

Ikt. szám: 01-4/65- /2018.

Napirend:

4.



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. november 29-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Kft. 2019. évi kiegészített marketing és programtervéről

Melléklet: Marketing és programterv
261/2018. (X.25.) Kt. határozat

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Készítette:	Csökliné dr. Valler Mária jegyző	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	2018.11.27-14 ⁰⁰
	Településrészi Önkormányzatok	-
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
Véleményezte:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	45
	Titkársági Osztály	Szili + d
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Brigovác Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csőkliné dr. Valler Mária jegyző 	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	261/2018. (X.25.) Kt. határozat	
Terjedelem:	7 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. november 29-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Kft. 2019. évi kiegészített marketing és programtervéről

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 25-i ülésén - képviselői kérésre – tárgyalta a Szigetvári Gyógyfürdő Kft. 2018. évi marketing tevékenységéhez kapcsolódó beszámolóját, kimutatásokat, valamint a 2019. évi program tervezetét.

A Képviselő-testület 261/2018. (X.25.) Kt. sz. határozatában kérte Ügyvezető urat, hogy a következő havi rendes testületi ülésre kerüljön beterjesztésre a Szigetvári Gyógyfürdő Kft. 2019. évi kiegészített marketingterve.

Bein Mihály ügyvezető úr a testületi döntésnek megfelelően eljuttatta a Hivatalunkhoz a Szigetvári Gyógyfürdő Kft. kiegészített marketing és programtervét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Kft. 2019. évi kiegészített marketing és programtervéről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta az abban foglaltakat tudomásul vette, elfogadta.

Felkéri a város polgármesterét, hogy a Képviselő-testület döntéséről a Szigetvári Gyógyfürdő Kft. ügyvezetőjét a határozat-kivonat megküldésével tájékoztassa.


Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Bein Mihály Szigetvári Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője

Határidő: 2018. november 29., illetve folyamatos

Szigetvár, 2018. november 21.




Dr. Vass Péter
polgármester

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. október 25-i ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Kft. 2018. évi marketing tevékenységéhez kapcsolódó beszámolójáról, valamint 2019. évi programtervezetéről

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

261/2018. (X.25.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Kft. 2018. évi marketing tevékenységéhez kapcsolódó beszámolójáról, valamint 2019. évi programtervezetéről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a beszámolót, elfogadta az alábbiak szerint:

A Képviselő-testület felkéri a Szigetvári Gyógyfürdő Kft. ügyvezetőjét, hogy a következő havi rendes testületi ülésre kerüljön betérjesztésre a Szigetvári Gyógyfürdő Kft. 2019. évi kiegészített marketingterve.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Bein Mihály Szigetvári Gyógyfürdő Kft. ügyvezetője

Határidő: 2018. október 25., illetve 2018. november 29.

Dr. Vass Péter s.k.
polgármester

Kmf.

Csökliné dr. Valler Mária s.k.
jegyző

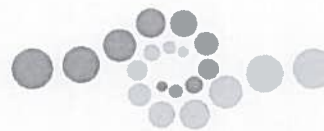
A kivonat hitelélül: Barkaszi Mária jkv.



Ügyiratszám: 166-3/2018.

Ügyintéző: Bein Mihály

Tárgy: Gyógyfürdő kiegészített marketing terve



Hiv.sz: 01-4/22-7/2018

Szigetvár Város Jegyzője
Csökliné dr. Valler Mária
jegyző asszony

Szigetvár
Zrínyi tér 1.
7900

Tisztelt Jegyző Asszony!

A fenti számra hivatkozva (01-4/22-7/2018) mellékelten küldöm a Szigetvári Gyógyfürdő Kft. kiegészített marketing és programtervét.

Előzmények:

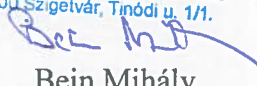
Szigetvár Város Önkormányzata 66/2017. (III.30.) kt. sz. és a 261/2017(XI.30.) kt. sz. határozatai alapján a Szigetvári Gyógyfürdő Kft. rendezvény és marketing tevékenységével Szójkó-Szinyákovics Kornélia a Szigetvár Vár marketing vezetőjét, Lebedi János várnagyot és Bein Mihályt a Szigetvári gyógyfürdő Kft. ügyvezető igazgatóját bízta meg, hogy gondoskodjanak a rendezvények és a marketing tevékenység megvalósításáról.

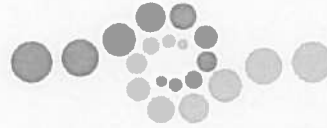
A 2019-es évre vonatkozó rendezvény és marketing célú programtervezetét a Szigetvári Gyógyfürdő Kft. anyagi helyzetére való tekintettel az alábbiakban felsoroltak szerint tervezzük úgy, hogy lehetőség szerint egyszeri költséggel hosszú távra biztosított legyen a Szigetvári Gyógyfürdő Kft. reklám célú tevékenysége.

Szigetvár, 2018. november 19.

Tisztelettel:

Szigetvári Gyógyfürdő Kft.
7900 Szigetvár, Tinódi u. 1/1.


Bein Mihály
ügyvezető igazgató



**A Szigetvári Gyógyfürdő marketing célú
törekvései és programtervezete a
2019-es évre vonatkozóan**

1. Információs táblák kihelyezése

(engedélyeztetés és a táblák készítése folyamatban)

Tervezett helyszínek az alábbiak:

Szentlőrinc – Csonkamindszent közén: 6. sz. főút 217+900 km.sz. jobb oldal, 15 km távolság feltüntetésével

Szentlőrinc (Bükkösd felől) lámpás csomópont és a közútkezelő telephelye között: a telefon oszlopra, 6601. j. ök. út 29+695 km.sz. jobb oldal, 17 km távolság és a jobb irány feltüntetésével

Pécs körforgalom után, MOL környékén: 6. sz. főút 202+740 km.sz. jobb oldal, 30 km távolság feltüntetésével

Hobol – Szigetvár között: 5808. j. ök. út 2+100 km. sz. bal oldal, 8 km távolság feltüntetésével

Somogyapáti környéke: 6607. j. ök. út 4+700 km.sz. bal oldal, 10 km távolság feltüntetésével

Oroszló felől Abaligeti elágazóhoz: 6601. j. ök. út 10+400 km.sz. jobb oldal, 36 km távolság feltüntetésével

Barcsi körforgalom után Szigetvár felé

Kaposvár után Szigetvár felé: 6. sz. főút 258+100 km.sz. bal oldal, 30 km távolság feltüntetésével

Kadarkút környéke: 6607. j. ök. út 25+200 km.sz. bal oldal, 30 km távolság feltüntetésével

Darány- Istvándi közén: 6. sz. főút 249+200 km.sz. bal oldal, 21 km távolság feltüntetésével

A 10 db információs tábla költsége:

db	megnevezés	nettó összeg Ft/db	nettó összesen (Ft)	bruttó összesen (Ft)
10	600 x 750 mm-es tábla	8.800	88.000	111.760
10	kiegészítő tábla 300 mm-es	3.600	36.000	45.720
10	oszlop	5.900	59.000	74.930
10	Bilincs (1db 720 Ft x 4 db)	2.880	28.800	36.576
10	összesen:	21.180.- Ft	211.800.- Ft	268.986.- Ft

2. Gyógyfürdő honlap új dizájn kialakítása

a honlap naprakész frissítése, információkkal való feltöltése (folyamatban)

A honlap megújítását az alábbiak szerint tervezzük:

A főoldalon hangsúlyozzuk a híreket, mert az folyamatosan változik, mindig van új információ. A menüszerkezetet is átalakítjuk, de a szövegeket nagyrészt megtartjuk a korábbi honlapról.

A szolgáltatásokat látványosabban jelenítjük meg, a főoldalon egy animációval, jó képekkel, jó szövegekkel.

A gyógyászat jobban előtérbe kerül.

Az egészséget látványosabbra, modernebbre tervezzük, hogy jobban kiemelje a fürdő értékeit.

A keresőoptimalizálást is fejlesztjük, hogy erősítsük az oldalt.

Megújuló szolgáltatások és funkciók:

- **Egyedi, modern, reszponzív webdesign** kialakítása, hogy a weboldal mobilon és tableten is megfelelően jelenjen meg
- **CMS / tartalomszerkesztő rendszer**, melynek segítségével saját magunk tudjuk a honlap tartalmát módosítani
- **15-20 oldalas mobilbarát weblap**

- **Két nyelv:** magyar, angol
- **Szövegek formázása,** képek felrakása
- **Kapcsolat felvételi űrlap** programozása
- **Képgaléria** programozása a referenciákhoz (a képek mappákba sorolhatók, referencia munkánként vagy témánként)
- **Blog, hírek, cikkek modul** programozása (segítségével blog bejegyzések, hírek, cikkek tölthetők fel az oldalra, amik kategóriákba is rendezhetők)
- **Cikkek címkézése** (a cikkeket címkékkel láthatjuk el, ezáltal csoportosíthatjuk őket)
- **Keresőoptimalizálás:**
 - Kulcsszó kutatás és elemzés
 - Linképítés és PR cikkek írása
 - 5 db hivatkozás (domain DA 10-19)
 - 7 db minőségi hivatkozás (domain DA 20-25)
 - 6 db prémium hivatkozás (domain DA 26-30)
 - 2 db extra hivatkozás (domain DA 31-40)
 - Minden oldalhoz egyedileg rendelhető url, leírás és kulcsszavak
 - Főoldal optimalizálása a legfontosabb három kulcsszóra/szóösszetételre)
- **Látogatói statisztika** (google analytics)
- **Google Maps** (Google térkép) megjelenítés
- **Google Cégem** regisztráció és kinézet a weboldal új designjához igazítás
- **Menüpontok újragondolása, átdolgozása**

Az új honlap kialakításának költsége:

240.000.- Ft + ÁFA

3. Molinók kihelyezése

2 db molinó kihelyezése, melyen állandó jelleggel a Szigetvári Gyógyfürdő felirat szerepel, rendezvények esetén tovább bővítve a programok leírásával, időpontjával.

Molinó készítés költsége (6 m2 x 3500.- Ft) 21.000,- Ft + ÁFA/ db

4. Óriásplakát

Éves szinten kettő – három alkalommal tervezzük óriásplakátok kihelyezését, lehetőség szerint Pécs és Kaposvár területén.

A havi bérleti díja kb. **45.000,- Ft + Áfa/db**, a plakát gyártási költsége **8.000.- Ft + Áfa/db**.

5. Plakátok

A rendezvények városon belüli reklámozásához plakátok készíttetése nyomdai úton, melynek költsége előre láthatólag **12.000,- Ft** rendezvényenként.

6. Nyomtatott sajtó hirdetések

A gyógyfürdő rendezvényeiről és az egyéb akciókról alkalmasszerűen, maximum 20.000 - 30.000.- Ft értékben. (helyi újságok, megyei lapok, magazinok, rádióspotok, stb.)

7. „Turista Érem”

Tervezzük a „Turista Érem” projektbe való bekapcsolódást. A turista érem kerek, fából kiégetett illatos fakorong, melyen a Szigetvári Gyógyfürdő szerepelne, mely egy ízléses emléktárgy lehet a turisták részére. Ennek **egyszeri költsége: 15.000.- Ft**.

2019. évi programterv:

- Zenés éjszakai fürdőzések tervezett időpontjai:

2019. február 16.

2019. április 13.

2019. június 15.

2019. július 13.

2019. augusztus 10.

2019. szeptember 15.

2019. november 16.

Zeneszolgáltatók költségei:

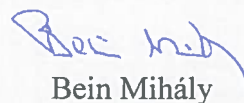
Élő zene: 3 x 50.000.- Ft = 150.000.- Ft

Discó: 4 x 30.000.- Ft = 120.000.- Ft

- 2019. július végén – augusztus elején fürdőfesztivál szervezése (fellépők egyeztetés alatt)
- Időjárástól függően rendezvények szervezése (minimális költséggel, max. 100.000 Ft értékben)
- Szilveszteri multság a Szigetvári Gyógyfürdőben

A megvalósult programokról, a résztvevő vendégek létszámáról, valamint a nettó bevételekről és kiadásokról **2020. január 31-ig** készítjük el a beszámolót a Képviselő-testület felé.

Szigetvári Gyógyfürdő Kft.
7900 Szigetvár, Tinódi u. 1/1



Bein Mihály
ügyvezető igazgató