsolódó Általános Szerződési Feltételek I. pontja alapján Megrendelő köteles a szerződéstől elállni abban az esetben, ha a Vállalkozó ellen a szerződéskötést követően felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul.
- 18.5. Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) az ajánlattevő nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
- 18.6. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

19. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

- 19.5. Jelen szerződést a Felek kizárólag a Kbt. 141. §-ban meghatározott esetekben módosíthatják. Nem minősül a jelen szerződés módosításának a Felek cégadataiban, bankszámlaszámában, a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változások, azonban a Felek kötelesek haladéktalanul írásban tájékoztatni egymást ezen változásokról.

20. KÖLTSÉGEK

- 20.5. Jelen szerződés elkészítésével, valamint jelen szerződésben foglalt más jogügyletekkel, cselekményekkel összefüggésben a Felek viseli saját költségeiket.

21. MELLÉKLETEK:

- 21.5. A Szerződés és annak rendelkezései értelmében készült bármely okirat, együttesen alkotják a Felek között az e tárgyban létrejött teljes Szerződést, mely felváltja a Felek



minden korábbi írásbeli és szóbeli megállapodását, megegyezését, tárgyalását vagy bármely megbeszélését. A Szerződésbe foglalt melléletek a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

1. sz. melléklet: Közbeszerzési eljárás teljes dokumentációja, amely fizikailag nem kerül csatolásra, azonban Felek számára ismert azok tartalma
2. sz. melléklet: Jóváhagyott pénzügyi-műszaki ütemterv, árazott költségvetés
3. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény
4. sz. melléklet: Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról

Jelen szerződés 4 (négy) darab eredeti példányban készült, amelyből 2 példány a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót illeti.

A jelen szerződésben nem vagy nem elegendő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

A Felek képviselői jelen szerződést átolvasás után, mint a Felek ügyleti akaratával mindenben megegyezőt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, helybenhagyólag aláírják. Aláíróik kijelentik, hogy a szerződés aláírására jogosultak és a szerződés hatálybalépéséhez további jogcselekményre nincs szükség.

Kelt: Szigetvár, 2023. március 07.


Szigetvár Város Önkormányzat
Megrendelő
Dr. Vass Péter polgármester



Jakab GEO Kft.
7631 Pécs
Nádas utca 18.
Adószám: 14131819 2-02
Jakab GEO Kft.
Vállalkozó
Welchner András ügyvezető



Jogi ellenjegyző:


Dr. Weszner Veronika jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:


Horváthné Hartman Andrea osztályvezető

Ajánlító adatai:

Név: Jakab GEO Kft.

Székhely: 7631 - Pécs, Németh B. u. 18.

Adószám: 14131819-2-02

Ajánlókérő adatai:

Név: Szigetvár Város Önkormányzata

Cím: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

A munka leírása: Szigetvár Város Önkormányzat épületeinek energetikai korszerűsítése
Szigetvár-Zsibót Hunyadi J. u. 25. (hrs:2226) Kultúr

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
Építészeti munkák	10124581	7282038
Gépészeti munkák	6275820	1634770
Villamossági munkák	227648	289100
Napelemes munkák	3369135	598385
Akadálymentesítési munkák	113300	38625
1. Építmény közvetlen költségei	20110484	9842918
1.1 Közvetlen önköltség összesen	20110484	9842918
2.1 ÁFA vetítési alap		29953402
2.2 Áfa	27,00%	8087419
3. A munka ára		38040821

Jakab GEO Kft.

7631 Pécs

Németh B. u. 18.

Adószám: 14131819-2-02

Aláírás

Kender Erzsébet

Név :Szigetvár Város Önkormányzata
7900 Szigetvár Zrínyi tér 1.
Cím :SZIGETVÁR - ZSIBÓT
Hunyadi J. u.25.
Kulturház (hrsz.: 2226)

Kelt: 2022.év.november.hó.29.nap

A munka leírása:
Energetikai korszerűsítés.

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	
	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	10124581	7282038
1.1 Közvetlen önköltség összesen	10124581	7282038
2.1 ÁFA vetítési alap		17406619
2.2 Áfa	27,00%	4699787
3. A munka ára		22106406

Jakab GEO Kft.

7631 Pécs,

Nemzsi B. u. 18.

Adószám: 14131819-2-02

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	544000	1443200
Irtás, föld- és sziklamunka	312000	82600
Síkalapozás	47000	27800
Helyszíni beton és vasbeton munka	7600	49270
Falazás és egyéb kőművesmunka	78300	58050
Vakolás és rabricolás	1086786	1450820
Bádogozás	562360	419058
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	4069750	494800
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	138185	210040
Felületképzés	162100	286050
Szigetelés	2999850	2702500
Szellőzőrács	78750	23530
Kőburkolat készítése	20700	13500
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	17200	20820
Összesen:	10124581	7282038



Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-012-6.1	Homlokzati esőállvány állítása állványesőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszékával, kétlábos, 0.60-0.90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig	320	m ²	1700	4510	544000	1443200
Munkanem összesen:							544000	1443200

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-003- 5.1.1.2	Munkaárok földkiemelése közmüvesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2.0 m ² szelvényig, III. talajosztály	1 m ³	0	15000	0	15000
2	21-011-11.4	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6.0 m ³ -es konténerbe	2 db	156000	0	312000	0
3	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	8 m ³	0	8450	0	67600
Munkanem összesen:						312000	82600

Síkalapozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	23-003-3- 0222210	Beton sávalap készítése helyszínen kevert C16/20 - X0v(H) - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,6 finomsági modulussal	1	m3	47000	27800	47000	27800
Munkanem összesen:							47000	27800

✓

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	31-052- 1.1.2	Lyukfúrás betonba, 21-30 mm átmérő között	4,8 m	0	8048	0	38630
2	31-051-3- 0121110	Beton aljzat készítése, X0b(H) környezeti osztályú, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból C16/20 - X0b(H) - 16 - F2 - CEM 42,5, m = 6,4 finomsági modulussal (térkő burkolat alá)	0,16 m3	47500	66500	7600	10640
Munkanem összesen:						7600	49270

h

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
I	33-001- 1.1.1.1.1. 2-0127555	Teherhordó és kitöltő falazat készítése. égetett agyag-kerámia termékekből, normál elemekből, 240-250 mm falvastagságban. 250x120x65 mm-es méretű kisméretű tömör téglából vagy kevéslyukú téglából, falazó, meszes cementhabarcsba falazva Wienerberger nagyszilárdságú tömör téglá 250x120x65 mm 40 (N/mm ²) M 2,5 (Hf30- cm) falazó, meszes cementhabarcs	0,9	m ³	87000	64500	78300	58050
Munkanem összesen:							78300	58050

Handwritten signature

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-000-1.3	Vakolat leverése homlokzatról 2.5 cm vastagságig	2 m2	0	2000	0	4000
2	36-001-2.1- 0550040	Durva oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarcossal, téglá-, kő- vagy betonfelületen, 1 cm vastagságban Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarcossal (parapet befalazásnál + levert homlokzatvakolat)	6 m2	580	1510	3480	9060
3	36-002-4- 0154201	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel Sto-Putzgrund natur, töltött, pigmentált, diszperziós közbenső vakolat, 00801-118	178 m2	390	880	69420	156640
4	36-003-11.1- 0415567	Oldalfalvakolat vagy mennyezet vakolat simítása, előkevert gyári szárazhabarcsból, 5 mm vastagságig, kézi felhordással (a gyártó által megadott kg/m ² /mm rétegvastagsággal) Baumit KlimaSpachtel - fehér színű ásványi simító és finomvakolat, 3.6 kg/m ² 3 mm-es rétegvastagságnál	30 m2	650	2200	19500	66000
5	36-005- 21.2.2.2- 0154221	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödrös kiszerezésű anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,4-2,5 mm-es szemcsemérettel Stolit R 1,5 mm, C1 színcsoport, dörzsölt felületű, diszperziós vékonyvakolat,	140 m2	2200	1600	308000	224000
6	36-005- 21.2.6.2- 0154242	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödrös kiszerezésű anyagból, szilikon vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel StoSilco R 1,5 mm C2 színcsoport, dörzsölt felületű, szilikongyanta-kötésű vékonyvakolat,	38 m2	3850	3100	146300	117800
7	36-011-6- 0153449	Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen Sto-Glasfasergewebe F 160 g/m ² felülettömegű, lúgálló üvegszövet erősítő háló, 4x4 lyukmérettel. Cikkszám: 00920-003	196 m2	950	920	186200	180320

Vakolás és rabilolás

8	36-011-7-0415944	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen Baumit StarContact White - kiváló minőségű fehér színű ragasztótapasz. Cikkszám: 156155	178 m ²	950	1800	169100	320400
9	36-051-6.2.1-0149056	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), polisztirol,PVC,alumínium,rozsdam,acél,hor g,acél, üvegszövet, 30 - 160 mm hőszigeteléshez, pozitív sarkokra MASTERPLAST ALU hálós élvédő 10+10 cm, 2.5 m, Cikkszám: 0105-1010L000	28,3 m	340	1200	9622	33960
10	36-051-6.2.2-0149067	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), PVC-ből, kemény PVC-ből, 6 - 9 mm hőszigeteléshez, kávacsatlakozó profil nyílászárókhoz MASTERPLAST Thermomaster W-Prof hálós ablakcsatlakoztató profil, öntapadó szalaggal, Cikkszám: 0112-00250000	59,1 m	550	1200	32505	70920
11	36-051-6.2.3-0192453	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), rozsdamentes acélból, alumíniumból, 20 - 250 mm hőszigeteléshez, lábazati indító profilok egyenes falakhoz MASTERPLAST Thermomaster US, 150 mm, hossz: 200 cm, homlokzati hőszig. rendszerek indító profilja, perforált vízzorral, alumínium, Csz: 0110-00150000	60 m	1300	1200	78000	72000
12	36-051-6.2.8-0149066	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), rozsdamentes acélból, alumíniumból, PVC-ből, 6 mm vakolat vastagsághoz, vízseppentő profilok, vízszintes élekhez MASTERPLAST Thermomaster PVC-B hálós balkon profil vízzorral, Cikkszám: 0109-00250000	59,85 m	410	1200	24539	71820
13	36-090-2.1.3	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 21-40 cm szélesség között	59 m	680	2100	40120	123900

Munkanem összesen:

1086786

1450820

Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-000-1	Függőereszesatorna bontása. 50 cm kiterített szélességig	45 m	0	1730	0	77850
2	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	15.6 m	0	1730	0	26988
3	43-000-7	Szegélyek, párkány könyöklő bontása. 100 cm kiterített szélességig	17,5 m	0	3500	0	61250
4	43-002-1.7- 0144006	Függőereszesatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, horganyzott acéllemezből. (meglévő visszahelyezése)	45 m	7400	2900	333000	130500
5	43-002-11.6- 0144017	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, horganyzott acéllemezből. meglévő visszaszerelése.	15.6 m	7600	4200	118560	65520
6	43-003- 8.2.1- 0144455	Ablak- vagy szemöldökpárkány színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezből. 50 cm kiterített szélességig LINDAB UB10 alsó (ablak) párkánylemez Lv. 0.5 mm, 150 mm széles, 2 m hosszú, Classic bevonattal, standard színben	17.5 m	6000	2500	105000	43750
7	43-090-2- 0112203	Alsó kifolyókönyök pótlása Kifolyókönyök 0.65 mm H, kör szelvényű, 33 cm kit.szél.	2 db	2900	6600	5800	13200
Munkanem összesen:						562360	419058

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása. ablak 2.00 m ² -ig	28 m ²	0	780	0	21840
2	44-000-1.2	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása. ajtó, ablak vagy kapu. 2.01-4.00 m ² között	16.9 m ²	0	650	0	10985
3	44-002-2-0184103	Műanyag könyöklő, elhelyezése (szereléssel) 150 x 20 mm	17.5 m	3500	2050	61250	35875
4	44-011-1.1.1-0212953	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, kifelénylő egyszárnyú bejárati ajtó, tömítéssel (szerelvényezve, finom beállítással), 5.01-10.00 m kerület között kifelé nyíló egyszárnyú bejárati ajtó Mérete: 69 x 202 cm, Tok: MARSALL-OC acélmerevítéses műanyag profil, fehér színben, Lap: acél merevítéses műanyag profil, fehér színben. Vasalatok: rendszerhez tartozó ROTO, HOPPE rozettáskilinesgarnitúra. Zár: ROTO Door Tech biztonsági zár, H-03 jelű	1 db	120000	13000	120000	13000
5	44-011-1.1.1-0212954	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, kifelénylő egyszárnyú bejárati ajtó, tömítéssel (szerelvényezve, finom beállítással), 5.01-10.00 m kerület között, egyszárnyú bejárati ajtó, alul betétes felső részen üveges, Mérete: 87 x 202 cm, Tok: MARSHALL-OC acélmerevítéses műanyag profil, fehér színben, Lap: acél merevítéses műanyag profil, fehér színben, Vasalatok: rendszerhez tartozó ROTO, HOPPE rozettáskilinesgarnitúra, Zár: ROTO Door Tech biztonsági zár, üvegezés: 4-16-4-16-4 Low E Plusz Argon Ug=0.8 W/m ² K, H-04 jelű	1 db	160000	16500	160000	16500
6	44-012-1.1.1.5.2-0221831	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel (szerelvényezve, finombeállítással), 4.00 m kerületig, egyszárnyú bukó ablak 110 x 60 cm méretű, Tok: MARSHALL - OC acél merevítéses műanyag profil fehér, Szárny: acél merevítéses műanyag profil, Vasalat: ROTO, Üvegezés: 4-16-4-16-2x3 VSG Low E Plusz Argon Ug = 0.8 W/m ² K H-08 jelű	2 db	58000	10000	116000	20000

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

7	44-012- 1.1.1.5.2- 0221832	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerületig, sorolt egyszárnyú bukó ablak 110 x 60 cm méretű. Tok: MARSHALL - OC acél merevítéses műanyag profil fehér. Szárny: acél merevítéses műanyag profil. Vasalat: ROTO. Üvegezés: 4-16-4-16-2x3 VSG Low E Plusz Argon Ug = 0,8 W/m2K H-09 jelű	1 db	58000	10000	58000	10000
8	44-012- 1.1.2.7.1- 0221872	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett, 111 x 206 cm méretben egyszárnyú, bukó-nyíló ablak fix felülvilágítóval Tok: MARSHALL-OC acél merevítéses profil, fehér színben, Lap: acél merevítéses profil, fehér színben Pánt: rendszerhez tartozó ROTO típus, Üvegezés: 4-16-4-16-4 Low E Plusz Argon, Ug = 0,8 W/m2K H-05 jelű	4 db	200000	20000	800000	80000
9	44-012- 1.1.2.7.1- 0221873	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett, 188 x 202 cm méretben osztott egyszárnyú, bukó-nyíló résszel, illetve fix oldal és felülvilágítóval. Tok: MARSHALL-OC acél merevítéses profil, fehér színben, Lap: acél merevítéses profil, fehér színben Pánt: rendszerhez tartozó ROTO típus, Üvegezés: 4-16-4-16-4 Low E Plusz Argon, Ug = 0,8 W/m2K H-06 jelű	3 db	343000	35000	1029000	105000
10	44-012- 1.1.2.7.1- 0221874	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítéssel (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett, 110 x 168 cm méretben egyszárnyú, bukó-nyíló ablak fix felülvilágítóval. Tok: MARSHALL-OC acél merevítéses profil, fehér színben, Lap: acél merevítéses profil, fehér színben Pánt: rendszerhez tartozó ROTO típus, Üvegezés: 4-16-4-16-4 Low E Plusz Argon, Ug = 0,8 W/m2K H-07 jelű	3 db	170000	18200	510000	54600

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

11	44-013- 1.1.3.4.2- 0226891	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású, akadálymentes használatra alkalmas kifelénylő bejárati üveggfal utólagos elhelyezéssel, tömítéssel (szerelvénnyel, finombeállítással), 10,00 m terület felett, 274x276 cm méretben, kétoldalt fix oldalvilágítóval és ajtó felett is fix felülvilágító megoldással. Alsó negyedében betétes felső 3/4-ben üvegezett. Tok: MARSHALL-OC acél merevítéses műanyag profil, fehér színben, Lap: acél merevítéses műanyag profil, fehér színben. Vasalatok: rendszerhez tartozó ROTO típus, HOPPE tolópajzs, ROTO Door Tech biztonsági zár üvegezés: 4-16-4-16-2x3 VSG Low E pusz Argon Ug=0,8 W/m2K H-01 jelű	1 db	650500	72000	650500	72000
12	44-013- 1.1.3.4.2- 0226892	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, egyszárnyú bejárati ajtó oldal és felülvilágítóval utólagos elhelyezéssel, tömítéssel (szerelvénnyel, finombeállítással), 10,00 m terület felett, 211 x 293 cm méretben, egyszárnyú bejárati ajtó, kétoldalt fix oldalvilágítóval és ajtó felett is fix felülvilágító megoldással. Alsó 1/4-ben betétes, felső 3/4 -ben üvegezett. Tok: MARSHALL-OC acél merevítéses műanyag profil, fehér színben, Lap: acél merevítéses műanyag profil, fehér színben. Vasalatok: rendszerhez tartozó ROTO típus, HOPPE tolópajzs, ROTO Door Tech biztonsági zár üvegezés: 4-16-4-16-2x3 VSG Low E pusz Argon Ug=0,8 W/m2K H-02 jelű	1 db	565000	55000	565000	55000
Munkanem összesen:						4069750	494800

4

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	45-000-2.2	Rácsok, korlátok, kerítések bontása, csőkorlát	13,1 m	0	3600	0	47160
2	45-000-2.3	Rácsok, korlátok, kerítések bontása, ablakrács	2 db	0	920	0	1840
3	45-004-3- 0990114	Meglévő csőkorlát elhelyezése rámpánál.	13,1 m	2350	8400	30785	110040
4	45-004-4.2- 0990116	Betétrács, ablakrács elhelyezése falazatba, véséssel, befalazással, 50,01 kg/db tömeg felett Betétrács, ablakrács 50,00 kg/db tömeg felett	3 db	35800	17000	107400	51000
Munkanem összesen:						138185	210040

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	47-000- 1.21.2.1.1.1- 0415526	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák: glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (símitótapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen Baumit Fino FinishExpert - felhasználásra kész, szórható, kézi és gépi glettanyag, beltéri felhasználásra. Cikkszám: 255420	30	m2	920	4000	27600	120000
2	47-000- 3.1.1- 0159431	Külső festéseknél felület előkészítése, rész munkák: festékeltávolítás maratással, tagolatlan felületen Caparol Grüner Abbeizer festékek és vakolatok eltávolítására alkalmas környezetbarát lemarató anyag	25	m2	4900	4650	122500	116250
3	47-011- 15.1.1.1- 0148287	Diszperziós festés műanyag bázisú vízes- diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan síma felületen Baumit Divina Classic - fehér színű diszperziós beltéri falfesték, Cikkszám: 956130	30	m2	400	1660	12000	49800
Munkanem összesen:							162100	286050

h

Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	48-007- 41.1.5.1- 0154407	Födém: Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, nem járható födémre (zárófödém, padlásfödém), szálás szigetelő anyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot) KNAUF INSULATION MPN általános kőzetgyapot szigetelőlap, 1000x600 mm, 100 mm vtg	190 m2	1860	3960	353400	752400
2	48-007- 41.1.5.1- 0154412	Födém: Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, nem járható födémre (zárófödém, padlásfödém), szálás szigetelő anyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot) KNAUF INSULATION MPN általános kőzetgyapot szigetelőlap, 1000x600 mm, 150 mm vtg	190 m2	2800	3960	532000	752400
3	48-010- 22.1.1.1- 0114667	Külső fal: Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti PIR hőszigetelő lemezzel StoTherm PIR rendszer alkalmazásával, 1000x600 mm,80 mm vtg.	3 m2	6700	5500	20100	16500
4	48-021- 1.51.2.3.1	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, vázkerámia vagy pórusbeton aljzatszerkezethez, műanyag vagy fém beütőszeges műanyag beütődübelekkel	770 db	150	100	115500	77000
5	48-021- 1.63.2.1- 0153435	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő és hangelnyelő táblák ragasztásos rögzítése, homlokzaton, cementbázisú ragasztóanyaggal StoLevell Uni ásványi szálerősített ragasztó- és ágyazóhabarcs/alapvakolat, EPS és kőzetgyapot táblák rögzítéséhez, StoTherm Mineral, -Wood és -Varío rendszerekhez, Cikkszám: 00815-001	166 m2	1900	1100	315400	182600
6	48-007- 21.1.1.1- 0155356	Külső fal: Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti EPS hőszigetelő lemezzel StoTherm Classic rendszer alkalmazásával, 1000x600 mm, 140 mm vtg.	125 m2	7500	5600	937500	700000

Szigetelés

7	48-007- 21.1.1.1- 0155357	Külső fal: Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás, légrés kialakítása külön tételben) vékonyvakolat alatti közetgyapot lemezzel StoTherm Mineral rendszeralkalmazásával, 1000x600 mm, 140 mm vtg. (villámhárító körül)	4,5 m2	7900	5600	35550	25200
8	48-007- 21.1.2- 0425206	Külső fal: Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, kávaképzés vízszintes és függőleges felületen,közetgyapot csikkal StoTherm Mineral hőszigetelő rendszer készül, 100x600x140 mm (villámvédelemnél)	12 m2	5600	5600	67200	67200
9	48-007- 21.21.2- 0093319	Külső fal; Hőszigetelések épületlábazaton, ragasztva (rögzítés külön tételben), StoTherm Classic rendszer XPS hőszigetelés alkalmazásával vakolható lemezzel egyenes élképzés, 1000x500x120	38 m2	16400	3400	623200	129200

Munkanem összesen:

2999850

2702500

4

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	57-000-1.1	Homlokzati szellőzőrács bontása	3	db	0	610	0	1830
2	57-001- 9.1.1.1.2	Homlokzati szellőzőrács beépítése, négyzet keresztmetszetű kivételben, rovarhálóval	7	db	11250	3100	78750	21700
Munkanem összesen:							78750	23530

4

Kőburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	62-003-41.1 0610681	Térburkolat készítése zajmentes kialakítással, 6 cm-es vastagsággal A Beton- Viacolor Balaton 6 cm rámpa kiszélesítésénél, ágyazattal együtt.	1,8	m2	11500	7500	20700	13500
Munkanem összesen:							20700	13500

a

Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	71-001- 1.1.1.1.1- 0110116	Merev simafalú és gégecső, műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékony vagy vékonyított falú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre. Névleges méret: 11-16 mm Beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 16 mm. Kód: MU-III 16	8 m	130	790	1040	6320
2	71-002- 61.1.1- 0110016	Csőhüvely készítés és elhelyezés fal és födém átörés nélkül, Mű I. jelű műanyag csőből, belső átmérő: 13,5-21 mm Beltéri Mű I. vastagfalú, merev műanyag szürke védőcső 10 cm hosszú, 16 mm, Kód: MU-I 16	8 db	20	1000	160	8000
3	71-013-5.9- 0310383	Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, földelési fixpont vagy mérési pont létesítése, betonalap földelőhöz vagy épületszerkezeti acélbetétekhez	1 db	16000	6500	16000	6500
Munkanem összesen:						17200	20820

Exportált költségvetés adatai

Költségvetés neve: Szigetvár-Zsibót, Hunyadi J. u. 25., hrsz.:
2226

Leírás:

Költségvetés jellege: Felújítás

Tételek száma: 55 db

Munkanemek száma: 5 db

Fejezetek száma: Nem fejezetes

Építmény tulajdonsága: Közművelődési célú épület

Utolsó módosítás: 2022-11-28 15:15:38

Rezsioradíj: 0

Bruttó végösszeg: 0 Ft

Készítette: info@bolkoenergy.com


Figyelem!

Ez az információs ablak az exportálással létrejött költségvetés alapadatait

A további munkafüzet-lapokon történő változtatások nincsenek hatással az oldal

Készült a TERC-ETALON Online Építőipari Költségvetés-készítő és Kiíró

<http://www.etalon.terc.hu>



Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		6 275 820	1 634 770
2.1 ÁFA vetítési alap		7 910 590	
2.2 ÁFA	27.00%	2 135 859	
3 A munka ára (HUF)		10 046 449	



Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
71	Elektromos energiaellátás, villanszerelés	63 840	19 500
75	Megújuló energiahasznosító berendezések	2 455 000	351 680
80	Általános épületgépészeti szigetelés	41 940	25 400
81	Épületgépészeti csővezeték szerelése	657 040	618 890
82	Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	3 058 000	619 300
Összesen (HUF)		6 275 820	1 634 770

No.	Tekukusan	Tekukusan	Mennyi	Unggah	Angka simplifikasi	Dij. peng simplifikasi	Angka simplifikasi	Dij. peng simplifikasi	Dij. peng simplifikasi	Meng simplifikasi	Indikator simplifikasi	Meng simplifikasi	Normal
1	1.2.2.1.01	1.2.2.1.01	1.20					220.000	200.000	Hindia simplifikasi			
2	1.2.2.1.02	1.2.2.1.02	1.20					93.000	120.000	Hindia simplifikasi			
3	1.2.2.1.03	1.2.2.1.03	600					72.000	4.000	Hindia simplifikasi			
Mankam Boreen (HUF)								2.45.000	481.000				

(Handwritten mark)

Szám	Teljesítés	Tétel leírása	Mennyi	Egy egység	Árnyag egysége	Díj egy egységre	Árnyag összesen	Díj összesen	Működési hely	Felvető osztály	Munkatárs név	Szerződés szám
180-01-12111-0125207		1 db 12V 10Ah vezetékes akkumulátor 1 db 12V 10Ah vezetékes akkumulátor 1 db 12V 10Ah vezetékes akkumulátor 1 db 12V 10Ah vezetékes akkumulátor 1 db 12V 10Ah vezetékes akkumulátor 1 db 12V 10Ah vezetékes akkumulátor 1 db 12V 10Ah vezetékes akkumulátor 1 db 12V 10Ah vezetékes akkumulátor 1 db 12V 10Ah vezetékes akkumulátor 1 db 12V 10Ah vezetékes akkumulátor	10				25 501	255 010				
180-01-12111-0092305		1 db 12V 10Ah vezetékes akkumulátor 1 db 12V 10Ah vezetékes akkumulátor 1 db 12V 10Ah vezetékes akkumulátor 1 db 12V 10Ah vezetékes akkumulátor 1 db 12V 10Ah vezetékes akkumulátor 1 db 12V 10Ah vezetékes akkumulátor 1 db 12V 10Ah vezetékes akkumulátor 1 db 12V 10Ah vezetékes akkumulátor 1 db 12V 10Ah vezetékes akkumulátor 1 db 12V 10Ah vezetékes akkumulátor	10				16 449	164 490				
Munkadíj összesen (HUF):							41 950	25 496				

16 81 001 1 6 1 1 2 2 4 040262	Itä-Suomen aluehallintokeskuksen kylä- ja maaseutu- ja ympäristö- osaston johtajan työsuojelu- ja turvallisuusvalvontajärjestelmän kehittämisen suunnitteluhankkeen päättämiskäytännön ohjeiden (PWS 12/19) 50/2019 ja työsuojelu- ja turvallisuus- osaston (PWS 12/19) 50/2019	6 000	4 000	2 000	8 000	14 200	8101273121 ON	81	16
16 81 001 1 6 1 1 3 1 4 022092	Itä-Suomen aluehallintokeskuksen kylä- ja maaseutu- ja ympäristö- osaston johtajan työsuojelu- ja turvallisuusvalvontajärjestelmän kehittämisen suunnitteluhankkeen päättämiskäytännön ohjeiden (PWS 12/19) 50/2019 ja työsuojelu- ja turvallisuus- osaston (PWS 12/19) 50/2019	22 000	4 000	1 000	72 000	22 000	8101273121 ON	81	16
17 81 001 1 6 1 1 3 1 3 037306	Itä-Suomen aluehallintokeskuksen kylä- ja maaseutu- ja ympäristö- osaston johtajan työsuojelu- ja turvallisuusvalvontajärjestelmän kehittämisen suunnitteluhankkeen päättämiskäytännön ohjeiden (PWS 12/19) 50/2019 ja työsuojelu- ja turvallisuus- osaston (PWS 12/19) 50/2019	9 000	2 200	2 000	18 000	2 600	8101273121 ON	81	16
18 81 001 1 6 1 1 3 1 3 022126	Itä-Suomen aluehallintokeskuksen kylä- ja maaseutu- ja ympäristö- osaston johtajan työsuojelu- ja turvallisuusvalvontajärjestelmän kehittämisen suunnitteluhankkeen päättämiskäytännön ohjeiden (PWS 12/19) 50/2019 ja työsuojelu- ja turvallisuus- osaston (PWS 12/19) 50/2019	2 000	1 000	1 000	5 400	2 000	8101273121 ON	81	16
18 81 001 1 6 1 1 3 1 5 022030	Itä-Suomen aluehallintokeskuksen kylä- ja maaseutu- ja ympäristö- osaston johtajan työsuojelu- ja turvallisuusvalvontajärjestelmän kehittämisen suunnitteluhankkeen päättämiskäytännön ohjeiden (PWS 12/19) 50/2019 ja työsuojelu- ja turvallisuus- osaston (PWS 12/19) 50/2019	2 000	1 000	1 000	2 000	12 800	8101273121 ON	81	16
21 81 001 2 2 1 1 3 0 1 1 0 4	Itä-Suomen aluehallintokeskuksen kylä- ja maaseutu- ja ympäristö- osaston johtajan työsuojelu- ja turvallisuusvalvontajärjestelmän kehittämisen suunnitteluhankkeen päättämiskäytännön ohjeiden (PWS 12/19) 50/2019 ja työsuojelu- ja turvallisuus- osaston (PWS 12/19) 50/2019	2 000	6 000	5 000	7 000	10 000	8101273121 ON	81	16
21 81 001 1 6 1 1 3 1 4 022125	Itä-Suomen aluehallintokeskuksen kylä- ja maaseutu- ja ympäristö- osaston johtajan työsuojelu- ja turvallisuusvalvontajärjestelmän kehittämisen suunnitteluhankkeen päättämiskäytännön ohjeiden (PWS 12/19) 50/2019 ja työsuojelu- ja turvallisuus- osaston (PWS 12/19) 50/2019	4 000	3 000	3 000	12 000	12 000	8101273121 ON	81	16
22 81 001 1 6 1 1 3 1 5 022082	Itä-Suomen aluehallintokeskuksen kylä- ja maaseutu- ja ympäristö- osaston johtajan työsuojelu- ja turvallisuusvalvontajärjestelmän kehittämisen suunnitteluhankkeen päättämiskäytännön ohjeiden (PWS 12/19) 50/2019 ja työsuojelu- ja turvallisuus- osaston (PWS 12/19) 50/2019	4 000	1 000	1 000	1 000	16 000	8101273121 ON	81	16
23 81 001 1 6 1 1 3 1 5 022066	Itä-Suomen aluehallintokeskuksen kylä- ja maaseutu- ja ympäristö- osaston johtajan työsuojelu- ja turvallisuusvalvontajärjestelmän kehittämisen suunnitteluhankkeen päättämiskäytännön ohjeiden (PWS 12/19) 50/2019 ja työsuojelu- ja turvallisuus- osaston (PWS 12/19) 50/2019	4 000	1 000	1 000	6 400	10 000	8101273121 ON	81	16
24 81 001 1 6 1 1 3 1 5 022020	Itä-Suomen aluehallintokeskuksen kylä- ja maaseutu- ja ympäristö- osaston johtajan työsuojelu- ja turvallisuusvalvontajärjestelmän kehittämisen suunnitteluhankkeen päättämiskäytännön ohjeiden (PWS 12/19) 50/2019 ja työsuojelu- ja turvallisuus- osaston (PWS 12/19) 50/2019	2 000	1 000	1 000	3 600	13 000	8101273121 ON	81	16
Muutokset yhteensä (HUF)					657 640	648 800			

Sz.	Tételszám	Tétel leírása	Menny	Egyesít	Árnyékosítást	Díj egységár	Árnyékosítást	Díj összeg	Megjegyzés	ENGY-Eljárás	Működési Szám	
1	82401242144012446	Védőernyeő jelölésű granulátum, keze- szelvényes, tárolási helyiségek 200 m ² területére, 600 mm x 600 mm x 20 mm, tömegsűrűsége 220 kg/m ³ , 200 m ³ , csomagolásban 2000 kg-os, 2000 litros, 120 literes.	3,0	0,000	0,000	0,000	105.000	315.000		8240124214401	02	010
2	82401242144012445	Védőernyeő jelölésű granulátum, keze- szelvényes, tárolási helyiségek 200 m ² területére, 600 mm x 600 mm x 20 mm, tömegsűrűsége 220 kg/m ³ , 200 m ³ , csomagolásban 2000 kg-os, 2000 litros, 120 literes.	1,0	0,000	0,000	0,000	105.000	105.000		8240124214401	02	010
3	82401242144012446	Védőernyeő jelölésű granulátum, keze- szelvényes, tárolási helyiségek 200 m ² területére, 600 mm x 600 mm x 20 mm, tömegsűrűsége 220 kg/m ³ , 200 m ³ , csomagolásban 2000 kg-os, 2000 litros, 120 literes.	5,0	0,000	0,000	0,000	90.000	450.000		8240124214401	02	010
4	82401242144012447	Védőernyeő jelölésű granulátum, keze- szelvényes, tárolási helyiségek 200 m ² területére, 600 mm x 600 mm x 20 mm, tömegsűrűsége 220 kg/m ³ , 200 m ³ , csomagolásban 2000 kg-os, 2000 litros, 120 literes.	1,0	0,000	0,000	0,000	170.000	170.000		8240124214401	02	010
5	82401242144012447	Védőernyeő jelölésű granulátum, keze- szelvényes, tárolási helyiségek 200 m ² területére, 600 mm x 600 mm x 20 mm, tömegsűrűsége 220 kg/m ³ , 200 m ³ , csomagolásban 2000 kg-os, 2000 litros, 120 literes.	1,0	0,000	0,000	0,000	265.000	265.000		8240124214401	02	010
6	8240116230112508	Tűzvesztésellenes ellenőrzési kártya, kézo- szelvényes, tárolási helyiségek, DN 75 csatlakozású, típus: HA, 5, 5, 5, méretezés: 100 mm x 100 mm x 100 mm, csomagolásban 100 db, 100 db, csomagolásban 100 db, 100 db.	31,0	0,000	0,000	0,000	66.000	2046.000		8240116230112	02	050
7	8240116230112512	Tűzvesztésellenes ellenőrzési kártya, kézo- szelvényes, tárolási helyiségek, DN 75 csatlakozású, típus: HA, 5, 5, 5, méretezés: 100 mm x 100 mm x 100 mm, csomagolásban 100 db, 100 db, csomagolásban 100 db, 100 db.	31,0	0,000	0,000	0,000	154.000	4812.000		8240116230112	02	050
8	824011623011257	Tűzvesztésellenes ellenőrzési kártya, kézo- szelvényes, tárolási helyiségek, DN 75 csatlakozású, típus: HA, 5, 5, 5, méretezés: 100 mm x 100 mm x 100 mm, csomagolásban 100 db, 100 db, csomagolásban 100 db, 100 db.	31,0	0,000	0,000	0,000	242.000	7502.000		8240116230112	02	050
9	82400430090163	Tűzvesztésellenes ellenőrzési kártya, kézo- szelvényes, tárolási helyiségek, DN 75 csatlakozású, típus: HA, 5, 5, 5, méretezés: 100 mm x 100 mm x 100 mm, csomagolásban 100 db, 100 db, csomagolásban 100 db, 100 db.	1,0	0,000	0,000	0,000	210.000	210.000		8240043009016	02	050
10	8240072120125120	Tűzvesztésellenes ellenőrzési kártya, kézo- szelvényes, tárolási helyiségek, DN 75 csatlakozású, típus: HA, 5, 5, 5, méretezés: 100 mm x 100 mm x 100 mm, csomagolásban 100 db, 100 db, csomagolásban 100 db, 100 db.	1,0	0,000	0,000	0,000	10.000	10.000		8240072120125	02	050
11	82401162301124208055	Tűzvesztésellenes ellenőrzési kártya, kézo- szelvényes, tárolási helyiségek, DN 75 csatlakozású, típus: HA, 5, 5, 5, méretezés: 100 mm x 100 mm x 100 mm, csomagolásban 100 db, 100 db, csomagolásban 100 db, 100 db.	2,0	0,000	0,000	0,000	10.000	20.000		8201000412200	02	010
12	8240017630116744	Tűzvesztésellenes ellenőrzési kártya, kézo- szelvényes, tárolási helyiségek, DN 75 csatlakozású, típus: HA, 5, 5, 5, méretezés: 100 mm x 100 mm x 100 mm, csomagolásban 100 db, 100 db, csomagolásban 100 db, 100 db.	10,0	0,000	0,000	0,000	75.000	750.000		8201000412200	02	080
13	8240017630122224	Tűzvesztésellenes ellenőrzési kártya, kézo- szelvényes, tárolási helyiségek, DN 75 csatlakozású, típus: HA, 5, 5, 5, méretezés: 100 mm x 100 mm x 100 mm, csomagolásban 100 db, 100 db, csomagolásban 100 db, 100 db.	1,0	0,000	0,000	0,000	63.000	63.000	Tűzvesztésellenes ellenőrzési kártya	8201000412200	02	080
14	82400430090169	Tűzvesztésellenes ellenőrzési kártya, kézo- szelvényes, tárolási helyiségek, DN 75 csatlakozású, típus: HA, 5, 5, 5, méretezés: 100 mm x 100 mm x 100 mm, csomagolásban 100 db, 100 db, csomagolásban 100 db, 100 db.	1,0	0,000	0,000	0,000	29.000	29.000	Tűzvesztésellenes ellenőrzési kártya	8240043009016	02	050
15	824007212011000000	Tűzvesztésellenes ellenőrzési kártya, kézo- szelvényes, tárolási helyiségek, DN 75 csatlakozású, típus: HA, 5, 5, 5, méretezés: 100 mm x 100 mm x 100 mm, csomagolásban 100 db, 100 db, csomagolásban 100 db, 100 db.	1,0	0,000	0,000	0,000	29.000	29.000	Tűzvesztésellenes ellenőrzési kártya	8240072120110	02	050
16	824004300901612500	Tűzvesztésellenes ellenőrzési kártya, kézo- szelvényes, tárolási helyiségek, DN 75 csatlakozású, típus: HA, 5, 5, 5, méretezés: 100 mm x 100 mm x 100 mm, csomagolásban 100 db, 100 db, csomagolásban 100 db, 100 db.	1,0	0,000	0,000	0,000	64.000	64.000	Tűzvesztésellenes ellenőrzési kártya	8240043009016	02	010
17	824007212011000000	Tűzvesztésellenes ellenőrzési kártya, kézo- szelvényes, tárolási helyiségek, DN 75 csatlakozású, típus: HA, 5, 5, 5, méretezés: 100 mm x 100 mm x 100 mm, csomagolásban 100 db, 100 db, csomagolásban 100 db, 100 db.	1,0	0,000	0,000	0,000	4.000	4.000	Tűzvesztésellenes ellenőrzési kártya	8240072120110	02	050

5200041110020104	1. sz. melléklet a 2011. évi költségvetési törvényhez a 2011. évi költségvetésről szóló 2010. évi XLV. törvény 10. § (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott feladatok megvalósítására fordított előirányzatok teljesítéséhez szükséges pénzeszközök igénybevétele	1.00	22.000	22.000	0.000	2011.01.01-2011.12.31-ig	2011.01.01-2011.12.31-ig	52	0.00
52000412000723	2011. évi költségvetés keretében a 2011. évi költségvetésről szóló 2010. évi XLV. törvény 10. § (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott feladatok megvalósítására fordított előirányzatok teljesítéséhez szükséges pénzeszközök igénybevétele	2.00	40.000	40.000	15.500	2011.01.01-2011.12.31-ig	2011.01.01-2011.12.31-ig	52	0.00
52020004200022038	1. sz. melléklet a 2011. évi költségvetési törvényhez a 2011. évi költségvetésről szóló 2010. évi XLV. törvény 10. § (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott feladatok megvalósítására fordított előirányzatok teljesítéséhez szükséges pénzeszközök igénybevétele	4.00	27.000	27.000	18.600	2011.01.01-2011.12.31-ig	2011.01.01-2011.12.31-ig	52	0.00
52020004220022032	1. sz. melléklet a 2011. évi költségvetési törvényhez a 2011. évi költségvetésről szóló 2010. évi XLV. törvény 10. § (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott feladatok megvalósítására fordított előirányzatok teljesítéséhez szükséges pénzeszközök igénybevétele	4.00	20.200	20.200	18.600	2011.01.01-2011.12.31-ig	2011.01.01-2011.12.31-ig	52	0.00
52020131100021005	1. sz. melléklet a 2011. évi költségvetési törvényhez a 2011. évi költségvetésről szóló 2010. évi XLV. törvény 10. § (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott feladatok megvalósítására fordított előirányzatok teljesítéséhez szükséges pénzeszközök igénybevétele	1.00	15.600	15.600	4.700	2011.01.01-2011.12.31-ig	2011.01.01-2011.12.31-ig	52	0.00
Munkaneműösszesen (B1.1)					3658.000	419.300			


Építető:
Szigetvár Város Önkormányzat
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

Kelt: 2022.11.25.
Szám: 2022/040
Készítette: Farkas Dávid
V 02-01519

7900 Szigetvár, Hunyadi J. u. 25.
Hőszivattyú villamos megtáplálás villamos költségvetés

- ERŐSÁRAM -

Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		227 648	289 100
2.1 ÁFA vetítési alap		516 748	
2.2 ÁFA	27,00%	139 522	
3 A munka ára (HUF)		656 270	

Jakab GÉP Kft.

Német Aláírás
Adószám: 14131819-2-02

Ssz.	Fejezet megnevezés	Kelt: 2022.11.25.	Díjköltség
	I Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	227 648	289 100
Összes fejezet (HUF)		227 648	289 100

2

Ssz.	Tételszám	Kelt: 2022.11.25.	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-063-2.1.2	Födématorós 30x30 cm méretű, 30 cm födémvastagságú, előrevarrtott béleléselem földemben	2 db		0	7 100	0	14 200
2	33-063-001.1.2	Földatorós 30x30 cm méretű, teglafalban 1201- 25 cm falvastagságú fözött	1 db		0	5 000	0	5 000
3	33-063-003.2.2	Horonyvesés, teglafalban, 8,01-16,00 cm ² kétészimétszetű fözött	28 m		0	1 000	0	28 000
4	33-063-32.2	Mérésjelölés, kábelzési fal- és földematorós részére	3 db		0	140	0	420
5	71-001-001.4.1-0110223	Merev simafalu vagy gégecső, műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, gégecső kemény műanyagból, előre elkészített tartószerkezetre, horonyba, üregbe szerelve. Névleges méret: 9-28,5 mm Beltéri műanyag gégecső 20 mm. Kód: GPVC201	16 m		93	950	1 488	15 200
6	71-001-001.4.1-0110224	Merev simafalu vagy gégecső, műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, gégecső kemény műanyagból, előre elkészített tartószerkezetre, horonyba, üregbe szerelve. Névleges méret: 9-28,5 mm Beltéri műanyag gégecső 25 mm. Kód: GPVC251	12 m		120	950	1 440	11 400
7	71-001-1.2.1.2-0110055	Merev simafalu vagy gégecső, műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, falon kívül, előre elkészített tartó szerkezetre szerelve, vékonyított falú kivételben, gyenge mechanikai nyomóerővel. Névleges méret: 20-32 mm, MII II vékonyított falú védőcső, 32 mm. Kód: MII-II 32	18 m		400	1 800	7 200	32 400
8	71-001-1.4.1-0531097	1 éves és UV álló gégecső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített tartószerkezetre, kemény műanyag gégecsőből, Névleges méret: 25mm, FXP-TURBO 084058 Univolt	10 m		330	900	3 300	9 000
9	71-001-1.4.2-0661674	1 éves és UV álló gégecső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített tartószerkezetre, kemény műanyag gégecsőből, Névleges méret: 32mm, FXP-TURBO 098773 Univolt	12 m		550	1 220	3 960	14 640
10	71-002-001.2-0213006	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe hárvagy vezetékcsatornába fektetve, rezvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás mérésével a szerelvényekhez csatlakozó vezeték végek bekötése nélkül, kétészimétszetű, 4-6 mm ² H07V-K 450 750V 1x6 mm ² hajlékony rezvezetővel (MII-II)	8 m		400	280	3 200	2 240
11	71-002-0717721	Kábelszerű vezeték elhelyezésére elkészített tartószerkezetre, 1-12 tűrésvezetővel elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás mérésével a szerelvényekhez csatlakozó vezeték végek bekötése nélkül, kétészimétszetű, 0,5-2,5 mm ² Cabling Systems Hungary NYM 300 500V 4x1,5 mm ² tömör rezvezetővel (MII-II)	6 m		560	1 000	3 360	6 000

u

12	71-002-021.2-0217134	Kábelszerű vezeték elhelyezésére elkészített tartószekrényre, 1-12 cm ² rézvezetők elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elemekkel mérésel a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezetek bekötése nélkül, keresztmetszet: 4 mm ² H05VV-F 300/500V műanyag tömlő vezeték 5x4 mm ² , hajtékony rézvezetékvel (M11)	12 m	1 500	1 200	15 600	14 400
13	71-002-021.3-0217181	Kábelszerű vezeték elhelyezésére elkészített támaszkeretecre, 1-12 cm ² rézvezetők elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elemekkel mérésel a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezetek bekötése nélkül, keresztmetszet: 6 mm ² H05VV-F 300/500V műanyag tömlő vezeték 5x6 mm ² , hajtékony rézvezetékvel (M11)	28 m	1 900	1 300	53 200	36 400
14	71-007-011.2.1.3-0313700	Egyéb kezi működítésű termelési letálasztó kapcsoló elhelyezése, műanyag tokozással, 63 A-ig, 3 pólusú GRANZ KIK KKN11-32-9002 3 pólusú, 0-1 állású be-ki kapcsoló	1 db	10 500	4 500	10 500	4 500
15	71-999-001	"GF" jelű műanyag csatlakozódoboz elhelyezése, oldalfali kivitelben, AC oldali védelmi készülékekkel, segédanyagokkal, bekötéssel, helyszíni telepítéssel, szállítással, kompletten, 3P40A-es főkapcsolóval, hőszivattyú részére 3PC20-as kismegszakítóval, vezérlő készülék részére 1PC13A-es kismegszakítóval, tartalek leigazasokkal, Típus: Schneider Kadra 12 modulos elosztó, esz: 13431	1 klt	85 000	29 000	85 000	29 000
16	71-013-007.3-0310386	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, épületgépészeti esőhálózat földelő kötése OBO szalagbilincs, 3-8-1 1-2", csatlakoztatható vezeték, keresztmetszet 2x2,5-25 mm ² , R sz.: 5057515	3 db	1 800	1 100	5 400	3 300
17	71-999-002	Az MSZ HD 60364 szerinti első szabványossági felülvizsgálat, szigetelés ellenállás és immóztó írt készíttéssel	1 klt	11 000	42 000	11 000	42 000
18	71-999-003	Mérőhely feletti elosztóban leállás kialakítása, 3PC25 kismegszakító beépítése	1 klt	10 000	10 000	10 000	10 000
19	71-999-004	Egyéb villany szereléshez tartozó kiegészítő segédanyagok, csavarok, rögzítő bilincsek, dűbelek, stb.	1 klt	13 000	11 000	13 000	11 000
Építmény közvetlen költségei (HUUF)						227 648	289 100

Építető:
Szigetvár Város Önkormányzat
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

Kelt: 2022.10.21.
Szám: 2022/031
Készítette: Farkas Dávid
V 02-01519

7900 Szigetvár, Hunyadi J. u. 25.
8kW-os HMKE rendszer

- ERŐSÁRAM -

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		3 369 135	598 385
2.1 ÁFA vetítési alap		3 967 520	
2.2 ÁFA	27,00%	1 071 230	
3 A munka ára (HUF)		5 038 750	

Jakab GEO Kft.

7601 Pécs

Ménfőcsanak u. 18.

Aláírás Adószám: 31819-2-22

71-999-013	Az MSZ HD 60364 szerinti első szabványossági felülvizsgálat, szigetelés ellenállás és minősítő irat készítéssel.	I klt	0	0
25				
26	71-999-014			

h

Ssz.	Fejezet megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1	Napelemes rendszer	3 369 135	598 385
	Összes fejezet (HUF)	3 369 135	598 385

u

71-999-013	A/ MSZ HD 60364 szerinti első szabványossági felfülvizsgálat, szigetelés ellenállítás és minősítő írat készítéssel.	1 db	0	0
25				
26 71-999-014				

2

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-063-2.1.2	Földmunkás 30x30 cm méretű, 30 cm földvastagságig, előregyártott beleszállásos fedőben	1	db	0	7 380	0	7 380
2	33-063-001.1.2	Falatorós 30x30 cm méretű, teglafalban 12,01- 25 cm falvastagság között	2	db	0	5 300	0	10 600
3	33-063-003.2.2	Hatónyvesés, teglafalban 8,01-16,00 cm ² keresztmetszet között	15	m	0	1 185	0	17 775
4	33-063-32.2	Mérés jelölés kárpótlás tá- és földmunkás részére	3	db	0	140	0	420
5	71-001-1.2.1.2-0110053	Mérés simafalu vagy gégecső, műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, falon kívül, előre elkészített tartó szerkezetre szerelve, vékonyított falu kivételben, gyenge mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 20-32 mm Mű II vékonyított falu védőcső, 20 mm, Kód: MU-II 20	25	m	235	2 000	5 875	50 000
6	71-001-1.2.1.2-0110054	Mérés simafalu vagy gégecső, műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, falon kívül, előre elkészített tartó szerkezetre szerelve, vékonyított falu kivételben, gyenge mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 20-32 mm Mű II vékonyított falu védőcső, 25 mm, Kód: MU-II 25	15	m	300	2 000	4 500	30 000
7	71-001-1.2.1.2-0110055	Mérés simafalu vagy gégecső, műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, falon kívül, előre elkészített tartó szerkezetre szerelve, vékonyított falu kivételben, gyenge mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 20-32 mm, Mű II, vékonyított falu védőcső, 32 mm, Kód: MU-II 32	10	m	170	2 000	4 700	20 000
8	71-001-1.4.1-0531097	Lépés és UV álló gégecső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített tartószerkezetre, kemény műanyag gégecsőből, Névleges méret: 25mm, FXP-TURBO 084058 Univolt	15	m	370	1 000	5 550	15 000
9	71-001-1.4.2-0661674	Lépés és UV álló gégecső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített tartószerkezetre, kemény műanyag gégecsőből, Névleges méret: 32mm, FXP-TURBO 098773 Univolt	25	m	400	1 300	10 000	32 500
10	71-002-1.3-0213016	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába feltevve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezeték végek bekötése nélkül, keresztmetszet: 10 16 mm ² , Cabling Systems Hungary H07V-K 450 750V 1x16 mm ² , hálékony rézvezetővel (N%II)	45	m	1 500	350	67 500	15 750
11	71-002-21.1-0221521	Kábelcsatlakozó vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 cm rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezeték végek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² Cabling Systems Hungary H05VV-F 300 500V 1x1,5 mm ² szigetelt rézvezetővel (N%II)	18	m	630	1 050	11 340	18 900

12	71-002-021.2-0217134	Kábelcső vezeték elhelyezése/telepítés elkészített tartószerkezetre, 1-12 cm vezetékűvel elágazó dobozokkal és kötésekkkel, szigetelési ellenállás méréssel a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezék bekötése nélkül, keresztmetszet: 4 mm ² H05VX-F 300/500V minőségű fólia vezeték 5x4 mm ² , hajlékony rézvezetékvel (311)	24 m	1 500	1 200	36 000	28 800
13	71-999-001	Napelemes (fotovoltaiikus) rendszer elemek telepítése, villamosági DC szolárkábelek, szerelvények elhelyezése, DC szolárkábel elhelyezése védőcsőben, előre elkészített tartószerkezetre, keresztmetszet: 4-6 mm ² (páros + fekete) Solar kábel 1x6 mm ²	80 m	750	150	60 000	12 000
14	71-999-002	Napelemes (fotovoltaiikus) rendszer elemek telepítése, napelem táblák elhelyezése, rögzítése elektromos összekötés kialakítása, menőlátrálys, 400Wp napelem panel, Típus: CanadianSolar CSN-415M5	28 db	78 000	1 800	2 184 000	52 920
15	71-999-003	Napelemes (fotovoltaiikus) rendszer elemek telepítése, tartószerkezet elhelyezése ferde magasterőre telepíthető, modularisan bővíthető, napelemtartó rendszer elemek, K2 LightRail sm	64 m	3 700	740	236 800	47 360
16	71-999-004	Napelemes (fotovoltaiikus) rendszer elemek telepítése, tartószerkezet elhelyezése, ferde magasterőre telepíthető, modularisan bővíthető, napelemtartó rendszer elemek, kiegészítő elemek álló és/vagy fekvő elhelyezéshez, tetőhorog, K2 Vario2 tetőkámpo	52 db	2 000	820	104 000	42 640
17	71-999-005	Napelemes (fotovoltaiikus) rendszer elemek telepítése, tartószerkezet elhelyezése, kiegészítő elemek, napelem rögzítő szélső vagy közbenső karmantyú, K2 OneEnd végleszorító	8 db	820	220	6 560	1 760
18	71-999-006	Napelemes (fotovoltaiikus) rendszer elemek telepítése, tartószerkezet elhelyezése, kiegészítő elemek, napelem rögzítő szélső vagy közbenső karmantyú, K2 OneMid közbenső leszorító	52 db	930	220	48 360	11 440
19	71-999-007	Napelemes (fotovoltaiikus) rendszer elemek telepítése, inverter elhelyezése, rendszerbe kötése hálózatra szinkronizáló inverter, HUAWEI SUN2000-SKTL-M1 háromfázisú hálózatra visszaterelő inverter	1 db	510	21 000	510	21 000
20	71-999-008	"DC TV" tűzvédelmi berendezés elhelyezése, oldalfali kivételben, segédanyagokkal, bekötéssel helyszíni telepítéssel, szállítással, kompletten Típus: SANTON DFS-14-MC4 -P tűzszeti DC oldali kioldó	1 db	79 000	15 500	79 000	15 500
21	71-999-009	"DC" jelű műanyag csatlakozódoboz elhelyezése oldalfali kivételben, DC oldali védelmi készülékekkel, a villamos kiviteli részben megváltozott műszaki tartalommal előszerelve, segédanyagokkal, bekötéssel, helyszíni telepítéssel, szállítással, kompletten, Típus: Legrand Phase3 1x12 módulos 1000V elosztó, Legrand 414033	1 db	136 000	33 500	136 000	33 500
22	71-999-010	"AC" jelű műanyag csatlakozódoboz elhelyezése, oldalfali kivételben, AC oldali védelmi készülékekkel, a villamos kiviteli részben megváltozott műszaki tartalommal előszerelve, segédanyagokkal, bekötéssel, helyszíni telepítéssel, szállítással, kompletten, Típus: Legrand Phase3 1x18 módulos 1000V elosztó, Legrand 414035	1 db	113 000	27 300	113 000	27 300

23	71-999-011	Napfényes órák-voltákszi rendszerének telepítése. kiegészítők elhelyezése. Solar csatlakozók, LV6 vezetékek	4 db	610	260	2.440	1.440
24	71-999-012	Mérőhely felülről elosztó kialakítása. 3PC16 kismegszakító és VPE AC 1/3-1 túlfeszültségvezető beépítése	1 db	16.000	1.000	16.000	1.400
25	71-999-013	Az MSZ HD 60361 szerinti első szabványosított felhívószálat, szigetelés ellenálló és minősítő mat készíttéssel	1 db	160.000	83.000	160.000	53.000
26	71-999-014	Egy db napfényes rendszerhez tartozó kiegészítő segédanyagok, csavarok, rögzítő bilincsek, táblék, stb.	1 db	77.000	30.000	77.000	30.000
Építmény közvetlen költségei (HUF)						3.369.135	598.355

KÖLTSÉGVETÉS - AKADÁLYMENTESÍTÉSI ESZKÖZÖK

Szigetvár-Zsibót, Hunyadi J. u. 25. - Kultúrház energetikai fejlesztése

					ÖSSZES	
1. INFORMÁCIÓS TÁBLÁK (helyszíni beépítéssel)		db	Ft/db	díj/db	anyag	díj
1.1.	homlokzati felirat	1	82 500	22 000	82 500	22 000
1.2.	hirdetménytartó tábla 25x35 cm cserélhető betetes	2	8 500	4 350	17 000	8 700
1.3.	kontrasztos lépcső elvédő beépítése (fm)	2,5	4 600	1 850	11 500	4 625
1.4.	üvegajtó figyelmeztető jelzés 3db/üvegfelület	1	2 300	3 300	2 300	3 300
ÖSSZES:					113 300	38 625

2. AKADÁLYMENTES WC BERENDEZÉS (falban, padlóban kialakítandó háttérvezetékek költségei nélkül)						
2.1.			-	-	-	-
ÖSSZES:					-	-

3. GYENGEÁRAMÚ BERENDEZÉSEK		db	Ft/db	díj/db	anyag	díj
3.1.			-	-	-	-
ÖSSZES:					-	-

a táblázat nettó értékeket tartalmaz

KÖLTSEGVÉTES KIÍRAS - AKADALYMENTESÍTÉSI ESZKÖZÖK

Szigetvár-Zsibót, Hunyadi J. u. 25. -Kultúrház energetikai fejlesztése

FŐÖSSZESÍTŐ

	anyag	díj	összes
1. Információs táblák	113 300 Ft	38 625 Ft	151 925 Ft
2. akadálymentes wc szerelvények	- Ft	- Ft	- Ft
3. gyengeáramú berendezések	- Ft	- Ft	- Ft
NETTÓ ÖSSZES:	113 300 Ft	38 625 Ft	151 925 Ft
+27% ÁFA			41 020 Ft
BRUTTÓ ÖSSZES:			192 945 Ft

dátum: _____

Jakab GEO Kft.

7631 Pécs,

Neményi 13. II. 18.

Adószám: aláírás 1819-2-02

Pénzügyi és Műszaki Intézmény - „Zsibói Kulturház” kivitelezési munkákhoz

Munkafeladat	MÁRCIUS		ÁPRILIS		MÁJUS		JÚNIUS		JÚLIUS		AUGUSZTUS	
	1. hét	2. hét	1. hét	2. hét	1. hét	2. hét	1. hét	2. hét	1. hét	2. hét	1. hét	2. hét
Műszaki felmérés												
Állvány	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Cépeszék	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Szappelen	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Földművelés	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Alpózás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Betonozás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Falazás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Váladás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Burkolozás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Nedvesítő bontási beépítések	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Kerítés bontás, visszatelepítés	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Fűszeg	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Szigetelés	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Felújítás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

1. hét
2. hét
3. hét
4. hét
5. hét
6. hét
7. hét
8. hét
9. hét
10. hét
11. hét
12. hét

Wan

2024.08.15

I. Reszszámú 100% -os teljesítés
II. Reszszámú 50% -os teljesítés
III. Reszszámú 20% -os teljesítés
IV. Reszszámú 20% -os teljesítés
V. Reszszámú 10% -os teljesítés



Generali Biztosító Zrt.
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

Oldal: 1/2

generali.hu/kapcsolat

2023/02841/3001364
Jakab GEO Kft.

Pécs
Németh Béla utca 18.

7631

Dátum: 2023.03.03.
Iktatószám: 2023/02841/3001364
Ügyintéző: Szalkainé Rákász Tímea
Telefon: +36 1 452 3333
Kapcsolat: www.generali.hu/kapcsolat
Kötvényszám: 95219822932985600
Ügyfélszám: 46953483

Tárgy: Igazolás Építés- és szerelésbiztosítási keretszerződésben biztosított építési projekthez
Fedezetigazolás sorszáma: 2023/ 1

Tisztelt Jakab GEO Kft.!

Szerződő – Biztosított: Jakab GEO Kft. (7631 Pécs, Németh Béla utca 18.)

Kötvényszám: 95219822932985600

Szerződés típusa: Mérleg-elszámolásos

Megrendelő/Építető:	- Szigetvár Város Önkormányzat
Építési munka megnevezése:	- Energetikai korszerűsítés (Zsibót kh.)
Építési munka jellege, leírása:	Felújítás
Kockázatviselés helye:	-7900 Szigetvár Hunyadi János utca 25., 2226 hrsz.
Nettó építési teljesítés: (Biztosítási összeg)	29.953.402,-Ft ebből építető/megrendelő által rendelkezésre bocsátott építőanyag, szerkezeti elem: -,-Ft
Kockázatviselés időtartama:	2023.03.07. – 2023.09.06.
Szavatossági időszak:	+ 36 hónap szavatossági fedezet (004. és 003. záradékok szerint)
Felelősségbiztosítás:	Kártérítési limit: 50.000.000,-Ft/káresemény, 100.000.000,-Ft/Év

A biztosítás határozatlan idejű, éves díjfizetésű
A szerződés díjrendezett: 2024.01.01-ig

A Generali Biztosító Zrt. jelen levelével igazoljuk, hogy a fent nevezett projektre ügyfelünk a Szerződő – Biztosított, társ- és alvállalkozóira is kiterjedő teljes körű (Contractor's All Risks) vagyon- és felelősségbiztosítással rendelkezik.



Generali Biztosító Zrt.
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

Oldal: 2/2

general.hu/kapcsolat

Tisztelettel:

Rozgonyi Rita
ügyfélkezelési munkatárs

Szalkainé Rákász Timea
ügyfélkezelési munkatárs

4. sz. melléklet:

Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról¹

Alulírott Wechner András, mint a(z) Jakab Geo Kft. cégjegyzésre jogosult képviselője a „Szigetvár Város Önkormányzat épületeinek energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítéséhez az alábbi alvállalkozót vonjuk be:

Szervezet:	Hobor-Konstrukt Bt.
Székhely:	7634 Pécs, Galagonya dűlő 3.
Telefon:	+36309534528
Képviselőre jogosult:	Borsó István
E-mail:	borsoistvan@gmail.com
Alvállalkozó teljesítés várható %-os aránya:	0.5
Alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke:	150.000.-+áfa

Vállalom továbbá, hogy Megrendelő részére az alvállalkozói teljesítést követően az alvállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges %-os arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelentem.

Kelt: Pécs, 2023 év 03 hó 02 nap

Jakab GEO KFT.
7631 Pécs,
Németh B. u. 18.
Adószám: 131819-2-02
cégszerű aláírás

¹ Jelen nyilatkozatot nyertes ajánlattevőnek a szerződés megkötésének időpontjában is meg kell tennie, majd a később bevonott alvállalkozók tekintetében a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen is bejelenteni.

4. sz. melléklet:

Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról

Alulírott Wechner András, mint a(z) Jakab Geo Kft. cégjegyzésre jogosult képviselője a „Szigetvár Város Önkormányzat épületeinek energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítéséhez az alábbi alvállalkozót vonjuk be:

Szervezet:	Kertész Épületgépész Vállalkozási Bt.
Székhely:	7627 Pécs Kispiricsizma Dűlő 24
Telefon:	+36309534528
Képviselőre jogosult:	Kertész Gábor Róbert
E-mail:	kerteszb@t-email.hu
Alvállalkozó teljesítés várható %-os aránya:	0,33
Alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke:	100.000.-+áfa

Vállalom továbbá, hogy Megrendelő részére az alvállalkozói teljesítést követően az alvállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges %-os arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelentem.

Kelt: Pécs, 2023 év 03 hó 02 nap

Jakab GEO Kft.
7631 PÉCS
N. 3. H. 3.
cégszerű aláírás

Jelen nyilatkozatot nyertes ajánlattevőnek a szerződés megkötésének időpontjában is meg kell tennie, majd a később bevonott alvállalkozók tekintetében a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles **előzetesen** is bejelenteni