






ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságának
2020. október 27-i rendes ülésére**

Tárgy: Előterjesztés az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szigetvár, Tinódi Lantos Sebestyén u. 46. sz. 387 hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 348 hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséről

Melléklet:

1. sz. melléklet: kérelem
2. sz. melléklet: műszaki tervdokumentáció
3. sz. melléklet: tulajdoni lap
4. sz. melléklet: térkép másolat
5. sz. melléklet: tulajdonosi hozzájárulás

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Dr. Weszner Veronika aljegyző	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:		
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Közigazgatási Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Brigovác Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző 	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	11 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságának
2020. október 27-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szigetvár, Tinódi Lantos Sebestyén u. 46. sz. 387 hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 348 hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Bizottság!

Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/A.) a Szigetvár, Tinódi Lantos Sebestyén u. 46. sz. 387 hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátásához szükséges gázelosztó vezeték építését tervezi. A terveket a KomfortMűhely Kft. (felelős tervező: Lenkovics László) készítette.

A tervező a benyújtott műszaki tervdokumentáció szerint, a gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulást kért a Szigetvár, belterület 348 hrsz. alatti – kivett közterület megnevezésű - önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vonatkozásában.

A tervezett műszaki megoldás Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló 29/2017. (XII.21.) számú rendeletének megfelel.

A benyújtott kérelem (1. sz. melléklet), a műszaki tervdokumentáció (2. sz. melléklet), az érintett ingatlan tulajdoni lapja (3. sz. melléklet), a térkép másolat (4. sz. melléklet) az előterjesztéshez csatolásra került, a teljes kérelmi dokumentáció a Bizottsági ülés során, valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete III/1. pont, a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságra átruházott hatáskörök k) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság dönt.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságot, hogy döntsön „Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szigetvár, Tinódi Lantos Sebestyén u. 46. sz. 387 hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 348 hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez” tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága „Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szigetvár, Tinódi Lantos Sebestyén u. 46. sz. 387 hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 348 hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulást ad a mellékelt műszaki tervdokumentációban foglaltak szerint a Szigetvár, Tinódi Lantos Sebestyén u. 46. sz. 387 hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 348 hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez az alábbi kikötésekkel:
 - Az építés során felbontott önkormányzati területet legalább az eredeti állapotnak megfelelően állítsa helyre.
 - A kivitelezési munkálatok megkezdése a közterület-kezelő Kisváros Nonprofit Kft. (Szigetvár, Deák F. tér 16.) előzetes engedélyével, a munkák végzése az engedélyben foglalt előírások szigorú betartásával történhet.
 - A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
 - Kivitelezési munkát érvényes közterület használati engedély birtokában lehet végezni. Az engedély iránti illetékköteles kérelem a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztályán nyújtható be a kivitelezési munka pontos időtartamának ismeretében.
2. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa kérelmezőt, valamint a Kisváros Nonprofit Kft-t döntéséről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Dr. Weszner Veronika aljegyző
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2020. október 12.



Dr. Vass Péter
polgármester





A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:



AVDH SIGN

2020-10-12

Azonosító: EPAPIR-20201009-11050

Küldő

Dátum: 2020.10.09

Viselt név: LENKOVICS LÁSZLÓ

Hivatkozási szám:

Születési név: LENKOVICS LÁSZLÓ

Azonosító: EPAPIR-20201009-11050

Anyja neve: MILEI ANNA

Témacsoport azonosító:
ONKORM_IGAZGATAS

Születési hely: NAGYKANIZSA

Témacsoport neve: Önkormányzati
igazgatás

Születési idő: 1971.08.16

Ügytípus azonosító:
ONK_TELEPULESUZEM

Ügytípus neve: Településüzemeltetési
ügyek

Címzett

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Szigetvár

Zrínyi tér 1

Tárgy: Gázvezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulási kérelem

Tisztelt jegyző Asszony/Úr!

Társaságunk készíti a Szigetvár, Tinódi 46. alatti ingatlan gázbekötését.
Az ingatlan előtti közterületen tervezett gázvezetékhez kérjük a tulajdonosi
hozzájárulást a mellékelt kérelmek alapján.

2020 OKT 12
16088

Köszönettel:

Lenkovics László

KomfortMűhely Kft

+36302373004

lenkovics@gmail.com

got@komfortmuhely.hu

Mellékletek száma: 1

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl lenyomata
Tulajdonosi_Hozzaj arulas_Szigetvar_ _Tinodi_utca_46.pd f	656.5 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-2	244F2DD1578CB5 4BFF4F95DB00F D04B17CA91DBE3 9EAA6156281F7C F08B0B5D



KomfortMűhely Kft.

info@komfortmuhely.hu

Pécs, Budai Nagy Antal utca 1.

Munkaszám: GOT-2020_0319

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulási kérelem

Tisztelt Hölgyem / Uram!

Az E.ON Dél-Dunántúli Gázhálózati Zrt. megbízásából ezúton betérjesztjük a **7900 Szigetvár, Tinódi utca 46., hrsz.: 387** ingatlan földgázellátásának dokumentációját. A dokumentáció alapján kérjük, hogy a gázelosztó vezeték építéssel érintett **348** hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a Tulajdonosi hozzájárulását megadni szíveskedjen.

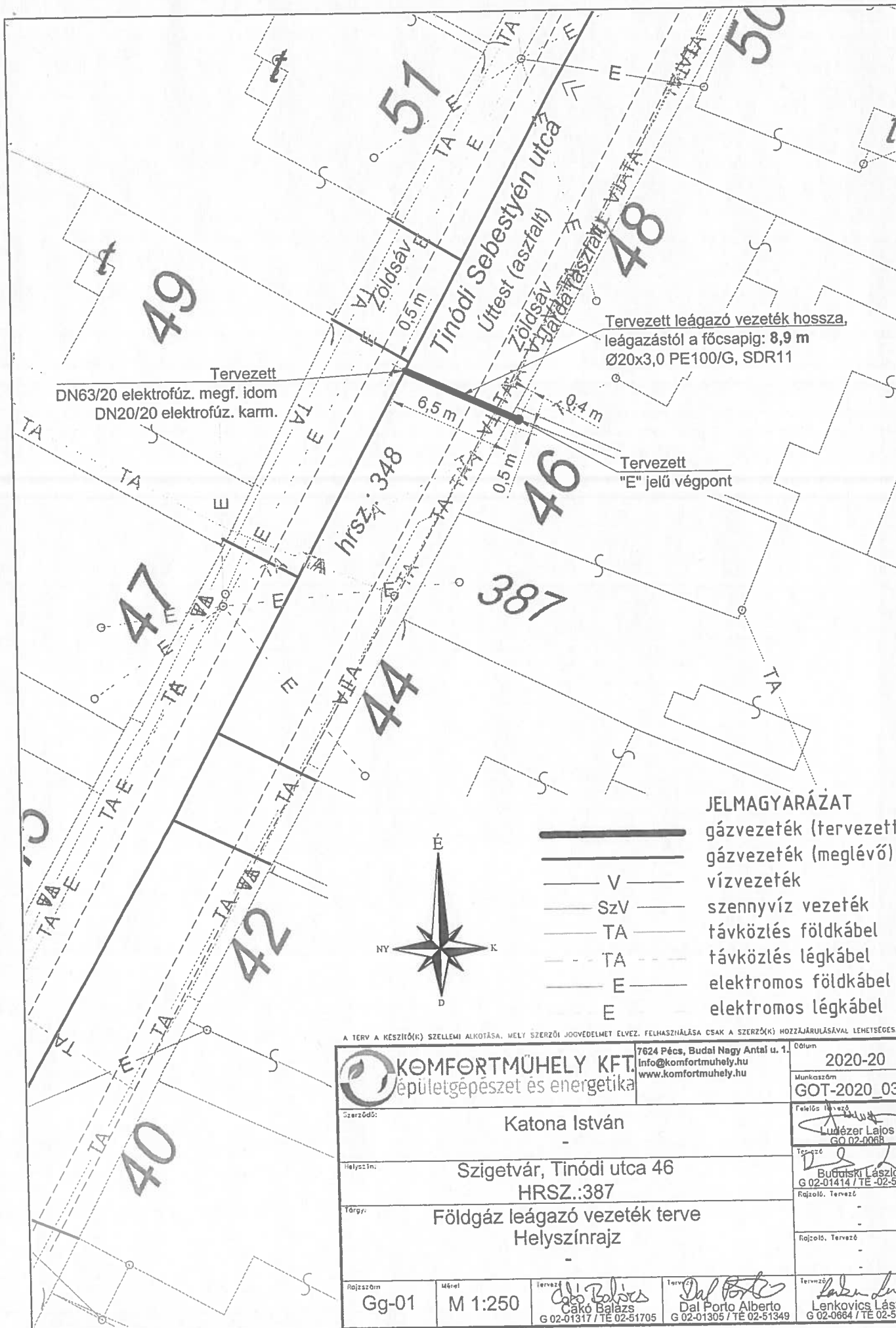
Mellékletek:

- Helyszínrajz (M 1:250): Rajzszám: Gg-01
- Keresztszelvény (M 1:50): Rajzszám: Gg-02
- Bekötési részletrajz (M 1:20): Rajzszám: Gg-03

Üdvözlettel:

Pécs, 2020. 10. 09

Lenkovic László
+36 30 23 73 004

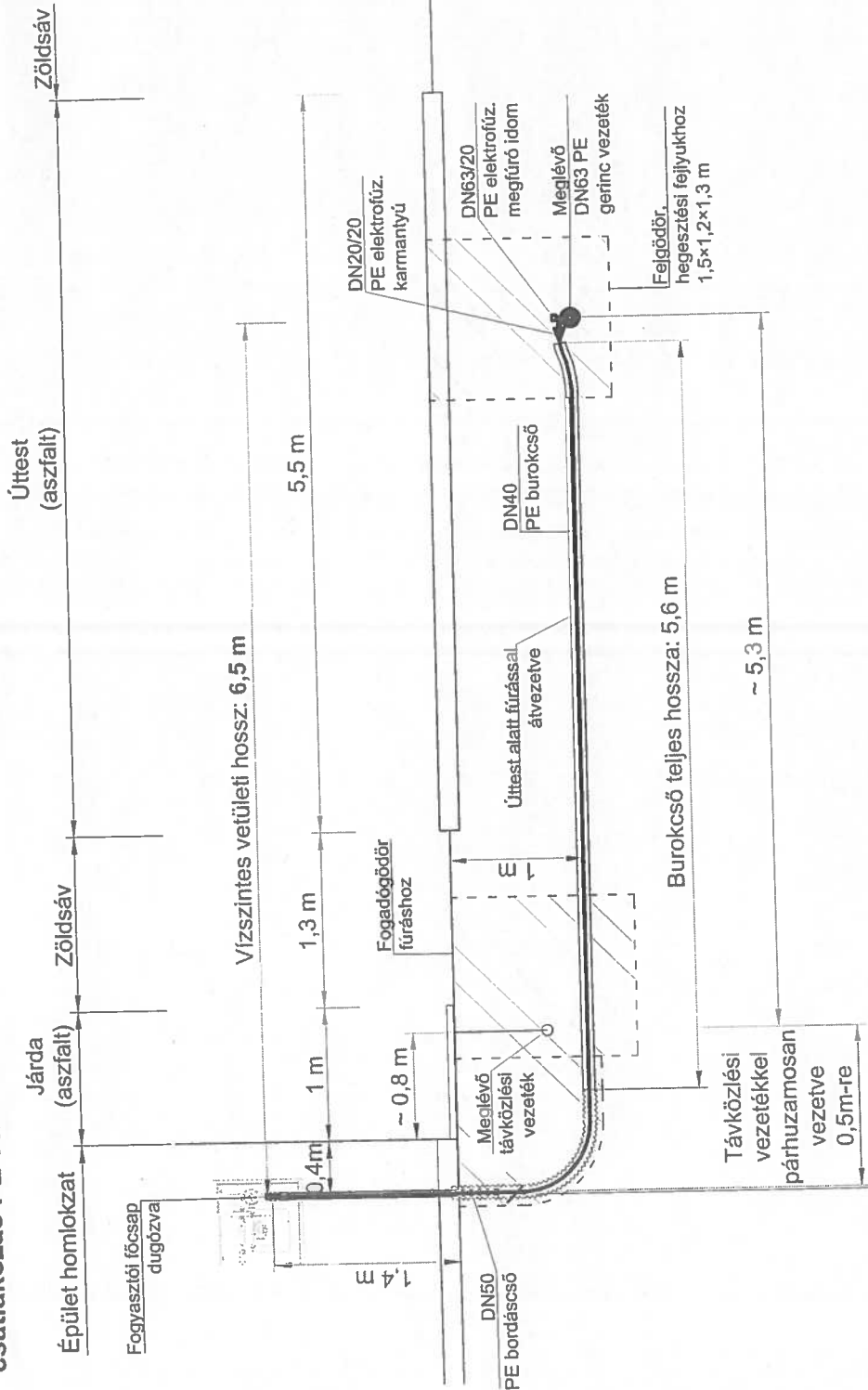


- JELMAGYARÁZAT**
- gázvezeték (tervezett)
 - gázvezeték (meglévő)
 - vízvezeték
 - szennyvíz vezeték
 - távközlés földkábel
 - távközlés légkábel
 - elektromos földkábel
 - elektromos légkábel

A TERV A KÉSZÍTŐ(K) SZELLEMI ALKOTÁSA, MELLY SZERZŐI JOGVEDELMEZ ELVEZ. FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(K) HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETSÉGES.

KOMFORTMŰHELY KFT. épületgépészet és energetika	7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu	Cím: 2020-20
	Munkaszám: GOT-2020_0319	
Szerző: Katona István	Felelős tervező: Lőrincz Lajos GO 02-0068	
Helyszín: Szigetvár, Tinódi utca 46 HRSZ.:387	Tervező: Budai László G 02-01414 / TE -02-51805	
Tárgy: Földgáz leágazó vezeték terve Helyszínrajz	Rajzoló, Tervező: -	
Rajzszám: Gg-01	Méret: M 1:250	Tervező: Dal Porto Alberto G 02-01305 / TE 02-51349
		Tervező: Lenkócs László G 02-0084 / TE 02-51350

**"F1" jelű végpont
csatlakozás PE vezetékre**



**Tervezett leágazó vezeték hossza,
leágazástól a főcsapig: 8,9 m
Ø20x3,0 PE100/G, SDR11**

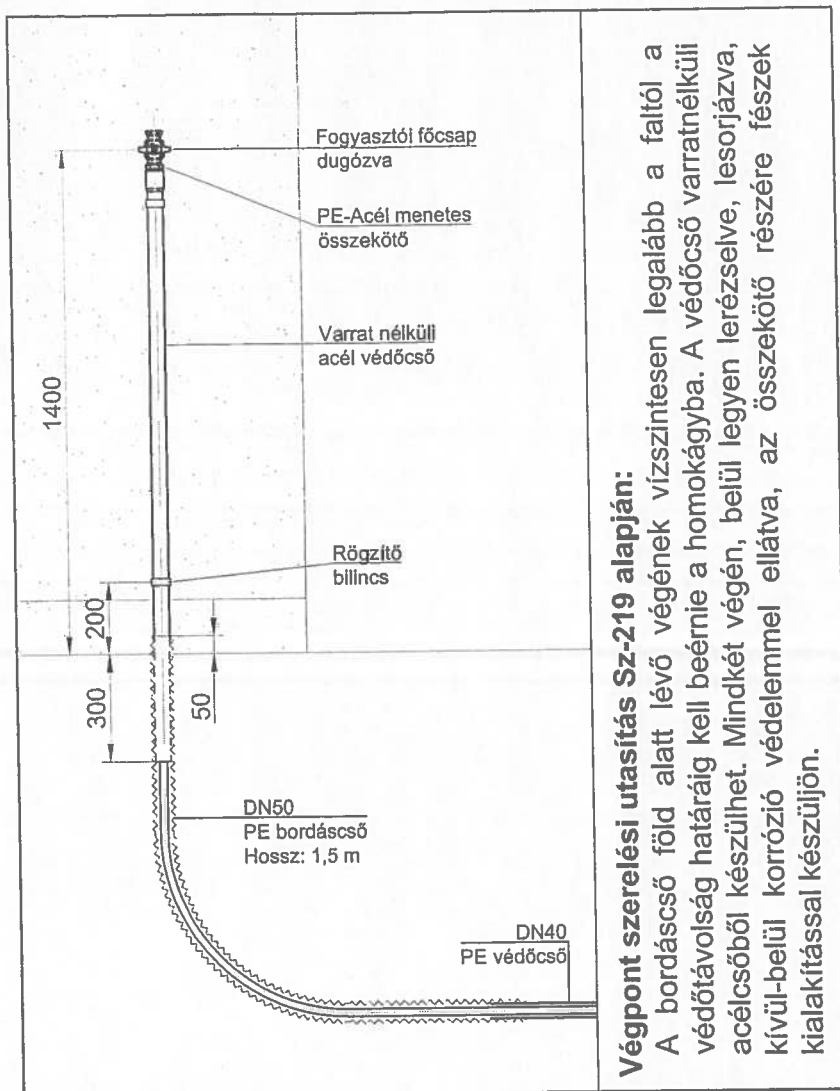
A TERV A KESZÍTŐ(K) SZELLEMI ALKOTÁSA, MELY SZERZŐI JOGVÉDELMET ELVEZ. FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(K) HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETSÉGES.

JELMAGYARÁZAT:

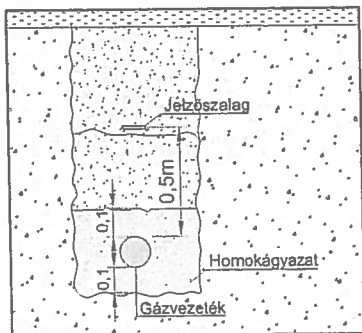
- gázvezeték (tervezett)
- gázvezeték (meglévő)
- vízvezeték
- szennyvíz vezeték
- távközlés
- elektromos vezeték/kábel

KOMFORTMŰHELY KFT. épületgépészet és energetika		7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu		Dátum 2020-20	
Szerző: Katona István		Munkaszám GOT-2020_0319		Felelős tervező Lujtőzer Lajos GO-02-0068	
Helyszín: Szigetvár, Tinódi utca 46 HRSZ.:387		Típus: Földgáz leágazó vezeték terve Keresztszelvény		Tervező Budnoki László G 02-01414 / TE -02-51805	
Rajzszerző Gg-02		Méret M 1:50		Tervező Dal Porto Alberto G 02-01305 / TE 02-51349	
				Rajzoló, Tervező Lenkovics László G 02-00684 / TE 02-51350	

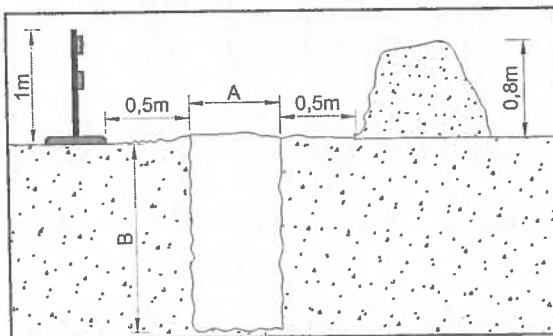
"F1" jelű végpont részletrajza, M = 1:20



Munkaárok keresztmetszvény



Munkaárok kilakítása



A TERV A KÉSZÍTŐ(K) SZELLEMI ALKOTÁSA, MELY SZERZŐI JOGVÉDELMEZ ELVEZ. FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(K) HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETSÉGES.

A és B méretei az Sz-219 alapján: A= 0,6 m; B=1,0 m
 Hegesztési fejtlyuk (H×S) = min. 1,5 x 1,0 m

FEJGÖDÖR KIALAKÍTÁSÁNÁL A KÖRNYEZŐ KÖZMŰVEKRE FIGYELEMMEZ KELL LENNI!!!

A NYOMÁS ALATTI MEGFÚRÓ IDOMOK KEZELÉSI UTASÍTÁSÁBAN FOGLALTAKAT BE KELL TARTANI!!

KOMFORTMŰHELY KFT. Épületgépészet és energetika		7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu	Dószám 2020-20
Szerző: Katona István		Munkaszám GOT-2020_0319	
Helyszín: Szigetvár, Tinódi utca 46 HRSZ.:387		Feladatok elvégzője László Lajos GO 02-0068	
Tervező: Földgáz leágazó vezeték terve Bekötési részletrajz		Tervező László László G 02-01414 / TE 02-51805	
Rajzszám Gg-03		Rajzoló, Tervező -	
Méret M 1:20		Rajzoló, Tervező -	
Tervező Cákó Balázs G 02-01317 / TE 02-51705		Tervező Dal Porto Alberto G 02-01305 / TE 02-51349	
		Tervező Lenkovics László G 02-0664 / TE 02-51350	

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kosuth tér 16. Pf:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Megrendelés szám: 30005/17735/2020

2020.10.12

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 348 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Tinódi Sebestyén utca 348 HRSS. "Földföldvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett közterület	0	7282	0.00	

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonbaadás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Trinyi tér 1

törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36352/2/2012.06.22

Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

4. sz. melléklet

