Ikt.szám:01-3/5-87/2026.

Napirend: 24.

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. szeptember 24-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés önkormányzat kötelező feladatellátásához kapcsolódó felajánlásról

Mellékletek: 1. Megkeresés 2. Tulajdoni lap, térképmásolat

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Településrészi önkormányzatok	-
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2026.09.22. 13.45 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2026.09.22. 14.30 óra
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	-
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Rendelet/határozat elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Gruber Adél jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	5 oldal	

E L Ő T E R J E S Z T É S
Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2026. szeptember 24-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés önkormányzat kötelező feladatellátásához kapcsolódó felajánlásról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzat tulajdonát képezi a Szigetvár külterület 023 hrsz. alatti kivett közút, mely természetben a Szeszico Kft. telephelyének megközelítését biztosító helyi közút.
Az Önkormányzathoz 2026. szeptember 17.-én elektronikus formában megkeresés érkezett a Szeszico Kft. ügyvezetőjétől, melyben a Szeszico Kft. részéről felajánlásra került a jelenleg nem megfelelő műszaki állapotú út felújítása. A megkeresés ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.
A Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 22. § alapján:

„

(1) Bármely vagyontárgy - ideértve a készpénzt is - tulajdonjogának ingyenes vagy kedvezményes felajánlásának elfogadásáról a képviselő-testület dönt.
(2) Nem fogadható el olyan ingyenes vagy kedvezményes felajánlás, amelynek terhei elérik, vagy meghaladják az ajándék értékét.
(3) A polgármester az ingyenesen vagy kedvezményesen felajánlott és elfogadott vagyontárgyat a felajánló által megjelölt vagyonkezelő szerv részére, a felajánló által meghatározott célra átadja. Az átadás előtt a vagyonkezelő szerv vezetője nyilatkozik, hogy képes-e a felajánlott vagyonhoz kapcsolódó kötelezettségek teljesítésére. Amennyiben nem, a vagyontárgy a képviselő-testület döntése alapján értékesíthető.

”

Az Önkormányzat tulajdonában lévő helyi közút a Kisváros Nkft., mint helyi közútkezelő szervezet részére, mint vagyonkezelő, üzemeltető szervezet részére került átadásra.
A felajánlás elfogadása esetén a tervezett útfelújítás a vagyonkezelő, üzemeltető szervezet, azaz a Kisváros Nkft., szakmai iránymutatása, jóváhagyása esetén valósulhat meg.
Az érintett közút tulajdoni lapja és a térképmásolat ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés önkormányzat kötelező feladatellátásához kapcsolódó felajánlásról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, Szeszico Kft. által a Szigetvár külterület 023 hrsz-ú kivett közút megnevezésű ingatlanhoz kapcsolódó út felújítására vonatkozó felajánlást elfogadja azzal, hogy felújítás pontos műszaki tartalmának egyeztetése szükséges a felajánló részéről a Kisváros Nonprofit Kft., mint helyi közút kezelő szervezet hivatalos képviselőjével.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: értelem szerint.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa döntéséről a Szeszico Kft., mint felajánlót, valamint a Kisváros Nonprofit Kft., mint helyi közút kezelő szervezetet.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
IIatáridő: azonnal

Szigetvár, 2026. szeptember 22.

Dr. Vass Péter
polgármester

Szigetvár Város Polgármestere * 1. *

1. számú melléklet

From: Szeszico Szigetvár <szeszicoszig@gmail.com>
Sent: Thursday, September 17, 2026 12:04 PM
To: Marton-Fekete Csilla <marton.fekete.csilla@szigetvar.hu>
Subject: Bekötőút felújításához hozzájárulás kérés

Tisztelt Osztályvezető Asszony!

Alulírott Illés Gábor a Szeszico Kft. ügyvezetője, azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy mint tulajdonos a telephelyünkre bejövő út általunk történő felújításához hozzájárulni szíveskedjen. Egyúttal kérném, hogy a képviselő testületnek ill. a Kisváros Nonprofit Kft. részére kérésünket továbbítani szíveskedjék.
A felújítás során a nagyobb úthibákat betonozással kijavítanánk, ill. a kisebb rés hibákat aszfalt alkalmazásával hoznánk rendbe.
A munka elvégzését szeptember 21-től október 31-ig tervezzük.

Várjuk pozitív elbirálásukat!

Köszönettel: Illés Gábor
Szeszico Kft.
Szigetvár

2. számú melléklet

Elektronikusan hitelesítve: 2026.09.22. 10:13:27
ELEKTRONIKUS INGATLAN-NYILVÁNTARTÁS

Baranya Vármegyei
Kormányhivatal Földhivatali
Főosztály Földhivatali Osztály 5.
7900 Szigetvár, Kossuth Lajos tér 16.

Tulajdonilap-másolat
(szemle)
Ügyazonosító:
INYER/TULLAP/20260922/6621
2026.09.22

Szigetvár
Külterület, 23 helyrajzi szám

Szigetvár, Külterület, 023

I. RÉSZ

1. **Bejegyző határozat, érkezési idő:**
999985/1996.01.05

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / közút	0	1 1021	0

II. RÉSZ

3. **Bejegyző határozat, érkezési idő:**
32445/2/1992.06.15

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/1
Jogcím: tulajdonba adás 1990.LXV.tv.107.§.(2), 32445/2/1992.06.15
Név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Jogosult címe: 7900 SZIGETVÁR, Zrínyi tér 1

III. RÉSZ

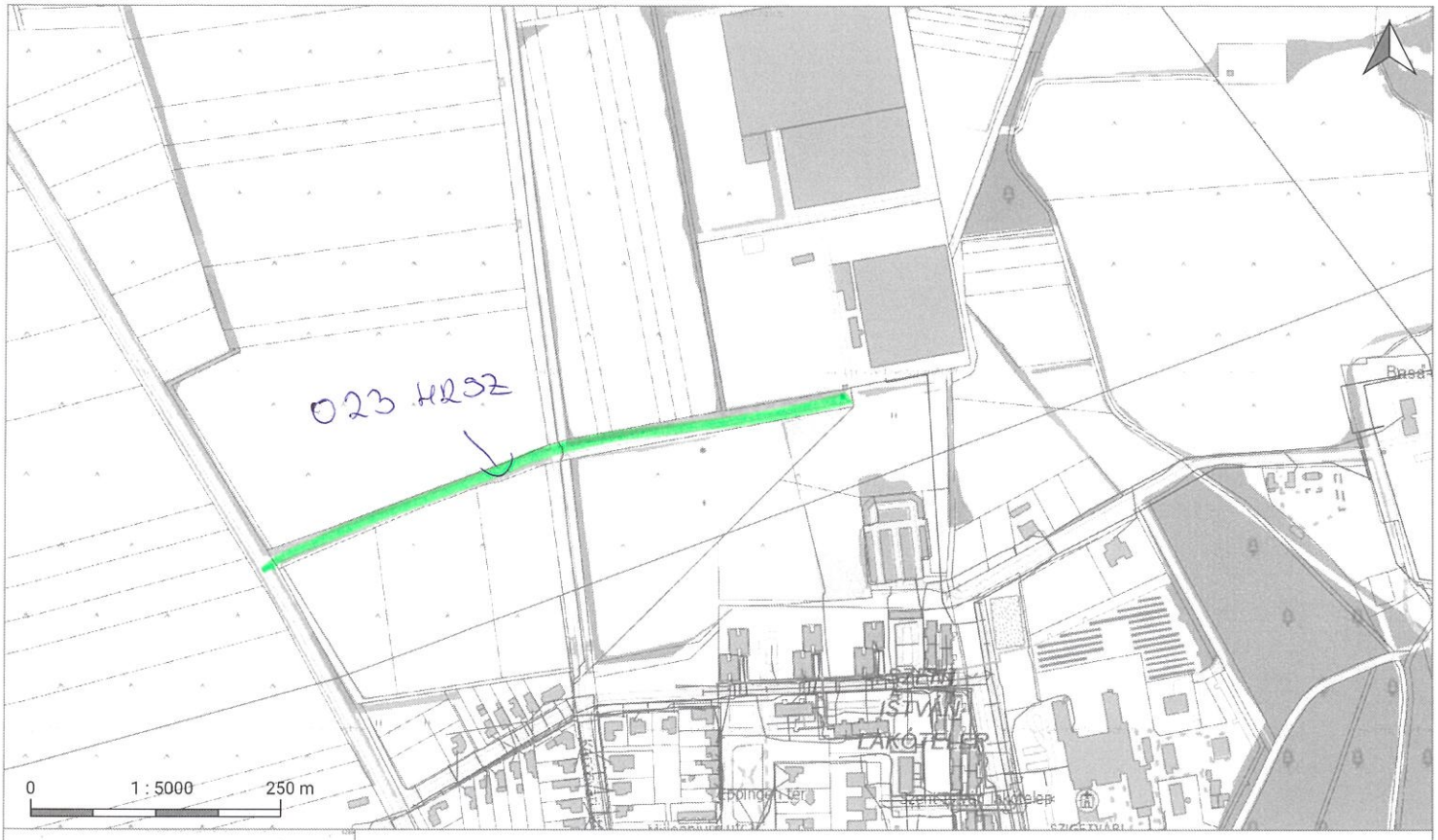
1. **Bejegyző határozat, érkezési idő:**
35916/2/2012.06.01

Vezetékjog

Név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT.
Jogosult címe: 7626 PÉCS, Búza tér 8/A

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Térkép

E-KÖZMŰ

Készült az E-közmű rendszerben (2026. 09. 22.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízelvezetés