



## ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának  
2019. március 7-i ülésére**

**Tárgy:** A Dél-Zselic Óvodái, Bölcsődéje és Konyhái Szigetvári Bölcsőde Tagintézmény részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, belterület 1787/16. hrsz. alatti ingatlan területén álló lucfenyő kivágása tárgyában

**Melléklet:** - kérelem, tulajdoni lap, térkép másolat, szakvélemény

|  |   |                    |
|--|---|--------------------|
| <b>Előterjesztő:</b>                           | Dr. Vass Péter polgármester                   |                    |
| <b>Az előterjesztést készítette:</b>           | Marton - Fekete Csilla osztályvezető          |                    |
| <b>Előadó:</b>                                 | Dr. Vass Péter polgármester                   |                    |
| <b>Tárgyalja:</b>                              |   |                    |
| <b>Véleményezésre megkapta:</b>                | Dr. Vass Péter polgármester                   |                    |
|  | Csökliné Dr. Valler Mária jegyző              |                    |
|  | Varga Zoltán alpolgármester                   | 40                 |
|  | Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály         | h                  |
| <b>Határozat/rendelet elfogadása:</b>          | Egyszerű többség                              |                    |
| <b>Törvényességi véleményezésre bemutatva:</b> | Dr. Weszner Veronika aljegyző                 |                    |
| <b>Törvényességi észrevétel:</b>               | Csökliné Dr. Valler Mária jegyző<br>Csökli M. | (Nincs) az alábbi: |
| <b>Előzmény/korábbi döntés:</b>                |   |                    |
| <b>Terjedelem:</b>                             | 6 oldal                                       |                    |

## ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának  
2019. márciusi ülése

**Tárgy:** A Dél-Zselic Óvodái, Bölcsődéje és Konyhái Szigetvári Bölcsőde Tagintézmény részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, belterület 1787/16. hrsz. alatti ingatlan területén álló lucfenyő kivágása tárgyában

**Előterjesztő:** Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Bizottság!

A Dél-Zselic Óvodái, Bölcsődéje és Konyhái Szigetvári Bölcsőde Tagintézmény (7900 Szigetvár, Szent István ltp. 6.) fakivágási engedély iránti kérelmet nyújtott be a Szigetvár, belterület 1787/16. hrsz. alatti - kivett óvoda, bölcsőde, udvar megnevezésű - ingatlanon álló lucfenyő kivágása tárgyában. Az intézmény főbejárata mellett álló 34 cm törzsméretű, 15 méter magas lucfenyő kivágása a balesetveszély elkerülése miatt javasolt, tekintettel arra, hogy az épület felé megdőlt, életterét kinötte és veszélyes az épületre, valamint az intézmény látogatóira.

Tárgyi ingatlan Szigetvár Város Önkormányzatának tulajdonát képezi, a fa kivágásához az Önkormányzat hozzájárulása szükséges.

A benyújtott kérelem (1. sz. melléklet), az érintett ingatlan tulajdoni lapja (2. sz. melléklet), a térkép másolat (3. sz. melléklet), valamint a kérelem mellékletét képező szakvélemény (4. sz. melléklet) az előterjesztéshez csatolásra került, a teljes kérelmi dokumentáció a Bizottsági ülés során, valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete III/1. pont, a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságra átruházott hatáskörök k) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság dönt.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot, hogy döntsön „A Dél-Zselic Óvodái, Bölcsődéje és Konyhái Szigetvári Bölcsőde Tagintézmény részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, belterület 1787/16. hrsz. alatti ingatlan területén álló lucfenyő kivágása tárgyában” című előterjesztésről.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága „A Dél-Zselic Óvodái, Bölcsődéje és Konyhái Szigetvári Bölcsőde Tagintézmény részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, belterület 1787/16. hrsz. alatti ingatlan területén álló lucfenyő kivágása tárgyában” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a Dél-Zselic Óvodái, Bölcsődéje és Konyhái Szigetvári Bölcsőde Tagintézmény részére tulajdonosi hozzájárulását megadja a Szigetvár, belterület 1787/16. hrsz. alatti ingatlan területén, a főbejárata mellett álló 34 cm törzsátmérőű, 15 méter magas lucfenyő kivágása tárgyában.
2. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa a kérelmezőt, valamint a Kisváros Nonprofit Kft-t döntéséről és a fakivágási munkát rendelje meg.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2019. március 5.



40  
Dr. Vass Péter  
polgármester h.

|  |                            |                 |
|--|----------------------------|-----------------|
| SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL<br>KÖZTISZTISZÁRSÁG |                            |                 |
| Értk.:   | A. S. Vellei<br>2019-03-05 |                 |
| Szám:  | Melléklet:                 | Helyre:         |
| 01-3/195   | - 1 -                      | Majo-<br>Balács |

## Kérelem

Tárgy: Kérelem fakivágáshoz

Tisztelt Polgármesteri Hivatal!

Tisztelt Elnök Úr/ Tisztelt Bizottsági Tagok!

Alulírott Géczi Petra Cecília, mint a Dél-Zselic Óvodái, Bölcsődéje és Konyhái Szigetvári Bölcsőde Tagintézményének a vezetője, azzal a kéréssel fordulok a tisztelt hivatalhoz, hogy a bölcsőde keleti oldalán, a gazdasági – és egyben a főbejárat jobb oldalán található fenyőfa kivágásáról gondoskodni szíveskedjen, mivel a fenyőfa az alábbi problémákat okozza:

- a jelenleg folyamatban lévő felújítási munkálatokat akadályozza
- a gyökérzet a térburkolatot megemelte
- az épület felöli oldala erőteljes száradásnak indult, ebből kifolyólag az elmúlt évben láthatóan megdőlt.

Segítségüket előre is köszönöm!

Tisztelettel: Géczi Petra Cecília – bölcsődevezető



Kelt: Szigetvár, 2019.03.05

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Szigetvári Járási Hivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/4326/2019

2019. 03. 05

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 1787/16 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv. alosztály adatok

k.fill.

ter

kat.jöv

ha m2

k.fill

. Kivett óvoda, bölcsőde , udvar

II. RÉSZ

5462

0,00

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31153/2009.02.24

Önálló szóveges bejegyzés a 1787/16. hrsz. területe telekhatár rendezés következtében növekedett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 33417/2/2019.06.07

Önálló szóveges bejegyzés épület feltüntetése.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

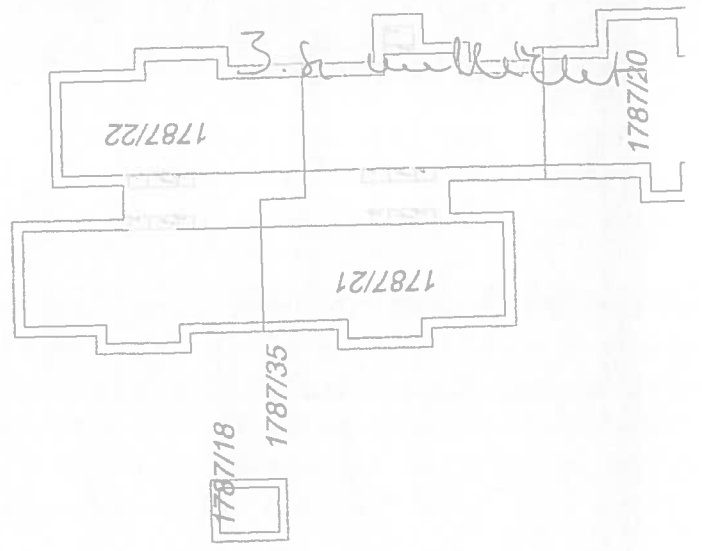
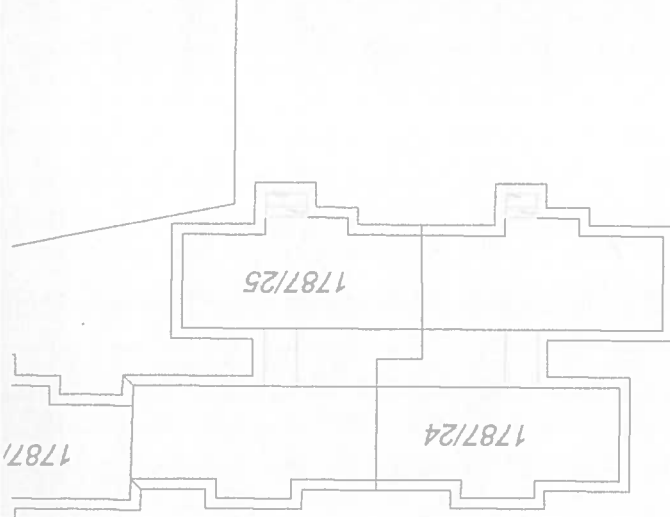
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

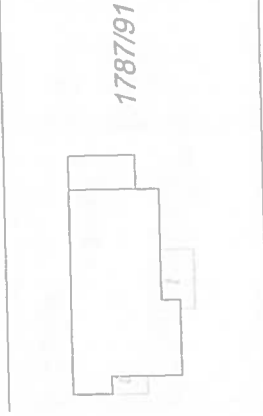
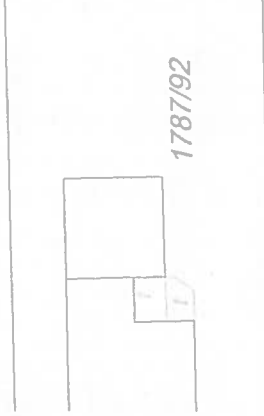
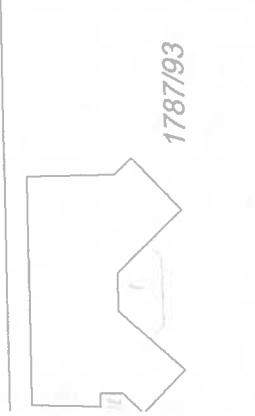
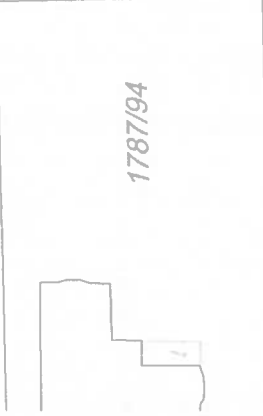
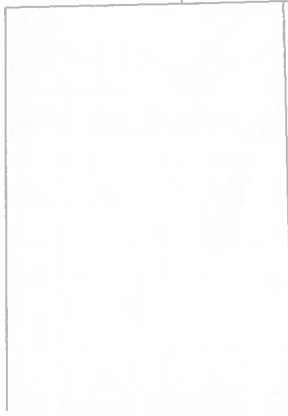
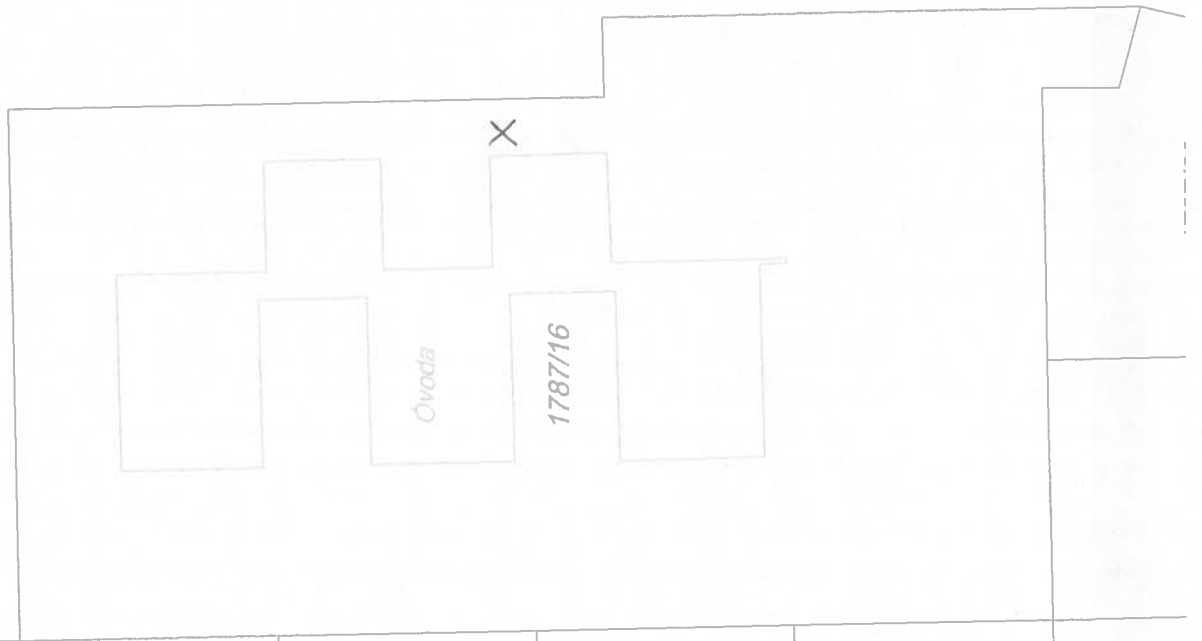
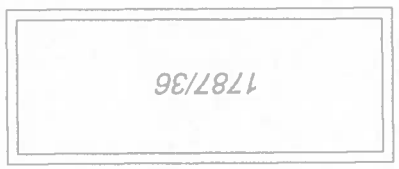
Nem hiteles tulajdoni lap



Szent István ltp.

(1787/35)

kt



1787

1787


h. sz. melléklet

## Szakvélemény

Szabados Zoltán (7932 Mozsgó, Erdésház 4.) megbízott szakirányító erdész nyilatkozom, hogy a Szigetvár, Szent István ltp. 6 sz., 1787/16. hrsz. alatti óvoda területén álló, a főbejárattól 2,5 méterre elhelyezkedő, 34 cm törzsátmérőjű, 15 méter magas lucfenyő kivágása a balesetveszély elkerülése miatt javasolt, tekintettel arra, hogy az épület felé megdőlt, életterét kinőtte és veszélyes az épületre, valamint az intézmény látogatóira.

Tekintettel arra, hogy a fa működő óvoda területén áll, mielőbbi kivágását javaslom.

Szigetvár, 2019. február 28.

  
Szabados Zoltán