



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2017. augusztus 11-i RENDKÍVÜLI ülésére

Tárgy: Előterjesztés "Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztásáról.

Melléklet:

- kivonat;
- bontási jegyzőkönyv;
- ajánlat.

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	40
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Berkecz Balázs főépítész	
	Fazekas Róbert önkormányzati tanácsadó	
	Titkársági Osztály	szdi-0.
Határozat/rendelet elfogadása:	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	h ✓
	Egyszerű többség	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Brigovác Szabina jogi előadó	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	Nincs/az alábbi: szdi-0.
Előzmény/korábbi döntés:	138/2017. (VII.26.) sz. JÜB határozat	
Terjedelem:	12 oldal	

E l ő t e r j e s z t é s

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2017. augusztus 18-i RENDKÍVÜLI ülésére

Tárgy: Előterjesztés "Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztásáról.

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzata által 2016. évben benyújtott TOP-3.1.1-15 kódszámú, a délnyugati városrész és a belváros kerékpárúttal történő összekötéséhez kapcsolódó pályázat pozitív elbírálásban részesült. A támogatási szerződés aláírása megtörtént. A támogatási szerződés alapján összesen 138.843.408 Ft az elnyert támogatás összege. A tervezett fejlesztés során új kerékpárút építésére kerül sor a Hoboli út- TESCO áruház közötti szakaszon közel 680 fm hosszúságban, 3 m szélességben. A további fejlesztési területen a meglévő útburkolaton kerül kijelölésre több mint 6000 fm kerékpárút. Önkormányzat korábbi megbízása alapján közel 680 fm új kerékpárút építéséhez kapcsolódóan az engedélyezési szintű tervdokumentáció már összeállításra került. A pályázat, illetve a támogatási szerződés értelmében a kerékpárút építésre vonatkozóan rendelkezésre álló keretösszeg bruttó 111.929.908 Ft. A kivitelezési munkához, azaz a tényleges megvalósításhoz elengedhetetlenül szükséges az engedélyezési szintű, illetve kiviteli tervdokumentáció összeállítása. A kerékpárút építéséhez kapcsolódóan szükséges kiválasztani az engedélyezési szintű, illetve kiviteli tervdokumentációt készítő tervező szervezetet. Az eljárás becsült értékének figyelembe vételével közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás keretében szükséges kiválasztani a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezetet.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága 2017. június 28-i ülésén döntött az "Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztásáról. A Bizottság 138/2017. (VII.26.) sz. JÜB határozata ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A Bizottság döntésének megfelelően ajánlattételi felhívás került megküldésre három, a feladat ellátására vélhetően alkalmas tervező szervezet részére. Az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfelelően mindhárom ajánlattevő megküldte ajánlatát, mely ajánlatokról készült bontási jegyzőkönyv ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A bontási jegyzőkönyv alapján a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet a Ládonyi Mérnöki Kft., az ajánlati ár nettó 3.540.000 Ft+ÁFA, azaz bruttó 4.495.962 Ft. A legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet árajánlata ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

Az ajánlati ár, szerződéses összeg támogatás formájában 100%-os mértékben rendelkezésre áll azzal, hogy a mai napig még nem érkezett meg a pályázatra vonatkozó előleg a Magyar Államkincstártól.

Fentiek alapján az illetékes bizottságok véleményének figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az „Előterjesztés "Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztásáról" című előterjesztést tárgyalja meg.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés "Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztásáról” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az "Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázathoz kapcsolódó tervező szervezet kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás lefolytatását követően az alábbiakat állapítja meg:

- a beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
- a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet: Ládonyi Mérnöki Kft. (7632 Pécs, Kodolányi János utca 17. 2/9.);
- ajánlati ár: nettó 3.540.000 Ft+ÁFA, azaz bruttó 4.495.962 Ft.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy az előterjesztés mellékletét képező, a Ládonyi Mérnöki Kft-vel a feladat ellátására vonatkozó tervezési szerződést kösse meg.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2017. augusztus 7.



405
Dr. Vass Péter
polgármester h.

KIVONAT

Szigetvár Város Önkormányzat Jogi és Ügyrendi Bizottsága
2017. július 26-ai ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés "Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztásáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

138/2017. (VII. 26.) sz. JÜB Határozat

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága az „Előterjesztés "Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztásáról" című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1) Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága az "Új kerékpárút építése Szigetvár településen" című TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztására vonatkozóan az alábbi szervezetek meghívását határozta el árajánlat kérés eljárásban történő részvétel céljából:
 1. Ritter és Társa Bt. (7737 Székelyszabar, István u. 154., képviseli: Ritter Attila ügyvezető)
 2. Solymosi és Társa Bt. (7630 Pécs, Ditz-Malom u. 28., képviseli: Solymosi Attila ügyvezető)
 3. Ládonyi Mérnöki Kft. (7623 Pécs, Ungvár u. 22., képviseli: Ládonyi Ákos ügyvezető)
- 2) A Jogi és Ügyrendi Bizottság felkéri a város polgármesterét, hogy az előterjesztés mellékletét képező ajánlatkérési felhívást a kiválasztott szervezeteknek küldje meg, az ajánlatkérési eljárást folytassa le, majd a beérkezett ajánlatok alapján az eljárás eredményét terjessze elő Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elé döntéshozatal céljából.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Csökliné dr. Valler Mária jegyző

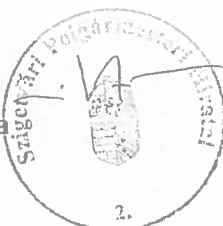
Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 15 napon belül

K. m. f.

Szojkó Gábor s. k.
bizottsági elnök

A kivonat hitelül: Hábíán-Bécsi Andrea
jegyzőkönyvvezető



Iktatószám: 01-3/150-5/2017.

2. SZ. MELLÉKLET

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán 2017. augusztus 7-én.

Jelen vannak: Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Major Balázs ügyintéző
Kárász Hermina jegyzőkönyv-vezető

Tárgy: „Új kerékpárút építése Szigetvár településen” című TOP-3.1.1-15 kódszámú pályázathoz kapcsolódóan tervező szervezet kiválasztása.

Az ajánlat benyújtásának határideje: 2017. augusztus 7. (hétfő) 10.00 óra

A megadott határidőig három ajánlat érkezett.


- Ritter és Társa Mérnöki és Ingatlanközvetítő Bt. (7737 Székelyszabar, István utca 154.), ajánlati ár összesen: 5.280.000 Ft (alanyi ÁFA mentes);
- Solymosi és Társa Mérnöki Iroda Bt. (7630 Pécs, Ditz-malom utca 18.), ajánlati ár összesen: nettó 3.935.000 Ft+ÁFA, azaz bruttó 4.997.450 Ft;
- Ládonyi Mérnöki Kft. (7632 Pécs, Kodolányi János utca 17. 2/9.), ajánlati ár összesen: 3.540.000 Ft+ÁFA, azaz bruttó 4.495.962 Ft.

Az ajánlatok tartalmi felülvizsgálata folyamatban van.

kmf.


.....
Marton-Fekete Csilla osztályvezető


.....
Major Balázs ügyintéző


.....
Kárász Hermina jegyzőkönyvvezető

Fájlnév: X:\Árajánlatok\2017\Szigetvár kpút.docx

Hiv.sz.: 01-3 / 150-1 / 2017.

lkt.sz.: 63-1 / 2017KFT

3. SZ. MELLÉKLET

Címzett:

Szigetvár Város polgármestere
Dr. Vass Péter részére
SZIGETVÁR
Zrínyi tér 1.
7900
Email: muszaki@szigetvar.hu

Tárgy: Árajánlat Szigetvár kerékpáros fejlesztések engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítésére, kerékpárforgalmi hálózati terv készítésére

Tisztelt Dr. Vass Péter!

Ajánlat tárgya:

A komplett kerékpáros beruházás pályázati elszámolásához szükséges kerékpárforgalmi hálózati terv készítése, amit mi korábban már Pécsre elkészítettünk. Ennek javasolt tartalmára minta rendelkezésre melyet tájékoztatásul mellékelek (Kerékpárforgalmi hálózati terv javasolt felépítése-Szvár.pdf).

Szigetvár, Almás patak és Hoboli út között új gyalogos és kerékpáros közlekedést biztosító út(vonal) kialakításához és kijelöléséhez szükséges kiviteli terv készítése, melynek hossza 680 fm+50 fm.

Az elkészített engedélyezési terv lejárt közműnyilatkozatait meg kell újítani. Ennek határideje bizonytalan a július 1-ével bevezetett e-közmű rendszer miatt (tapasztalatok szerint nem működik, ezért lassú, időtényezővel felelősen nem tudunk számolni mindaddig, amíg hatályon kívül nem helyezik a a kötelező használatát).

Az építési engedélyt meg kell kérni, az engedély alapján a kiviteli tervek elkészíthető.

Az új szakaszok közül építési engedély szükséges a Kárpátok útja torkolatánál kialakítandó gyalogos átkelőhely kialakításához. Az Ország útjával párhuzamosan kialakítandó kerékpáros összekötés (hiányzó hálózati elem) létesítése szintén engedélyköteles. A gyorsítás érdekében egyesített engedélyezési és kiviteli terv készítését javaslom, és ezzel kalkuláltunk ajánlatunkban.

Ezen új szakaszokra el kell végezni a közműegyveztetéseket a közműadatok megvásárlását követően. Ezek alapján kell majd az elkészült tervek közműkezelői hozzájárulásokra benyújtani.

A felmérés alapján elkészített tervet a közút kezelőivel szükséges egyeztetni, pontosítani a műszaki megoldásokat. Az elkészült tervek alapján adják meg a közútkezelői hozzájárulásukat.

Az engedélyezési tervdokumentációt a kezelői hozzájárulások birtokában kell benyújtani a Közlekedési Felügyelőség részére, az engedélyt ők adják meg.

A délnyugati városrész kerékpáros barát átalakítás forgalomtechnikai feladatai, táblázások, burkolatjel festések kiegészítéseként szükséges előírás szerint az akadálymentes járdakapcsolatok kialakítása is, melyekre egyszerűsített tervdokumentáció összeállítása is szükséges (forgalomtechnikai terv részeként).

Ajánlott ár:

Geodéziai felmérés	60 000 Ft + 27% ÁFA
Kerékpárgalmai hálózati terv:	400 000 Ft + 27% ÁFA
Forgalomtechnikai terv (kerékpáros barát településrész):	200 000 Ft + 27% ÁFA
Úttervezés:	1 190 000 Ft + 27% ÁFA
Csapadékvíz elvezetés és ároktisztítás terve:	890 000 Ft + 27% ÁFA
Közvilágítás terve:	450 000 Ft + 27% ÁFA
Növénytelepítési terv:	230 000 Ft + 27% ÁFA
Dokumentálás:	40 000 Ft + 27% ÁFA
Járulékos költségek:	80 000 Ft + 27% ÁFA
Nettó összesen:	3 540 000 Ft
27% ÁFA:	955 962 Ft
Bruttó összesen:	4 495 962 Ft

Ajánlott határidő: szerződéskötéstől számított 120 nap

Egyéb feltételek:

- A tervezési díj tartalmazza:
 - közműegyeztetések elvégzését, közműadatok megkérését
 - kezelői hozzájárulások megkérését (közút- és közműkezelői hozzájárulások, nyilatkozatok)
 - az engedélyezési eljárásra való benyújtást
 - közműegyeztetések és közműadatok megvásárlásának díjait
- A tervezési díj nem tartalmazza:
 - szükség esetén felmerülő tervzsűrik díjait
 - az engedélyezési eljárások díjait
 - az engedélyezési eljárás lefolytatásához szükséges tulajdoni lap és térképi másolatok díjait, földhivatali adatok (szomszédos ingatlanok név- és címjegyzékének) beszerzésének járulékos díjait
 - az esetlegesen szükségessé váló szolgalmi jogi eljárások díját
 - az esetlegesen szükségessé váló közműkiváltások/védelembehelyezések tervezési és járulékos díjait
 - munka és egészségvédelmi tervet
 - tűzvédelmi fejezetet
 - művelési ágból kivonás feladatait
 - talajmechanikai tervet
 - talajvédelmi, humuszgazdálkodási terv
 - hulladékgazdálkodási, -újrahasznosítási terv
- A megbízó a tervező részére adatszolgáltatásként biztosítja:
 - alaptérkép
 - tulajdoni lap másolatok
- A szállítási határidő betartásához az adatszolgáltatások gyors megtörténte szükséges

A terv szakági úttervező modullal készül (AutoCAD Civil3D) – kerékpárút tervezések, egyébként kizárólag számítógépes tervezéssel történik.

A Megrendelő részére 3 példány nyomtatott tervdokumentációt tartalmaz az ajánlat. A komplett anyag digitálisan is átadásra kerül.

A kifizetés ütemezésére a megadott rész- és végszámlázást elfogadjuk, a számlák fizetési határidejei a leadásától számított **15 nap**.



Az ajánlati felhívásban feltételként szabott elvárt fedezeti értékekkel bíró szakmai felelősségbiztosítással **rendelkezünk**.

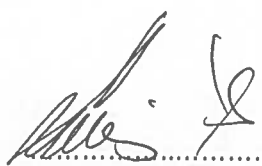
A tervezési program pontos lebonyolítása véleményem szerint további egyeztetéseket igényel, mert engedélyezésre tervzsűri nélkül nem engedik benyújtani a terveket.

A kerékpárhálózati terv (KHT) (tervzsűrizett) végleges verziója alapján lehet a bármilyen kerékpárút projekt tervzsűriztetését kezdeményezni – pécsi kerékpáros projektek esetében lehetett egy tervzsűrin KHT és konkrét kerékpáros létesítményt zsűriztetni.

Az Almás-patak-Hoboli út közötti kerékpárút kiviteli terveinek azonban nem célszerű az engedély kiadása előtt elkezdni. Vagyis egyes peremfeltételek egymásnak ellentmondók.

További kérdések esetén állok rendelkezésre.

Üdvözlettel:



Ládonyi Ákos
Ládonyi Mérnöki Kft.
ügyvezető

Pécs, 2017. augusztus 7.



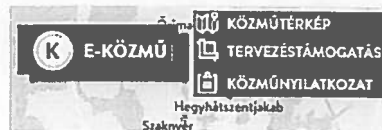
LÁDONYI MÉRNÖKI KFT.

7623 Pécs, Ungvár utca 22. 1/2.

Adószám: 14579835-2-02

Cégjegyzék 02-09-073485

Bank 12072552-01362309-00100004



e-közmű DOSSZIÉ

([HTTP://MMK.HU/EKOZMU](http://mmk.hu/ekozmu))

KAMARAI NÉVJEGYZÉK

(/KERESES/TAGOK)

CÉGEK KERESÉSE

([HTTP://MMK.HU/KERESES/TARSASAGOK](http://mmk.hu/kereses/tarsasagok))

MAGYAR MÉRNÖKI KAMARA

Email: info@mmk.hu

Telefon: +36 1 455-7080

EGYÉB

Oldalérkép (/oldalterkep)

Impresszum (/ablac/impreszum)

Adatvédelem

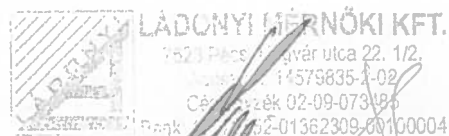
(/ablac/adatvedelem)

NYELV

Magyar (/hu)

English (/en)

Deutsch (/de)



Ajánlati adatlap

1. Ajánlat tárgya:

„Új kerékpárút építése Szigetvár településen” tárgyú tervezés.

2. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve:	LADONYI MÉRNÖKI KFT.
Ajánlattevő székhelye:	7623 Pécs, Ungvár u. 22. 1/2.
Telefonszáma/faxszáma:	72 415 235 70 901 0130
Adószám:	14579835-2-02
E-mail elérhetősége:	info@ladonyi.kft.hu
Ajánlattevő honlapja:	www.ladonyi.kft.hu
Kapcsolattartó neve:	LADONYI AKOS
KKV szerinti minősítés:	KKV - MIKRO VÁLL.

3. Ellátandó feladatok:

- építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése, tervszűri általi véleményeztetése, tervszűrin való részvétel
- kivitelezési tervdokumentáció, árazott és árazatlan költségvetés elkészítése
- kerékpárforgalmi hálózati terv elkészítése és tervszűri általi véleményeztetése, tervszűrin való részvétel
- építési engedélyezési eljárások lefolytatásában közreműködés
- tervezői műszaki irányítás menedzsment: vállalásba adás, kivitelezői versenyeztetésben való részvétel
- tervezési, megvalósítási szakaszban a pályázati feltételek maradéktalan teljesítése érdekében közreműködik a szükséges adatszolgáltatások, nyilatkozatok összeállításában
- auditálás során együtt kell működnie az auditáló szakemberrel, akinek ajánlásait és megállapításait figyelembe kell venni a tervek elkészítésekor

4. Árajánlat:

Nettó,- Ft + ÁFA, 3.540.000,- Ft + 27% ÁFA
azazforint plusz általános forgalmi adó, azaz bruttó HUF. 4.495.800,- Ft.
azaz hárommillió-ötvennégyezer forint
A fent említett nettó értékek mellett a hatályos 27%-os Áfa-t alkalmaztam.

Az ajánlatom elválaszthatatlan része a részletes árajánlat.

Az ajánlatom a beadástól számított legalább 90 napig érvényes.

Kelt: Pécs, 2017.08.07.



LADONYI MÉRNÖKI KFT.

7623 Pécs, Ungvár utca 22. 1/2.

Adószám: 14579835-2-02

Égjegyzék 02-05-073485

Bank: 19072552-01362309-00100004

Cégszerű aláírás

Részletes árajánlat

Beszerezés megnevezés és típusa	Megvalósítás részletes szakmai tartalma és elvárt eredmény	Nettó költsége (Ft-ban)	Afa tartalom (27%) (Ft-ban)	Bruttó költsége (Ft-ban)
Építészeti- műszaki és kivitelezési dokumentáció készítése, tervezői műszaki irányítás menedzsment	Engedélyezési szintű és kivitelezési tervdokumentáció készítéséhez szükséges szakértői vélemények elkészítése, végleges tervezési program leadása, kerékpárforgalmi hálózati terv elkészítése és tervszűri állali véleményeztetése, tervszűrin való részvétel, engedélyezési szintű tervdokumentáció elkészítése és tervszűri állali véleményeztetése, tervszűrin való részvétel, engedélyezési dokumentáció átadása.	1.062.000,- ...i. HUF 30 %		
Engedélyezési szintű és kivitelezési dokumentáció készítése, tervezői műszaki irányítás menedzsment (felhívásban részletezettek szerint)	Amennyiben szükséges, akkor az engedélyezési eljárás során bevont szakhatóságokkal, egyéb szakhatóságokkal történő egyeztetések lefolytatása; engedélyeztetési eljárás lefolytatásban való közreműködés; megvalósításhoz szükséges kivitelezési tervdokumentáció összeállítása, költségvetések (árazott, árazatlan), dokumentált közműegyeztetések, folyamatos konzultálás építetővel, TOP-3.1.1-15. kódszámú pályázati felhívásban foglaltak figyelembe vételével, betartásával.	2.124.000,- ...i. HUF 60 %		
Engedélyezési szintű és kivitelezési dokumentáció készítése, tervezői műszaki irányítás menedzsment (felhívásban részletezettek szerint)	Tervezői műszaki irányítás menedzsment: vállalásba adás, kivitelezői versenyeztetésben való részvétel.	354.000,- ...i. HUF 10%		
ÖSSZESEN				
		3.540.000,- ...i. HUF 100%		

Nyilatkozom, hogy a tevékenység során felmerülő anyagjellegű költségeket az ellenérték tartalmazza.

Kelt:

ALONNYI MERNŐKI KFT.
 Cégszékhely: Pécs, Tömör utca 22. 1/2.
 Adószám: 15379835-2-02
 Cégjegyzéki: 02-09-073485
 Törzsváltozási: 0209073485
 Bank: 12072552-01362309-00100004

Pécs, 2017.08.07.

