


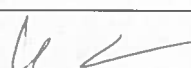
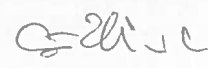


ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
2018. szeptember 25-i ülésére**

Tárgy: Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Bajcsy-Zsilinszky u. 20. sz., 1829/2. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1863/1. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez

Melléklet: - kérelem, műszaki tervdokumentáció, tulajdoni lap, térkép másolat

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton - Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:		
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Brigovác Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző 	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:		
Terjedelem:	8 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
2018. szeptember -i ülésére**

Tárgy: Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Bajcsy-Zsilinszky u. 20. sz., 1829/2. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1863/1. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Bizottság!

Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/A.) a Szigetvár, Bajcsy-Zsilinszky u. 20. sz., belterület 1829/2. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátásához szükséges gázelosztó vezeték építését tervezi. A terveket a Komfortműhely Kft. (felelős tervező: Ludézer Lajos) készítette.

A tervező a benyújtott műszaki tervdokumentáció szerint, a gázelosztó vezeték építéséhez tulajdonosi hozzájárulást kér a Szigetvár, belterület 1863/1. hrsz. alatti - kivett közterület megnevezésű - önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vonatkozásában.

A tervezett műszaki megoldás Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2017. (XII.21.) számú Szigetvár város helyi építési szabályzatáról szóló rendeletének megfelel.

A benyújtott kérelem (1. sz. melléklet), a műszaki tervdokumentáció (2. sz. melléklet), az érintett ingatlan tulajdoni lapja (3. sz. melléklet), valamint a térkép másolat (4. sz. melléklet) az előterjesztéshez csatolásra került, a teljes kérelmi dokumentáció a Bizottsági ülés során, valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete III/1. pont, a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságra átruházott hatáskörök k) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság dönt.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságot, hogy döntsön „Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Bajcsy-Zsilinszky u. 20. sz., 1829/2. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1863/1. hrsz. alatti ingatlant érintő gázelosztó vezeték építéséhez” tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága „Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulás a Szigetvár, Bajcsy-Zsilinszky u. 20. sz., 1829/2. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1863/1. hrsz. alatti ingatlan érintő gázelosztó vezeték építéséhez” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. részére tulajdonosi hozzájárulást ad a mellékelt műszaki tervdokumentációban foglaltak szerint a Szigetvár, Bajcsy-Zsilinszky u. 20. sz., 1829/2. hrsz. alatti ingatlan földgáz ellátása tárgyú munka vonatkozásában a Szigetvár, belterület 1863/1. hrsz. alatti ingatlan érintő gázelosztó vezeték építéséhez az alábbi kikötésekkel:
 - Az építés során felbontott önkormányzati területet legalább az eredeti állapotnak megfelelően állítsa helyre.
 - A kivitelezési munkálatok megkezdése a közterület-kezelő Kisváros Nonprofit Kft. (Szigetvár, Deák F. tér 16.) előzetes engedélyével, a munkák végzése az engedélyben foglalt előírások szigorú betartásával történhet.
 - A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
 - Kivitelezési munkát érvényes közterület használati engedély birtokában lehet végezni. Az engedély iránti illetékköteles kérelem a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztályán nyújtható be a kivitelezési munka pontos időtartamának ismeretében.
2. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa kérelmezőt, valamint a Kisváros Nonprofit Kft-t döntéséről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2018. szeptember 21.



Dr. Vass Péter
polgármester



KomfortMűhely Kft.

info@komfortmuhely.hu

Pécs, Budai Nagy Antal utca 1.

A. S. Málkó

Munkaszám: GOT-2018_0086

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulási kérelem

Tisztelt Hölgem / Uram!

Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. megbízásából ezúton beterjesztjük a **7900 Szigetvár, Bajcsy-Zsilinszky utca 20., hrsz.: 1829/2** ingatlan földgázellátásának dokumentációját. A dokumentáció alapján kérjük, hogy a gázelosztó vezeték építéssel érintett **1863/1** hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a Tulajdonosi hozzájárulását megadni szíveskedjen.

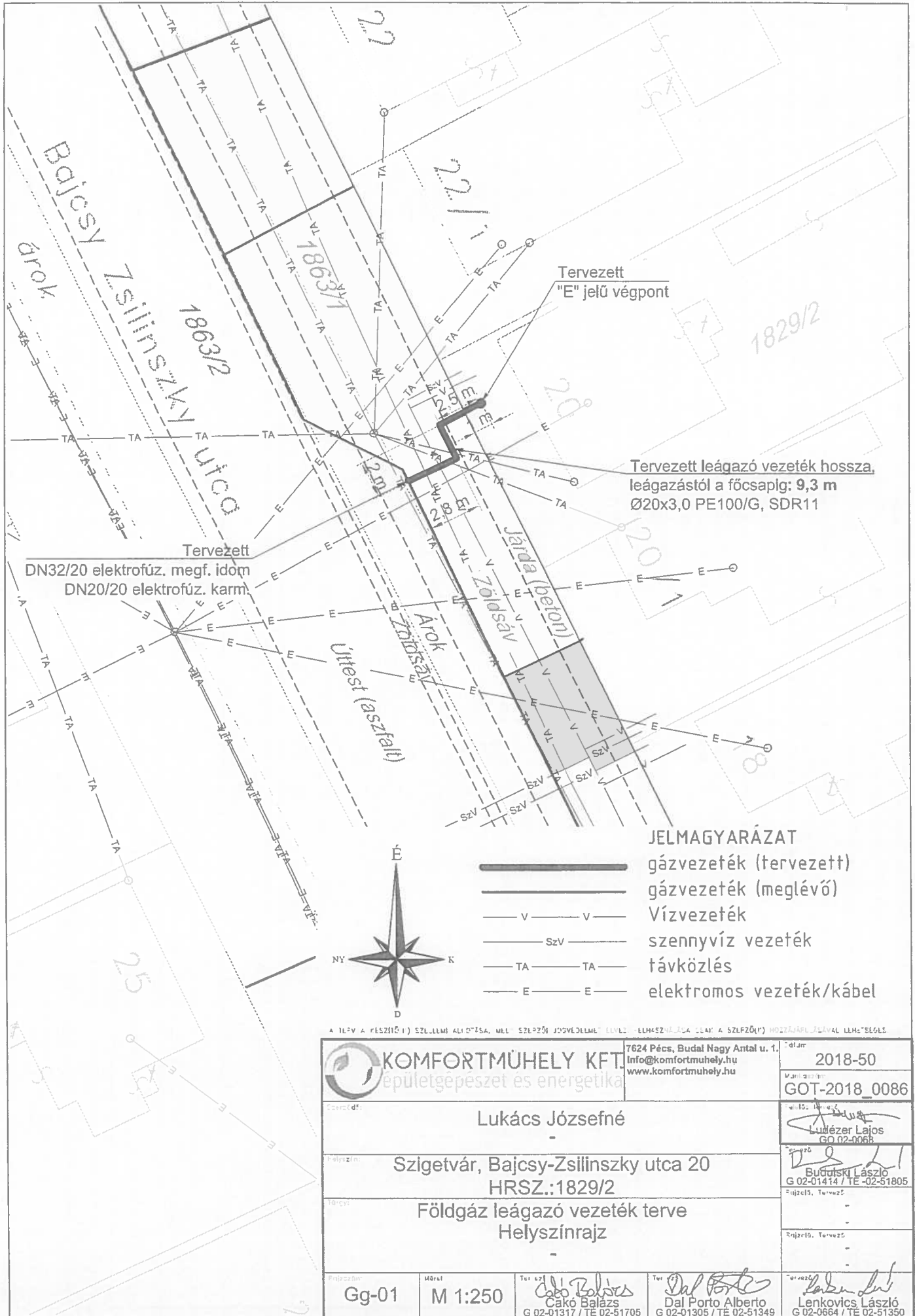
Mellékletek:

- Helyszínrajz (M 1:250): Rajkszám: Gg-01
- Keresztszelvény (M 1:50): Rajkszám: Gg-02
- Bekötési részletrajz (M 1:20): Rajkszám: Gg-03

Üdvözlettel:

Pécs, 2018. 09. 20

Lenkovics László
+36 30 23 73 004



Tervezett leágazó vezeték hossza, leágazástól a főcsapig: **9,3 m**
 Ø20x3,0 PE100/G, SDR11

Tervezett DN32/20 elektrofűz. megf. idom
 DN20/20 elektrofűz. karm.

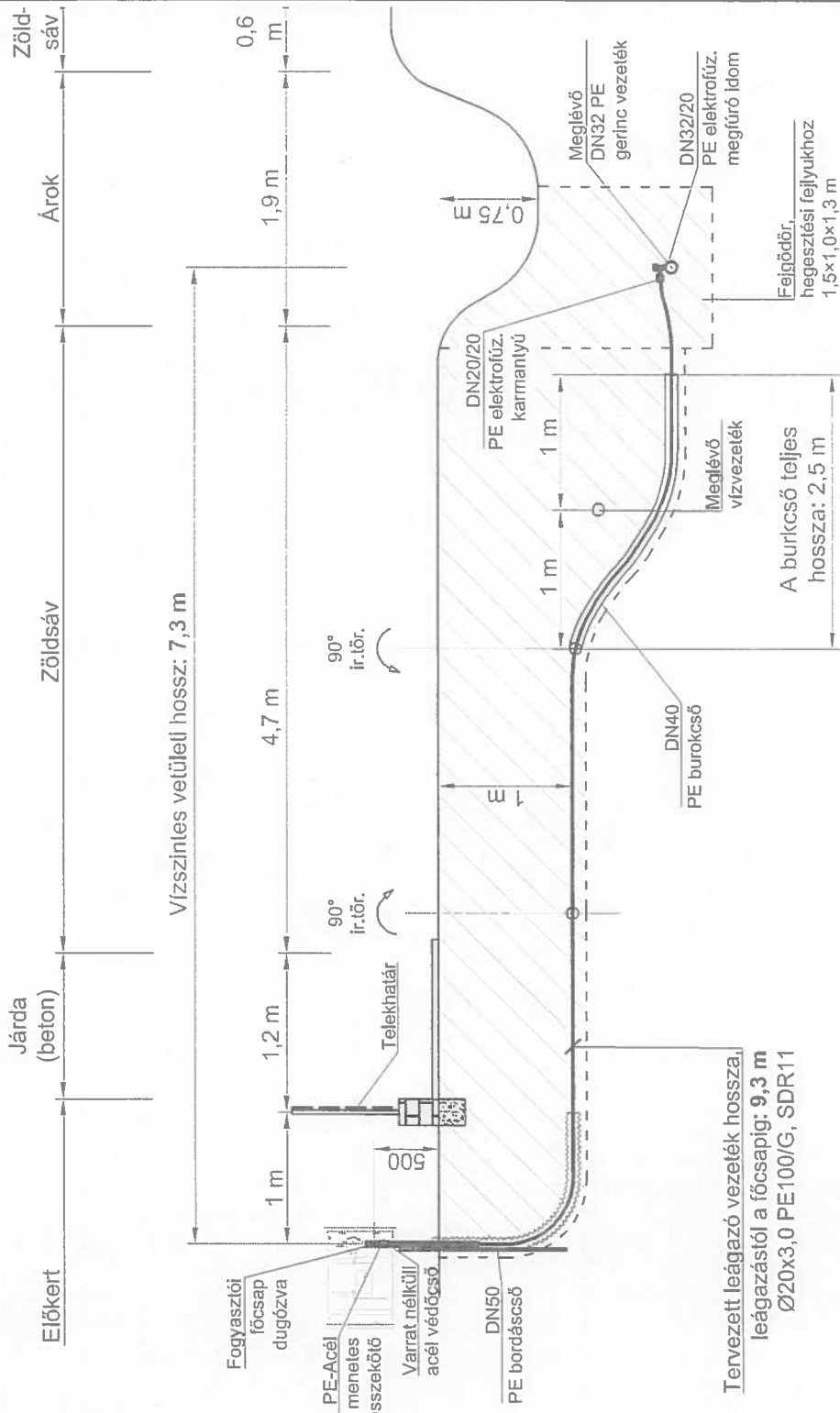
JELMAGYARÁZAT

- gázvezeték (tervezett)
- gázvezeték (meglévő)
- Vízvezeték
- SzV szennyvíz vezeték
- távközlés
- elektromos vezeték/kábel

A TERV A PÉCSI (I) SZÉLLMI ALÍRÁSA, MEL SZÉLLMI JOGSZÖVEG ÉRVÉLYES ELHÁSZNÁLÁSA ELŐL A SZÉLLM(I) HOZZÁJÁRULÁSSAL LEHETŐSÉGES.

KÖMFORTMŰHELY KFT. Épületgépészet és energetika	7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu	2018-50 V. számú GOT-2018_0086
	Lukács Józsefné	
Szigetvár, Bajcsy-Zsilinszky utca 20 HRSZ.:1829/2		L. S. V. V. V. V. V. V. V. L. S. V. V. V. V. V. V. V. V. L. S. V. V. V. V. V. V. V. V. V. Lukács Lajos G.02-0068
Földgáz leágazó vezeték terve Helyszínrajz		L. S. V. V. V. V. V. V. V. V. V. Budó László G.02-01414 / T.É-02-51805
Gg-01	Méret M 1:250	L. S. V. V. V. V. V. V. V. V. V. Cakó Balázs G.02-01317 / T.É-02-51705
		L. S. V. V. V. V. V. V. V. V. V. Dal Porto Alberto G.02-01305 / T.É-02-51349
		L. S. V. V. V. V. V. V. V. V. V. Lenkovicz László G.02-0664 / T.É-02-51350

**"E" jelű végpont
Előkerti csatlakozás PE vezetékre**

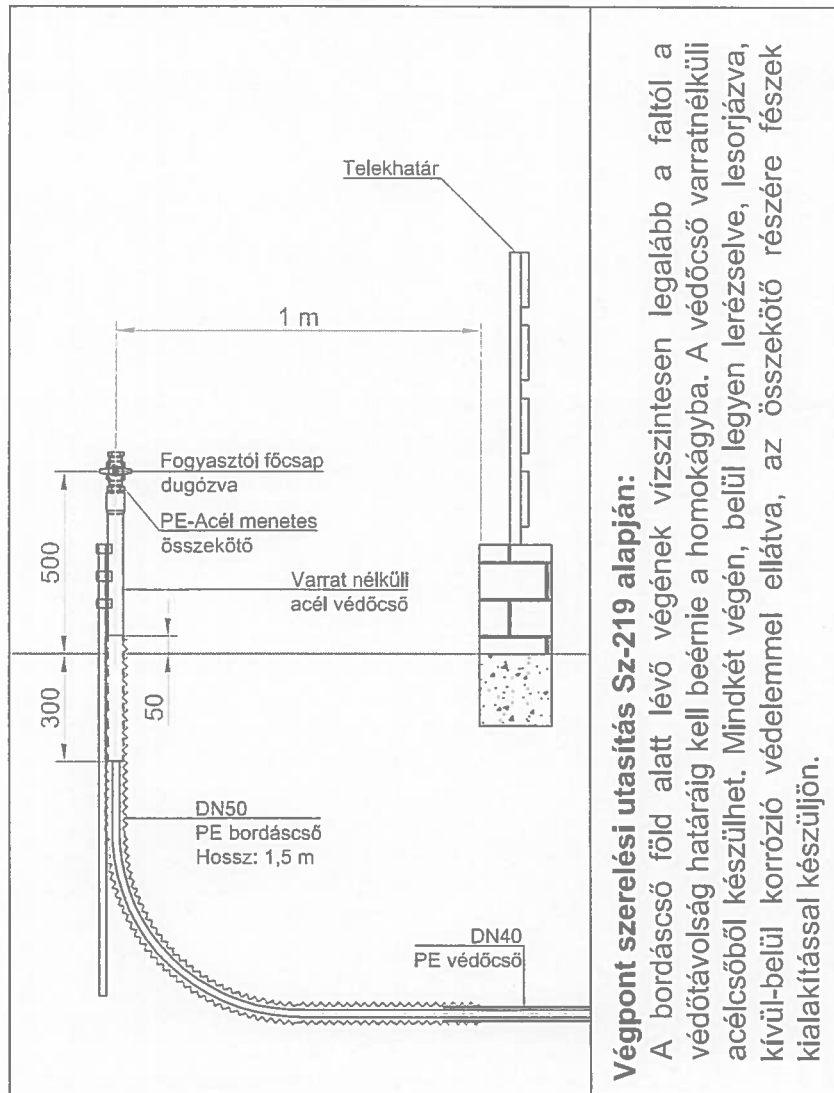


JELMAGYARÁZAT:

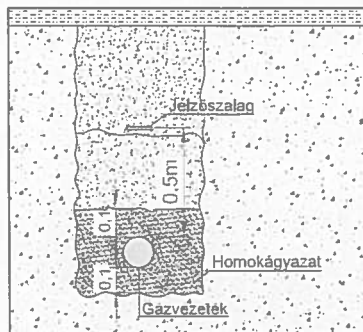
- gázvezeték (tervezett)
- gázvezeték (meglévő)
- Vízvezeték
- szennyvíz vezeték
- távközlés
- elektromos vezeték/kábel

KÖMFÖRTMŰHELY KFT. épületgépészet és energetika		7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu	dátum: 2018-50 v.rajtszám: GOT-2018_0086
Csoport: Lukács Józsefné		Tervező: Budai László G 02-01414 / TE -02-51805	
Felhasználó: Szigetvár, Bajcsy-Zsilinszky utca 20 HRSZ.:1829/2		Fejlesztő, Tervező: -	
Típus: Földgáz leágazó vezeték terve Keresztszelvény		Fejlesztő, Tervező: -	
Rajtszám: Gg-02	Mérés: M 1:50	Tervező: Csáki Balázs G 02-01317 / TE 02-51705	Tervező: Dal Porto Alberto G 02-01305 / TE 02-51349
		Tervező: Lenkovich László G 02-0664 / TE 02-51350	

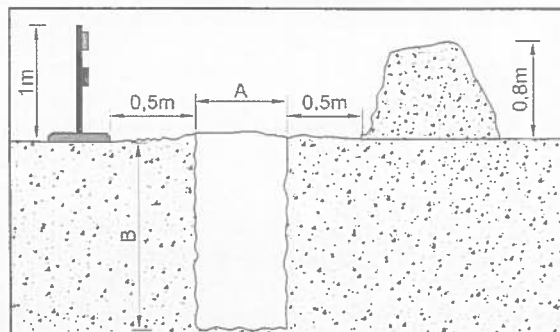
"E" jelű végpont részletrajza, M = 1:20



Munkaárok keresztmetszvény



Munkaárok kilakítása



A és B méretei az Sz-219 alapján: A= 0,6 m; B=1,0 m
 Hegesztési fejtlyuk (H×S) = min. 1,5 x 1,0 m

FEJGÖDÖR KIALAKÍTÁSÁNÁL A KÖRNYEZŐ KÖZMŰVEKRE FIGYELEMMELE KELL LENNI!!!

A NYOMÁS ALATTI MEGFÚRÓ IDOMOK KEZELÉSI UTASÍTÁSÁBAN FOGLALTAKAT BE KELL TARTANI!!

KOMFORTMŰHELY KFT. Épületgépészet és energetika		7624 Pécs, Buda! Nagy Antal u. 1. Info@komfortmuhely.hu www.komfortmuhely.hu	2018-50 Munkaszám GOT-2018_0086
Szerző Lukács Józsefné		Készítő Budai László G 02-01414 / TE -02-51805	
Felhasználó Szigetvár, Bajcsy-Zsilinszky utca 20 HRSZ.:1829/2		Tervező Földgáz leágazó vezeték terve Bekötési részletrajz	
Rajzszám Gg-03	Méret M 1:20	Tervező Csákó Balázs G 02-01317 / TE 02-51705	Tervező Dal Porto Alberto G 02-01305 / TE 02-51349
		Tervező Lenkovics László G 02-0664 / TE 02-51350	

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BANKH Szigetvár Járási Hivatal
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16 Pf:34

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Mégrendelés szám: 30005/16316/2018

2018. 09. 21

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 1863/1 helyrajzi szám

7900 SZIGETVÁR Bajcsy-Zsilinszky utca 1863/1 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv. ha m2 k.fill.
Kivett közterület	0	4510	0.00

Kivett közterület

0

4510

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2)

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33024/2/2012.05.07

Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35916/2/2012.06.01

Vezetékjog

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

1831

1830

1827

182

1826/1
V. S. ...

1

1832/1

1828/2

1826/1

1828/2

1828/1

1825/2

1825/1

12

(1863/1) ^{Kf}

(1863/2)
1863/2

Bajcsy Zsilinszky

(1)

12

1876

1877

1878

10