



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2015. december 17-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés eszközhasználati díj felhasználásához kapcsolódó szerződés utólagos jóváhagyásáról.

Mellékletek: - megkeresés, költségkalkulációk, szerződés;
- elektronikus levélváltás.

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Berkecz Balázs főépítész	
	Fazekas Róbert önkormányzati tanácsadó	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	---	
Terjedelem:	11 oldal	

Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. december 17-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés eszközhasználati díj felhasználásához kapcsolódó szerződés utólagos jóváhagyásáról.

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzatához megkeresés érkezett a Baranya-Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatóság részéről bérleti/eszközhasználati díj felhasználása tárgyában. Az Önkormányzat kérésének megfelelően szolgáltató szervezet összeállította a költségkalkulációkat, illetve szerződéstervezetet az alábbiak szerint:

- Szigetvár-Becefa I. kút búvárszivattyú csere kivitelezési munkái, bruttó 530.275 Ft értékben.

Az eszközhasználati díj felhasználásához kapcsolódó megkeresés, költségkalkuláció és szerződés ezen előterjesztés 1. számú mellékleteként kerülnek csatolásra.

Az összeállított dokumentumok tájékoztatás, illetve véleményezés céljából megküldésre kerültek a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, illetve a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke részére. A bizottsági elnökök állásfoglalását is tartalmazó elektronikus levélváltás ezen előterjesztés 2. számú mellékleteként kerül csatolásra.

A Bizottsági elnökök írásban, illetve személyes egyeztetésen megfogalmazott javaslataik értelmében az előterjesztéshez csatolt javaslatot, szerződéstervezetet változatlan formában elfogadásra javasolják azzal, hogy a soron következő Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsági ülésen a Baranya-Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatóságának Képviselőjével egyeztetni kívánják a költségkalkuláció egyes tételeit annak érdekében, hogy a következő eszközhasználati díj terhére történő beruházás esetén a tételek az egyeztetésnek megfelelően kerüljenek kialakításra.

Az I. számú kútban üzemelő búvárszivattyú felújítási munkái a városi vízellátás előírásoknak megfelelő szintű biztosítása érdekében a szerződésnek megfelelően 2015. december 1-jén megkezdődtek, így a vállalkozási szerződés utólagos jóváhagyása szükséges.

A fentiek ismeretében az illetékes bizottságok véleményének figyelembe vételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az „Előterjesztés eszközhasználati díj felhasználásához kapcsolódó szerződés utólagos jóváhagyásáról” című előterjesztésről.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés eszközhasználati díj felhasználásához kapcsolódó szerződés utólagos jóváhagyásáról” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező

bérleti/eszközhasználati díj felhasználására vonatkozó, Baranya-Víz Zrt. által összeállított javaslatot az alábbiak szerint elfogadja:

- Szigetvár-Becefa I. kút búvárszivattyú csere kivitelezési munkái, bruttó 530.275 Ft értékben.

2./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező Szigetvár, I. sz. ivóvízkútban üzemelő búvárszivattyú cseréjére vonatkozó vállalkozási szerződést megismerte és azt az előterjesztéssel megegyező formában utólag jóváhagyja. Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa döntéséről a Baranya-Víz Zrt-t.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2015. december 03.




Dr. Vass Péter
polgármester



BARANYA-VÍZ Zrt. Szigetvári Üzemigazgatóság

☒ 7900 Szigetvár, Gyár u. 1.

☎ 73-514-015 ☎ 73-311-622, szigetvar@baranyaviz.hu

www.baranyaviz.hu

Címzett • Szigetvár Város Önkormányzata
 Dr. Vass Péter Polgármester Úr részére
 Postacím • 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
 Ügyintézőnk • Magda József
 Iktatószám • 52-69-1/2015
 Dátum • 2015.11.30.
 Tárgy • Szerződés küldése

2015 DEC 2

Tisztelt Polgármester Úr!

013/70-21

Tamási Péter

Hivatkozva a közöttünk fennálló Bérleti-üzemeltetési szerződésre, ezúton is értesítjük a T. Önkormányzatot, hogy a Szigetvár-Becefa I. számú ivóvízkútban üzemelő búvárszivattyú meghibásodott, cseréje vált szükségessé.

Fentiekre hivatkozva mellékelten küldjük a felújítási munkáról szóló szerződés tervezetünket. Amennyiben elfogadják azt, kérjük aláírás után 1 példányt szíveskedjenek részünkre visszaküldeni!

Melléklet:

2 pld. Vállalkozási szerződés tervezet

BARANYA-VÍZ Zrt.
 Szigetvári Üzemigazgatóság
 7900 Szigetvár, Gyár u. 1.
 Adószám: 24257017-2-02

Tisztelettel:


 Kele János
 üzemigazgató

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely kötöttett egyrészről

Szigetvár Város Önkormányzata 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. (adószám: 15724193-2-02, bankszámlaszám: 11731094-15332233), képviseli Dr. Vass Péter polgármester és Csökliné dr. Valler Mária jegyző, mint

Megrendelő,

másrészről a **BARANYA-VÍZ Zrt.** 7900, Szigetvár, Gyár u. 1., (cégjegyzékszám: Cg. 02-10-060389, MKIK nyilvántartási szám: 25A65304, adószám: 24257017-2-02, bankszámlaszám: Mohácsi Takarékbank 50400096-16076527-00000000), képviseli Kele János üzemigazgató, mint

Vállalkozó

között, a következőkben meghatározott feltételek szerint.

1./ Megrendelő a települési ivóvízellátás előírásoknak megfelelő szintű biztosítása érdekében a Ptk. 6:238. §-a alapján megrendeli Vállalkozótól az alábbi munka kivitelezését:

- **Szigetvár-Becefa, I. kút búvárszivattyú csere kivitelezési munkái**, a mellékelt árajánlat szerinti műszaki tartalommal.

2./ A BARANYA-VÍZ Zrt. a megrendelést elfogadja és a Ptk.-nak a vállalkozásra és ezen belül is a kivitelezési szerződésekre vonatkozó rendelkezéseinek a figyelembevételével elvállalja a munka megvalósítását.

3./ A vállalkozói díj összege – mely a munkák teljes körű megvalósítását foglalja magában -:

417.539 Ft + 27 % ÁFA 112.736 Ft = 530.275 Ft

azaz ötszázharmincezer-kettőszázhetvenöt forint, egyösszegben.

4./ Szerződésben foglalt munka megkezdésének határideje: 2015.12.01.

A vállalkozói szerződés teljesítésének határideje: 2015.12.31.

5./ A Vállalkozó fenntartja a jogát arra vonatkozóan, hogy a 4./ pontban meghatározott határidő előtt is teljesítsen.

6./ Megrendelő helyszíni képviselője, címe, telefonszáma:

Név: Tamási Péter

Cím: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

Tel: 73/514-300

7./ Vállalkozó helyszíni képviselője, címe, telefonszáma:

Név: Magda József

Cím: 7900 Szigetvár, Gyár u. 1.

Tel.: 73/514-014

8./ A Vállalkozó teljesítésének ellenértékét 1 darab számlával számolja el, amelyet egy példányban tartozik átadni Megrendelőnek.

Felek a vállalkozói díjat a közöttük hatályban lévő Bérleti-üzemeltetési szerződés szerint számolják el, a jelen szerződés 9. pontja szerint.

9./ A számla kiegyenlítése kompenzációval történik a Megrendelő által kibocsátott bérleti díj számlával szemben.

Megrendelő jelen Vállalkozási szerződés aláírásával nyilatkozik: a szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

10./ A Megrendelő köteles a Vállalkozót értesíteni arról, ha a számlától eltérő összeget utal át. Amennyiben a Vállalkozó a számla csökkentésével nem ért egyet, felek 3 napon belül egyeztetni kötelesek.

11./ Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó célszerűbb műszaki megoldásokat alkalmaz, amely a létesítmény minőségét nem érinti (I. oszt.), úgy akkor is a teljes vállalkozói díjra tarthat igényt. A célszerűbb műszaki megoldás alkalmazásának feltétele az, hogy ahhoz a Megrendelő hozzájáruljon és a felek ezt a hozzájárulást írásban rögzítsék.

12./ Felek az együttműködés, illetve a kivitelezés során keletkezett viták elintézését és annak operatív rendezését közvetlenül tárgyalások útján valósítják, illetve kísérik meg. A felek csak akkor fordulnak a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz, ha egyeztető tárgyalásaik nem vezetnek eredményre.

13./ Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkát a jogszabályoknak, engedélynek, szabványoknak és szakmai protokolloknak megfelelő minőségben tartozik elvégezni.

14./ Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő által elrendelt pótmunkákat a Vállalkozó szerződésmódosítást követően elvégzi. A pótmunkák elszámolása előzetes kalkuláció alapján történik, a BARANYA-VÍZ Zrt. Árképzési Szabályzata szerint.

15./ Vállalkozó a tárgyban munkát elvégzéséhez alvállalkozót nem vesz igénybe.

16./ Megrendelő által a kivitelezés során elrendelt szüneteltetés esetén Megrendelő tartozik Vállalkozónak az esetleges károkat az erre irányuló igénybejelentéstől számított 10 naptári napon belül megtéríteni.

17./ Jelen szerződés felek közös megegyezésével jött létre, s ennek megfelelően annak felbontására is csak felek akaratosságára alapján, írásbeli formában, mindkét fél e célra felhatalmazott képviselőjének aláírásával kerülhet sor.

18./ A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint jár el. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetve nem teheti a teljesítést terhesebbé.

19./ A Megrendelő a munkát és a felhasznált anyagokat ellenőrzi, az eltakart munkarészeket is, úgy és akként, ahogy azt a Ptk. 6:242. § (1) és (2) bek.-e előírja.

20./ Ha a Megrendelő a kivitelezés során a tervezett anyagminőségtől el kíván térni és a Vállalkozó részére alkalmatlan anyagot, vagy szakszerűtlen utasítást ad, úgy akkor ennek a tényére a Vállalkozó köteles a figyelmét felhívni. Ha a Megrendelő ezen felhívás ellenére rendelkezését fenntartja, a Vállalkozó a Megrendelő kockázatára jár el.

21./ Felek a műszaki átadás-átvételi eljárás során elvégzik azokat a szakmailag szokásos és indokolt próbákat, amelyek teljesítés megfelelő minőségének megállapításához szükségesek. A műszaki átadás-átvételi eljárást, 8 nappal korábban kelt levelével, a Vállalkozó tűzi ki. Erre az időpontra a Megrendelő köteles meghívni mindazokat (Hatóságok, érdekeltek), akiknek a műszaki átadáson a jelenléte nem mellőzhető.

22./ A műszaki átadás-átvételi eljárás lebonyolítására a Ptk. 6:247. § (1)-(4) bek.-e alapján kerül sor. A Vállalkozó által kitűzött műszaki átadás-átvételi eljárás előtt a Vállalkozó és a Megrendelő bejárást tart, amelyen részt vesz a Megrendelő részéről a műszaki ellenőr és a Vállalkozó részéről az ügyvezető által meghatalmazott személy.

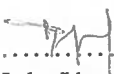
23./ A kivitelezés során keletkező hulladékok elszállításáról Vállalkozó gondoskodik.

24./ A Vállalkozót az általa elvégzett munkák után a teljesítés idején hatályos jogszabályokban előírt szavatossági felelősség terheli, beleértve a kötelező alkalmassági időket is.

Melléklet: Költségkalkuláció

Szigetvár, 2015.11.30.

BARANYA-VÍZ Zrt.
 Üzemigazgatóság
 8401 Szigetvár, Gyár u. 1.
 Telefon: 2-4257017-2-02


 Kele János üzemigazgató
 BARANYA-VÍZ Zrt.
 Vállalkozó

Dr. Vass Péter polgármester
 Szigetvár Város Önkormányzata
 Megrendelő

Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
 Szigetvár Város Önkormányzata
 Megrendelő

Csordás Árpádné pénzügyi ellenjegyző

Költségekalkuláció

Megrendelő adatai: Szigetvár Város Önkormányzata 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

Munka megnevezése:

**Szigetvár-Becefa, I. kút
búvárszivattyú csere**

Anyagköltség

219 663

Anyagigazgatási költség

22%

48 326

Munkaóra 1

(3200 Ft/óra)

6 óra

Munkaóra 2

(5000 Ft/óra)

9 óra

Mérnökóra

(12000 Ft/óra)

0 óra

Munkadíj

64 200

Geodéziai felmérés

(25000 Ft/db)

0

Szállítás személyszállító gépjárművel

(189 Ft/km)

24 km

Szállítás nagy gépjárművel

(315 Ft/km)

0 km

Szállítási költség

4 536

Munkagép üzemóra

0 üó

Munkagép óradíj

(árképzési szabályzat szerint)

0 Ft/üó

Gép költség

0

Továbbszáml.szolg.

(számlák alapján)

0

ÖNKÖLTSÉG

336 725

Előkészítési költségek

(önköltség-gépköltség 7%-a)

7%

23 571

Irányítási költségek

(önköltség-gépköltség 7%-a)

7%

23 571

JÖVEDELMEZŐSÉG

(önköltség-gépköltség 10%-a)

10%

33 672

ÖSSZESEN:

417 539

ÁFA

27%

112 736

VÉGÖSSZEG:

530 275

Kelt: Szigetvár, 2015.11.30.

Fodor Hajnalka

J. a. M=U=K=U=T

Tamási Péter

Feladó: Gábor Szojkó [szojkogabor@gmail.com]
Küldve: 2015. december 4. 10:51
Címzett: Tamási Péter
Tárgy: Re: Vélemény kérése

Kedves Péter!

Balaskó Tamással egyeztettem.

Közös javaslatunk, hogy a soron következő Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülésére kapjon meghívót a Baranya-Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatóságának képviselője, hogy a jövőt illetően a költségkalkuláció egyes tételeit (előkészítési költségek, irányítási költségek stb.) részleteiben megismerjük, azokat egyeztetni tudjuk. Ezek a tételek a korábbi vízi-közmű szolgáltatónál nem jelentkeztek, az eszközhasználati díj pedig magasabb (12 %) volt.

Üdvözlettel:

Szojkó Gábor

2015. december 3. 15:26 Tamási Péter írta, <Tamasi.Peter@szigetvar.hu>:

Balaskó Tamás és Szojkó Gábor

Bizottsági Elnökök részére

Tisztelt Bizottsági Elnök Urak!

A Baranya-Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatóság - a mellékelt dokumentumok szerint -

a Szigetvár-Becefa I.számú ivóvízkútban üzemelt, meghibásodott búvárszivattyú cseréjét eszközhasználati díj (bérleti-üzemeltetési szerződés) terhére kívánja elvégezni.

A tájékoztatásul ill. véleményezés céljából a mellékeltlen megküldött kérelem, vállalkozási szerződés-tervezet és a költségkalkulációk alapján kérem megtisztelő véleményeteket!

Tisztelettel: Tamási Péter, vezető-főtanácsos

Szigetvári Polgármesteri Hivatal