








4.

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2016. február 16-i RENDKÍVÜLI ülésére

Tárgy: Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadásához, nyilvános pályázati eljárás lefolytatásához szükséges munkacsoport felállításáról.

Mellékletek: - kivonat.

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Berkecz Balázs főépítész	
	Fazekas Róbert önkormányzati tanácsadó	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző 	Nincs az alábbi: 
Előzmény/korábbi döntés:	7/2016. (I.28.) Kt. sz. határozat	
Terjedelem:	3 oldal	

Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2016. február 12-i RENDKÍVÜLI ülésére

Tárgy: Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadásához, nyilvános pályázati eljárás lefolytatásához szükséges munkacsoport felállításáról.

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. január 28-i ülésén döntött önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadásáról, nyilvános pályázati eljárás indítása tárgyában. A Képviselő-testület 7/2016. (I.28.) Kt. sz. határozata ezen előterjesztés 1. számú mellékleteként kerül csatolásra.

A Képviselő-testületi döntésnek megfelelően a nyilvános pályázati eljárás lezárásáig tartó időszakra az Aranycipő Szaküzletek Kft-vel bérleti szerződés került aláírásra.

A Képviselő-testület által jóváhagyott nyilvános pályázati felhívás a helyben szokásos módon (honlapon történő megjelenés, kifüggesztés, megyei napilapban történő közzététel) közzétételre került, az eljárás jelenleg folyamatban van. A felhívás értelmében 2016. február 17-ig nyílik lehetőség pályázatok benyújtására.

A Képviselő-testület 2016. január 28-i ülésén nem hozott döntést az 5 fős munkacsoport létrehozásáról, amely munkacsoport az Önkormányzat vagyonrendeletének megfelelően részt vesz a pályázatok bontásában, értékelésében, bírálatában, illetve a javaslata által lefolytatásra kerülő licitárgyalásban. A vagyonrendelet szerint a munkacsoport tagjai a következő személyek:

- 1 fő alpolgármester;
- 1-1 fő képviselő a Képviselő-testülethez bejelentett frakciókból;
- 1-1 fő köztisztviselő a Szigetvári Polgármesteri Hivatal tárgykör szerint érintett osztályáról.

A munkacsoport elnöke az alpolgármester.

A Képviselő-testület 2016. január 28-i ülésén elhangzottaknak megfelelően a vagyonrendelet módosítása szükséges a tekintetben, hogy a munkacsoportban résztvevő 1-1 fő képviselő nem kizárólagosan a Képviselő-testülethez bejelentett frakcióból kerüljön kijelölésre. A vagyonrendelet módosításának tervezete ennek megfelelően összeállításra került a Polgármesteri Hivatal részéről, mely rendeletmódosításról külön előterjesztés keretében hozott döntést a Tisztelt Képviselő-testület. A módosított rendelettervezet alapján a munkacsoport tagjai a következő személyek lesznek:

- 1 fő alpolgármester;
- 1-1 fő képviselő;
- 1-1 fő köztisztviselő a Szigetvári Polgármesteri Hivatal tárgykör szerint érintett osztályáról.

A munkacsoport elnöke az alpolgármester.

A fentiek ismeretében az illetékes bizottságok véleményének figyelembe vételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az „Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlan

bérbeadásához, nyilvános pályázati eljárás lefolytatásához szükséges munkacsoport felállításáról” című előterjesztésről.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadásához, nyilvános pályázati eljárás lefolytatásához szükséges munkacsoport felállításáról” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigetvár város polgármesterének az alábbi 5 főből álló munkacsoport létrehozását javasolja:

- Varga Zoltán alpolgármester;
-képviselő,
-képviselő;
- köztisztviselő;
- köztisztviselő.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy ezen javaslatának figyelembe vételével a munkacsoportot hozza létre.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 2016. február 17.

Szigetvár, 2016. február 8.




Dr. Vass Péter
polgármester

1. sz. melléklet

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. január 28-i ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadásáról, nyilvános pályázati eljárás indításáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

7/2016. (I.28.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadásáról, nyilvános pályázati eljárás indításáról” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, az Aranycipő Szaküzletek Kft-vel kötendő 2016. február 08. - 2016. április 30. közötti időszakra vonatkozó (pályázati eljárás lezárásáig tartó) bérleti szerződéstervezetet megismerte és jóváhagyja.
Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül

- 2./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező nyilvános pályázati felhívást, amely a Szigetvár, József Attila u. 5. szám, 318. hrsz. alatti ingatlanrész bérbeadására vonatkozik, megismerte és azzal a pontosítással hagyja jóvá, hogy az abban megjelölt bérleti díj összege 180.000,- Ft+ÁFA összegre módosul.
Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a nyilvános pályázati felhívást a helyben szokásos módon tegye közzé, az eljárást folytassa le, majd soron következő Képviselő-testületi ülésen az eljárás eredményét ismertesse döntéshozatal céljából.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 2016. február 1. (pályázati felhívás közzététele vonatkozásában)

Dr. Vass Péter s.k.
polgármester

Csőkliné dr. Valler Mária s.k.
jegyző

A kivonat hitelülül: *Barkaszi Mária*
Barkaszi Mária jkv.

