



ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
2018. szeptember 25-i ülésére**

Tárgy: Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Tinódi Sebestyén u. 34. sz., 375. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 348. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez

Melléklet: - kérelem, műszaki tervdokumentáció, tulajdoni lap, térkép másolat

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton - Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:		
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Brigovác Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:		
Terjedelem:	8 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
2018. szeptember -i ülésére**

Tárgy: Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Tinódi Sebestyén u. 34. sz., 375. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 348. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Bizottság!

Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/A.) a Szigetvár, Tinódi Sebestyén u. 34. sz., belterület 375. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátásához szükséges gázelosztó vezeték építését tervezi. A terveket a Komfortműhely Kft. (felelős tervező: Ludézer Lajos) készítette.

A tervező a benyújtott műszaki tervdokumentáció szerint, a gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulást kér a Szigetvár, belterület 348. hrsz. alatti - kivett közterület megnevezésű - önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vonatkozásában.

A tervezett műszaki megoldás Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2017. (XII.21.) számú Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló rendeletének megfelelő.

A benyújtott kérelem (1. sz. melléklet), a műszaki tervdokumentáció (2. sz. melléklet), az érintett ingatlan tulajdoni lapja (3. sz. melléklet), valamint a térkép másolat (4. sz. melléklet) az előterjesztéshez csatolásra került, a teljes kérelmi dokumentáció a Bizottsági ülés során, valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete III/1. pont, a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságra átruházott hatáskörök k) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság dönt.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot, hogy döntsön „Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Tinódi Sebestyén u. 34. sz., 375. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 348. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez” tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat:


Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága „Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Tinódi Sebestyén u. 34. sz., 375. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 348. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulást ad a mellékelt műszaki tervdokumentációban foglaltak szerint a Szigetvár, Tinódi Sebestyén u. 34. sz., 375. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 348. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez az alábbi kikötésekkel:
 - Az építés során felbontott önkormányzati területet legalább az eredeti állapotnak megfelelően állítsa helyre.
 - A kivitelezési munkálatok megkezdése a közterület-kezelő Kisváros Nonprofit Kft. (Szigetvár, Deák F. tér 16.) előzetes engedélyével, a munkák végzése az engedélyben foglalt előírások szigorú betartásával történhet.
 - A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
 - Kivitelezési munkát érvényes közterület használati engedély birtokában lehet végezni. Az engedély iránti illetékköteles kérelem a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztályán nyújtható be a kivitelezési munka pontos időtartamának ismeretében.
2. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa kérelmezőt, valamint a Kisváros Nonprofit Kft-t döntéséről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2018. szeptember 21.




Dr. Vass Péter
polgármester



KomfortMűhely Kft.

info@komfortmuhely.hu

Pécs, Budai Nagy Antal utca 1.

A. S. Mellett

Munkaszám: GOT-2018_0087

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulási kérelem

Tisztelt Hölgem / Uram!

Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. megbízásából ezúton betervezzük a **7900 Szigetvár, Tinódi Sebestyén utca 34., hrsz.: 375** ingatlan földgázellátásának dokumentációját. A dokumentáció alapján kérjük, hogy a gázelosztó vezeték építéssel érintett **348** hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a Tulajdonosi hozzájárulását megadni szíveskedjen.

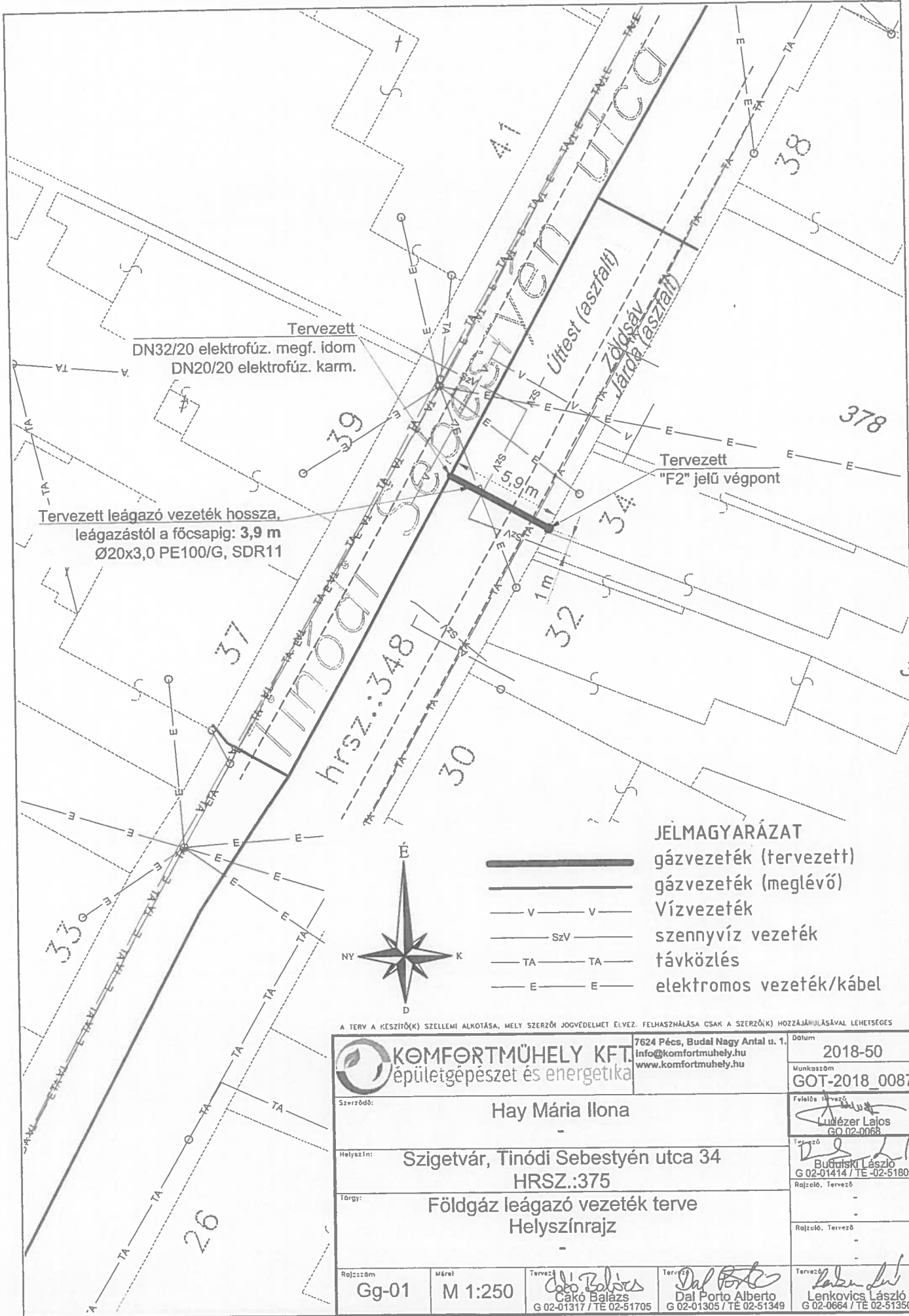
Mellékletek:

- Helyszínrajz (M 1:250): Rajzszám: Gg-01
- Keresztszelvény (M 1:50): Rajzszám: Gg-02
- Bekötési részletrajz (M 1:20): Rajzszám: Gg-03

Üdvözlettel:

Pécs, 2018. 09. 20

Lenkó László
+36 30 23 73 004

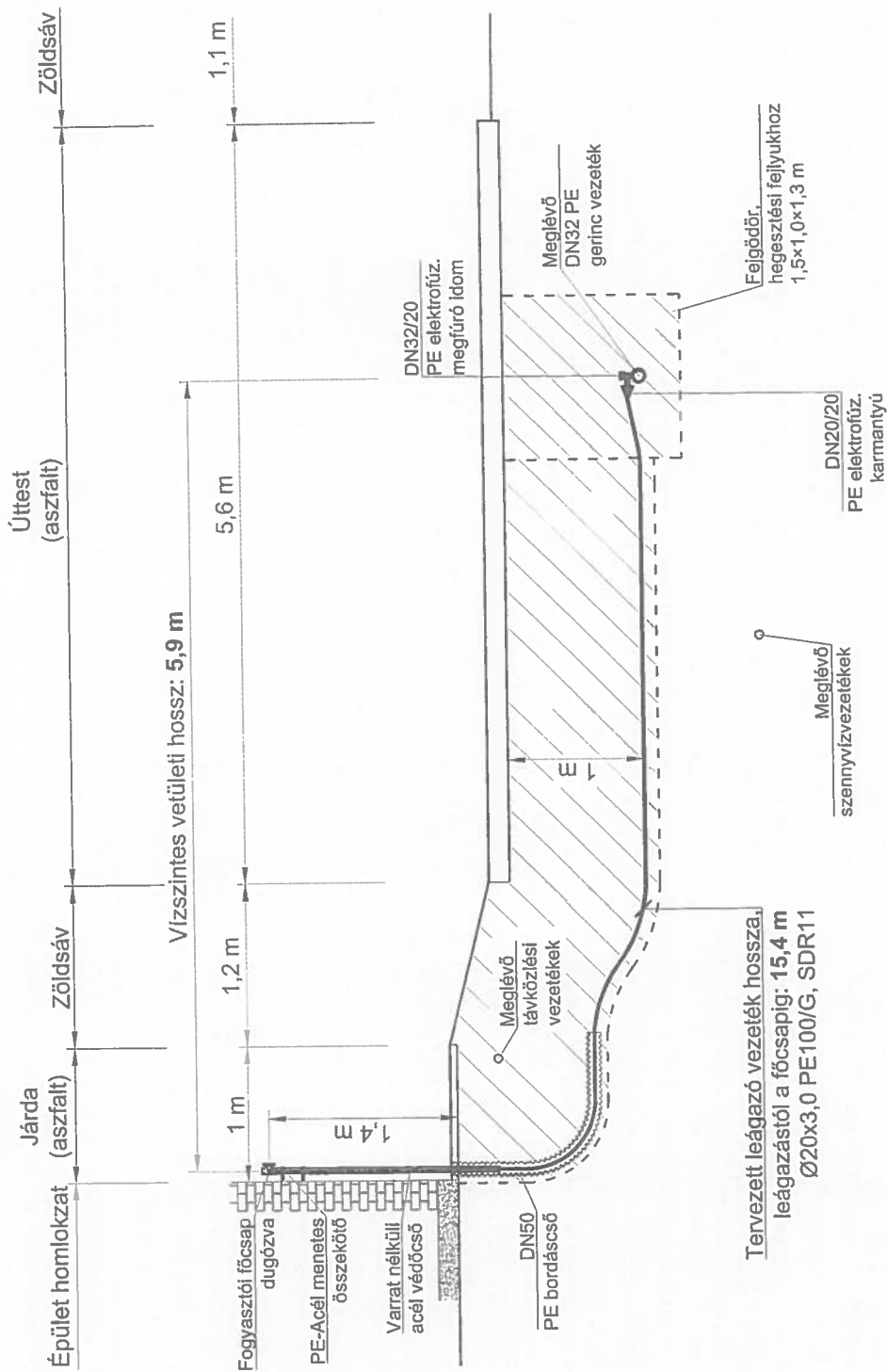


- JÉLMAGYARÁZAT**
- gázvezeték (tervezett)
 - gázvezeték (meglévő)
 - vízvezeték
 - szennyvíz vezeték
 - távközlés
 - elektromos vezeték/kábel

A TERV A KÉSZÍTŐ(K) SZELLEMI ALKOTÁSA, MELY SZERZŐI JOGVEDELMEZ ELVEZ. FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(K) HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETSÉGES

KOMFORTMŰHELY KFT. épületgépészet és energetika	7624 Pécs, Budaí Nagy Antal u. 1. info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu	Datum 2018-50
		Munkaszám GOT-2018_0087
Szerző: Hay Mária Ilona		Feladts. felelős Ludézer Lajos GO 02-0068
Helyszín: Szigetvár, Tinódi Sebestyén utca 34 HRSZ.:375		Tervező Budó László G 02-01414 / TE -02-51805
Tárgy: Földgáz leágazó vezeték terve Helyszínrajz		Rajzoló, Tervező -
Rajzszám Gg-01	Méret M 1:250	Tervező Cakó Balázs G 02-01317 / TE 02-51705
		Tervező Dal Porto Alberto G 02-01305 / TE 02-51349
		Tervező Lenkóvics László G 02-0664 / TE 02-51350

**"F2" jelű végpont
Előkerthi csatlakozás PE vezetékre**



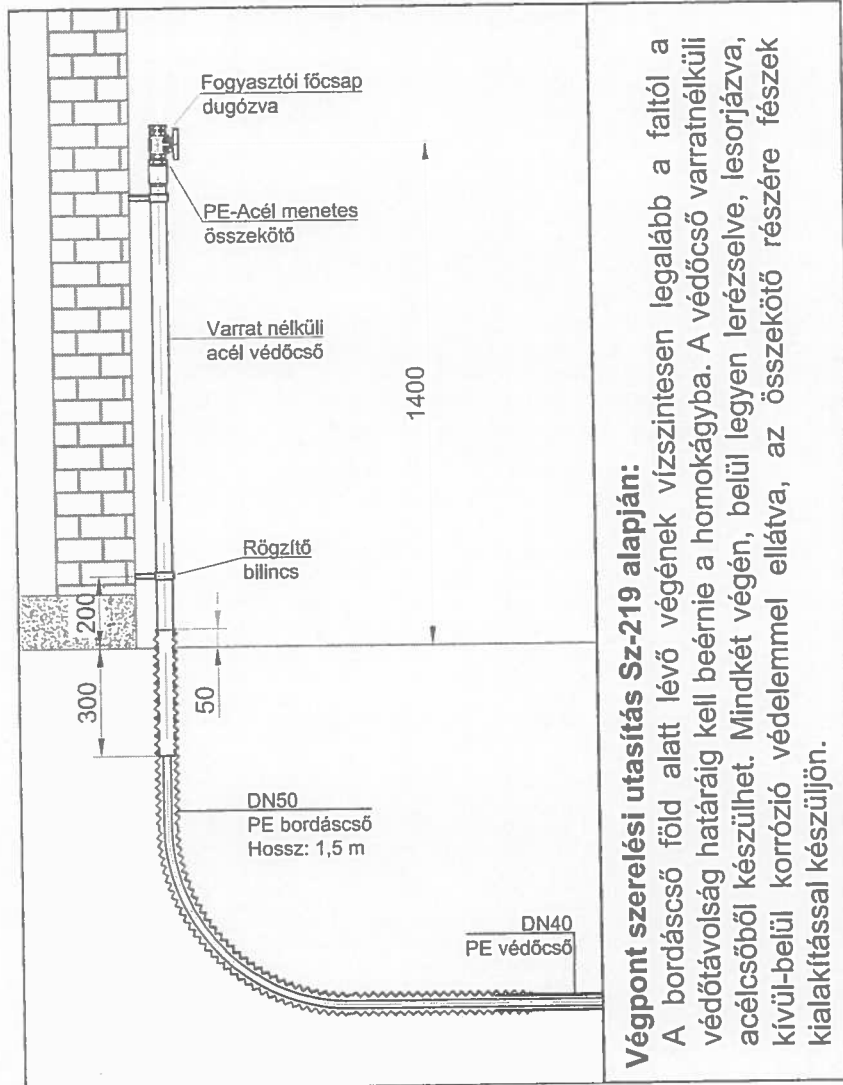
A TERV A KÉSZÍTŐ(K) SZELLEMI ALKOTÁSA, MELLY SZERZŐI JOGVÉDELMEZ ELVEZ. FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(K) HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETSÉGES.

JELMAGYARÁZAT:

- gázvezeték (tervezett)
- gázvezeték (meglévő)
- Vízvezeték
- szennyvíz vezeték
- távközlés
- elektromos vezeték/kábel

KOMFORTMŰHELY KFT. Épületgépészet és energetika		7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu	Dátum 2018-50
Szerző: Hay Mária Ilona		Munkaszám GOT-2018_0087	
Helyszín: Szigetvár, Tinódi Sebestyén utca 34 HRSZ.:375		Felelős tervező Lőrincz Lajos GQ-02-0068	
Típus: Földgáz leágazó vezeték terve Keresztszelvény		Tervező Budnitski László G 02-01414 / TE-02-51805	
Rajzszám Gg-02	Méret M 1:50	Tervező Cákó Balázs G 02-01317 / TE 02-51705	Tervező Dal Porto Alberto G 02-01305 / TE 02-51349
		Rajzoló, Tervező Lenkócs László G 02-0664 / TE 02-51350	

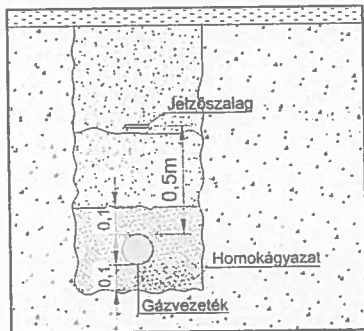
"F2" jelű végpont részletrajza, M = 1:20



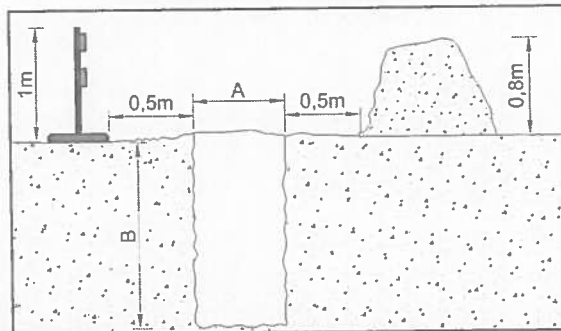
Végpont szerelési utasítás Sz-219 alapján:

A bordácsoló föld alatt lévő végének vízszintesen legalább a faltól a védőtávolság határáig kell beérnie a homokágyba. A védőcső varrat nélküli acélcsőből készülhet. Mindkét végén, belül legyen lerézelve, lesorjázva, kívül-beül korrózió védelemmel ellátva, az összekötő részére fészek kialakítással készüljön.

Munkaárok keresztmetszvény



Munkaárok kilakítása



A TERV A KÉSZÍTŐ(K) SZELLEMI ALKOTÁSA, MELY SZERZŐI JOGVÉDELMET ELVEZ. FELHASZNÁLÁSA CSAK A SZERZŐ(K) HOZZÁJÁRULÁSÁVAL LEHETSÉGES.

A és B méretei az Sz-219 alapján: A= 0,6 m; B=1,0 m
Hegesztési fejtlyuk (H×S) = min. 1,5 x 1,0 m

FEJGÖDÖR KIALAKÍTÁSÁNÁL A KÖRNYEZŐ KÖZMŰVEKRE FIGYELEMMEL KELL LENNI!!!

A NYOMÁS ALATTI MEGFÚRÓ IDOMOK KEZELÉSI UTASÍTÁSÁBAN FOGLALTAKAT BE KELL TARTANI!!

<p>KOMFORTMŰHELY KFT. épületgépészet és energetika</p>	<p>7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu</p>	<p>Dátum: 2018-50</p>
	<p>Szerződéskód: Hay Mária Ilona</p>	<p>Munkaszám: GOT-2018_0087</p>
<p>Helyszín: Szigetvár, Tinódi Sebestyén utca 34 HRSZ.:375</p>	<p>Tárgy: Földgáz leágazó vezeték terve Bekötési részletrajz</p>	<p>Feladó: Ludézer Lajos GO.02-0068</p>
<p>Rajzszám: Gg-03</p>	<p>Méret: M 1:20</p>	<p>Tervező: Budai László G 02-01414 / TE -02-51805</p>
<p>Tervező: Csikó Balázs G 02-01317 / TE 02-51705</p>	<p>Tervező: Dal Porto Alberto G 02-01305 / TE 02-51349</p>	<p>Rajzoló, Tervező: Lenkovic László G 02-0664 / TE 02-51350</p>

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Szigetvári Járási Hivatal
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf:34

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/16315/2018

2018. 09. 21

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 348 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Tinódi Sebestyén utca 348 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat. t. jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k. fill.	tér	kat. jöv.
	min.o		ha m2	k. fill.

. Kivett közterület

0

7282

0,00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ONKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36352/2/2012.06.22

Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

h. n. weller

382

379

378

375

374

373

kt

38

98

34

33

30

29

39

37

32

36

387