

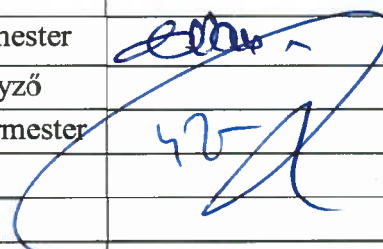
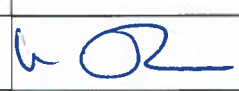




## ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
2014. november 28-i rendes ülésére

**Tárgy:** Légár Róbert (Élettér Mérnökiroda Kft. 7400 Kaposvár, Pázmány P. u. 46.) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelme a Szigetvár, becefai szőlőhegy 0359., 4197. és 4217.hrsz-ú közutakon közcélú 0,4 kV-os villamos hálózat légvezetékes bővítéséhez.

**Melléklet:** - 3 db tulajdoni lap és a helyszínrajz.

<b>Előterjesztő:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Horváth Krisztián jegyző	
<b>Előadó:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Tárgyalja:</b>		
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
	Horváth Krisztián jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
<b>Határozat/rendelet elfogadása:</b>	Egyszerű többség	
<b>Törvényességi véleményezésre bemutatva:</b>	Csőkliné Dr. Valler Mária aljegyző	
	Dr. Gruber Adél jogi előadó	
<b>Törvényességi észrevétel:</b>	Horváth Krisztián jegyző	 Nincs/az alábbi:
<b>Előzmény/korábbi döntés:</b>		
<b>Terjedelem:</b>	6 oldal	

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2014. november 20-i rendes ülésére**

**Tárgy: Légár Róbert (Élettér Mérnökiroda Kft. 7400 Kaposvár, Pázmány P. u. 46.) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelme a Szigetvár, becefai szőlőhegy 0359., 4197. és 4217.hrsz-ú közutakon közcélú 0,4 kV-os villamos hálózat légvezetékes bővítéséhez.**

**Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester**

Tisztelt Képviselő-testület!

Légár Róbert (Élettér Mérnökiroda Kft. 7400 Kaposvár, Pázmány P. u. 46.) tervező a Szigetvár, becefai szőlőhegy 0359.hrsz-ú (Hegyalja út), 4197.hrsz-ú (Liliom dűlő) és 4217.hrsz-ú (Glóbusz út), Szigetvár Város Önkormányzata tulajdonában lévő közutakon közcélú 0,4 kV-os villamos hálózat légvezetékes bővítéséhez tulajdonosi hozzájárulást kérve beadvánnyal élt Szigetvár Város Önkormányzatához.

A mellékelt helyszínrajz szerint a létesítendő 0,4 kV-os légekábeles hálózat a Hegyalja út menti kifeszültségű légekábeles hálózatról leágaztatva, a szőlőhegyi ingatlanok megközelítésére szolgáló dűlőutak (Glóbusz út, Liliom dűlő) mentén kerülne kiépítésre, áttört gerincű vasbeton oszlopok elhelyezésével, 4x50+25 mm<sup>2</sup> SSZXV szigetelt szabadvezetékekkel.

A benyújtott kérelmet és mellékleteit átvizsgálva megállapítottam, hogy azok nem felelnek meg Szigetvár Város Önkormányzatának többször módosított 11/2005. (VI.1.) számú, Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló rendelete 7.§.(4) bekezdésében foglaltaknak, mely szerint „A közművezetékek telepítését (új vezeték létesítésénél, a vezetékek szükséges rekonstrukciójakor) a gazdaságos területhasználat érdekében csak föld alatti elhelyezéssel szabad engedélyezni”, a tervezett villamos energia ellátás pedig nem föld alatti elhelyezéssel, hanem légvezetékekkel valósulna meg.

Az előzőekben foglaltak figyelembe vételével javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a tulajdonosi hozzájárulását ne adja meg!

A benyújtott tervdokumentáció helyszínrajzát az előterjesztéshez csatoltuk, a teljes kérelmi dokumentáció a Képviselő-testületi ülés során valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011.(I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete II. pont, a Gazdasági Bizottságra átruházott hatáskörök e) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági Bizottság dönt.

Jelen átmeneti időszakban a Bizottságok megalakításáig illetve az átruházott hatáskörök meghatározásáig tulajdonosi hozzájárulás tárgyában Képviselő-testületi döntéshozatal szükséges.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a „Légár Róbert (Élettér Mérnökiroda Kft. 7400 Kaposvár, Pázmány P. u. 46.) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelme a Szigetvár, becefai szőlőhegy 0359., 4197. és 4217.hrsz-ú közutakon közcélú 0,4 kV-os villamos hálózat légvezetékes bővítéséhez” tárgyú előterjesztésről.

**Határozati javaslat:**

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Légár Róbert (Élettér Mérnökiroda Kft. 7400 Kaposvár, Pázmány P. u. 46.) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelme a Szigetvár, becefai szőlőhegy 0359., 4197. és 4217.hrsz-ú közutakon közcélú 0,4 kV-os villamos hálózat légvezetékes bővítéséhez.” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Légár Róbert (Élettér Mérnökiroda Kft. 7400 Kaposvár, Pázmány P. u. 46.) tervező által készített ÉM-2014/14.rajzszámú tervdokumentáció szerint, a Szigetvár, becefai szőlőhegy 0359., 4197. és 4217.hrsz-ú közutakon közcélú 0,4 kV-os villamos hálózat légvezetékes bővítéséhez


nem adja tulajdonosi hozzájárulását,

tekintettel arra, hogy a benyújtott kérelem és mellékletei szerinti légvezetékes bővítés nem felel meg Szigetvár Város Önkormányzatának többször módosított 11/2005. (VI.1.) számú, Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló rendelete 7.§.(4) bekezdésében foglaltaknak, mely szerint „A közművezetékek telepítését (új vezeték létesítésénél, a vezetékek szükséges rekonstrukciójakor) a gazdaságos területhasználat érdekében csak föld alatti elhelyezéssel szabad engedélyezni”, a tervezett villamos energia ellátás pedig nem föld alatti elhelyezéssel, hanem légvezetékkel valósulna meg.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szigetvár Város Polgármesterét, hogy ezen döntéséről kérelmezőt, a megépítendő hálózat beruházóját és a közterület-kezelőt a határozat kivonatának megküldésével tájékoztassa.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2014. november 12.

  
Dr. Vass Péter  
polgármester



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új  
keresés  
Vissza  
főmenü

Nem hiteles tulajdoni lap

Szigetvári Járási Földhivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/13173/2014

2014.08.08

Szektor : 53

SZIGETVÁR

Külterület 0359 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Hegyalja út.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alószálya ter	adatok kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	------------------	-----------------------------------

. Kivett között	0	1.2403	0.00		
-----------------	---	--------	------	--	--

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonbaadás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32251/1987.06.20

Vízvezetési szolgalmi jog

jogosult:

név: VÁROSI TANÁCS VB. SZIGETVÁR

cím : 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

A  
megrendel  
eddig díja  
Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Szigetvári Járási Földhivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/13174/2014

2014.08.08

Szektor : 53

SZIGETVÁR

Zártkert 4197 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Liliom dűlő.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv. ha m2 k.fill.
. Kivett között	0	174	0,00		

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonbaadás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

A megrendel  
eddig díja  
Ft

Súgó

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új keresés  
Vissza főmenü

Nem hiteles tulajdoni lap

Szigetvári Járási Földhivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/13176/2014

2014.08.08

Szektor : 53

SZIGETVÁR

Zártkert 4217 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Glóbusz út.

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter	adatok kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	------------------	-----------------------------------

. Kivett közút	0	2241	0.00		
----------------	---	------	------	--	--

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzesszám: 15724193

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

A megrende  
eddig díja  
Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

