





ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
2020. július 07-i rendes ülésére**

Tárgy: A Megawatt-Dél Naperőmű Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szigetvár, külterület 0528/1. hrsz. alatti ingatlanon átereszt és behajtó építéséhez a Szigetvár, külterület 0529/1. hrsz. alatti ingatlanon létesítendő naperőmű megközelítésének biztosítása érdekében

Melléklet:

1. sz. melléklet: kérelem
2. sz. melléklet: műszaki tervdokumentáció
3. sz. melléklet: tulajdoni lap
4. sz. melléklet: térkép másolat
5. sz. melléklet: tulajdonosi hozzájárulás

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Dr. Weszner Veronika aljegyző	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:		
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Brigovác Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző 	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	8 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
2020. július 07-i rendes ülésére

Tárgy: A Megawatt-Dél Naperőmű Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szigetvár, külterület 0528/1. hrsz. alatti ingatlanon áteresztés és behajtó építéséhez a Szigetvár, külterület 0529/1. hrsz. alatti ingatlanon létesítendő naperőmű megközelítésének biztosítása érdekében

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Bizottság!

A Megawatt-Dél Naperőmű Kft. (1061 Budapest, Andrásy út 20. 2. em. 4.; cégjegyzékszám: 01 09 357112; adószám: 26315407-2-02.) a 7900 Szigetvár, külterület 0529/1. hrsz. alatti ingatlanon 936 kW (AC) beépített teljesítőképességű naperőmű létesítését tervezi. A Szigetvár, külterület 0529/1. hrsz.-ú ingatlan megközelítését a cég a 7900 Szigetvár, külterület 0528/1. hrsz. alatti ingatlanon áteresztés és behajtó építésével szeretné megoldani.

A benyújtott műszaki tervdokumentáció szerint, a Megawatt-Dél Naperőmű Kft. áteresztés és behajtó építéséhez tulajdonosi hozzájárulást kért a Szigetvár, külterület 0528/1 hrsz. alatti – kivett árok megnevezésű - önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vonatkozásában.

A tervezett műszaki megoldás Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló 29/2017. (XII.21.) számú rendeletének megfelel.

A benyújtott kérelem (1. sz. melléklet), a műszaki tervdokumentáció (2. sz. melléklet), az érintett ingatlan tulajdoni lapja (3. sz. melléklet), a térkép másolat (4. sz. melléklet) az előterjesztéshez csatolásra került, a teljes kérelmi dokumentáció a Bizottsági ülés során, valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete III/1. pont, a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságra átruházott hatáskörök k) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság dönt.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot, hogy döntsön „A Megawatt-Dél Naperőmű Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szigetvár, külterület 0528/1. hrsz. alatti ingatlanon áteresztés és behajtó építéséhez a Szigetvár, külterület 0529/1. hrsz. alatti ingatlanon létesítendő naperőmű megközelítésének biztosítása érdekében” tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága „A Megawatt-Dél Naperőmű Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szigetvár, külterület 0528/1. hrsz. alatti ingatlanon átereszt és behajtó építéséhez a Szigetvár, külterület 0529/1. hrsz. alatti ingatlanon létesítendő naperőmű megközelítésének biztosítása érdekében” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a Megawatt-Dél Naperőmű Kft. részére tulajdonosi hozzájárulást ad a Szigetvár, külterület 0528/1. hrsz. alatti ingatlanon átereszt és behajtó építéséhez a Szigetvár, külterület 0529/1. hrsz. alatti ingatlanon létesítendő naperőmű megközelítésének biztosítása érdekében az alábbi kikötésekkel:

- Az építés során felbontott önkormányzati területet legalább az eredeti állapotnak megfelelően állítsa helyre.
 - A kivitelezési munkálatok megkezdése a közterület-kezelő Kisváros Nonprofit Kft. (Szigetvár, Deák F. tér 16.) előzetes engedélyével, a munkák végzése az engedélyben foglalt előírások szigorú betartásával történhet.
 - A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
 - Kivitelezési munkát érvényes közterület használati engedély birtokában lehet végezni. Az engedély iránti illetékköteles kérelem a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztályán nyújtható be a kivitelezési munka pontos időtartamának ismeretében.
1. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa kérelmezőt, valamint a Kisváros Nonprofit Kft-t döntéséről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Dr. Weszner Veronika aljegyző
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2020. július 02.


Dr. Vass Péter
polgármester



1. melléklet



AVDH SIGN

2020-07-02

Azonosító: EPAPIR-20200626-8746

01-3/360-1

Dudás -
Anna Zsuzsanna

Küldő

Dátum: 2020.06.26

Viselt név: PUEBLA ESPADAS JULIO ANTONIO

Hivatkozási szám: KRID100042962, BEAFV

Születési név: PUEBLA ESPADAS JULIO ANTONIO

Azonosító: EPAPIR-20200626-8746

Anyja neve: ESPADAS ROSA EMILIA

Témacsoport azonosító: EGYEB

Születési hely: CIUDAD REAL

Témacsoport neve: Egyéb

Születési idő: 1983.01.21

Ügytípus azonosító: EGYEB_UGY

Nem természetes személy neve:
Megawatt-Dél Naperőmű Kft

Ügytípus neve: Egyéb

Nem természetes személy adószáma:
26315407

Címzett

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Szigetvár

Zrínyi tér 1

Tárgy: külterület 0528/1 hrsz építendő áteresz és behajtó tul.hozz.

Tisztelt Szigetvári Önkormányzat!
mellékelten küldjük a Szigetvár külterület 0528/1 hrsz.-on építendő áteresz és behatóra vonatkozó árok egyeztetési rajzot.

Tisztelettel

Megawatt-Dél Naperőmű Kft

ÉRKEZETT

2020 JÚN 29.

9261

Júlio Antonio Puebla Espadas

Mellékletek száma: 1

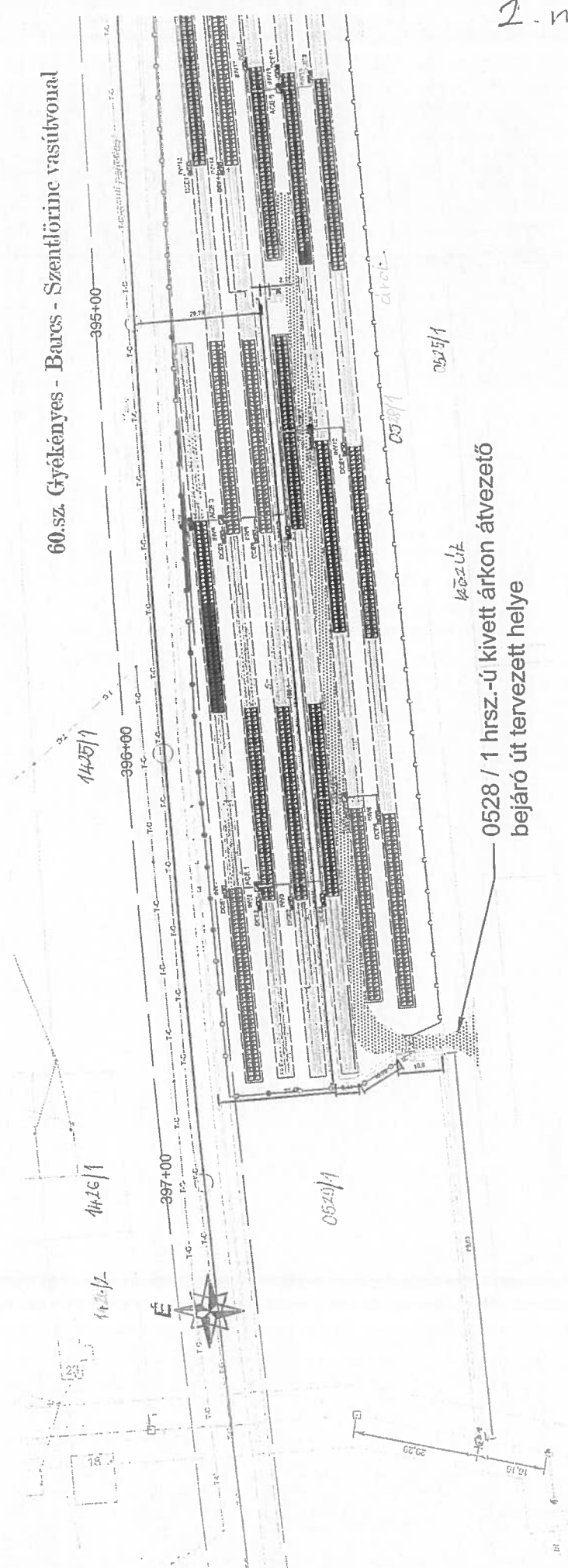
Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl lenyomata
Arok_egyeztetesi_r ajz_20200618.pdf	744.8 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-2	7FAD81646C02DD 84CDB2A065C1EE 6EB31B108E1694F 9AB2942B1AE16F D9FD5E0



A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL.

AVDH SIGN

60.sz. Gyékényes - Bacs - Szentlőrinc vasútvonal



2. melléklet

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

3. sz. melléklet

Nem hiteles tulajdoni lap

EAMDT Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5.

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. P: 34

Cíddel: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/10695/2020

2020.07.02

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Költerület 0528/1 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill/

alósztyály adatok

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett árak

0

3221

0,00

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32344/2001.03.30

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÉNYELETE

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33068/2/2012.05.08

VezetékJog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMELŐZETI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

