



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2014. július 24-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés homlokzatszínezés tárgyú kivitelezési munkához kapcsolódó beszerzés eljárás eredményéről.

Melléklet: - kivonat;
- bontási jegyzőkönyv;
- szerződéstervezet (később kerül csatolásra)

Előterjesztő:	Kolovics János polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Horváth Krisztián jegyző	
Előadó:	Kolovics János polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági Bizottság	2014.07.22. 09:00 óra
	Pénzügyi és Költségvetési Bizottság	2014.07.22. 11:00 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2014.07.22. 13:30 óra
	Települési Kisebbségi Önkormányzatok	
	Településrészi Önkormányzatok	
Véleményezésre megkapta:	Kolovics János polgármester	
	Dr. Simon János alpolgármester	
	Fazekas Róbert alpolgármester	
	Horváth Krisztián jegyző	
	Junácsi András polgármesteri referens	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Minősített többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző	
	Dr. Gruber Adél jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Horváth Krisztián jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	117/2014. (VI.24.) JÜB határozat	
Terjedelem: oldal	

Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2014. július 24.-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés homlokzatszínezés tárgyú kivitelezési munkához kapcsolódó beszerzés eljárás eredményéről.

Előterjesztő: Kolovics János polgármester

Készítette: Horváth Krisztián jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzatának Jogi és Ügyrendi Bizottsága 2014. június 24-i ülésén döntött a belvárosi épületek homlokzatszínezése tárgyú kivitelezési munkához kapcsolódóan kivitelező szervezet kiválasztásáról. A Bizottság 117/2014 (VI.24.) sz. határozata ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A döntés alapján a beszerzési eljárás lefolytatásra került. A megadott határidőre három szervezet nyújtotta be ajánlatát. A benyújtott ajánlatokról készült bontási jegyzőkönyv ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet a Kisváros Nonprofit Kft. volt. Ajánlata a hozzátartozó feladatellátásra vonatkozó szerződéstervezettel együtt ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

Fentiek alapján kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az „Előterjesztés homlokzatszínezés tárgyú kivitelezési munkához kapcsolódó beszerzés eljárás eredményéről” tárgyában.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ” Előterjesztés homlokzatszínezés tárgyú kivitelezési munkához kapcsolódó beszerzés eljárás eredményéről” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a belvárosi épületek homlokzatszínezése tárgyú kivitelezési munkához kapcsolódó egyszerű beszerzési eljárás lefolytatását követően megállapítja:

- a beszerzési eljárás eredményes,
- a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet a Kisváros Nonprofit Kft.
- a legkedvezőbb ajánlati ár: nettó 14.997.729.-Ft + ÁFA
-

2./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a város Polgármesterét, hogy ezen előterjesztés mellékletét képező a feladat ellátásra vonatkozó szerződést írja alá.

Felelős: Kolovics János polgármester

Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 15 napon belül

Szigetvár, 2014. július 17.



Kolovics János
polgármester

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzat Jogi és Ügyrendi Bizottsága
2014. június 24-ei ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés belvárosi épületek homlokzatszínezése tárgyú kivitelezési munkához kapcsolódóan kivitelező szervezet kiválasztásáról

Előterjesztő: Kolovics János polgármester

Készítette: Horváth Krisztián jegyző

117/2014. (VI. 24.) sz. JÜB Határozat

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága az „Előterjesztés belvárosi épületek homlokzatszínezése tárgyú kivitelezési munkához kapcsolódóan kivitelező szervezet kiválasztásáról” című napirendi pontot megtárgyalta és az alábbiakat határozta el:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága a belvárosi épületek homlokzatszínezése tárgyú kivitelezési munkához kapcsolódóan az alábbi szervezetek meghívását határozza el ajánlatkérési eljárásban történő részvétel céljából:

- 1) Baranya Útépitő Kft. (7900 Szigetvár, Dózsa György utca 60.)
- 2) Kisváros Nonprofit Kft. (7900 Szigetvár, Deák Ferenc tér 16.)
- 3) Hegedüs József e. v. (7900 Szigetvár, Sánc utca 1.)

A Jogi és Ügyrendi Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező ajánlatkérési felhívást a kiválasztott szervezeteknek küldje meg, az ajánlatkérési eljárást folytassa el, majd a beérkezett ajánlatokat terjessze elő Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elé, az eljárás eredményéről és nyerteséről történő döntés céljából.

Felelős: Kolovics János polgármester

Közreműködő: Horváth Krisztián jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 30 napon belül

K. m. f.

Drávavölgyi Gábor s. k.
bizottsági elnök

A kivonat hitelül: Béczi Andrej
jegyzőkönyvezető



Szám:01-3/278/2014

Jegyzőkönyv

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal
Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály
2014. július 15. 11.00 óra

Jelen vannak: Tamási Péter műszaki ügyintéző
Gasparik Ildikó műszaki ügyintéző

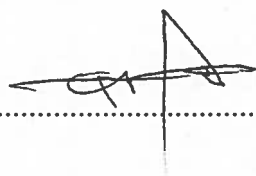
Tárgy: Belvárosi épületek homlokzatszínezésére kivitelezői árajánlat

A szigetvári belvárosi épületek homlokzatszínezésének kivitelezésére három kivitelező szervezettől kértünk árajánlatot. A megadott határidőig Szigetvár Város Önkormányzatához 2 (kettő) darab ajánlat érkezett meg. Az ajánlatadók megnevezése az ajánlati ár meghatározásával az alábbiak szerint.

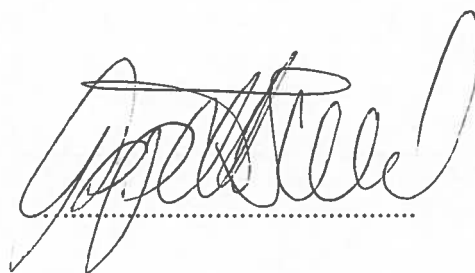
1. Kisváros Nonprofit Kft. (7900. Szigetvár, Deák Ferenc tér 16.), nettó 14.997.729.-Ft
2. Baranya Útépitő Kft. (7900. Szigetvár, Dózsa György u. 60.), nettó 16.250.000.-Ft

Az ajánlatok szakmai vizsgálata folyamatban van.

kmf.



.....



.....

Kisváros Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft.
7900 Szigetvár Deák F. tér 16. Tel/Fax: 36-73-510-280, 36-73-510-281
E-mail: kisvaros2004@vipmail.hu

Dátum: 2014. július 14.
Ikt.sz.: 101/2014
Ügyintéző: Török K. László
Tárgy : árajánlat

Szigetvár Város Önkormányzata

Szigetvár
Zrínyi tér 1.

A Kisváros Nonprofit Kft.
7900 Szigetvár Deák F.t.16
Képviselő : Junácsi József ügyvezető
Adószáma : 21959370-2-02
Cégjegyzék száma : 02-09-074232
Kam.reg.száma : PB 21959370

elkészítette a Szigetvár belvárosi homlokzat felújítási munkákra vonatkozó pályázati árajánlatát az alábbiak szerint:

Vállalási ár : 14.997.729.- Ft + 4.049.387.- Ft / ÁFA / = 19.047.116.- forint.

A vállalási ár az állványozási anyag és díj, kismértékű vakolatjavítási díj, valamint a homlokzatfestési munkák díj költségeit tartalmazza a csatolt táblázat szerinti megoszlással. A munkálatok kezdési időpontja : 2014 augusztus 1 / érvényes kiviteli szerződés alapján /.
Befejezési határidő : 2015 május 31.

A befejezési határidő az érintett ingatlanok tulajdonosaival kötendő szerződés függvénye is. A teljesítési részhatáridők megállapítása is az érintett ingatlantulajdonosokkal, társasházakkal kötendő szerződés függvénye.

Tájékoztatásul közlöm, hogy egyidejűleg elkészítettük azokra az ingatlanokra vonatkozó, tulajdonosokat érintő árajánlatainkat is, amely ingatlanokban az Önkormányzat illetve a Kisváros Nonprofit Kft. tulajdoni hányaddal rendelkezik.

A pályázati, valamint a tulajdonosokat érintő árajánlat együttesen képezi a pályázatban megjelölt ingatlanok homlokzat felújítási munkák teljes költségét.

Tisztelettel :

KISVÁROS NONPROFIT KFT.
7900 Szigetvár, Deák F. tér 16

1.
Junácsi József
ügyvezető

Zrínyi tér 3/1. (utcai 3 oldal)	Ép. Eng. 3504-5/2012 Érv:2014.10.30.
Homlokzatjavítás	10m ²
Lábazat vizes vakolat helyett szellőző vakolat	58,1 m ²
Párkányjavítások	74,4 fm
Nyíláskeret javítások	357 fm
Homlokzatfestés (mélyalapozás+ 2réteg festés)	700m ²
Állványozás	900m ²
Munkadíj (nettó)	1.724.280.- Ft

József Attila utca 5. (udvari homlokzat is, teljesen körbe)	Ép. Eng. E/317-10/2012 Érv:2014.11.28.
Vakolat leverés, új vakolat készítés(55+120)	175 m ²
Párkány húzás-javítás (fő+osztópárkány)	100 m ²
Nyíláskeret javítás	12 fm
Homlokzatfestés	665 m ²
Állványozás	800 m ²
Munkadíj (nettó)	5.881.596.- Ft

Széchenyi utca 3/A. (utcai két homlokzat D-i, K-i, utcai kerítés is)	Ép. Eng.3503-5/2012 Érv:2014.10.30.
Vakolatleverés, javítás	30 m ²
Lábazat leverés, javítás	10 m ²
Párkányjavítás	25 fm
Homlokzatfestés	160 m ²
Állványozás	200 m ²
Munkadíj (nettó)	839.800.- Ft

Vár utca 1. (K-i homlokzat, Ny-i udvari homlokzat)	Ép.Eng. E/318-10/2012 érv:2014.11.25.
Vakolat leverés, javítás	72 m ²
Párkányjavítás	117 fm
Homlokzatfestés	600 m ²
Állványozás	760 m ²
Munkadíj (nettó)	1.793.000.- Ft

Zrínyi tér 12. (É-i és Ny-i)	
Vakolat leverés, javítás	45 m ²
Párkányjavítás	12 fm
Homlokzatfestés	342 m ²
Állványozás	400 m ²
Munkadíj (nettó)	1.267.568,- Ft

Széchenyi utca 2. (É-i homlokzat)	
Homlokzatfestés	300 m ²
Állványozás	350 m ²
Munkadíj (nettó)	781.750,- Ft

Széchenyi utca 6. (É-i és Ny-i homlokzat)	
Homlokzatfestés	330 m ²
Állványozás	411 m ²
Munkadíj (nettó)	835.610,- Ft

Vár utca 3. (utcai homlokzat+É-i oromfal)	Ép.Eng. E/320-9/2012. Érv:2014.10.25.
Vakolat leverés, javítás	87 m ²
Lábazat leverés, szellőző vakolat	15,5 m ²
Homlokzati díszek pótlása	4 m ²
Nyíláskeret javítás	10 fm
Párkány javítás	22 fm
Homlokzatfestés	125 m ²
Állványozás	160 m ²
Munkadíj (nettó)	444.235,- Ft

József Attila utca 7. (utcai homlokzat D-i, Ny-i)	
Homlokzati simító vakolás	315 m ²
Vakolatjavítás	15 m ²
Homlokzatfestés	315 m ²
Állványozás	400 m ²
Munkadíj (nettó)	979.980,- Ft