



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2015. szeptember 24-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés kerékpárút tervezésére vonatkozó egyszerű beszerzési eljárás eredményéről.

Melléklet:

- kivonat;
- ajánlatkérési felhívás, bontási jegyzőkönyv;
- legkedvezőbb ajánlat;
- tájékoztatás;
- szerződéstervezet.

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Berkecz Balázs főépítész	
	Fazekas Róbert önkormányzati tanácsadó Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Brigovác Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	224/2015. (VII.10.) Kt. sz. határozat	
Terjedelem:	19 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2015. szeptember 24-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés kerékpárút tervezésére vonatkozó egyszerű beszerzési eljárás eredményéről.

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. július 10-i rendkívüli ülésén döntött a kerékpárút tervezésére vonatkozó egyszerű beszerzési eljárás eredményéről. A Képviselő-testület 224/2015. (VII.10.) Kt. sz. határozata ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A Képviselő-testület döntése értelmében a kerékpárút tervezésére vonatkozó egyszerű beszerzési eljárás lefolytatását követően megállapítást nyert, hogy a tervezéshez szükséges forrás nem áll rendelkezésre, így az eljárást eredménytelennek nyilvánította, egyben döntött csökkentett műszaki tartalmú beszerzési eljárás indításáról. A kerékpárút tervezési feladat eredetileg az Ország út-TESCO áruház közötti szakaszra vonatkozóan került meghatározásra, míg a csökkentett műszaki tartalmú tervezés a Rózsa utca-Hoboli út kereszteződésétől a TESCO áruházig került meghatározásra.

A csökkentett műszaki tartalomra vonatkozóan ismételten összeállított ajánlatkérési felhívás ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

Az ajánlatkérési felhívás a feladat teljesítésére vélhetően alkalmas, Jogi és Ügyrendi Bizottság által meghatározott szervezetek részére ismételten megküldésre került. A megadott határidőre összesen kettő szervezet nyújtotta be ajánlatát. A beérkezett ajánlatokról készült bontási jegyzőkönyv, illetve a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet ajánlata ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

A bontási jegyzőkönyv összeállítását követően tájékoztatás érkezett a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet részéről, amely tájékoztatás ezen előterjesztés 4. számú mellékleteként kerül csatolásra.

A tájékoztatás értelmében ajánlattevő visszavonja ajánlatát. A második legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet a Ládonyi Mérnöki Kft., az ajánlati ár nettó 1.750.000 Ft+ÁFA. A második legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet által összeállított szerződéstervezet ezen előterjesztés 5. számú mellékletét képezi.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az „Előterjesztés kerékpárút tervezésére vonatkozó egyszerű beszerzési eljárás eredményéről” tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés kerékpárút tervezésére vonatkozó egyszerű beszerzési eljárás eredményéről” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kerékpárút tervezésére vonatkozó egyszerű beszerzési eljárás lefolytatását követően megállapítja:

- a beszerzési eljárás érvényes,
- a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet: Ládonyi Mérnöki Kft.;
- a legkedvezőbb ajánlati ár: 1.750.000 Ft+ÁFA.

2./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ládonyi Mérnöki Kft.-vel kötendő szerződéstervezetet megismerte, és azt az előterjesztéshez csatolt tartalommal egyezően jóváhagyja.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét a szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2015. szeptember 18.




Dr. Vass Péter
polgármester

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

KIVONAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. július 10-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés kerékpárút tervezésére vonatkozó egyszerű beszerzési eljárás eredményéről

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

224/2015. (VII.10.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Előterjesztés kerékpárút tervezésére vonatkozó egyszerű beszerzési eljárás eredményéről” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kerékpárút tervezésére vonatkozó egyszerű beszerzési eljárás lefolytatását követően megállapítja, hogy a beszerzési eljárás érvényes, de azt - tekintettel arra, hogy nem áll rendelkezésre a legkedvezőbb ajánlatban szereplő szükséges forrás - eredményetlenné nyilvánítja. A Képviselő-testület új, csökkentett műszaki tartalmú beszerzési eljárás indítását határozta el.

2./ Felkérte a város polgármesterét az új beszerzési eljárás indításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül

Kmf.

Dr. Vass Péter s.k.
polgármester

Csőkliné dr. Valler Mária s.k.
aljegyző

A kivonat hitelül: Barkaszi Mária jkv,



SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA



H-7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon: 73/514-300, Fax: 73/514-355
E-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

Ügyiratszám: 01-3/166-9/2015.

Tárgy: Szigetvár belterületi részén a Rózsa utcát és az Almás patak utcát összekötő gyalog- és kerékpárút kialakítása tárgyú építési engedélyezési tervek elkészítésére árajánlat kérése

Ügyintéző: Major Balázs

Elérhetőség: 73/514-323

E-mail: major.balazs@szigetvar.hu

Melléklet: térkép másolat, tulajdoni lapok

Ritter és Társa Bt.

7737 Székelyszabar, István u. 154.

A J Á N L A T K É R É S

ELŐZMÉNYEK:

Szigetvár Város Önkormányzata (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. sz.) Szigetvár belterületi részén Rózsa utcát és az Almás patak utcát összekötő gyalog- és kerékpárút kialakítását tervezi. A tervezett gyalog- és kerékpárút nyomvonala a vasúttal párhuzamosan, attól északra haladna, a Tesco és a Konzervgyár területét déli irányból érintené.

Szigetvár Város Önkormányzata a gyalog- és kerékpárút kialakítása tárgyában építési engedélyezési tervek elkészítésére az alábbi ajánlatkérést teszi közzé.

AJÁNLATKÉRÉS

I. Ajánlatkérő:

Neve: Szigetvár Város Önkormányzata

Címe: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

Képviselője: Dr. Vass Péter Polgármester

Tel.: 73/514-304

Fax: 73/514-355

E-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

II. Az ajánlatkérés tárgya:

Szigetvár belterületi részén a Rózsa utcát és az Almás patak utcát összekötő gyalog- és kerékpárút kialakításához szükséges építési engedélyezési tervdokumentáció összeállítása a hatályos jogszabályi előírások betartásával.

III. A beszerzésben érintett szervezeti egység:

Neve: Szigetvári Polgármesteri Hivatal
Vagyongazdálkodási, Műszaki és Pályázati Osztálya
Címe: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. I. em. 112-113. sz.
Képviselője: Marton- Fekete Csilla Osztályvezető
Tel.: 73/514-315
Fax: 73/514-355
E-mail: muszaki@szigetvar.hu

IV. A szerződés meghatározása: megbízási szerződés

V. Az árajánlatok bírálati szempontja: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VI. A szerződés teljesítésének határideje:

- az építési engedélyezési tervek elkészítésére a szerződés aláírását követő 120. nap

VII. Az elvégzendő feladatok:

Szigetvár belterületi részén a Rózsa utcát és az Almás patak utcát összekötő gyalog- és kerékpárút kialakítása tárgyában építési engedélyezési tervdokumentáció összeállítása a vonatkozó jogszabályi előírások figyelembe vételével, annak megfelelően szakági tervekkel.

A tervezendő kerékpárút kétirányú, jogszabályban előírt szélességű, 650-700 m hosszú. Tervezettek szerint a következő ingatlanokat érinti, mely a helyszíni és tulajdoni viszonyok szerint változhat: Szigetvár, belterület: 923/3., 1254., 1253/2., 2093/2., 2093/3.

A geodéziai felmérést megelőző területtisztítást Szigetvár Város Önkormányzata vállalja.

A tervező szervezet feladatát képezi a meglévő vízvezető rendszer felülvizsgálata, a közműszolgáltatókkal történő előzetes egyeztetés, valamint a szükséges közvilágítás kialakításának megtervezése. A tervek elkészítéséhez szükséges megfelelő tervezési jogosultság meglétét ajánlattevő igazolja ajánlatkérő részére.

Tervező szervezet feladatát képezi továbbá az engedélyező hatósággal történő folyamatos egyeztetés, valamint az engedélyező hatóság által az építési engedélyezési tervdokumentációra vonatkozó esetlegesen kiírt hiánypótlási felszólításban foglaltak pótlása.

A jelen beszerzési eljárás alapján a nyertes ajánlattevő az alábbi példányszámban köteles elkészíteni a dokumentumokat:

- az építési engedélyezési tervdokumentáció 3 példányban papír alapon és 1 példányban elektronikusan (PDF/A formátumban)

További példányokat a nyertes ajánlattevő térítés ellenében szükség szerint biztosít az ajánlatkérő számára.

Ajánlatkérő az ajánlat benyújtását megelőzően lehetőséget nyújt a helyszín megtekintésére előzetesen egyeztetett időpontba.

AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSA

I. Az árajánlatot az alábbi minimális tartalommal kérjük elkészíteni:

1. Az ajánlattevő szervezet/személy adatai (megnevezés, cégazonosító, cím, elérhetőségek, képviselő adatai)
2. A feladatok elvégzésének ellenértéke (ajánlati ár) a nettó/áfa/bruttó összegek feltüntetésével kerüljön megadásra, az alábbiak szerint:

Nettó Ft + % ÁFA = Bruttó Ft

3. Tervezői jogosultságot igazoló dokumentumok másolati példánya.
4. Tervezői szerződés tervezet szerkeszthető formátumban.

II. Az árajánlat benyújtásának határideje:

2015. szeptember 7. (Hétfő) 10⁰⁰ óra

III. Az árajánlat benyújtásának módja és helye:

- Az árajánlatokat kérjük elektronikus formában megküldeni a fenti határidőre a muszaki@szigetvar.hu e-mail címre, majd ugyanezen napon Dr. Vass Péter Polgármesternek címezve, egy eredeti példányban, zárt, sértetlen borítékban Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályára – postai úton levélben, vagy személyesen benyújtva – eljuttatni a fentebb megadott címünkre (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. I. em. 112-113. sz.).
- A borítékon kérjük feltüntetni: a feladó/benyújtó nevét és címét, valamint az „Árajánlat a Szigetvár belterületi részén Rózsa utcát és az Almás patak utcát összekötő gyalog- és kerékpárút kialakítása tárgyában építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítésére ” feliratot.

Tájékoztatjuk Önt, hogy Szigetvár Város Önkormányzata a fenti tárgyú feladat ellátásra vonatkozóan további árajánlatokat is bekért.


Bízunk benne, hogy sikerült felkeltenünk érdeklődését és megtisztelti önkormányzatunkat azzal, hogy árajánlatot ad.

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy az eljárás nem minősül közbeszerzésnek és az ajánlat megadása egyik fél részéről sem jár szerződéskötési kötelezettséggel!

Szigetvár, 2015. augusztus 24.

Tisztelettel:




Dr. Vass Péter
polgármester

Szám: 01-3/166-10/2015.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán
2015. szeptember 7. napján.

Jelen vannak: Marton - Fekete Csilla osztályvezető
Major Balázs műszaki ügyintéző
Kárász Hermina jegyzőkönyv-vezető

Tárgy: Szigetvár belterületi részén a Rózsa utcát és az Almás patak utcát összekötő gyalog- és kerékpárút kialakítása tárgyában az építési engedélyezési tervek elkészítésére tervező szervezet kiválasztása.

Az ajánlat benyújtásának határideje: 2015. szeptember 7. (Hétfő) 10⁰⁰ óra.

A megadott határidőig kettő ajánlat érkezett:

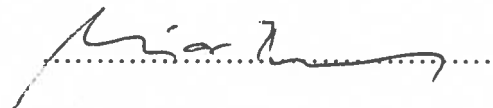
- **Ládonyi Mérnöki Kft.** 7932 Pécs, Kodolányi J. u. 17. 2/9.
ajánlati ár: nettó 1.750.000 Ft + 472.500 Ft (27% Áfa) = 2.222.500 Ft
- **Ritter és Társa Mérnöki és Ingatlanközvetítő Bt.** 7737 Székelyszabar, István u. 154.
ajánlati ár: nettó 1.850.000 Ft + 0 Ft (0% Áfa) = 1.850.000 Ft

Az ajánlatok tartalmi felülvizsgálata folyamatban van.

kmf.


.....

Kárász Hermina
.....


.....

RITTER ÉS TÁRSA MÉRNÖKI ÉS INGATLANKÖZVETÍTŐ BETÉTI TÁRSASÁG

7737 Székelyszabar, István u.154.

Tel./Fax: (69) 386 -173, Mobil: 30/355-0803 E-mail: ritterbt@t-online.hu

Tárgy: Szigetvár belterületi részén a Rózsa utca és az Almás patak közötti gyalog- és kerékpárút kialakítása tárgyában építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítésének az árajánlata

Ajánlat száma: SZIG/KER1/AJ/2015., Melléklet: szerződés tervezet (.doc fájl).

Szigetvár Város polgármestere

Dr. Vass Péter úr részére

SZIGETVÁR

Zrínyi tér 1.

7900

Tisztelt Dr Vass Péter Polgármester Úr!

Köszönettel vettem felkérését árajánlatom megtételére.

Az ajánlatom tárgya (a helyszíni szemle és a műszaki szükségesség alapján):

B./ A tervezési árajánlat tárgya

Szigetvár, Rózsa utca - Almás patak között (cca 670 m) új gyalog- és kerékpárút engedélyezési tervének az elkészítése.

C./ Határidő

A tervek leszállításának határideje: szerződéskötéstől számított 120 nap.

D./ Tervszállítással kapcsolatos követelmények, feltételek

A tervdokumentációt a „B” pont, valamint a vonatkozó jogszabályok, szabványok, előírások alapján készítem, 3 (három) nyomtatott és egy elektronikus példányban adom át a Megrendelőnek.

E./ Tervezési díj

-- **1.850.000,-Ft** azaz egymillió-nyolcszázötvenezer forint. Társaságom alanyi ÁFA mentes.

Geodéziai felmérés	150.000,-Ft
Csapadékvíz elvezetés terve	250.000,-Ft
Közvilágítás terve	250.000,-Ft
Úttervezés	1.200.000,-Ft
Összesen:	1.850.000,-Ft

- A tervezési díj tartalmazza:
 - közműegyeztetések elvégzését, közműadatok megkérését

- kezelői hozzájárulások megkérését (közút- és közműkezelői hozzájárulások, nyilatkozatok)

Opciók tételek: (a megjelölt munkarészek csak felmerülés esetén kerülnek elkészítésre)

- vízjogi iktatási engedély tervdokumentációt - opciós tételként 500.000,-Ft
- környezet-, természet és talajvédelmi munkarészeket - opciós tételként 250.000,-Ft
- Tűzveszély vizsgálati Dokumentáció - opciós tételként 200.000,-Ft

Ezen tételek összesen: 950.000,-Ft

- A tervezési díj **nem** tartalmazza:
 - közműegyeztetések és közműadatok megvásárlásának díjait (utólagos elszámolással számlamásolatok alapján)
 - az engedélyezési eljárások díját
 - szükség esetén felmerülő tervzsűri díját
 - az engedélyezési eljárás lefolytatásához szükséges tulajdoni lap és térképi másolatok díjait, földhivatali adatok (szomszédos ingatlanok név- és címjegyzékének) beszerzésének járulékos díjait
 - az esetlegesen szükségessé váló szolgalmi jogi eljárások díját
 - az esetlegesen szükségessé váló közműkiváltások/védelembehelyezések tervezési és járulékos díjait
 - tűzvédelmi fejezetet
 - munka és egészségvédelmi tervet
 - művelési ágból kivonás feladatait
 - talajvédelmi és humuszgazdálkodási tervet
 - hulladékgazdálkodási, -újrahasznosítási tervet
 - talajmechanikai munkarészt

Megbízói adatszolgáltatás: alaptérkép (digitális formában is, .dxf vagy dwg formátum), tulajdoni lap másolatok.

Késedelmi kötbér: 5.000,-Ft/nap (Vállalkozóra is vonatkozóan), fizetési határidő a tervek leadásától számított 8 (nyolc) nap.

F./ Egyebek

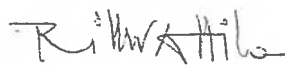
A Társaságom adószáma: 20073565-1-02, cégnyilvántartási száma: 02-06063251--
számlaszáma:10402410-24192286-00000000 K&H Bank Mohács.

Társaságomnak nincs adó- köz- és egyéb tartozása és nem áll felszámolás alatt.

A tervek elkészítésére jogosult vagyok, kamarai tagságom folyamatos.

Székelyszabar, 2015 szeptember 7.

Tisztelettel:



Ritter Attila tervező

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Szám: SZIG/KER1/SZ/2015

-----példány

mely létrejött egyrészről a

Szigetvár Város Önkormányzata

7900 Szigetvár, Zrínyi tér. 1.

képviseli: Dr. Vass Péter polgármester

Adószám: 11331780-2-41 , számlaszám:

mint megrendelő - a továbbiakban *Megrendelő* - másrészről a

Ritter és Társa Mérnöki és Ingatlanközvetítő Betéti Társaság

7737 Székelyszabar, István u.154.

Adószám: 20073565-1-02, cégnyilvántartási száma:02-06063251

Számlaszám: 10402410-24192286-00000000

képviseli: Ritter Attila ügyvezető/tervező

mint vállalkozó - a továbbiakban *Vállalkozó* - között a jelen szerződésben részletezettek szerint a mai napon:

1. A Megrendelő megrendeli a Vállalkozó pedig elvállalja a Szigetvár, rózsza utca - Almás patak között cca 670 fm új gyalogos és kerékpáros közlekedést biztosító út kialakításához és kijelöléséhez szükséges gyalog- és kerékpárút engedélyezési terv elkészítését.

A tervezői feladat:

- Építési engedély megszerzéséhez szükséges dokumentáció összeállítása a jogszabályi előírásoknak megfelelően (térvilágítási tervekkel, csapadékvíz elvezetési tervekkel).
- Tervezői költségbecslés.
- Az érintett közmű szolgáltatókkal való egyeztetés.
- Engedélyezési eljárás lefolytatásához esetlegesen szükséges tanulmányok elkészítése. (pl.: környezetvédelmi hatásvizsgálat, zaj- és rezgéselleni védelem, stb.)
- A tervezési díj tartalmazza:
 - o közműegyeztetések elvégzését, közműadatok megkérését
 - o kezelői hozzájárulások megkérését (közút- és közműkezelői hozzájárulások, nyilatkozatok)

Opciók tételek:

- o vízjogi létesítési engedély tervdokumentációt - opciós tételként
- o környezet-, természet és talajvédelmi munkarészeket - opciós tételként
- o Előzetes Vizsgálati Dokumentáció - opciós tételként
- A tervezési díj **nem** tartalmazza:
 - o közműegyeztetések és közműadatok megvásárlásának díjait (utólagos elszámolással számlamásolatok alapján)
 - o az engedélyezési eljárások díját
 - o szükség esetén felmerülő tervsúri díját
 - o az engedélyezési eljárás lefolytatásához szükséges tulajdoni lap és térképi másolatok díjait, földhivatali adatok (szomszédos ingatlanok név- és címjegyzékének) beszerzésének járulékos díjait

- az esetlegesen szükségessé váló szolgalmi jogi eljárások díját
- az esetlegesen szükségessé váló közműkiváltások/védelembehelyezések tervezési és járulékos díjait
- tűzvédelmi fejezetet
- munka és egészségvédelmi tervet
- művelési ágból kivonás feladatait
- talajvédelmi és humuszgazdálkodási tervet
- hulladékgyűjtési, -újrahasznosítási tervet
- talajmechanikai munkarészt

Vállalkozó az engedélyezési eljárást figyelemmel kíséri és az eljárás során esetlegesen felmerülő hiánypótlás tervezéshez kapcsolódó részét haladéktalanul elkészíti.

2. A Vállalkozó a terveket az 1.pontban meghatározott tartalommal 6 példányban (6 pld azaz hat példány) adja át a Megrendelőnek. Vállalkozó a tervdokumentációt elektronikus formában (pdf fájlok) is átadja Megrendelőnek, CD-re vagy DVD-re írva.

Vállalkozó a terveket elsődlegesen a hatályos Útügyi Műszaki Előírások alapján készíti.

A tervezési munka nem tartalmazza az engedélyeztetés, a talajmechanikai szakvélemény, tulajdoni lapok, szolgalmi jogos terv, a statikai terv, a közmű vállalatok által a közműegyeztetés során elrendelt kiváltás, bővítés, hosszabbítás rekonstrukció terv díját és ahhoz kapcsolódó közmű egyeztetési díját, valamint az esetlegesen szükségessé váló telekhatár rendezéshez szükséges munkarészek díját.

A terv készítéséhez a Vállalkozó a Megrendelő által szolgáltatott forgalmi adatokat, ismertető

adatokat, közmű adatokat használja fel, illetve elvégzi a tervezéshez szükséges közmű egyeztetéseket.

A tervezéshez szükséges egyeztetésekből, hozzájárulások megkéréséből adódó szakhatósági és kezelői díjak a Megrendelőt illetve az Építőt terhelik.(pl.:szakfelügyelet, közmű áthelyezés.) Amennyiben a Megrendelő a fenti tervpéldányokon felül továbbiakat igényel, úgy azokat külön térítés ellenében a Vállalkozó a rendelkezésére bocsátja.

3. A teljesítés módja: A Vállalkozó a terveket közvetlenül a Megrendelő székhelyére történő kézbesítéssel, az átvétel igazolásával teljesíti. A felek a postai feladást kizárják.

4. A teljesítési határidő: 2015 , kezdési időpont e szerződés dátuma. Amennyiben igazolhatóan a közmű-, és egyéb tervegyeztetések, és az ebből adódó tervmódosítások miatt válna kérdésessé a határidő, Vállalkozót nem terheli felelősség.

Vállalkozó a közmű és szakhatósági egyeztetések megkezdése előtt Megrendelő megbízottjával a tervet egyezteti. A közmű és szakhatósági egyeztetések során szükségessé váló tervmódosítást Vállalkozó a Megrendelővel haladéktalanul köteles egyeztetni.

A Vállalkozó a teljesítési határidőn belül jogosult határidő előtt teljesíteni, ez esetben a Megrendelő az elkészített terveket köteles átvenni.

Vállalkozó a szakági terveket alvállalkozók igénybevételevel készíti el.

5. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az 1.pontban leírt tervezés díja:

-- **1.850.000,-Ft** azaz egymillió-nyolcszázötvenezer forint. Társaságom alanyi ÁFA mentes.

Az opciós tervek díja: (a megjelölt munkarészek csak felmerülés esetén kerülnek elkészítésre)

-- 950.000,-Ft azaz kilencszáz-ötvenezer forint. Társaságom alanyi ÁFA mentes.

6. Fizetési határidő: az 5. pontbeli összegről Vállalkozó az elkészült munka átadását követően haladéktalanul jogosult a számlát benyújtani, a Megrendelő pedig a számla átvetelési számított 8 (nyolc) napon belül köteles a számla összegét átutalással kifizetni.
7. Megbízói adatszolgáltatás: alaptérkép (digitális formában is, .dxf vagy dwg formátum), tulajdoni lap másolatok.
Amennyiben a Vállalkozó részéről további adatszolgáltatás igénye merül fel, ami a terv elkészítéséhez szükséges és jelen szerződés megkötésekor még nem ismert, úgy a Megrendelő a Vállalkozó ez irányú felhívásától számított 3 napon belül köteles az adatokat szolgáltatni. Ha a kiegészítő adatszolgáltatáshoz ennél hosszabb idő szükséges, úgy a felek ettől eltérő határidőben is megállapodhatnak.
Az esetleges többlet-adatszolgáltatási késedelemmel, illetve az ebből eredő módosítással kapcsolatos többletköltségek a Megrendelőt terhelik. Amennyiben a kiegészítő adatokat a Vállalkozó szerzi be, úgy erre a felek külön díjazásra vonatkozó megállapodást kötnek. A jogi oltalmat élvező megoldás felhasználásáért fizetendő díj a Megrendelőt terheli, azt a tervezési díj nem foglalja magában. (Ennek szükségességéről Vállalkozó a Megrendelőt azonnal értesíteni köteles.)
8. A Megrendelő a tervegyeztetéseken és a szükséges helyszíni bejárásokon részt vesz. A Vállalkozó részéről a Megrendelővel a kapcsolatot Ritter Attila tartja, (tervezői névjegyzék száma: KÉ korlátozott/02-0611, Mérnöki Kamaránál bejegyezve.)
Telefon/fax: 69/386-173, mobil 20/430-6464,30/355-0803, e-mail: ritterbt@t-online.hu

A Megrendelő részéről:
Név:
tel: +36 , fax.: +36 , mobil: ,
e-mail:
9. A szerződő felek bármelyik fél részéről történő késedelmes teljesítésre vonatkozóan az alábbiak szerint rendelkeznek:
A Vállalkozó részéről a tervek késedelmes átadása esetén minden késedelmi napra 5.000,- Ft azaz ötezer forint késedelmi kötbért állapítanak meg. A Megrendelő a tervek átadásával kapcsolatosan maximálisan 15 nap - kötbérrel terhelt - késedelmet tud elfogadni és ily módon a teljesítési határidőt követő 15 napot végső és elállásra jogosító határidőnek tekinti.
Amennyiben a Megrendelő a munkák átvételekor a részére benyújtott számla kifizetésével késedelmeskedik, úgy erre vonatkozóan felek késedelmi kötbért kötnek ki, mely minden késedelmi napra 5.000,- Ft azaz ötezer forint.
10. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó rendelkezései az irányadók. Vállalkozó a Megrendelő tulajdonjogát nem vitatja, de nem is vállalja az ebből adódó esetleges vitákat, felelősséget.
Felek az esetleges peres eljárásra a Pécs Városi Bíróság illetékességét kötik ki.
A szerződő felek a --4-- (négy) sorszámozott példányban készült jelen szerződést, mint

akarattal mindenben egyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írják alá.

Dátum: 2015

.....
Vállalkozó

.....
Megrendelő

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS (TERVEZET)

Ikt.sz. (Megbízó):

Ikt.sz. (Tervező):

amely létrejött egyrészről:

**Szigetvár Város Önkormányzata****7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.**

Adószám: 11331780-2-41,

Képviseli: Dr. Vass Péter polgármester, Csökliné Dr. Valler Mária jegyző

Kapcsolattartó: Marton-Fekete Csilla (73) 514 - 324

Email: muszaki@szigetvar.hu

Fax: (73) 514 - 355

mint Megbízó, másrészről:

**Ládonyi Mérnöki Kft.****7632 Pécs, Kodolányi J. u. 17. 2/9.**

Adószám: 14579835-2-02,

Számlaszám: Raiffeisen Bank 12072552 – 01392309 – 00100004

Képviseli: Ládonyi Ákos, ügyvezető

Kapcsolattartó: Ládonyi Ákos (20) 418-0436

Email: info@ladonyikft.hu

Fax: (70) 901 – 0130

mint Tervező között a mai napon az alábbiak szerint:

1. A Megbízó megrendeli a Tervező elvállalja a következő tervezési feladatok elkészítését:

Szigetvár, Almás patak utca-Rózsa u. közötti gyalog- és kerékpárút engedélyezési tervének elkészítése ~ 670 méter hosszúságban:

A tervezési feladat két jellemző szakaszra osztható. A TESCO és a Hoboli út között a vasúttal párhuzamosan, a TESCO és konzervgyár telekhatára mellett gyalog- és kerékpárút tervezése ~670 fm.

A műszaki kialakítás a hatályos jogszabályi előírások szerint, a Megrendelővel egyeztetett kialakítással történik.

2. A Tervező kijelenti, hogy minden a tervezési munka teljesítéséhez szükséges szakági műszaki tervezői jogosultsággal rendelkezik, illetve arra jogosult szakági tervezőt von be.
3. A terv egyes munkanemei:
 - Részletes geodéziai felmérés
 - Útépítési munkarész
 - Csapadékvíz elvezetési munkarész
 - Közvilágítás tervezése az új építési szakaszokon
 - Vízzel való ellátás engedélyterv - csak opcionális felmerülés esetén
 - Előzetes (környezet) védelmi dokumentáció - csak opcionális felmerülés esetén
 - Környezetvédelmi munkarész - csak opcionális felmerülés esetén
4. Az útépítési terv egyes munkarészei az alábbiak:
 - Tervezői nyilatkozat
 - Közműegyeztetési jegyzőkönyvek
 - Műszaki leírás
 - Mennyiségszámítások
 - Tervezői költségbecslés
 - Részletes útépítési helyszínrajz
 - Részletes hossz-szelvények
 - Keresztmetszetek
 - Mintakeresztmetszelvények
 - Részletrajzok (szükség szerint)

5. Csapadékvíz elvezetés engedélyezési munkarészei az alábbiak:

A. Engedélyezési terv

Az útépitési engedélyezési eljáráshoz szükséges műszaki megoldások kidolgozása és dokumentálása szükséges, igazodva az útépitési tervben foglalt műszaki megoldásokhoz. Lehatárolásra kerül a vízgyűjtő terület, majd számításra kerül a mértékadó csapadékkéntzés esetén elvezetésre kerülő csapadék mennyisége.

A tervdokumentáció rajzi részei helyszínrajzi, hossz-szelvényi, keresztmetszeti ábrázolással, anyagai, építési módjai pedig mintakeresztmetszvényekkel kerülnek kidolgozásra.

A tervezett megoldáshoz tartozó mennyiségszámítás alapján tervezői költségbecslés készül.

B. Vízjogi létesítési terv - opció amennyiben szükségessé válik:

vízjogi létesítési engedélyterv összeállítása: 250.000,-Ft+ÁFA

A terveket a tervező a Megbízó részére átadja. Az engedélyezési eljárás lebonyolítása a Megbízó feladata, de a tervező közreműködik az eljárás során esetlegesen felmerülő műszaki problémák megoldásában.

Opciók tételként készül, amennyiben az engedélyezési eljárás során ennek elkészítését a hatóságok előírják.

6. Elektromos és erőátviteli terv munkarészei az alábbiak:

Az útépitési engedélyezési eljárás során szükséges az utca kategóriájának megfelelő közvilágítás megtervezése. A nyomvonalak, oszlopok, bekötések, elosztószekrények elhelyezése, kapcsolódási pontok tisztázása a szolgáltatóval.

A tervdokumentáció rajzi részei helyszínrajzi, részletrajzi munkarészekkel szükség szerint.

A tervezett megoldáshoz tartozó mennyiségszámítás alapján költségbecslés készül.

Az engedélyezési terv szerinti műszaki tartalom szakági munkarészeinek elkészítése, a szolgáltató előírásai és utasításai alapján, szolgáltatói tervszűri alapján jóváhagyott és engedélyezett megvalósításra alkalmas dokumentáció elkészítése.

7. Környezetvédelmi munkarészek (csak felmerülés esetén):

A. Engedélyezési tervhez - opciós tétel

Amennyiben az egyeztetések és engedélyezési eljárás során felmerül, annak hiányolt munkarészeinek elkészítése, egyeztetett műszaki tartalommal.

B. Előzetes Vizsgálati Dokumentáció (EVD) - opciós tétel:

Részletesen szabályozott műszaki tartalom szerinti dokumentáció összeállítása.

8. Tervezési díj:

Engedélyezési terv	Nettó ár
Geodéziai felmérés	80 000 Ft
Útépitési	710 000 Ft
Csapadékvíz elvezetés	560 000 Ft
Közvilágítás tervezése	360 000 Ft
Dokumentálás	10 000 Ft
Járadékos díjak	30 000 Ft
Összesen:	1 750 000 Ft

+ mindenkor hatályos ÁFA (ajánlatadáskor 27%)

Opció munkarészek	Nettó ár
Vízjogi létesítési engedélyes terv	280 000 Ft
Környezetvédelmi munkarész	230 000 Ft
EVD	390 000 Ft
Összesen:	900 000 Ft

+ mindenkor hatályos ÁFA (ajánlatadáskor 27%)

9. Teljesítési határidők:

Engedélyezési terv:	Megrendeléstől 120 nap
Vízjogi létesítési engedélyes terv:	Felmerülést követő 3 hét
Környezetvédelmi munkarész:	Felmerülést követő 3 hét
EVD:	Felmerülést követő 8 hét

10. Teljesítési helye:

Szigetvár Város Polgármesteri Hivatal
Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály
7900 Szigetvár, Zrinyi tér 1. I. em. 112-113.sz.

11. A tervezési díj magába foglalja a Tervező (és altervezői) kötelezettségvállalását arra, hogy az engedélyezési eljárások során felmerülő kérdések a lehetséges legrövidebb időn belül megoldásra, megválaszolásra kerülnek.

12. A tervezési díj tartalmazza:

- közműegyeztetések elvégzését, közműadatok megkérését
- kezelői hozzájárulások megkérését (közút- és közműkezelői hozzájárulások, nyilatkozatok)
- az engedélyezési eljárásra való benyújtást (szükség esetén)
- vízjogi létesítési engedély tervdokumentációt - opciós tételként
- környezet-, természet és talajvédelmi munkarészeket - opciós tételként
- Előzetes Vizsgálati Dokumentáció - opciós tételként

13. A tervezési díj nem tartalmazza:

- közműegyeztetések és közműadatok megvásárlásának **díjait** (utólagos elszámolással számlamások alapján)
- szükség esetén felmerülő tervszűrik díjait
- az engedélyezési eljárások díjait
- az engedélyezési eljárás lefolytatásához szükséges tulajdoni lap és térképi másolatok díjait, földhivatali adatok (szomszédos ingatlanok név- és címjegyzékének) beszerzésének járulékos díjait
- az esetlegesen szükségessé váló szolgalmi jogi eljárások díját
- az esetlegesen szükségessé váló közműkiváltások/védelembehelyezések tervezési és járulékos díjait
- munka és egészségvédelmi tervet
- tűzvédelmi fejezetet
- művelési ágból kivonás feladatait
- talajmechanikai munkarészt
- talajvédelmi és humuszgazdálkodási tervet
- hulladékgazdálkodási, -újrahasznosítási tervet

14. A Megbízó biztosítja a tervezési feladat pontos meghatározását, felmerülő kérdések tisztázását a nyomvonal kialakítása során, valamint az alapul szolgáló kiindulási adatokat, alaptérképeket.

15. A Megbízó kötelezettséget vállal, hogy a hatósági engedélyezési eljárásokhoz szükséges dokumentációk beszerzését elvégzi, és azokat az engedélyeztetési eljárás megkezdése előtt Tervező részére átadja.

16. Amennyiben a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, Tervező köteles figyelmeztetéssel élni.

17. A Tervező a dokumentációt nyomtatott formátumban 3 példányban adja át a Megrendelőnek, valamint 1 példányban, digitális formátumban. Ezen felül a Megrendelő részére átadásra kerülő további tervpéldányokat a Tervező térítés ellenében megállapodás szerint szolgáltatja.

18. A Tervező az elkészített műszaki dokumentációt jogosult határidő előtt teljesíteni, ez esetben a Megrendelő az elkészített terveket köteles átvenni.
- A Megrendelő a hiánytalan tervdokumentáció átvételét után legkésőbb 8 napon belül teljesítésigazolást ad. A teljesítésigazolás átadásával a Megrendelő elismeri a vállalat elkészültét, hiányos, vagy hibás teljesítés esetén a teljesítés igazolásban írásba kell foglalni a javítandó munkarészeket és a hiányosság teljesítésének határidejét. A határidőre teljesített munkarészek után a Tervező számla benyújtására jogosult, melyet a Megrendelő kiegyenlít.
- A teljesítés akkor szerződészerű, ha a terv a műszaki követelményeknek, a hatósági és jogszabályi előírásoknak, valamint a jelen szerződésben foglalt rendelkezéseknek megfelel.
- Ha a terv a fenti követelményeket nem elégíti ki, a szolgáltatás kellékhányos. Amennyiben az átvételre felajánlott tervdokumentáció kellékhányos, úgy Tervező köteles az összes mennyiségi vagy minőségi hiány pótlására, ill. javítására és a munka ismételt felajánlására a jegyzőkönyvben megjelölt határidőn belül.
- Hibás teljesítés esetén a jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a mennyiségi és minőségi hiba pontos leírását, a kijavítás minőségének meghatározását (megfelelő utalással, vagy a felek megállapodása szerint) és a kijavítás határidejét
- A munka bármely részét jogában áll a Megrendelőnek visszautasítani, amennyiben azt hibásnak, vagy nem megfelelő minőségűnek találja, de ennek tételes indokolását a kijavítás érdekében köteles a Tervező tudomására hozni.
- Tervezőnek a hibát a jegyzőkönyvben megjelölt határidőn belül ki kell javítani. Ha ezt a Tervező elmulasztja, a Megrendelő jogosult a kijavítást más személyekkel elvégeztetni, és összes ezzel kapcsolatban felmerült kiadását a Tervezőre továbbhárítani.
19. Amennyiben a teljesítés hibás volta a felek között vitás, megfelelő szakértő kirendelését kérhetik. Amennyiben a szakértő megállapítja, hogy a teljesítés hibás volt, a szakértő eljárásával kapcsolatos költségek a Tervezőt terhelik, ellenkező esetben a Megrendelőt.
20. A szerződéses díj kifizetése átutalással történik a kiadásra kerülő teljesítési igazolás alapján 8 napos fizetési határidejű számla ellenében a szerződéses adatok között közölt bankszámlára.
21. Amennyiben a Tervező neki felróható okból késedelembe esik, a Megrendelő napi nettó 0,5% késedelmi kötbért jogosult felszámolni minden késedelmes napra, de legfeljebb a nettó vállalkozói díj 20%-át. Amennyiben a tervező késedelme a 30 napot meghaladja a Megrendelő jelen szerződést jogosult felmondani és a teljes vállalási díjra vetített 10% meghiúsulási kötbért érvényesíteni.
22. Amennyiben Megrendelő határidőre nem egyenlíti ki a számla ellenértékét, úgy a Tervező jogosult a fennmaradó követelésére a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő késedelmi kamat felszámítására.
23. Abban az esetben, ha a Megrendelő a szerződéstől eláll, vagy a tervezői munkát a Tervezőtől független okból szüneteltetni kell, a Tervező jogosult addigi tevékenységének ellenértékét (esetleges kárát) a készülségi fok alapján elszámolni.
24. A Tervező jelen szerződés teljesítése során altervező igénybevételére az ajánlata alapján jogosult, amelynek magatartásáért sajátjaként felel.
25. A Tervező a Megbízótól a felsorolt adatokon kívül olyan egyéb adatszolgáltatásokat kérhet, amelynek szükségessége a szerződés megkötésekor nem még nem merülhetett fel. A Megbízó vállalja, hogy ezen adatokat 5 napon belül a Tervezőnek szolgáltatja, ellenkező esetben a Tervező jogosult akadály-közléssel élni.
26. A Tervező felelős a mérnök-műszaki tervezés vonatkozó minőségi, biztonsági és szakmai szabályok, építési előírások betartásáért, továbbá az általa készített tervek szakszerűségéért.
27. A Tervező köteles a tervezés során felmerülő közműkiváltási igényekről a Megrendelőt értesíteni, és erre vonatkozóan szakmai állásfoglalást adni, valamint szükség esetén háromoldalú tárgyalást kezdeményezni a Megbízó (építtető) – Közmű üzemeltető (tulajdonos) – Tervező részvételével.
28. A Tervező köteles a tervezés folyamán minden egyeztetésről, tárgyalásról és helyszíni egyeztetésről jegyzőkönyvet, emlékeztetőt készíteni, mely iratokat köteles a tervdokumentációba befűzni.
29. Amennyiben a Megbízó:

- a tervezési feladat utólagos módosítását kezdeményezi
- a befejezési határidő után közöl tervezési adatokat
- olyan más jellegű adatot közöl, mely a szerződés lényeges tartalmára kihatással van

a Tervező jogosult új ár és határidő megállapítására irányuló szerződésmódosítást kezdeményezni.

30. Felek kölcsönösen szükségesnek tartják egymás írásban történő tájékoztatását minden olyan körülményről, amely a szerződés szerinti teljesítést veszélyezteti vagy lehetetlenné teszi. Az a Fél aki ezt elmulasztja vagy késedelmesen teszi meg, mint ahogyan az bizonyíthatóan tudomására jutott, elegendő okot szolgáltat arra, hogy az együttműködési jószándékot a másik Fél kétségbe vonja és az esetet úgy minősítse, hogy az vitathatatlannul kimeríti a szerződésszegés fogalmát.
31. A megbízást a Tervező előzetes egyeztetés alapján, a Megbízó utasításai szerint és érdekeinek figyelembe vételével teljesíti.
32. A Megbízó a munkát figyelemmel kíséri. Amennyiben a Megbízó az eredeti megállapodástól eltérően többlet-tervezési igénnyel lép fel azok módosításainak többletköltségeit viselni köteles. A módosításokból adódó többletmunkák a tervezési határidőt és a tervezési díjat módosíthatják a felek közös megállapodása szerint, (szerződés módosítás).
33. Jelen tervezési szerződés alapján szolgáltatott tervek (mint szellemi alkotás) illetve az azokban megvalósított jogi oltalmat élvező megoldások feletti teljes rendelkezési jog a Tervezőt illeti meg. Megbízó a tervezési szerződés révén megszerzi a tervek egyszeri felhasználásának jogát. A tervdokumentációnak vagy egyes részeinek ismételt vagy más célú felhasználásához, kiegészítéséhez, nyilvánosságra hozatalához a Tervező előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges. Fentiek a Tervező(k) ill. Szerző(k) szerzői jogát nem érintik.
34. A Tervezőt nem terheli szavatossági kötelezettség, - ha a tervek szolgáltatását követő három éven belül a kivitelezés nem kezdődött meg, kivéve ha Tervező a Megrendelő részére korszerűségi nyilatkozatot adott, továbbá akkor sem, ha a tervek alapján kivitelezett építményeket rendeltetésellenesen használják.
35. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben különösen a többször módosított 1959.évi IV.törvény (Ptk.) a szerzői jogokra vonatkozóan az 1999.évi LXXVI. törvény rendelkezései irányadóak.
36. A felek jelen szerződést értelmezés után, mint akaratukkal egyezőt aláírták.

Készült kettő példányban.

Szigetvár, 2015.

Pécs, 2015.

.....
Megrendelő
 Szigetvár Város Önkormányzata
 Dr. Vass Péter polgármester

.....
Tervező
 Ládonyi Mérnöki Kft.
 Ládonyi Ákos ügyvezető

.....
Megrendelő
 Szigetvár Város Önkormányzata
 Csökliné Dr. Valler Mária jegyző

.....
Megrendelő
 Szigetvár Város Önkormányzata
 Csordás Árpádné pénzügyi ellenjegyző