







## ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága  
2019. június 25-i ülésére**

**Tárgy:** Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező, Szigetvár, külterület 3713/1 hrsz. alatti „kivett közút” megnevezésű terület régészeti kutatásához szükséges tulajdonosi hozzájárulás utólagos jóváhagyásáról.

**Melléklet:** - megkeresés;  
- tulajdoni lap;  
- hozzájárulás.

<b>Előterjesztő:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
<b>Előadó:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Tárgyalja:</b>	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
<b>Határozat/rendelet elfogadása:</b>	Egyszerű többség	
<b>Törvényességi véleményezésre bemutatva:</b>	Dr. Weszner Veronika aljegyző	
<b>Törvényességi észrevétel:</b>	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző 	Nincs/az alábbi:
<b>Előzmény/korábbi döntés:</b>	---	
<b>Terjedelem:</b>	7 oldal	

# ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága  
2019. június 25-i ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező, Szigetvár, külterület 3713/1 hrsz. alatti „kivett közút” megnevezésű terület régészeti kutatásához szükséges tulajdonosi hozzájárulás utólagos jóváhagyásáról.

**Előterjesztő:** Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Bizottság!

Szigetvár Város Önkormányzatához megkeresés érkezett 2019. május 29-én Dr. Kitanics Máté, az MTA BTK tudományos munkatársától. A megkeresés ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A megkeresésben foglaltaknak megfelelően Magyarország Kormányának 1427/2017. (VI.29.) kormányhatározata alapján a Pécsi Tudományegyetem feltárásokat folytat Szulejmán szultán sírkomplexumánál a Szigetvár-turbéki Alsó-szőlőhegyen. Ezzel összefüggésben a megkeresés alapján a Nefelejcs dűlő földútját, azaz az Önkormányzat tulajdonát képező Szigetvár, külterület 3713/1 hrsz-ú „kivett közút” megnevezésű ingatlan egy helyen keresztben átvágni szükséges annak érdekében, hogy az út feltöltésének, feltöltődésének folyamata, illetve az egyes rétegek láthatóvá válhassanak. A munkálatok előreláthatólag 2019. év nyarán két napot vesznek majd igénybe az út visszatemetésével együtt. Az érintett ingatlan tulajdoni lapja ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A tulajdonosi hozzájárulás kiadása az Önkormányzat részéről 2019. június 12. napján megtörtént annak érdekében, hogy a régészeti munkák mihamarabb megkezdődhessenek. Az aláírt tulajdonosi hozzájárulás ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi azzal, hogy annak a Bizottság általi utólagos jóváhagyása szükséges.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot, hogy döntsön az „Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező, Szigetvár, külterület 3713/1 hrsz. alatti „kivett közút” megnevezésű terület régészeti kutatásához szükséges tulajdonosi hozzájárulás utólagos jóváhagyásáról” tárgyú előterjesztésről.

## Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az „Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező, Szigetvár, külterület 3713/1 hrsz. alatti „kivett közút” megnevezésű terület régészeti kutatásához szükséges tulajdonosi hozzájárulás utólagos jóváhagyásáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1./ Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az előterjesztés mellékletét képező, Dr. Kitanics Máté tudományos főmunkatárs vezetésével a 2019. nyarán történő, Önkormányzat tulajdonát képező, Szigetvár, külterület 3713/1 hrsz. alatti „kivett közút” megnevezésű ingatlan, közút terület régészeti

kutatás során történő átvágásához szükséges tulajdonosi hozzájárulást megismerte és utólag jóváhagyja azt.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága felhatalmazza a város polgármesterét, hogy döntéséről ezen határozat megküldésével értesítse a kérelmezőt.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2019. június 17.

  
  
Dr. Vass Péter  
polgármester

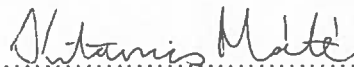
Címzett: Szigetvár Város Önkormányzata, 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.  
Csökliné Dr. Valler Mária jegyző

Tisztelt Önkormányzat, tisztelt Csökliné Dr. Valler Mária!

2019 tavaszán és nyarán Magyarország Kormányának kormányhatározata (1427/2017.VI.29) alapján a Pécsi Tudományegyetem feltárásokat folytat Szulejmán szultán sírkomplexumánál a Szigetvár-turbéki Alsó-szőlőhegyen. Ezzel összefüggésben szeretnénk a helyszínen a Nefelejcs dűlő földútját egy helyen keresztirányban átvágni annak érdekében, hogy lássuk az út feltöltésének, feltöltődésének folyamatát, az egyes rétegeket. A munkálatok 2019 nyarán előreláthatóan 2 napot vesznek majd igénybe a visszatemetéssel együtt. Az út átvágására a dűlőút végén kerülne sor azért, hogy a gazdák zavartalanul tudják megközelíteni birtokaikat. Így mindösszesen két helyi tulajdonost érintene a rövid feltárás, akikkel a feltárást megelőzően egyeztetünk az esetleges vitás helyzetek elkerülése érdekében. Mindezek alapján kérnénk az Önkormányzat hozzájárulását a 3713/1 hrsz. dűlőút régészeti kutatásához (a helyszínt lásd az 1. számú mellékletben).

Pécs, 2019. 05. 29.

Tisztelettel:



.....  
Dr. Kitaniics Máté  
PTE TTK tudományos főmunkatárs

1. számú melléklet



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap  
2. sz. MELLÉLET

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Szigetvári Járási Hivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16 Pf:34

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/10229/2019

2019.06.03

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Zártkert 3713/1 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Nefelejcs dűlő. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2

k.fill.

ter. kat.jöv.

ha m2 k.fill.

. Kivett között

0

490

0,00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

## SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA



H-7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.  
Telefon: (36) 73/514-300; Fax: 73/514-349  
e-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

Ügyiratszám: 01-3/1-12/2019.

Tárgy: Hozzájárulás

Ügyintéző: Marton-Fekete Csilla

Melléklet: közútkezelői hozzájárulás

## Hozzájárulás

Szigetvár Város Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulását adja Dr. Kitanics Máté tudományos főmunkatárs vezetésével a 2019. nyarán történő, Önkormányzat tulajdonát képező, Szigetvár, külterület 3713/1 hrsz. alatti „kivett közút” megnevezésű ingatlan, közút terület régészeti kutatás során történő átvágásához. A régészeti kutatás Szigetvár Város Önkormányzata részéről anyagi kiadással nem jár.

Ezen hozzájárulás mellékletét képezi Kisváros Nonprofit Kft. közútkezelői hozzájárulása, amely hozzájárulásban foglaltak betartása kötelező.

Szigetvár, 2019. június 12.



  
Dr. Vass Péter  
polgármester

Kisváros Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft.  
7900 Szigetvár Deák F. tér 16. Tel/Fax: 36-73-510-280, 36-73-510-281  
E-mail: kisvaros2004@vipmail.hu

Dátum: 2019. június 04.  
Ikt.sz.: 142/2018  
Ügyintéző: Török K. László  
Tárgy : hozzájárulás

**Pécsi Tudományegyetem**

**P é c s**

T. Cím 2019 május 29-án kelt megkeresésére a „Szigetvár Nefelejcs dűlőút régészeti megkutatásához” tárgyi munkálatokhoz a kérelemhez csatolt helyszínrajzok, részletrajzok és műleírás szerint az alábbi feltételekkel

Szigetvár város közterületeinek, csapadékvíz csatornahálózatának és közútjainak kezelőjeként

**h o z z á j á r u l u n k.**

Érintett közterület hrsz.: **csatolt helyszínrajzok szerint 3713/1**

A kivitelezés megkezdése előtt 15 nappal a közutak igazgatásáról szóló 14/1994./V.31./KHVM rendelet 3 számú melléklete szerint a közút nem közlekedés célú, valamint a közterület igénybevétele miatt a kivitelezőnek kérelmet kell cégünkhöz benyújtania.

**A gyalogos és gépjármű közlekedést akadályozása miatt az érintett ingatlan tulajdonosokat ki kell értesíteni.**

A megbontott közterületet eredeti állapotának megfelelően kell helyreállítani úgy, hogy a szilárd burkolat helyreállítása a munkaárok szélességét 20-20 cm-rel meghaladja / vállas helyreállítás /.

Jelen hozzájárulás nem mentesít egyéb hatósági engedélyek, hozzájárulások beszerzési kötelezettsége alól.

Jelen hozzájárulást a tervezett létesítmény építési engedélyének kiadásához adtuk ki.

Állásfoglalásomat az 1988 évi I. tv. 33.§. /1/ bekezdése, valamint Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2005. /XII.27./ számú rendelete alapján adtam ki.

Tisztelettel:

KISVÁROS NONPROFIT  
7900 Szigetvár, Deák F. tér 16.

  
Bein Mihály  
ügyvezető