



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. szeptember 20-i rendkívüli üléséről

Az ülés ideje, helye: 2018. szeptember 20., 14.00 óra, Városháza Díszterme

Jelen vannak: Dr. Vass Péter polgármester
Varga Zoltán alpolgármester
Guczogi Gábor képviselő
Horváth József képviselő
Málek Andrea képviselő
Pogács Anna képviselő
Szojkó Gábor képviselő
Dr. Vass Péterné képviselő

Távól: Balaskó Tamás képviselő
Bosztonics József képviselő
Junácski András képviselő
Dr. Simon János képviselő

Meghívottak: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Dr. Weszner Veronika osztályvezető
Dr. Brigovác Szabina jogi előadó
Berkecz Balázs mb. városi főépítész
Barkaszi Mária jegyzőkönyvvezető

Dr. Vass Péter polgármester: Tisztelettel köszöntötte a rendkívüli testületi ülésen Szigetvár Város Önkormányzat Képviselőtestülete tagjait, Csökliné dr. Valler Mária jegyző asszonyt, a Polgármesteri Hivatal jelenlévő dolgozóit, meghívottakat.

A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a 12 fős Képviselő-testületből 8 fő megjelent, a testület határozatképes. A rendkívüli testületi ülést megnyitotta.

A testületi ülésről készült jegyzőkönyvet az SZMSZ rendelkezése alapján a jelenlévő két legfiatalabb képviselő – jelen esetben Málek Andrea képviselő asszony és Varga Zoltán alpolgármester – fogják hitelesíteni.

A testületi ülés meghívóját és anyagát minden képviselő a város honlapján megtekinthette.

Ez alapján javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendi pont megtárgyalására.

Kérte a testület tagjait, akinek javaslata, észrevétele van a napirendre vonatkozóan, tegye meg! *(Más javaslat, észrevétel nem érkezett.)*

Kérte, aki a napirendi pont tárgyalásával egyetért, igennel szavazzon.

Szavazás eredménye

#: 9039 Száma: 18.09.20/0/0/A/KT

Ideje: 2018 szeptember 20 14:01

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya: Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. szeptember 20-i rendkívüli ülése napirendi pontjának elfogadása

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	66.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		33.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Guczogi Gábor	Igen	-
Horváth József	Igen	-
Málek Andrea	Igen	-
Pogács Anna	Igen	-
Szojtkó Gábor	Igen	-
Varga Zoltán	Igen	-
Dr. Vass Péter	Igen	-
Dr. Vass Péterné	Igen	-
Balaskó Tamás	Távol	-
Bosztónics József	Távol	-
Junácski András	Távol	-
Dr. Simon János	Távol	-

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal a meghívóban szereplő napirendi pont tárgyalását elfogadta.

215/2018. (IX.20.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. szeptember 20-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendi pontját a meghívóval egyezően elfogadta.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Határidő: 2018. szeptember 20.

Napirendi pont:

- 1.) Előterjesztés a Honvédelmi Minisztériummal és a Nemzeti Sportközpontokkal kötendő sportközpont létesítésére irányuló együttműködési megállapodás és szándéknyilatkozat rögzítéséről
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

----- 1. Napirendi pont -----

Előterjesztés a Honvédelmi Minisztériummal és a Nemzeti Sportközpontokkal kötendő sportközpont létesítésére irányuló együttműködési megállapodás és szándéknyilatkozat rögzítéséről
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: A Honvédelmi Minisztérium által megvalósítandó sportközpont kialakításához szükséges testületi döntés meghozatala arról, hogy a 2099/3. hrsz. alatti, kivett ipari park megnevezésű, összesen 5084 m² nagyságú területet a beruházás céljából biztosítja az önkormányzat a terület Magyar Állam részére történő átadásával.

Nyilatkozni kell továbbá a határozatban, hogy ez az ingatlan nem tartozik a forgalomképtelen törzsvagyon körébe; a kötelezően ellátandó feladatok ellátását a terület átadása nem veszélyezteti; az ingatlan átadására közérdekű feladat ellátása érdekében kerül sor; illetve jelentéstételi vagy bármilyen más kötelezettséget nem ír elő az Állam képviselője részére. A Képviselő-testület a döntéssel elfogadja az ezekről szóló, anyaghoz csatolt együttműködési megállapodást, szándéknyilatkozatot, továbbá az ingatlan tulajdonjogának térítésmentes átadásáról szóló szerződés-tervezetet is.

Ahogy az anyagban is olvasható, az önkormányzat kötelezettsége lenne a beruházás kapcsán a tereprendezés, a közúti kapcsolat kialakítása, továbbá a terület közművesítésének kiépítése. A beruházáshoz szükséges továbbá a Településrendezési Terv módosítása is, amelyhez kapcsolódó tervezési munka költsége szintén az önkormányzat költségét képezné.

Felkérte Jegyző asszonyt, hogyha az anyaghoz kapcsolódóan kiegészítése van, tegye meg!

Csökliné dr. Valler Mária jegyző: Szojkó Gábor képviselő úr is szokta említeni, hogy nem szereti a rendkívüli üléseket, mert előző nap kapja meg a testület az erre vonatkozó anyagokat. A napirendi ponttal kapcsolatos megbeszélésre a héten hétfőn délután került sor a Nemzeti Sport Központban, ahol a jelenlévő kollégákkal közölték, hogy mielőbbi döntést várnak a testülettől a létrehozandó építménnyel kapcsolatban. Ennek első lépése az együttműködési megállapodás, szándéknyilatkozat rögzítése, a testületi döntés meghozatala.

A napirendi pont kapcsán olyan jellegű törvényességi észrevételt tett, mivel nem ismerik a konkrét ütemezését a beruházásnak, projektnek, idei évben a költségvetésben erre vonatkozó forrás nem áll rendelkezésre. Számításaik szerint több mint 10 millió Ft-os önerőről van szó, de ez valószínűleg nem az idei évet érinti.

Dr. Vass Péter polgármester: Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése van az anyaghoz, tegye meg!

Szojkó Gábor képviselő: Nem igazán volt ideje alaposan áttekinteni az anyagot, ezért pontosításként kérdezi, hogy a 2099/1. és 2099/3. hrsz-okat érinti a beruházás? Ez fizikailag melyik terület?

Dr. Vass Péter polgármester: Csak a 2099/3. hrsz-ot érinti.

Marton-Fekete Csilla osztályvezető: Ez a Hoboli úton, a hulladékudvar melletti területet jelenti.

Szojkó Gábor képviselő: Ezt a területet térítésmentesen átadják, de nagyon szép költségek vannak felsorolva, amelyet az önkormányzatnak fel kell vállalnia (közútkapcsolat, közművek, terület előkészítés), amely kb. 10 millió Ft. Ehhez kapcsolódik még a településrendezési terv módosítása is kb. 200 eFt értékben.

Ha van rá lehetőség, a Baranya-Víz Zrt. költségbecslését szíveskedjenek eljuttatni részére.

Dr. Vass Péter polgármester: Kormányzati akarat ezeknek a projekteknek a végrehajtása, az országban egyelőre 5 ilyen létesítmény épül, tehát elsők között Szigetváron létesülhet ilyen sportközpont.

Marton-Fekete Csilla osztályvezető: Szojkó képviselő úr felvetésére elmondta, hogy természetesen Polgármester úr nevében kezdeményezni fogják az említett költségek felvállalását.

Dr. Vass Péter polgármester: Ha kapnak plusz forrást, akkor abból fogják ezeket a feladatokat elvégezni, ha nem, ennek tükrében fogja az önkormányzat elvégezni a munkákat, de mindezekről független vélhetően akkor is meg fogják építeni ezeket a beruházásokat országos szinten.

Szojkó Gábor képviselő: Ha a 9 millió Ft-ot veszi figyelembe a víziközművek kiépítése kapcsán, akkor nyilván ez a közműfejlesztési hozzájárulásból, vagy az eszközhasználati díjból történne, de bármelyiket nézi, ez nagyon nagy összeg. Ha nem lesz lehetőség, hogy ezt az összeget visszakapják, megnyirbálja azokat a kereteket, amelyeket fejlesztésre, felújításra, pótlásra kellene fordítaniuk. Reméli, hogy ez valamikor visszakerülhet az önkormányzat „kasszájába”.

Dr. Vass Péter polgármester: A határozati javaslat elfogadásához minősített többségi szavazat szükséges. Felkérte a testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

Szavazás eredménye

#: 9040 Száma: 18.09.20/10/A/KT
Ideje: 2018 szeptember 20 14:08
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya: Előterjesztés a Honvédelmi Minisztériummal és a Nemzeti Sportközpontokkal kötendő sportközpont létesítésére irányuló együttműködési megállapodás és szándéknyilatkozat rögzítéséről

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	66.67
Nem szavazott	0		0.00
Távol	4		33.33
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Guczogi Gábor	Igen	-
Horváth József	Igen	-
Málek Andrea	Igen	-
Pogács Anna	Igen	-
Szojkó Gábor	Igen	-
Varga Zoltán	Igen	-
Dr. Vass Péter	Igen	-
Dr. Vass Péterné	Igen	-
Balaskó Tamás	Távol	-
Bosztonics József	Távol	-
Junácsi András	Távol	-
Dr. Simon János	Távol	-

A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

216/2018. (IX.20.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Előterjesztés a Honvédelmi Minisztériummal és a Nemzeti Sportközpontokkal kötendő sportközpont létesítésére irányuló együttműködési megállapodás és szándéknyilatkozat rögzítéséről” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, Honvédelmi Minisztériummal és Nemzeti Sportközpontokkal aláírandó honvédelmi

sportközpont építésére vonatkozó együttműködési megállapodás és szándéknyilatkozat rögzítéséről című dokumentumot, illetve ingatlan tulajdonjogának térítésmentes átadásáról szóló szerződést megismerte és az azokban foglaltakat jóváhagyja azzal, hogy az együttműködési megállapodás 1. számú mellékletét képező dokumentáció szerint az Önkormányzat által megvalósítandó munkálatokat vállalja, annak költségét viseli azzal, hogy kezdeményezi, hogy a Honvédelmi Minisztérium biztosítson forrást az Önkormányzat által megvalósítandó munkálatok költségének finanszírozására vonatkozóan.

2./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ezen dokumentumok elfogadásával, illetve aláírásával Szigetvár Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlant térítésmentesen a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdése alapján a Magyar Állam tulajdonába adja honvédelmi sportközpontok kialakításával és fejlesztésével összefüggő program megvalósítása céljából az alábbiak szerint:

- Szigetvár, belterület 2099/3 hrsz. alatti, „kivett ipari park” megnevezésű, összesen 5084 m² nagyságú terület;
- Önkormányzat nyilatkozik, hogy az ingatlan nem tartozik a forgalomképtelen törzsvagyon körébe;
- Önkormányzat nyilatkozik, hogy az adott vagyonelem a kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyezteti, így különösen kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladatokhoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükséges;
- az ingatlan ingyenes átadására a sportról szóló 2004. évi I. törvény 49.§ c) és i) pontja, a Honvéd Sportszövetségről szóló 2016. évi CXXXII. törvény 3.§ (1) bekezdés e) és f) pontjai, valamint a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 94/2018. (V.22.) Korm. rendelet 104.§ a) pontja szerinti közérdekű feladat ellátása érdekében kerül sor;
- Önkormányzat jelentéstételi vagy bármilyen más kötelezettséget nem ír elő a tulajdonba vevő, Magyar Állam képviselője részére.

3./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy ezen döntése alapján az együttműködési megállapodás és szándéknyilatkozat rögzítése című dokumentumot, illetve az ingatlan tulajdonjogának térítésmentes átadásáról szóló szerződést írja alá, majd a dokumentumokban foglalt feladatoknak, kötelezettségeknek megfelelően közreműködjön a honvédelmi sportközpontok kialakításával és fejlesztésével összefüggő program megvalósítása érdekében, illetve kérelem formájában kezdeményezze, hogy a Honvédelmi Minisztérium biztosítson forrást az Önkormányzat által megvalósítandó munkálatok költségének finanszírozására vonatkozóan.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 5 napon belül (a dokumentumok aláírására vonatkozóan)

Dr. Vass Péter polgármester: Megköszönte a Képviselő-testület és a megjelentek munkáját, a rendkívüli testületi ülést bezárta. A rendes testületi ülésre szeptember 27-én, 09.00 órakor kerül sor.



Dr. Vass Péter
polgármester

Kmf.



Málek Andrea
jegyzőkönyv-hitelesítő



Varga Zoltán
jegyzőkönyv-hitelesítő



Csőkliné dr. Valler Mária
jegyző

