



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. augusztus 30-i rendkívüli üléséről

Az ülés ideje, helye: 2018. augusztus 30., 14.00 óra, Városháza Díszterme

Jelen vannak: Dr. Vass Péter polgármester
Varga Zoltán alpolgármester
Balaskó Tamás képviselő
Guczogi Gábor képviselő
Málek Andrea képviselő
Pogács Anna képviselő
Dr. Simon János képviselő
Szojkó Gábor képviselő
Dr. Vass Péterné képviselő

Távól: Bosztonics József képviselő
Horváth József képviselő
Junácski András képviselő

Meghívottak: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Csordás Árpádné osztályvezető
Dr. Weszner Veronika osztályvezető
Kertai Mária könyvvizsgáló
Magda József Baranya-Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatóság képviselője
Knapp Judit Szigetvár, Zrínyi tér 8. sz. alatti lakos
Lakat László Szigetvár, Zrínyi tér 8. sz. alatti lakos
Barkaszi Mária jegyzőkönyvvezető

Dr. Vass Péter polgármester: Tisztelettel köszöntötte a rendkívüli testületi ülésen Szigetvár Város Önkormányzat Képviselőtestülete tagjait, Csökliné dr. Valler Mária jegyző asszonyt, a Polgármesteri Hivatal jelenlévő dolgozóit, meghívottakat, a megjelent érdeklődő állampolgárokat.

A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a 12 fős Képviselő-testületből 9 fő megjelent, a testület határozatképes. A rendkívüli testületi ülést megnyitotta.

A testületi ülésről készült jegyzőkönyvet az SZMSZ rendelkezése alapján a jelenlévő két legfiatalabb képviselő – jelen esetben Málek Andrea képviselő asszony és Varga Zoltán alpolgármester – fogják hitelesíteni.

A testületi ülés meghívóját és anyagait minden képviselő a város honlapján megtekinthette.

Ez alapján javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására azzal, hogy kerüljön felvételre a nyilvános ülési napirendi pontok közé a 9. sorszámmal kiküldött, az „*Előterjesztés a helyi közösségi közlekedés támogatásáról szóló 185/2018. (VII.26.) Kt. sz. határozat módosításáról*” című anyag.

Kérte a testület tagjait, akinek javaslata, észrevétele van a napirendre vonatkozóan, tegye meg!
(*Más javaslat, észrevétel.*)

Kérte, aki a napirendi pontok tárgyalásával egyetért az elhangzott módosítással, igennel szavazzon.

Szavazás eredménye

#: 9023 Száma: 18.08.30/0/0/A/KT
Ideje: 2018 augusztus 30 14:01
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya: Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. augusztus 30-i ülése napirendi pontjainak elfogadása

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	100.00	75.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	9	100.00	75.00
Nem szavazott	0		0.00
Távols	3		25.00
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Balaskó Tamás	Igen	-
Guczogi Gábor	Igen	-
Málek Andrea	Igen	-
Pogács Anna	Igen	-
Dr. Simon János	Igen	-
Szójkó Gábor	Igen	-
Varga Zoltán	Igen	-
Dr. Vass Péter	Igen	-
Dr. Vass Péterné	Igen	-
Bosztónics József	Távols	-
Horváth József	Távols	-
Junácski András	Távols	-

A Képviselő-testület a napirendi pontokat az elhangzott kiegészítéssel 9 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

201/2018. (VIII.30.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. augusztus 30-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendi pontjait a meghívótól eltérően az alábbiak szerint fogadta el:

A napirendi pontok közé felvételre került az alábbi előterjesztés:

- 7.) Előterjesztés a helyi közösségi közlekedés támogatásáról szóló 185/2018. (VII.26.) Kt. sz. határozat módosításáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Határidő: 2018. augusztus 30.

Napirendi pontok:

- 1.) Előterjesztés a TOP-3.1.1-15-BA1-2016-00004 kódszámú "Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című pályázathoz kapcsolódóan a Szigetvár, belterület 923/3 hrsz-ú ingatlan - Almás-patak - vagyonkezelői jogának átvételéről.
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
- 2.) Előterjesztés a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-0008 kódszámú "Új komplex akadálymentesített háziorvosi rendelőintézet építése Szigetváron" című pályázathoz kapcsolódóan telekhatár rendezésről, telekösszevonásról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
- 3.) Előterjesztés a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-0008 kódszámú "Új komplex akadálymentesített háziorvosi rendelőintézet építése Szigetváron", a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00002 kódszámú "Zöldváros kialakítása", illetve a TOP-4.2.1-16-BA1-2017-00009 kódszámú "A Család és Gyermejkölési Központ infrastruktúrájának bővítése" című pályázatokhoz kapcsolódóan a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatallal kötött konzorciumi megállapodás módosításáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
- 4.) Előterjesztés Gördülő Fejlesztési Tervek elfogadásáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
- 5.) Előterjesztés a Településrendezési Terv sportközpont létesítéséhez kapcsolódó módosításáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
- 6.) Előterjesztés 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 8. sz. alatti platánfa helyi védelem alá vételére vonatkozó javaslatról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
- 7.) Előterjesztés a helyi közösségi közlekedés támogatásáról szóló 185/2018. (VII.26.) Kt. sz. határozat módosításáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
- 8.) Előterjesztés a TOP-3.2.1-15-BA1-2016-00010 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódóan kivitelező szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás eredményéről **(Zárt ülés!)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
- 9.) Előterjesztés az Igmándy kúria hasznosításáról, nyílt pályázati eljárás eredményéről **(Zárt ülés!)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

----- 1. Napirendi pont -----

Előterjesztés a TOP-3.1.1-15-BA1-2016-00004 kódszámú "Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című pályázathoz kapcsolódóan a Szigetvár, belterület 923/3 hrsz-ú ingatlan - Almás-patak - vagyonkezelői jogának átvételéről
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: A Dél-nyugati városrész kerékpár útjának kialakítása kapcsán a Dél-Duntánuli Vízügyi Igazgatósággal korábban kötött vagyonkezelési szerződés megszüntetése, illetve a vagyonkezelői jog átvétele szükséges. A vagyonkezelői jog átvételével a töltésoldal kaszálása, illetve az érintett szakaszon elhagyott hulladékok összegyűjtése az Önkormányzat feladatát fogja majd képezni.

Felkérte Jegyző asszonyt, hogyha az anyaghoz kapcsolódóan kiegészítése van, tegye meg!
(*Csökliné dr. Valler Mária jegyzőnek nem volt kiegészítése.*)

Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése van az anyaghoz, tegye meg!
(*Kérdés, észrevétel nem hangzott el.*)

A határozati javaslat elfogadásához minősített többségi szavazat szükséges. Felkérte a testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

Szavazás eredménye

#: 9024 Száma: 18.08.30/1/0/A/KT
Ideje: 2018 augusztus 30 14:02
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített szavazás

Tárgya: Előterjesztés a TOP-3.1.1-15-BA1-2016-00004 kódszámú "Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című pályázathoz kapcsolódóan a Szigetvár, belterület 923/3 hrsz-ú ingatlan - Almás-patak - vagyonkezelői jogának átvételéről

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	100.00	75.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	9	100.00	75.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		25.00
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Balaskó Tamás	Igen	-
Guczogi Gábor	Igen	-
Málek Andrea	Igen	-
Pogács Anna	Igen	-
Dr. Simon János	Igen	-
Szojkó Gábor	Igen	-
Varga Zoltán	Igen	-
Dr. Vass Péter	Igen	-
Dr. Vass Péterné	Igen	-
Bosztónicos József	Távol	-
Horváth József	Távol	-
Junácsi András	Távol	-

A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

202/2018. (VIII.30.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a TOP-3.1.1-15-BA1-2016-00004 kódszámú "Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című pályázathoz kapcsolódóan a Szigetvár, belterület 923/3 hrsz-ú ingatlan - Almás-patak - vagyonkezelői jogának átvételéről" című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, a Belügyminisztérium Gazdasági Helyettes Államtitkársága által kiadott BM/12293-3/2018. iktatószámú nyilatkozata alapján kezdeményezi a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé a Szigetvár, belterület 923/3 hrsz-ú „kivett Almás-patak” megnevezésű, összesen 1208 m² területű ingatlan vagyonkezelésbe vételét.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy ezen határozat Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt., mint a tulajdonos képviselőjében eljáró szervezet részére történő megküldésével kezdeményezze a vagyonkezelésbe vételt azzal, hogy a kérelem mellékleteként kerüljön megküldésre a Belügyminisztérium Gazdasági Helyettes Államtitkárságának fenti tárgykörben kiadott nyilatkozata.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 15 napon belül

----- 2. Napirendi pont -----

Előterjesztés a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-0008 kódszámú "Új komplex akadálymentesített háziorvosi rendelőintézet építése Szigetváron" című pályázathoz kapcsolódóan telekhatár rendezésről, telekösszevonásról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: Ahogy az előterjesztés is tartalmazza, az új orvosi rendelő építése kapcsán szükséges az anyagban megjelölt 3 telekcsoport újraosztása, és 2 új helyrajzi szám kialakítása. Ezzel párhuzamosan szükséges a 314/2. helyrajzi számon kialakítandó orvosi rendelővel kapcsolatos építési engedély módosítása is.

Felkérte Jegyző asszonyt, hogyha az anyaghoz kapcsolódóan kiegészítése van, tegye meg!
(Csökliné dr. Valler Mária jegyzőnek nem volt kiegészítése.)

Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése van az anyaghoz, tegye meg!
(Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Felkérte a testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

Szavazás eredménye

#: 9025 Száma: 18.08.30/2/0/A/KT
Ideje: 2018 augusztus 30 14:03
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya: Előterjesztés a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-0008 kódszámú "Új komplex akadálymentesített háziorvosi rendelőintézet építése Szigetváron" című pályázathoz kapcsolódóan telekhatár rendezésről, telekösszevonásról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	100.00	75.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	9	100.00	75.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		25.00
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Balaskó Tamás	Igen	-
Guczogi Gábor	Igen	-
Málek Andrea	Igen	-
Pogács Anna	Igen	-
Dr. Simon János	Igen	-
Szojkó Gábor	Igen	-
Varga Zoltán	Igen	-
Dr. Vass Péter	Igen	-
Dr. Vass Péterné	Igen	-
Bosztónics József	Távol	-
Horváth József	Távol	-
Junácski András	Távol	-

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 9 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

203/2018. (VIII.30.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-0008 kódszámú "Új komplex akadálymentesített házi orvosi rendelőintézet építése Szigetváron" című pályázathoz kapcsolódóan telekhatár rendezésről, telekösszevonásról" című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, Nagy Miklós földmérő mérnök által készített 1-2018 munkaszámú változási vázrajzot, illetve telekalakítási helyszínrajzot megismerte és jóváhagyja az Önkormányzat tulajdonát képező három telek, földrészlet, telekcsoport újraosztását az alábbi helyrajzi számok esetében:

- Szigetvár, belterület 314 hrsz., Berzsényi utca 2. „kivett orvosi rendelő, udvar”;
- Szigetvár, belterület 312/1 hrsz., Vár utca 2-1. „kivett irodaház, udvar”;
- Szigetvár, belterület 312/2 hrsz., Vár utca 2-2. „kivett kazánház”.

Változást követően az alábbi helyrajzi számok kerülnek kialakításra:

- Szigetvár, belterület 314/1 hrsz., „kivett irodaház, udvar”;
- Szigetvár, belterület 314/2 hrsz., „kivett kazánház, orvosi rendelő, udvar”.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a Képviselő-testület döntésének megfelelően a telekcsoport újraosztására vonatkozó földhivatali eljárást folytassa le.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 60 napon belül

- 2./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a földhivatali eljárás lefolytatását követően gondoskodjon az új helyrajzi számok alapján a vagyonszázelemzés, illetve az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet vonatkozó mellékletének módosításáról.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző

Csordás Árpádné osztályvezető

Dr. Brigovác Szabina jogi előadó

Határidő: értelem szerint

----- 3. Napirendi pont -----

Előterjesztés a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-0008 kódszámú "Új komplex akadálymentesített háziorvosi rendelőintézet építése Szigetváron", a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00002 kódszámú "Zöldváros kialakítása", illetve a TOP-4.2.1-16-BA1-2017-00009 kódszámú "A Család és Gyermejköltségek Központ infrastruktúrájának bővítése" című pályázatokhoz kapcsolódóan a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatallal kötött konzorciumi megállapodás módosításáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: A Baranya Megyei Önkormányzat Hivatala tájékoztatott bennünket írásban arról, hogy az említett 3 pályázat kapcsán a korábban kötött konzorciumi megállapodástól eltérően visszaadná az Önkormányzatunk részére a közbeszerzési szakértői tevékenység kiválasztására vonatkozó feladatot és annak költségét. Az előterjesztésben szerepel, hogy ezen feladat átvétele kapcsán újra kell gondolni az elnyert pályázatok kapcsán indítandó beszerzési és közbeszerzési eljárásokat.

Felkérte Jegyző asszonyt, hogyha az anyaghoz kapcsolódóan kiegészítése van, tegye meg!
(Csökliné dr. Valler Mária jegyzőnek nem volt kiegészítése.)

Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése van az anyaghoz, tegye meg!
(Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Felkérte a testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

Szavazás eredménye

#: 9026 Száma: 18.08.30/3/O/A/KT

Ideje: 2018 augusztus 30 14:05

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya: Előterjesztés a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-0008 kódszámú "Új komplex akadálymentesített háziorvosi rendelőintézet építése Szigetváron", a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00002 kódszámú "Zöldváros kialakítása", illetve a TOP-4.2.1-16-BA1-2017-00009 kódszámú "A Család és Gyermejköltségek Központ infrastruktúrájának bővítése" című pályázatokhoz kapcsolódóan a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatallal kötött konzorciumi megállapodás módosításáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	100.00	75.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	9	100.00	75.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		25.00
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Balaskó Tamás	Igen	-
Guczogi Gábor	Igen	-
Málek Andrea	Igen	-
Pogács Anna	Igen	-
Dr. Simon János	Igen	-
Szujkó Gábor	Igen	-
Varga Zoltán	Igen	-
Dr. Vass Péter	Igen	-
Dr. Vass Péterné	Igen	-
Bosztónics József	Távol	-
Horváth József	Távol	-
Junácsi András	Távol	-

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 9 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

204/2018. (VIII.30.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-0008 kódszámú "Új komplex akadálymentesített háziiorvosi rendelőintézet építése Szigetváron", a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00002 kódszámú "Zöldváros kialakítása", illetve a TOP-4.2.1-16-BA1-2017-00009 kódszámú "A Család és Gyermejkölési Központ infrastruktúrájának bővítése" című pályázatokhoz kapcsolódóan a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatallal kötött konzorciumi megállapodás módosításáról" című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-0008 kódszámú "Új komplex akadálymentesített háziiorvosi rendelőintézet építése Szigetváron", a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00002 kódszámú "Zöldváros kialakítása", illetve a TOP-4.2.1-16-BA1-2017-00009 kódszámú "A Család és Gyermejkölési Központ infrastruktúrájának bővítése" című pályázatokhoz kapcsolódóan jóváhagyja a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatal együttműködési és konzorciumi megállapodás módosítására vonatkozó kezdeményezését azzal, hogy a módosított együttműködési és konzorciumi megállapodások „közbeszerzési szakértő” megnevezésű tevékenység, illetve a hozzá kapcsolódó költség átadásra kerül Szigetvár Város Önkormányzata részére, tehát Önkormányzat ezen tevékenység megvalósításához kapcsolódó feladatokat a továbbiakban ellátja.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-0008 kódszámú "Új komplex akadálymentesített háziiorvosi rendelőintézet építése Szigetváron", a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00002 kódszámú "Zöldváros kialakítása", illetve a TOP-4.2.1-16-BA1-2017-00009 kódszámú "A Család és Gyermejkölési Központ infrastruktúrájának bővítése" című pályázatokhoz kapcsolódó együttműködési és konzorciumi megállapodások módosítását írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
 Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
 Határidő: 15 napon belül

----- 4. Napirendi pont -----

Előterjesztés Gördülő Fejlesztési Tervek elfogadásáról Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: A Baranya-Víz Zrt. megkereséssel élt Önkormányzatunk felé annak érdekében, hogy az ivóvíz, illetve szennyvíz rendszerre vonatkozó – víziközmű szolgáltató által összeállított – Gördülő Fejlesztési Tervet fogadja el, illetve az engedélyezési eljáráshoz szükséges igazgatási szolgáltatási díj befizetéséről gondoskodjon. Az ivóvíz- és a szennyvízrendszerre vonatkozó beruházási, illetve felújítási és pótlási tervet az anyag mellékletként minden képviselő áttanulmányozhatta.

Köszöntötte az ülésen Magda József urat, a Baranya-Víz Zrt. képviselőjét. Kérte, ha az anyaghoz kapcsolódóan kiegészítése van, tegye meg!

Magda József Baranya-Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatóságának képviselője: A díjakban történt változás, egy hatósági díjat vezettek be kb. 36 eFt értékben, amely kapcsán meg kellene egyezniük, hogy azt ki fizeti. Ez az összeg két részre osztódik, ő javasolta a szolgáltatónak, hogy a Baranya-Víz Zrt. fizesse meg, de erről még nem született döntés. A terv beadási költsége ezideig 10 eFt volt, most ez várhatóan 15 eFt-ra változik jogszabályváltozást követően, megpróbálják előbb benyújtani a tervet és akkor remélik, marad a 10 eFt-os tétel.

Dr. Vass Péter polgármester: Kérte, hogy amikor ez aktuális lesz, akkor vegye fel a szolgáltató a kapcsolatot Csordás Árpádné és Marton-Fekete Csilla osztályvezető asszonyokkal ennek egyeztetése érdekében.

Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése van az anyaghoz, tegye meg!

Szojkó Gábor képviselő: Nagyon részletes, tartalmas és számszakilag korrekt anyagot kapott a Képviselő-testület. Az ivóvíz kapcsán elmondta, hogy érezzék a dolog súlyát, hogy a kutak nagyon sokat, 22-23 órát mennek folyamatosan, tehát teljes kihasználtságon működnek, ezért remélik, hogy az ivóvízminőség-javító program mielőbb el tud indulni, és a vízmennyiségi oldal a város és Hobol település részére is biztosítva lesz. A vízkezeléssel kapcsolatban nem látta az anyagban aktív szén adszorbens cseréjének tervezését. Tudomása szerint 2008. évben 2 db, 2011. évben szintén 2 db tartályban lett aktív szén adszorbens kicserélve, tehát nem lett a 4 egység kicserélve. 2015/2016. évben újabb 2 aktív szén adszorbens csere történt 2,6 millió Ft értékben. Jó szándékból kérdezi, ha ez most nincs tervezve, ez szükséges, illetve lesz tervezve?

Magda József Baranya-Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatóságának képviselője: Azért nem került tervezésre az aktív szén adszorbens cseréje, mert az ivóvízminőség-javító program elindul várhatóan jövő évben és új technológia fog épülni a kézilabda pályánál, tehát a régi ki lesz „dobva”. Ettől a beruházástól fog függni az is, hogy a XI. kútnál lesz-e kompresszor csere, vagy sem. A vízjogi létesítési engedély elkészült, de Szigetvár nem halad úgy, mint a többi település (Szentlőrinc, Sellye), pedig ők később „indultak” és már van engedélyük, Szigetvárnak még nincs. Azért nem írták a tervbe az aktív szén adszorbensek cseréjét, mert nem akarnak úgy járni, hogy kicserélik és utána pedig „kidobásra” kerül. A szénzsűrők eredményei még jók, nem indokolják még a cserét.

Szojkó Gábor képviselő: Megköszönte a választ, most már érti, hogy miért nincs 2 tartályban tervezve az aktív szén adszorbens cseréje. Az egyik korábbi testületi ülésen kérte a 2015-2016

eredményeket, amelyet köszönettel meg is kapott, szeretné kérni a 2016. szeptemberétől ugyanezeket az adatokat, amennyiben lehetőség lenne rá.

Volt egyeztetés az új tervezőkkel az ivóvízminőség-javító program kapcsán, amelyen ő maga és Polgármester úr is részt vett. Sajnálatos, hogy az eredeti tervekhez képest nagyon sok vezeték kiváltása nem került betervezésre. Az anyagban szereplő táblázatban látható, hogy az ivóvíz vezetékek vonatkozásában tervezve van 372.244 eFt költség, azonban forrás oldalon csak 59.120 eFt van betervezve. Tehát nem elegendő, hogy rengeteg ilyen azbesztcement vezeték van az ivóvízhálózat esetében, de még a forrása sem biztosított, hogy ezek kiváltásra kerüljenek.

A csatornázáshoz és az egyéb szennyvízkezeléshez kapcsolódóan elmondta, hogy szinte mindenhez hozzá kellene nyúlni, rengeteg pénzre lenne szükség (kb. 300 millió Ft), és itt sincs a költség és a forrás oldal összhangban.

Évek óta mondja, hogy nagy gond lesz, ha nem lesz forrás arra, hogy ezeket a hálózati vezetéseket cserélni vagy kiváltani tudják.

Az április 30-i kimutatás szerint – mivel a felújítási, pótlási forrás oldal főleg az eszközhasználati, illetve a közműfejlesztési díjból van megoldva -, az eszközhasználati díjból 30 millió Ft, a közműfejlesztési hozzájárulásból pedig 11 millió Ft áll rendelkezésükre. Tehát félő, hogy ezek a munkálatok miből lesznek elvégezve, mert a „mérleg” nagyon nincs egyensúlyban.

Még egyszer megköszönte a Baranya-Víz Zrt-nek a tartalmas munkát.

Magda József Baranya-Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatóságának képviselője: Azért írták bele az anyagba ezt a sok rekonstrukciós munkát, hogy tudják központi szinten is, hogy erre szükség lenne, és ha lesznek pályázatok, akkor elővehessék ezt. Voltak fenn a MEKH-nél, akik kérték, írják bele, mit kellene megcsinálni, még ha forráshiány is van.

Tudja, hogy az ivóvíznél évi 10 millió Ft eszközhasználati díj keletkezik, a szennyvíz esetében ez kicsit kevesebb, tehát az említett kimutatásban ez az összeg még nem szerepel. Próbálják arra költeni ezt az összeget, amire tényleg szükség van.

Szojkó Gábor képviselő: Nem bántásként mondta el ezeket, csak szigetvári polgárként is megnyugtató lenne számára, ha a tervezett költség mellett akár állami forrás is szerepelhetne. Ez nemcsak szigetvári probléma, hanem Magyarországon mindenhol ez a helyzet, ahogy a MAVÍZ erről készült jelentése is tartalmazza, és amely tükrözi, hogy milyen nagy gondok vannak a víziközmű ágazatban, így a hálózatrekonstrukciók vonatkozásában is. Szóval megnyugtató lenne, ha a forrás oldalt is láthatnák ezek mellett a költségek mellett.

Dr. Vass Péter polgármester: A határozati javaslat elfogadásához minősített többségi szavazat szükséges. Kérte a testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

Szavazás eredménye

#: 9027 Száma: 18.08.30/4/0/A/KT
Ideje: 2018 augusztus 30 14:15
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya: Előterjesztés Gördülő Fejlesztési Tervek elfogadásáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	100.00	75.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	9	100.00	75.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		25.00

Összesen 12 100.00
Megjegyzés:

Balaskó Tamás	Igen	-
Guczogi Gábor	Igen	-
Málek Andrea	Igen	-
Pogács Anna	Igen	-
Dr. Simon János	Igen	-
Szojkó Gábor	Igen	-
Varga Zoltán	Igen	-
Dr. Vass Péter	Igen	-
Dr. Vass Péterné	Igen	-
Bosztónics József	Távol	-
Horváth József	Távol	-
Junácsi András	Távol	-

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 9 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

205/2018. (VIII.30.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés Gördülő Fejlesztési Tervek elfogadásáról” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzata a Baranya-Víz Zrt., mint vízi közmű szolgáltató által elkészített Gördülő Fejlesztési Terveket megismerte és jóváhagyja az alábbiak szerint:

- IV.65. Szigetvár-Hobol vízműrendszer (MEKH azonosító: 11-26578-1-003-00-07);
- IV.66. Szigetvár szennyvízrendszer (MEKH azonosító: 21-26578-1-001-00-01).

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy intézkedjen az eljárási díjak határidőre történő befizetéséről, a befizetett igazgatási szolgáltatási díjról szóló igazolásokat, illetve ezen határozatot küldje meg egy eredeti példányban a Baranya-Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatósága részére (7900 Szigetvár, Gyár utca 1.).

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Csordás Árpádné osztályvezető

Határidő: 2018. szeptember 20.

Dr. Vass Péter polgármester: Megjegyezte, hogy annak idején a Szigetvár-Hobol Ivóvízminőség-javító program már engedéllyel rendelkezett, ezután „államosították” a programot, felrendelték őket Budapestre, majd ők utaztak le Szigetvárra és tájékoztatták az önkormányzatot, hogy mit fognak ennek keretében megvalósítani.

----- 5. Napirendi pont -----

Előterjesztés a Településrendezési Terv sportközpont létesítéséhez kapcsolódó módosításáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: A szigetvári 2099/1 és 2099/3. helyrajzi számok egyikén megvalósítandó sportközpont építése beruházás nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításával kapcsolatban szükséges a településrendezési terv módosítása.

Felkérte Berkecz Balázs megbízott városi főépítést, hogyha az anyaghoz kapcsolódóan kiegészítése van, tegye meg!

Berkecz Balázs mb. városi főépítész: Annak ellenére, hogy az ország egyik tervező irodája, a Makovecz-féle Triskell Kft. tervezi ezt a beruházást, amelyet a magyar állam rendelt meg tőlük, nem lehet módosítani ezen, mind az 5 helyszínen, ahol tervezve van ilyen sportközpont, mindenhol ugyanazt az épületet kell megvalósítani. Polgármester úrral és a kollégákkal egyeztetve az önkormányzatnak nincs más területe, mint a Hoboli úti hulladékudvarral szomszédos terület, ezért nincs más lehetőség, hogy a rendezési tervet módosítsák, hogy az ott megépülhessen. Fizikailag elfér a létesítmény, a szabályokon kell alakítani. Egyeztetett a Baranya Megyei Kormányhivatal állami főépítészével, miután ez egy nemzetgazdasági szempontból kiemelt státuszú beruházás, ezért egy tárgyalásos eljárás folyamán tudnak ezen változtatni, ehhez azonban – Lukáts István állami főépítész tájékoztatás alapján - be kell vonniuk egy településtervezőt, hiszen várhatóan a rajzokhoz is hozzá kell nyúlniuk. Ennek kapcsán érdemes lenne majd árajánlatot kérni a településrendezési tervet készítő Hübner Kft-től, de mindenképpen szükséges településtervező csapatot bevonni.

Az eljárás 60 nap alatt elvileg lefuttatható, és információi alapján szeptemberben a Honvédelmi Minisztériumtól és a Nemzeti Sportközponttól érkezni fog valaki, azideig reméli, hogy tudnak valamit mondani, hogy ez hogyan oldható meg.

Dr. Vass Péter polgármester: Többen kérdezték tőle, hogy mi az a sportközpont? Pontosításként elmondta, hogy a fedett lőtér építéséről van szó. Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése van az anyaghoz, tegye meg!

(Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Felkérte a testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

Szavazás eredménye

#: 9028 Száma: 18.08.30/5/0/A/KT
Ideje: 2018 augusztus 30 14:19
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya: Előterjesztés a Településrendezési Terv sportközpont létesítéséhez kapcsolódó módosításáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	100.00	75.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	9	100.00	75.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		25.00
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Balaskó Tamás	Igen	-
Guczogi Gábor	Igen	-
Málek Andrea	Igen	-
Pogács Anna	Igen	-
Dr. Simon János	Igen	-
Szojtkó Gábor	Igen	-
Varga Zoltán	Igen	-
Dr. Vass Péter	Igen	-
Dr. Vass Péterné	Igen	-
Bosztónics József	Távol	-
Horváth József	Távol	-
Junácski András	Távol	-

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 9 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

206/2018. (VIII.30.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a Településrendezési Terv sportközpont létesítéséhez kapcsolódó módosításáról” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy településtervező bevonásával Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) számú rendeletének felülvizsgálatához szükséges partnerségi- és szakmai egyeztetéseket folytassa le.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködők: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Berkecz Balázs mb. főépítész

Határidő: azonnal

----- 6. Napirendi pont -----

Előterjesztés 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 8. sz. alatti platánfa helyi védelem alá vételére vonatkozó javaslatról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: Ahogy az előterjesztésben is szerepel, a Zrínyi tér 8. szám alatti platánfa helyi védelem alá vételére vonatkozó megkeresés érkezett Hivatalunkhoz az ingatlan egyik tulajdonosa részéről. Ugyanakkor az anyaghoz az ingatlan további 5 tulajdonostársa részéről is érkezett egy beadvány, amely alapján ők nem támogatják a fa helyi védetté nyilvánítását. Az anyag részletesen tartalmazza az ügyre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket, illetve előzményeket, illetve csatolásra került a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóságának levele is.

A határozati javaslat két alternatívát tartalmaz, az A. változat szerint a testület nem kívánja helyi védetté nyilvánítani az érintett platánfát, a B. változat szerint a testület helyi védettségre méltó értéknek nyilvánítja, egyúttal felkéri a város jegyzőjét az ideiglenes védettség alá helyezésre, illetve a védettséget kimondó helyi önkormányzati rendelet összeállítására.

Felkérte Jegyző asszonyt, hogyha az anyaghoz kapcsolódóan kiegészítése van, tegye meg!

(Csökliné dr. Valler Mária jegyzőnek nem volt kiegészítése.)

Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése van az anyaghoz, tegye meg!

(Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Felkérte a testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslat A. változatát, amely szerint nem veszik helyi védetség alá a fát, igennel szavazzon.

Szavazás eredménye

#: 9029 Száma: 18.08.30/6/0/A/KT
Ideje: 2018 augusztus 30 14:20
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya: **Előterjesztés 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 8. sz. alatti platánfa helyi védelem alá vételére vonatkozó javaslatról**

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	100.00	75.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	9	100.00	75.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		25.00
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Balaskó Tamás	Igen	-
Guczogi Gábor	Igen	-
Málek Andrea	Igen	-
Pogács Anna	Igen	-
Dr. Simon János	Igen	-
Szojkó Gábor	Igen	-
Varga Zoltán	Igen	-
Dr. Vass Péter	Igen	-
Dr. Vass Péterné	Igen	-
Bosztónics József	Távol	-
Horváth József	Távol	-
Junácski András	Távol	-

A Képviselő-testület a határozati javaslat A. változatát 9 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

207/2018. (VIII.30.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 8. sz. alatti platán fa helyi védelem alá vételére vonatkozó javaslatról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 8. sz. alatti platán fát nem kívánja helyi védetté nyilvánítani.
2. A Képviselő-testület felkéri Szigetvár Város Polgármesterét, hogy döntéséről a 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 8. sz. alatti ingatlan tulajdonosait értesítse.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné dr. Valler Mária jegyző
Határidő: 2018. augusztus 31.

----- 7. Napirendi pont -----

Előterjesztés a helyi közösségi közlekedés támogatásáról szóló 185/2018. (VII.26.) Kt. sz. határozat módosításáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Vass Péter polgármester: A Képviselő-testület a július 26-i ülésén döntött a helyi közösségi közlekedés támogatására vonatkozó pályázat benyújtásáról. A pályázathoz kapcsolódóan az Önkormányzat hiánypótlást kapott, amely alapján módosítani szükséges a korábban hozott határozatunkat.

Felkérte Jegyző asszonyt, hogyha az anyaghoz kapcsolódóan kiegészítése van, tegye meg!

Csökliné dr. Valler Mária jegyző: A pályázat benyújtásakor is kapnak egy sémát, hogy milyen tartalommal hozza meg a testület a döntését, ugyanakkor a pályázat elbírálása során a Magyar Államkincstártól kapnak egy olyan útmutatást, hogy a korábbi határozatukat hogyan szükséges módosítani. A tavalyi évben is így zajlott ez már.

Dr. Vass Péter polgármester: Felkérte a Képviselő-testület tagjait, akinek kérdése van az anyaghoz, tegye meg!

(Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Kérte a testület tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

Szavazás eredménye

#: 9030 Száma: 18.08.30/7/0/A/KT
Ideje: 2018 augusztus 30 14:21
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Tárgya: Előterjesztés a helyi közösségi közlekedés támogatásáról szóló 185/2018. (VII.26.) Kt. sz. határozat módosításáról

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	100.00	75.00
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	9	100.00	75.00
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		25.00
Összesen	12		100.00

Megjegyzés:

Balaskó Tamás	Igen	-
Guczogi Gábor	Igen	-
Málek Andrea	Igen	-
Pogács Anna	Igen	-
Dr. Simon János	Igen	-
Szujkó Gábor	Igen	-
Varga Zoltán	Igen	-
Dr. Vass Péter	Igen	-
Dr. Vass Péterné	Igen	-
Bosztónics József	Távol	-
Horváth József	Távol	-
Junácski András	Távol	-

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 9 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

208/2018. (VIII.30.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Előterjesztés a helyi közösségi közlekedés támogatásáról szóló 185/2018. (VII.26.) Kt. sz. határozat módosításáról” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatokat hozta:

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatási kérelmet nyújtott be a helyi közösségi közlekedés támogatására vonatkozóan. A hiánypótlási felhívás alapján szükséges a Képviselő-testület vonatkozó határozatának módosítása az alábbiak szerint:

- Szigetvár Város Önkormányzata a helyi személyszállítási közszolgáltatást a tárgyév január 1-től december 31-ig folyamatosan fenntartja;
- A helyi közlekedés működtetéséhez (folyamatos üzemeltetéséhez és eszközfenntartási ráfordításaihoz) 2017. évre vonatkozóan – a szolgáltató 2017. évi pénzügyi beszámolójának a települési önkormányzat által történő elfogadásával összhangban, legkésőbb a pályázat benyújtásáig – a Dél-Dunántúli Közlekedési Központ Zrt. részére nettó 20.549.000 Ft összegű, saját forrásból származó, vissza nem térítendő önkormányzati támogatás átadásával járult hozzá.
- Szigetvár Város Önkormányzata pályázati eljárás útján választott szolgáltatóval - Dél-dunántúli Közlekedési Központ Zrt-vel - kötötte meg a közszolgáltatási szerződést.

2./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a hiánypótlási dokumentációt határidőre nyújtsa be.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 2018. szeptember 04.

Dr. Vass Péter polgármester: A következő napirendi pontok megtárgyalására ZÁRT ülést rendelt el. Felkérte a vendégeket, hogy a zárt ülés idejére a termet elhagyni szíveskedjenek.

----- 8. Napirendi pont -----

Előterjesztés a TOP-3.2.1-15-BA1-2016-00010 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódóan kivitelező szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás eredményéről (Zárt ülés!)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

A napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra, amelyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

----- 9. Napirendi pont -----

Előterjesztés az Igmándy kúria hasznosításáról, nyílt pályázati eljárás eredményéről (Zárt ülés!)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

A napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra, amelyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

Dr. Vass Péter polgármester: A zárt ülés befejeztével nyilvános ülésen hirdette ki a zárt ülésen hozott határozatokat az alábbiak szerint:

A Képviselő-testület zárt ülés keretében 2 témakörben hozott döntést:

- Határozott a testület az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése pályázathoz kapcsolódóan kivitelező szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás eredményéről.
- Döntött a Képviselő-testület továbbá az Imándy kúria hasznosításáról, mely kapcsán 2018. szeptember 1-től 3 éves időtartamra a Szigetvár-Becefa és Szigetvár-Zsibót Települések Fejlődésért Közalapítvány fogja üzemeltetni az ingatlant.

Megköszönte a Képviselő-testület és a megjelentek munkáját, a rendkívüli testületi ülést bezárta.

Minden képviselő megkapta a 2018. évi Zrínyi Napok programjaira szóló meghívókat, kérte, hogy minél nagyobb számban vegyenek részt a rendezvényeken, továbbá szívesen vennék, ha a képviselők segítséget nyújtanának a testvérvárosi delegációk kísérésében.



Dr. Vass Péter
polgármester

Kmf.



Málek Andrea
jegyzőkönyv-hitelesítő



Varga Zoltán
jegyzőkönyv-hitelesítő



Csőkliné dr. Valler Mária
jegyző



