



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. február 24-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés a zártkerti besorolású földrészek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására irányuló pályázat kivitelező szervezet kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás eredményéről

Mellékletek: 1. Kivonat;

2. Bontási és bíráló bizottsági jegyzőkönyv;

3. Legkedvezőbb ajánlat.

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Településrészi önkormányzatok	-
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2022.02.22. 13.00 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2022.02.22. 14.30 óra
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	-
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Rendelet/határozat elfogadása:	Minősített többség	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	27/2022.(1.25.) sz. JÜB határozat	
Terjedelem:	12 oldal	

ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. február 24-i rendes ülésére**

Tárgy: Előterjesztés a zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására irányuló pályázat kivitelező szervezet kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás eredményéről
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzat a 2021. évi Zárkert programban pályázatot nyújtott be a ZP-1-2021-es pályázati felhívásra a „Szigetvár-Szőlőhegyi úthálózat fejlesztése” tárgyában. A pályázatot kiíró Agrárminisztérium elfogadta a pályázatot és 2021. december 07-i dátummal Támogató Okiratot adott ki a pályázatban szereplő fejlesztések megvalósításához. A beruházások megvalósítási határideje a Támogató Okirat és a Pályázati Felhívás szerint 2022. június 30. Az úthálózat fejlesztéséhez kivitelező szervezet kiválasztása szükséges.

Szigetvár Város Önkormányzat és a Szigetvári Polgármesteri Hivatal beszerzési és közbeszerzési szabályzata alapján a Jogi és Ügyrendi Bizottság tesz javaslatot a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárások során az ajánlattételre meghívandó, ajánlattételre vélhetően alkalmas szervezetekre vonatkozóan.

Szigetvár Város Önkormányzat Jogi és Ügyrendi Bizottsága 2022. január 25-i ülésén a 27/2022.(I.25.) számú JÜB határozatban javaslatot tett a zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására irányuló pályázat keretében kivitelezésre alkalmas szervezetek megnevezése tárgyában. A javaslatot tartalmazó határozat ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Az eljárás becsült értékének figyelembevételével közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás keretében került kiválasztásra a feladat ellátására vélhetően alkalmas szervezet.

A beérkezett ajánlatok bontását követően az alábbiak nyertek megállapítást.

Az eljárás lefolytatását követően az ajánlatkérésben foglaltaknak megfelelően mind a három ajánlattevő megküldte ajánlatát:

- Melio Start Kft. 7900 Szigetvár, József Attila u. 66/2.
Ajánlati ár nettó: 16.233.651.-Ft + (27 %) ÁFA = 20.616.737.-Ft;
- Baranya Útépítő Kft. 2045 Törökbálint, Hosszúrét u. 1.
Ajánlati ár nettó: 16.292.410.-Ft + (27%) ÁFA = 20.691.360,7.-Ft;
- Kisváros Nonprofit Kft. 7900 Szigetvár, Deák Ferenc tér 16.
Ajánlati ár nettó: 15.462.918.-Ft + (27%) ÁFA = 19.637.906.-Ft.

Az ajánlatokról készült bontási jegyzőkönyv, illetve bíráló bizottsági jegyzőkönyv ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A zártkerti besorolású földrészetek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására irányuló pályázat keretében kivitelezésre alkalmas szervezet kiválasztásához kapcsolódó egyszerű beszerzési eljárás eredménye az alábbi a bíráló bizottság javaslata alapján:

- A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
- A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot az alábbi szervezet nyújtotta be: Kisváros Nonprofit Kft. 7900 Szigetvár, Deák Ferenc tér 16.; Ajánlati ár nettó: 15.462.918.-Ft + (27%) ÁFA = 19.637.906.-Ft.
- Bíráló Bizottság javaslatot fogalmaz meg arra vonatkozóan, hogy Szigetvár Város Önkormányzat kössön szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezettel a feladatok ellátására vonatkozóan.

A legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet árajánlata ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:


Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a zártkerti besorolású földrészetek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására irányuló pályázat kivitelező szervezet kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás eredményéről” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a zártkerti besorolású földrészetek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására irányuló pályázat keretében kivitelezésre alkalmas szervezet kiválasztásához kapcsolódó egyszerű beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapítja meg a bíráló bizottság javaslata alapján:
 - A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
 - A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot az alábbi szervezet nyújtotta be: Kisváros Nonprofit Kft. 7900 Szigetvár, Deák Ferenc tér 16.;
 - Ajánlati ár nettó: 15.462.918.-Ft + (27%) ÁFA = 19.637.906.-Ft.
2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy a Kisváros Nonprofit Kft.-vel a feladat ellátásra vonatkozó szerződést írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 30 napon belül

Szigetvár, 2022. február 14.




Dr. Vass Péter
polgármester

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzat
Jogi és Ügyrendi Bizottsága
2022. január 25-ei rendes ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés a zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására irányuló pályázat kivitelező szervezet kiválasztása tárgyú egyszerű beszerzési eljárás indításáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

27/2022. (I. 25.) sz. JÜB Határozat

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az „Előterjesztés a zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására irányuló pályázat kivitelező szervezet kiválasztása tárgyú egyszerű beszerzési eljárás indításáról” tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi és Ügyrendi Bizottsága Szigetvár Város Önkormányzata és Szigetvári Polgármesteri Hivatal Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata VI. pontjában meghatározott hatáskörében eljárva a zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására irányuló pályázathoz kapcsolódóan kivitelező szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás során az alábbi szervezetek meghívását határozza el ajánlatkérési eljárásban történő részvétel céljából:

a) **Baranya Útépitő Kft**

Cím: 7900 Szigetvár, Dózsa György u. 60.

Ügyvezető: Török Kovács Lászlóné

Telefonszám: 06/70-613-0995

e-mail: tervezoesejitokft@gmail.com

b) **Melio-Start Kft**

Cím: 7900 Szigetvár József A.u.66/2

Ügyvezető: Horváth László ügyvezető

Telefonszám: 06/30 959-3846

email: info@meliostart.hu

c) Kisváros Nonprofit Kft

Cím: 7900 Szigetvár, Deák Ferenc tér 16.

Ügyvezető: Bein Mihály

Telefonszám: 30/378-3586

e-mail: kisvaros2004@vipmail.hu

2. A Jogi és Ügyrendi Bizottság felkéri a város polgármesterét, hogy az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi felhívást a megjelölt szervezeteknek küldje meg, az ajánlatkérési eljárást folytassa le, majd a beérkezett ajánlatok alapján az eljárás eredményét terjessze elő Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete elé döntéshozatal céljából.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester


Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 30 napon belül

K. m. f.

Dr. Vass Péterné s. k.
bizottsági elnök


A kivonat hitelül: Virth Viktória Noémi
jegyzőkönyvvezető



Bíráló Bizottsági
J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán 2022. február 14-én, 11⁰⁰ órakor.

Jelen vannak: Marton - Fekete Csilla osztályvezető
Kovács Gábor pályázati ügyintéző
Árvai Erika jegyzőkönyvvezető

Tárgy: A Szigetvári-Szőlőhegyi úthálózat fejlesztését és tereprendezést végző szervezet kiválasztása a ZP-1-2021/7833-as azonosítószámú „A Szigetvár-Szőlőhegyi úthálózat fejlesztése” című projektben.

Marton- Fekete Csilla a bíráló bizottság elnöke köszönti a jelenlévőket és röviden ismerteti az előzményeket.

Az ajánlat benyújtásának határideje: 2022. február 14. (hétfő) 10⁰⁰ óra volt, mely határidőre három Ajánlattevő részéről érkezett ajánlat az alábbiak szerint.

A megadott határidőig három ajánlat érkezett:

- Melio-Start Kft. 7900 Szigetvár, József Attila u. 66/2
ajánlati ár: nettó 16.233.651 Ft + Áfa, összesen bruttó 20.616.737 Ft
- Baranya Útépitő Kft., 2045 Törökbálint, Hosszúrét u. 1.
ajánlati ár: nettó 16.292.410 Ft + ÁFA, összesen bruttó 20.691.360,7 Ft
- Kisváros Nonprofit Kft., 7900 Szigetvár, Deák Ferenc tér 16.
ajánlati ár: nettó 15.462.918 Ft + ÁFA, összesen bruttó 19.637.906 Ft

Az ajánlatok teljes körűek, hiánypótlás nem szükséges. Az ajánlatok érvényesek és megfelelnek a felhívásban megfogalmazott feltételeknek.

A felhívás alapján értékelési, bírálati szempont a legkedvezőbb piaci ár, így a Bíráló Bizottság javaslata a következő:

- A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;

Bíráló Bizottság javaslatot fogalmaz meg arra vonatkozóan, hogy Szigetvár Város Önkormányzata kössön szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezettel:

- Kisváros Nonprofit Kft., 7900 Szigetvár, Deák Ferenc tér 16.
ajánlat ár: nettó 15.462.918 Ft + ÁFA, összesen bruttó 19.637.906 Ft

kmf.

.....
Marton-Fekete Csilla osztályvezető

.....
Árvai Erika jegyzőkönyvvezető

.....
Kovács Gábor pályázati ügyintéző

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán
2022. február 14-én 10.15-kor.

Jelen vannak: Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Kovács Gábor pályázati ügyintéző
Árvai Erika jegyzőkönyv-vezető

Tárgy: A Szigetvári-Szőlőhegyi úthálózat fejlesztését és tereprendezést végző szervezet kiválasztása a ZP-1-2021/7833-as azonosítószámú „A Szigetvár-Szőlőhegyi úthálózat fejlesztése” című projektben.

Az ajánlat benyújtásának határideje: 2022. február 14. hétfő 10.00 óra.

A megadott határidőig három ajánlat érkezett:

- Melio-Start Kft. 7900 Szigetvár, József Attila u. 66/2
ajánlati ár: nettó 16.233.651 Ft + Áfa, összesen bruttó 20.616.737 Ft
- Baranya Útépítő Kft., 2045 Törökbálint, Hosszúrét u. 1.
ajánlati ár: nettó 16.292.410 Ft + ÁFA, összesen bruttó 20.691.360,7 Ft
- Kisváros Nonprofit Kft., 7900 Szigetvár, Deák Ferenc tér 16.
ajánlat ár: nettó 15.462.918 Ft + ÁFA, összesen bruttó 19.637.906 Ft

Az ajánlatok tartalmi felülvizsgálata folyamatban van.

kmf.

.....
.....
.....

.....
.....

1. számú melléklet

A vállalkozási szerződés adatgyűjtő lapja és nyilatkozata

Vállalkozás/Cég neve:	Kisváros Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft
Székhely:	7900 Szigetvár Deák Ferenc tér 16
Cégjegyzékszám:	02-09-074232
Adószám:	21959370-2-02
Bankszámlaszám:	11731094-20007865
Hivatalos képviselő:	Bein Mihály

A Vállalkozás képviselőjére jogosult személyként büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom,

hogy a Nemzeti Adó és Vámhivatal hatáskörébe tartozó, lejárt köztartozása a vállalkozásnak

①
nincs

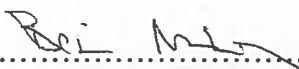
2)
az Adóhatóság fizetési könnyítést (részletfizetés,
fizetési halasztás) engedélyezett

Kelt: Szigetvár 2022 február 04.

KISVÁROS NONPROFIT KFT.

7900 Szigetvár, Deák F. tér 16.

1.


.....
Cégszerű aláírás

Ajánlati adatlap

1. Ajánlat tárgya:

„Szigetvár-Szőlőhegyi úthálózat fejlesztése és tereprendezés” a ZP-1-2021/7833 azonosítószámú Zártkerti Program keretein belül.

2. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve:	Kisváros Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft
Ajánlattevő székhelye:	7900 Szigetvár Deák Ferenc tér 16
Telefonszáma/faxszáma:	73/510 280
Adószám:	21959370-2-02
E-mail elérhetősége:	kisvaros2004@vipmail.hu
Ajánlattevő honlapja:	
Kapcsolattartó neve:	Bein Mihály
Bankszámlaszám:	11731094-20007565
KKV szerinti minősítés:	

3. Ellátandó feladatok:

Az alábbi lista szerinti zártkerti kövezett utak tömörített zúzottkő alappal és tömörített márt aszfalt borítással történő javítása:

1. Tükör út (hrsz.:3771) teljes területe: 2501 m², a javítás területe: 685 m²; érintett szelvénytípusok: 0-34-ig 85 m²; 100-300-ig 600 m²
2. Temetői út (hrsz.: 3936) Teljes területe: 787 m², a javítás területe: 300 m²; érintett szelvénytípusok: 0-100-ig; (hrsz.:0157) teljes területe: 3934 m², a javítás területe: 300 m², érintett szelvénytípusok: 0-55-ig, és 120-165-ig
3. Horizont út (hrsz.:4066) teljes területe: 1695 m²; a javítás területe: 390 m²; érintett szelvénytípusok: 0-50-ig 150 m²; 130-210-ig 240 m²
4. Glóbusz dűlő (hrsz.:4217) teljes területe: 2241 m²; a javítás területe: 450 m²; érintett szelvénytípusok: 0-96-ig 240 m²; 250-320-ig 210 m²
5. Turbéli dűlő (hrsz.:3915) teljes területe: 1884 m², a javítás területe: 150 m²; érintett szelvénytípusok: 130-180-ig (hrsz.: 3903) teljes területe: 1260 m², a javítás területe:300 m²; érintett szelvénytípusok: 0-100-ig (hrsz.: 4095) teljes területe: 1340 m²; a javítás területe: 150 m²; érintett szelvénytípusok: 0-50-ig.

Vízvezető árkok karbantartása:

Hegyalja utca (hrsz.: 0395) teljes területe: 1.24 ha, a javítás területe: 180 fm

Önkormányzati tulajdonban álló telkeken tereprendezés és a törmelék elszállítás:

hrsz.: 3454/2; 3311/1.

1. számú melléklet

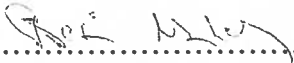
4. Ajánlati ár:

Nettó 15.462.918.- Ft + ÁFA = bruttó 19.637.906.- Ft
azaz tizenötmillió-négyszázhatvankettőezer-kilencszáztizennyolc forint plusz négy millió-
százhetvennégyezer-kilencszáznolcvan nyolc általános forgalmi adó, azaz bruttó
tizenkilencmillió-hatszázharminchétezer-kilencszázhat forint.

A fent említett nettó értékek mellett a hatályos 27%-os Áfa-t alkalmaztam.

Az ajánlat a beadástól számított legalább 90 napig érvényes.

Kelt: 2022 február 04.


.....
Cégszerű aláírás

Kisváros Nonprofit
7900 Szigetvár, Deák F. tér 2.
Adószám: 21959370-2-02
OTP: 11731094-20007865

Nyilatkozat

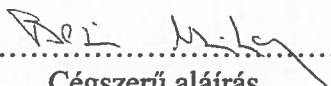
vállalkozási szerződés elfogadásáról és az alkalmassági feltételek teljesítéséről

Alulírott Bein Mihály, mint az ajánlatadó *vállalkozás/cég neve*: Kisváros Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. hivatalos képviselője (székhely: 7900 Szigetvár Deák Ferenc tér 16 adószám: 21959370-2-02) büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy Szigetvár Város Önkormányzata által a ZP-1-2021/7833 azonosítószámú projektben elvégzendő feladatok teljesítéséhez

- a munkavégzéshez szükséges képzett munkaerő rendelkezésre áll;
- továbbá az ajánlatkérésben megküldött vállalkozási szerződés tervezetét megismertem és elfogadom.

Kelt: Szigetvár 2022 február 04.

KISVÁROS NONPROFIT KFT.
7900 Szigetvár, Deák F. tér 16.
1.


.....
Cégszerű aláírás

3. számú melléklet: Árazatlan Költségvetés / ÁRAJÁNLAT

Árajánlat adó neve: Szigetvár Város Önkormányzata
 Ajánlatkérő székhelye/állandó lakcíme: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
 Ajánlatkérő adószáma/adóazonosító jele: 15724193-2-02

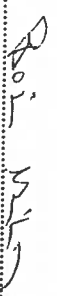
Tétel megnevezése	Tétel rövid leírása (műszaki paraméterek)*	mértékegység	menyiség	Anyag egységár	Díj egységár	Nettó anyag össz.	Nettó gépköltség összesen	Nettó díj össz.	Nettó díj + anyag + gépköltség össz.	Bruttó díj anyag + gépköltség
Lista szerinti kövezett utak karbantartása	1. Tükör út (hrsz.:3771) teljes területe: 2501 m2, a javítás területe: 685 m2; érintett szelvénytűszámok: 0-34-ig 85 m2; 100-300-ig 600 m2; 2. Temetői út (hrsz.: 3936) Teljes területe: 787 m2, a javítás területe: 100 m2; érintett szelvénytűszámok: 0-100-ig; (hrsz.:0157) teljes területe: 3934 m2, a javítás területe: 300 m2, érintett szelvénytűszámok: 0-55-ig, és 120-165-ig; 3. Horizont út (hrsz.:4066) teljes területe: 1695 m2; a javítás területe: 390 m2; érintett szelvénytűszámok: 0-50-ig 150 m2; 130-210-ig 240 m2; 4. Glóbusz dídő (hrsz.:4217) teljes területe: 2241 m2; a javítás területe: 450 m2; érintett szelvénytűszámok: 0-96-ig 240 m2; 250-320-ig 210 m2; 5. Turbékai dídő (hrsz.:3915) teljes területe: 1884 m2, a javítás területe: 150 m2; érintett szelvénytűszámok: 130-180-ig (hrsz.: 3903) teljes területe: 1260 m2, a javítás területe:300 m2; érintett szelvénytűszámok: 0-100-ig (hrsz.: 4095) teljes területe: 1340 m2; a javítás területe: 150 m2; érintett szelvénytűszámok: 0-50-ig.	m2	2425	2800.-	710,5	6790000.-	4850000.-	1722962.-	13362962.-	16970962.-
Vízvezető árkok karbantartása:	6. Hegyalja utca (hrsz.: 0395) teljes területe: 1.24 ha, a javítás területe: 180 fm	fm	180	0	840.-	0	1875.-	151200.-	488.700.-	620.649.-
Önkormányzati tulajdonban álló telkeken tereprendezés és a törmelék elszállítása	7. Helyrajzi számok: 3454/2, 3311/1	m2	2263	0	35.-	0	1532051.-	79205.-	1611256.-	2046295.-
MINDÖSSZESEN NETTÓ									15462918.-	
MINDÖSSZESEN BRUTTÓ									4174988.-	19637906.-

Az árak Forinban (HUF) értendők.

KISVÁROS NONPROFIT KFT.
 7900 Szigetvár, Deák F. tér 16.

1.

Szigetvár 2022 február 04


 Béni Mihály ügyvezető