



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2015. április 19-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a védőnői szolgálat fejlesztése Szigetváron című DDOP-3.1.3/G-14-2014-0110 jelű pályázatról.

Mellékletek:

- kivonat;
- értesítés;
- támogatásról szóló döntés;
- tulajdoni lap, térképmásolat, alaprajz;
- tervezési szerződés.

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Csőkliné Dr. Valler Mária aljegyző	
	Fazekas Róbert önkormányzati tanácsadó	
	Berkecz Balázs főépítész	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Csőkliné Dr. Valler Mária aljegyző	
Törvényességi észrevétel:	Csőkliné Dr. Valler Mária aljegyző 	Nincs/ <u>az alábbi:</u> A saját erő a 2015. évi költségvetésben nem került tervezésre.
Előzmény/korábbi döntés:	134/2014. (VI.25.) Kt. sz. határozat	
Terjedelem:	15 oldal	

Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2015. április 19-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a védőnői szolgálat fejlesztése Szigetváron című DDOP-3.1.3/G-14-2014-0110 jelű pályázatról.

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. június 25-i ülésén döntött az egészségügyi alapellátás fejlesztése tárgyú pályázat benyújtásáról, illetve a szükséges tulajdonosi döntéshozatalról. A Képviselő-testület 134/2014. (VI.25.) Kt. számú határozata ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A Képviselő-testület határozata részletesen meghatározza a pályázat összköltségét, melyből az elszámolható költségek 100%-os támogatás intenzitásával lehetett számolni, míg a nem elszámolható költségek saját forrásként kerültek meghatározásra. A Képviselő-testület határozata alapján a József Attila u. 69. szám alatti társasház alapító okiratának módosítása, illetve a kapcsolódó csereszerződés aláírása megtörtént. A határozati javaslat 5. pontja alapján Önkormányzat szerződést kötött a Tímár Építészmérnök Iroda Kft-vel a pályázathoz szükséges engedélyezési szintű tervdokumentáció, illetve kiviteli tervdokumentáció összeállítására vonatkozóan. Az elkészült engedélyezési szintű tervdokumentáció alapján a pályázat benyújtása megtörtént.

A pályázat benyújtását követően Önkormányzat, mint pályázó több esetben kapott tisztázó kérdéseket támogató szervezettől a műszaki tartalom pontosítása, illetve a társasházi közös tulajdonból adódó műszaki kérdések tisztázása érdekében.

Önkormányzat 2014 novemberében értesítést kapott arra vonatkozóan, hogy a pályázat forráshiány miatt nem részesülhetett támogatásban, illetve a továbbiak során a pályázat tartaléklistára helyezéséről döntöttek. Az elutasításról szóló értesítés ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

Az elutasításról szóló értesítés alapján az elszámolható költségek összesen 7.055.015 Ft-tal történő csökkentése indokolt, tehát megváltozik a pályázat forrástáblázata, azaz a pályázathoz szükséges önerő jelentősen megnövekedik.

Szigetvár Város Önkormányzata 2015. április 16-i dátummal értesítést kapott a Nemzetgazdasági Minisztériumtól a pályázat támogatására vonatkozóan. A támogatásról szóló döntés ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

A tájékoztató értelmében Önkormányzat 32.706.415 Ft összegű támogatást kap a védőnői szolgálat fejlesztésére. A támogatásról szóló értesítést követően Önkormányzatnak 2015. április 28-ig nyílik lehetősége a támogatási szerződéshez szükséges dokumentumok összeállítására, pályázat forrástáblázatának átdolgozására a megítélt támogatás figyelembe vételével. A megítélt támogatás és a tervező szervezettel történő további egyeztetések figyelembe vételével a pályázat módosított forrástáblázata az alábbiak szerint alakul:

Sorszám	Megnevezés	Bruttó összeg
1.	Pályázat összköltsége	41.687.538 Ft
2.	Elszámolható költség (100%-os támogatás intenzitás)	32.706.415 Ft
3.	Nem elszámolható költség (saját forrás)	8.981.123 Ft

A forrástáblázat alapján tehát Önkormányzatnak 8.981.123 Ft önerőt szükséges biztosítani ezen fejlesztés, pályázat megvalósítása érdekében 2015 évben, mivel a projekt fizikai befejezésére rendelkezésre álló határidő 2015. október 30.

A fejlesztés során az Önkormányzat tulajdonát képező József Attila utca 69. szám alatti társasház 668/6/A/17 albetét részében összesen 135,75 m²-en szükséges kialakítani a pályázatban benyújtottnak megfelelően a védőnői szolgálatot. Az érintett terület tulajdoni lapja, a terület térképmásolata, illetve az épület alaprajza ezen előterjesztés 4. számú mellékletét képezi.

A pályázat előkészítő tevékenység során Képviselő-testület döntésének megfelelően Szigetvár Város Önkormányzata szerződést kötött a Tímár Építésmérnök Iroda Kft-vel a pályázat benyújtásához szükséges engedélyezési szintű tervezési dokumentáció majd a pályázat pozitív elbírálása esetén a kiviteli tervekészítésre vonatkozóan. A szerződés ezen előterjesztés 5. számú mellékletét képezi.

A tervezett fejlesztés nem építési engedély köteles tevékenység.

Abban az esetben, ha a Képviselő-testület ezen döntésével támogatja a pályázat megvalósítását, tervező szervezet megkezdi a kiviteli terv készítését.

A pályázat megvalósítása érdekében az alábbi feladatok elvégzése, illetve döntéshozatal szükséges:

- pályázat lebonyolítása érdekében beszerzési és közbeszerzési szakértő szervezet kiválasztása. A pályázat megvalósítása érdekében több egyszerű beszerzési eljárás, illetve egy közbeszerzési eljárás (kivitelező kiválasztására irányuló) lefolytatása szükséges;
- projektmenedzsment, nyilvánosság biztosítását ellátó szervezet kiválasztása egyszerű beszerzési eljárás keretében;
- független műszaki ellenőr szervezet kiválasztása egyszerű beszerzési eljárás keretében;
- kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatása;
- védőnői szolgálat kialakításához szükséges eszközök beszerzése egyszerű beszerzési eljárás keretében.

A fent felsorolt feladatok mennyisége és nagyságrendje miatt a pályázat lezárásáig rendelkezésre álló határidő figyelembe vételével a pályázat lebonyolítását mihamarabb szükséges megkezdeni.

A fentiek ismeretében az illetékes bizottságok véleményének figyelembe vételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a védőnői szolgálat fejlesztése Szigetváron című DDOP-3.1.3/G-14-2014-0110 jelű pályázat tárgyában.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „védőnői szolgálat fejlesztése Szigetváron című DDOP-3.1.3/G-14-2014-0110 jelű pályázatról” szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a védőnői szolgálat fejlesztése Szigetváron című DDOP-3.1.3/G-14-2014-0110 jelű pályázathoz kapcsolódóan az előterjesztésben szereplő forrástáblázatot az alábbiak szerint elfogadja:

Sorszám	Megnevezés	Bruttó összeg
1.	Pályázat összköltsége	41.687.538 Ft
2.	Elszámolható költség (100%-os támogatás intenzitás)	32.706.415 Ft
3.	Nem elszámolható költség (saját forrás)	8.981.123 Ft

2./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét a támogatási szerződéshez szükséges dokumentumok teljes körű összeállítására, támogatási szerződés aláírására, pályázat lebonyolítása érdekében szükséges feladatok ellátására.


Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 2015. május 15. (támogatási szerződés aláírására vonatkozóan)

3./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a pályázat megvalósításához szükséges önerő biztosításáról a 2015. évi költségvetés során következő módosításakor gondoskodjon.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: értelem szerint (költségvetés során következő módosítására vonatkozóan)

Szigetvár, 2015. április 20.




Dr. Vass Péter
polgármester

A. n. Mészáros

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. június 25-i ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés az egészségügyi alapellátás fejlesztése tárgyú pályázatról és szükséges tulajdonosi döntés meghozataláról
Előterjesztő: Kolovics János polgármester

134/2014. (VI.25.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az "Előterjesztés az egészségügyi alapellátás fejlesztése tárgyú pályázatról és szükséges tulajdonosi döntés meghozataláról" című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező felhívás alapján kinyilvánítja szándékát a DDOP-3.1.3/G-14 kódszámú pályázat benyújtására vonatkozóan az alábbiak szerint:

Pályázat címe: Védőnői szolgálat átalakítása, korszerűsítése.

Pályázattal érintett ingatlan: 7900 Szigetvár, József Attila utca 69. (hrsz.668/6/A/17)

A pályázat forrásösszetétele:

Sorszám	Megnevezés	Bruttó Ft.
1.	Pályázat összköltsége	41.687.538.-
2.	Elszámolható költség (100%-os támogatás intenzitás)	39.761.433.-
3.	Nem elszámolható költség (saját forrás)	1.926.105.-

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Város Polgármesterét a pályázat benyújtására.

Felelős: Kolovics János polgármester

Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 2014. június 26.

- 2./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat során nem elszámolható költséget saját forrásként biztosítja. Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Város Polgármesterét, hogy a pályázat pozitív elbírálása esetén, a költségvetés soron következő módosításakor ezen kötelezettség kerüljön beépítésre.

Felelős: Kolovics János polgármester

Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző

Csordás Árpádné pénzügyi irodavezető

Határidő: értelem szerint

- 3./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat benyújtása érdekében megismerte és elfogadja az előterjesztés mellékletét képező a Szigetvár, József Attila utca 69. sz. alatti társasház alapító okiratának módosítását, és a hozzá kapcsolódó csereszerződést azzal, hogy a szerződés hatályát veszti abban az esetben, ha a pályázat pozitív elbírálásban nem részesül. Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja a társasházi alapító okirat módosításának, csereszerződésnek aláírását majd Földhivatal felé történő benyújtását.

Felelős: Kolovics János polgármester
Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: értelem szerint

- 4./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Város Polgármesterét, hogy az Önkormányzati vagyonyilvántartásban a Szigetvár, József Attila utca 69. szám alatti ingatlan esetében a csereszerződésből, alapító okirat módosításból adódó szükséges módosítások átvezetéséről illetve a nyilvántartott vagyon értékének nettó 2.200.000.- Ft. értékben történő csökkentéséről intézkedni szíveskedjék.

Felelős: Kolovics János polgármester
Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző
Csordás Árpádné pénzügyi irodavezető
Határidő: 2014. szeptember 30.

- 5./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat benyújtása érdekében, tervező szervezet kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárást megismerte és az alábbiakat állapítja meg:

- 1.) A Timár Építész- Mérnök Iroda Kft., az Építészmanufaktúra Kft., és Szőnyi Andrásné magasépítő mérnök ajánlata érvényes;
- 2.) a beszerzési eljárás eredményes;
- 3.) a beszerzési eljárás nyertese: Timár Építész- Mérnök Iroda Kft.(7624 Pécs, Kazinczy utca 3.), ajánlati ár: nettó 1.198.000.-Ft. +ÁFA

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezettel történő tervezési szerződéskötést.

Felelős: Kolovics János polgármester
Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: azonnal

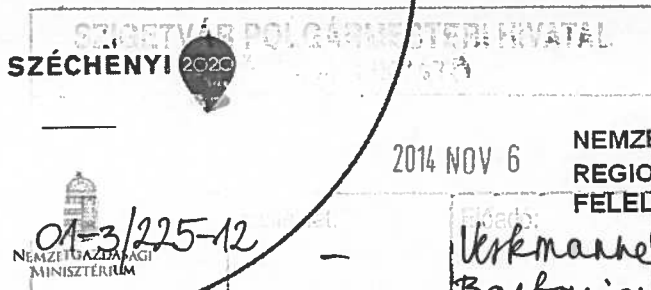
Kmf.

Kolovics János sk.
polgármester

Horváth Krisztián sk.
jegyző

A kivonat hitelül: Barkaszi Mária jkv.





2. melléklet

2014 NOV 6

NEMZETGAZDASÁGI MINISZTERIUM
REGIONÁLIS FEJLESZTÉSI PROGRAMOKÉRT
FELELŐS HELYETTES ÁLLAMTITKÁR

01-3/225-12
NEMZETGAZDASÁGI
MINISZTERIUM

Vérkmanuel
Barbáncs kullt

EMIR alrendszer adatkezelési nyilvántartási azonosító: 00937-0002

Jelen kiadmány a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 119. § (2) bekezdése szerint automatizált döntésről szóló elektronikus tájékoztatást tartalmaz.

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

IKTATÓSZÁM: K-2014-DDOP-3.1.3/G-14-2014-0110-0018458/136

Szigetvár
Zrínyi tér 1

Pécs, 2014. november 04.
TÁRGY: Értesítés elutasításról és
tartaléklistára helyezésről

7900

EGYÉB IKTATÓSZÁM:

TISZTELT KEDVEZMÉNYEZETTI!

Tájékoztatjuk, hogy az Új Széchenyi Terv Dél-Dunántúli Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott „Védőnői Szolgálat Fejlesztése Szigetváron” című, DDOP-3.1.3/G-14-2014-0110 jelű pályázatának elbírálása megtörtént.

Értesítjük, hogy pályázata szakmailag megfelelt a támogathatósághoz szükséges minimális követelményeknek, azonban **forráshiány miatt nem részesülhetett támogatásban.** Pályázata tartaléklistára került.

Az Ön pályázatára vonatkozó döntés részletei a következők:

Támogatás esetén a költségcsökkentés:

csökkentés összege (Ft)	7.055.015 Ft
csökkentés aránya (%)	17,74 %

A költségcsökkentés indoklása:

A fejlesztéssel érintett Szigetvár 668/6/A/17 hrsz-ú ingatlan egy társasház albetétje. A szakmai értékelés során tisztázásra került, hogy a társasház közös helyiségeit is érinti a fejlesztés, amelyek nincsenek a pályázó szervezet kizárólagos tulajdonában, amely azonban a pályázati felhívás B. pontja alapján jogosultsági feltétel. Az előbbieket alapján minden költséget, amely nem a pályázó kizárólagos tulajdonában álló ingatlanrészhez kapcsolódik, csökkenteni szükséges. Pályázó a tisztázó kérdésre adott válaszában bemutatta a pályázó tulajdonában és a közös tulajdonban lévő alapterületek arányát, azonban tévesen, elszámolhatóként tüntette fel a közös részekre eső költségek, a pályázó rész tulajdona alapján arányosított részét. A közös részekre vonatkozóan azonban semmilyen költség nem számolható el.

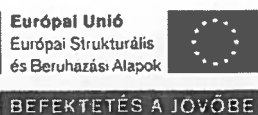
Az alábbiak alapján az építési költségekre, a pályázó kizárólagos tulajdonában álló épületrészre, bruttó 27 430 239 Ft számolható el a pályázó által, a tisztázó kérdésre adott költségkimutatás alapján. A költségcsökkentés összege bruttó 6 692 121 Ft.

A fenti csökkentések és a belső arányok betartása miatt további csökkentés szükséges a **projektmenedzsment, a műszaki ellenőr és a nyilvánosság** sorokon.

- *Független műszaki ellenőr és tervezői művezetés bruttó 96 852 Ft*
- *Közbeszerzés: 96 852 Ft*
- *Nyilvánosság bruttó 33 318 Ft*
- *Projektmenedzsment bruttó 135 872 Ft*

Összes elszámolható költségcsökkentés: 7 055 015.- Ft

Támogatás esetén annak feltételei:



NEMZETGAZDASÁGI MINISZTERIUM
1051 Budapest
József nádor tér 2-4.

225

EMIR alrendszer adatkezelési nyilvántartási azonosító: 00937-0002

Jelen kiadvány a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 119. § (2) bekezdése szerint automatizált döntésről szóló elektronikus tájékoztatást tartalmaz.

- A szerződéskötés feltételeként a projekt költségvetésének módosítása szükséges, az energiatanúsítvány megszerzésével kapcsolatos költségeket kérjük, hogy a szakmai szolgáltatások sorra szíveskedjen átcsoportosítani (bruttó 300 000 Ft) az Építés (felújítás, bővítés, átalakítás) sorról.
- Szerződéskötési feltételként kérjük a Pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a védőnői szolgálat részére a mobil informatikai eszközök rendelkezésre állnak, vagy szíveskedjen nyilatkozni, hogy ezt projekten kívüli forrásból megvalósítja.

Bízunk abban, hogy a pályázatának támogatásához szükséges forrás a későbbiekben rendelkezésünkre áll és így lehetőség nyílik pályázatának támogatására. Ebben az esetben a lehetőségről tájékoztatást küldünk, egyúttal tájékoztatjuk a Támogatási Szerződés megkötéséhez szükséges feltételekről, a szerződéskötéshez benyújtandó dokumentumok köréről.

Egyúttal felhívjuk szíves figyelmét, hogy amennyiben a támogatási döntés meghozatala előtt megkezdí a projekt megvalósítását, úgy a Támogatási Szerződés megkötése és a támogatás igénybevétele akkor lesz lehetséges, ha a projektet a hatályos DDOP-3.1.3/G-14, Egészségügyi alapellátás fejlesztése konstrukcióra vonatkozó Pályázati Felhívás, a Pályázati Útmutató, valamint a vonatkozó jogszabályok szerint valósítja meg.

Az Ön pályázatára vonatkozó döntést módjában áll megtekinteni a Pályázati-e ügyintézés felületen valamint személyesen.

Ezzel kapcsolatban további felvilágosítás és információ kizárólag az alábbi elérhetőségeken kérhető:

Telefon:	+36 72/518-612
Email:	ropinfo@deldunantul.eu
Ügyfélszolgálati idő:	Hétfő- Péntek: 08.30-12.00

Tájékoztatjuk, hogy a pályázata értékelése során elért pontszám és az elutasító döntés ellen a támogatást igénylő/kedvezményezett a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 81. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a döntés kézhezvételétől számított **10 napon belül**, cégszerű aláírással ellátott, indokolt, a megsértett jogszabályi, pályázati felhívásban vagy támogatási szerződésben foglalt rendelkezést egyértelműen megjelölő kifogást nyújthat be, amennyiben az eljárás jogszabálysértő, illetve pályázati felhívásba ütköző.

Tájékoztatjuk, hogy a kifogás benyújtására rendelkezésre álló határidő jelen értesítés Pályázati E-ügyintézés felületen történő első megtekintését, tehát a kézhezvételt követő naptól veszi kezdetét. A kifogás beérkezésétől az azt elbíráló döntés közzétételéig a kifogásban foglaltakkal összefüggő határidők nyugszanak. A kifogást az Irányító Hatóság döntése ellen az Irányító Hatósághoz kell benyújtani. A kifogás benyújtásához lehetőség van az Új Széchenyi Terv honlapján (www.szechenyi2020.hu) található kifogásminta használatára, valamint a kifogás mellékleteinek elektronikus adathordozón történő benyújtására.

Köszönjük a pályázati felhívás iránt tanúsított érdeklődését. Felhívjuk szíves figyelmét, hogy az Európai Unió által társfinanszírozott valamennyi pályázati lehetőségről tájékozódhat az Új Széchenyi Terv weboldalán (www.szechenyi2020.hu).

Tisztelettel:

DDRFÜ - Dél-Dunántúli Regionális
 Fejlesztési Ügynökség Közhasznú
 Nonprofit Korlátolt Felelősségű
 Társaság

EMIR alrendszer adatkezelési nyilvántartási azonosító: 00937-0002
 Jelen kiadmány a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 119. § (2) bekezdése szerint automatizált döntéshozó elektronikus tájékoztatást tartalmaz

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Szigetvár
 Zrínyi tér 1
 7900

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL

NEMZETGAZDASÁGI MINISZTERIUM ELŐKÉPTELŐ
 REGIONÁLIS FEJLESZTÉSI PROGRAMOKÉRT
 FELELŐS HELYETTES ÁLLAMTITKÁR

2015-04-20

Szám:

Melléklet:

Előadó:

01-3/215-1/2015

Hajó
Balázs

IKTATÓSZÁM: K-2015-DDOP-3.1.3/G-
 14-2014-0110-0019415/136

Pécs, 2015. április 16.

TÁRGY: Értesítés támogatásról
 EGYÉB IKTATÓSZÁM:

TISZTELT KEDVEZMÉNYEZETTI

Az Új Széchenyi Terv Dél-Dunántúli Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott „Védőnői Szolgálat Fejlesztése Szigetváron” című, DDOP-3.1.3/G-14-2014-0110 jelű, tartaléklistán szereplő pályázatával kapcsolatban örömmel értesítjük arról, hogy lehetőség nyílt pályázatának támogatására.

Tájékoztatjuk, hogy a ROP IH vezetője az ön pályázatát a bírálati folyamat eredményeképp korábban **32 706 415 Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte az alábbiak szerint.**

Az NGM RFP Irányító Hatóság 2015.04.15-i döntése alapján.

A támogatás folyósításának előfeltétele a SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT és a ROP IH - Regionális Operatív Program Irányító Hatóság közötti támogatási szerződés megkötése. A támogatási szerződés megkötéséhez szükséges információkról és teendőkről a következő, postai úton megküldött levelünkben nyújtunk részletes tájékoztatást.

A támogatói okirat kiállításának esetleges feltételeiről, a döntés elleni kifogás benyújtásának módjáról és feltételeiről a következő, postai úton megküldött levelünkben nyújtunk részletes tájékoztatást.

Tájékoztatjuk, hogy e döntés ellen a támogatást igénylő/kedvezményezett a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 81. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a döntés kézhezvételétől számított **10 napon belül**, cégszerű aláírással ellátott, indokolt, a megsértett jogszabályi vagy pályázati felhívásban foglalt rendelkezést egyértelműen megjelölő kifogást nyújthat be, amennyiben az eljárás jogszabálysértő, illetve pályázati felhívásba ütköző. A kifogás beérkezésétől az azt elbíráló döntés közléséig a kifogásban foglaltakkal összefüggő határidők nyugszanak.

Tájékoztatjuk, hogy a kifogás benyújtására rendelkezésre álló határidő jelen értesítés Pályázati e-ügyintézés felületen történő első megtekintését, tehát a kézhezvételt követő naptól veszi kezdetét. A kifogást az Irányító Hatóság döntése ellen az Irányító Hatósághoz kell benyújtani. A kifogás benyújtásához lehetőség van az Új Széchenyi Terv honlapján (www.szechenyi2020.hu) szereplő kifogásminta használatára, valamint a kifogás mellékleteinek elektronikus adathordozón történő benyújtására.

Köszönjük a pályázati felhívás iránt tanúsított érdeklődését. Felhívjuk szíves figyelmét, hogy az Európai Unió által társfinanszírozott valamennyi pályázati lehetőségről tájékozódhat az Új Széchenyi Terv weboldalán (www.szechenyi2020.hu).

Tisztelettel:

Egyszerűsített aláírás

MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
 Európai Strukturális
 és Beruházási Alapok



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

NEMZETGAZDASÁGI MINISZTERIUM
 1051 Budapest
 József nádor tér 2-4.

1147777

ELŐKÉPTELŐ

113

SZÉCHENYI 2020



NEMZETGAZDASÁGI
MINISZTERIUM

NEMZETGAZDASÁGI MINISZTERIUM
REGIONÁLIS FEJLESZTÉSI PROGRAMOKÉRT
FELELŐS HELYETTES ÁLLAMTITKÁR

EMIR alrendszer adatkezelési nyilvántartási azonosító: 00937-0002

Jelen kiadmány a 4/2011. (I. 28.) Kom. rendelet 119. § (2) bekezdése szerint automatizált döntésről szóló elektronikus tájékoztatást tartalmaz.

DDRFÜ - Dél-Dunántúli Regionális
Fejlesztési Ügynökség Közhasznú
Nonprofit Korlátolt Felelősségű
Társaság



MAGYARORSZAG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európa Strukturális
és Beruházási Alapok



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

NEMZETGAZDASÁGI MINISZTERIUM
1051 Budapest
József nádor tér 2-4.

H. n. Munkács

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új keresés
Vissza főmenü

BANKH Szigetvári Járási Hivatala Földhivatali Osztály
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/8015/2015

2015.04.20

SZIGETVÁR

Belterület 668/6/A/17 helyrajzi szám

társasház különlap

7900 SZIGETVÁR József Attila utca 69.

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
iroda	135.75	0 0	13575/43355	önkormányzati
Bejegyző határozat: 33262/2014.07.02				

1. bejegyző határozat: 33262/2014.07.02

Társasház

Az önálló ingatlanhoz tartoznak az alapító okiratban meghatározott helyiségek.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33262/2014.07.02

eredeti határozat: 39877/2002.10.30

jogcím: tulajdonbaadás 32445/2/1992.06.15

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Erinyi tér 1

törzsszám: 15724193

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33262/2014.07.02

Önálló szöveges bejegyzés a 668/6/A/17. h.r.z. Társasház alapító okirat módosítása és czere következtében kialakítva a 668/6/A/3, -/4, -/5, -/13, és -/14. helyrajzi számú ingatlanokból.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 33262/2014.07.02

Önálló szöveges bejegyzés terheli bejárési szolgalmi jog, mely a Társasház mindenkori tagjait illeti meg.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

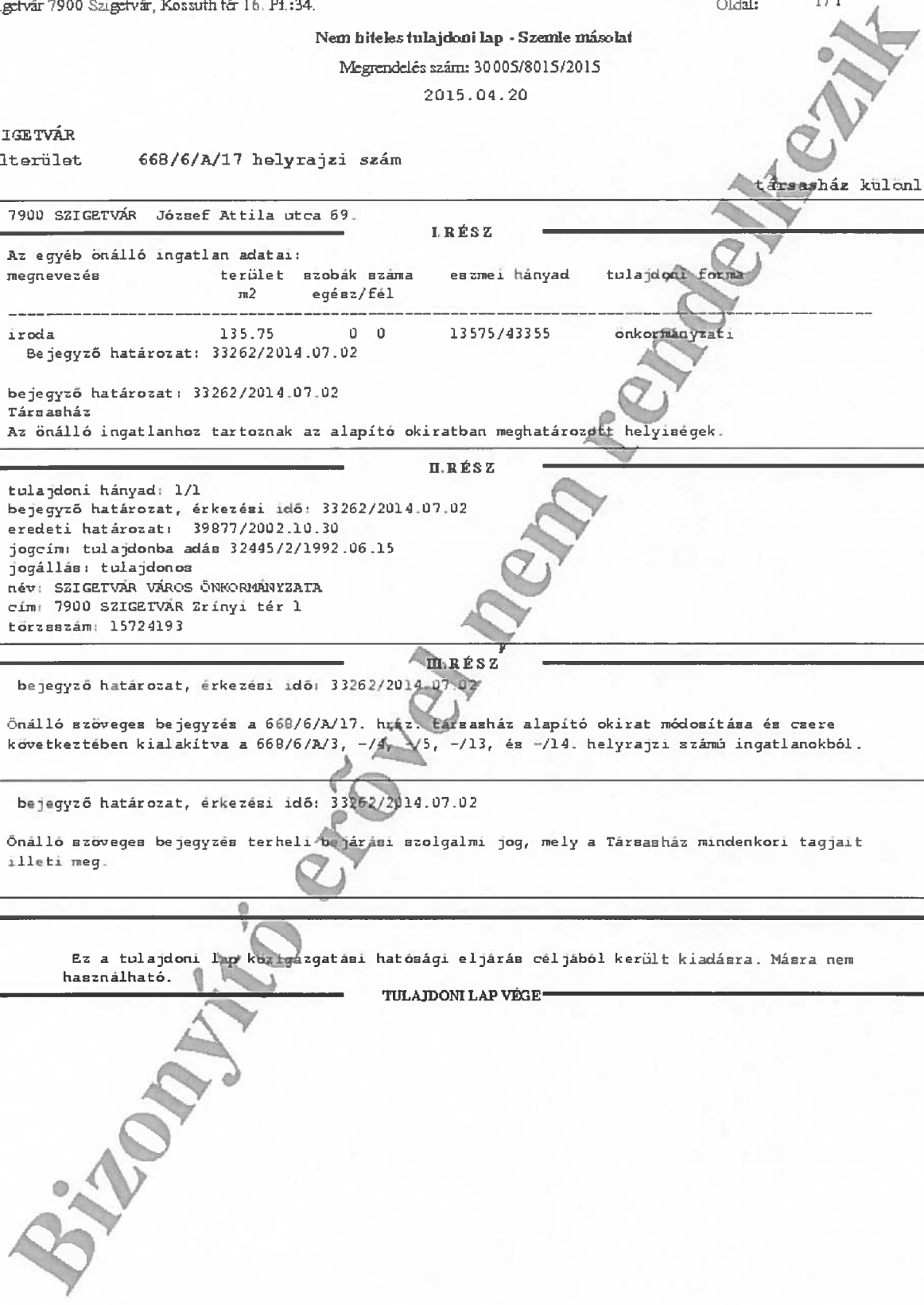
Nem hiteles tulajdoni lap

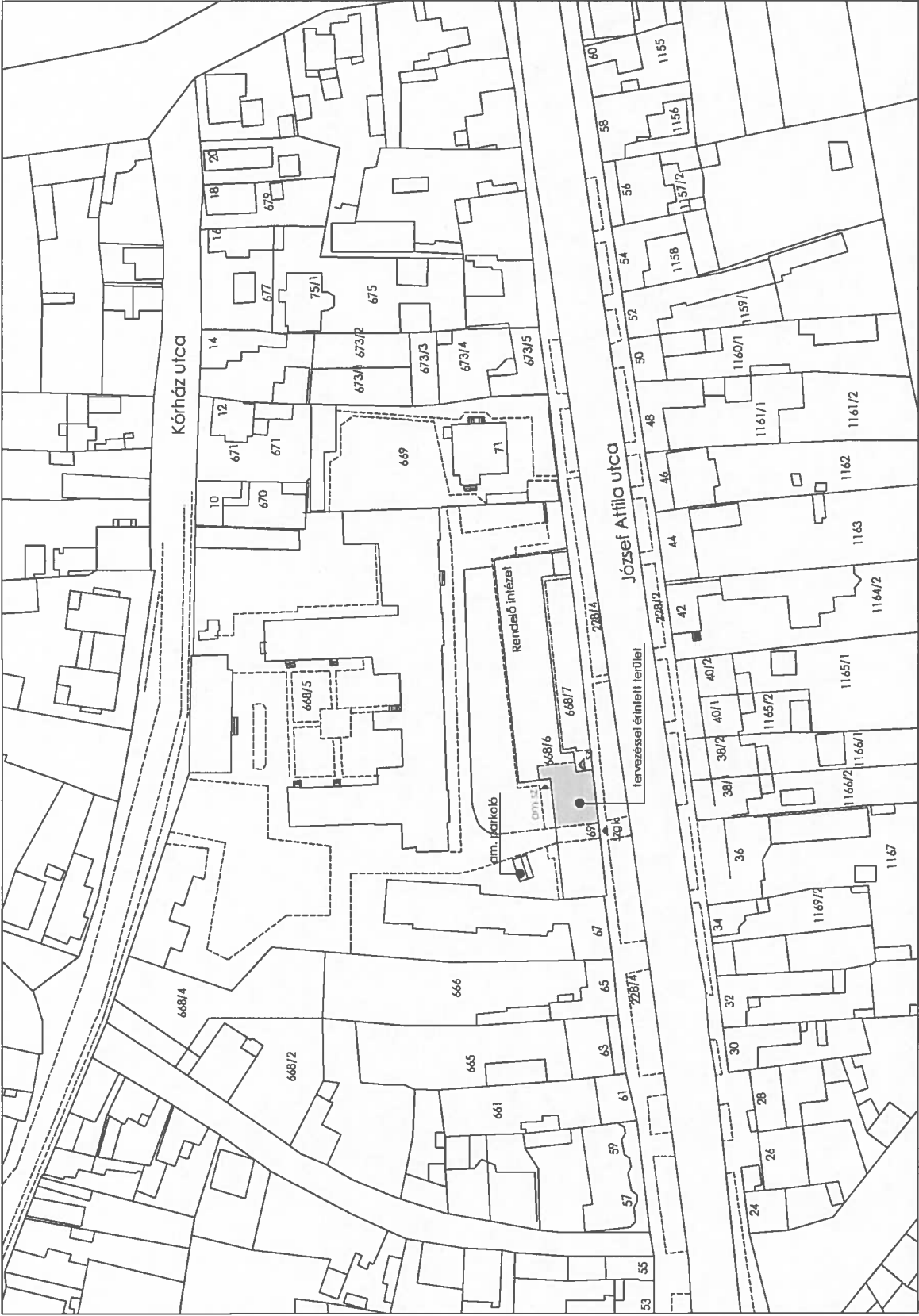
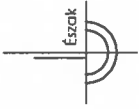
A megrend
eddig díj
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap





Az akadálymentes parkoló és az akadálymentes bejárat közötti utvonali akadálymentesen kell kialakítani.

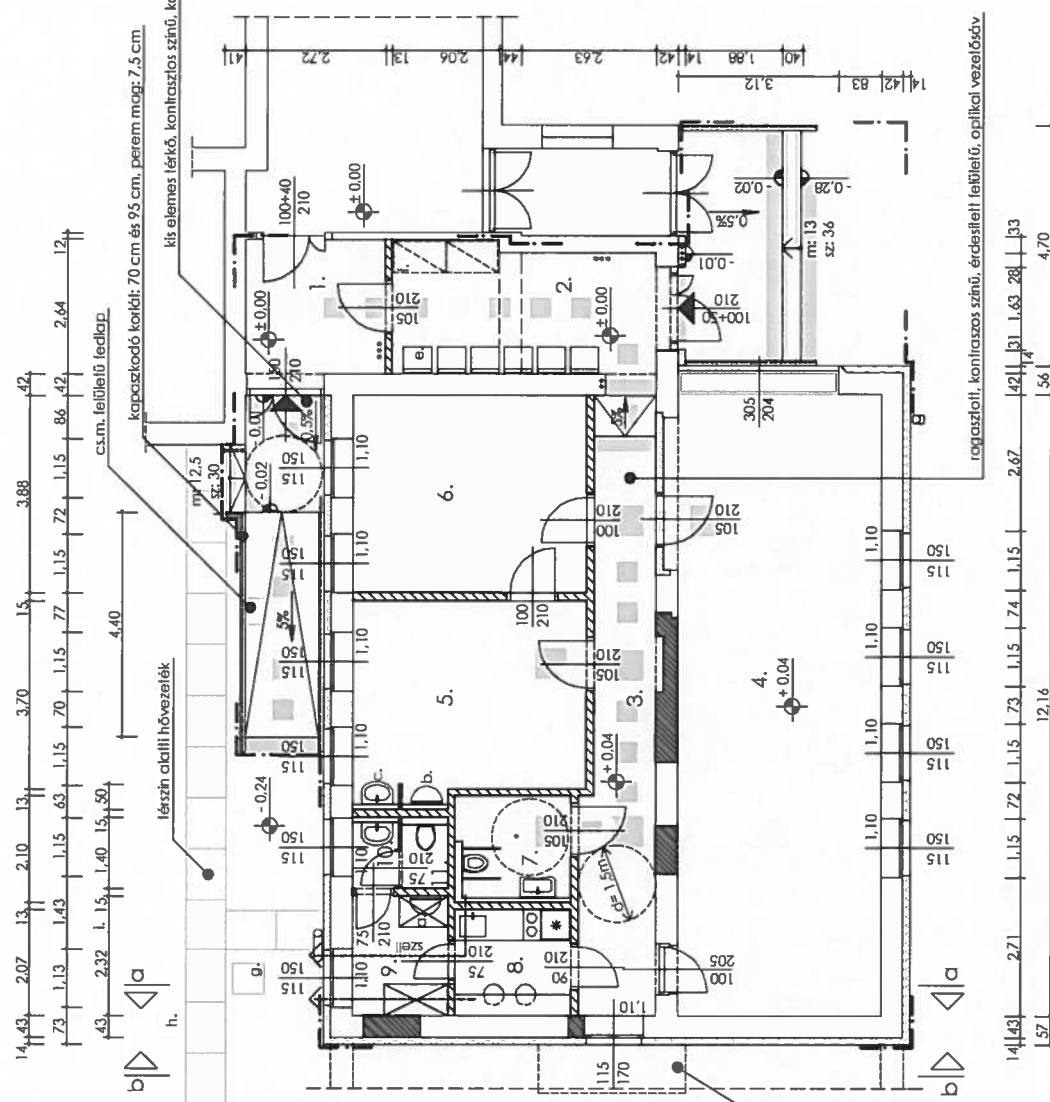
Beépítési/ellenőrző nem érintelt, nem változik.

A levél Timár Építész-Mérnök Iroda Kft. szellemi lemege, szerző jogi védelem alatt áll.

Timár Építész-Mérnök Iroda Kft. 7820 Pécs, Hegyút u. 22. tel: 72951-106 fax: 72951-307 e-mail: timar@timar.hu	helyszínrajz m:1:1000 rágósnívó, alaprajz	Szigetvár Város Önkormányzata 7900 Zrínyi tér 1. építési:	Timár György okl. építésmérnök É2-02-0236 tervező:	Timár Építész- mérnök iroda Kft.	m.sz.: 07/14. é-0 2014. 06. datum érvényesítés
---	---	--	---	---	---



Kerékpár tároló 1 db



1. széfőgő
greslap
7,14 m²

2. váró
greslap
12,68 m²

3. folyósó
greslap
15,86 m²

4. multifunkciós helyiség
linoleum
47,88 m²

5. védőnői tanácsadó
greslap
17,49 m²

6. iroda
lamindli parketta
17,59 m²

7. akaddlymentes mosdó
csm. greslap
4,75 m²

8. teakonyha
greslap
4,69 m²

9. öltöző
greslap
4,29 m²

10. kézműső
greslap
1,26 m²

11. WC
greslap
1,26 m²

JELMAGYARZAT:

- meglévő szerkezet
- tervezett válaszfal
- befejezés
- tervezési terület határvonala

- lásd a részrajzot a kívüli levon
- ** helyi szűkület 98/210
- *** belületi információs tábla helye
- **** külséri információs tábla helye

- a. lakartószertároló
- b. vizesel mintá kiömlő
- c. kézműső
- d. tároló szekrény
- e. szék
- f. babakocsi tárolására biztosított terület
- g. csalamta fedlap
- h. víznyelő rács
- i. akna fedlap

nyílászárók gyártása helyszíni felmérés alapján történhet

<p>Timár Építész-Mérnök Iroda Kft. 7607 Kcs. Lipótv. 22. k. 2/251. (36) (sz.251).307 e-mail: mard@medit.hu</p>		<p>mez.07/14.</p>	
<p>tervezett alaprajz m=1:100 rajzgeomet. és építész.</p>		<p>Timár Gyógy oté. építelmők É-02-0258 tervező:</p>	
<p>védőnői szolgálati átalakítás, korszerűsítés pályázati levele 7900 Sághevár, Jászai A. u. 69. (fesz.: 68/61/A/3) munka és helyszíntervezés:</p>		<p>Timár Gyógy oté. építelmők É-02-0258 tervező:</p>	
<p>Észak</p>		<p>é-1 2014. 06. adott érvényben.</p>	

A terv a Timár Építész-Mérnök Iroda Kft. szellemi terméke, szerző jog védelem alatt áll

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

építészeti-műszaki tervezési tevékenységről, amely létrejött

Tervező (neve, címe): **Timár Építész-Mérnök Iroda Kft. (7623 Pécs, Ungvár u. 22.)**
 képviseli (név, beosztás): **Timár György ügyvezető-tervező**
 adószám: **13049713-2-02**
 cégjegyzékszám: **Baranya Megyei Bíróság, mint Cégbíróság 02-09-068747**
 bankszámlaszám: **1133731001-20686057 OTP Bank Nyrt.**
 elérhetőségek: **☎: 72-511-306; fax: 72-511-307; e-mail: timar@timarkft.hu**
 továbbiakban Tervező, valamint

Megrendelő (neve, címe): **Szigetvár Város Önkormányzata (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.)**
 képviseli (név, beosztás): **Kolovics János, polgármester**
Horváth Krisztián jegyző
 elérhetőségek: **☎: 73-514-304; fax: 73-514-355; e-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu**
 továbbiakban Megrendelő, között az alábbiak szerint:

1. Megrendelő a Tervező korábbi árajánlata alapján, megrendeli a meglévő **védőnői szolgálat átalakítás, korszerűsítés engedélyezési szintű tervdokumentáció** elkészítését, a tervezési szerződés elválaszthatatlan részét képező, Megrendelővel közösen kidolgozandó tervezési program alapján, mely dokumentum a szerződéskötést követő 3 naptári napon belül véglegesítendő. Az elvégzendő feladat részletezését a korábbi Ajánlatkérés részletezi.

Tervező a megrendelést elvállalja és haladéktalanul megkezdi a teljesítést.

1.1. Tervezéssel érintett ingatlan címe: **7900 Szigetvár, József A. u. 69. (hrs.: 668/6).**

1.2. Amennyiben a tervezési folyamat során, a tervezési programban meghatározottakhoz képest, jelentősen megváltozik a Tervező feladata, akkor a Felek bármelyike jogosult a tervezési díj módosítását kezdeményezni.

1.3. A tervezési feladat generáltervezésre vonatkozik, a Tervező feladata a szükséges szakági tervek teljes körű elkészítése.

1.3.1. A Szakági Tervező(k) kiválasztása a Generál Tervező feladata.

1.3.2. A Szakági Tervezők együttműködésének koordinálása az Építész Tervező feladata.

1.3.3. A különböző Szakági Tervezők önálló kárfelelősséggel végzik a tervezést.

1.4. Tervező az engedélyezési szintű tervdokumentációt a jogszabályban meghatározott tartalmi részletezettséggel készíti el, a közbeszerzés alapján történő kivitelezéshez külön tenderterv készítendő, mely alapján az épület már minden részletével együtt kivitelezhető.

2. Az érintett szakhatóságokkal szükség szerint történő egyeztetés a Tervező feladata, illetve az érintett közműszolgáltatói egyeztetések és/vagy nyilatkozatok beszerzése is.

2.1. A tervezett építési tevékenységgel a meglévő közműbekötés(ek) és mérőhely(ek) nem érintettek, illetve többlet kapacitás igénye nem merül fel.

2.2. A tervezési díj nem tartalmazza az esetlegesen a (szak)hatóság(ok)nak fizetendő eljárási díja(ka)t, de magában foglalja a közműszolgáltatói egyeztetés(ek) költségét.

3. A szerződés aláírását követő 3 naptári napon belüli Megrendelői (adat)szolgáltatások:

a Megrendelő által előzetesen összeállított tervezési program, földhivatali térképmásolat, az építési jogosultság igazolása tulajdoni lappal és közgyűlési határozattal.

3.1. Tervező a Megrendelői (adat)szolgáltatás(oka)t az átvételt követő 3 napon belül megvizsgálja, és szükség szerint kezdeményezi a módosítás(oka)t, kiegészítés(e)k)t.

4. Tervező kijelenti, hogy rendelkezik az előírt tervezési jogosultságú tervező(k)vel, illetve csak megfelelő jogosultságú szakági tervezőt von be a teljesítésbe.

4.1. A Tervező feladata, kötelezettsége a Megrendelő tervezési programba foglalt igényei, illetve jelen szerződésben foglalt megbízása, továbbá a hatályos jogszabályok, a vonatkozó (MSZ és EUROCODE) szabványok és szakmai követelmények és a kialakult gyakorlat alapján az érintett pályázat benyújtásához és az építőipari kivitelezéshez szükséges építészeti-műszaki (engedélyezési és tender) tervdokumentáció elkészítése.

4.1.1. engedélyezési tervdokumentáció elkészítése (tartalma: a hatályos jogszabályok alapján), szerződés 1. számú mellékletét képező ajánlat szerint.

4.1.2. nyertes pályázat esetén a tender tervdokumentáció elkészítése (tartalma: a hatályos jogszabályok alapján)

5. Tervező a szerződés teljesítése során tudomására jutott tényekre, adatokra, üzleti elképzelésekre vonatkozóan titoktartási kötelezettséget vállal.

6. A szerződés teljesítésének véghatárideje: **2014. június 16.** vagy az utolsó Megrendelői (adat)szolgáltatást követő 5 munkanap közül a későbbi.

6.1. Tervező, ezen határidőn belül jogosult előteljesítésre, ez esetben a Megrendelő az előzetesen átadott dokumentációt köteles átvenni.

6.2. A tárgyi tervezési feladat osztható szolgáltatásnak minősül, részteljesítés-szakaszos tervszolgáltatás lehetséges. Szakaszos tervszolgáltatás engedélyezési szintű tervdokumentáció és a tender terv.

6.3. Megrendelői vagy a nem alvállalkozói Szakági Tervező (adat)szolgáltatási késedelme kizárja a Tervező kárfelelősségét.

7. Tervező 2 db tervpéldányt szolgáltat, papír hordozón, illetve a jogszabályban előírt elektronikus formátumban, melyet CD lemezen átad a Megrendelőnek. Külön Megrendelői kérésre, térítés ellenében többlet tervpéldány is szolgáltatandó.

A tervpéldányok papír hordozón történő átadása a Megrendelő székhelyén történik.

8. Az 1. pontban megnevezett, a Megrendelő által megvalósítani kívánt tevékenység megvalósítása az elkészítendő tervek alapján hatósági engedély nélkül is lehetséges.

9. Megrendelő a teljesítéshez a szerződés mellékletét képező, pályázati támogatás feltételrendszerének figyelembevételét kéri.

10. A jelen szerződésben vállaltak teljesítéséért a Tervezőt megillető tervezési díj összege feladatcsoportonként külön-külön kerül meghatározásra az alábbiak szerint:

10.1. engedélyezési terv elkészítés díja, egyösszegű átalányárként:

nettó: **699.000,- Ft + 188.730,- Ft (27 % ÁFA) = bruttó: 887.730,- Ft**

10.2. kiviteli terv elkészítés díja:

nettó: **499.000,- Ft + 134.730,- Ft (27 % ÁFA) = bruttó: 633.730,- Ft**

10.3. Mindösszesen tervezési díj:

nettó: **1.198.000,- Ft + 323.460,- Ft (27 % ÁFA) = bruttó: 1.521.460,- Ft**

A tervezési díj két részletben, 5 naptári napos fizetési határidővel, átutalással fizetendő.

Tervező a teljesítést követően jogosult haladéktalanul számlázni.

12. Megrendelő kijelenti, hogy a fizetendő tervezési díj összegével rendelkezik, a kifizetést a vállalt határidőn belül teljesíteni tudja. Amennyiben fizetési kötelezettségének határidőben mégsem tenne eleget, akkor vállalja a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének, mint késedelmi kamatnak a megfizetését.

13. A tárgyi tervezési feladat teljesítéséhez a Megrendelő nem igényli az általános polgári jogi szabályokon túli, szakmai biztosíték meglétének igazolását.

14. Amennyiben a tervezési munkát a Tervezőtől független okból, a teljesítésre szánt időtartamot meghaladó időre, szüneteltetni kell, Tervező jogosult addigi tevékenységének, készülségi fok alapján elszámolt ellenértékén felül, a szerződéses összeg 1/5-ben meghatározott szüneteltetési költségre is.

15. Amennyiben Megrendelő a szerződéstől a teljesítés előtt eláll, Tervező jogosult az addig elvégzett tevékenység ellenértékén felül, a szerződéses összeg 1/3-ban meghatározott megíúsulási kötbérre is.

16. Felek jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítésért, illetve a folyamatos kapcsolattartásért az alábbiakban megnevezett képviselők felelősek:

Megrendelő:

Marton-Fekete Csilla osztályvezető; Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály

Tervező:

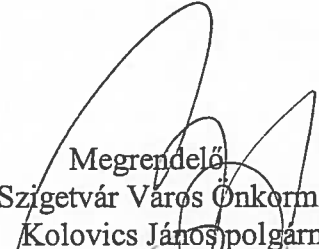
Timár György tervező; ügyvezető

16.1. Felek folyamatos együttműködéssel és tájékoztatással biztosítják a szerződés teljesülését.


A Megrendelő joga és kötelezettsége a munkaközi tervek észrevételezése az esetleges tervhibák, illetve a tervezési programtól való eltérés megelőzése érdekében.


17. Megrendelő késedelmes teljesítést nem fogad el, késedelem esetén a szerződéstől térítési kötelezettség nélkül elállhat. Amennyiben a késedelmet a Megrendelő adatszolgáltatási késedelmé okozza, akkor a határidő lejártakor, illetve időközbeni elállás esetén Tervező jogosult az addig elkészült munkarészek alapján arányos számlázásra.
- 17.1. Indokolt esetben Felek bármelyike kezdeményezheti a teljesítési határidő módosítását.
18. A tervezés folyamatának ideje alatt bekövetkező jogszabályi változások okozta esetleges többletköltségeket a Tervező jogosult a szerződéses összegben felül leszámolni.
19. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a szerzői jogról szóló, valamint az építési törvény rendelkezései az irányadóak.
20. Tervező kijelenti, hogy a létrejövő mű saját, önálló és eredeti alkotása, így az szerzői jogvédelem alá tartozónak minősül és szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Megrendelő jelen szerződés szerinti jogait sértene.
- 20.1. Meglévő épület áttervezése esetén Felek közösen kísérik meg az eredeti tervező felkutatását. A kutatás eredménytelensége vagy elhúzódása esetén, a Megrendelői károk elkerülése érdekében a tervezési munkát meg kell kezdeni. Ebben az esetben Megrendelő vállalja, az eredeti tervező esetlegesen felmerülő szerzői jogi igényének kielégítését.
21. Megrendelő a tervdokumentáció, mint szellemi alkotás feletti rendelkezési jogot egyszeri megvalósítás erejéig szerzi meg, az átdolgozás és áttervezés joga a Tervezőé marad.
22. A tervezést követő 1-3 éven belüli kivitelezés kezdéskor javasolt, de 3 éven túl már kötelező a Megrendelő számára a Tervezőtől korszerűségi nyilatkozatot kérni.
- 22.1. Tervező a korszerűségi nyilatkozatot külön térítés ellenében szolgáltatja.
23. Megrendelő kijelenti, hogy szükség szerint a kiviteli tervek elkészítésével és tervezői művezetéssel is a Tervezőt bízza meg.
24. A tervdokumentáció bármilyen további felhasználása csak a Tervezővel való egyeztetés után, szükség szerint hozzájárulásával és külön díjazás megfizetésével, nevének feltüntetésével lehetséges.
25. Felek az esetleges vitás kérdések tárgyalásos megoldására törekszenek, ennek sikertelensége esetén az építmények tervezésével és kivitelezésével kapcsolatos egyes viták rendezésében közreműködő szervezetről és egyes törvényeknek az építésügyi láncartozások megakadályozásával, valamint a késedelmes fizetésekkel összefüggő módosításáról szóló törvényben meghatározott esetekben az építészeti-műszaki tervezési szerződéses felek a Teljesítésigazolási Szakértői Szervhez (a továbbiakban: TSZSZ) fordulnak.
26. Felek az előző pontban meghatározott egyeztetés sikertelensége esetén a Pécsi Városi Bíróság illetékességét kötik ki.
27. A szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag és cégszerűen írták alá. A szerződés módosítása csak írásban lehetséges.

Pécs, 2014. június 5.


Megrendelő
Szigetvár Város Önkormányzata
Kolovics János polgármester

Horváth Krisztián
jegyző


Csordás Árpádné
pénzügyi ellenjegyző


Tervező
Timár Építész-Mérnök Iroda Kft
Timár György ügyvezető-tervező

