



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. február 16-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2016.(...) önkormányzati rendelet megalkotásáról

Melléklet: 1./ rendelet –tervezet
2./ előzetes hatásvizsgálat
3/ általános és részletes indokolás

Előterjesztő:	Csökliné dr. Valler Mária jegyző	
Az előterjesztést készítette:	dr. Brigovác Szabina jogi előadó	
Előadó:	Csökliné dr. Valler Mária jegyző	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	
Véleményezésre megkapta:	Településrészi önkormányzatok	
	Dr. Vass Péter polgármester	
	Csőkliné dr. Valler Mária jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Fazekas Róbert önkormányzati tanácsadó	
	Titkársági Osztály	
Rendelet elfogadása:	Minősített többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Csőkliné Dr. Valler Mária jegyző	
Törvényességi észrevétel:	Csőkliné dr. Valler Mária jegyző 	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	5. oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 16-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2016. (...) önkormányzati rendelet megalkotásáról

Előterjesztő: Csökliné dr. Valler Mária jegyző

Készítette: dr. Brigovác Szabina jogi előadó

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. január 28-i ülésén döntött önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadása, nyilvános pályázati eljárás indítása tárgyában. A pályázati eljárás lefolytatásához szükséges egy 5 fős munkacsoport létrehozása, a kiírt pályázatok értékelése és elbírálásának előkészítése céljából. A vagyonrendelet hatályos rendelkezései szerint a munkacsoportban résztvevő 1-1 fő képviselő a Képviselő-testülethez bejelentett frakciókból kerülne kijelölésre. Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testületéhez csak egy frakció jelentette be működését. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) önkormányzati rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében a Képviselőcsoport alakításához legalább négy képviselő szükséges.

Fentiek értelmében szükséges a rendelet módosítása annak érdekében, hogy a munkacsoportban résztvevő 1-1 fő képviselő ne kizárólagosan a Képviselő-testülethez bejelentett frakcióból kerüljön kijelölésre, így a munkacsoportnak a Képviselő-testülethez bejelentett frakción kívüli képviselők is résztvevői lehetnek.


Továbbá a rendelet felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy a vagyonrendelet néhány rendelkezésének aktualizálása indokolt. A rendelet 4. számú melléklete Szigetvár Város Önkormányzatának gazdasági társaságokban lévő érdekeltségeit szabályozza. A jelenleg hatályos rendeletben számos gazdasági társaság már megszűnt, vagy a gazdasági társaság elnevezése változott, valamint hiányzik a felsorolásból a Szigetvári Gyógyfürdő Kft. Ezen kiegészítések, pontosítások a rendelet módosítása során is átvezetésre kerülnek.

A vagyonrendelet 32. § (1) bekezdésében még a régi Ptk. elnevezése, valamint a rendelet 36. § (1) bekezdés d) pontjában egy már nem hatályos Ptk. hivatkozás szerepel. A rendelet-tervezet már az új Polgári Törvénykönyv elnevezését, valamint a hatályos jogszabályi hivatkozást tartalmazza.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és az arról szóló módosító rendelet-tervezetet fogadja el!

Szigetvár, 2016. február 10.




Csökliné dr. Valler Mária
jegyző

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2016. (...) önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III.25.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

(tervezet)

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1.§

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Alaprendelet) 35.§ (2) bekezdés b) pontja az alábbiak szerint módosul:

b) a képviselő-testület kettő fő képviselője,

2.§

Az Alaprendelet 32.§ (1) bekezdésében az „1959. évi IV. törvény” szövegrész helyébe a „2013. évi V. törvény” szövegrész lép.

3. §

Az Alaprendelet 36. § (1) bekezdés d) pontjában a „Ptk. 685. § b) pont” szövegrész helyébe a „Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 1. és 2. pont” szövegrész lép.

4.§

Az Alaprendelet 4. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

5. §

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba, azzal, hogy rendelkezéseit visszamenőleges hatállyal, 2016. február 15. napjától kell alkalmazni.

Szigetvár, 2016. február 16.

Dr. Vass Péter
polgármester

Csökliné dr. Valler Mária
jegyző

A .../2016. (...) önkormányzati rendeletet
2016. napján kihirdetem.

Csökliné dr. Valler Mária
jegyző

1. számú melléklet a .../2016. (...) számú Ör.-hez

**Szigetvár Város Önkormányzatának
gazdasági társaságokban lévő érdekeltségeiről**

	A Gazdasági társaság neve	B Tulajdonosi érdekeltség	
		%-ban	eFt-ban
1	BARANYA-VÍZ Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	14,915	92.130
2	KISVÁROS Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	100,00	26.220
3	Szigetvári Táv hő Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	100,00	3.000
4	DÉL-ZSELIC Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság	51,00	1.530
5	Kaposvár-TISZK Térségi Integrált Szakképző Központ Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	12,00	360
6	BIOKOM Pécsi Városüzemeltetési és Környezetgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság	0,04	211
7	Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	74,15	3.757

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

<u>Rendelet-tervezet címe:</u>		Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2016.(...)önkormányzati rendelete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról			
<u>Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen</u>					
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terhek befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:	
nincs	nincs	nincs	nincs	nincs	
<p><u>A rendelet megalkotása szükséges, mert a rendelet néhány rendelkezése nem tükrözi a jelenlegi vagyoni viszonyokat. Továbbá a pályázati eljárásban a pályázatok értékelése és elbírálása kapcsán közreműködő munkacsoport egyszerűbb létrehozása, valamint a hatályos jogszabályi hivatkozások feltüntetése miatt indokolt a rendelet megalkotása.</u></p> <p><u>A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: -</u></p> <p><u>A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek-</u></p>					
Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi		
rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll		rendelkezésre áll

Általános indokolás

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva rendeletet alkotja meg ezt a rendeletet.

A rendelet felülvizsgálata során feltárt pontosítások érdekében készült el e rendelet-tervezet.

Részletes indokolás

1. §-hoz

E szakasz tartalmazza a Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdés b) pontjában, hogy a munkacsoportnak a képviselő-testület egy-egy fő képviselője is résztvevője lehet.

2.-3. §-hoz

E szakaszok tartalmazzák az új jogszabályi hivatkozásokat.

4.§-hoz

E szakaszban egy átdolgozott melléklet lép a korábbi melléklet helyébe, követve az önkormányzat gazdasági társaságokban lévő érdekeltségeinek változását.

5.§-hoz

E szakaszban a hatályba léptető rendelkezés található.

Szigetvár, 2016. február 15.