



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2018. május 31-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés az EFOP-1.2.11-16 kódszámú „Esély Otthon” című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan tájékoztatás és nyilvánosság biztosítását ellátó szervezet kiválasztásáról.

Melléklet: - kivonat;
- bontási jegyzőkönyv;
- ajánlat.

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság	2018.05.29. 14 ⁰⁰
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2018.05.30. 14 ⁰⁰
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Brigovác Szabina jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző 	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	82/2018. (IV.25.) sz. JÜB határozat	
Terjedelem:	15 oldal	

E l ő t e r j e s z t é s

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. május 31-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés az EFOP-1.2.11-16 kódszámú „Esély Otthon” című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan tájékoztatás és nyilvánosság biztosítását ellátó szervezet kiválasztásáról.

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzata az EFOP-1.2.11-16 kódszámú „Esély Otthon” című pályázati konstrukcióra pályázatot nyújtott be. A pályázat lehetővé teszi meglévő lakások felújítását. Szigetvár Város Önkormányzata 8 lakás kialakítását, felújítását tervezi.

A pályázati dokumentáció kettő ingatlan fejlesztésére vonatkozóan került összeállításra. A pályázat keretein belül tervezett lakások kialakítása az alábbi ingatlanokban valósulna meg:

- Szigetvár, Kossuth tér 15. szám, 160/2 hrsz. alatti épület (volt Csillagos) jelenleg a Kisváros Nonprofit Kft. tulajdonát képezi;
- Szigetvár, Kossuth tér 10. sz., 176/3. hrsz.(meglévő lakás felújítása).

A fejlesztési elképzelések, tanulmányterv értelmében a Kossuth tér 15. szám alatti ingatlan igénybevételével összesen 7 db, egyenként kb. 50 m²-es, akadálymentesen megközelíthető lakás kialakítására, illetve teljes körű bebútorozására kerülne sor. A Kossuth tér 10. szám alatti, meglévő lakás teljes körű felújítása tervezett, szintén teljes körű akadálymentesítés figyelembe vételével. A Kossuth tér 15. szám alatti ingatlan egy részében jelenleg bérleti szerződés alapján a Pécsi Törvényszék hivatali irodái találhatóak.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. február 22-i ülésén hozott döntést a pályázathoz kapcsolódóan és figyelembe véve azt, hogy a Pécsi Törvényszék hivatali irodáit a Kossuth tér 15. szám alatti ingatlanon belül nem kívánja megszüntetni, így határozott új lehetséges fejlesztési helyszín bevonásáról.

Önkormányzat Bánfalvi Zoltán tervező bevonásával felülvizsgálta a lehetséges helyszíneket és megállapítást nyert, hogy a Kisváros Nonprofit Kft. tulajdonát képező Vár utca 3. szám alatti ingatlanon belül nyílik lehetőség három lakás kialakítására. A Vár utca 3. szám alatti ingatlan bevonásához kapcsolódóan a tanulmánytervek elkészültek, viszont jelenleg még folyamatban van az eredeti műszaki tartalomhoz kapcsolódóan a támogatási szerződés aláírása. A támogatási szerződés mindkét fél részéről történő aláírását követően nyílik majd lehetőség az új fejlesztési helyszín bevonása miatt változás-bejelentés benyújtására, de a pályázatban szereplő határidők miatt mihamarabb szükségessé válik a tervező szervezet kiválasztása.

A módosítást követően a fejlesztéssel érintett ingatlanok a következők:

- Szigetvár, Kossuth tér 10. meglévő lakás felújítása;
- Szigetvár, Kossuth tér 15. lakások kialakítása;
- Szigetvár, Vár utca 3. meglévő lakásból lakások kialakítása.

A pályázathoz csatolásra került a fejlesztéssel érintett ingatlanokra vonatkozó, Bánfalvi Zoltán egyéni vállalkozó által elkészített vázlattevé, műszaki leírás és költségbecslés.

Szigetvár Város Önkormányzata 153.132.240 Ft támogatásban részesült, a tervezői költségbecslés alapján az építés összköltsége bruttó 61.289.000 Ft.

A pályázat megvalósításához elengedhetetlenül szükséges tájékoztatás és nyilvánosság biztosítását ellátó szervezet kiválasztása.

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága 2018. április 25-i ülésén döntött az EFOP-1.2.11-16 kódszámú „Esély Otthon” című pályázathoz kapcsolódóan tájékoztatás és nyilvánosság biztosítását ellátó szervezet kiválasztásáról. A Bizottság 82/2018. (IV.25.) sz. JÜB határozata ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Az eljárás becsült értékének figyelembevételével közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás keretében szükséges kiválasztani a szervezetet, mely eljáráshoz szükséges ajánlattételi felhívás megküldésre került az Önkormányzat részéről őt, a feladat ellátására vélhetően alkalmas szervezet részére.

Az ajánlatkérésben foglaltaknak megfelelően mind az öt ajánlattevő megküldte ajánlatát, mely ajánlatokról készült bontási jegyzőkönyv ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A bontási jegyzőkönyv alapján a legkedvezőbb ajánlatot adó tervező szervezet a Zebra-Net Kft., ajánlati ár nettó 250.000 Ft (alanyi adómentes). A legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet ajánlata ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

A pályázathoz kapcsolódó támogatási szerződés alapján tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása tevékenységre rendelkezésre álló összeg meghaladja a legkedvezőbb ajánlatban szereplő bruttó ajánlati árat, tehát a felmerülő költség 100%-os mértékben finanszírozható pályázati támogatásból.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az „Előterjesztés az EFOP-1.2.11-16 kódszámú „Esély Otthon” című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan tájékoztatás és nyilvánosság biztosítását ellátó szervezet kiválasztásáról” tárgyú előterjesztésről.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés az EFOP-1.2.11-16 kódszámú „Esély Otthon” című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan tájékoztatás és nyilvánosság biztosítását ellátó szervezet kiválasztásáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az EFOP-1.2.11-16 kódszámú „Esély Otthon” című pályázathoz kapcsolódóan tájékoztatás és nyilvánosság biztosítását ellátó szervezet kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás lefolytatását követően az alábbiakat állapítja meg:

- a beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
- a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet: Zebra-Net Kft. (7985 Nagydobsza, Fő utca 31.);

- ajánlati ár: nettó 250.000 Ft (alanyi adómentes).

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a Zebra-Net Kft-vel a feladat ellátására vonatkozó szerződést kösse meg.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2018. május 17.


Dr. Vass Péter
polgármester



SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzat Jogi és Ügyrendi Bizottsága
2018. április 25-ei ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés az EFOP-1.2.11-16 kódszámú „Esély Otthon” című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan tájékoztatás és nyilvánosság biztosítását ellátó szervezet kiválasztásáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

82/2018. (IV. 25.) sz. JÜB Határozat

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága az „Előterjesztés az EFOP-1.2.11-16 kódszámú „Esély Otthon” című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan tájékoztatás és nyilvánosság biztosítását ellátó szervezet kiválasztásáról” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága az EFOP-1.2.11-16 kódszámú „Esély Otthon” című pályázathoz kapcsolódóan tájékoztatás és nyilvánosság biztosítását ellátó szervezet kiválasztására az alábbi szervezetek meghívását határozta el árajánlat-kérési eljárásban történő részvétel céljából:

- Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. (7960 Sellye, Mátyás király utca 79.) képviseli: Patkó László ügyvezető igazgató)
- Humán Innovációs Csoport Nonprofit Kft. (7623 Pécs, Szabadság utca 54.) képviseli: Kutseráné Pernyéz Zsuzsanna ügyvezető)
- Láthatár Közhasznú Egyesület (7900 Szigetvár, Dózsa György utca 1191/A/A. hrsz.) képviseli: dr. Liber Noémi elnök)
- EU-Winner Consulting Kft. (7900 Szigetvár, Akácos utca 9.) képviseli: Karsai Dániel ügyvezető)
- ZEBRA-NET Számítástechnikai Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7985 Nagydobsza, Fő utca 31.) képviseli: Újházi Tibor ügyvezető)

2. A Jogi és Ügyrendi Bizottság felkéri a város polgármesterét, hogy az előterjesztés mellékletét képező ajánlatkérési felhívást a kiválasztott szervezeteknek küldje meg, az ajánlatkérési eljárást folytassa le, majd a beérkezett ajánlatok alapján az eljárás eredményét terjessze elő Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elé döntéshozatal céljából.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Csökliné dr. Valler Mária jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 30 napon belül

A kivonat hitelül: Hábián-Bécsi Andrea
jegyzőkönyvvezető



Szojkó Gábor s. k.
bizottsági elnök

Szám: 01-3/105-17/2018.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán
2018. május 10-én.

Jelen vannak: Marton - Fekete Csilla osztályvezető
Major Balázs műszaki ügyintéző
Verkmanné Barbarics Anett jegyzőkönyv-vezető

Tárgy: Az EFOP-1.2.11-16 kódszámú, „Esély Otthon” című pályázat tárgyában a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítását ellátó szervezet kiválasztására vonatkozó árajánlatok.

Az ajánlat benyújtásának határideje: 2018. május 10. (csütörtök) 10⁰⁰ óra.

A megadott határidőig öt ajánlat érkezett:

- Sellye Kommunális Kft. 7960 Sellye, Mátyás k. u. 79.
ajánlati ár: nettó 259.842 Ft + 70.158 Ft (27% Áfa) = 330.000 Ft
- Zebra-Net Kft. 7985 Nagydobsza, Fő u. 31.
ajánlati ár: nettó 250.000 Ft + 0 Ft (0% Áfa) = 250.000 Ft
- Humán Innovációs Csoport Nonprofit Kft. 7623 Pécs, Szabadság u. 54.
ajánlati ár: nettó 240.000 Ft + 64.800 Ft (27% Áfa) = 304.800 Ft
- Láthatár Közhasznú Egyesület 7900 Szigetvár, Szabadság u. 2.
ajánlati ár: nettó 263.000 Ft + 71.010 Ft (27% Áfa) = 334.010 Ft
- EU-Winner Consulting Kft. 7900 Szigetvár, Akácos u. 9.
ajánlati ár: nettó 240.500 Ft + 64.935 Ft (27% Áfa) = 305.435 Ft

Az ajánlatok tartalmi felülvizsgálata folyamatban van.

kmf.

.....
.....

.....
.....

Ajánlati adatlap

1. Ajánlat tárgya:

„Esély Otthon – Édes Otthon” című, EFOP-1.2.11-16 kódszámú pályázat tárgyában a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítását ellátó szervezet kiválasztása

2. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve:	Zebra-Net Kft.
Ajánlattevő székhelye:	7985 Nagydobsza, Fő utca 31.
Telefonszáma/faxszáma:	70/459-2024
Adószám:	11693244-1-02
E-mail elérhetősége:	utibike@gmail.com
Ajánlattevő honlapja:	www.zebranet.hu
Kapcsolattartó neve:	Ujházi Tibor
KKV szerinti minősítés:	mikrovállalkozás

3. Ellátandó feladatok:

- kommunikációs terv készítése
- sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és zárásáról, valamint a sajtómegjelenések összegyűjtése
- kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése, TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal
- ajánlatkérő meglévő honlapjához aloldal létrehozása és feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalmakkal és folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig.
- tájékoztató táblák elkészítése és kihelyezése a projekt megvalósítási helyszínein

4. Árajánlat:

Nettó 250.000 Ft + 0 % ÁFA = Bruttó 250.000 Ft,

azaz kettőszázötvenezer forint plusz általános forgalmi adó, azaz bruttó kettőszázötvenezer HUF.

Az ajánlatom elválaszthatatlan része a részletes árajánlat.

Az ajánlatom a beadástól számított legalább 90 napig érvényes.

Kelt: Szigetvár, 2018-05-09

ZEBRA-NET KFT.
7985 Nagydobsza, Fő utca 31.
Adószám: 11693244-1-02

.....
Cégszerű aláírás