



## ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2021. július 29-i ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés a „Zöld Vár – Szigetvári Várpark revalidálása” című TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00002 projekt tárgyában „Soft” programok lebonyolítására alkalmas szervezet kiválasztásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről.

**Mellékletek:** - kivonat;  
- bontási jegyzőkönyv, bíráló bizottsági jegyzőkönyv;  
- ajánlat.

<b>Előterjesztő:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
<b>Előadó:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Tárgyalja:</b>	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2021.07.27. 1500
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2021.07.27. 1430
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	40
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	4
<b>Határozat/rendelet elfogadása:</b>	Egyszerű többség	
<b>Törvényességi véleményezésre bemutatva:</b>	Dr. Kovács József jogi előadó	
<b>Törvényességi észrevétel:</b>	Dr. Weszner Veronika jegyző	Nincs/az alábbi: 
<b>Előzmény/korábbi döntés:</b>	8/2021.(VII.09.) számú JÜB hat.	
<b>Terjedelem:</b>	10 oldal	

## Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2021.július 29-i ülésére

**Tárgy: Előterjesztés a „Zöld Vár – Szigetvári Várpark revalidálása” című TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00002 projekt tárgyában „Soft” programok lebonyolítására alkalmas szervezet kiválasztásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről.**

**Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester**

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzat a „Zöld város kialakítása” című, TOP-2.1.2-16 kódszámú pályázati konstrukcióra támogatási kérelmet nyújtott be. A pályázati felhívás lehetővé teszi városi aktív rekreációs zöldterületek kialakítását, valamint közcélokat szolgáló sport- és szabadidős létesítmények kialakítását, létesítmények működéséhez kapcsolódó kiszolgáló építmények kialakítását, az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzést. Szigetvár Város Önkormányzat a pályázat keretein belül a vár körül található közpark fejlesztését tervezi. A fejlesztés során megvalósul többek között egy fogadó és büfé rendeltetésű pavilon épület, egy vendéglátó rendeltetésű pavilon épület, közvilágítás bővítés, játszótér és futópálya, hídfelújítás, térfigyelő kamerarendszer kialakítás, utcabútorok beszerzése.

Szigetvár Város Önkormányzat és a Szigetvári Polgármesteri Hivatal beszerzési és közbeszerzési szabályzata alapján a Jogi és Ügyrendi Bizottság tesz javaslatot a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárások során az ajánlattételre meghívandó, ajánlattételre vélhetően alkalmas szervezetekre vonatkozóan.

Szigetvár Város Önkormányzat Jogi és Ügyrendi Bizottsága 2021.július 09-i rendkívüli ülésén javaslatot tett a „Soft” programok lebonyolítására alkalmas szervezetek kiválasztásának tárgyában. A javaslatot tartalmazó határozat ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Az eljárás becsült értékének figyelembevételével közbeszerzési értékhatárt el nem érő egyszerű beszerzési eljárás keretében került kiválasztásra a feladat ellátására vélhetően alkalmas szervezet.

Az ajánlatkérésben foglaltaknak megfelelően mind a három ajánlattevő megküldte ajánlatát, mely ajánlatokról készült bontási jegyzőkönyv, illetve bíráló bizottsági jegyzőkönyv ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A „Zöld Vár – Szigetvári Várpark revalidálása” című TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00002 projekt tárgyában „Soft” programok lebonyolítására alkalmas szervezet kiválasztásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredménye az alábbi a bíráló bizottság javaslata alapján:

- A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
- A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot az alábbi szervezett nyújtotta be: EU-WINNER CONSULTING Tanácsadó és Szolgáltató Kft. 7900 Szigetvár, Akácos utca 9.
- Ajánlati ár nettó: 2.010.000 Ft + 542.700 Ft (27% ÁFA) =2.552.700 Ft.

A legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet árajánlata ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

A legkedvezőbb ajánlatban szereplő ajánlati ár figyelembevételével a megvalósításhoz szükséges forrás pályázati támogatás formájában rendelkezésre áll.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

### **Határozati javaslat**

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a „Zöld Vár – Szigetvári Várpark revalidálása” című TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00002 projekt tárgyában „Soft” programok lebonyolítására alkalmas szervezet kiválasztásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről.” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A „Zöld Vár – Szigetvári Várpark revalidálása” című TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00002 projekt tárgyában „Soft” programok lebonyolítására alkalmas szervezet kiválasztásához kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredménye az alábbi a bíráló bizottság javaslata alapján:


- A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
- A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot az alábbi szervezett nyújtotta be: EU-WINNER CONSULTING Tanácsadó és Szolgáltató Kft. 7900 Szigetvár, Akácos utca 9.
- Ajánlati ár nettó: 2.010.000 Ft + 542.700 Ft (27% ÁFA) = 2.552.700 Ft.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy az EU-WINNER CONSULTING Tanácsadó és Szolgáltató Kft.-vel a feladat ellátásra vonatkozó szerződést írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 15 napon belül

Szigetvár, 2021. július 22.

  
Dr. Vass Péter  
polgármester



**SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL**  
**Titkársági Osztály**  
**7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.**

---

**K I V O N A T**

**Szigetvár Város Önkormányzat**  
**Jogi és Ügyrendi Bizottsága**  
**2021. július 09-ei RENDKÍVÜLI ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Előterjesztés a „Zöld Vár – Szigetvári Várpark revitalizálása” című TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00002 kódszámú projekt tárgyában „Soft” programok lebonyolítására alkalmas szervezet kiválasztásáról.

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

**8/2021. (VII.09.) sz. JÜB HATÁROZAT**

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága az „Előterjesztés a „Zöld Vár – Szigetvári Várpark revitalizálása” című TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00002 kódszámú projekt tárgyában „Soft” programok lebonyolítására alkalmas szervezet kiválasztásáról.” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1./ Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága a” Zöld Vár – Szigetvári Várpark revitalizálása” című TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00002 kódszámú projekt tárgyában „Soft” programok lebonyolítására alkalmas szervezet kiválasztására vonatkozó eljárás során az alábbi szervezetek meghívását határozta el ajánlatkérési eljárásban történő részvétel céljából:

1) EU-WINNER CONSULTING Tanácsadó és Szolgáltató Kft.  
Székhelye: 7900 Szigetvár, Akácós utca 9.  
Adószám: 14705492-2-02  
Email: karsai.daniel@eu-winner.hu  
képviselő: Karsai Dániel ügyvezető

2) LAND-ART Kft.  
Székhely: 7900 Szigetvár, Bika A. utca 27.  
Adószáma: 13284330-2-02  
Email: papplaszlozm@gmail.com  
képviselő: Papp László ügyvezető

3) Kékesi Eszter Egyéni Vállalkozó  
Székhely: 7300 KOMLÓ, SZÉKELY BERTALAN UTCA 64.  
Adószám: 55714758-1-22

Email: kekesi.eszter89@gmail.com

Képviselő: Kékesi Eszter

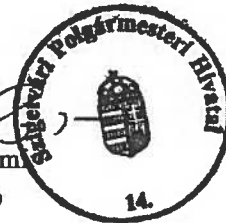
A Jogi és Ügyrendi Bizottság felkéri a város polgármesterét, hogy az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi felhívást a kiválasztott szervezeteknek küldje meg, az ajánlatkérési eljárást folytassa le, majd a beérkezett ajánlatok alapján az eljárás eredményét terjessze elő Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elé döntéshozatal céljából.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika aljegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Határidő: 30 napon belül

K. m. f.



A kivonat hitelül: Virth Viktória Noémi  
jegyzőkönyvvezető



Dr. Vass Péterné s.k.  
bizottsági elnök

## J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán  
2021. július 21-én.

Jelen vannak: Marton - Fekete Csilla osztályvezető  
Petrovics Gréta műszaki ügyintéző  
Verkmanné Barbarics Anett jegyzőkönyv-vezető

Tárgy: A TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00002 azonosítószámú, „Zöld Vár - Szigetvári várpark revitalizálás” című pályázat tárgyában a „Soft” programok lebonyolítására alkalmas szervezet kiválasztására vonatkozó árajánlatok.

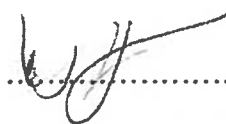
Az ajánlat benyújtásának határideje: 2021. július 20. (kedd) 16<sup>00</sup> óra

A megadott határidőig három ajánlat érkezett:

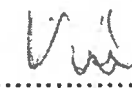
- EU-WINNER CONSULTING Kft. 7900 Szigetvár, Akácos utca 9.  
ajánlati ár: nettó 2.010.000. Ft + 542.700 Ft (27% Áfa) = 2.552.700. Ft
- Kékesi Eszter egyéni vállalkozó 7300 Komló, Székely Bertalan utca 64.  
ajánlati ár: nettó 2.670.000. Ft + 0 Ft (0% Áfa) = 2.670.000. Ft
- LAND-ART Kft. 7900 Szigetvár, Bika A. u. 27.  
ajánlati ár: nettó 2.235.000 Ft + 603.450 Ft (27% Áfa) = 2.838.450 Ft

Az ajánlatok tartalmi felülvizsgálata folyamatban van.

kmf.

  
.....

Petrovics Gréta  
.....

  
.....

**Bíráló Bizottsági**  
**J e g y z ő k ö n y v**

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán 2021. július 21-én.

Jelen vannak: Marton - Fekete Csilla osztályvezető  
Petrovics Gréta műszaki ügyintéző  
Hábián Bálint közbeszerzési referens

Tárgy: A „Zöld Vár - Szigetvári várpark revitalizálás” című, TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00002 azonosítószámú projekt tárgyában a „Soft” programok lebonyolítására alkalmas szervezet kiválasztása.

Marton- Fekete Csilla a bíráló bizottság elnöke köszönti a jelenlévőket és röviden ismerteti az előzményeket.

Az ajánlat benyújtásának határideje: 2021. július 20. (kedd) 16<sup>00</sup> óra volt, mely határidőre három Ajánlattevő részéről érkezett ajánlat az alábbiak szerint.

- EU-WINNER CONSULTING Kft. 7900 Szigetvár, Akácos utca 9.  
ajánlati ár: nettó 2.010.000. Ft + 542.700 Ft (27% Áfa) = 2.552.700. Ft
- Kékesi Eszter egyéni vállalkozó 7300 Komló, Székely Bertalan utca 64.  
ajánlati ár: nettó 2.670.000. Ft + 0 Ft (0% Áfa) = 2.670.000. Ft
- LAND-ART Kft. 7900 Szigetvár, Bika A. u. 27.  
ajánlati ár: nettó 2.235.000 Ft + 603.450 Ft (27% Áfa) = 2.838.450 Ft

Az ajánlatok teljes körűek, hiánypótlás nem szükséges. Az ajánlatok érvényesek és megfelelnek a felhívásban megfogalmazott feltételeknek.

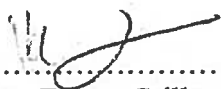
A felhívás alapján értékelési, bírálati szempont a legkedvezőbb piaci ár, így a Bíráló Bizottság javaslata a következő:

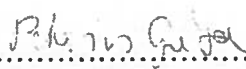
- A beszerzési eljárás érvényes és eredményes;
- A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot az alábbi szervezet nyújtotta be:


EU-WINNER CONSULTING Kft. 7900 Szigetvár, Akácos utca 9.  
ajánlati ár: nettó 2.010.000. Ft + 542.700 Ft (27% Áfa) = 2.552.700. Ft

Bíráló Bizottság javaslatot fogalmaz meg arra vonatkozóan, hogy Szigetvár Város Önkormányzat kössön szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezettel a feladat ellátásra vonatkozóan.

kmf.

  
.....  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető

  
.....  
Petrovics Gréta műszaki ügyintéző

  
.....  
Hábián Bálint közbeszerzési referens



## Ajánlati adatlap

**1. Ajánlat tárgya:** A „Zöld Vár – Szigetvári várpark revitalizálása” című, TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00002 azonosítószámú pályázat tárgyában a „Soft” program feladatokat ellátó szervezet kiválasztása.

**2. Ajánlattevő adatai**

Ajánlattevő neve:	EU-WINNER CONSULTING Kft.
Ajánlattevő székhelye:	7900 SZIGETVÁR, AKÁCOS UTCA 9.
Telefonszáma/faxszáma:	+36 30 308 7895
Adószám:	14705492-2-02
E-mail elérhetősége:	karsai.daniel@eu-winner.hu
Ajánlattevő honlapja:	https://www.eu-winner.hu
Kapcsolattartó neve:	Karsai Daniel
KKV szerinti minősítés:	Kisvállalkozás
Bankszámlaszám:	10402427-50515054-49551014

**3. Ellátandó feladatok:**

- Soft program: Rendezvényszervezés, kapcsolódó ellátási ún. „catering” költségek, reprezentációs költségek
- Soft program: Egyéb kommunikációs tevékenységek költségei

**4. Árajánlat:**

Nettó 2.010.000 Ft + 27 % ÁFA = Bruttó 2.552.700 Ft,

azaz 2.010.000 forint plusz általános forgalmi adó, azaz bruttó 2.552.700 HUF.

A fent említett nettó értékek mellett a hatályos 27%-os Áfa-t alkalmaztam.

Az ajánlatom a beadástól számított legalább 90 napig érvényes.

Kelt: Szigetvár, 2021.04.17.

EU-WINNER Consulting Kft.

7900 Szigetvár, Akácus u. 9.

Adószám: 14705492-2-02

B.sz.sz.: 10402427-50515054-49551014

Cégszerű aláírás

### A szerződés adatgyűjtő lapja és nyilatkozata

<b>Vállalkozás/Cég neve:</b>	EU-WINNER CONSULTING Kft.
<b>Székhely:</b>	7900 SZIGETVÁR, AKÁCCS U. 9.
<b>Cégjegyzékszám:</b>	02-09-073946
<b>Adószám:</b>	14705492-2-02
<b>Bankszámlaszám:</b>	10402427-50515034-49551014
<b>Hivatalos képviselő:</b>	KARSAI DÁNIEL
<p>A Vállalkozás képviselőtére jogosult személyként büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a Nemzeti Adó és Vámhivatal hatáskörébe tartozó, lejárt köztartozása a vállalkozásnak</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-start;"> <div style="text-align: center;"> <p>① nincs</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>2) az Adóhatóság fizetési könnyítést (részletfizetés, fizetési halasztás) engedélyezett</p> </div> </div>	

Kelt: Szigetvár, 2021. 07.15.

**EU-WINNER Consulting Kft.**  
 7900 Szigetvár, Akácoss u. 9.  
 Adószám: 14705492-2-02  
 ..... S.A.S.: 10402427-50515034-49551014  
 Cégszerű aláírás

## Részletes árajánlat

Ajánlatadó megnevezése:  
Ajánlatadó adószáma:  
Ajánlatadó székhelye:

Program megnevezése	Beszerezés megnevezés szakmai tartalma	Nettó költsége (Ft-ban)	Afa tartalom (27%) (Ft-ban)	Bruttó költsége (Ft-ban)
Környezet-tudatosság és integrált szemlélet erősítése a lakosság körében 2 alkalom	Rendezvényszervezés, kapcsolódó ellátási „catering” költségek, reprezentációs költségek Egyéb kommunikációs tevékenységek költségei	200.000..... HUF	54.000	254.000
Települési arculat és identitás fejlesztése 2 alkalom	Rendezvényszervezés, kapcsolódó ellátási „catering” költségek, reprezentációs költségek Egyéb kommunikációs tevékenységek költségei	470.000..... HUF	126.900	596.900
Bűnmegelőzést, közlekedésbiztonság és közbiztonság javítását segítő rendezvény jellegű programok 2 alkalom	Rendezvényszervezés, kapcsolódó ellátási „catering” költségek, reprezentációs költségek Egyéb kommunikációs tevékenységek költségei	200.000..... HUF	54.000	254.000
Összesen:		470.000..... HUF	126.900	596.900
		2.010.000..... HUF	542.700	2.552.700

Kelt: Szigetvár, 2021. 07. 15.

**EU-WINNER Consulting Kft.**  
7900 Szigetvár, Akácos u. 9.  
Adószám: 14705992-2-02  
B.sz.: 10402427-8051523-0851014  
.....  
Cégszerű aláírás