



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságának
2021. szeptember 27-i **RENDES** ülésére

Tárgy: Előterjesztés Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás utólagos jóváhagyásáról a 7900 Szigetvár, Szent I. ltp. 2. szám 1787/147 hrsz. alatti Istvánffy Miklós Általános Iskola területén található 2 db hegyi juharfa kivágása tárgyában

Melléklet: kérelem, fénykép, tulajdoni lap, térkép másolat

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Dr. Weszner Veronika jegyző	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:		
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	40
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Kovács József jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző	Nincs az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:		
Terjedelem:	11 oldal	

Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságának
2021. szeptember 27-i RENDES ülésére

Tárgy: Előterjesztés Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás utólagos hozzájárulásáról a 7900 Szigetvár, Szent I. ltp. 2. szám 1787/147 hrsz. alatti Istvánffy Miklós Általános Iskola területén található 2 db hegyi juharfa kivágása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Bizottság!

A Kisváros Nonprofit Kft. (7900 Szigetvár, Deák F. tér 16.) 2021. augusztus 10. napján kérelmet nyújtott be a 7900 Szigetvár, Szent I. ltp. 2. sz. 1787/147 hrsz. alatti – kivett általános iskola, udvar megnevezésű - ingatlanon található 2 db hegyi juharfa kivágása tárgyában. A kérelemben, illetve Szabados Zoltán erdész szakvéleményébe foglaltak szerint a fák fagyönggyel szennyezettek, ágaik száradnak, az egyik fát cincér támadta meg, ami a fa részeit károsítja (rágás, korhadás).

A fákról a viharos, szélsőséges időjárási viszonyok miatt nagyméretű ágak törtek le, amelyek veszélyeztetik a fák alatt lévő játékokat, kültéri bútorzatot.

A balesetveszély megszüntetése érdekében a fák kivágás sürgős.

Az ingatlan, amelyen a kérelemben megjelölt fák találhatóak Szigetvár Város Önkormányzatának tulajdonát képezi, a fák kivágásához az Önkormányzat hozzájárulása szükséges. A balesetveszély elhárítása érdekében a fák kivágására minél hamarabb sort kellett keríteni, még az iskolai tanév megkezdése előtt.

A Kisváros Nonprofit Kft. kérelme (1. sz. melléklet), a fákról készült fényképfelvétel (2. sz. melléklet), az érintett ingatlan tulajdoni lapja (3. sz. melléklet), valamint a térkép másolat (4. sz. melléklet) az előterjesztéshez csatolásra került, a teljes kérelmi dokumentáció a Bizottsági ülés során, valamint a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben megtekinthető.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.21.) Önkormányzati rendeletének 3. számú melléklete III/1. pont, a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságra átruházott hatáskörök k) pontja alapján az önkormányzati tulajdonosi jognyilatkozatok kérdésében a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság dönt.

Tekintettel arra, hogy a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság augusztus hónapban nem tartott ülést, ezért fentiek figyelembevételével a jelenlegi ülésen kérem a Tisztelt Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságot, hogy döntsön az „Előterjesztés Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás utólagos jóváhagyásáról a 7900 Szigetvár, Szent I. ltp. 2. szám 1787/147 hrsz. alatti Istvánffy Miklós Általános Iskola területén található 2 db hegyi juharfa kivágása tárgyában” című előterjesztésről.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés Kisváros Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás utólagos jóváhagyásáról a 7900 Szigetvár, Szent I. ltp. 2. szám 1787/147 hrsz. alatti Istvánffy Miklós Általános Iskola területén található 2 db hegyi juharfa kivágása tárgyában” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága a Kisváros Nonprofit Kft. részére a tulajdonosi hozzájárulást utólagosan jóváhagyja a mellékelt kérelemben foglaltak szerint a 7900 Szigetvár, Szent I. ltp. 2. sz. 1787/47 hrsz. alatti ingatlanon álló 2 db hegyi juharfa kivágása tárgyában az alábbi kikötésekkel:
 - A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
2. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága felkéri a város polgármesterét, hogy ezen határozat megküldésével tájékoztassa a Kisváros Nonprofit Kft-t döntéséről.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Kisváros Nonprofit Kft.
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2021. augusztus 11.


Dr. Vass Péter
polgármester





A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:	
AVDH SIGN	
Dátum:	2021 AUG 10.
Szám:	01-3/462-1- Azac Hecund

Azonosító: EPAPIR-20210806-1717

Küldő

Viselt név: BEIN MIHÁLY

Születési név: BEIN MIHÁLY

Anyja neve: KÁRÁSZ IRÉN

Születési hely: SZIGETVÁR

Születési idő: 1956.05.17

Nem természetes személy neve:
Kisváros Nonprofit Kft

Nem természetes személy adószáma:
21959370

Címzett

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Szigetvár

Zrínyi tér 1

Tárgy: fakivágási engedély kérelem

Dátum: 2021.08.06

Hivatkozási szám:

Azonosító: EPAPIR-20210806-1717

Témacsoport azonosító:
ONKORM_IGAZGATAS

Témacsoport neve: Önkormányzati
igazgatás

Ügytípus azonosító:
ONK_ZOLDTERULET

Ügytípus neve: Települési zöldterületi
ügyek

Tisztelt Cím! Mellékelten küldöm fakivágási engedélykérelmünket. Farkas Tünde

Melléletek száma: 1

Fájlnév

Méret

Elhelyezkedés

Fájl lenyomata

13532

SKM_C224e21080 372.6 kB
508410.pdf

KRX/OCD/Payload/ 67E30622D4839C2
ID-2 1007D0D2E709111
06812F871717248
5199A46242CCFD
166AF



Kisváros Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft.
7900 Szigetvár Deák F. tér 16. Tel/Fax: 36-73-510-280, 36-73-510-281
E-mail: kisvaros2004@vipmail.hu

Dátum: 2021. augusztus 3.

Ikt.sz.: 105/2021.

Ügyintéző: Farkas Tünde

Tárgy: Fakivágási engedély
iránti kérelem

Szigetvár Város Önkormányzat
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Szigetvár
Zrínyi tér 1.

Cégünkhöz bejelentés érkezett Szigetvár, Istvánffy Miklós Általános Iskolában található balesetveszélyek fák kivágásának ügyében. Az alábbi fák kivágását tartjuk indokoltnak:

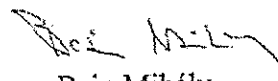
1 db hegyi juhar (törzsátmérő: 80 cm)

1 db hegyi juhar (törzsátmérő: 55 cm)

A fák kivágásának engedélyezését Szabados Zoltán szakirányító erdész szakvéleménye alapján kérjük, melyet beadványunkhoz csatoltunk.

Tisztelettel:

KISVÁROS NONPROFIT KFT
7900 Szigetvár Deák F. tér 16.


Bein Mihály
ügyvezető

SZAKVÉLEMÉNY

Tárgy: Istvánffy Miklós Általános Iskola (Szigetvár, Szent I. ltp. 2.) területén található 2 db hegyi juhar kivágása

Indoklás:

1 db hegyi juhar (törzsátmérő 80 cm) fagyönggyel fertőzött, ágai visszaszáradtak.

1 db hegyi juhar (törzsátmérő 55 cm) teteje szárad, fagyönggyel fertőzött. A fát cincér támadta meg, ami a fa részt károsítja (rágás, korhadás).

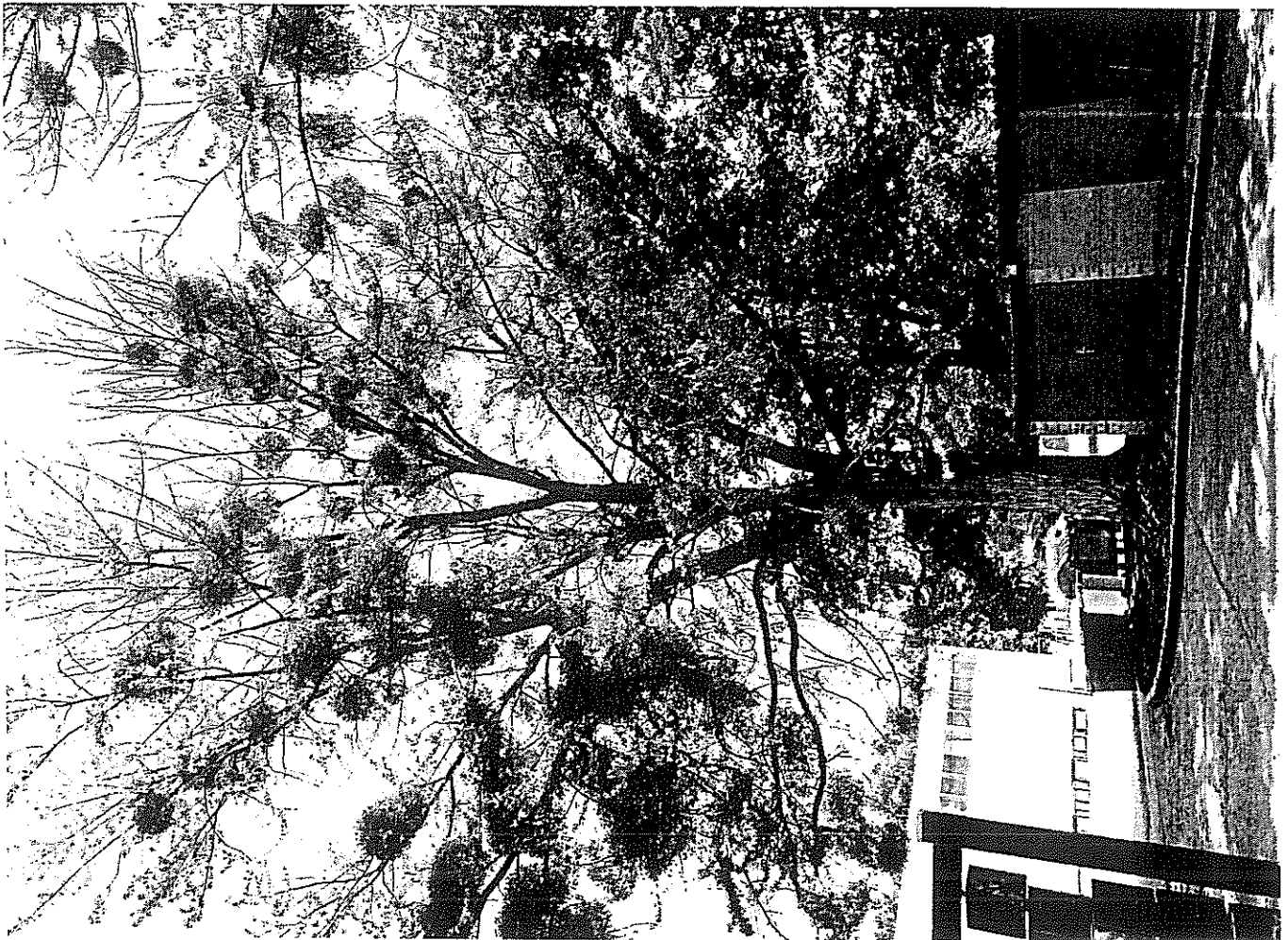
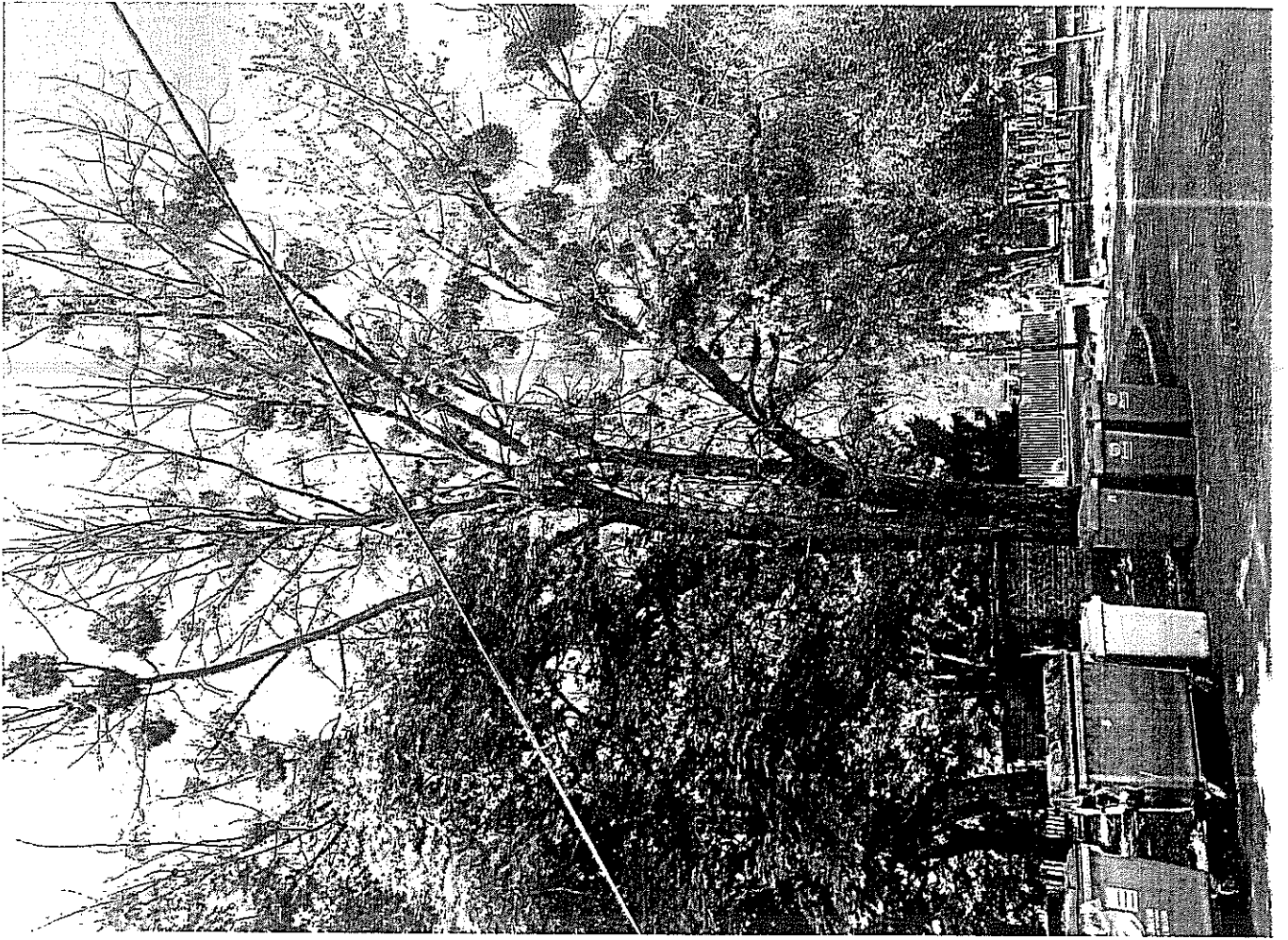
A fákról a viharos, szélsőséges időjárás miatt nagyméretű ágak törtek le, amik veszélyeztetik az alattuk található játékokat, kültéri bútorzatot, illetve balesetveszélyesek.

A balesetveszély megszüntetése érdekében mielőbb kérjük a fák kivágásának engedélyezését.

Szigetvár, 2021. augusztus 3.


Szabados Zoltán

szakirányító erdész





Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BANKR.Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5.
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelési szám: 30005/16268/2021

2021. 08. 11

SZIGETVÁR
Belterület 1787/147 helyrajzi szám

Szektor : 53

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. alosztály adatok	
			ter. kat.jöv ha m2	k.fill
. Kivett általános iskola, udvar	0	7190	0,00	

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 38645/2012.12.04

eredeti határozat: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2) 32445/2/1992.06.15

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 38645/2012.12.04

Önálló szöveges bejegyzés megosztás következtében kialakítva az 1787/17 helyrajzi számú ingatlanból.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából készült kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

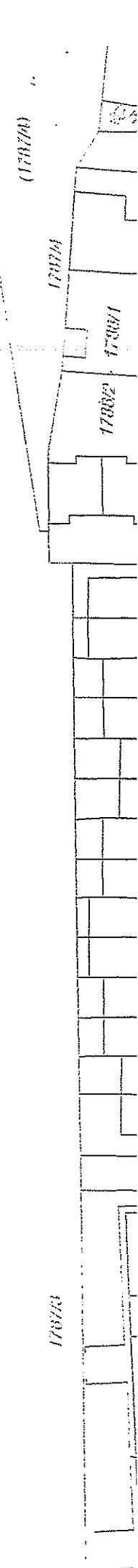
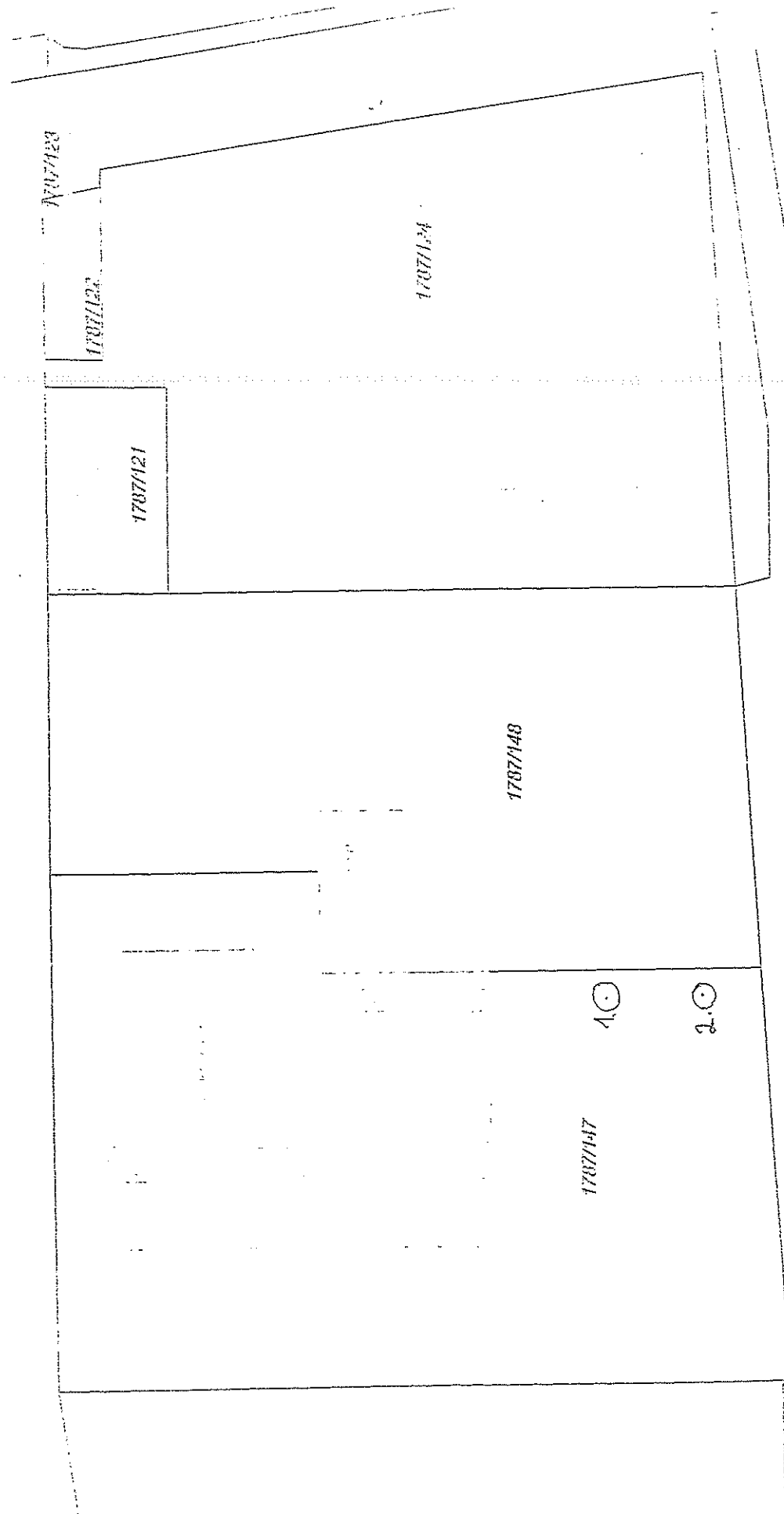
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



1787/149
(1787/149-16)

1787/133

(1787/130)

1787/134

1787/132

1787/131

1787/147

1.0

1787/148

2.0

1787/121

1787/123

1787/134