



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2014. november 28-i ülésére

Tárgy: Kajos Dániel (Simó Villamossági Kft. 7720 Pécsvárad, Ipartelep 1814/3.) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelme a Szigetvár, Orchidea dűlő 4159.hrsz-ú becefai zártkerti ingatlan légvezetékes villamos energia ellátásához.

Melléklet: - térképmásolat, tulajdoni lap és a helyszínrajz.

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Horváth Krisztián jegyző	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:		
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Horváth Krisztián jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző	
	Dr. Gruber Adél jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Horváth Krisztián jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:		
Terjedelem:	5 oldal	

ELŐTERJESZTÉS
Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. november 28-i ülésére

Tárgy: Kajos Dániel (Simó Villamossági Kft. 7720 Pécsvárad, Ipartelep 1814/3.) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelme a Szigetvár, Orchidea dűlő 4159.hrsz-ú becefai zártkerti ingatlan légvezetékes villamos energia ellátásához.

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Kajos Dániel (Simó Villamossági Kft. 7720 Pécsvárad, Ipartelep 1814/3.) tervező a Szigetvár, Orchidea dűlő 4159.hrsz-ú becefai zártkerti ingatlan villamos energia ellátásához a Szigetvár Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Szigetvár, Temető út 0157.hrsz-ú közút felett vezetendő elektromos légvezetékes csatlakozáshoz tulajdonosi hozzájárulást kérve beadvánnyal élt Szigetvár Város Önkormányzatához.

A kérelméhez mellékelte helyszínrajz és műszaki leírás szerint a 2x25mm² NFA2X 0,6/1kV légvezeték a földtől mérve minimum 5,5 méter magasan keresztezné a 0157.hrsz-ú közutat.

A benyújtott kérelmet és mellékleteit átvizsgálva megállapítottam, hogy azok nem felelnek meg Szigetvár Város Önkormányzatának többször módosított 11/2005. (VI.1.) számú, Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló rendelete 7.§.(4) bekezdésében foglaltaknak, mely szerint „A közművezetékek telepítését (új vezeték létesítésénél, a vezetékek szükséges rekonstrukciójakor) a gazdaságos területhasználat érdekében csak föld alatti elhelyezéssel szabad engedélyezni”, a tervezett villamos energia ellátás pedig nem föld alatti elhelyezéssel, hanem légvezetékekkel valósulna meg.

Az előzőekben foglaltak figyelembe vételével javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a tulajdonosi hozzájárulását ne adja meg!

A benyújtott tervdokumentáció helyszínrajzát az előterjesztéshez csatoltuk, a teljes kérelmi dokumentáció a Képviselő-testületi ülés során valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011.(I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete II. pont, a Gazdasági Bizottságra átruházott hatáskörök e) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági Bizottság dönt.

Jelen átmeneti időszakban a Bizottságok megalakításáig illetve az átruházott hatáskörök meghatározásáig tulajdonosi hozzájárulás tárgyában Képviselő-testületi döntéshozatal szükséges.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a „Kajos Dániel (Simó Villamossági Kft. 7720 Pécsvárad, Ipartelep 1814/3.) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelme a Szigetvár, Orchidea dűlő 4159.hrsz-ú becefai zártkerti ingatlan légvezetékes villamos energia ellátásához” tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kajos Dániel (Simó Villamossági Kft. 7720 Pécsvárad, Ipartelep 1814/3.) tervező tulajdonosi hozzájárulási kérelme a Szigetvár, Orchidea dűlő 4159.hrsz-ú becefai zártkerti ingatlan légvezetékes villamos energia ellátásához” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kajos Dániel (Simó Villamossági Kft. 7720 Pécsvárad, Ipartelep 1814/3.) tervező által a Szigetvár, Orchidea dűlő 4159.hrsz-ú becepai zártkerti ingatlan villamos energia ellátásához készített SIMO-14-478/CS. rajzszámú tervdokumentáció szerint, Szigetvár Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Szigetvár, Temető út 0157.hrsz-ú közút felett elektromos légvezeték elhelyezéséhez


nem adja tulajdonosi hozzájárulását,

tekintettel arra, hogy a benyújtott kérelem és mellékletei szerinti légvezetékes bekötés nem felel meg Szigetvár Város Önkormányzatának többször módosított 11/2005. (VI.1.) számú, Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló rendelete 7.§.(4) bekezdésében foglaltaknak, mely szerint „A közművezetékek telepítését (új vezeték létesítésénél, a vezetékek szükséges rekonstrukciójakor) a gazdaságos területhasználat érdekében csak föld alatti elhelyezéssel szabad engedélyezni”, a tervezett villamos energia ellátás pedig nem föld alatti elhelyezéssel, hanem légvezetékkel valósulna meg.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szigetvár Város Polgármesterét, hogy ezen döntéséről kérelmezőt, a megépítendő hálózat beruházóját és a közterület-kezelőt a határozat kivonatának megküldésével tájékoztassa.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2014. november 12.


Dr. Vass Péter
polgármester





ZÁRKERT

Kenderföldek

SZIGETVÁR

Becafa

rét alja

519

516

515

0156
0156
0156
0156
0156

0156

0156

506

2561

2404/1

2405

2407

2411

2412

2413

2414/1

2415/1

2416

2417

2419

2420

2421

2422

2424

2425

2426

2427/1

2427/2

2428

2429

2430

2431

2432

2433

2434

2435

2436

2437

2438

2439

2440

2441

2442

2443

2444

2445

2446

2447

2448

2449

2450

2451

2452

2453

2454

2455

2456

2457

2458

2459

2460

2461

2462

2463

2464

2465

2466

2467

2468

2469

2470

2471

2472

2473

2474

2475

2476

2477

2478

2479

2480

2481

2482

2483

2484

2485

2486

2487

2488

2489

2490

2491

2492

2493

2494

2495

2496

2497

2498

2499

2500

2501

2502

2503

2504

2505

2506

2507

2508

2509

2510

2511

2512

2513

2514

2515

2516

2517

2518

2519

2520

2521

2522

2523

2524

2525

2526

2527

2528

2529

2530

2531

2532

2533

2534

2535

2536

2537

2538

2539

2540

2541

2542

2543

2544

2545

2546

2547

2548

2549

2550

2551

2552

2553

2554

2555

2556

2557

2558

2559

2560

2561

Szigetvári Járási Földhivatal
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/17700/2014

2014.11.12

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Külterület 0157 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Temető út.

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter	adatok kat.jöv k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	------------------	-----------------------------

. Kivett közút

0

3568

0,00

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LXV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

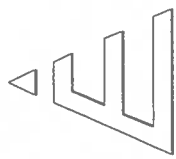
törzsszám: 15724193

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



M. 4x50+25mm² ASC 0.4kV
szabadvezeték

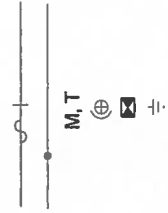
M. F8+eG
+ 2db csatlakozó légvez.

0156/2

É. 2x25mm² NFA2X 0,6/1kV légvezeték 40m (52m)

É. F8+eG segédoszlop
Meglévő
Mérőszekrény

Jelmagyarázat



Tervezett 2x25mm² NFA2X 0,6/1kV légvezeték
Meglévő 4x50+25mm² ASC 0,4kV szabadvezeték
Meglévő, Tervezett
Meglévő/Tervezett faoszlop egy gyámmal
Meglévő Mérőszekrény
Védőföldelés



Simó Villamossági KFT.
7720 Pécsvárad, Ipartelep 1814/3

Tárgy:

Szigetvár, Becéfa szőlőhegy Orchidea dűlő 4159 hrsz.-ú
ingatlan villamosenergia ellátása

Lépték: 1:500

Rajzszám: SIMO-14-479/CS

Dátum: 2014.08.14.

Igénybejelentő: Róth Lászlóné

Tervező: EN-T-02-0749

Horvát Dezso

Térképész: Simó Péter

Rajzoló: Simó Péter

Regionális hálózati területi referens: Simó Péter

GPS koordináták:

Sz: 46.0686153775

H: 17.8452505505

Térképész: Simó Péter