



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2015. január ²⁹-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés tanyagondnoki busz beszerzéséhez kapcsolódó jelzálogszerződések jóváhagyásáról.

Melléletek: - Kivonat;
- Jelzalog szerződések.

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Horváth Krisztián jegyző	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Horváth Krisztián jegyző	
	Fazekas Róbert önkormányzati tanácsadó	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Minősített többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző	
	Dr. Gruber Adél jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Horváth Krisztián jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	230/2014. (XI.28.) Kt. határozat	
Terjedelem:	21 oldal	

Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2015. január 29-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés tanyagondnoki busz beszerzéséhez kapcsolódó jelzálogszerződések jóváhagyásáról.

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Készítő: Horváth Krisztián jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzata 2014. november 28-i rendkívüli ülésén döntött tanyagondnoki busz beszerzéséhez kapcsolódó gépjármű adásvételi szerződés módosítása tárgyában. A Képviselő-testület 230/2014. (XI.28.) Kt. sz. határozata ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A Képviselő-testület döntésének megfelelően aláírásra került a P' Autócity Kft-vel kötött gépjármű adásvételi szerződés módosítása.

A határozatnak megfelelően a Porsche Bank Zrt-től Önkormányzat likvid hitelt kíván felvenni 2015. év január hónapban, ezért Képviselő-testület felhatalmazta a város polgármesterét, hogy a kölcsönszerződést a szerződés részleteinek egyeztetését követően írja alá a támogatás előfinanszírozása érdekében.

Az egyeztetéseket követően 2015. január 13-i dátummal aláírásra kerültek az „Ingó dologra alakított jelzálogszerződés”, illetve a „Követelésen alapított jelzálogszerződés” tárgyú szerződések, amely szerződések ezen előterjesztés 2. és 3. számú mellékletét képezik. Az előterjesztés 4. számú mellékletét képező megállapodás Önkormányzat és a közreműködő, illetve finanszírozó hitelintézet között jön létre a támogatás átutalásának biztosítása céljából.

A fentiek ismeretében az illetékes bizottságok véleményének figyelembe vételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az „Előterjesztés tanyagondnoki busz beszerzéséhez kapcsolódó jelzálogszerződések jóváhagyásáról” tárgyában.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés tanyagondnoki busz beszerzéséhez kapcsolódó jelzálogszerződések jóváhagyásáról” szülő előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező „Ingó dologra alakított jelzálogszerződés”, illetve a „Követelésen alapított jelzálogszerződés” tárgyú szerződéseket, valamint a támogatás átutalásának biztosításáról szóló Megállapodást megismerte és utólagosan jóváhagyólag véleményezte.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a támogatás előfinanszírozása érdekében a szükséges ügyintézkedést folytassa le.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: azonnal

Szigetvár, 2015. január 20.



Dr. Vass Péter
polgármester

Előterjesztés zálogjog bejegyzéséről.

1. sz. melléklet

1p3a VBA
CSZKI - jegyzet

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. november 28-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés a tanyagondnoki busz beszerzéséhez kapcsolódó gépjármű adásvételi szerződés módosításáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

230/2014. (XI.28.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tanyagondnoki busz beszerzéséhez kapcsolódó gépjármű adásvételi szerződés módosításáról szóló napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közösségi célú gépjármű beszerzésére vonatkozóan jelenleg nem rendelkezik szabad felhasználású forrással. A vételárhoz szükséges forrás biztosításához a Porsche Bank Zrt-től éven belüli lejáratú likvid hitelt kíván felvenni 2015. év január hónapjában, amely nem ütközik a stabilitási törvény önkormányzatokra vonatkozó részével.
Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Vass Péter polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező kölcsönszerződést a szerződés részleteinek egyeztetését követően írja alá a támogatás előfinanszírozása érdekében.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző
Csordás Árpádné pénzügyi irodavezető
Határidő: 2015. január 15.

- 2./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közösségi célú gépjármű beszerzésére vonatkozó P' Autocity Kft-vel kötött gépjármű adásvételi szerződést módosítani kívánja tekintettel arra, hogy azt eredeti szerződés szerinti határidő esetén az Önkormányzatnak jelentős kötbérfizetési kötelezettsége keletkezne a forrás későbbi rendelkezésre állása miatt, amelynek elkerülése az Önkormányzat jogos érdeke.
Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Vass Péter polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező adásvételi szerződésmódosítást írja alá. A szerződésmódosítás értelmében a teljesítési határidő 2015. január 30-ra változik.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül

Dr. Vass Péter s.k.
polgármester

Kmf.

Horváth Krisztián s.k.
jegyző

A kivonat hitelül: Barkaszi Mária jkv.



**PORSCHE
BANK**Porsche Bank Zrt.
1139 Budapest, Fáy u. 27
Tel: 465-4700,
Fax: 350-5008**INGÓ DOLOGRA ALAPÍTOTT JELZÁLOGSZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről a
Porsche Bank Zrt.
adószám: 10920394-2-44;
Cg. 01-10-042494
székhely: 1139 Budapest, Fáy u. 27.
Zálogjogosult
a továbbiakban Bank,

másrészről a

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
székhely: 7900 Szigetvár, ZRÍNYI TÉR 1.
Cg./nyilvántartási szám: 724199
adószám: 15724193-2-02
Adós és Zálogkötelezett,
a továbbiakban: Zálogkötelezett

- a Zálogjogosult és a Zálogkötelezett a továbbiakban együtt: Felek -
között az alábbiak szerint:

1. Kölcsön.

A szerződő felek megállapítják, hogy Zálogkötelezett a Banktól az alábbiakban meghatározott gépjármű (továbbiakban: Zálogtárgy) tulajdonjogának megszerzése érdekében 10.000.000,- Ft és járulékai összegű forint alapú kölcsönt (továbbiakban: Kölcsön) igényelt.

Zálogtárgy gyártmánya:	VW LNF
Zálogtárgy típusa:	T5 (7E+7F) Dízel
Alvázsám:	WV2ZZZ7HZFH055777

Felek megállapodnak abban, hogy a hitelbiztosítéki nyilvántartásba a Felek a Zálogtárgyat az alvázsám, mint egyedi azonosító alapján rögzítik.

Zálogkötelezett kijelenti, hogy a Zálogtárgy kizárólagos tulajdonát képezi és a jelen zálogszerződés szerinti zálogjogon kívül szavatol annak per-, teher és igénymentességéért. Zálogkötelezett kijelenti, hogy a Zálogtárgy nem szolgál harmadik személlyel szemben fennálló tartozásai fedezetéül, azt a Bank zálogjogán kívül más követelés nem terheli és a Zálogtárgyat a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a Kölcsönszerződés hatályának fennállása alatt illetve mindaddig, amíg a Banknak a Kölcsönszerződés alapján követelése áll fenn, harmadik személy javára nem terheli meg és biztosítékul nem köti le valamint nem idegeníti el.

2. A Kölcsönszerződés feltételei.

Zálogkötelezett jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Kölcsönt meghatározó kölcsönszerződés (továbbiakban: Kölcsönszerződés) feltételeit ismeri, azokat elolvasta, értelmezte és megértette. A Kölcsönszerződés megszűnésével, felmondásával és a követelés érvényesítésére vonatkozó azon feltételeket, melyek alapján a Bank, mint zálogjogosult kielégítési joga megnyílik kifejezetten megértette.

A Kölcsönszerződésben használt fogalom-meghatározások – eltérő rendelkezés hiányában – jelen szerződésben is azonos jelentéssel bírnak.

3. Zálogjog.

A felek a Banknak Kölcsönszerződésből származó követeléseit (a tőketartozás, a tőketartozás ügyleti kamatai, valamint annak valamennyi járuléka és az esetleges végrehajtás, vagy más, a jogérvényesítéssel kapcsolatos költségek) biztosítékként jelen zálogszerződés aláírásával egyidejűleg jelzálogjogot alapítanak első zálogjogi ranghelyen a **Kölcsön és járuléka** szerinti, azaz 10.000.000,- Ft és járuléka összeg erejéig, a Kölcsön felhasználásával megvásárolt, a Zálogkötelezett tulajdonát képező 1. pontban meghatározott **Zálogtárgyra**.

A Bank, mint zálogjogosult a Zálogtárgyból más követeléseket megelőző sorrendben kielégítést kereshet, ha a Zálogkötelezett a Kölcsönszerződésben foglaltakat nem teljesíti.

A Zálogkötelezett jelen zálogszerződés aláírásával feltétel nélkül hozzájárul ahhoz, hogy a zálogjog, a Zálogtárgy és a biztosított követelés (Kölcsön és járuléka) megjelölésével a hitelbiztosítéki nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

A Felek a zálogjog biztosítása érdekében elidegenítési és terhelési tilalmat alapítanak a Zálogszerződés aláírásával.

Erre tekintettel a Zálogkötelezett kötelezettséget vállal arra, hogy a Kölcsönszerződés és a Zálogszerződés aláírását követő 30 napon belül

- a Hitelbiztosítéki nyilvántartásba a saját költségén regisztrál és a regisztráció megtörténtéről, a közjegyző által kiállított tanúsítvány másolatának megküldésével a Bankot írásban értesíti,
- a regisztrációval egyidejűleg, vagy amennyiben a már regisztrációval rendelkezik a jelen szerződés szerinti zálogjogot a hitelbiztosítéki nyilvántartásba a saját költségére bejegyezteti,
- amennyiben az 1. pontban foglaltak szerint a Zálogtárgy meghatározása csak körülírással volt lehetséges, akkor a Zálogjogosulttól kapott értesítés alapján a Zálogtárgy egyedi azonosítóját (alvázsámát) a hitelbiztosítéki nyilvántartásba a saját költségére bejegyezteti,
- a jelen szerződés szerinti zálogjogot és biztosítása érdekében elidegenítési és terhelési tilalmat mint tulajdonjogot érintő korlátozást a közúti közlekedési nyilvántartásba bejegyezteti.

A Zálogkötelezett kifejezetten tudomásul veszi, hogy a Hitelbiztosítéki nyilvántartásba történő bejegyzés a Kölcsön folyósításának egyik feltétele.

Amennyiben a Hitelbiztosítéki nyilvántartásba történő bejegyzés Zálogkötelezett mulasztása miatt hiúsul meg, a Bank a Kölcsönszerződésben foglaltak szerint jogosult a kölcsön kifizetését megtagadni.

Zálogkötelezett köteles a Bankot értesíteni, a Hitelbiztosítéki nyilvántartásba bejegyzett adatokban bekövetkezett módosulásról a változást követő 2 napon belül.

A zálogjog kiterjed mindarra, ami a Zálogtárggyal olyképpen van tartósan egyesítve, hogy az elválasztással a Zálogtárgy vagy az elválasztott részei elpusztulnának, illetve az elválasztással értéke vagy használhatósága számottevően csökkenne.

A zálogjog kiterjed arra is, ami nem alkotórész ugyan, de a Zálogtárgy rendeltetészerű használatához vagy épségben tartásához rendszerint szükséges vagy azt elősegíti.

A Zálogkötelezett vállalja, hogy

1./ A zálogjogot vagyonának számviteli nyilvántartásába feljegyzi.

2./ A Zálogkötelezett a Zálogtárgyra általa szabadon meghatározott biztosítótársasággal kötelező felelősség-, és casco-biztosítást köt. Zálogkötelezett köteles a biztosítási ajánlaton Biztosítottként/Társbiztosítottként vagy Zálogjogosultként a Bankot feltüntetni,

megjelölve, hogy kártérítés kifizetése kizárólag a Bank részére vagy a Bank rendelkezése alapján történhet.

Ezen biztosítást a zálogjog fennállásának teljes tartama alatt a Zálogkötelezett köteles saját költségén a Kölcsönszerződésben foglaltak szerint fenntartani, azt a kölcsöntartozás fennállása alatt nem szünteti meg, nem mondja fel.

A zálogtárgy elpusztulásának, illetve értékcsökkenésének pótlására szolgáló biztosítási összeg, kártérítés vagy más érték a zálogtárgy helyébe lép, illetve a zálogfedezet kiegészítésére szolgál. A Bank jogosult ennek az értéknek a Zálogtárgy helyreállítására fordítását követelni. Zálogkötelezett a biztosítási titok alóli felmentésként feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárulását adja ahhoz, hogy a jelen pont szerinti biztosításokról, a biztosításokkal kapcsolatos valamennyi tényről valamint a biztosítások megszűnéséről és annak okáról, a biztosító társaság bármely adatot, tényt átadja a Banknak.

- 3./ A Zálogtárgy rendeltetésszerű használatának fenntartása mellett köteles a Zálogkötelezett a vagyontárgyat a zálogjog fennállása alatt megfelelően karbantartani, állagát megőrizni, azt értékcsökkenéstől és károsodástól megóvni.

A Zálogkötelezett a zálogjog fennállása alatt a zálogtárgy tulajdonjogával nem hagy fel, azt más dologgal nem egyesíti, nem dolgozza fel, nem alakítja át úgy, hogy annak következtében a zálogtárgy önálló dolog jellege megszűnjön, vagy az más dolog alkotórészévé váljon, elenyésszen, vagy más dologgá alakuljon át.

A Zálogkötelezett köteles a Bankot haladéktalanul értesíteni a Zálogtárgyra vonatkozó minden olyan körülményről, fizikai és jogi tényről (a zálogtárgy állagromlása, rendeltetésszerű használatát érintő változások, jellegének, rendeltetésének megváltoztatása, birtokának, vagy használatának önkényes elvétele stb.) amely a zálogtárgy forgalmi értékét vagy forgalomképességét hátrányosan befolyásolhatja, vagy egyéb okból a zálogból való kielégítést veszélyeztetheti. Ha a zálog romlása - akár állagromlás, akár a fedezet értékének csökkenése - a zálogból való kielégítést veszélyezteti, a Bank felhívására, az ott megszabott megfelelő határidő alatt a Zálogkötelezett köteles a zálogfedezetet az eredeti értékre kiegészíteni. Ha a fenti felhívás ellenére a Bank által megszabott megfelelő határidő alatt a biztosítékot az eredeti értékre nem egészíti ki, a Bank a zálogjoggal biztosított követelés lejárta hiányában is érvényesítheti a zálogszerződés alapján őt megillető kielégítési jogot.

- 4./ A Zálogkötelezett köteles tűrni, hogy a zálogjog fennállása alatt a Bank vagy megbízottja a Zálogtárgy meglétét, rendeltetésszerű használatát, valamint egyébként a Zálogkötelezettet e szerződés, valamint jogszabály alapján zálogkötelezetti minőségében terhelő kötelezettségek teljesítését ellenőrizze.

- 5./ Zálogkötelezett a Zálogtárgyat bérbe, használatba nem adhatja, nem idegenítheti el, nem zálogosíthatja el, illetve egyéb módon nem terhelheti meg. Köteles a Banknak haladéktalanul bejelenteni, ha a zálogtárgyat bíróság, NAV vagy egyéb hivatal, hatóság valamely követelés behajtása során indított végrehajtási eljárásában lefoglalja, zár alá veszi, vagy más módon a Zálogkötelezettől elvonja.

A Bank a kielégítési jogát a zálogjoggal biztosított követelés lejárta hiányában is gyakorolhatja akkor, ha a zálogtárgyat, a Bank követelése kivételével - bármely tartozás fejében - akár bírósági, akár más hatósági végrehajtás alá vonják.

A Zálogkötelezett fenti kötelezettségeinek megszegése a Kölcsönszerződés súlyos megszegésének minősül, amelyre tekintettel a Bank jogosult a Kölcsönszerződést, azonnali hatállyal felmondani, s gyakorolni a zálogból való kielégítési jogát.

4. Zálogjog érvényesítése

Amennyiben

- i) Zálogkötelezett a Kölcsönszerződésből eredő kötelezettségének nem vagy nem szerződésszerűen tesz eleget;
- ii) Zálogkötelezett jelen zálogszerződésből eredő kötelezettségének nem vagy nem szerződésszerűen tesz eleget;
- iii) a Bank a Kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondta;
- iv) a Kölcsönszerződés a kölcsönszerződésben meghatározott Teljes tartozás rendezése nélkül bármely ok miatt megszűnik;

akkor a Bank jogosult a zálogjogot érvényesíteni.

A Bank a Zálogtárgyat a kielégítési jogának megnyílását követően birtokba veheti oly módon, hogy azt fizikailag elszállíttatja, vagy úgy, hogy azt a helyszínen hagyja és Bank jelzésével és hivatalos pecsétjével ellátja. Ez utóbbi esetben a Bank engedélye nélküli, minden további használat, vagy egyéb rendelkezés – amennyiben ennek feltételei fennállnak – szerződésszegésnek minősül. Az ilyen birtokbavétel nem érinti Zálogkötelezettek a Zálogtárgy szakszerű megőrzésére és kezelésére irányuló kötelezettségét. A Zálogkötelezett köteles a Banknak vagy a Bank által erre felhatalmazott személy, szervezet részére a birtokba adásról szóló felszólítást követő 5 napon belül a Zálogtárgyat átadni. A Bank Zálogtárgyból való kielégítési jogának megnyíltával e jogát a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:126. § (3) bekezdése alapján saját választása alapján bírósági végrehajtás útján vagy bírósági végrehajtáson kívül is érvényesítheti.

5. Egyéb rendelkezések.

E szerződés valamennyi rendelkezése és a szerződés bármely módosítása vagy kiegészítése csak írásban érvényes, továbbá a Bankot és a Zálogkötelezettet jogszabály, valamint e szerződés alapján a jelen szerződéssel létesített zálogjogi jogviszonyból eredően megillető jogok gyakorlásához, az őket terhelő kötelezettségek teljesítéséhez szükséges jognyilatkozatok is csak írásbeli alakban érvényesek.

A felek egymáshoz címzett írásbeli nyilatkozatai, amelyeket a felek tértivevényes, ajánlott vagy egyéb könyvelt (ajánlott, biztosított ajánlott külön szolgáltatással) levélpostai küldeményként szabályszerűen postára adtak, a postára adástól számított 5. munkanapon a Zálogkötelezettel közöltnek, részére kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, ha a küldemény ténylegesen kézbesíthető nem volt, vagy azokról a címzett nem szerzett tudomást.

A Zálogkötelezett kötelezi magát annak tűrésére, hogy a Bank a követelésének biztosítására szolgáló, fent megjelölt zálogtárgyból kielégítést keressen, ha a Zálogkötelezett, mint adós nem teljesíti a zálogszerződéssel biztosított tartozásait, avagy ha egyéb okból a Banknak a zálogból való kielégítési joga megnyílik.

A Bank kötelezi magát, hogy amennyiben az e szerződés szerinti zálogjog a zálogból való kielégítés nélkül szűnik meg, a zálogjogot a hitelbiztosítéki nyilvántartásból törli és a gépjármű hatósági nyilvántartásába bejegyzett zálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez szükséges nyilatkozatát (törlési engedélyt) a zálogjog megszűnésével egyidejűleg - a megszabott alakban - a Zálogkötelezettnek kiadja. Bank kötelezi magát, hogy amennyiben a Kölcsönszerződésből eredően semmilyen követelése nem áll fenn a Zálogkötelezettel szemben a zálogjog törléséhez hozzájárul.

Az e szerződéssel létrejött zálogjog és zálogkötelezetti felelősség a zálogjoggal biztosított követelés biztosítékaként változatlan tartalommal akkor is fennmarad, ha a zálogjoggal biztosított követelés kötelezettje személyében változás következik be.



PORSCHE
BANK

Porsche Bank Zrt.
1139 Budapest, Fáy u. 27
Tel: 465-4700.
Fax: 350-5068

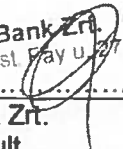


5

Szerződő felek kötelezik magukat, hogy zálogjog hitelbiztosítéki nyilvántartásba történő bejegyzése, módosítása illetve törlése érdekében kölcsönösen együttműködnek, az annak teljesítéséhez szükséges jognyilatkozatokat, a megszabott alakban a hitelbiztosítéki nyilvántartás felé megteszik. A fent írott kötelezettségeik megszegésével egymásnak okozott kárt kölcsönösen megtéríteni kötelesek.

A szerződő felek - egymás közötti viszonyukban - abban állapodnak meg, hogy a zálogjogi nyilvántartási bejegyzés, az esetleges hiánypótlások és a törlés költségei, díjai a Zálogkötelezett terhelik.

A jelen szerződés 3 (három) db szó szerint megegyező, eredeti példányban készült, melyet a Felek elolvasás, értelmezés és megértés után, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírtak.

Budapest, 2015. január 13.

<p>Porsche Bank Zrt. 1139 Budapest, Fáy u. 27</p> 	 
<p>Porsche Bank Zrt. Zálogjogosult</p>	<p>SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT Zálogkötelezett</p>



**PORSCHE
BANK**Porsche Bank Zrt.
1139 Budapest, Fáy u. 27
Tel.: 465-4700,
Fax: 350-5086**KÖVETELÉSEN ALAPÍTOTT JELZÁLOGSZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről a
Porsche Bank Zrt.
adószám: 10920394-2-44; Cg. 01-10-042494
székhely: 1139 Budapest, Fáy u. 27.
Zálogjogosult
a továbbiakban Bank,

másrészről a
SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
székhely: 7900 Szigetvár, ZRÍNYI TÉR 1.
Cg./nyilvántartási szám: 724199
adószám: 15724193-2-02
képviselőjében eljár Dr. Vass Péter
Adós és Zálogkötelezett,
a továbbiakban: Zálogkötelezett
- a Zálogjogosult és a Zálogkötelezett a továbbiakban együtt: Felek -
között az alábbiak szerint:

1. Kölcsön.

A szerződő felek megállapítják, hogy Zálogkötelezett a Banktól az alábbiakban meghatározott gépjármű tulajdonjogának megszerzése érdekében 10.000.000,- Ft és járulékai összegű forint alapú kölcsönt (továbbiakban: Kölcsön) igényelt.

Gépjármű gyártmánya:	VW LNF
Gépjármű típusa:	T5 (7E+7F) Dízel
Megrendelés száma/Alvázsám:	WV2ZZZ7HZFH055777

2. A Kölcsönszerződés feltételei.

Zálogkötelezett jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Kölcsönt meghatározó, Bankkal kötött kölcsönszerződés (továbbiakban: Kölcsönszerződés) feltételeit ismeri, azokat elolvasta, értelmezte és megértette. A Kölcsönszerződés megszűnésével, felmondásával és a követelés érvényesítésére vonatkozó azon feltételeket, melyek alapján a Bank, mint zálogjogosult kielégítési joga megnyílik kifejezetten megértette.

A Kölcsönszerződésben használt fogalom-meghatározások – eltérő rendelkezés hiányában – jelen szerződésben is azonos jelentéssel bírnak.

3. Zálogjog.

Zálogkötelezett az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó, a vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztésre igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről szóló 103/2013 (XI.8.) VM rendelete alapján kistérségi közlekedési szolgáltatások fejlesztésével kapcsolatban pályázatot nyújtott be gépjármű beszerzése céljából a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatalhoz (továbbiakban MVH), amely az Adós pályázatát 1639832099 sz. határozatában (továbbiakban: Támogatási határozat) a támogatás folyósítására alkalmasnak találta. A Határozat alapján a Zálogkötelezett 10.000.000,- Ft, azaz Tízmillió forint összegű támogatásra (továbbiakban: Támogatás) jogosult.

Zálogkötelezett kijelenti, hogy a jelen zálogszerződés aláírásakor a Támogatás összege még nem került kifizetésre.

A felek a Banknak a Kölcsönszerződésből származó követelése (a tőketartozás, a tőketartozás ügyleti kamatai, valamint annak valamennyi járuléka és az esetleges végrehajtás, vagy más, a

jogérvényesítéssel kapcsolatos költségek) biztosítékeként jelen zálogszerződés aláírásával egyidejűleg jelzálogjogot alapítanak második zálogjogi ranghelyen, a Zálogkötelezett Támogatási határozat alapján az MVH-val szemben fennálló, Támogatás összege iránti teljes követelésén (továbbiakban: **Elzálogosított követelés**).

A Bank, mint zálogjogosult az Elzálogosított Követelésből más követeléseket megelőző sorrendben kielégítést kereshet, ha a Zálogkötelezett a Kölcsönszerződésben foglaltakat nem teljesíti.

Zálogkötelezett kijelenti, hogy az Elzálogosított követelés kizárólagos tulajdonát képezi és a jelen zálogszerződés szerinti zálogjogon kívül szavatol annak per-, teher és igénymentességéért. Zálogkötelezett kijelenti, hogy az Elzálogosított követelés nem szolgál harmadik személlyel szemben fennálló tartozásai fedezetéül, azt a Bank zálogjogán kívül más követelés nem terheli és az Elzálogosított követelést a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a Kölcsönszerződés hatályának fennállása alatt illetve mindaddig amíg a Banknak a Kölcsönszerződés alapján követelése áll fenn, harmadik személy javára nem terheli meg és biztosítéku nem köti le valamint nem idegeníti el. A Zálogkötelezett a Bank kérésére köteles átadni valamennyi az Elzálogosított követelésre vonatkozó dokumentumot, szerződést, bizonylatot vagy egyéb okiratot.

A Zálogkötelezett és Zálogjogosult jelen zálogszerződés aláírásával feltétel nélkül hozzájárul ahhoz, hogy a zálogjog, az Elzálogosított követelés megjelölésével a hitelbiztosítéki nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

Erre tekintettel a Zálogkötelezett kötelezettséget vállal arra, hogy a Kölcsönszerződés és a Zálogszerződés aláírását követő 30 napon belül

- a hitelbiztosítéki nyilvántartásba a saját költségén regisztrál és a regisztráció megtörténtéről, a közjegyző által kiállított tanúsítvány másolatának megküldésével a Bankot írásban értesíti,
- a regisztrációval egyidejűleg, vagy amennyiben a már regisztrációval rendelkezik a jelen szerződés szerinti zálogjogot a hitelbiztosítéki nyilvántartásba a saját költségére bejegyezteti.

Amennyiben a hitelbiztosítéki nyilvántartásba történő bejegyzés Zálogkötelezett mulasztása miatt hiúsul meg, a Bank a Kölcsönszerződésben foglaltak szerint jogosult a kölcsön kifizetését megtagadni. Zálogkötelezett köteles a Bankot értesíteni, a hitelbiztosítéki nyilvántartásba bejegyzett adatokban bekövetkezett módosulásról a változást követő 2 napon belül.

A Zálogkötelezett vállalja, hogy

- 1./ A zálogjogot vagyonának számviteli nyilvántartásába feljegyzi.
- 2./ A Zálogkötelezett kötelezettséget vállal arra, hogy a Támogatási határozatban megjelölt támogatásról lemondó nyilatkozatot mindaddig, amíg a Kölcsönszerződés alapján fizetési kötelezettsége fennáll, nem tesz.
- 3./ A Zálogkötelezett köteles a Bankot haladéktalanul értesíteni minden olyan okról és tényről, mely a zálogból való kielégítést veszélyeztetheti.
- 4./ A Támogatás igénybevételevel kapcsolatos valamennyi kötelezettség, előfeltétel teljesítése a Zálogkötelezettet terheli, azért a Bankot semmiféle felelősség nem terheli.

A Bank a kielégítési jogát a zálogjoggal biztosított követelés lejárt hiányában is gyakorolhatja akkor, ha az Elzálogosított követelést, a Bank követelése kivételével - bármely tartozás fejében - akár bírósági, akár más hatósági végrehajtás alá vonják.

A Zálogkötelezett fenti kötelezettségeinek megszegése a Kölcsönszerződés súlyos megszegésének minősül, amelyre tekintettel a Bank jogosult a Kölcsönszerződést, azonnali hatállyal felmondani, s gyakorolni a zálogból való kielégítési jogát.

4. Zálogjog érvényesítése



A Zálogkötelezett kijelenti, hogy a OTP Bank Nyrt. pénzügyi intézménynél (továbbiakban: Számlavezető pénzügyi intézmény) vezetett 11731094-15332233 fizetési számlát a Támogatás kifizetésére szolgáló számlaként a MVH-nál bejelentette, mely tényt köteles a Bank részére az MVH által érkeztetett okirattal igazolni. A Zálogkötelezett a jelen pont szerint bejelentett számlát a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása esetén jogosult megváltoztatni.

Amennyiben i) Zálogkötelezett a Kölcsönszerződésből eredő kötelezettségének nem vagy nem szerződésszerűen tesz eleget; ii) Zálogkötelezett jelen zálogszerződésből eredő kötelezettségének nem vagy nem szerződésszerűen tesz eleget; iii) a Bank a Kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondta; iv) a Kölcsönszerződés a kölcsönszerződésben meghatározott Teljes tartozás rendezése nélkül bármely ok miatt megszűnik; akkor a Bank jogosult a zálogjogot az alábbiak szerint érvényesíteni.

A. Kielégítés jog megnyílása a Támogatás összegének kifizetése előtt.

Felek megállapodnak abban, hogy a Zálogjogról az MVH-t a jelen zálogszerződés 1. sz. mellékletében meghatározott tartalmú, a teljesítési utasítást is magába foglaló nyilatkozat (továbbiakban: Értesítés) MVH részére történő megküldésével értesítik az alábbiak szerint:

- i) Az Értesítést a Zálogkötelezett 2 (kettő) db eredeti példányban, cégszerűen aláírt formában a jelen zálogszerződés aláírásával egyidejűleg a Banknak átadja.
- ii) Az Értesítést az MVH részére a Bank küldi meg abban az esetben, ha a kielégítési joga megnyílt.

Az Értesítést követően az MVH a Támogatás összegét kizárólag a Bank 16001055-44444444-00000048 sz. számlájára fizetheti ki.

B. Támogatás összegének kifizetése a kielégítési jog megnyílása előtt.

A Támogatás akkor minősül folyósítottnak, ha az MVH –nál bejelentett fizetési számlán jóváírásra került, amelyet a Zálogkötelezett 1 munkanapon belül köteles a Bank számára elfogadható módon igazolni. Zálogkötelezett jelen zálogszerződés aláírásával visszavonhatatlanul és feltétel nélkül felhatalmazza a Számlavezető pénzügyi intézményt, hogy a Támogatás összegének a fizetési számlán történő jóváírásáról a Bankot haladéktalanul értesítse illetve a Bank ilyen irányú megkeresésére érdemi választ adjon. Zálogkötelezett jelen pontban foglalt felhatalmazása banktitok alóli felmentésnek minősül.

A Zálogkötelezett a jelen zálogszerződés aláírásával egyidejűleg köteles külön megállapodásban rendelkezni arról, hogy a számlavezető haladéktalanul vezesse át a fizetési számlán jóváírt összeget a(z) 11731094-15332233-10070004 számú elkülönített bankszámlára.

Felek megállapodnak abban, hogy a Bank javára óvadékot alapítanak a Támogatás összegének a fizetési számlán történt teljesítésének teljes összegére.

A Bank jogosult a kielégítési jogának megnyílta előtt és után is a Számlavezető pénzügyi intézmény felé úgy rendelkezni, hogy a Számlavezető pénzügyi intézmény a Támogatás jóváírt összegét a 16001055-44444444-00000048 sz. fizetési számlára utalja át. A Bank jelen pont szerinti rendelkezését a Számlavezető pénzügyi intézmény a Zálogkötelezett, mint számlatulajdonos jóváhagyása nélkül is köteles teljesíteni.

A Bank az Elzálogosított követelésből történő kielégítési jogának megnyíltával e jogát a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:126. § (3) bekezdése alapján saját választása alapján bírósági végrehajtás útján vagy bírósági végrehajtáson kívül is érvényesítheti.

5. Egyéb rendelkezések.

E szerződés valamennyi rendelkezése és a szerződés bármely módosítása vagy kiegészítése csak írásban érvényes, továbbá a Bankot és a Zálogkötelezettet jogszabály, valamint e szerződés alapján

a jelen szerződéssel létesített zálogjogi jogviszonyból eredően megillető jogok gyakorlásához, az őket terhelő kötelezettségek teljesítéséhez szükséges jognyilatkozatok is csak írásbeli alakban érvényesek.

A felek egymáshoz címzett írásbeli nyilatkozatait, amelyeket a felek tértivevényes, ajánlott vagy egyéb könyvelt (ajánlott, biztosított ajánlott külön szolgáltatással) levélpostai küldeményként szabályszerűen postára adtak, a postára adástól számított 5. munkanapon a Zálogkötelezettel közöltnek, részére kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, ha a küldemény ténylegesen kézbesíthető nem volt, vagy azokról a címzett nem szerzett tudomást.

A Zálogkötelezett kötelezi magát annak türésére, hogy a Bank a követelésének biztosítására szolgáló, fent megjelölt zálogtárgyból kielégítést keressen, ha a Zálogkötelezett, mint adós nem teljesíti a zálogszerződéssel biztosított tartozásait, avagy ha egyéb okból a Banknak a zálogból való kielégítési joga megnyílik.

A Bank kötelezi magát, hogy amennyiben az e szerződés szerinti zálogjog a zálogból való kielégítés nélkül szűnik meg, a zálogjogot a hitelbiztosítéki nyilvántartásból törli.

Szerződő felek kötelezik magukat, hogy a zálogjog hitelbiztosítéki nyilvántartásba történő bejegyzése, módosítása illetve törlése érdekében kölcsönösen együttműködnek, az annak teljesítéséhez szükséges jognyilatkozatokat, a megszabott alakban a hitelbiztosítéki nyilvántartás felé megteszik. A fent írott kötelezettségeik megszegésével egymásnak okozott kárt kölcsönösen megtéríteni kötelesek.

A szerződő felek - egymás közötti viszonyukban - abban állapodnak meg, hogy a hitelbiztosítéki nyilvántartásba történő bejegyzés, az esetleges hiánypótlások és a törlés költségei, díjai a Zálogkötelezettet terhelik.

A jelen szerződés a Felek aláírásával és a Záradék Számlavezető pénzügyi intézmény aláírásával lép hatályba.

A jelen szerződés 3 (három) db szó szerint megegyező, eredeti példányban készült, melyet a Felek elolvasás, értelmezés és megértés után, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírtak.

Budapest, 2015. január 13.

<p>Porsche Bank Zrt. 1139 Budapest, Fáy u. 27</p> <p>Porsche Bank Zrt. Zálogjogosult</p>	<p>Szigetvár Város Önkormányzata</p> <p>SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT Zálogkötelezett</p>
--	---

Szigetvár Város Önkormányzata

<Zálogkötelezett képviselőjének kézjegye>

2-1

Záradék

Alulírott(ak) OTP Bank Nyrt. (székhely: 1051 Budapest, Nádor u. 16.; cégjegyzékszám: 01-10-041585), mint Számlavezető pénzügyi intézmény képviselőjében kijelenti(k), hogy a Zálogkötelezettek a fenti zálogszerződés 4. pontja szerinti, bankitok alóli felmentést adó nyilatkozata alapján és a Támogatás összegének óvadéki minőségére tekintettel

- i) a Támogatás összegének a(z) 11731094-15332233-10070004 sz. számlán történő jóváírásáról a Bankot haladéktalanul írásban értesítik és*
- ii) a Támogatás összegének a(z) 11731094-15332233-10070004 sz. számlán történő jóváírását követően a Támogatás mint óvadék összegét a Bank 16001055-44444444-00000048 – számlájára teljesítik a Zálogkötelezett jóváhagyása nélkül is.*

Alulírottak egyben kijelentjük, hogy a jelen nyilatkozat megtételére cégünk nevében teljes felhatalmazással rendelkezünk, ahhoz semmilyen további jóváhagyás nem szükséges.

Kelt,

Számlavezető pénzügyi intézmény



ÉRTESTÉS

Alulírottak, a SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT (székhely: 7900 Szigetvár, ZRÍNYI TÉR 1.; cégjegyzékszám/nyilvántartási szám: 724199) (továbbiakban: Zálogkötelezett) és a Porsche Bank Zrt. (székhely: 1139 Budapest, Fáy u. 27.; cégjegyzékszám: Cg. 01-10-042494 továbbiakban: Zálogjogosult) ezennel értesítjük Önöket, hogy a köztünk 2015. január 13.-án/én kelt zálogszerződés (továbbiakban: Zálogszerződés) alapján 1639832099 sz. támogatás határozat szerinti 10.000.000 Ft, azaz Tízmillió forint összegű támogatásra (továbbiakban: Elzálogosított követelés) zálogjogot alapítottunk.

Értesítjük Önöket, hogy az Elzálogosított követelést a jelen értesítés kézhezvételét követően joghatályosan kizárólag a Zálogjogosult a Porsche Bank Zrt.-nél vezetett 16001055-44444444-00000048 – számlájára teljesíthetik.

Értesítjük továbbá Önöket, hogy a Zálogkötelezett – a zálogjogra kiterjedő hatállyal – kizárólag a Zálogjogosult előzetes írásbeli hozzájárulásával tehet olyan jognyilatkozatot, amely a Zálogjogosult kielégítési alapját megszünteti, vagy hátrányosan változtatja meg.

Amennyiben a Zálogszerződés az Elzálogosított követelés maradéktalan teljesítését megelőzően megszűnne és erről a Zálogjogosult írásban értesíti Önöket, a jelen értesítés hatályát veszti.

Budapest, 2015. január 13.
Porsche Bank Zrt.
1139 Budapest, Fáy u. 27.

Porsche Bank Zrt.
Zálogjogosult


SZIGETVÁR VÁROS
ÖNKORMÁNYZAT
Zálogkötelezett


<Zálogkötelezett képviselőjének kézfegyve>

201



Dr. Szili Zoltán
közjegyző
7900 Szigetvár, Radován tér 13. I./5.
Levél cím : 7901 Szigetvár, Pf.: 59
Telefon/fax: 73/310-438
E-mail: szili@mokk.hu
Adószám: 58601648-1-22

Ügyszám: 41012/H/21/2015.

Alulírott **Doktor Vass Péter** (aki született: Rém, 1959. június 23., anyja neve: Tóth Égető Mária, a 501128 WL számú hatósági igazolvány szerint 7900 Szigetvár, Alapi Gáspár utca 6/1. szám alatti lakos, személyazonosságát a felmutatott 481400 MA számú személyazonosító igazolványával igazolta) **Szigetvár Város Önkormányzat** (székhely: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1., adószám: 15724193-2-02, államháztartási egyedi azonosító: 733799, törzskönyvi azonosító szám: 724199) **önálló képviselője, mint polgármester** kérésére tanúsítom, hogy a túloldali „ZÁLOGJOG BEJEGYZÉSÉRE IRÁNYULÓ HITELBIZTOSÍTÉKI NYILATKOZAT” megnevezésű úrlapon megtett hitelbiztosítéki nyilatkozatot a hitelbiztosítéki rendszerben rögzítettem.-----
Kelt, Szigetváron, 2015. (kettőezer-tizenötödik) év január hónap 20. (huszadik) napján.-----




[Handwritten signature]
Dr. Szili Zoltán
közjegyző

DÍJJEJYZÉK:

(a 14/1991. IM rendelet 30/F. § (3) bekezdése alapján) 6.000.- Ft

MOKK részére (a 18/2014 KIM rendelet 40.§. (2) bekezdése szerint fizetett költségtérítés) 7.000.- Ft

E nyilatkozathoz pótlapot csatolok		E nyilatkozatot pótlapként adom be	
I. A nyilatkozattevő adatai			
I.1. A nyilatkozattevő minősége:	zálogjogosult	zálogjogosult bizományos	zálogkötveleztet <input checked="" type="checkbox"/>
I.2. Természetes személy nyilatkozattevő adatai			
Családi és utónév:			
Születési családi és utónév:		Születési idő:	
Anyja születési neve:			
Lakcím:			
I.3. Szervezet nyilatkozattevő adatai			
Elnevezés:	Szigetvár Város Önkormányzat		
Székhely:	7900 Szigetvár, Zrínyi Tér 1.		
Adószám:	15724193-2-02	Nyilvántartást vezető szerv:	Magyar Államkincstár
Cégjegyzékszám/nyilvántartási szám:	724199		
II. A másik fél adatai			
II.1. A másik fél minősége:	zálogjogosult <input checked="" type="checkbox"/>	zálogjogosult bizományos	zálogkötveleztet
II.2. Természetes személy fél adatai			
Családi és utónév:			
Születési családi és utónév:		Születési idő:	
Anyja születési neve:			
Lakcím:			
II.3. Szervezet fél adatai			
Elnevezés:	PORSCHÉ Bank Zrt		
Székhely:	1139 Budapest, Fáy u. 27.		
Adószám:	10920394-2-44	Nyilvántartást vezető szerv:	Cégbíróság
Cégjegyzékszám/nyilvántartási szám:	01-10-042494		
III. A nyilatkozattevő képviselőjének adatai			
Családi és utónév:	Dr. Vass Péter		
Születési családi és utónév:	Dr. Vass Péter	Születési idő:	1959.06.23.
Anyja születési neve:	Tóth Égető Mária		
Lakcím:	7900 Szigetvár Alapi Gáspár u. 6/1.		
A képviselő:	állandó képviselő <input checked="" type="checkbox"/>	meghatalmazott ügyvéd	
A meghatalmazott ügyvéd egyben kijelenti, hogy képviselői jogosultsága érvényes és hatályos írásbeli meghatalmazáson alapul.			
IV. A zálogtárgy adatai			
IV.1.a. Gépjármű zálogtárgy egyedi meghatározása		IV.2. A zálogtárgy meghatározása körülírással vagy az IV.1. ponttól eltérő módon, egyedileg	
Alvázszám:		A Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal által zálogkötveleztettnak a 1639832099 sz. határozatban megítélt támogatási összeg, mint követelés	
IV.1.b. Más (nem gépjármű) zálogtárgy egyedi meghatározása			
Gyártási év:			
Gyártó neve (elnevezése):			
Gyártási szám:			
Gyártó által adott egyedi azonosító:			
Gyártó által adott elnevezés:			
IV.3. Nyilvántartási azonosító:		IV.4. Összeg:	10.000.000,- Ft
IV.5. Ranghely biztosítás azonosító:			
IV.6. Bíróság neve és a határozat száma:			
V. Nyilatkozat			
V.1. A fenti ZÁLOGJOG BEJEGYZÉSÉRE irányuló hitelbiztosítéki nyilatkozatot teszem.	<input checked="" type="checkbox"/>		
V.2. A(z)	nyilvántartási számú ZÁLOGJOGI BEJEGYZÉS TÖRLÉSÉRE irányuló nyilatkozatot teszek.		
Kelt:	Szigetvár, 2015. január 20.		
			
Nyilatkozattevő(k) / képviselője/jük aláírása			



Dr. Szili Zoltán
közjegyző
7900 Szigetvár, Radován tér 13. I./5.
Levél cím : 7901 Szigetvár, Pf.: 59
Telefon/fax: 73/310-438
E-mail: szili@mokk.hu
Adószám: 58601648-1-22

Ügyszám: 41012/H/20/2015.

Alulírott **Doktor Vass Péter** (aki született: Rév, 1959. június 23., anyja neve: Tóth Égető Mária, a 501128 WL számú hatósági igazolvány szerint 7900 Szigetvár, Alapi Gáspár utca 6/1. szám alatti lakos, személyazonosságát a felmutatott 481400 MA számú személyazonosító igazolványával igazolta) **Szigetvár Város Önkormányzat** (székhely: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1., adószám: 15724193-2-02, államháztartási egyedi azonosító: 733799, törzskönyvi azonosító szám: 724199) **önálló képviselője, mint polgármester** kérésére tanúsítom, hogy a túloldali „ZÁLOGJOG BEJEGYZÉSÉRE IRÁNYULÓ HITELBIZTOSÍTÉKI NYILATKOZAT” megnevezésű úrlapon megtejt hitelbiztosítéki nyilatkozatot a hitelbiztosítéki rendszerben rögzítettem.-----
Kelt, Szigetváron, 2015. (kettőezer-tizenötödik) év január hónap 20. (huszadik) napján.-----

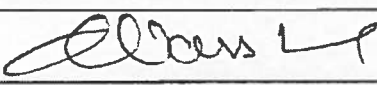



Dr. Szili Zoltán
közjegyző

DÍJJEJYZÉK:

(a 14/1991. IM rendelet 30/F. § (3) bekezdése alapján) 6.000.- Ft

MOKK részére (a 18/2014 KIM rendelet 40.§. (2) bekezdése szerint fizetett költségtérítés) 7.000.- Ft

E nyilatkozathoz pótlapot csatolok		E nyilatkozatot pótlapként adom be	
I. A nyilatkozattevő adatai			
I.1. A nyilatkozattevő minősége:	zálogjogosult	zálogjogosulti bizományos	zálogkötelezett <input checked="" type="checkbox"/>
I.2. Természetes személy nyilatkozattevő adatai			
Családi és utónév:			
Születési családi és utónév:		Születési idő:	
Anyja születési neve:			
Lakcím:			
I.3. Szervezet nyilatkozattevő adatai			
Elnevezés:	Szigetvár Város Önkormányzat		
Székhely:	7900 Szigetvár, Zrínyi Tér 1.		
Adószám:	15724193-2-02	Nyilvántartást vezető szerv:	Magyar Államkincstár
Cégjegyzékszám/nyilvántartási szám:	724199		
II. A másik fél adatai			
II.1. A másik fél minősége:	zálogjogosult <input checked="" type="checkbox"/>	zálogjogosulti bizományos	zálogkötelezett
II.2. Természetes személy fél adatai			
Családi és utónév:			
Születési családi és utónév:		Születési idő:	
Anyja születési neve:			
Lakcím:			
II.3. Szervezet fél adatai			
Elnevezés:	PORSCHE Bank Zrt		
Székhely:	1139 Budapest, Fáy u. 27.		
Adószám:	10920394-2-44	Nyilvántartást vezető szerv:	Cégbíróság
Cégjegyzékszám/nyilvántartási szám:	01-10-042494		
III. A nyilatkozattevő képviselőjének adatai			
Családi és utónév:	Dr. Vass Péter		
Születési családi és utónév:	Dr. Vass Péter	Születési idő:	1959.06.23.
Anyja születési neve:	Tóth Égető Mária		
Lakcím:	7900 Szigetvár Alapi Gáspár u. 6/1.		
A képviselő:	állandó képviselő <input checked="" type="checkbox"/>	meghatalmazott ügyvéd <input type="checkbox"/>	
A meghatalmazott ügyvéd egyben kijelenti, hogy képviseleti jogosultsága érvényes és hatályos írásbeli meghatalmazáson alapul.			
IV. A zálogtárgy adatai			
IV.1.a. Gépjármű zálogtárgy egyedi meghatározása		IV.2. A zálogtárgy meghatározása körülírással vagy az IV.1. ponttól eltérő módon, egyedileg	
Alvázszám:	WV2ZZZ7HZFH055777		
IV.1.b. Más (nem gépjármű) zálogtárgy egyedi meghatározása			
Gyártási év:			
Gyártó neve (elnevezése):			
Gyártási szám:			
Gyártó által adott egyedi azonosító:			
Gyártó által adott elnevezés:			
IV.3. Nyilvántartási azonosító:		IV.4. Összeg:	13.212.190.- Ft
IV.5. Ranghely biztosítás azonosító:			
IV.6. Bíróság neve és a határozat száma:			
V. Nyilatkozat			
V.1. A fenti ZÁLOGJOG BEJEGYZÉSÉRE irányuló hitelbiztosítéki nyilatkozatot teszem.	<input checked="" type="checkbox"/>		
V.2. A(z)	nyilvántartási számú ZÁLOGJOGI BEJEGYZÉS TÖRLÉSÉRE irányuló nyilatkozatot teszek.		
Kelt:	Szigetvár, 2015. január 20.		
			
Nyilatkozattevő(k) / képviselője/jük aláírása			

M E G Á L L A P O D Á S

Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal (MVH) által folyósított mezőgazdasági/vidékfejlesztési támogatás Közreműködő Hitelintézet által vezetett fizetési számláról Finanszírozó Hitelintézetnél vezetett fizetési számlára történő átutalásának biztosításáról

amely létrejött az

- Porsche Bank Zrt. (hitelintézet neve, címe: 1139 Budapest Fáy u. 27., cégjegyzékszám: 01-10-042494, KSH szám: 10920394-6419-114-01, képviselője: Bagó Krisztina és Tóth Tamás) - továbbiakban: Finanszírozó Hitelintézet – továbbá

- Cégnév: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Székhely: 7900 SZIGETVÁR ZRÍNYI TÉR 1.

Cégjegyzékszám: 724199.....

Adószám/adóazonosító jel: ...15724193-2-02.....

KSH szám: -

Név, Leánykori név -

Anyja neve: -

Szül.hely, idő: -

Székhely: -

Vállalkozói

igazolvány

száma:

--

Az ügyfél fizetési számlájának számlaszáma: 11731094-15332233 MVH
ügyfélnyilvántartási rendszerben: 1008772455

•
Finanszírozó Hitelintézetnél:

MVH Regisztrációs szám:

- a továbbiakban: Ügyfél - valamint

OTP Bank Nyrt. Hitelintézet (székhely: 1051 Budapest Nádor u. 16., cégjegyzékszám: 01-10-041585, KSH szám:, képviselője:, mint az MVH ügyfélnyilvántartási rendszerben megjelölt fizetési számlát vezető Hitelintézet – a továbbiakban: Közreműködő Hitelintézet - együtt: Felek - között az alábbi feltételekkel:

- 1) Ügyfél a FVM/VM rendeletben meghatározottak szerint a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal (továbbiakban: MVH) által kibocsátott támogatási Határozat alapján 10.000.000.- Ft(összeg) VM rendelet alapján, a vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztésére 2013-tól igénybe vehető támogatások.(jogcím) támogatás (a továbbiakban: Támogatás) igénybevételeire jogosult, mely a Finanszírozó Hitelintézetnek a Finanszírozó Hitelintézet által az Ügyfélnek számon,-án megkötött Kölcsönszerződés – a továbbiakban: Kölcsönszerződés – alapján fennálló követelése fedezetül szolgál.
- 2) Ügyfél a Finanszírozó Hitelintézet rendelkezésére bocsátotta az MVH igazolását arról, hogy az MVH ügyfélnyilvántartási rendszerében a Közreműködő Hitelintézet által vezetett 11731094-15332233. számú fizetési számla - továbbiakban: Közreműködői fizetési számla - került feltüntetésre.
- 3) Ügyfél és a Közreműködő Hitelintézet kijelentik, hogy a Közreműködői fizetési számlán a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény 21. § (2) bekezdése alapján jelen Együttműködési Megállapodásban meghatározott célból

Közreműködői fizetési számla felett az Ügyfél rendelkezési joga jelen Együttműködési Megállapodásban vállalt kötelezettségei teljesítése érdekében korlátozott - azaz a Közreműködői fizetési számla terhelés alól letiltott, zárolt számla, amely korlátozás nem vonatkozik a jelen Együttműködési Megállapodásban meghatározott fizetési műveletek végrehajtására -, egyben a Közreműködő Hitelintézet kijelenti, hogy jelen Együttműködési Megállapodásban rögzítettek nem jelentik az Ügyfél és a Közreműködő Hitelintézet között létrejött szerződéses rendelkezések megszegését.

4) Ügyfél

- (a) visszavonhatatlan kötelezettséget vállal arra, hogy a Közreműködői fizetési számlát valamennyi, az 1.) pontban megjelölt Támogatással összefüggő hitelből (kölcsönből) származó Finanszírozó Hitelintézet követelésének megtérüléséig fenntartja, nem változtatja meg, nem szünteti meg, ide nem értve azt az esetet, amennyiben a Közreműködő Hitelintézet és a Finanszírozó Hitelintézet előzetes jóváhagyásával a Finanszírozó Hitelintézet által vezetett elkülönített számlára módosítja az MVH ügyfél nyilvántartási rendszerében megjelölt Közreműködői fizetési számlát;
 - (b) köteles a Támogatás jóváhagyásáról szóló MVH határozat másolati példányát a Közreműködő Hitelintézet részére megküldeni;
 - (c) jelen Együttműködési Megállapodás aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul akként rendelkezik, hogy a Közreműködő Hitelintézethez beérkezett, 1. pontban megjelölt jogcímű Támogatást a Közreműködői fizetési számlán történt jóváírását követően, tekintet nélkül arra, hogy az egy összegben, vagy részletekben kerül jóváírásra, – mindennemű terhelés és levonás nélkül haladéktalanul átutalja az Ügyfél Finanszírozó Hitelintézetnél vezetett 16001055-44444444-00000086 számú fizetési számlájára.
 - (d) kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a jelen megállapodás 2. pontjában megjelölt számlán jóváírt Támogatások összegének rendeltetése a rendelkezésre álló információk alapján nem határozható meg egyértelműen, egyeztet a Közreműködő Hitelintézettel a jóváírt Támogatásokra vonatkozóan, a Támogatások azonosításához szükséges dokumentációt a Közreműködő Hitelintézet részére átadja.
- 5) A Közreműködő Hitelintézet feltétel nélkül és visszavonhatatlan kötelezettséget vállal arra, hogy
- (a) a Közreműködői fizetési számlát jelen Együttműködési Megállapodás hatálya alatt nem szünteti meg, ide nem értve azt az esetet, amennyiben a Finanszírozó Hitelintézet által vezetett fizetési számlára módosítja az ügyfél nyilvántartási rendszerben az Ügyfél Közreműködői fizetési számláját;
 - (b) az Ügyfél 4.(c) pontban rögzített megbízását feltétel nélkül teljesíti;
 - (c) az Ügyfél jelen Együttműködési Megállapodásban rögzített visszavonhatatlan rendelkezése alapján a Közreműködői fizetési számlára a 4.(c) pont alapján a Támogatással összefüggésben érkezett valamennyi jóváírást teljes összegükben, mindennemű terhelés és levonás nélkül – kivéve a jogszabályi előírás alapján kötelezően teljesítendő levonásokat, terheléseket – az Ügyfél Finanszírozó Hitelintézetnél vezetett 16001055-44444444-00000086 számú fizetési elkülönített számlájára, a jóváírás – illetőleg a 4 (d) pontban foglalt esetben a Támogatás beazonosításának – napján haladéktalanul átutalja, nem számítja be az Ügyféllel szembeni esetlegesen fennálló lejárt követeléseit.
- 6) Ügyfél kijelenti és Közreműködő Hitelintézet megerősíti, hogy az MVH-hoz bejelentett,

Finanszírozó Hitelintézet előzetes hozzájárulása nélkül nem módosíthatja, továbbá kijelentik, hogy erre vonatkozó megállapodásukat az MVH-hoz benyújtották. Közreműködő Hitelintézet szavatolja, hogy a jelen megállapodás fennállása alatt a Finanszírozó Hitelintézet előzetes jóváhagyása nélkül nem járul hozzá az MVH-hoz bejelentett, a 2. pontban megjelölt bankszámla módosításához, illetve nem járul hozzá ahhoz sem, hogy az Ügyfelet megillető Támogatás a Finanszírozó Hitelintézettől különböző harmadik személy részére kerüljön kifizetésre.

- 7) A Felek az Együtműködési Megállapodást határozatlan időre kötik. A jelen Együtműködési Megállapodás – a Felek minden további rendelkezése nélkül – megszűnik a Kölcsönszerződés megszűnésével, továbbá amennyiben az 1. pontbeli Támogatás bármely okból (pl: támogatás visszavonás, megtagadás) nem kerülhet jóváírásra. Ez utóbbi tényről kizárólag a Finanszírozó Hitelintézet jogosult a Közreműködő Hitelintézetet tájékoztatni.
- 8) Felek megállapodnak, hogy jelen Együtműködési Megállapodásban nem szabályozott kérdésben, illetve jelen Együtműködési Megállapodásban vállalt kötelezettségek teljesítésével összefüggésben felmerülő kérdés, kétség esetén az érintett Fél jelen pontban rögzített kapcsolattartója útján haladéktalanul és közvetlenül felveszi a kapcsolatot a többi fél jelen pont szerinti kapcsolattartójával.

Felek kijelentik, hogy jelen pontban rögzített adatokat mindaddig érvényesnek kell tekinteni, amíg a változással érintett Fél a változásról a Feleket hitelt érdemlően nem tájékoztatja. A változással érintett Fél köteles jelen pontban rögzített adatai változásáról haladéktalanul tájékoztatni a Feleket.

Finanszírozó Hitelintézet részéről:

Cégnév: Porsche Bank Zrt.
Cím: 1139 Budapest Fáy u. 27.
Telefonszám: 06-1/4654-700
Faxszám: 06-1/4654-701
Címzett: Tóth Tamás

Ügyfél részéről:

Cégnév: Szigetvár Város Önkormányzat
Cím: 7900 Szigetvár Zrínyi tér 1.
Telefonszám: 73/514-304
Faxszám: 73/514-355
Címzett: Dr. Vass Péter

Közreműködő Hitelintézet részéről:

Cégnév: OTP Bank Nyrt.
Cím: 7900 Szigetvár, Vár u. 4.
Telefonszám: 73/514-552
Faxszám:
Címzett: Vörös Máté

9) Az Együtműködési Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok, így különösen, de nem kizárólagosan a Ptk., illetve a Hpt. szabályai az irányadóak.

10) Jelen megállapodással kapcsolatban felmerült vitás ügyeket a Felek megkísérlik kölcsönös megegyezés útján rendezni. Esetleges jogvitájuk elbírálása tekintetében az általános illetékességi szabályokat (Pp. 29.§-30.§) rendelik alkalmazni.

Jelen Együtműködési Megállapodás üzleti titoknak minősül, arról bármilyen másolat vagy kivonat készítése kizárólag a Finanszírozó Hitelintézet előzetes írásos engedélyével történhet. A jelen Együtműködési Megállapodás a Felek általi aláírással lép hatályba. A Felek aláírásukkal az Együtműködési Megállapodás 1-1 eredeti példányának általuk történt átvételét is igazolják.

Felek képviselője (képviselőinek mindegyike) megerősíti és kijelenti, hogy megfelelő képviseleti joggal rendelkezik a jelen Együtműködési Megállapodás aláírásához, az abban foglaltak vállalásához, melyek tekintetében képviseleti joga nem esik korlátozás alá, nincs feltételhez vagy jóváhagyáshoz kötve, vagy az ilyen feltétel teljesült, a jóváhagyás rendelkezésre áll.

Kelt,

.....
Szigetvár Város Önkormányzata
ügyfél

név: Dr. Vass Péter
beosztás: polgármester
név: Horváth Krisztián
beosztás: jegyző

.....
Finanszírozó Hitelintézet

név:
beosztás:
név:
beosztás:

.....
Közreműködő Hitelintézet

név:
beosztás:
név:
beosztás: