

14.



ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Jogi és Ügyrendi Bizottsága
2018. január 24-i ülésére**

Tárgy: Előterjesztés a GINOP-7.1.3-2015 kódszámú "Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése" című pályázat keretein belül megvalósítandó rekreációs közpark létesítése tárgyában műszaki ellenőr kiválasztásáról.

Melléklet: - ajánlattételi felhívás tervezete.

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	<i>[Signature]</i>
	Varga Zoltán alpolgármester	<i>[Signature]</i>
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Fazekas Róbert önkormányzati tanácsadó	<i>[Signature]</i>
	Titkársági Osztály	<i>[Signature]</i>
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	<i>[Signature]</i>
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
	Dr. Brigovác Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző <i>[Signature]</i>	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	---	
Terjedelem:	6 oldal	

E l ő t e r j e s z t é s

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Jogi és Ügyrendi Bizottsága
2018. január 24-i ülésére**

Tárgy: Előterjesztés a GINOP-7.1.3-2015 kódszámú "Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése" című pályázat keretein belül megvalósítandó rekreációs közpark létesítése tárgyában műszaki ellenőr kiválasztásáról.

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Bizottság!

Szigetvár Város Önkormányzata támogatási kérelmet nyújtott be a GINOP-7.1.3-2015 kódszámú „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” című pályázati felhívásra. Önkormányzat 639.618.078 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült.

Szigetvár Város Önkormányzata, mint támogató a pályázat keretein belül rekreációs közparkot, a park megközelítését szolgáló utat (belső út) és parkolót kíván megvalósítani.

Önkormányzat a KLM Stúdió Kft. által elkészített építési engedélyezési tervdokumentáció alapján a rekreációs közpark, a belső út és a parkoló megvalósítására jogerős építési engedéllyel rendelkezik. A kivitelezési tervdokumentáció elkészítése tárgyában Önkormányzat és a Nara Stúdió Kft. tervezési szerződést kötött. A kivitelezési tervdokumentáció összeállítása jelenleg folyamatban van.

Az engedélyezési tervdokumentáció részét képező tervezői költségbebecslés alapján a tervezett fejlesztés becsült értéke nettó 303.000.000 Ft.

A kivitelezési tervdokumentáció birtokában a kivitelező szervezet kiválasztásához kapcsolódó közbeszerzési eljárás lefolytatásához, illetve a kivitelezési munka megvalósításához műszaki ellenőr szervezet kiválasztása szükséges. A műszaki ellenőr szervezetet közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás keretében szükséges kiválasztani. A feladat ellátására vonatkozóan ajánlattételi felhívás került összeállításra, mely ajánlattételi felhívás tervezete ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Fentiek figyelembe vételével kérem a Tisztelt Jogi és Ügyrendi Bizottságot, hogy döntsön az „Előterjesztés a GINOP-7.1.3-2015 kódszámú "Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése" című pályázat keretein belül megvalósítandó rekreációs közpark létesítése tárgyában műszaki ellenőr kiválasztásáról” című előterjesztésről.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a GINOP-7.1.3-2015 kódszámú "Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése" című pályázat keretein belül megvalósítandó rekreációs közpark létesítése tárgyában műszaki ellenőr kiválasztásáról” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1./ Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága a GINOP-7.1.3-2015 kódszámú „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” című

pályázathoz kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet kiválasztására vonatkozóan az alábbi szervezetek meghívását határozza el árajánlatkérési eljárásban történő részvétel céljából:

1.;
2.;
3.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság felkéri a város polgármesterét, hogy az előterjesztés mellékletét képező ajánlatkérési felhívást a kiválasztott szervezeteknek küldje meg, az ajánlatkérési eljárást folytassa le, majd a beérkezett ajánlatok alapján az eljárás eredményét terjessze elő Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elé döntéshozatal céljából.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül (ajánlattételi felhívás kiküldésére vonatkozóan)

Szigetvár, 2018. január 5.




Dr. Vass Péter
polgármester

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA



7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon: 73/514-300, Fax: 73/514-349
E-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

Szám: 01-3/ - /2018.

Tárgy: A GINOP-7.1.3-2015
kódszámú, „Gyógyhelyek komplex
turisztikai fejlesztése” című pályázat
keretein belül megvalósítandó
rekreációs közpark létesítése
tárgyában műszaki ellenőr szervezet
kiválasztása
Ügyintéző: Major Balázs
Elérhetőség: 73/514-323
E-mail: major.balazs@szigetvar.hu
Melléklet: -

Tisztelt Ajánlattevő!

A J Á N L A T K É R É S

ELŐZMÉNYEK:

Szigetvár Város Önkormányzata (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.) a GINOP-7.1.3-2015 kódszámú, „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” című pályázati felhívásra támogatási kérelmet nyújtott be. Önkormányzat 639.618.078 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült.

Szigetvár Város Önkormányzata, mint támogató a pályázat keretein belül rekreációs közparkot, a park megközelítését szolgáló utat (belső út) és parkolót kíván megvalósítani.

Önkormányzat a KLM Stúdió Kft. által elkészített építési engedélyezési tervdokumentáció alapján a rekreációs közparkra, a belső útra és a parkolóra jogerős építési engedéllyel rendelkezik. A kivitelezési tervdokumentáció elkészítése tárgyában Önkormányzat és a Nara Stúdió Kft. tervezési szerződést kötött. A kivitelezési tervdokumentáció összeállítása jelenleg folyamatban van.

Az engedélyezési tervdokumentáció részét képező tervezői költségbecslés alapján a tervezett fejlesztés becsült értéke nettó 303.000.000 Ft.

A kivitelezési tervdokumentáció birtokában a kivitelező szervezet kiválasztásához kapcsolódó közbeszerzési eljárás lefolytatásához, illetve a kivitelezési munka megvalósításához műszaki

ellenőr szervezet kiválasztása szükséges.

AJÁNLATKÉRÉS

I. Ajánlatkérő:

Neve: Szigetvár Város Önkormányzata
Címe: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Képviselében: Dr. Vass Péter
Tel.: 73/514-304
Fax: 73/514-349
E-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

II. Az ajánlatkérés tárgya:

A GINOP-7.1.3-2015 kódszámú, „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” című pályázat keretein belül tervezett építési beruházás műszaki ellenőri feladatait ellátó szervezet kiválasztása.

III. A beszerzésben érintett szervezeti egység:

Neve: Szigetvári Polgármesteri Hivatal
Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztálya
Címe: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. I. em. 112-113. szám
Képviselében: Marton-Fekete Csilla Osztályvezető
Tel.: 73/514-324
Fax: 73/514-349
E-mail: muszaki@szigetvar.hu

IV. A szerződés meghatározása: vállalkozási szerződés

V. Az árajánlatok bírálati szempontja: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VI. A szerződés teljesítésének határideje: A szerződéses feladat teljesítésének határideje: 2019. május 31. (a tárgyi fejlesztésre rendelkezésre álló támogatási szerződés alapján módosulhat), de legkésőbb a beruházás befejezéséig.

VII. Az elvégzendő feladatok:

A GINOP-7.1.3-2015 kódszámú, „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” című pályázat keretein belül tervezett építési beruházás során az Önkormányzat megbízásából eljárva az építési műszaki ellenőri tevékenységet az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint **valamennyi szakágra kiterjedően** elvégezze, a műszaki átadás- átvételi eljárásában részt vegyen. Az ellátandó feladatok különösen:

- a kivitelezési munkálatok előkészítésének támogatása;
- műszaki ellenőri feladatok ellátása;
- a műszaki átadás-átvétel irányítása;

- a Megrendelő támogatása a jótállási/szavatossági ügyek rendezésében;
- műszaki szakterülethez kapcsolódó építési feladatok megfelelő módon történő végrehajtásának ellenőrzése;
- elektronikus építési napló vezetése;
- előrehaladási jelentések, műszaki tartalommal összefüggő változtatási kérelmek, zárójelentés műszaki fejezeteinek kidolgozása, a pályázat szerinti célok pontos elérésének biztosítása a gyakorlati megvalósítás oldalán.

VIII. Alkalmassági feltétel:

Ajánlattevő rendelkezzen az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013.(VII.11) Korm. rendelet szerinti, tárgyi építési beruházáshoz szükséges, megfelelő jogosultsággal rendelkező műszaki ellenőrrel. A megfelelő jogosultsággal rendelkező szakember bemutatása, jogosultságának igazolása az ajánlatban szükséges.

AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSA

I. Az árajánlatot az alábbi minimális tartalommal kérjük elkészíteni:

1. Az ajánlattevő szervezet/személy adatai (megnevezés, cégazonosító, cím, elérhetőségek: tel., fax, e-mail, képviselő adatai);
2. Alkalmasságot igazoló dokumentumok másolati példányai;
3. Nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy ajánlatát minimum 90 napig fenntartja;
4. A feladat elvégzésének ellenértéke (ajánlati ár), amely a nettó/áfa/bruttó összegek feltüntetésével kerüljön megadásra, az alábbiak szerint:

Nettó Ft + % ÁFA = Bruttó Ft.

II. Az árajánlat benyújtásának határideje:

2018. január . (), 10⁰⁰ óra

III. Az árajánlat benyújtásának módja és helye:

- Az árajánlatokat kérjük elektronikus formában megküldeni a fenti határidőre a muszaki@szigetvar.hu e-mail címre, majd ugyanezen napon Dr. Vass Péter Polgármesternek címezve, egy eredeti példányban, zárt, sértetlen borítékban Szigetvár Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Pályázati Osztályára – postai úton levélben, vagy személyesen benyújtva – eljuttatni a fentebb megadott címünkre (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. I. em. 112-113. szám).

- A borítékon kérjük feltüntetni: a feladó/benyújtó nevét és címét, valamint az „Árajánlat a GINOP-7.1.3-2015 kódszámú, „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” című pályázat tárgyában a műszaki ellenőri feladatokat ellátó szervezet kiválasztására” felíratot.

IV. Egyéb feltételek:

- Nyertes ajánlattevőnek rendelkeznie kell legkésőbb a szerződéskötés időpontjára műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással, melynek kártérítési limitértéke minimum 10 millió Ft/káresemény és minimum 10 millió Ft/év. A felelősségbiztosítás megkötését igazoló ajánlatot a szerződéskötéskor be kell mutatni, majd a szerződéskötést követő 10 munkanapon belül a nyertes ajánlattevő köteles a felelősségbiztosítási kötvényt benyújtani ajánlatkérő részére. Az ajánlat benyújtásával ajánlattevők e feltételt elfogadják.
- Ajánlatkérő a szerződés megkötését megtagadhatja (Ptk. 6:74. § (2) bekezdés).
- Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség Ajánlattevőket terheli.

Tájékoztatjuk Önt, hogy Szigetvár Város Önkormányzata a fenti tárgyú feladat ellátásra vonatkozóan további árajánlatokat is bekért.

Bízunk benne, hogy sikerült felkeltenünk érdeklődését és megtisztelti önkormányzatunkat azzal, hogy árajánlatot ad.

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy az eljárás nem minősül közbeszerzésnek és az ajánlat megadása egyik fél részéről sem jár szerződéskötési kötelezettséggel!

A legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését ajánlatkérő bármikor megtagadhatja.

Szigetvár, 2018. január

Tisztelettel:

Dr. Vass Péter
polgármester