



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2014. november 28-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés Nedeczky László (Zselicterv Kft. 7400 Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 2.) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelméről a Szigetvár, József A. utca, Petőfi utca – Mol benzinkút közötti szakaszon közvilágítási kábelhálózat cseréjéhez

Melléklet: - a kérelem, tulajdoni lapok és a nyomvonalrajzok.

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Horváth Krisztián jegyző	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:		
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Horváth Krisztián jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző	
	Dr. Gruber Adél jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Horváth Krisztián jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:		
Terjedelem:	20 oldal	

ELŐTERJESZTÉS
Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. november 28-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés Nedeczky László (Zselicterv Kft. 7400 Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 2.) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelméről a Szigetvár, József A. utca, Petőfi utca – Mol benzinkút közötti szakaszon közvilágítási kábelhálózat cseréjéhez
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Nedeczky László (Zselicterv Kft. 7400 Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 2..) tervező a Szigetvár, József A. utca, Petőfi utca – Mol benzinkút közötti szakaszon közvilágítási kábelhálózat cseréjéhez tulajdonosi hozzájárulást kérve beadvánnyal élt Szigetvár Város Önkormányzatához. A közvilágítási kábel cseréje az elmúlt időszakban történt üzemzavarok miatt vált szükségessé.

A kérelméhez mellékelt ZS-25-2014. rajzszámú nyomvonalrajzok és műszaki leírás szerint az újonnan lefektetendő közvilágítási földkábel a József A. u. – Turbéli u. – Petőfi utcai csomóponttól (HALÁSZ ÉHTR) indítva a József A. utca déli oldalán halad keleti irányba az útburkolat és az árok közötti zöldsávban a MOL-benzinkút észak-nyugati telekhatáránál lévő Mol tulajdonú kandelláberig.

A kábelcsere az alábbi Szigetvár Város Önkormányzatának tulajdonában lévő területeket, közterületeket érinti: 956/4.hrsz (Turbéli utca), 963.hrsz. (árok), 964/1.hrsz. (közterület), 981.hrsz. (közút), 980.hrsz. (közút), 979/3.hrsz. (közút), 971/1.hrsz. (közút), 971/2.hrsz. (járda), 976/7.hrsz. (árok), 976/4.hrsz (árok).

A benyújtott kérelmet és mellékleteit átvizsgálva megállapítottam, hogy azok megfelelnek Szigetvár Város Önkormányzatának többször módosított 11/2005. (VI.1.) számú, Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló rendelete vonatkozó előírásainak.

A kérelmet valamint a benyújtott tervdokumentációt az előterjesztéshez csatoltuk.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011.(I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete II. pont, a Gazdasági Bizottságra átruházott hatáskörök e) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági Bizottság dönt.

Jelen átmeneti időszakban a Bizottságok megalakításáig illetve az átruházott hatáskörök meghatározásáig tulajdonosi hozzájárulás tárgyában Képviselő-testületi döntéshozatal szükséges.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a „Nedeczky László (Zselicterv Kft. 7400 Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 2..) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelme a Szigetvár, József A. utca, Petőfi utca – Mol benzinkút közötti szakaszon közvilágítási kábelhálózat cseréjéhez” tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Nedeczky László (Zselicterv Kft. 7400 Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 2..) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelme a Szigetvár, József A. utca, Petőfi utca – Mol benzinkút közötti szakaszon közvilágítási kábelhálózat cseréjéhez” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja a Nedeczky László (Zselicterv Kft. 7400 Kaposvár, Bajcsy-Zs. u. 2.) tervező által a Szigetvár, József A. utca, Petőfi utca – Mol benzinkút közötti szakaszra közvilágítási kábelhálózat cseréjéhez készített ZS-25-2014.rajzszámú tervdokumentáció alapján, a Szigetvár Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Szigetvár, 956/4.hrsz. (Turbéki utca), 963.hrsz. (árok), 964/1.hrsz. (közterület), 981.hrsz. (közút), 980.hrsz. (közút), 979/3.hrsz. (közút), 971/1.hrsz. (közút), 971/2.hrsz. (járda), 976/7.hrsz. (árok), 976/4.hrsz (árok) területeken földkábeles közvilágítási kábelcseréhez

az alábbi kikötésekkel:

- a) amennyiben az E-ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/A) a vezeték szolgálmi jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére igényt tart, úgy a szükséges dokumentáció elkészíttetése és annak ingatlan-nyilvántartási bejegyeztetése is terheli;
- b) a közvilágítási földkábel cseréjekor az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (OTÉK) és a megfelelő ágazati előírások által előírtakat (védőtávolságok, szabványok) be kell tartani. Az előírt védőtávolságokon belül mindennemű tevékenység csak az illetékes üzemeltető és az érintett szakhatóság előzetes hozzájárulásával végezhető!
- c) a kivitelezési munkálatok megkezdése a közterület-kezelő Kisváros Nonprofit Kft. (Szigetvár, Deák F. tér 16.) előzetes engedélyével, a munkák végzése az engedélyben foglalt előírások szigorú betartásával történhet.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szigetvár Város Polgármesterét, hogy ezen döntéséről kérelmezőt, a megépítendő hálózat beruházóját és a közterület-kezelőt a határozat kivonatának megküldésével tájékoztassa.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2014. november 7.


Dr. Vass Péter
polgármester





ZSEICTERV KFT.

7400 KAPOSVÁR BAJCSY ZS. U. 2.

TEL: 06-20-229-3002, e-mail: zselicterv@kabelnet.hu

Szigetvár Város Önkormányzata

Vagyongazdálkodási, Műszaki, Pályázati és Építéshatósági Osztály

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA		MŰSZAKI HIVATAL	
2014 OKT 29.			
01-3/419	-	Zicádó: /	Jamasi Peter

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem

Kérjük a T. Címet, hogy a **Szigetvár József A. u. MOL kzv. kábelcsere_2** megnevezésű munkánk által érintett önkormányzati tulajdonú területekre a tulajdonosi hozzájárulást szíveskedjenek megadni.

Melléklet:

- műszaki leírás
- nyomvonalrajz
- tulajdoni lapok

Kaposvár, 2014. október 15.


.....
Nedeczky László
tervező


52

MŰSZAKI LEÍRÁS

Szigetvár József A. u. MOL kv. kábelcsere_2 című hálózatszerelési munkához

**Megrendelő, beruházó,
üzemeltető:**

E.ON Dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt.

Tervező:

ZSELICTERV Kft. Kaposvár, Bajcsy Zs. u. 2.

Kivitelező:

Később kerül kijelölésre

Létesítmény célja:

közvilágítási kábelcsere

Áram neme:

3 fázisú, 50 Hz periódusú váltakozó áram

Üzemi feszültség:

0,4 kV

Nyomvonalhossz:

455 m

Kábel típusa, keresztmetszete, anyaga:

0,4 kV-os kv.: 4x25 mm² NAYY-O

Túlfeszültségvédelem:

0,4 kV-on: nem kerül kialakításra

Érintésvédelem:

0,4 kV-on: TN, nullázás

Nyomvonalrajz száma:

ZS-25-2014.

Részletes leírás:

Előzmények:

József Attila utca Petőfi u. – MOL benzinkút közötti szakaszán a közvilágítási kábelhálózat cseréjét tervezzük. A közvilágítási kábel cseréje szükséges az elmúlt időszakban történt üzemzavarok miatt.

Tervezési határok:

Jelen terv tartalmazza a József Attila utca Petőfi u. – MOL benzinkút közötti szakaszán lévő közvilágítási földkábel valamint cseréjét. Az érintett szakasz közvilágítását a Halász előtti ÉHTR látja el.

A nyomvonal leírása:

A jelenlegi közvilágítási földkábel nyomvonala bizonytalan, cseréjét a kábel feltételezett meglévő nyomvonalára tervezzük. Az ellátási határokat a közvilágítás bekapcsolásával ellenőriztük.

A kábel az ÉHTR állomást a közvilágítási földkábel az épület NY-i oldalán az ÉNY-i saroknál hagyja el. A TR állomást a NY-i és D-i oldalon megkerülve indul, kitér a József A. u. – Turbéli u. sarkán (József A. u. É-i oldal) lévő kandelláberhez, majd

visszatér a TR állomáshoz, és onnan K-i irányban halad tovább. Itt először keresztezi a 963. hrsz-ú vízfolyást csőhídban, majd a keresztezés után D-i irányba fordul, és keresztezi a József a. utcát, előtte még 2 db árkot, és közműveket. A József A. u. D-i oldalára átérve először NY- irányba indul, felfűzötten csatlakozik a József A. u. – Petőfi u. sarkán lévő M. 19. számú kandelláberhez, közben ismét keresztezi az előbbi vízfolyást szintén csőhídban (a vízfolyás itt már 983 hrsz alatt szerepel).

Ezután a nyomvonal a József A. u. D- i oldalán halad tovább K-i irányba, az útburkolat és az árok közötti zóldsávban, a kábelárok széle az útburkolattól 1,1 m-re lesz.

A Dencsházai utcán lévő M. 25/1. kandelláberhez szintén csatlakozik a kábel felfűzötten, majd utána keresztezi a Dencsházai utcát (közút, 67. sz. út) majd visszatér a József A. utcára, és az előzőhöz hasonlóan a burkolat és az árok között halad tovább.

A Dencsházai u. utáni szakaszon a kábel keresztesz 2 db beton-bejárót. Ezek kereszteszését fúrással kell kialakítani. A fúrás közvetlenül az útburkolat mellett nem kivitelezhető a 22 kV-os földkábel miatt, ezért a nyomvonalat előtte ki kell téríteni kitér az útarcon kívülre, a fúrás onnan indítható, majd utána visszatéríteni a padkába. Az útarok kereszteszését kábelárok ásással kell kialakítani, de nem közvetlenül kandellábernél, hanem attól min. 1 m-re, hogy az árok átásása a kandelláber állékonyságát ne veszélyeztesse. Az utolsó kandelláber a M. 31. kandelláber, az utána lévő kandelláberek a MOL tulajdona (térvilágítás).

Érintett közművek:

Az építendő közvilágítási földkábel víz- és gázvezetéket, távközlési földkábelt erősáramú 22 kV-os és 0,4 kV-os földkábeleket is érint. A közművek 2-2 m-es körzetében csak kézi földmunka végezhető szakfelügyelet jelenlétében. Az út- és közmű kereszteszésénél a kábel védőcsőbe kell helyezni, a közművek szélétől 0,5-0,5 m túlnyúlással.

A gázvezetékek 2-2 m-es körzetében a 0,5 m mélységet meg nem haladó szilárd burkolatbontás kivételével gépi földmunka nem végezhető. A gázvezetéket mindenhol kereszteszésnél kutatóárokkaal meg kell keresni, 0,2 m függőleges védőtávolság tartandó.

A közmű kereszteszéséknél a min. kereszteszési távolság 0,2 m, a kábelt védőcsőbe kell helyezni. A nyomvonallaal érintett közműveket kutatóárokkaal mindenhol meg kell keresni, a nyomvonalát és mélységét pontosítani kell.

Út- és árok kereszteszésék, burkolatok helyreállításá,:

A szilárd burkolatú utak kereszteszését úttátfúrással tervezzük, amennyiben a közművek lehetővé teszik. A gázvezetékek és a 22 kV-os földkábelek érintettségénél ezen közműveket kézi földmunkával fel kell tárni, láthatóvá kell tenni, a burkolatot 2 m-es körzetben fel kell bontani. Egyéb közművek közelében a fúrás akkor végezhető, ha a közművek mélysége meghatározható, és a védőtávolság biztonságosan tartható.

A burkolatokat az eredetivel azonos módon kell helyreállítani a felbontott területen. Egy helyen tervezzük burkolat bontást-helyreállítást a József Attila u. kereszteszésénél a járda burkolatot fel kell bontani az indító gödör kiásásához.

A József Attila u. kereszteszését úttátfúrással terveztük, a burkolat alatt jelenlegi információink szerint nincs közmű. A fúrás indítása a D-i oldalról lehetséges, mivel ott a burkolat mellett 22 kV-os és 0,4 kV-os földkábelek is vannak, azokat fel kell tárni.

Szintén fúrással kell keresztezni a Dencsházai utcát, a kereszteződéstől D-re kb. 13 m-re, mivel itt is a kereszteződésben 22 kV-os földkábel van mellette közvetlenül nem lehet fúrni. Az indító gödör a K-i oldalon lesz zöldsávban, a fogadó gödörnél a NY-i oldalon az utak helyreállítása szükséges.

A József Attila u. D-i oldalán lévő 2 db beton bejáró keresztezése fúrással úgy történhet, hogy a nyomvonalat kitérítjük az úttól távolabb, mivel közvetlen az út szélénél haladnak az erősáramú kábelek köztük 22 kV-os földkábel is. Az út szélében egyenes nyomvonalon csak a bejáró felbontásával lenne fektethető a kábel.

A vízfolyást (963. és 983. hrsz) mindkét helyen csőhídban kell keresztezni, szükség esetén új acélcső építésével, két oldalon betonozással. A csőhíd előtt és után a közműveket fel kell tární, más közművek is keresztezik a vízfolyást szintén csőhídban. A közvilágítási kábel meglévő csőhídja is felhasználható, amennyiben az új kábel befűzhető, de a D-i oldalon 2 db kvv kábelt kell befűzni a M. 19. kandelláberhez. A csőhidakat a meglévő csőhidakkal azonos magasságban kell elhelyezni, ez a magasság egyben a környező területen lévő kábel fektetési mélységnek is megfelel (0,7 m) a talajszint alatt.

Egyéb árok keresztezését ásással kell megvalósítani, az árok keresztezési mélység a rendezett folyásfenék szint alatt 0,5 m, és a kábelt védőcsőbe kell helyezni.

Úttal párhuzamos nyomvonalvezetés, József A. u. D-i oldal:

A József A. u. D-i oldalán a kábelt az útburkolat és az utak közé terveztük. Itt más lehetőség nincs a nyomvonalra, mivel az árok elég mély, és a kandelláberhez a beállítás nem lehetséges. Az árok mélysége 0,7 m, alatta 0,5 m-t kell tatani, a kandelláber beásási mélysége típuselv szerint 1,4 m és a kandelláber az árok út felőli rézsűjének koronaélében vannak. Ha itt 1,2 m mélységben kiásnánk akkor az a kandelláber állékonyságát veszélyeztetné, ezért terveztük a nyomvonalat a padkába 0,7 m mélységben.

Ugyanezt kell figyelembe venni a beton-bejáróknál ahol az árkot keresztezzük a bejáró két oldalán.

Biztonsági övezet:

A 122/2004. (X.15.) GKM rendelet szerint:

Földben elhelyezett vezeték biztonsági övezete mindkét oldalon a vezeték névleges feszültségétől függően 35 kV-nál nem nagyobb névleges feszültség esetében 1 méter.

Földben elhelyezett vezeték biztonsági övezete mechanikus védelmet biztosító védőszerkezetben (védőcsőben, kábelcsatornában) elhelyezve a védőszerkezet szélétől mért 0,2 méterig terjed.

A megvalósítás az ZS-25-2014. sz. nyomvonalrajzon követhető végig.

Kaposvár, 2014. október 20.


.....
tervező

Szigetvári Járási Földhivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.34.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/14790/2014

2014.09.11

Szektor : 53

SZIGETVÁR

Belterület 956/4 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Turbéli utca.

7900 SZIGETVÁR Turbéli utca 956/4 HRSZ.

I RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	szosztály ter. kat.jöv	adatok kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	---------------------------	-----------------------------------

. Kivett közterület , egyéb épület	0	2.3935	0.00		
------------------------------------	---	--------	------	--	--

II RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32834/1996.04.24

Önálló szöveges bejegyzés megosztás következtében kialakítva a 956/1 hrsz-ból.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35523/1997.07.28

Önálló szöveges bejegyzés telekhatárrendezés köv.az ingatlan te- rülete változott.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 31201/1997.02.07

Hírközlő kábel fektetési- és karbantartási szolgálmi jog .

jogosult:

név: MAGYAR TELEKOM TÁVFOZLÉSI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10773381

cím : 1013 BUDAPEST Krisztina körút. 55

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 32653/2004.04.19

Önálló szöveges bejegyzés telekhatárrendezés következtében területe 84 m2-rel nőtt.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 36352/2009.10.16

Vezeték jog

Vezetékjoggal terhelt rész 17 m2.

jogosult:

név: E.ON GÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

Folytatás a következő lapon

Szigetvári Járási Földhivatal
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14792/2014

2014.09.11

Szektor : 53

SZIGETVÁR
Belterület 963 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2 k.fill ter kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett árok

0

806

0,00

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Erinyi tér 1

törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

74. bejegyző határozat, érkezési idő: 30228/1987.01.15
Hírközlő kábel fektetési- és karbantartási szolgalmi jog
jogosult:

név: PÉCSI POSTAIGAZGATÓSÁG BERUHÁZÁSI OSZTÁLYA

cím : 7621 PÉCS Jókai utca 10

75. bejegyző határozat, érkezési idő: 36352/2009.10.16

Vezetékjog

Vezetékjoggal terhelt rész 15 m2.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

76. bejegyző határozat, érkezési idő: 33069/2/2012.05.08

Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Szigetvári Járási Földhivatal
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14794/2014

2014.09.11

Szektor : 53

SZIGETVÁR
Belterület 964/1 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alorvály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill.
. Kivett közterület	0	686	0.00	

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 33259/1994
jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)
jogállás: tulajdonos
név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1
törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30116/1995.01.05
Önálló szöveges bejegyzés megosztás következtében kialakította a 964 hrsz-u ingatlanból.
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 39420/2003.11.28
Önálló szöveges bejegyzés megosztás következtében a terület csökkent 1059 cm-rel, beolvadt a 964/2 helyrajzi számú ingatlanba.
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 36352/2009.10.16
Vezetékjog
Vezetékjoggal terhelt rész 35 m2.
jogosult:
név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614
cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 33068/2/2012.05.08
Vezetékjog
jogosult:
név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614
cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

TULAJDONI LAP VÉGE

Szigetvári Járási Földhivatal
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14795/2014

2014.09.11

Szektor : 53

SZIGETVÁR
Belterület 981 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alapszám ter	adatok kat.jöv ka m2 k.fill
--	-------	------------------	----------------------	-----------------	-----------------------------------

. Kivett között	0	392	0.00		
-----------------	---	-----	------	--	--

II.RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 37377/2009.12.07

eredeti határozat: 37377/2009.12.07

jogcím: csere

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36352/2009.10.16

Vezetékjog

Vezetékjoggal terhelt rész 67 m2.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 33024/2/2012.05.07

Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Szigetvári Járási Főldhivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szentle másolat

Megrendelés szám: 30005/14796/2014

2014.09.11

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 980 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak	terület	kat.t.jöv.	alváltály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv
	min.o		ha m2 k.fill

. Kivett közút	0	422	0,00
----------------	---	-----	------

II.RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 37377/2009.12.07

eredeti határozat: 37377/2009.12.07

jogcím: csere

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Krinyi tér 1

törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36352/2009.10.16

Vezetékjog

Vezetékjoggal terhelt rész 64 m2.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 33024/2/2012.01.07

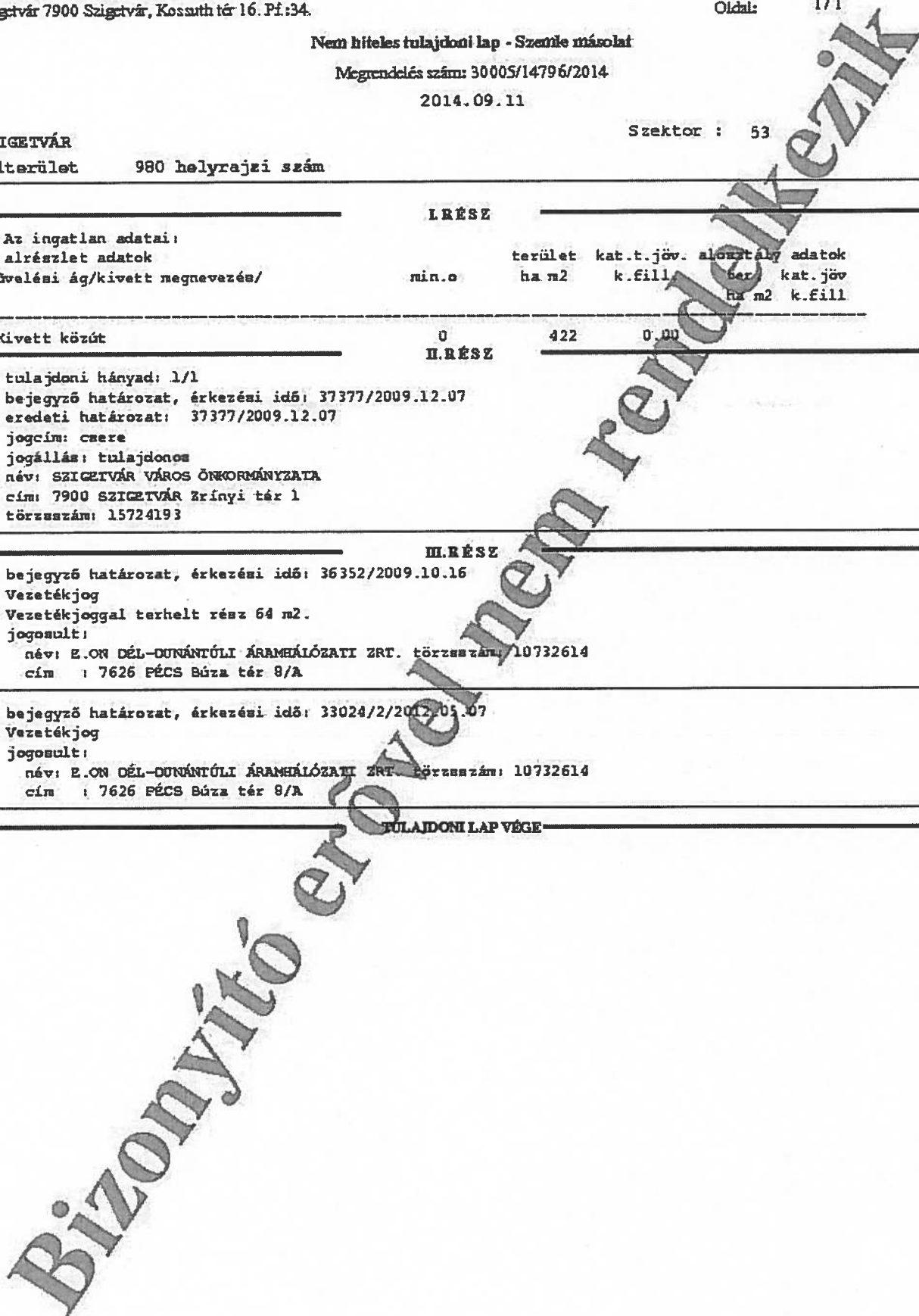
Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

TULAJDONI LAP VÉGE



Szigetvári Járási Földhivatal
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14798/2014

2014.09.11

Szektor : 53

SZIGETVÁR
Belterület 979/3 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alosztály adatak ter	kat.jöv. k.fill
. Kivett közt	0	867	0,00		

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15
jogcím: tulajdonbaadás 1990.LXV.tv.107.§.(2)
jogállás: tulajdonos
név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1
törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36352/2009.10.16

Vezetékjog
jogosult:
név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614
cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 33024/2/2012-05.07

Vezetékjog
jogosult:
név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614
cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Szigetvári Járási Földhivatal
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14857/2014

2014.09.12

Szektor : 53

SZIGETVÁR
Balterület 971/1 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alosztály adatak ter kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	----------------------	---

. Kivett közút	0	1.0716	0.00	
----------------	---	--------	------	--

II.RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 37377/2009.12.07

jogcím: csere

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36352/2009.10.16

Vezetékjog

Vezetékjoggal terhelt rész 474 m2.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 33024/2/2012.05.07

Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 33009/2/2012.05.08

Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 36352/2/2012.06.22

Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Szigetvári Járási Földhivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14858/2014

2014.09.12

Szektor : 53

SZIGETVÁR

Belterület 971/2 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alvástály adatak tar. kat.jöv. ha m2 k.fill
. Kivett járda	0	202	0,00	

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonbaadás 1990.LKV.tv.107.S.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Szigetvári Járási Földhivatal
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14860/2014

2014.09.12

Szektor : 53

SZIGETVÁR
Belterület 976/7 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alcsatlakozási terület ha m2	adatok kat.jöv. k.fill.
--	-------	------------------	-----------------------	------------------------------------	-------------------------------

. Kivett árak	0	2785	0.00		
---------------	---	------	------	--	--

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 37377/2009.12.07
eredeti határozat: 32445/2/1992.06.15
jogcím: tulajdonbaadás 1990.LKV.tv.107.§.(2) 32445/2/1992.06.15
jogállás: tulajdonos
név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1
törzsszám: 15724193

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37377/2009.12.07
Ónálló szöveges bejegyzés megosztás köv. kialakítva a 976/3 hrsz-ú ingatlanból.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 33068/2/2002.05.08
Vezetékjog
jogosult:
név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614
cím : 7626 FÉCS Búza tér 8/A

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Szigetvári Járási Földhivatal
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14861/2014

2014.09.12

SZIGETVÁR
Belterület 976/4 helyrajzi szám

Szektor : 53

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alaprészlet adatok kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett árak	0	3424	0,00	

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 37377/2009.12.07
eredeti határozat: 32445/2/1992.06.15
jogcím: tulajdonbaadás 1990.LXV.tv.107.§.(2) 32445/2/1992.06.15
jogállás: tulajdonos
név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1
törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37377/2009.12.07
Önálló szöveges bejegyzés megosztás köv. kialakítva a 976/1 hrsz-ú ingatlanból.
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 33068/2/2012.05.08
VezetékJog
jogosult:
név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614
cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

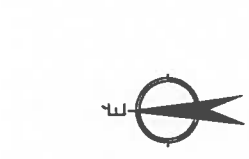


6. főút

Szigetvár, József A. u. MOL kvv.
kábelcsere_2

Átrézeti rajz

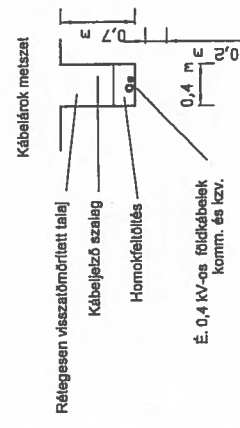
Érintésveszedelem mérése: U_{0,4} KV-on: nullázás (I.I.N)
 Nyomvonal hossza: 0,4 KV-os földkábel: xx m



- Közművek:
- V — Vízvezeték
 - G — Gázvezeték
 - SZ — Szennyvízvezeték
 - CS — Csapadékvíz vez.
 - KTV — KTV légtábla
 - KTV — KTV földkábel
 - TK — Távk. légtábla
 - TK — Távk. földkábel v. elépítmény

- M. 0,4 KV-os légtábla
- M. légvezeték (fesz. szint, jelölve)
- M. 22 KV-os földkábel
- M. 0,4 KV-os földkábel
- M. 0,4 KV-os közvil. földkábel
- B. (megszűnt) 0,4 KV-os közvil. földkábel
- M. kandalló
- M. betonozott légvezeték hálózat

- • • • — É. 0,4 KV-os földkábel (közvilágítási)
- - - - - É. védőcső KPE Ø160 mm
- — — — É. Építendő
- — — — M. Meglévő
- — — — B. Bontandó
- — — — Á. Áthelyezendő



A biztonsági övezet terjedelme:
 22013. (I. 22.) NGM rendelet (a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetőképek biztonsági övezetéről) szerint:
 6. §
 Föld feletti vezeték - ideértve a vezeték tartószerkezetén (oszlopán) elhelyezett átalakító és kapcsoló berendezést is az a) pont a) alponyjában és a b) pontban foglalt eltereléssel - biztonsági övezete a vezeték névleges feszültségétől függően, a vezeték mindkét oldalán a szűlő, nyugtalanban lévő áramvezetőktől vízszintesen és nyomvonalukra merőlegesen mért, következő távolságokra lévő függőleges síkig terjed:
 föld feletti szabadvezeték esetében:
 b) föld feletti szigetelt vezeték és univerzális kábel esetében 0,5 méter, a szigetelt vezeték és univerzális kábel tartószerkezetén (oszlopán) elhelyezett átalakító és kapcsoló berendezés esetében 2,5 méter,
 c) föld feletti vezeték végpontján a biztonsági övezet a végponttól vízszintesen minden irányban mért, a feszültségzónától függően az a), b) és c) pontban meghatározott távolságokra lévő függőleges síkig is kiterjed.
 (2) Földben elhelyezett vezeték biztonsági övezete mindkét oldalán a vezeték névleges feszültségétől függően:
 a) 35 kV-nál nem nagyobb névleges feszültség esetében 1 méter,
 b) a vezeték szűlő pontjától vízszintesen és nyomvonalára merőlegesen mért távolságokra lévő függőleges síkig terjed.
 (3) Földben elhelyezett vezeték biztonsági övezete mechanikus védelemmel biztosított védőszerkezetben (védőcsőben, kábelcsatornában) elhelyezve a védőszerkezet szélétől mért 0,2 méterig terjed. Több védőszerkezet esetében a távolságot a szélső szerkezetétől kell megartani.
 7. § (2) Föld feletti vagy föld alatti épületben, építményben elhelyezett átalakító és kapcsoló berendezés biztonsági övezetét a berendezés falai határolják.
 (3) Az (1) és (2) bekezdésben említett távolságoktól az építészeti hatóság a 17. §-ban foglaltak szerint eltérést engedélyezhet.



ZSELICTERV KFT.
 7400 KAPOSVÁR, BAJCSY ZS. U. 2.
 TEL: 06-20-229-3002, e-mail: zselicterv@kabelnet.hu

Tárgy: **Szigetvár, József A. u. MOL kvv. kábelcsere_2**

Lépték: 1 : 500
 Rajzszám: ZS-25-2014.
 Dátum: 2014-09-04
 Válaszadás dátuma: 2014-09-04

Érvényesítés: 2014-09-04
 V-1714-0723
 V-1714-0723

Tervező: Nedeczky József

SZAKASZ	RAJZIEL	TÍPUS	KERESZT-METSZET (mm ²)	FESZ. SZINT (KV)	JELLEG	NYOMVONAL HOSSZ (m)	KÁBEL HOSSZ (m)	FEKTETÉSI MÉLYSÉG (m)	DB
A - B	— • • • —	NÁYY-O	4x25	0,4	KVV.	455	595	0,7	1