Ikt.szám:01-3/5-93/2026.

Napirend: 11.

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. október 29-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Sziget-Therm Kft-vel kötött, a Dr. Raksányi Árpád Integrált Szociális Intézmény fűtési rendszeréhez kapcsolódó vállalkozási szerződés utólagos jóváhagyásáról

Mellékletek: **1. Megkeresések**
2. Vállalkozási szerződés

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Településrészi önkormányzatok	-
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2026.10.27. 13.45 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2026.10.27. 14.30 óra
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	-
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Rendelet/határozat elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Gruber Adél jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	14 oldal	

E L Ő T E R J E S Z T É S

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2026. október 29-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Sziget-Therm Kft-vel kötött, a Dr. Raksányi Árpád Integrált Szociális Intézmény fűtési rendszeréhez kapcsolódó vállalkozási szerződés utólagos jóváhagyásáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzat és a SZOCEG Nonprofit Kft. között korábban létrejött megállapodás alapján az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok térítésmentes használatba adása történt meg a SZOCEG Nonprofit Kft. részére. A SZOCEG Nonprofit Kft. által kezelt és üzemeltetett épületegyüttesben a fűtési rendszerrel kapcsolatosan problémát jelzett az üzemeltető, amely alapján 2025. október hónapban a Dr. Raksányi Árpád Integrált Szociális Intézmény fűtési rendszerének meghibásodását követően Önkormányzat a föld alatti csővezeték károsodás pontos helyének meghatározása érdekében feltárásokat végzett, majd a feltárást követően intézkedett a károsodott csővezeték szakasz rendszerről történő leválasztásáról.

A leválasztást követően a volt gazdasági épületrész fűtési szolgáltatása nem volt biztosított azzal, hogy ezen időszakban az épületrész használaton kívül volt.
Az Önkormányzat 2026. évben TOP_Plusz pályázati forrás bevonásával megkezdte a nevezett épületrész felújítását. Jelenleg folyamatban van az épületen belül a fűtési rendszer felújítása is.
Az épület felújításához, illetve a felújítást követően a további üzemeltetéshez elengedhetetlenül szükséges a föld alatti vezeték szakasz mihamarabbi helyreállítása.
A helyreállításhoz kapcsolódóan Önkormányzat kérésének megfelelően helyi vállalkozó összeállította árajánlatát. Az Önkormányzat 2026. október 07. napján megkereste a SZOCEG Nonprofit Kft. hivatalos képviselőjét, amelyben jelezte, hogy Önkormányzat továbbra is fenntartja azon állásfoglalását, mely szerint a károsodott vezetékszakasz helyreállítása a SZOCEG Nonprofit Kft. feladatát képezi a vonatkozó szerződések alapján. A megkereséshez csatolásra került a Sziget-Therm Kft. által összeállított árajánlat nettó 2.820.706 Ft, azaz bruttó 3.582.297 Ft értékben. A megkeresések ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezik.

A helyreállítási munka halaszthatatlansága, illetve a kapcsolódó beruházás előrehaladása érdekében ismételt megkeresés került megküldésre 2026. október 15. napján a SZOCEG Nonprofit Kft. részére. A megkeresésre adott válasz 2026. október 15. napján megérkezett Kocsis József igazgató úr részéről, melyben tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy a megkereséshez csatolt költségvetésben szereplő munkálatok árának 50%-át tudja megfinanszírozni a SZOCEG Nonprofit Kft.

Az intézmény által ellátott feladat jellegére is Önkormányzat haladéktalanul megkezdte a szükséges intézkedéseket a károsodott csővezeték helyreállítása érdekében, így vállalkozási szerződés került aláírásra a Sziget-Therm Kft-vel, amelyben rögzítésre került, hogy a

helyreállításhoz kapcsolódó földmunkákat a Kisváros Nonprofit Kft. fogja elvégezni. Az aláírt vállalkozási szerződés ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés a Sziget-Therm Kft-vel kötött, a Dr. Raksányi Árpád Integrált Szociális Intézmény fűtési rendszeréhez kapcsolódó vállalkozási szerződés utólagos jóváhagyásáról" tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, Sziget-Therm Kft-vel 2026. október hónapban, a Dr. Raksányi Árpád Integrált Szociális Intézmény fűtési rendszeréhez kapcsolódóan aláírt vállalkozási szerződést megismerte és utólag jóváhagyja azt.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: azonnal

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a helyreállítási munkák befejezését követően gondoskodjon bruttó 1.791.148 Ft továbbszámlázásáról a SZOCEG Nonprofit Kft. részére

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Horváthné Hartman Andrea osztályvezető
Határidő: értelem szerint

Szigetvár, 2026. október 22.

Dr. Vass Péter
polgármester

Szigetvár Város Polgármestere * 1. *

1. SZ. MELLÉKLET

SZIGETVÁR
A LEGHŐSIESEBB VÁROS

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Ügyiratszám: 01-3/83-6/2026.

Tárgy: Megkeresés
Melléklet: Árajánlat
Dátum: Szigetvár, 2026. október 07.

SZOCEG Nonprofit Kft.
7621 Pécs, Jókai u. 1. I/3.
Kocsis József igazgató részére
titkarsag@szoceg.hu

Tisztelt Igazgató Úr!

Szigetvár Város Önkormányzat hivatalos képviselőjeként keresem meg Önt az alábbiak szerint: mint az Ön előtt is ismert 2025. október hónapban a „Dr. Raksányi Árpád Integrált Szociális Intézmény fűtési rendszerének meghibásodását követően Önkormányzat a föld alatti csővezeték károsodás pontos helyének meghatározása érdekében feltárásokat végzett majd a feltárást követően intézkedett a károsodott csővezeték szakasz rendszerről történő leválasztásáról.
A leválasztást követően a volt gazdasági épületrész fűtési szolgáltatása nem volt biztosított azzal, hogy ezen időszakban az épületrész használaton kívül volt.
Az Önkormányzat 2026. évben pályázati forrás bevonásával megkezdte a nevezett épületrész felújítását, jelenleg folyamatban van az épületen belül a fűtési rendszer felújítása is.
Az épület felújításához, illetve a felújítást követően további üzemeltetéshez elengedhetetlenül szükséges a föld alatti vezeték szakasz mihamarabbi helyreállítása.
A helyreállításhoz kapcsolódóan Önkormányzat kérésének megfelelően helyi vállalkozó összeállította árajánlatát, melyet ezen levél mellékleteként továbbítok az Ön számára.
Önkormányzat továbbra is fenntartja azon állásfoglalását, mely szerint a károsodott vezeték szakasz helyreállítása a SZOCEG Nonprofit Kft. feladatát képezi a vonatkozó szerződések alapján.
A további hatékony és megfelelő együttműködés érdekében a csatolt árajánlatban szereplő földmunkálatokat – irtás, föld-szikla munka – Önkormányzat a Kisváros Nonprofit Kft. közreműködése révén megvalósítja ezáltal is csökkentve a SZOCEG Nonprofit Kft. által fizetendő költségeket.
Kérem az általam leírtak áttekintését és jóváhagyását követően a lehető legrövidebb időn belül intézkedni szíveskedjék a „fűtési távhővezeték szerelési munkái a hajléktalan szálló és a volt gazdasági épület között" tárgyú munka megrendeléséről!
Leírtakkal kapcsolatban bővebb felvilágosítás kérhető Marton-Fekete Csilla osztályvezető asszonytól az alábbi elérhetőségek egyikén: muszaki@szigetvar.hu, 06-73/514-324.

Bízva további sikeres együttműködésben!

Tisztelettel:

Dr. Vass Péter
polgármester

Szigetvár Város Önkormányzat 1.

H-7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon: +36 73 514 304 Fax: +36 73 514 349
e-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu
Hivatali kapu: SZIGONK, KRID: 341968744

ÁRAJÁNLAT

Megrendelő : Szigetvár Város Önkormányzata 7900 Szigetvár Zrínyi tér 1

Készítette : Sziget-Therm Kft. 7900 Szigetvár Szent István Ltp Hrsz 030/12
Adószám : 14690941-2-02

Tárgy : Raksányi Gondozási Központ 7900 Szigetvár József A u 69
fűtési távhővezeték szerelési munkái a hajléktalan szálló és a volt gazdasági épület között

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		1 851 244 Ft	969 462 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen		1 851 244 Ft	969 462 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap		2 820 706 Ft	
2.2 Áfa	27,00%	761 591 Ft	
3. A munka ára		3 582 297 Ft	

Szigetvár 2026.09.11

Riszt József ügyvezető
Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	300000	580462
Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése	1551244	389000
Összesen:	**1851244**	**969462**

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-003-2.1.3	Közmű feltárása kézi erővel, talajosztály: IV.	6	m³	0	44640	0	267840
2	21-003-5.1.1.3	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m² szelvényig, IV. talajosztály	4	m³	0	25760	0	103040
3	21-003-6.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m² szelvényig	22	m³	0	5981	0	131582
4	21-004-4.1.1-0133651	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, homokból Osztályozott homok, OH 0/4, KŐKA, Pécsvárad	10	m³	18000	4500	180000	45000
5	21-011-1.2.2	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály V-VII.	22	m³	0	1500	0	33000
6	21-011-11.2	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 4,0 m³-es konténerbe	2	db	60000	0	120000	0
		Munkanem összesen:					**300000**	**580462**

Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	54-013-1.4-0331014	Előszigetelt, polietilén (PE-Xa, PE-HD, PE) vagy polipropilén (PP-R, PP-RCT) csőszerelése földárokban, csőcsatlakozó kötőelemkötésekkel, a köpenycső összekötése és kötőelem nélkül, DN 40 Uponor Ecoflex Thermo Twin előszigetelt PE-Xa cső PN6, 95°C, 2x50/200 mm, Cikkszám: 1018137	40	m	32457	4000	1298280	160000
2	54-013-3.2.3-0331127	Menetes csőidomok felszerelése, kétcsatlakozású menetes csőidom, DN 40-50 Uponor Wipex karmantyú 2"bm / 2"bm, Cikkszám: 1018357	4	db	33250	10500	133000	42000
3	54-013-4-0331159	Előszigetelt csővezetékek kiegészítő elemeinek felszerelése Uponor Ecoflex Twin gumisapka 2×40+50+63/250, Cikkszám: 1086687	2	db	34982	4500	69964	9000
4	K tétel	Csatlakozás meglévő fűtési rendszerhez, a hajléktalan szállónál	1	db	25000	98000	25000	98000
5	K tétel	Csatlakozás meglévő fűtési rendszerhez, a hajléktalan volt gazdasági épületnél	1	db	25000	80000	25000	80000
		Munkanem összesen:					**1551244**	**389000**

SZIGETVÁR
A LEGHŐSIESEBB VÁROS

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Ügyiratszám: 01-3/83-9/2026.

Tárgy: Megkeresés
Dátum: Szigetvár, 2026. október 15.

SZOCEG Nonprofit Kft.
7621 Pécs, Jókai u. 1. I/3.
Kocsis József igazgató részére
titkarsag@szoceg.hu

Tisztelt Igazgató Úr!

Szigetvár Város Önkormányzat hivatalos képviselőjeként keresem meg Önt ismételten az alábbiak szerint:
az Önkormányzat részéről 01-3/83-6/2026 iktatószámú megkeresés a hozzá tartozó költségvetéssel együtt 2026. október 08. napján került az Ön részére megküldésre elektronikus formában és postai úton is.
A megküldést követően 2026. október 14. napján Szigetvár Város Polgármestere megbízásából eljárva Marton-Fekete Csilla osztályvezető elektronikus formában ismételten megkereste Önt és kérte megtisztelő tájékoztatását a SZOCEG NKft. részéről megtett intézkedésről 2026. október 15. 14:00 óráig.
A megjelölt határidőig megtisztelő válaszát köszönettel megkaptam!

A tájékoztatása alapján Önkormányzat haladéktalanul intézkedik a korábban megküldött költségvetés szerinti munkálatok megrendeléséről azzal, hogy a munka elvégzését, helyreállítást követően az Ön által megküldött tájékoztatás szerint a költségvetésben szereplő összeg 50 %-a tovább számlázásra kerül a Szoceg Nonprofit Kft. részére.

Bízva további sikeres együttműködésünkben!

Tisztelettel:

Szigetvár Város Önkormányzat 1.

Dr. Vass Péter
polgármester

H-7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon: +36 73 514 304 Fax: +36 73 514 349
e-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu
Hivatali kapu: SZIGONK, KRID: 341968744

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

AMELY LÉTREJÖTT
EGYRÉSZRŐL

Szigetvár Város Önkormányzat
székhely: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Önk. törzsszám: 724199
adószám: 15724193-2-02
képviseli: Dr. Vass Péter polgármester
számlaszám: 11731094-15332233-00000000
mint **Megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**)

MÁSRÉSZRŐL

Siget-Therm Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
székhely: 7900 Szigetvár Szent István Llp. Hrsz 030/12
cégjegyzék szám: 02 09 073901
adószám: 14690941-2-02
képviseli: Riszt József ügyvezető
számlaszám: 10102440-34004600-01005005
mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmények

1. Szigetvár Város Önkormányzat 2025. október hónapban a Dr. Raksányi Árpád Integrált Szociális Intézmény fűtési rendszerének meghibásodását követően a föld alatti csővezeték károsodás pontos helyének meghatározása érdekében feltárásokat végzett majd a feltárást követően intézkedett a károsodott csővezeték szakasz rendszerről történő leválasztásáról. A leválasztást követően a volt gazdasági épületrész fűtési szolgáltatása nem volt biztosított azzal, hogy ezen időszakban az épületrész használaton kívül volt.

2. Szigetvár Város Önkormányzat 2026. évben pályázati forrás bevonásával megkezdte a nevezett épületrész felújítását, jelenleg folyamatban van az épületen belül a fűtési rendszer felújítása is. Az épület felújításához, illetve a felújítást követően további üzemeltetéshez elengedhetetlenül szükséges a föld alatti vezeték szakasz mihamarabbi helyreállítása.

II. A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a károsodott, majd leválasztott föld alatti csővezeték helyreállítását azzal, hogy Megrendelő a Vállalkozó által előzetesen megküldésre került indikatív árajánlatban szereplő, a helyreállításhoz szükséges földmunkálatokat – irtás, föld-szikla munka – a Kisváros Nonprofit Kft. közreműködése révén valósítja meg.
   A teljesítés helye: 7900 Szigetvár, József Attila u. 67. (hrsz. 668/5).
   A teljesítés határideje, és a munkálatok befejezésének végső határideje: 2026.11.03.
   Vállalkozó vállalja, hogy jelen pontban meghatározott munkálatok megkezdéséhez szükséges földmunkák - Kisváros Nonprofit Kft általi – elvégzését követő 5 napon belül kivitelezi a szerződés tárgya szerinti munkát.

2. A Vállalkozó a helyreállítási tevékenységről fényképes dokumentációt készít a helyreállítás előtti, valamint a helyreállítási munkát követő állapotról, illetve átnézeti térképen jelöli a közmű nyomvonalát.

3. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkát elfogadja, amelyet Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő érdekeinek megfelelően köteles teljesíteni.

III. A szerződés hatálya, megszűnése

1. Jelen szerződés annak aláírása napján lép hatályba határozott időre és a helyreállítás teljesítésigazolással elismert befejezéséig tart.

IV. Jogok és kötelezettségek

1. A Vállalkozó kijelenti, hogy a fenti tevékenység ellátásához szükséges és a hatályos vonatkozó szabályok által előírt képesítéssel és szakmai gyakorlattal rendelkezik, a szükséges szakmai képességek és engedélyek birtokában van.

2. Vállalkozó köteles Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amely a jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítését akadályozza.

V. Vállalkozási díj és annak megfizetése

1. A Vállalkozót a szerződésben meghatározott feladatok teljesítéséért vállalkozási díj illeti meg, mely a munkadíjat és anyagköltséget is tartalmazza. Vállalkozót nettó **1.940.244, - Ft** + **523.866, - Ft** (27% Áfa), összesen bruttó **2.464.110, - Ft**, azaz **kétmillió-négyszázhatvannégyezer-száztíz forint vállalkozási díj** illeti meg.

2. A vállalkozási díj magában foglalja a Vállalkozónak a Szerződés teljesítése kapcsán felmerült valamennyi költsége megtérítésének fedezetét is.

3. Megrendelő előleget nem fizet, a pénzügyi teljesítés egyösszegben kerül kifizetésre.

4. A benyújtott számla kiegyenlítése a teljesítést követően, a teljesítési igazolás alapján, a számla kézhezvételétől számított 8 napon belül történik Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára történő átutalással, amennyiben Vállalkozó a szerződés teljesítésével kapcsolatos rá vonatkozó rendelkezéseket maradéktalanul teljesítette.

5. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetére a nettó szerződéses ár 1 %-át kitevő mértékű napi kötbért tartozik fizetni, de a kötbér maximális összege nem lehet több a vállalkozási díj 30%-ánál. Megrendelő a Vállalkozó késedelme miatt elállhat a szerződéstől, ha a késedelem meghaladja a 10 naptári napot. Az elállást írásban kell közölni.

VI. A munkáért felelős személyek

1. A **Megrendelő** részéről

Név:	Dr. Vass Péter
Beosztás:	polgármester
Cím:	7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon:	+36 73 514 300
E-mail:	onkormanyzat@szigetvar.hu

2. A **Vállalkozó** részéről:

Név:	Riszt József
Beosztás:	ügyvezető
Cím:	7900 Szigetvár, Szent István Ltp. Hrsz 030/12
Telefon:	+36 30 939 3874
E-mail:	szigettherm@gmail.com

VII. Egyéb rendelkezések

1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő esetleges, de nem kívánt jogvitáikat elsősorban békés úton, egymás közötti egyeztetéssel rendezik. Amennyiben a vitát nem sikerül ilyen módon rendezni, a Szerződő Felek a jogvitáik rendezésére az illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bíróságnál eljárást kezdeményeznek.

2. Felek a jelen szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozataikat és értesítéseiket elsősorban írásban, a jelen szerződésben megjelölt postai vagy elektronikus levélcímre kötelesek megküldeni. Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni a kapcsolattartási adataik változásáról. A postai úton, tértivevényes küldeményként megküldött iratot a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha küldemény „nem kereste" jelzéssel érkezett vissza, az iratot a kézbesítés második megkísérlésének napját követő 5. munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni. Ha a küldemény „ismeretlen", vagy „elköltözött" jelzéssel érkezett vissza, az iratot a kézbesítés megkísérlésének napját követő 5. munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

3. Jelen szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése kizárólag írásban, a Szerződő Felek egyetértésével lehet.

4. Jelen szerződésben külön nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

5. Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből 1 példány a Vállalkozót, 3 példány a Megrendelőt illeti meg.

6. Felek a szerződést elolvasták, azt megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

7. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. számú melléklet, a Vállalkozó ajánlata.

Kelt: Szigetvár, 2026. október 20.

SZIGET-THERM KFT.
7900 Szigetvár
Szent István ltp. 030/12 hrsz.
Adószám: 14690941-2-02

.....
Megrendelő
Szigetvár Város Önkormányzat
Dr. Vass Péter
polgármester

.....
Vállalkozó
Sziget-Therm Kft.
Riszt József
ügyvezető

Jogi ellenjegyzés:

SZIGETVÁR VÁROS JEGYZŐJE 1.

.....
dr. Weszner Veronika
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Horváthné Hartman Andrea
osztályvezető

ÁRAJÁNLAT

Megrendelő : Szigetvár Város Önkormányzata 7900 Szigetvár Zrínyi tér 1

Készítette : Sziget-Therm Kft. 7900 Szigetvár Szent István Ltp Hrsz 030/12
Adószám : 14690941-2-02

Tárgy : Raksányi Gondozási Központ 7900 Szigetvár József A u 69
fűtési távhővezeték szerelési munkái a hajléktalan szálló és a volt gazdasági épület között

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		1 551 244 Ft	389 000 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen		1 551 244 Ft	389 000 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap		1 940 244 Ft	
2.2 Áfa	27,00%	523 866 Ft	
3 A munka ára		? 464 110 Ft	

Szigetvár 2026.09.11

Riszt József ügyvezető

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése	1551244	389000
Összesen:	**1551244**	**389000**

Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	54-013-1.4-0331014	Elöszigetelt, polietilén (PE-Xa, PE-HD, PE) vagy polipropilén (PP-R, PP-RCT) csőszerelése földárokban, csőcsatlakozó kötőelemkötésekkel, a köpenycső összekötése és kötőelem nélkül, DN 40 Uponor Ecoflex Thermo Twin elöszigetelt PE-Xa cső PN6, 95°C, 2x50/200 mm, Cikkszám: 1018137	40 m	32457	4000	1298280	160000
2	54-013-3.2.3-0331127	Menetes csőidomok felszerelése, kétcsatlakozású menetes csőidom, DN 40-50 Uponor Wipex karmantyú 2"bm / 2"bm, Cikkszám: 1018357	4 db	33250	10500	133000	42000
3	54-013-4-0331159	Elöszigetelt csővezetékek kiegészítő elemeinek felszerelése Uponor Ecoflex Twin gumisapka 2×40+50+63/250, Cikkszám: 1086687	2 db	34982	4500	69964	9000
4	K tétel	Csatlakozás meglévő fütési rendszerhez, a hajléktalan szállónál	1 db	25000	98000	25000	98000
5	K tétel	Csatlakozás meglévő fütési rendszerhez, a hajléktalan volt gazdasági épületnél	1 db	25000	80000	25000	80000
		Munkanem összesen:				**1551244**	**389000**