

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága
2025. szeptember 23-i rendes üléséről

Az ülés ideje, helye: 2025. szeptember 23. 13.45 óra, Városháza Díszterme

Jelen vannak: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Kupusz Mátyás bizottsági tag
Szedlák Balázs bizottsági tag
Guczogi Gábor külsős bizottsági tag
Salamon Ferenc külsős bizottsági tag

Távoll: -

Meghívottak: Dr. Weszner Veronika jegyző
Hábián Bálint aljegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Horváthné Hartman Andrea osztályvezető
Dr. Serbakov Márton Tibor jogi előadó
Batáné Varga Bernadett belső ellenőr
Berkecz Balázs főépítész
Lepesi Zoltán László (18. napirend, kérelmező)
Antal Margit Narghita jegyzőkönyvvezető

Balaskó Tamás bizottsági elnök: tisztelettel köszöntötte a Bizottság tagjait, a hivatal dolgozóit, valamint a megjelenteket, megállapította, hogy a Bizottság 5 tagjából 5 fő megjelent, a Bizottság határozatképes. Az ülést megnyitotta.

Kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalására azzal a módosítással, hogy kerüljön felvételre a Testületi 33. sorszámmal kiküldött „Előterjesztés a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó általános eljárás megindítása ügyében” tárgyú napirend a nyílt ülés 22. napirendjeként való tárgyalásra.

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a napirendek tárgyalását az elhangzott módosítással, igennel szavazzon.

A Bizottság a napirendek tárgyalását a kiküldött meghívótól eltérően 5 igen, egyhangú szavazattal az elhangzott módosítással elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága

176/2025. (IX.23.) GPVTB HATÁROZATA

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és
Turisztikai Bizottsága
2025. szeptember 23-i rendes ülése napirendi pontjainak elfogadásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és
Turisztikai Bizottsága a 2025. szeptember 23. napján tartott rendes ülése napirendi pontjait 5 igen

szavazattal a kiküldött meghívótól eltérően, azzal a módosítással fogadta el, hogy felvételre került a Testületi 33. sorszámmal kiküldött

- „Előterjesztés a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó általános eljárás megindítása ügyében”

tárgyú napirend a nyílt ülés 22. napirendjeként való tárgyalásra.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. szeptember 23.

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló .../2025. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról **(Testületi 1. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
2. Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2024. (X.8.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2025. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról **(Testületi 2. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
3. Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzat intézményeinél, valamint a nemzetiségi önkormányzatoknál lefolytatott „Szabályozottság, szabályszerű működés ellenőrzése” című vizsgálattal kapcsolatos belső ellenőrzési jelentés elfogadásáról **(Testületi 5. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
4. Előterjesztés a Szigetvári Család és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat - 2024. szeptember 01. - 2025. augusztus 31. közötti időszakra vonatkozó - tevékenységéről szóló beszámolóról, továbbá a Feladat-ellátási szerződések hosszabbításáról **(Testületi 6. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
5. Előterjesztés közbeszerzési és beszerzési szabályzatról **(Testületi 9. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
6. Előterjesztés fogszakorvosokkal kötött megbízási szerződések módosításairól **(Testületi 10. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
7. Előterjesztés Szigetvári Turisztikai Központhoz kapcsolódó fejlesztésről **(Testületi 11. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
8. Előterjesztés Szigetvár, József Attila utca 69. szám alatti ingatlan megvásárlásáról **(Testületi 12. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
9. Előterjesztés Bűnmegelőzési Stratégia elfogadásáról **(Testületi 13. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
10. Előterjesztés Legjobb Önkormányzati Gyakorlatok felhívásra benyújtott pályázatról **(Testületi 14. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
11. Előterjesztés testvértelepülésekkel kapcsolatos pályázatról **(Testületi 15. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
12. Előterjesztés a Szigetvári Turisztikai Központ kávézó bérbeadásához kapcsolódó ismételt nyilvános pályázati eljárás eredményéről **(Testületi 16. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

13. Előterjesztés 7900 Szigetvár, Munkás u. 18. fsz. 4. szám alatti Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről **(Testületi 17. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
14. Előterjesztés Szigetvár, Zrínyi tér 3/1. szám alatti ingatlan bérbeadásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás indításáról **(Testületi 18. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
15. Előterjesztés Kisváros Nonprofit Kft. részére üzemeltetés céljából átadásra szánt ingatlanokról **(Testületi 19. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
16. Előterjesztés elektromos autótöltő berendezéshez kapcsolódó ismételt döntésről **(Testületi 20. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
17. Előterjesztés az EFOP-1.2.11-2016-2017-00022. kódszámú „Esély Otthon-Édes Otthon” megnevezésű pályázathoz kapcsolódó lakhatási támogatásról **(Testületi 21. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
18. Előterjesztés a szigetvári vasútállomás épületén való emléktábla elhelyezéséről **(Testületi 22. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
19. Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft. 2025. október 6-án tartandó taggyűlésén hozandó döntésről **(Testületi 23. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
20. Előterjesztés a BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásról és a jövedelmi határ megállapításáról **(Testületi 24. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
21. Előterjesztés a Szigetvár, József Attila utcai forgalmi rend változásáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
22. Előterjesztés a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó általános eljárás megindítása ügyében **(Testületi 33. napirend)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
23. Előterjesztés a Kisváros Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megválasztásáról **(Testületi 26. napirend) (Zárt ülés!)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
24. Előterjesztés a városi kitüntetések adományozásáról **(Testületi 27. napirend) (Zárt ülés!)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
25. Előterjesztés Vigadó beruházáshoz kapcsolódóan közbeszerzési eljárás indításáról **(Testületi 28. napirend) (Zárt ülés!)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
26. Előterjesztés Dr. Komlódi Ügyvédi Iroda meghatalmazásának utólagos jóváhagyásáról a DÉL-ZSELIC Vízmű Kft. ügyében **(Testületi 29. napirend) (Zárt ülés!)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester
27. Előterjesztés a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2025. szeptember 24-i ülésén tárgyalandó napirendi pontok kapcsán hozott döntések utólagos elfogadásáról **(Testületi 32. napirend) (Zárt ülés!)** **(Az anyag később kerül feltöltésre!)**
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

-----1. Napirendi pont-----

Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló .../2025. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról (Testületi 1. napirend)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: elmondta, hogy különböző hatáskörök kerülnek áthelyezésre a rendelet-módosítás során. Kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

Dr. Weszner Veronika jegyző: a helyi rendeleteikkel fésülték össze az átvett hatásköröket tartalmazó mellékleteket és igazából ezek nem új hatáskör-átruházások lennének, hanem az egyéb vonatkozó helyi rendeletekben már szerepeltek és ide nem kerültek beépítésre, valamint még egy-két pontosítást tartalmaz.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a rendelet-tervezetet, igennel szavazzon.

A Bizottság a rendelet-tervezetet 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

177/2025. (IX.23.) GPVTB HATÁROZATA

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló .../2025. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló .../2025. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a rendelet-tervezetet 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. szeptember 25.

-----2. Napirendi pont-----

Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2024. (X.8.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2025. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról (Testületi 2. napirend)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte, hogy aki elfogadja a rendelet-tervezetet, igennel szavazzon.

A Bizottság a rendelet-tervezetet 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága

178/2025. (IX.23.) GPVTB HATÁROZATA

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2024. (X.8.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2025. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2024. (X.8.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2025. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a rendelet-tervezetet 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. szeptember 25.

-----3. Napirendi pont-----

Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzat intézményeinél, valamint a nemzetiségi önkormányzatoknál lefolytatott „Szabályozottság, szabályszerű működés ellenőrzése” című vizsgálattal kapcsolatos belső ellenőrzési jelentés elfogadásáról (Testületi 5. napirend)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérte a Bizottság tagjait, valamint Batáné Varga Bernadett belső ellenőrt, hogy van-e az anyaghoz kiegészíteni valójuk vagy hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága

179/2025. (IX.23.) GPVTB HATÁROZATA

Szigetvár Város Önkormányzat intézményeinél, valamint a nemzetiségi önkormányzatoknál lefolytatott „Szabályozottság, szabályszerű működés ellenőrzése” című vizsgálattal kapcsolatos belső ellenőrzési jelentés elfogadásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzat intézményeinél, valamint a nemzetiségi önkormányzatoknál lefolytatott „Szabályozottság, szabályszerű működés ellenőrzése” című vizsgálattal kapcsolatos belső ellenőrzési jelentés elfogadásáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. szeptember 25.

-----4. Napirendi pont-----

Előterjesztés a Szigetvári Család és Gyermejkölési Központ és Szolgálat - 2024. szeptember 01. - 2025. augusztus 31. közötti időszakra vonatkozó - tevékenységéről szóló beszámolórol, továbbá a Feladat-ellátási szerződések hosszabbításáról (Testületi 6. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Weszner Veronika jegyző: jelezte, hogy intézményvezető asszony és helyettese kimentését szeretné tolmácsolni, miszerint Budapesten egyéb elfoglaltság miatt részt kell venniük egy egyeztetésen, és ennek okán nem tudnak itt jelen lenni.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: megköszönte Jegyző asszony tájékoztatását, kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

180/2025. (IX.23.) GPVTB HATÁROZATA

a Szigetvári Család és Gyermejkölési Központ és Szolgálat - 2024. szeptember 01. - 2025. augusztus 31. közötti időszakra vonatkozó - tevékenységéről szóló beszámolórol, továbbá a Feladat-ellátási szerződések hosszabbításáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés a Szigetvári Család és Gyermejkölési Központ és Szolgálat - 2024. szeptember 01. - 2025. augusztus 31. közötti időszakra vonatkozó - tevékenységéről szóló beszámolórol, továbbá a Feladat-ellátási szerződések hosszabbításáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. szeptember 25.

-----5. Napirendi pont-----

Előterjesztés közbeszerzési és beszerzési szabályzatról (Testületi 9. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó további kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, az elhangzott kiegészítéssel, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

181/2025. (IX.23.) GPVTB HATÁROZATA

közbeszerzési és beszerzési szabályzatról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés közbeszerzési és beszerzési szabályzatról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. szeptember 25.

-----6. Napirendi pont-----

Előterjesztés fogszakorvosokkal kötött megbízási szerződések módosításairól (Testületi 10. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó további kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

182/2025. (IX.23.) GPVTB HATÁROZATA

a fogszakorvosokkal kötött megbízási szerződések módosításairól

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés fogszakorvosokkal kötött megbízási szerződések módosításairól” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. szeptember 25.

-----7. Napirendi pont-----

Előterjesztés Szigetvári Turisztikai Központhoz kapcsolódó fejlesztésről (Testületi 11. napirend)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó további kérdésük, hozzászólásuk.

Kupusz Máttyás bizottsági tag: elmondta, hogy az üzemeltetéssel kapcsolatban kérdezné, hogy van-e üzemeltetője az épületnek, hisz szépek a fejlesztések, de ha kihasználatlan az épület nem sok hasznát veszik.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: jelezte, hogy a 12. napirendnél tárgyalásra kerül az üzemeltető személye, aki pályázat útján nyeri el a bérleti jogot.

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, az elhangzott kiegészítéssel, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 4 igen és 1 nem szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

183/2025. (IX.23.) GPVTB HATÁROZATA

a Szigetvári Turisztikai Központoz kapcsolódó fejlesztésről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés Szigetvári Turisztikai Központoz kapcsolódó fejlesztésről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen és 1 nem szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. szeptember 25.

-----8. Napirendi pont----

Előterjesztés Szigetvár, József Attila utca 69. szám alatti ingatlan megvásárlásáról (Testületi 12. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

184/2025. (IX.23.) GPVTB HATÁROZATA

Szigetvár, József Attila utca 69. szám alatti ingatlan megvásárlásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés Szigetvár, József Attila utca 69. szám alatti ingatlan megvásárlásáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. szeptember 25.

-----9. Napirendi pont-----

**Előterjesztés Bűnmegelőzési Stratégia elfogadásáról (Testületi 13. napirend)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester**

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a bizottság tagjait, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

185/2025. (IX.23.) GPVTB HATÁROZATA

a Bűnmegelőzési Stratégia elfogadásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés Bűnmegelőzési Stratégia elfogadásáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. szeptember 25.

-----10. Napirendi pont-----

Előterjesztés Legjobb Önkormányzati Gyakorlatok felhívásra benyújtott pályázatról (Testületi 14. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

186/2025. (IX.23.) GPVTB HATÁROZATA

a Legjobb Önkormányzati Gyakorlatok felhívásra benyújtott pályázatról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés Legjobb Önkormányzati Gyakorlatok felhívásra benyújtott pályázatról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. szeptember 25.

-----11. Napirendi pont-----

Előterjesztés testvértelepülésekkel kapcsolatos pályázatról (Testületi 15. napirend)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslat „B” változatát, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága

187/2025. (IX.23.) GPVTB HATÁROZATA

a testvértelepülésekkel kapcsolatos pályázatról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés testvértelepülésekkel kapcsolatos pályázatról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. szeptember 25.

-----12. Napirendi pont-----

Előterjesztés a Szigetvári Turisztikai Központ kávézó bérbeadásához kapcsolódó ismételt nyilvános pályázati eljárás eredményéről (Testületi 16. napirend)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

Kupusz Mátyás bizottsági tag: elmondta, hogy tudomása szerint az előző bérlővel főként a rezsiproblémák álltak főt, kérdezte, hogy ezeket az új szerződésben sikerül-e maximálisan kiküszöbölni, és találnak-e végre egy hosszú távú bérlőt az ingatlanra, nyilván ez több tényező, nemcsak tőlük függ, hanem ugye az egész szerződésen belül szereplő tagokról.

Dr. Weszner Veronika jegyző: elmondta, hogy ami rajtuk múlik, mindent meg fognak tenni, hogy ezeket azért úgy kalkulálják és számolják, hogy hosszú távon tudja működtetni majd a leendő bérlő. Úgy gondolja, hogy az előző időszakban is az Önkormányzat mindent megpróbált, ez a klímafelhelyezés is, egy olyan lépés, amit próbálnak megtenni ahhoz, hogy nyilvánvalóan egy olyan rezszi legyen, ami kifizethető, De bízik benne, hogy a leendő bérlő egy fix bérlő lesz.

Kupusz Mátyás bizottsági tag: kérdezte, hogy esetleg arról lehet-e tudni, hogy valamilyen közösségi programokat tervez-e a leendő bérlő.

Dr. Weszner Veronika jegyző: jelezte, hogy Osztályvezető asszony segítségét kéri majd ő is, hogyha esetleg nem tud megfelelően válaszolni a feltett kérdésre. Legjobb tudomása szerint a leendő bérlő bizonyos szintű közösségi programokat vállalt, amit az anyag is tartalmaz, bíznak benne, hogy ezek

megvalósulnak, illetve a gyakorlat alapján még azt gondolja, hogy ki is tud alakulni szintén egy együttműködés az Önkormányzattal, talán még jobban lehet majd ezt bővíteni.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: megköszönte a tájékoztatást. Megjegyezte, hogy ő személyesen beszélt a leendő bérlővel, és ő azt mondta, hogy az előző bérlővel ellenben ő szeretné tartani a nyitvatartási időt, ez az előző bérlőnél problémát jelentett. Tehát bízik benne, hogy akkor most találtak egy olyan bérlőt, aki tényleg rendszeresen ott lesz abba az időbe, mikor jönnének a turisták, és nyitva lesz a fogadóközpont.

Megadta a szót Salamon Ferenc bizottsági tagnak.

Salamon Ferenc bizottsági elnök: jelezte, hogy mivel valamilyen szinten rájuk is vonatkozik és mivel Kupusz úr is felvetette ezt a kérdést. Az épület neve turisztikai Központ és a korábbi bérlők ők maximális együttműködést ajánlottak föl, de ő minimális mértékben sem élt ezzel a lehetőséggel reméljük az új bérlő, akit ugyanúgy mi fogjuk megkeresni természetesen, mint ahogy az elődjét is megkerestük, hogy beszéljük meg közösen, mit lehet tenni. Ők maximálisan együtt tudnak működni, mert közös érdekünk, hogy ez működjön, legyen látogató, legyenek odairányítva hozzánk a várba, tudják, hogy van ez a lehetőség, illetve vannak elképzeléseink az önkormányzattal együtt, hogy mi az, amit lehet csinálni ebben a dologban. Tehát, hogyha az új bérlő ebbe partner lesz, akkor ők a továbbiakban minden további nélkül természetesen maximálisan segítséget fognak nyújtani, illetve együtt fognak működni.

Balaskó Tamás bizottsági tag: kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

188/2025. (IX.23.) GPVTB HATÁROZATA

a Szigetvári Turisztikai Központ kávézó bérbeadásához kapcsolódó ismételt nyilvános pályázati eljárás eredményéről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés a Szigetvári Turisztikai Központ kávézó bérbeadásához kapcsolódó ismételt nyilvános pályázati eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. szeptember 25.

-----13. Napirendi pont-----

Előterjesztés 7900 Szigetvár, Munkás u. 18. fsz. 4. szám alatti Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről (Testületi 17. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: jelezte, hogy ez a pályázat ismét eredménytelen lett, kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

189/2025. (IX.23.) GPVTB HATÁROZATA

7900 Szigetvár, Munkás u. 18. fsz. 4. szám alatti Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés 7900 Szigetvár, Munkás u. 18. fsz. 4. szám alatti Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. szeptember 25.

-----14. Napirendi pont-----

Előterjesztés Szigetvár, Zrínyi tér 3/1. szám alatti ingatlan bérbeadásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás indításáról (Testületi 18. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

190/2025. (IX.23.) GPVTB HATÁROZATA

Szigetvár, Zrínyi tér 3/1. szám alatti ingatlan bérbeadásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás indításáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés Szigetvár, Zrínyi tér 3/1. szám alatti ingatlan bérbeadásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás indításáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. szeptember 25.

-----15. Napirendi pont-----

Előterjesztés Kisváros Nonprofit Kft. részére üzemeltetés céljából átadásra szánt ingatlanokról (Testületi 19. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

191/2025. (IX.23.) GPVTB HATÁROZATA

Kisváros Nonprofit Kft. részére üzemeltetés céljából átadásra szánt ingatlanokról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés Kisváros Nonprofit Kft. részére üzemeltetés céljából átadásra szánt ingatlanokról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. szeptember 25.

-----16. Napirendi pont-----

Előterjesztés elektromos autótöltő berendezéshez kapcsolódó ismételt döntésről (Testületi 20. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: jelezte, hogy a határozatnál „A” és „B” változat van. Az „A” verziónál van egy egyszeri 50.000-, forint plusz áfás költség, meg utána feltehetően minimum havi 2000-, forint plusz áfa, a B verzió pedig az, hogy felmondanák ezt a szerződést. Kérdezte, hogy egyébként erre töltőre ilyen fenntartási kötelezettség vagy ilyesmi nincs, hogy annak működőképesnek kell lennie, mert, amennyiben felmondják a szerződést nem lesz töltőjük sem.

Megadta a szót Marton-Fekete Csilla osztályvezetőnek.

Marton-Fekete Csilla osztályvezető: elmondta, hogy az előterjesztésben arról kapott a Bizottság tájékoztatást, hogy még egy bizonyos ügynevezett mérőt be kellene építeni és akkor a jogszabályi előírásoknak megfelelően tudna ez a rendszer működni, országos hálózathoz csatlakozva, és ez fizetős lesz. Korábban a Tisztelt Képviselő-testület azt a döntést hozta meg, hogy nem kíván hálózatot építeni, ez egy pár 100.000, - forintos tétel lett volna, hanem amikor újból visszakerült eléjük az előterjesztés, akkor került sor arra a döntésre, hogy legyen egy ideiglenes rendszer. Úgyhogy ezért valamiféle ellentételezést kapjanak a fogyasztó helyen. Elmondta, hogy röviden ennyit tud mondani, és elnézést kér, de neki ez annyira nem szakterülete, ezért szerette volna átadni a feladatot a Kisváros Nonprofit Kft-nek, mivelhogy, azért ez kvázi az ő szakterületükhöz jobban illeszkedik. Próbáltak a kollégákkal abszolút utánajárni és mindenféle jogszabályi háttérét megkeresni, hogy ez hogyan működik. Az biztos, hogyha úgy akarják működtetni, hogy fizetős rendszer legyen, akkor még egy kis összeget az Önkormányzatnak áldozni kell erre és utána tud a fizetős rendszer működni.

Balaskó Tamás bizottsági tag: elmondta, hogy amennyiben megfelelően értelmezi, akkor itt most ez az „A” verzió arra lett kidolgozva, hogyha esetleg valaki odamegy töltögetni, -mert az eredeti elképzelés is az volt- akkor egy 2-3 órát tud tölteni és akkor utána egy napig nem fog tudni.

Marton-Fekete Csilla osztályvezető: jelezte, hogy az 'A' verzió, az, amit korábban bizottsági elnök úr javasolt, mégpedig, hogy nem csak telefonszám, hanem hiteles korlátozás mellett működjön.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte, hogy azt lehet tudni, hogy nagyságrendileg ez most a jelen használat mellett körülbelül mekkora terhet jelent a városnak úgy havi szinten.

Marton-Fekete Csilla osztályvezető: jelezte, hogy ő ezt nem tudja most megmondani, természetesen a csütörtöki napra megpróbálja ezt kikalkulálni.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: elmondta, hogy ahhoz, hogy érdemi döntést tudjanak hozni, ezzel kapcsolatban, tudni kellene, hogy hány kilowatt fogyasztás van és ott havonta, körülbelül milyen költségnemmel kell számolniuk, mert hogyha kis fogyasztás van, akkor javasolna betenni még egy „C” verziót, azaz, hogy akkor maradjon minden úgy, ahogy van.

Marton-Fekete Csilla osztályvezető: igyekszik csütörtökre megadni a választ, azért nehézkés, mert a holnapi nap pályázati ellenőrzésük is van, de megpróbál helytállni.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: megköszönte osztályvezető asszony választát.

Dr. Weszner Veronika jegyző asszonynak megadta a szót.

Dr. Weszner Veronika jegyző: elmondta a tisztelt elnök úrnak és bizottságnak, hogy ahogy osztályvezető asszony elmondta, többször volt az előterjesztés a bizottság előtt. Igazából a Képviselő-testület és a bizottságok fő szándéka az volt, ami itt is elhangzott azaz, hogy egy 2-3 órás ingyenes töltés után fizetőssé váljon ez a töltő. Azt gondolja, hogy kollegái mindent megtettek azért, hogy egy olyan előterjesztés kerüljön már a bizottság majd a testület elé, ami ezt tudja garantálni. Álláspontjuk szerint ez maradéktalanul nem tud teljesülni, és ahhoz, hogy az Önök szándéka megvalósuljon, ehhez az Sms-szolgáltatást be kellene vezetni, ez a díj, azért szintén egy magasabb összeg, a 2000 forint plusz áfa / Sms, ez lehet 20 ember, lehet 25 ember, tehát erre nem tudnak válaszolni, hogy mennyi lesz a vége ennek az összegnek, hogy mennyien használják.

Balaskó Tamás bizottsági tag: megköszönte Jegyző asszony választát, és javasolta, hogy az „A” verzió kerüljön elfogadásra és akkor meglátják, hogy mi lesz.

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslat „A” változatát, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslat „A” változat 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

192/2025. (IX.23.) GPVTB HATÁROZATA

elektromos autótöltő berendezéshez kapcsolódó ismételt döntésről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés elektromos autótöltő berendezéshez kapcsolódó ismételt döntésről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslat „A” változatát 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. szeptember 25.

-----17. Napirendi pont-----

Előterjesztés az EFOP-1.2.11-2016-2017-00022. kódszámú „Esély Otthon-Édes Otthon” megnevezésű pályázathoz kapcsolódó lakhatási támogatásról (Testületi 21. napirend)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága

193/2025. (IX.23.) GPVTB HATÁROZATA

az EFOP-1.2.11-2016-2017-00022. kódszámú „Esély Otthon-Édes Otthon” megnevezésű pályázathoz kapcsolódó lakhatási támogatásról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés az EFOP-1.2.11-2016-2017-00022. kódszámú „Esély Otthon-Édes Otthon” megnevezésű pályázathoz kapcsolódó lakhatási támogatásról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. szeptember 25.

-----18. Napirendi pont-----

Előterjesztés a szigetvári vasútállomás épületén való emléktábla elhelyezéséről (Testületi 22. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: köszöntötte Lepesi Zoltán László kérelmezőt, kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdése, hozzászólása.

Lepesi Zoltán László kérelmező: megköszönte a kérelmük támogatását, elmondta, hogy az előterjesztésben szerepelnek a körülmények, az eredeti szövegben benne van, hogy 100 -150.000,- forint a várható költsége ennek a táblának, a fölhelyezéssel, a kámpókkal együtt. Arra gondolt, hogy valami formában összeszednék a nevezett összeget a szigetvári vállalkozóktól, és amennyiben kapnának egy számlaszámot az önkormányzat részéről, akkor oda irányítanák a felajánlásokat. Tehát itt a kérdés az az, -és nem az önkormányzati testületi ülésen akarja ezt hosszán taglalni-, hogy ezt az Önkormányzat tudja-e támogatni, hogy gyűjtés formájában szedje össze a pénzt, ezt úgy tudná megtenni, hogy ha kap egy önkormányzati számlaszámot, amelyen megnevezésre kerül, hogy az emléktáblára lenne a felajánlás, mert „csak úgy” valószínű nem fognak a kezébe pénzt adni.

A továbbiakban elmondta, hogy a rendezvény részeként koszorúzásra is sor kerülne, terveit szerint az Önkormányzat és a vasút, valamint az ő részéről, ami ugyancsak költséggel járna. Az átadás megszervezésére, a meghívók kiküldésére is szükséges lenne valakit, valakiket kijelölni. A Várbaráti Körrel is egyeztetett, de véleménye szerint a környező önkormányzatok polgármestereit, országgyűlési képviselőket, a Somogy 1-est, illetve Baranya 4-est illene meghívni, természetesen egyeztetés alapján. Ígéretet kapott egy váróteremre, ahol kisebb emlékhelyiség kerülne kialakításra, valamint gondoltak egy kis pogácsás vendéglátásra is a vendégek számára. Tehát az a kérdése, hogy ezt az Önkormányzat tudja-e finanszírozni, vagy megbízzák és ő megpróbálja a vállalkozókat bevonni a nevezett összeg összegyűjtésébe, valamint, hogy ki kerül megbízásra a menedzselés kapcsán, hogy 2025.11.07. napján minden rendben zajlódjon le.

Dr. Weszner Veronika jegyző: köszöntötte Lepesi László urat, elmondta, hogy több kérdés hangzott el, ami kicsit máshogy világítja meg ezt a történetet, mint, ami először idekerült, miszerint ez egy magánkezdemenyezés a Várbaráti Körrel. Ő úgy azt gondolja, hogy a Várbaráti Kör elnökével Varga Zoltán alpolgármester úrral - aki jelenleg nincs itt - föl fogja venni a kapcsolatot, egyeztet vele, és utána jelentkezni fognak. A bizottságtól külön döntési javaslatot most így nem kérne, meg nem is javasolná, hisz nem szeretne alpolgármester úr helyett olyat mondani, amit a Várbaráti Kör esetleg nem ígért vagy megígért, de úgy gondolja, hogy alpolgármester úr mindent a szívügyének szokott tekinteni, ami a város érdekeit szem előtt tartja. Azt gondolja, hogy biztosan fog egy közös megoldás születni.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó

kérdésük, hozzászólásuk.

(További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

194/2025. (IX.23.) GPVTB HATÁROZATA

a szigetvári vasútállomás épületén való emléktábla elhelyezéséről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés a szigetvári vasútállomás épületén való emléktábla elhelyezéséről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. szeptember 25.

-----19. Napirendi pont-----

Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft. 2025. október 6-án tartandó taggyűlésén hozandó döntésről (Testületi 23. napirend)

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

195/2025. (IX.23.) GPVTB HATÁROZATA

a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft. 2025. október 6-án tartandó taggyűlésén hozandó döntésről

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés a Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft. 2025. október 6-án tartandó taggyűlésén hozandó döntésről” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. szeptember 25.

-----20. Napirendi pont-----

Előterjesztés a BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásról és a jövedelmi határ megállapításáról (Testületi 24. napirend)

Balaskó Tamás bizottsági elnök: jelezte, hogy a tavalyi évhez hasonlóan 115.000,- forint maradna az egy főre eső jövedelemhatár, kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

196/2025. (IX.23.) GPVTB HATÁROZATA

a BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásról és a jövedelmi határ megállapításáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés a BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásról és a jövedelmi határ megállapításáról” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. szeptember 25.

-----21. Napirendi pont-----

**Előterjesztés a Szigetvár, József Attila utcai forgalmi rend változásáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester**

Balaskó Tamás bizottsági elnök: jelezte, hogy a MOL kút után Pécs irányába van egy gyorsítósáv és ott rendszeresen szoktak kamionok parkolni. Most oda lesz kirakva egy megállni tilos tábla, hogy ki lehessen biztonságosan hajtani a Mol-kútról.

Kérdezte a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

197/2025. (IX.23.) GPVTB HATÁROZATA

a Szigetvár, József Attila utcai forgalmi rend változásáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és

Turisztikai Bizottsága megtárgyalta az „Előterjesztés a Szigetvár, József Attila utcai forgalmi rend változásáról” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2024. (X.8.) számú önkormányzati rendelete 3. sz. melléklete III/1., a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottságra átruházott hatáskörök g) pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a Szigetvár, József Attila utca MOL Töltőállomás után, a volt gyorsításáv elejére megállást tiltó tábla kihelyezéséhez kapcsolódó javaslatot megismerte és elfogadja azt.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága felhatalmazza a város polgármesterét, hogy ezen döntéséről a határozat megküldésével értesítse a helyi közútkezelő szervezetet a táblák kihelyezésére vonatkozóan, valamint tájékoztassa a Szigetvári Rendőrkapitányságot a forgalmi rend változásáról.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: értelem szerint

-----22. Napirendi pont-----

Előterjesztés a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó általános eljárás megindítása ügyében
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Balaskó Tamás bizottsági elnök: kérdezte Berkecz Balász főépítész urat, valamint a jelenlévőket, hogy van-e az anyaghoz kapcsolódó kérdésük, hozzászólásuk.

(Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Kérte a Bizottság tagjait, aki elfogadja a határozati javaslatot, igennel szavazzon.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta.

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága**

198/2025. (IX.23.) GPVTB HATÁROZATA

a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó általános eljárás megindítása ügyében

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága az „Előterjesztés a helyi építési szabályzatról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó általános eljárás megindítása ügyében” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolta.

Felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Bizottság döntéséről Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületét a soron következő ülésén tájékoztassa.

Felelős: Balaskó Tamás bizottsági elnök
Határidő: 2025. szeptember 25.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: a következő napirendi pontok megtárgyalására zárt ülést rendelt el. Felkérte a vendégeiket, hogy a zárt ülés idejére a termet elhagyni szíveskedjenek!

-----23. Napirendi pont-----

Előterjesztés a Kisváros Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megválasztásáról (Testületi 26. napirend)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

A napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra, melyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

-----24. Napirendi pont-----

Előterjesztés a városi kitüntetések adományozásáról (Testületi 27. napirend) (Zárt ülés!)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

A napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra, melyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

-----25. Napirendi pont-----

Előterjesztés Vigadó beruházáshoz kapcsolódóan közbeszerzési eljárás indításáról (Testületi 28. napirend)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

A napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra, melyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

-----26. Napirendi pont-----

Előterjesztés Dr. Komlódi Ügyvédi Iroda meghatalmazásának utólagos jóváhagyásáról a DÉL-ZSELIC Vízmű Kft. ügyében (Testületi 29. napirend)

A napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra, melyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

-----27. Napirendi pont-----


Előterjesztés a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás 2025. szeptember 24-i ülésén tárgyalandó napirendi pontok kapcsán hozott döntések utólagos elfogadásáról (Testületi 32. napirend)
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

A napirendi pont zárt ülés keretében került megtárgyalásra, melyet külön jegyzőkönyv tartalmaz.

Balaskó Tamás bizottsági elnök: megköszönte a bizottság tagjainak munkáját, a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottsága ülését bezárta.


Balaskó Tamás
bizottsági elnök

K. m. f.


Szedlák Balázs
bizottsági tag

Készítette: Antal Margit Narghita

jegyzőkönyvvezető