



**Szigetvár Város Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete által**  
**2026. február 24-én tartott KÖZMEGHALLGATÁSRÓL**

A közmeghallgatás ideje, helye: 2026. február 24., 16.30 óra, Városháza Díszterme

Jelen vannak: Dr. Vass Péter polgármester  
Balaskó Tamás képviselő  
Kupusz Mátyás képviselő  
Málek Andrea képviselő  
Pogács Anna képviselő  
Szedlák Balázs képviselő  
Dr. Vass Péterné képviselő  
Viljovác Józsefné képviselő

Távol: Varga Zoltán alpolgármester

Meghívottak: Dr. Weszner Veronika jegyző  
Hábián Bálint aljegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Horváthné Hartman Andrea osztályvezető  
Kreznanics Róbert Kisváros Városüzemeltetési NKft. ügyvezetője  
Kovács Zoltán Szigetvári Táv hő Kft. műszaki vezetője  
Berkecz Balázs települési főépítész  
Salamon Ferenc Szigetvári Vár várkapitánya  
Szoták Árpádné Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság tagja  
Török Tímea Szigetvár-Zsibót Településrészi Önkormányzat  
képviselője  
Barkaszi Mária jegyzőkönyvvezető

**Dr. Vass Péter polgármester:** Tisztelettel köszöntötte a közmeghallgatáson Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete tagjait, Dr. Weszner Veronika jegyző asszonyt, Hábián Bálint aljegyzőt, a Polgármesteri Hivatal jelenlévő dolgozóit, meghívottakat, Szigetvár város érdeklődő állampolgárait.

A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a 9 fős Képviselő-testületből 8 fő megjelent, a testület határozatképes. A közmeghallgatást megnyitotta.

A közmeghallgatásról készült jegyzőkönyvet az SZMSZ rendelkezése alapján a jelenlévő két legfiatalabb képviselő – jelen esetben Kupusz Mátyás és Szedlák Balázs képviselők – hitelesítik.

A közmeghallgatás témái:

- az Önkormányzat és intézményei 2026. évi költségvetés tervezetének benyújtása,
- tájékoztató az Önkormányzat vagyoni helyzetéről, valamint
- a közmeghallgatáson felmerülő egyéb felvetések megtárgyalása.

## --- 1. Napirend ---

**Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzat, Szigetvári Polgármesteri Hivatal, Molnár Imre Városi Könyvtár, Szigetvári Család és Gyermejjóléti Központ és Szolgálat, Szigetvár Óvodái, Bölcsődéi és Konyhái 2026. évi költségvetési tervezetének benyújtásáról**

**Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester**

**Dr. Vass Péter polgármester:** A költségvetés összeállítása az államháztartásról szóló törvény, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően történt meg. A finanszírozás rendjét és az állami hozzájárulás mértékét Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló törvény határozza meg.

Az előterjesztés részletesen tartalmazza az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal, a Molnár Imre Városi Könyvtár, a Szigetvári Család és Gyermejjóléti Központ és Szolgálat, valamint a Szigetvár Óvodái, Bölcsődéi és Konyhái intézmények kiadásait és bevételeit.

Az önkormányzat kiadási és bevételi főösszege 6.679.430.133,- Ft-ban került meghatározásra.

Az önkormányzat feladatainak ellátását a központi költségvetés a feladatalapú finanszírozási rendszerén keresztül biztosítja, melynek célja, hogy az önkormányzatok kötelező feladatainak ellátásához szükséges működési kiadások fedezete rendelkezésre álljon. A törvény továbbra is megteremti annak lehetőségét, hogy az önkormányzatok működőképességük megőrzése érdekében, jogszabályban meghatározott módon, kiegészítő támogatásban részesüljenek.

Szigetvár Város Önkormányzat és intézményei 2026. évi költségvetésének tervezésekor egyértelműen csak a működőképesség fenntartása és intézményein keresztül a kötelező feladatok ellátásának biztosítása volt a cél. Az állami támogatások összegei érdemben nem nőttek, csak a bérfejlesztésekhez kapcsolódóan látható növekedés a dologi, fenntartási kiadásokhoz kapcsolódóan elenyésző mértékben.

A fejlesztési, beruházási célokat a jövőben is csak pályázati forrásból tudja az Önkormányzat megvalósítani.

A kötelező feladatok ellátása kapcsán a fogorvosi rendelő kialakítása térségi összefogással történik, azonban így is jelentős kiadást jelent az Önkormányzat számára.

A költségvetés összeállításánál az idei évben is az elsődleges cél az volt, hogy az önkormányzat megőrizze működőképességét és biztosítani tudja az intézményei és közfeladatait ellátó gazdasági társaságai finanszírozását.

A bevételek növelése érdekében a Várban alkalmazott belépőjegy árak kis mértékben megemelésre kerültek, illetve bevezetésre került egy új tétel, az úgynevezett „regisztrációs díj”.

A Gyógyfürdőnél a közeljövőben megvalósításra kerülő beruházás elkészülte után bővül a szolgáltatások köre és színvonala, így várhatóan a bevételek is növekedni fognak, illetve lejár a Szigetvári Gyógyfürdő Kft. beruházási hitele idei évben.

Az önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérbeadása kapcsán továbbra is igyekeznek többletbevételhez jutni, folyamatosan hirdetik a kiadó ingatlanokat bérbeadás céljából.

A bevételek esetében a működési célú támogatások nagy részét a központi költségvetésből igényelhető fajlagos támogatások teszik ki. Az intézmények esetében a béremelésekre a támogatások biztosításra kerülnek az állam részéről, azonban megemlítendő, hogy például a kulturális feladatok támogatására kapott támogatás összege az előző évhez képest csökkent.

A kiadások tekintetében a személyi juttatások és a hozzá kapcsolódó munkaadót terhelő járulékok jelentős tételt képeznek. A közüzemi díjak esetében szerencsére az energiakorszerűsítési programoknak köszönhetően az intézményeknél csökkentek a közvilágítási költségek, valamint a gáz ára is csökkenést mutat, a többi dologi kiadás tekintetében 4,4%-os inflációs mértéket figyelembe véve kerültek a költségek tervezésre.

Az Önkormányzat által nyújtott szociális alapon történő települési támogatásokhoz állami támogatásra Szigetvár városa továbbra sem jogosult, így a saját bevételei terhére kell azt megoldania.

A működési kiadások esetében az egyik legnagyobb tételt a szolidaritási adó összege teszi ki. Előző évben 130 millió Ft-ot, míg ebben az évben 50 millió Ft-tal többet, közel 184 millió Ft-ot kell az Önkormányzatnak megfizetnie.

A működési kiadások között szerepelnek még a gazdasági társaságoknak átadott, illetve a közművelődési megállapodás alapján fizetett támogatások, a MÁV Személyszállítási Zrt. veszteségfinanszírozása, a Szigetvári Tanuszoda kompenzálása, valamint a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz kapcsolódó támogatási összeg.

Általános tartalékként 20 millió Ft került tervezésre annak érdekében, hogy az Önkormányzat élni tudjon az év közben megjelenő pályázati lehetőségekkel.

A beruházások kapcsán idei évben folytatni szeretné az Önkormányzat a Vigadó felújítását. TOP\_Plusz pályázatnak köszönhetően épületenergetikai pályázat keretében megvalósulhat idén a Deák Ferenc tér 16. szám alatti épület egy részének felújítása.

Szintén TOP\_Plusz pályázatok keretében kerülhet sor a belterületi utak felújításának folytatására, illetve a dr. Raksányi Árpád Integrált Szociális Központ felújítására, valamint külterületi utak fejlesztésének megvalósítására, továbbá befejeződhet a piac fejlesztése, csapadékvízvezetése.

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium által egy korábbi pályázat kapcsán előírt közel 245 millió Ft visszafizetési kötelezettséget az Önkormányzat hosszú lejáratú hitelből tervezi visszafizetni, amellyel kapcsolatos kormányzati engedély megkérése szükséges.

A 2026-os év Szigetvár Város Önkormányzat számára nem ígérkezik könnyű évnek. Újabb terhek, növekvő elvonások és nagyfokú bizonytalanság jellemzi ezt az évet. Fejlődésre csak pályázati forrásból van lehetőség, azonban a pályázati lehetőségek is egyre szűkülnek.

Az idei évben a várható kiadásokat figyelembe véve az Önkormányzat – a tisztességes és takarékos gazdálkodás mellett is - csak nagy erőfeszítések árán tudja elérni, hogy az önkormányzat és az intézményei részére előírt kötelező feladatok teljesüljenek, és kormányzati segítségre, támogatásokra lesz szükség a megnövekedett terhek és az egyre csökkenő bevételi lehetőségek miatt, hogy ezeket a feladatainkat megfelelően teljesíteni tudjuk.

A költségvetés elfogadásakor fontos tudni, hogy a rendelet-tervezetben bemutatott költségvetési egyensúly csak optimális esetben tartható, rendkívüli esetekre nem tartalmaz tartalékot.

Megkérdezte a jelenlévőket, hogy van-e kérdésük, észrevételük a 2026. évi költségvetés tervezete kapcsán?

*(Kérdések, észrevétel nem hangzott el.)*

## ---- 2. Napirend ----

### **Tájékoztató Szigetvár Város Önkormányzat vagyoni helyzetéről**

**Előadó: Dr. Vass Péter polgármester**

**Dr. Vass Péter polgármester:** Az önkormányzat vagyoni helyzetének 2025. évi alakulásáról egy rövid tájékoztatást adott a megjelenteknek az alábbiak szerint:

- Értékesítésre került az Önkormányzat részéről a Szigetvár, József Attila u. 7. szám alatti 26 m<sup>2</sup>-es lakás a Libera-Coop Zrt. részére.
- Térfigyelő kamera rendszer bővítése történt a Kaposvári u. 37. szám előtti lámpaoszlopnál, valamint a Becefai körforgalomnál.
- Pályázat útján valósult meg a Szigetvári Várban a „Zrínyiek hagyatéka” kiállítás multimédiás eszközökkel.
- Megvásárolta az Önkormányzat a Szigetvár, Árpád utca 1. szám alatti ingatlant fogorvosi rendelő kialakítása céljából.
- A KEHOP-2.1.3-15-2016-00003-as azonosítószámú "Nyugat és Dél-Dunántúli Ivóvízminőségjavító program,, keretében aktiválásra került az 1,561 milliárdos beruházás, melynek térítés nélküli vagyonátadása a Nemzeti Vízművek Zrt. felé folyamatban van.

- Megvásárolta az Önkormányzat a Szigetvár, József Attila u. 69. szám alatt található, korábban „orvosi rendelő”-ként funkcionáló helyiséget.
- A Dél-Zselic Tinódi Lantos Sebestyén Általános Iskola területén lévő étterem lapostető javítása is megvalósult.
- 3 db Polar lite inverteres klíma beszerzése és telepítése történt a Szigetvári Turisztikai Központ rendezvénytermébe.
- Folytatva a korábbi években megkezdett felújítási munkákat, a Baranya Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat részére biztosított épületben ismételten 2 db nyílászáró cseréjére került sor.

Felkérte a jelenlévőket, ha ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel van, azt tegyék meg!

*(Kérdések, észrevételek nem érkeztek.)*

### ---- 3. Napirend ----

#### **Közmeghallgatáson felmerülő egyéb felvetések**

**Dr. Vass Péter polgármester:** Kérte a jelenlévőket, hogy akinek esetlegesen a közmeghallgatás keretében felvetése van, tegye meg!

*(Felvetés nem érkezett.)*

**Dr. Vass Péter polgármester:** Megköszönte a költségvetés összeállításában közreműködők munkáját, illetve a Képviselő-testületnek és az érdeklődőknek a megjelenést. A közmeghallgatást bezárta.



Dr. Vass Péter  
polgármester




Szedlák Balázs  
jegyzőkönyv-hitelesítő



Kupusz Máttyás  
jegyzőkönyv-hitelesítő



Dr. Weszner Veronika  
jegyző