



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2019. július 25-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-00008 kódszámú "Új komplex akadálymentesített háziorvosi rendelőintézet építése Szigetváron" című pályázathoz kapcsolódó régészeti szolgáltatási szerződés és régészeti szolgáltatási szerződés 1. számú módosításának utólagos jóváhagyásáról.

Melléklet:

- kivonat;
- régészeti szolgáltatási szerződés;
- régészeti szolgáltatási szerződés 1. számú módosítása.

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	2019.07.23. 1h ⁰⁰
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2019.07.24. 1h ⁰⁰
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	40
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Titkársági Osztály	Csökléi Id.
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	h 2
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Weszner Veronika aljegyző	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző 	Nincs az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	173/2019. (VI.27.) Kt. sz. határozat	
Terjedelem:	14 oldal	

Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. július 25-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-00008 kódszámú "Új komplex akadálymentesített háziorvosi rendelőintézet építése Szigetváron" című pályázathoz kapcsolódó régészeti szolgáltatási szerződés és régészeti szolgáltatási szerződés 1. számú módosításának utólagos jóváhagyásáról.

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. június 27-i ülésén döntött a TOP-1.4.1-15-BA1-2016-00019 kódszámú „Szigetvári óvodák és bölcsőde bővítése és felújítása” című és a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-00008 kódszámú „Új komplex akadálymentesített háziorvosi rendelőintézet építése Szigetváron” című beruházásokhoz kapcsolódó tájékoztatásról. A Képviselő-testület 173/2019. (VI.27.) Kt. sz. határozata ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A Képviselő-testület határozatában felhatalmazta a város polgármesterét a beruházások, pályázatok teljes körű megvalósítása érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

A tájékoztatás alapján a jogerős építési engedélynek megfelelően a kivitelező szervezet a Janus Pannonius Múzeummal szerződést kötött a régészeti szakfelügyelet ellátására vonatkozóan. A Janus Pannonius Múzeum 2019. május 30-án kezdte meg régészeti tevékenységét és a tevékenység megkezdésének napján már olyan régészeti leletek kerültek elő, amelyek indokolták régészeti jelentés összeállítását. A régészeti jelentés alapján a Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya első ízben a pécsi irodában tartott egyeztető megbeszélést az Önkormányzat, mint beruházó részvételével, majd 2019. június 13-án helyszíni szemle került összehívásra szintén az Önkormányzat, mint beruházó szervezet és a kivitelező részvételével. A Múzeum által összeállított régészeti jelentést követően 2019. május 30-a után a kivitelezési tevékenység az eredetileg tervezett ütemezésnek megfelelően nem tudott haladni, hiszen első ízben a régészeti jelentés alapján azt az iránymutatást kapta az Önkormányzat, hogy az eredetileg tervezett 58 db pontalap a terveknek megfelelően kerül lemélyítésre régészeti szakfelügyelet mellett, viszont a 2019. június 13-i jegyzőkönyv tanúsága szerint további régészeti tevékenység, feltárás indokolt, amelyhez kapcsolódóan a pontalapak kvázi sávalappá történő kiemelése válik szükségessé.

A régészeti megfigyelésre vonatkozóan régészeti szolgáltatási szerződés aláírására került sor a Janus Pannonius Múzeum és Szigetvár Város Önkormányzata között 2019. június 11-én. Az aláírt szerződés ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A régészeti szolgáltatási szerződésben foglaltak alapján a régészeti szolgáltatási díj mértéke 36.000 Ft+ÁFA/nap összegben került meghatározásra. A szolgáltatási szerződésben szereplő teljesítési határidő 2019. június 11. és 2019. július 15. napja közti időszakban volt érvényben. A megfigyelés során régészeti korú (török kor) famaradványok és omladékok kerültek elő, így szükségessé vált a régészeti kutatás folytatása, valamint a szerződés hatályának meghosszabbítása. A határidő hosszabbítására vonatkozó régészeti szolgáltatási szerződés 1. számú módosítása ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

A beruházás akadálymentes lebonyolítása érdekében a szerződés, illetve a szerződés 1. számú módosításának utólagos jóváhagyása szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az „Előterjesztés a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-00008 kódszámú "Új komplex akadálymentesített háziorvosi rendelőintézet építése Szigetváron" című pályázathoz kapcsolódó régészeti szolgáltatási szerződés és régészeti szolgáltatási szerződés 1. számú módosításának utólagos jóváhagyásáról" tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat


Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-00008 kódszámú "Új komplex akadálymentesített háziorvosi rendelőintézet építése Szigetváron" című pályázathoz kapcsolódó régészeti szolgáltatási szerződés és régészeti szolgáltatási szerződés 1. számú módosításának utólagos jóváhagyásáról" tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.


1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-00008 kódszámú "Új komplex akadálymentesített háziorvosi rendelőintézet építése Szigetváron" című pályázathoz kapcsolódó régészeti szolgáltatási szerződést és régészeti szolgáltatási szerződés 1. számú módosítását megismerte és azokat utólag jóváhagyja.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy döntéséről ezen határozat megküldésével tájékoztassa a Janus Pannonius Múzeum igazgatóját (7621 Pécs, Káptalan utca 5.)

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2019. július 10.


Dr. Vass Péter
polgármester



SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. június 27-ei ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés a TOP-1.4.1-15-BA1-2016-00019 kódszámú „Szigetvári óvodák és bölcsőde bővítése és felújítása” című és a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-0008 kódszámú „Új komplex akadálymentesített háziiorvosi rendelőintézet építése Szigetváron” című beruházásokhoz kapcsolódó tájékoztatásról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

173/2019. (VI. 27.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a TOP-1.4.1-15-BA1-2016-00019 kódszámú „Szigetvári óvodák és bölcsőde bővítése és felújítása” című és a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-0008 kódszámú „Új komplex akadálymentesített háziiorvosi rendelőintézet építése Szigetváron” című beruházásokhoz kapcsolódó tájékoztatásról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-15-BA1-2016-00019 kódszámú „Szigetvári óvodák és bölcsőde bővítése és felújítása” című és a TOP-4.1.1-16-BA1-2017-0008 kódszámú „Új komplex akadálymentesített háziiorvosi rendelőintézet építése Szigetváron” című beruházásokhoz kapcsolódó tájékoztatást megismerte és elfogadja azzal, hogy felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a beruházások, pályázatok teljes körű megvalósítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: értelem szerint

K. m. f.

Dr. Vass Péter s. k.
polgármester

Csőkliné dr. Valler Mária s. k.
jegyző

A kivonat hitelül: Hábán-Bécsi Andrea jkv.



16. sz.!

Szerződés régészeti megfigyelésre

Q-332 02/2019/107-R

2. SZ. MENÉKIET

Régészeti Szolgáltatási Szerződés

Amely létrejött egyrészről

Szigetvár Város Önkormányzata

Székhely: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

Levelezési cím: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

Számlavezető pénztárosa: OTP Bank Nyrt.

Számlaszáma: 11731094-15332233-05120000

Adószáma: 15724193-2-02

Képviseli: Dr. Vass Péter polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

Janus Pannonius Múzeum

Székhelye: 7621 Pécs, Káptalan u. 5.

Levelezési cím: 7621 Pécs, Káptalan u. 5.

Számlavezető pénztárosa: Magyar Államkincstár

Számlaszáma: 10024003-00339533-00000031

Adószáma: 15330262-2-02

Képviseli: Dr. Csornay Boldizsár múzeumigazgató

mint szolgáltató (a továbbiakban: **Múzeum**),

(A Megrendelő és a Múzeum külön-külön: „**Fél**”, együttesen: „**Felek**”) között, az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

Előzmények

A Megrendelő a beruházás keretében a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően meg kívánja rendelni a Múzeumtól az 1.1. pontban meghatározott régészeti munkát.

A beruházás megvalósulásának helye: **Szigetvár**

A beruházás jellege: Top-4.1.1-16-BA1-2017-00008 kódszámú pályázat keretében **komplex akadálymentesített házi orvosi rendelő intézet építése Szigetváron.**

1. A szerződés tárgya

1.1. A Megrendelő megrendeli, a Múzeum pedig elvállalja a beruházással érintett területen a régészeti megfigyelés elvégzését a kivitelezés közben, annak üteméhez igazodva. A Múzeum által elvégzendő régészeti megfigyelés felelős vezetője: Bertók Gábor régész.

← 9100 →

1.2. A Felek rögzítik és tudomásul veszik, hogy a Hatóság engedélyében meghatározottaktól eltérni csak a Hatóság engedélyével lehet.

1.3. A Megrendelő tudomásul veszi, hogy az esetlegesen előkerülő régészeti objektumok, épületmaradványok tudományos jelentőségétől függően a beruházás tervei módosításra szorulhatnak. Ugyancsak az előkerülő régészeti objektumok tudományos jelentőségének a függvénye azok későbbi bemutatása, ill. visszatemetése. A visszatemetést és a visszatemetés előtti gondos konzerválást a Megrendelőnek kell biztosítani. A visszatemetés és a konzerválás módját a Hatósággal kell egyeztetni. A régészeti lelőhely esetleges bemutatásának költségeit külön szerződésben, a Hatóság előírásainak megfelelően kell szabályozni.

2. Múzeum jogai és kötelezettségei

2.1. A Múzeum kötelezettsége a régészeti megfigyelés keretében előkerült régészeti objektumok feltárása. Ennek során a Múzeum gondoskodik a régészeti lelőhely szakszerű, a régészeti tudományos szempontokat szem előtt tartó feltárásáról. A munkálatok magukban foglalják a dokumentálást, valamint az előkerülő örökségi elemek elsődleges tudományos feldolgozási munkálatainak elvégzését, valamint a leletelhelyezést.

2.2. A Múzeum nyilatkozik, hogy rendelkezik a jelen szerződésben vállalt feladatok ellátásához szükséges szakmai és technikai háttérrel, valamint a megfelelő jogosultságokkal. A munkákat legjobb tudása szerint, a szakmai elvárásoknak és a jogszabályi előírásoknak megfelelően, az elvárható gyorsasággal és a meghatározott ütemezésben elvégzi.

2.3. A Múzeum alvállalkozók igénybevételére jogosult, akikért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

2.4. A Múzeum köteles a képviselőjében eljáró személyeket, dolgozókat, megbízottakat, továbbá az alvállalkozókat munka, baleset- és tűzvédelmi oktatásban részesíteni, különös tekintettel a területen esetleg fellelhető robbanó anyagokra. A munka-, a baleseti- és a tűzvédelmi előírások folyamatos betartásáért ill. betartatásáért a Múzeum felelősséggel tartozik.

2.5. A Múzeum köteles szakmai záró beszámolót készíteni és átadni a Megrendelő számára legkésőbb a terepi feltárási munkák befejezését követő 30. napig.

3. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

3.1. A Megrendelő, vagy az általa kijelölt/meghatalmazott személy jogosult a napi tevékenységet helyszíni szemle keretében is ellenőrizni és aláírásával ellenjegyezni.

3.2. Amennyiben a baleset- és munkavédelmi előírások miatt szükséges a közmű árkok kidúcolása a régészeti feltárás során, annak költségei Megrendelőt terhelik.

3.3. Megrendelő köteles a Múzeum szabályszerűen és jelen szerződés rendelkezéseivel összhangban kiállított számláját határidőre kiegyenlíteni.

3.4. A Megrendelő a régészeti munkák befejezése után jogosult közreműködni a feltárás tudományos eredményeinek megjelentetésében, kommunikációjában.

4. A régészeti szolgáltatási díj számítása

4.1. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben meghatározott minden munkavégzés teljes bekerülési költsége (beleértve az elsődleges leletfeldolgozás teljes, továbbá a leletelhelyezés rendkívüli költségét is) a Megrendelőt terheli.

5. A régészeti szolgáltatási díj

5.1. A Múzeumot a jelen szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítéséért szolgáltatási díj illeti meg.

5.2. A szolgáltatási díj meghatározása a 68/2018 (IV.9.) Korm. rendelet 8. melléklete figyelembe vételével történt:

**A régészeti megfigyelés költsége: 36.000 (azaz harminchat-ezer) Ft
+ ÁFA/nap.**

5.3. A Megrendelő kijelenti, hogy a szolgáltatások költségeire a szükséges pénzügyi fedezet teljes egészében rendelkezésére áll.

5.4. Megrendelő részéről teljesítés-igazolásra jogosult:

6. A szolgáltatási díj megfizetése, és felhasználása

6.1. A Múzeum a terepi feltárási munkák befejezését követő 30 napon belül szakmai záró beszámolót és pénzügyi végelszámolást (együtt: teljesítési nyilatkozatot) ad át Megrendelőnek. Felek megállapodnak, hogy a teljesítési nyilatkozat Megrendelő általi kézhezvételét követő 5. (ötödik) munkanapot határozzák meg teljesítési időpontnak.



6.2. A Megrendelő pénzügyi kötelezettségeit banki átutalással teljesíti a Múzeum számlájának kézhezvételét követő 30 banki napon belül, a Múzeum által megjelölt, és külön kezelt régészeti alszámlára. Fizetési késedelem esetén a Múzeum a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamatot követelhet a Megrendelőtől a késedelembe esés időpontjától a teljes rendezésig.

6.3. A Múzeum számláját a Megrendelő nevére és a székhelyeként megjelölt címre állítja ki és – ellenkező rendelkezés hiányában – oda is nyújtja be.

A szerződésben vállalt tevékenység SZJ száma: 9102 – Múzeumi tevékenység.

6.4. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a Múzeummal szembeni követeléseit beszámítás (kompenzáció) útján nem rendezheti, csak a Múzeum előzetes írásos hozzájárulásával.

7. Teljesítési határidő

7.1. A munkák kezdésének és befejezésének a szerződés aláírásakor tervezett időpontja:

a régészeti megfigyelés megkezdésének vonatkozásában: 2019. június 11.

a régészeti megfigyelés befejezése tekintetében: 2019. július 15.

7.2. A Múzeum a feltárási tevékenység vonatkozásában – előre nem látott, megváltozott körülmények esetén – kezdeményezheti a teljesítési határidő módosítását abban az esetben is, ha a terepi munkák szerződés szerinti befejezési időpontjáig még rendelkezésére álló időtartam előreláthatólag nem elegendő a feltárási munkák szakszerű elvégzéséhez. A Felek közötti vita esetén a Hatóság álláspontja az irányadó.

7.3. Abban az esetben, ha a Felek téli körülmények közötti munkavégzésben állapodnak meg (amennyiben az OMSZ hivatalosan közzétett adatai alapján három egymást követő napon keresztül a napi átlaghőmérséklet $+4\text{ }^{\circ}\text{C}$ EH érték alá esik), Megrendelő a Múzeum részére az alábbiakat köteles biztosítani a munkavégzés folyamatosságához:

- alumínium szerkezetű, 10m x 5m, ponyva borítású (vagy ezzel egyenértékű) – Múzeum további kérésének megfelelően bővíthető, vagy továbbiakban még rendelhető – sátor/sátrak;
- sátor/sátrak felállítása, bontása, illetve szükséges számú áthelyezése;
- legalább 44 kW teljesítményű olaj hőlégbefúvó sátranként;
- legalább 4 db 500 W teljesítményű halogénizzó sátranként;
- áramvételi lehetőség, vagy 2 kW teljesítményű benzinüzemű aggregátor sátranként, illetve az aggregátor üzemeltetéséhez szükséges üzemanyag.

A téliesítés és a téli körülmények közötti munkavégzés feltételeinek maradéktalan biztosítása hiányában Múzeum ezen időtartam alatt munkavégzésre nem kötelezhető és jogosult vis maior-t jelenteni.

A lelőhelyek téliesítéséről Múzeum köteles gondoskodni Megrendelő költségére.

8. Vis Maior

8.1. Amennyiben a Múzeumnak fel nem róható olyan akadály merül fel, amely a munkavégzést fizikailag akadályozza és kihat a teljesítési határidőre, a Múzeum az akadály felmerüléséről, majd megszűnéséről is a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni köteles. Az akadály felmerülésétől a megszűnéséig terjedő idővel a teljesítési határidő meghosszabbodik.

8.2. Az alábbiakban felsorolt események a Felek akaratán kívül álló – egyik félnek sem felróható körülményekként mentesítik a Feleket jelen szerződés alapján terhelő köteleik teljesítése alól a körülmény fennállásának időtartamára, feltéve, hogy e körülmények a jelen szerződés aláírását követően jönnek létre, illetőleg ha a jelen szerződés aláírását megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek meggátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak. Ezek különösen:

- természeti katasztrófák (villámcsapás, földrengés, árvíz, hurrikán és hasonlóak);
- tűz, robbanás, járvány;
- vegyi katasztrófa, radioaktív sugárzás, sugárszennyeződés;
- háború, vagy más konfliktusok, megszállás, ellenséges cselekmények;
- mozgósítás, rekvirálás, vagy embargó;
- felkelés, forradalom, lázadás, katonai vagy egyéb államcsíny, polgárháború és terrorcselekmények;
- sztrájk;
- zendülés, rendzavarás, zavargások;

A Felek közös megegyezéssel kifejezetten a vis maior elemei közé sorolják az alábbi, a munkák végzését fizikailag ellehetetlenítő körülményeket is:

- rendkívüli kedvezőtlen vagy szélsőséges időjárási viszonyok: tartós esőzés, havazás, talajmenti fagy, amennyiben ezek hatása a Megrendelő által biztosított fűtött sátorral sem hárítható el;
- ha a Területen a megelőző feltárás illetve a régészeti megfigyelés során olyan műemléki érték kerül elő, amelynek feltárása illetve megőrzése rendkívüli felkészültséget, erőforrásokat, költséget igényel (e műemléki érték minősítése szempontjából a hatóság szakmai álláspontja az irányadó).

8.3. Annak érdekében, hogy bármely 8.2. pont alatti esemény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelek teljesítését akadályozó tényezőként felhozható legyen, a jelen szerződés teljesítésében akadályozott Félnak írásban tájékoztatnia kell a másik Felet a fenti különleges körülmény(ek) bekövetkeztéről. Ezt a tájékoztatást indokolatlan késedelem nélkül kell megtenni azt követően, hogy az illető szerződő Fél felismerte a kötelek teljesítése alól mentesítő indokként felhozható körülmények felmerültét. A fenti értesítésben meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát is, amennyiben ez

felmérhető az adott pillanatban. Amennyiben a mentesülés indoka megszűnik, úgy erről a tényről is a másik Felet írásban értesíteni kell, továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy a mentesülés indokát jelentő különleges körülmények miatti késedelmes intézkedéseket mikor foganatosítják.

8.4. Jelen szerződés teljesítésének valamely vis maior jellegű esemény következtében 1 (egy) hónapon túli késedelme esetén a Felek megvitatják a jelen megállapodás megfelelő módosítását, amelynek eredményét írásban rögzítik.

9. Kapcsolattartók

A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és képviselőre a Megrendelő és a Múzeum által felhatalmazott személyek:

A Megrendelő részéről:

Név	Telefon	Fax	Mobil	e-mail
Marton-Fekete Csilla	-	-	30/773-1807	muszaki@szigetvar.hu

A Múzeum részéről:

Név	Telefon	Fax	Mobil	e-mail
Bertók Gábor	-	-	30/984-1880	bertok.gabor@jpm.hu

Amennyiben változás áll be a kapcsolattartók személyében, azt a Felek írásban haladéktalanul tudatják egymással.

10. Szerzői jogi rendelkezések

A Felek megállapodnak, hogy a Megrendelőt kizárólagos felhasználási és rendelkezési jog illeti meg a jelen szerződés alapján elkészített összefoglalók műszaki jellegű adatai tekintetében. A régészeti jellegű adatokkal a Múzeum szabadon rendelkezik. A Megrendelő és a Múzeum egybehangzóan kijelentik, hogy az összefoglalók műszaki jellegű adatai tekintetében a kizárólagos felhasználási jog ellenértékét a jelen szerződésben meghatározott szolgáltatási díj magában foglalja. A Múzeum szavatol azért, hogy az összefoglalókban foglalt megoldásokra harmadik személynek nincs oly joga, amely a felhasználást akadályozná, vagy amelynek alapján harmadik személy díjazást, vagy bármilyen jogcímen kártérítést követelhetne.

11. A szerződésszegésre vonatkozó szabályok

11.1. A Múzeum szerződésszegést követ el és kötbér fizetésére köteles abban az esetben, amennyiben jogszabálysértés, vagy szerződésszegés miatt késedelmesen, hibásan vagy nem teljesít.

Késedelmi kötbér mértéke: a napi díj 0,5 %-a naponta.

Hibás teljesítési kötbér: A napi díj 10%-a /nap.

30 napot meghaladó késedelem meghiúsulásnak minősül. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes becsült szolgáltatási díj 10%-a.

11.2. Nem minősül szerződésszegésnek és nem kötelezhető kötbér fizetésére a Múzeum, ha a 8. pontban foglaltak miatt nem lehet a terepi munkát folytatni.

11.3. A Megrendelő részéről súlyos szerződésszegésnek minősül a fizetési kötelezettség elmulasztása abban az esetben, ha Megrendelő 60 napon túli fizetési késedelembe esik. Ebben az esetben a Múzeum jogosult a terepi munkák felfüggesztésére a késedelmes számlák kifizetéséig. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő súlyos szerződésszegését a Megrendelő érdekkörében felmerülő akadálnak tekintik, és a 12.2. pontban meghatározottak szerint járnak el.

12. Záró rendelkezések

12.1. Felek megállapodnak, hogy a felmerülő vitás szakmai kérdésekben közösen kérik a Hatóság szakmai állásfoglalását. Az állásfoglalás tartalmát Felek kötelesek együttműködésük során figyelembe venni.

12.2. Felek a szerződést kizárólag a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén írásban és 30 napos határidővel jogosultak felmondani.

12.3. Jelen szerződés a Felek által történő aláírás napján lép hatályba, és mindkét fél általi maradéktalan teljesítésig hatályos. A jelen szerződés megszűnésének ténye nem érinti a jelen szerződésben a Felek által vállalt, illetve jogszabályban előírt kötelezettségek nem teljesítésével összefüggő igények érvényesítését.

12.4. Súlyos, illetve a megjelölt esetben ismételt szerződésszegés esetén a sérelmet szenvedett fél a szerződést írásbeli közléssel, indoklás mellett, azonnali hatállyal felmondhatja, de a megfelelően teljesített feladatok vonatkozásában a Szerződő Felek elszámolásra kötelesek.

12.5. Valamennyi értesítést és egyéb közlést írásban kell megtenni és az értesítést akkor kell közölni tekinteni, ha személyesen kézbesítették, faxon, e-mailen vagy ajánlott levélben elküldték a címzett Fél – a kapcsolattartó 9. pont szerinti – címére és a kézbesítésre igazolhatóan sor került (arról fax vagy e-mail esetén automatikus vagy olvasási visszaigazolás érkezett).

12.6. Felek rögzítik, hogy a vonatkozó jogszabályi előírások alapján a szerződés azon adatai, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön jogszabály közérdekből elrendeli, nem minősülnek üzleti titoknak.

12.7. Szerződő Felek az esetleg felmerülő, a jelen szerződést érintő vitákat elsősorban tárgyalásos úton, peren kívül rendezik. Ennek eredménytelensége esetén kialakuló peres

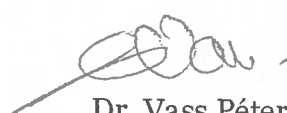
jogvitájuk eldöntésére a Felek a per tárgya és értéke szerint hatáskörrel rendelkező pécsi székhelyű rendes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

12.8. Múzeum a szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény. 3. §-a szerinti átlátható szervezetnek minősül.


12.9. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Felek a vonatkozó jogszabályok, különösen a Ptk., valamint a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.

A jelen szerződés 4, egymással mindenben azonos példányban készült, mely szerződést a Felek elolvasás, közös értelmezés és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírtak és abból 2-2 példányt átvettek.

Pécs, 2019. június 11.



Dr. Vass Péter
polgármester
Szigetvár Város Önkormányzata
Megrendelő





Dr. Csornay Boldizsár
Múzeumigazgató
Janus Pannonius Múzeum
Múzeum



Ellenjegyzem:


Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
jogi ellenjegyző


Csordás Árpádné osztályvezető
pénzügyi ellenjegyző

Régészeti Szolgáltatási Szerződés 1. számú módosítása

Amely létrejött egyrészről

Szigetvár Város Önkormányzata

Székhely: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

Levelezési cím: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

Számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.

Számlaszáma: 11731094-15332233-05120000

Adószáma: 15724193-2-02

Képviseli: Dr. Vass Péter polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

Janus Pannonius Múzeum

Székhelye: 7621 Pécs, Káptalan u. 5.

Levelezési cím: 7621 Pécs, Káptalan u. 5.

Számlavezető pénzügyintézet: Magyar Államkincstár

Számlaszáma: 10024003-00339533-00000031

Adószáma: 15330262-2-02

Képviseli: Dr. Csornay Boldizsár múzeumigazgató

mint szolgáltató (a továbbiakban: **Múzeum**),

(A Megrendelő és a Múzeum külön-külön: „**Fél**”, együttesen: „**Felek**”) között, az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

Előzmények

A Megrendelő a Múzeummal a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően 2019. júniusában régészeti megfigyelésre R-332-02/2019/102-R iktatószámmon szerződést kötött a következő beruházás földmunkáihoz kapcsolódóan: Top-4.1.1-16-BA1-2017-00008 kódszámú pályázat keretében komplex akadálymentesített háziorvosi rendelő intézet építése Szigetváron .

1. A módosítás tárgya

A megfigyelés során régészeti korú (török kor) famaradványok és omladékok kerültek elő.

A fentiekre tekintettel a Pécsi Járási Hivatal Hatósági Főosztály - Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály (továbbiakban a Hivatal) állásfoglalása alapján, valamint a Szigetvári Önkormányzattal (Megrendelő) történt egyeztetés alapján 2019. 07. 05 -én a fenti szerződést a Felek az alábbiak szerint módosítják:

2. A Szerződés 1, és 5. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

1.1. A Megrendelő megrendeli, a Múzeum pedig elvállalja a beruházással érintett területen a régészeti megfigyelés elvégzését a kivitelezés közben, annak üteméhez igazodva.

A Múzeum által elvégzendő régészeti megfigyelés felelős vezetője és kapcsolattartó a Múzeum részéről: Bertók Gábor régész.

1. 2. A beruházás régészeti tevékenységet igénylő részei és a szükséges régészeti munka jellege:

1.2.1. Megrendelő vállalja a felső, modern-kori földréteg kibontását, elhordását folyamatos régészeti megfigyelés mellett, a régészet által meghatározott szintig, a mellékelt, alapozási terven kijelölt területen (270 m2 a rézsúzott szélekkel együtt)

1.2.2. A régészeti rétegek elérését követően a pillérgödrök régészeti bontása és dokumentálása bontással egybekötött régészeti megfigyelés keretében történik, amihez a szükséges bontómunkásokat a Múzeum biztosítja. A megfigyelés költségén túl a bontómunka költségeit is a Megrendelő vállalja.

1.3. A régészeti megfigyeléshez kapcsolódó gépi munkák költségei a Megrendelőt terhelik.

1.4. A Felek rögzítik és tudomásul veszik, hogy a Hatóság engedélyében meghatározottaktól eltérni csak a Hatóság engedélyével lehet.

1.5. A Megrendelő tudomásul veszi, hogy az esetlegesen előkerülő régészeti objektumok, épületmaradványok tudományos jelentőségétől függően a beruházás tervei módosításra szorulhatnak. Ugyancsak az előkerülő régészeti objektumok tudományos jelentőségének a függvénye azok későbbi bemutatása, ill. visszatemetése. A visszatemetést és a visszatemetés előtti gondos konzerválást a Megrendelőnek kell biztosítania. A visszatemetés és a konzerválás módját a Hatósággal kell egyeztetni. A régészeti lelőhely esetleges bemutatásának költségeit külön szerződésben, a Hatóság előírásainak megfelelően kell szabályozni.

5. A régészeti szolgáltatási díj

5.1. A Múzeumot a jelen szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítéséért szolgáltatási díj illeti meg.

5.2. A szolgáltatási díj meghatározása a 68/2018 (IV.9.) Korm. rendelet 8. melléklete figyelembe vételével történt:

5.2.1. A folyamatos **régészeti megfigyelés** (régészeti szakfelügyelet) díja hatósági ár, a **68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet 8. mellékletének 42) pontja szerint 8.000,- Ft + ÁFA/óra, de legalább 36.000, Ft + ÁFA / nap.**
Nyolc órás folyamatos jelenlét esetén: 64.000 Ft + Áfa / nap

5.2.2. A Felek közös megegyezése alapján a bontómunkák díja, ami 1.656.000 Ft+ ÁFA


A számla végösszege az 5.2.1., és 5.2.2. pontokban megnevezett régészeti munkák részösszegeiből adódik össze.


A 2019. július 5. napjáig elvégzett régészeti megfigyelés összegét részszámlaként számlázza ki a Múzeum az eredeti szerződésnek megfelelően."





3. A Szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan formában maradnak hatályban.
4. Jelen módosítás aláírásának napján lép hatályba.

Pécs, 2019. július 4.



Dr. Vass Péter
polgármester
Szigetvár Város Önkormányzata
Megrendelő




Dr. Csornay Boldizsár
műzeumigazgató
Janus Pannonius Múzeum
Múzeum



Ellenjegyzem:


Csökölné Dr. Valler Mária jegyző
jogi ellenjegyző


Csordás Árpádné osztályvezető
pénzügyi ellenjegyző