

**ELŐTERJESZTÉS**

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2018. május 31-i ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés a közfoglalkoztatási program keretében készített szabadtéri fedett kiülőkről.

**Melléklet:** - kérelem;  
- tulajdoni lapok.

<b>Előterjesztő:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
<b>Előadó:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Tárgyalja:</b>	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	2018.05.29. 14 <sup>00</sup>
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2018.05.30. 14 <sup>00</sup>
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
<b>Határozat/rendelet elfogadása:</b>	Egyszerű többség	
<b>Törvényességi véleményezésre bemutatva:</b>	Dr. Brigovác Szabina jogi előadó	
<b>Törvényességi észrevétel:</b>	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző 	Nincs/az alábbi: 
<b>Előzmény/korábbi döntés:</b>	---	
<b>Terjedelem:</b>	6 oldal	

## Előterjesztés

### Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-i ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés a közfoglalkoztatási program keretében készített szabadtéri fedett kiülőről.

**Előterjesztő:** Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzata helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatási program keretében szabadtéri, faszerkezetű kiülők gyártását tervezte. A szabadtéri fedett kiülők elhelyezése indokolt lenne a Szigetvári Gyógyfürdő területén, ezáltal is esetleges plusz bevételi forrást generálva bérbeadásukból származó bevételből. A Szigetvári Gyógyfürdő Üzemeltető és Humán Szolgáltató Kft. vezetésével történő egyeztetés alapján a Gyógyfürdő jelenleg 6 db fedett kiülőre tart igényt azzal, hogy jelenleg folyamatban van a kiülők felületkezelése, így a turisztikai szezon elindulását megelőzően lehetőség nyílik elhelyezésükre.

Az Istvánffy Miklós Általános Iskola vezetője kérelemmel indult az Önkormányzat felé és kérelmében jelezte igényét a faszerkezetű, fedett kiülők intézmény területén történő elhelyezésére vonatkozóan. A kérelem ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A kérelem összesen 2 db kiülőre vonatkozóan került összeállításra azzal, hogy a későbbiek során az intézmény lehetőség esetén igényt tartana nagyobb méretű, 20-25 fő befogadására is alkalmas kültéri fedett kiülő, épület kialakítására is.

Az érintett területek tulajdoni lapja ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az „Előterjesztés a közfoglalkoztatási program keretében készített szabadtéri fedett kiülőről” tárgyú előterjesztésről.

### Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a közfoglalkoztatási program keretében készített szabadtéri fedett kiülőről” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatokat hozza.

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatási program keretében legyártott és készített faszerkezetű, fedett, szabadtéri kiülők kihelyezését tervezi az alábbi területeken:

- Szigetvári Gyógyfürdő területe 285/1 hrsz. 6 db;
- Istvánffy Miklós Általános Iskola 1787/148 hrsz. 2 db.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy ezen döntéséről értesítse az érintett szervezeteket, illetve intézkedjen a szabadtéri kiülők összeállításáról, átadásáról, valamint 2019. évi helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatási

program tervezésekor vegye figyelembe az Istvánffy Miklós Általános Iskola részéről érkezett kérelemben foglaltakat.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Határidő: 90 napon belül (a kiülők összeállítása, átadása)  
2019. március 30. (programtervezés)

Szigetvár, 2018. május 10.

  
Dr. Vass Péter  
polgármester





Istvánffy Miklós  
 7900 Szigetvár, Szt. István ltp. 2.  
 Tel/Fax: 73/ 311-309, e-mail: istvanffy.isk@gmail.com



Szigetvár Város Önkormányzata  
 Dr. Vass Péter  
 polgármester úr részére  
 Szigetvár  
 Zrínyi tér 1.  
 7900

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Dr. Vass Péter Úr!

Nagy örömünkre szolgál, hogy az Önkormányzat által támogatott program keretében is lehetőség van kültéri fedett kiülők felállítására.

Az Istvánffy Miklós Általános Iskola közössége, azzal a kéréssel fordul a Tisztelt Polgármester úrhoz, hogy iskolánk udvarában, a homokozó melletti területen fedett kiülöket alakíthassunk ki az Önkormányzat támogatásával.

Indokolás: Iskolánk tanulói számára szeretnénk az udvari szabadidő eltöltéséhez olyan fedett létesítményt felállítani, amely alkalmas arra, hogy a játék, a pihenés kulturált eltöltését segítse.

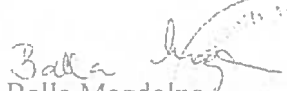
A Kollégium udvarában felállított faszerkezetű kiülők megfelelnek ennek a célnak. Továbbá hozzájárulna ahhoz is, hogy tanulóink erős nap és eső esetén is a szabadban kapcsolódhatnak ki a tanórák közötti és a délutáni foglalkozások előtt.

Kérjük Tisztelt Polgármester urat, hogy segítse és támogassa iskolánkat két faszerkezetű, fedett kiülő udvari elhelyezésében, felállításban.

Amennyiben a jövőben, lehetőség nyílna az Önkormányzati program keretében nagyobb méretű, húsz, huszonöt fő befogadására is alkalmas fedett kiülők kialakítására, az is nagy örömünkre szolgálna. Az iskolánk által közvetített élménypedagógia megvalósításának egyik színtere lehetne. Egy osztály befogadására is alkalmas kültéri fedett épület tanórák megtartásához, illetve egyéb kulturális programok lebonyolításához nyújtanának szép, komfortos környezetet.

Szigetvár, 2018. 04. 27.

Tisztelettel és köszönettel:

  
 Balla Magdolna  
 intézményvezető



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKX Szigetvári Járási Hivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf:34.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8091/2018

2018.05.10

SZIGETVÁR

Szektor : 5a

Belterület 285/1 helyrajzi szám

## I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv
				ha m2 k.fill

. Kivett gyógyfürdő , főépület, raktár, 4 db medence, 2 db büfé

	0	1.8794	0.00	
--	---	--------	------	--

2. bejegyző határozat: 30146/8/2013.01.10  
Terheli a SZIGETVÁR Belterület 285/1/A HRSZ-t illető Földhasználati jog

3. bejegyző határozat: 30146/8/2013.01.10  
Terheli a SZIGETVÁR Belterület 285/1/B HRSZ-t illető Földhasználati jog

## II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 6681/10000

bejegyző határozat, érkezési idő: 30146/7/2013.01.10

eredeti határozat: 33712/2008.05.19

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

3. tulajdoni hányad: 3319/10000

bejegyző határozat, érkezési idő: 31934/2014.04.14

jogcím: apport

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁRI GYÓGYFÜRDŐ ÜZEMELTŐ ÉS HUMÁN SZOLGÁLTATÓ KFT.

cím: 7900 SZIGETVÁR Tinódi Sebestyén utca 1/1.

törzsszám: 24769460

## III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30146/7/2013.01.10

Önálló szöveges bejegyzés megosztás következtében kialakítva a 285 hrsz-ból.

13. bejegyző határozat, érkezési idő: 34660/2015.12.09

Jelzálogjog 280 000 000 FT, azaz kétszáznyolcvanmillió FT és járulékai erejéig.

Képviselésében eljár: Dél-dunántúli Régió Pécsi Kereskedelmi Banki Centrum 7621 Pécs, Rákóczi út 44.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT. törzsszám: 10537914

cím : 1053 BUDAPEST Nádor utca 16

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Szigetvári Járási Hivatal  
Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8091/2018

2018.05.10

SZIGETVÁR

Szektor : 5a

Belterület 285/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III. RÉSZ

14. bejegyző határozat, érkezési idő: 34660/2015.12.09

Elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzett jelzálog biztosítására .

Képviselőtében eljár: Dél-dunántúli Régió Pécsi Kereskedelmi Banki Centrum 7621 Pécs, Rákóczi út 44.

utalás: III/13.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT. törzsszám: 10537914

cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BANKH Szigetvári Járási Hivatal

Szigetvár 7900 Szigetvár, Kossuth tér 16. Pf.:34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/8092/2018

2018.05.10

SZIGETVÁR

Szektor : 53

Belterület 1787/148 helyrajzi szám

## I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alosztály adatok

ter

kat.jöv

ha m2 k.fill

Kivett tornaterem ,udvar

0

5349

0,00

## II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 38645/2012.12.04

eredeti határozat: 32445/2/1992.06.15

jogcím: tulajdonba adás 1990.LKV.tv.107.§.(2) 32445/2/1992.06.15

jogállás: tulajdonos

név: SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7900 SZIGETVÁR Zrínyi tér 1

törzsszám: 15724193

## III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 38645/2012.12.04

Önálló szöveges bejegyzés megosztás következtében kialakítva az 1787/17 helyrajzi számú ingatlanból.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap