



## ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2017. június 29-i ülésére**

**Tárgy:** Előterjesztés a Szigetvári vár környéke Természetvédelmi Terület helyi jelentőségű védett területté nyilvánításáról szóló 32/2011. (X.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2017. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról

**Melléklet:** 1. Rendelet –tervezet  
2. Előzetes hatásvizsgálat  
3. Általános-részletes indokolás  
4. 32/2011. (X.28.) Ör.

<b>Előterjesztő:</b>	Csökliné dr. Valler Mária jegyző	
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	dr. Brigovác Szabina jogi előadó	
<b>Előadó:</b>	Csökliné dr. Valler Mária jegyző	
<b>Tárgyalja:</b>	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
	Csőkliné dr. Valler Mária jegyző	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Fazekas Róbert önkormányzati tanácsadó	
	Titkársági Osztály	
<b>Rendelet elfogadása:</b>	Minősített többség	
<b>Törvényességi véleményezésre bemutatva:</b>	Csőkliné dr. Valler Mária jegyző	
<b>Törvényességi észrevétel:</b>	Csőkliné dr. Valler Mária jegyző	Nincs/az alábbi:
<b>Előzmény/korábbi döntés:</b>	-	
<b>Terjedelem:</b>	9 oldal	

## Előterjesztés

### Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. június 29-i ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés a Szigetvári vár környéke Természetvédelmi Terület helyi jelentőségű védett területté nyilvánításáról szóló 32/2011. (X.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló .../2017. (...) önkormányzati rendelete megalkotásáról

**Előterjesztő:** Csökliné dr. Valler Mária jegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**


Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2011. október 27-i ülésén fogadta el a Szigetvári Vár környéke Természetvédelmi Terület helyi jelentőségű védett területté nyilvánításáról szóló 32/2011. (X.28.) (a továbbiakban: Rendelet) önkormányzat rendeletet.

A Rendelet 1. számú melléklete felsorolja a védelem alá került ingatlanok helyrajzi számait. A védett terület helyrajzi számai felülvizsgálatra kerültek, összehangba hozva az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal.

Továbbá a Rendelet jelenleg hatályos 2. számú melléklete részletesen tartalmazza a helyi jelentőségű védett természeti terület értékeit, tételesen felsorolva a védendő fákat, lágyszárú növényeket. Ugyanakkor a 2. számú melléklet alcíme fogalmazása alapján kizárólag a vár körüli parkban, parkerdőben található védelemre érdemes fákat, lágyszárú növényeket részletezi, míg a rendelet 1. §-a szerint Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete helyi jelentőségű védett természeti területté a Szigetvár Város közigazgatási területén lévő Szigetvári vár környéke elnevezésű területet nyilvánította, amely nagyobb területet foglal magában, mint a vár körüli park területe. Ennek ismeretében módosításra került a rendelet tervezetben a 2. számú melléklet alcíme.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a módosító rendelet-tervezetet fogadja el!

Szigetvár, 2017. június 20.

  
Csökliné dr. Valler Mária  
jegyző



**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2017. (...) önkormányzati rendelete**

**a Szigetvári vár környéke Természetvédelmi Terület helyi jelentőségű védett területté nyilvánításáról szóló 32/2011. (X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(tervezet)

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Szigetvári vár környéke Természetvédelmi Terület helyi jelentőségű védett területté nyilvánításáról szóló 32/2011. (X.28.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

**1.§**

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szigetvári vár környéke Természetvédelmi Terület helyi jelentőségű védett területté nyilvánításáról szóló 32/2011. (X.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Alaprendelet) 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

**2. §**

Az Alaprendelet 2. mellékletében „A vár körüli parkban, parkerdőben található védelemre érdemes fafajok” szövegrész helyébe „A Szigetvári Vár környéke természetvédelmi területen található védelemre érdemes fafajok” szöveg lép.

**3.§**

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szigetvár, 2017. június 29.

Dr. Vass Péter  
polgármester

Csökliné dr. Valler Mária  
jegyző

A .../2017. (...) önkormányzati rendeletet  
2017. június ..... napján kihirdetem.

Csökliné dr. Valler Mária  
jegyző

## TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

<b>Rendelet-tervezet címe:</b>				
A Szigetvári Vár és környéke természetvédelmi terület helyi jelentőségű védett területté nyilvánításáról szóló 32/2011. (X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2017. (...) önkormányzati rendelet				
<b>Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen</b>				
<b>Társadalmi, gazdasági hatás:</b>	<b>Költségvetési hatás:</b>	<b>Környezeti, egészségügyi következmények:</b>	<b>Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:</b>	<b>Egyéb hatás:</b>
nincs	nincs	nincsenek	nincs	nincs
A rendelet megalkotása szükséges, mert a rendeletben szereplő helyrajzi számok nincsenek összhangban az ingatlan-nyilvántartás adataival.				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: az ingatlan-nyilvántartásban szereplő helyrajzi számokkal történő ellentmondás továbbiakban történő fennállása az önkormányzati rendelet szabályainak gyakorlati alkalmazását nehezíti meg.				
<b>A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek</b>				
<b>Személyi:</b>	<b>Szervezeti:</b>	<b>Tárgyi:</b>	<b>Pénzügyi</b>	
rendeletkezésre áll	rendeletkezésre áll	rendeletkezésre áll	rendeletkezésre áll	

## **Általános indokolás**

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva módosítja a Szigetvári vár környéke Természetvédelmi Terület helyi jelentőségű védett területté nyilvánításáról szóló 32/2011. (X.28.) önkormányzati rendeletét. A módosítás során a rendelet néhány rendelkezése kerül pontosításra.

## **Részletes indokolás**

### **1. §-hoz**

Ezen szakaszban az önkormányzati rendelet 1. melléklete módosításra kerül, amely a védett területhez tartozó ingatlanok helyrajzi számait tartalmazza.

### **2.§-hoz**

Ezen szakaszban az önkormányzati rendelet 2. mellékletének alcíme kerül módosításra.

### **3. §-hoz**

E szakasz a hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

Szigetvár, 2017. június 20.

## Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének

### 32/2011. (X.28.) önkormányzati rendelete

#### a Szigetvári vár környéke Természetvédelmi Terület helyi jelentőségű védett területté nyilvánításáról

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

#### 1. §

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítja a Szigetvár város közigazgatási területén lévő Szigetvári vár környéke elnevezésű területet.

#### 2. §

- (1) A Szigetvári vár környéke helyi jelentőségű védett természeti terület kiterjedése 27,02 ha, ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számait az 1. melléklet tartalmazza.
- (2) A terület természeti értékeinek felsorolását a 2. melléklet rögzíti.
- (3) A természetvédelmi kezelési tervet a 3. melléklet képezi.
- (4) <sup>1</sup>A terület természetvédelmi kezelési feladatait Szigetvár Város Önkormányzata a Kisváros Nonprofit Kft. útján látja el.
- (5) A védett természeti terület használata során a táj erdő, park jellegét meg kell óvni.
- (6) <sup>2</sup>Ezen területen történő tevékenység végzéséhez Szigetvár Város Jegyzőjének engedélye szükséges.

#### 3. §

A védetté nyilvánítás indoka és természetvédelmi célja a Szigetvári vár környékén található védelemre érdemes fás szárú fajok, a védett lágyszárú növények, valamint a nagy fajgazdagságú parkerdő élőhelyének megőrzése. A vár környékén található természeti értékek megővése kiemelkedő feladata a helyi lakosságnak is.

#### 4. §

<sup>1</sup> Módosította a 20/2016. (X.27.) Ör. 1. §-a. Hatályos: 2016. október 28-tól.

<sup>2</sup> Módosította a 20/2016. (X.27.) Ör. 2. §-a. Hatályos: 2016. október 28-tól.

- (1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről és végrehajtásáról, egy példányának a működési területe alapján érintett nemzeti park igazgatóság részére történő megküldéséről, valamint a védettség tényének az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről a jegyző gondoskodik.

Szigetvár, 2011. október 27.

.....  
Kolovics János  
polgármester

.....  
Horváth Krisztián  
jegyző

A 32/2011. (X.28.) önkormányzati rendeletet  
2011. október 28. napján kihirdetem.

Horváth Krisztián  
jegyző

**1. melléklet a(z) .../2017. (...) Ör.-hez**

**Szigetvári vár környéke természetvédelmi területének ingatlan-nyilvántartási helyrajzi  
számai**

Szigetvár település területén a következő helyrajzi számokon nyilvántartott területek tartoznak a védett területhez:

1707 hrsz.; 1708 hrsz.; 1709 hrsz.; 1710 hrsz.; 1711/1 hrsz.; 1731 hrsz.; 1732/2 hrsz.; 1733 hrsz.; 1734 hrsz.; 1735 hrsz.; 1738 hrsz.; 1739 hrsz.; 1740 hrsz.; 1741/3 hrsz.; 1742 hrsz.; 1743 hrsz.; 1744 hrsz.; 1745 hrsz.; 1747/1 hrsz.; 1747/2 hrsz.; 1748 hrsz.; 1749/1 hrsz.; 1749/2 hrsz.; 1750 hrsz.; 1751/1 hrsz.; 1751/2 hrsz.; 1752 hrsz.; 923/1 hrsz.; 924 hrsz.



**A helyi jelentőségű védett természeti terület természeti értékei**

***I. A vár körüli parkban, parkerdőben található védelemre érdemes fafajok:***

1. Kocsányos tölgy
2. Gyertyán
3. Mezei juhar
4. Zöld juhar
5. Mezei szil
6. Amerikai köris
7. Lepényfa
8. Cseregalagonya
9. Kőkényszilva
10. Kislevelű hárs
11. Nagylevelű hárs
12. Fekete nyár, szürke nyár, kínai nyár
13. Lucfenyő
14. Páfrányfenyő
15. Mocsárciprus
16. Mézgás éger
17. Juharlevelű platán
18. Csörgő fa
19. Közönséges dió
20. Vadkörte, vadalma
21. Madárcseresznye
22. Mezei szil
23. Nyír
24. Mogoró
25. Kutjabenge
26. Vörösgyűrűs som
27. Fagyal
28. Bodza
29. Kőkény
30. Csíkos kecskerágó
31. Húsos som

***II. Értéket képviselő, védett lágyszárú növények:***

1. Sárga nőszirm
2. Gyöngyvirág
3. Hóvirág
4. Nyári tőzike

**Szigetvári vár környéke természetvédelmi terület kezelési terve**

***I. Természetvédelmi célkitűzések***

1. A Szigetvári vár környékén található parkerdő védett értékeit meg kell őrizni, a táj jellegét meg kell óvni.
2. A természeti területen honos fás szárú fajokat és a védett lágyszárú növényzetet meg kell védeni.
3. A vár környéke tájképét meg kell őrizni.
4. Elő kell segíteni a környezettudatos magatartás kialakítását, különös tekintettel a természetvédelemre.

***II. Természetvédelmi stratégiák***

1. A parkerdő, a cserjés, a tisztás és a parkok jellegének megőrzése, fejlesztése.
2. A természetvédelmi kezelési tervvel a terület állapotának javítása.
3. A védett fás szárú fajok és a védett lágyszárú növényzet állományainak fenntartása, egyedszámuk növelése.
4. A természetvédelem és természetismeret oktatásának segítése.

***III. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak***

1. Művelési ághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak
  - a) élőhelyek kezelése és fenntartása,
  - b) fajok védelme,
  - c) táj- és kultúrtörténeti értékek,
  - d) látogatás,
  - e) oktatás és bemutatás,
  - f) kutatás, vizsgálatok,
  - g) terület-és földhasználat,
  - h) természetvédelmi infrastruktúra.
2. Művelési ághoz, illetve földhasználati módhoz köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak
  - a) erdő kezelése.