



ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. január 26-i ülésére**

Tárgy: Előterjesztés a Fire Ball Bt-vel kötött tűzvédelmi és munkabiztonsági szolgáltatási szerződés módosításáról

Melléklet: 1. Módosítás

2. Tűzvédelmi és munkabiztonsági szolgáltatási szerződés

| | | |
|--|---|----------------------|
| Előterjesztő: | Dr. Vass Péter polgármester | |
| Az előterjesztést készítette: | dr. Brigovác Szabina jogi előadó | |
| | Jogi és Ügyrendi Bizottság | |
| | Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság | |
| | Településrészi Önk. | |
| Véleményezésre megkapta: | Dr. Vass Péter polgármester | |
| | Csökliné dr. Valler Mária jegyző | |
| | Varga Zoltán alpolgármester | |
| | Fazekas Róbert önkormányzati tanácsadó | |
| | Titkársági Osztály | |
| Határozat elfogadása: | Egyszerű többség | |
| Törvényességi véleményezésre bemutatva: | Csökliné dr. Valler Mária jegyző | |
| | dr. Brigovác Szabina jogi előadó | |
| Törvényességi észrevétel: | Csökliné dr. Valler Mária jegyző | Nincs/az alábbi: |
| Előzmény/korábbi döntés: | | |
| Terjedelem: | 10 oldal | |

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. január 26-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Fire Ball Bt-vel kötött tűzvédelmi és munkabiztonsági szolgáltatási szerződés módosításáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzata a Fire Ball Bt-vel 2015. március 26. napján tűzvédelmi és munkabiztonsági szolgáltatási szerződést kötött. A szerződés alapján a Fire Ball Bt. a mindenkor hatályos tűzvédelmi és munkavédelmi szabályok figyelembevételével ellátja a tűzmegelezési és munkabiztonsági feladatokkal kapcsolatos tanácsadói tevékenységet.

A szerződés módosítását indokolja, hogy az önkormányzat több telephelyen is különböző munkavégzésére irányuló jogviszonyban foglalkoztató, amely telephelyek a szerződésben nem szerepelnek. A módosítás tervezetében már rögzítésre került valamennyi releváns telephely, ahol az önkormányzatnak, mint munkáltatónak tűzvédelmi és munkabiztonsági kötelezettségei keletkeznek. A telephelyek számának növekedése következtében a szolgáltatási átalány díja is változik. A módosítás értelmében a szolgáltatás havi átalány díja 125.000,- Ft/hó+Áfa.

A szerződés módosítás tervezetében a Szigetvári Városi Könyvtár is szerepel telephelyként. Ennek értelmében a Könyvtárral kötött szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését javaslom.

A szolgáltatási szerződés módosításának tervezete jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A 2015. március 26. napján kötött tűzvédelmi és munkabiztonsági szolgáltatási szerződés jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a Fire Ball Bt-vel kötött tűzvédelmi és munkabiztonsági szolgáltatási szerződés módosításáról” című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbiak szerint határozott:

1. Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, a Fire Ball Bt-vel 2015. március 26. napján kötött tűzvédelmi és munkabiztonsági szolgáltatási szerződés módosításának tartalmát megismerte, és azt az előterjesztéshez csatolt tervezettel egyezően elfogadta.
2. Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Vass Péter polgármestert a szolgáltatási szerződés módosításának aláírására.

3. Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Varga Zoltán alpolgármestert, hogy a Szigetvári Városi Könyvtár és a Fire Ball Bt. között 2010. december 01. napján létrejött tűzvédelmi és munkavédelmi szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Csökliné dr. Valler Mária jegyző

Közreműködő: Varga Zoltán alpolgármester

Határidő: 2017. január 31.

Szigetvár, 2017. január 18.



Dr. Vass Péter
polgármester



FIRE BALL Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság

Székhely: 7900 Szigetvár, Akácós utca 11.
Tűz-és munkavédelmi iroda: Szigetvár Tinódi utca 58.
Tel/Fax: +36-73/311-840, mobil: +36-30/927 89 77
e-mail: info@fireball.hu



MSZ EN ISO 9001:2009

TÜZVÉDELMI ÉS MUNKABIZTONSÁGI SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről

Szigetvár Város Önkormányzata

Székhely: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. (továbbiakban Megrendelő)

Adó száma: 1524193-0-02

Képviseli: Dr. Vass Péter polgármester,

Dr. Csökliné Valler Mária jegyző

másrészről

FIRE BALL Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság

Székhely: 7900 Szigetvár, Akácós utca 11. , (a továbbiakban: Szolgáltató)

iroda: 7900 Szigetvár, Tinódi utca 58., tel./fax.: 73/ 311-840

adószám: 20101536-2-02

Bankszámlaszám: Szigetvári Takarékszövetkezet 50800018-10059768

Képviseli: Tóth Béla cégvezető,

Tóth Krisztina irodavezető

között az alábbi feltételek mellett:

A szerződés tárgya:

1. A felek között létrejött „Tűzvédelmi és munkabiztonsági szolgáltatási szerződés” (kelt: Szigetvár, 2015. március 26.) alábbiakban részletezett pontjainak módosítása.
2. A teljesítés helye

Mód.3. A szolgáltató a jelen szerződésben meghatározott feladatokat a Megbízó illetékességi területén, annak saját létesítményeiben – a közigazgatás, igazgatás és kapcsolódó tevékenységek vonatkozásában - látja el, illetőleg a megbízóval munkaviszonyban álló foglalkoztatottak esetében gyakorolja feladatát.

A Megrendelő a foglalkoztatottak előző évi átlagos statisztikai számát január 30.-ig a Szolgáltató részére tájékoztatásként megküldi.

A Megrendelő telephelye:

- Szigetvár, Zrínyi tér 1. hivatal
- Szigetvár Vár utca 2. hivatal
- Szigetvár Deák tér 17. házasságkötő terem
- Szigetvár, Mártírok útja 2. Szigetvári Városi Könyvtár
- Védőnői szolgálat, Szigetvár, József A. u. 69.
- Szigetvári Családsegítő- és Gyermejjóléti Szolgálat, Szigetvár, József A. u. 69.
- Szigetvári „Zrínyi” Vár, Szigetvár, Vár utca
- Szigetvár-Zsibót Szilvási Kultúrház
- Szigetvár-Zsibót Kultúrház
- Szigetvár-Becefa Kultúrház
- Vigadó, Szigetvár József Attila u. 9.

- Kollégium – Szigetvár, Szent István ltp. 3.
3. *Mód.5.* Szolgáltató szaktevékenységre előírt teljesítési kötelezettsége napi 2 óra, amelyet a Megrendelővel egyeztetve szükség szerint annak telephelyén, vagy a Szolgáltató irodájában tölt el.
 4. *Mód.8.* A szolgáltatás általány díja: 125 000,- Ft/hó+áfa, azaz Százhuszonöt-ezer Ft/hó + áfa.
 5. *Mód.9.* A díjfizetés kezdő időpontja: 2017. január 1.
 6. *Mód.15.* A 30 napot meghaladó díj nemfizetés esetén kibocsátott számla fizetési határnapját túlmúló késedelmes fizetés esetén a megbízó a Ptk.-ban meghatározott mértékű késedelmi kamat felszámítására jogosult, megilleti továbbá 40 EUR-nak megfelelő forint összegű behajtási költségátalány.
 7. *Mód.16.* A Megrendelő a fizetési felszólítás kézhezvételtől számított 15 napon belül nem rendezi fennálló díjfizetési kötelezettségét, észrevételt nem tesz, úgy az a nap a szerződés felmondásának határnapjaként tekintendő.
 8. Felek rögzítik, hogy az 1. pont szerinti szerződésüket egyebekben nem változtatják, a szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlanul érvényesek.
 9. Jelen Szerződésmódosítás a felek által történt aláírás napján lép életbe.
 10. A szerződő felek a szerződés egyes példányainak átvételét aláírásukkal igazolják.
 11. Szerződő felek a jelen szerződést akaratak, kölcsönös és egybehangzó kifejezéseként, – a szerződés áttanulmányozása, értelmezése és megértése után - mint akarattal megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Szigetváron, 2017. január ...

Dr. Vass Péter
polgármester
Megrendelő

Tóth Béla
cégvezető
Szolgáltató

Csökliné dr. Valler Mária
jegyző
Megrendelő

Csordás Árpádné
pénzügyi ellenjegyző

HT/ 2015.

TŰZVÉDELMI ÉS MUNKABIZTONSÁGI SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Szigetvár Város Önkormányzata

(székhely: 7900. Szigetvár, Zrínyi tér 1. (továbbiakban Megrendelő)

képviseli: Dr. Vass Péter polgármester,

Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző,

adószám: 15724193-2-02)

és a

FYRE BALL Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság

(székhely: 7900 Szigetvár, Akácós utca 11. (továbbiakban Szolgáltató)

képviseli: Tóth Béla cégvezető,

adószám: 20101536-2-02

bankszámlaszám: Szigetvári Takarékszövetkezet 50800018-10059768

között az alábbi feltételek mellett:

A szerződés tárgya:

1. A szolgáltató vállalja, hogy a mindenkor hatályos tűzvédelmi és munkavédelmi jogszabályok figyelembevételével a tűz megelőzési és munkabiztonsági feladatokkal kapcsolatos tanácsadói tevékenységet a jelen szerződésben foglaltak szerint ellátja.
2. Az általánydíjas szolgáltatás az alábbiakban felsorolt feladatokat tartalmazza.

A meglévő tűzvédelmi és munkabiztonsági szabályozások felülvizsgálata, aktualizálása a jelenleg érvényben lévő tűzvédelmi, munkavédelmi és a kapcsolódó jogszabályok figyelembevételével, új szabályozások kidolgozása

- a) a tűzveszélyességi osztályba sorolás,
- b) a tűzriadó terv és helyszínrajzok elkészítése,
- c) a tűzoltó készülék szükséglet felmérése, nyilvántartás elkészítése,
- d) a tűzveszélyes technológiák, folyamatok szabályozása,
- e) az anyagok tárolásának szabályozása,
- f) a jogszabályok előírásai alapján szükséges felülvizsgálatok – többek között a villamos berendezések, villámhárítók, gáztüzelésű berendezések, tűzveszélyes gépek, tűzjelzők, tűzoltó készülékek, eszközök, felszerelések, tűzoltó víztárolók, tűzcsapok, szerelvények, kémények, stb. – felmérése, a megrendelő egyetértésével és költségére a meghatározott szolgáltatóval a szükséges időpontokban való elvégeztetése,
- g) a tűzvédelmi szakvizsga kötelezettségek, tűzvédelmi oktatások rendjének kidolgozása,
- h) tűzvédelmi oktatási tematika kidolgozása, az oktatás végrehajtása,
- i) tűzriadó gyakorlat szervezése, irányítása, adminisztráció elkészítése,
- j) tűzvédelmi ellenőrzés, szemle keretében a hiányosságok megállapítása, a megszüntetésére javaslat kidolgozása,

- k) A munkavédelemi szaktevékenység keretén belül a munkavédelmi rendelkezések írásba foglalása,
- l) egyéni védőeszköz juttatás rendjének kidolgozása (a foglalkozás egészségügyi szolgálattal együttműködve),
- m) védőital, kézápoló szerek kiadásának szabályozása,
- n) gépek, eszközök, technológiák munkavédelmi üzembe helyezésének előkészítése,
- o) munkavédelmi kockázatértékelés időszakos felülvizsgálata,
- p) munkavédelmi oktatási tematika elkészítése,
- q) a létesítmény munkavédelmi besorolása,
- r) munkavédelmi szemlék, ellenőrzések végrehajtása,
- s) a munkabalesetek kivizsgálása,
- t) a munkavédelmi alapoktatás végrehajtása, adminisztrálása

A teljesítés helye

3. A szolgáltató a jelen szerződésben meghatározott feladatokat a Megbízó illetékességi területén, annak saját létesítményeiben – a közigazgatás, igazgatás és kapcsolódó tevékenységek vonatkozásában - látja el, illetőleg a megbízóval munkaviszonyban álló foglalkoztatottak esetében gyakorolja feladatát.

A Megbízó telephelye:

- Szigetvár, Zrínyi tér 1. hivatal
- Szigetvár Vár utca 2. hivatal
- Szigetvár Deák tér 17. házasságkötő terem
- Szigetvár, Berzsenyi utca 1. garázs

4. Nem képezi jelen szerződés tárgyát a Megbízó által, illetőleg társ szervekkel közösen létrehozott gazdálkodó szervezet és annak létesítményei.
5. A Szolgáltató a tevékenységére előírt minimális havi óraszám: 8 óra, amelyet a Megrendelővel egyeztetve a megbízó telephelyén történő munkavégzéssel tölt el.
6. A Megrendelő általi közmunkaprogramban foglalkoztatottak és a saját szervezésű rendezvények esetében a jelen szerződésben foglaltak kerülnek alkalmazásra – ehhez a Megrendelő előzetesen tájékoztatja a Szolgáltatót a várható feladatokról.

A szolgáltatási díj:

7. A szolgáltatás havi általány díjban kerül elszámolásra.
8. A szolgáltatás általány díja: 50.000.- Ft/hó + áfa – azaz
-Ötvenezer- forint/hó + áfa.
9. A díjfizetés kezdő időpontja: 2015. április 1.

Fizetési feltételek:

10. A szolgáltató minden hónapban jogosult kiállítani a szolgáltatási díj arányos részének megfelelő számlát.

11. Fizetés a kiállított számla alapján történik.
12. A szolgáltatási díjat a fenti határidőben a szolgáltatónak a
Szigetvári Takarékszövetkezet: 50800018-10059768
számú bankszámlájára történő átutalással kell kiegyenlíteni.
13. A megbízó köteles a szolgáltatás díját e szerződésben szabályozott fizetési határidőben és módon megfizetni.
14. A szolgáltató jogosult a szolgáltatás díját minden év január 1.-el meghatározni. Ez esetben egyeztetés nélkül történik a díj emelése a minimálbér mértékével azonos százalékban, 100,- forintra kerekítve, amely változásáról a kibocsátott számlával értesül a megbízó.
15. A 30 napot meghaladó díj nemfizetés esetén a szolgáltató írásban felhívja a megbízót a tartozása rendezésére, aki tudomásul veszi, hogy ha a kézhezvételtől számított 8 napon belül rendezi fennálló díjfizetési kötelezettségét.
16. A szolgáltató által kibocsátott számla fizetési határnapját túlmúló késedelmes fizetés esetén a megbízó 20 % késedelmi kamatot köteles a késedelem időszakára az érintett összeg erejéig a szolgáltató részére megfizetni.

A felek együttműködése:

17. A szerződésben meghatározott szolgáltatás közvetített szolgáltatást is tartalmazhat. A megbízó felhatalmazza a szolgáltatót, hogy a szerződésben foglalt feladatai teljesítéséhez egyes szakkérdésekben alvállalkozó közreműködését vegye igénybe. Az alvállalkozó szolgáltatásaiért az alvállalkozó felel, de a megbízóval szemben a szolgáltató egyeztetési kötelezettséggel tartozik.
18. A felek a tűzvédelmi és munkabiztonsági hiányosságok megszüntetése érdekében a rendelkezések figyelembevételével, kijelölt képviselőik útján messzemenően együttműködnek.
19. A felek az együttműködésre feljogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

a Megbízó részéről: Marton-Fekete Csilla oszt. vez. (tel: 73/514-324.)
a Szolgáltató részéről: Tóth Krisztina irodavezető (tel.: +36-20/4474-774)
20. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéses jogügyletüket érintő adatokat, értesítéseket a birtokukban lévő iratokat, dokumentációkat üzleti titokként kezelik. E megállapodásuk megsértése a másik fél számára ezzel okozatosságban keletkező kár megtérítési kötelezettségével jár.
21. A szerződő felek kijelentik, hogy a szerződéssel kapcsolatos valamennyi fontos körülményről egymást tájékoztatták.

Megbízó jogai és kötelezettségei:

22. A megbízó a jelen szerződésben szereplő szolgáltatói tevékenységgel kapcsolatban jogosult tájékoztatást kérni. Szolgáltató az írásban történt megkeresést követően 15 napon belül az érintett ügyről köteles írásbeli tájékoztatót készíteni.
23. A megbízó jogosult a szerződésben szereplő munkavégzésen túl további tűzvédelmi, illetőleg munkavédelmi tevékenységet írásban a szolgáltatótól megrendelni. Szolgáltató a külön kérésre megrendelt feladat elvégzésére árajánlatot tehet, amely tartalmazza a feladat elvégzésének feltételeit, és az eseti munka elvégzésének ellenértékét is.
24. A megbízó által a szerződés keretein túlmutató munkavégzés megrendelése során a szolgáltatót utazási költségtérítés illeti meg, amelynek összege a szerződés aláírásakor 100,- forint/km+ áfa. Az utazási költség összegének változtatási jogát a szolgáltató fenntartja.
25. Megbízó a munka eredményessége érdekében a tűzvédelemre, munkabiztonságra kiható változásról, az építési, műszaki beruházás esetén köteles a szolgáltatót előzetesen írásban tájékoztatni. Megbízó köteles figyelembe venni a szolgáltató részéről tett tűzvédelmi, munkabiztonsági szakkérdésben tett javaslatot.
26. A hatósági ellenőrzés, tüzeset, baleset, egyéb rendkívüli esemény bekövetkezésekor megbízó haladéktalanul köteles a szolgáltatót tájékoztatni és vele együttműködve a szükséges intézkedéseket megtenni.
27. Megbízó biztosítja a feladat ellátásához szükséges anyagok, dokumentumok sokszorosítását és postázását, továbbá a tűzvédelmi és munkavédelmi oktatáshoz szükséges helyiséget, illetőleg az oktatáson való megjelenést.
28. Megbízó folyamatosan gondoskodik a tűzvédelmi és munkavédelmi előírások, rendelkezések betartásáról. A megbízó felelőssége az egyéb jogszabályi előírásokban a munkáltató kötelezettségeként előírt szabályok betartása.
29. A megbízó a szerződés szempontjából szükséges adatairól, illetőleg az abban bekövetkezett változásról annak bekövetkezését követő 8 napon belül a szolgáltatót írásban tájékoztatja.

A szolgáltató jogai és kötelezettségei:

30. Szolgáltató kötelezettsége a tűzvédelmi és munkabiztonsági feladatok ellátásához szükséges és a rendelkezésekben előírt tűzvédelmi, illetőleg munkabiztonsági szakképzettségű személy rendelkezésre bocsátása, aki a feladatait a jelen szerződés keretein belül felelősséggel gyakorolja.
31. Szolgáltató jogosult a megrendelő telephelyén ellenőrzés, szemle során felmérni a tűzvédelem és a munkabiztonság helyzetét és tájékoztatja a megbízót a feltárt észrevételekről, illetőleg javaslatot terjeszt elő a lehetséges megoldásra.
32. Szolgáltató feladatát minden esetben a jelen szerződésben foglaltakkal összhangban, a jogszabályok keretei közt, a mindenkori műszaki, technikai követelményeknek eleget téve, a legjobb tudása és szakmai felkészültsége szerint látja el.

33. Szolgáltató a tűzvédelem és munkabiztonság összefüggésében a megbízó képviselőjét egyedi megbízás alapján látja el.

A szerződés módosítása, a jogviszony megszűnése:

34. Felek a jelen szerződésüket – a 13. pontban foglaltak kivételével - kizárólag írásban foglalt egyező akarat-elhatározásukkal módosíthatják.

35. A szerződés felmondása írásban történik. A felmondási idő 60 naptári nap, amely idő alatt a megbízó az addig esedékes és a felmondás idejére vonatkozó díjat és a szolgáltató egyeb addig felmerült költségeit a szolgáltatónak e szerződés alapján kifizeti.

Szellemi alkotásokkal kapcsolatos rendelkezések:

36. Szolgáltató az általa készített dokumentumai tekintetében - a szerzői jogról szóló törvény szerint – teljes körű védelmet élvez.

37. Megbízó a szerződéssel összefüggő dokumentációk, mint törvényileg jogi oltalommal védett szellemi alkotásokat az e szerződésben meghatározott célra és esetben használhatja fel a szerződésben kikötött szolgáltatási díj fejében, amely az egyszeri felhasználás díját is magába foglalja. A Szolgáltató kizárólagos joga, hogy szükség esetén a dokumentációkat átdolgozza, tovább fejlessze, illetve erre másnak engedélyt adjon.

38. A megbízó, ha a díjat indokolatlanul visszatartja, nem, vagy késedelmesen fizeti meg, mindaddig nem jogosult a dokumentációk felhasználására, amíg a díj tartozását nem rendezte.

39. Megbízó a szolgáltató által készített dokumentációkat a szolgáltató előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nyilvánosságra nem hozhatja. A dokumentációknak a szerződéssel összhangban történő megvalósítás érdekében való felhasználása jogszerűtlen nyilvánosságra hozatalnak nem minősül.

Záró rendelkezések:

40. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

41. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy e szerződésből fakadó vitás kérdésekben megegyezésre törekednek. Amennyiben ez a megegyezés nem jön létre, úgy az ezen szerződésben érintett működési hely (telephely) szerinti illetékes szervezet (békéltető testület, bíróság) közreműködését kötik ki.

42. A szerződő felek a szerződés egyes példányainak átvételét aláírásukkal igazolják.

43. Szerződő felek a jelen szerződést akaratuk, kölcsönös és egybehangzó kifejezéseiként, – a szerződés áttanulmányozása, értelmezése és megértése után - mint akaratukkal megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Szigetváron, 2015.

[Handwritten signature]

FYRE DALL BT.
Tűz- és munkvédelmi iroda
7900 Szigetvár, Tinódi u. 58
Adószám: 20101533-2-02

Tóth Béla cégvezető
Szolgáltató

Szigetvár, 2015. MARCHIUS 26.



[Handwritten signature]
Dr. Vass Péter polgármester
Megrendelő

[Handwritten signature]
Csökliné Dr. Valler Mária aljegyző
Megrendelő

[Handwritten signature]

Csordás Árpádné
pénzügyi ellenjegyző