



ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2020. október 29-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés GINOP-7.1.3-15-2016-00005 kódszámú „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” tárgyú pályázathoz kapcsolódóan műszaki ellenőri szerződés módosításáról

Melléklet:

- határozat;
- vállalkozási szerződés;
- indítvány;
- szerződés módosítási tervezet.

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2020.10.27. 13:00
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2020.10.27. 14:30
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Csőkliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Egyszerű többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Weszner Veronika aljegyző	
Törvényességi észrevétel:	Csőkliné Dr. Valler Mária jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	63/2020. (VI.02.) sz. határozat	
Terjedelem:	15 oldal	

Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2020. október 29-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés GINOP-7.1.3-15-2016-00005 kódszámú „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” tárgyú pályázathoz kapcsolódóan műszaki ellenőri szerződés módosításáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzat Polgármestere 2020. június 2-i határozatában döntött a GINOP-7.1.3-15-2016-00005 kódszámú „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet ismételt kiválasztásáról. A Polgármester 63/2020. (VI.02.). sz. határozata ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A Polgármester döntésének megfelelően a feladat ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés aláírásra került. A vállalkozási szerződés ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A szerződésnek megfelelően műszaki ellenőr szervezet 2020. június hónapban összeállította a folyamatban lévő beruházáshoz kapcsolódóan a műszaki készütség meghatározására vonatkozó dokumentumot, mely dokumentációt Képviselő-testület korábbi előterjesztésből már megismerhetett. A dokumentáció összeállítását követően műszaki ellenőr szervezet képviselője 2020. októberében beadvánnyal fordult az Önkormányzat felé, amely beadvány ezen előterjesztés 3.számú mellékletét képezi.

A beadvány alapján műszaki ellenőr szervezet az ez idáig felmerült költségekkel szeretne elszámolni, azaz a szerződéses összegből kéri ezen rész kifizetését. Továbbá kéri ellátandó feladatai teljesítésének felfüggesztését.

A beadvány alapján pályázat jogi szakértője előkészítette a 1.számú szerződés módosítás tervezetét, amely szerződés tervezet ezen előterjesztés 4.számú mellékletét képezi.

A fentiek ismeretében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön az „Előterjesztés GINOP-7.1.3-15-2016-00005 kódszámú „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódóan műszaki ellenőri szerződés módosításáról” című előterjesztésről.

Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés GINOP-7.1.3-15-2016-00005 kódszámú „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódóan műszaki ellenőri szerződés módosításáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a GINOP-7.1.3-15-2016-00005 kódszámú „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódóan a műszaki ellenőri szervezet, azaz Bellai Mérnökiroda Kft. vállalkozási szerződése 1.számú módosításának tervezetét meg ismerte és azt jóváhagyja.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy az 1.számú szerződés módosítást aláírja.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 5 napon belül

Szigetvár, 2020. október 16.



Dr. Vass Péter
polgármester



SZIGETVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: 01-4/430-63/2020.

Szigetvár Város Önkormányzat Polgármestere 63/2020. (VI.02.) számú Határozata egyszerű beszerzési eljárás eredményéről

Szigetvár Város Önkormányzat Polgármestereként a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében, veszélyhelyzet idejére biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

1./ Szigetvár Város Önkormányzata által a GINOP-7.1.3-15-2016-00005 kódszámú "A szigetvári gyógyhely komplex turisztikai fejlesztése" című pályázathoz kapcsolódóan műszaki ellenőr szervezet kiválasztására vonatkozóan egyszerű beszerzési eljárás került lefolytatásra Szigetvár Város Önkormányzat Polgármestere 57/2020. (V.26.) számú határozata alapján. Az eljárás során három szervezet részére került megküldésre ajánlattételi felhívás, mely ajánlattételi felhívás alapján mindhárom szervezet határidőre benyújtotta árajánlatát. A bontási jegyzőkönyv alapján a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet a Bellai Mérnökiroda Kft. (7630 Pécs, Vendég utca 10.), az ajánlati ár: nettó 2.500.000 Ft (alanyi ÁFA mentes). A feladat ellátására vonatkozóan szerződés összeállítása, majd műszaki ellenőr szervezettel történő megkötése szükséges.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 15 napon belül

2./ Szigetvár Város Önkormányzata a 2020. évi költségvetés terhére biztosítja a feladat ellátásához szükséges bruttó 2.500.000 Ft saját forrást.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Csordás Árpádné osztályvezető
Határidő: értelem szerint

Ezen határozatomat a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendeletben foglaltakra tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott hatáskörömben adtam ki.

Szigetvár, 2020. június 2.



Dr. Vass Péter
polgármester

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Szigetvár Város Önkormányzat**
székhelye: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
azonosító: 724199
adószáma: 15724193-2-02
képviseli: Dr. Vass Péter polgármester
mint Megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről **Bellai Mérnökiroda Kft.**
székhelye: 7630 Pécs, Vendég utca 10.
cégjegyzékszám: 02-09-084986
adószáma: 27900855-1-02
képviseli: Bellai Péter ügyvezető
mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. **Megbízó** a Képviselőtestület 31/2020. (I.30.) Kt. számú határozata alapján megbízza **Vállalkozót**, hogy a „Szigetvári gyógyhely komplex turisztikai fejlesztése” tárgyú, GINOP-7.1.3-15-2016-00005 azonosítójú pályázat keretein belül létesítendő rekreációs közpark, a park megközelítését szolgáló út (belső út) és parkoló építési munkáihoz kapcsolódó **építési műszaki ellenőri tevékenységet** az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint **valamennyi szakágra kiterjedően (villamos, gépész, mélyépítés)** elvégezze, a műszaki átadás-átvételi eljárásában részt vegyen.

Az ellátandó feladatok különösen:

- folyamatban lévő beruházáshoz kapcsolódóan a feladat ellátás kezdetekor fennálló műszaki készültség meghatározása;
- a műszaki ellenőri feladatok ellátása;
- a műszaki átadás-átvétel irányítása;
- a Megbízó támogatása a jótállási/szavatossági ügyek rendezésében;
- műszaki szakterülethez kapcsolódó építési feladatok megfelelő módon történő végrehajtásának ellenőrzése;
- elektronikus építési napló vezetése;
- előrehaladási jelentések, műszaki tartalommal összefüggő változtatási kérelmek, zárójelentés műszaki fejezeteinek kidolgozása, a pályázat szerinti célok pontos elérésének biztosítása a gyakorlati megvalósítás oldalán.



A beruházáshoz kapcsolódóan 3 építési napló vezetése szükséges melyet az érvényes, jogerős építési, létesítési engedélyek indokolnak (út, parkoló építéshez kapcsolódó napló, csapadékvíz elvezetéshez kapcsolódó napló, létesítmény építéséhez kapcsolódó napló.)

Az építőipari kivitelezés tevékenység helyszíne, meghatározása:

Az érintett ingatlanok: Szigetvár, belterület 923/1., 1712/3., 1712/4., 1712/5., 1712/7., 1712/8., 1726/2. hrsz.

A fejlesztés során rekreációs közpark, a park megközelítését szolgáló út (belső út), valamint parkoló kerül kialakításra. A kivitelezési tevékenység megkezdésre került. A rekreációs közparkban létesítendő rekreációs központ az alábbi helyiségeket és egységeket tartalmazza:

- fedett játszóház;
- információs pont;
- kávézó, melegítőkonyha és a működéséhez szükséges raktár, személyzeti öltöző és mosdó, kávézóhoz tartozó nyitott terasz, pergola árnyékolású terasz;
- kölcsönző és a működéséhez szükséges raktár és személyzeti mosdó;
- szociális helyiségek, raktárak;
- játszótér, amely több korosztály igényeit kielégíti;
- fedett terasz;
- street workout pálya.

2. **Vállalkozó** a fenti tevékenység végzése során a **Megbízó** érdekében köteles eljárni, a műszaki bejárásokon részt venni, a **Megbízón** keresztül az építés kivitelezőjével való rendszeres kapcsolattartással közreműködik abban, hogy az építési, szerelési munkák a szerződésben foglalt műszaki tartalomnak, építési technológiai előírásoknak megfelelően készüljenek.
3. **Vállalkozó** a megbízást jelen szerződés aláírásával elfogadja és kijelenti, hogy a megbízás ellátására megfelelő szakértelemmel rendelkezik.
4. **Megbízó** kijelenti, hogy a vállalkozási szerződéssel kapcsolatos valamennyi fontos körülményről **Vállalkozót** tájékoztatta.
5. A megbízás időtartalma: a vállalkozási szerződés megkötésétől a beruházás befejezéséig.



6. **Vállalkozót** a megbízás teljesítése esetén megbízási díj illeti meg, melynek összege mindösszesen bruttó **2.500.000, - Ft, azaz kétmillió-ötszáz ezer forint**. A kivitelezési munka készültségének megfelelően **Megbízó** részszámla benyújtásra ad lehetőséget.
7. A megállapított megbízási díjról a **Megbízó** által elfogadott és aláírt teljesítési igazolást követően **Vállalkozó** számlát állít ki, amelyet **Megbízóhoz** eljuttat. A számlán szereplő összeget **Megbízó** a kézhezvételtől számított 30 napon belül a **Vállalkozó** OTP- Banknál vezetett 11731001-23126648-00000000 számú számlájára átutalja.
8. Felek az alábbi kapcsolattartók személyében állapodnak meg:

	Szigetvár Város Önkormányzat
	Polgármesteri Hivatal (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.)
Név:	Marton - Fekete Csilla
Telefon:	73/514-324
FAX:	73/514-349

	Bellai Mérnökiroda Kft.
Név:	Bellai Péter
Telefon:	0630/210-1074
FAX:	-
Kamarai névjegyzéki sz:	ME-É 02-50080
NÜJ:	759551512

9. A felek kötelezik magukat arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomásukra jutott információkat bizalmasan, üzleti titokként kezelik, harmadik fél részére csak előzetes egyeztetés után adják tovább.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. rendelkezései az irányadók.

A szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.


Vállalkozó generál műszaki ellenőrzést köteles végezni. Amennyiben a szolgáltatás teljesítése érdekében felmerül további szakági műszaki ellenőr közreműködésének szükségessége, abban az esetben **Vállalkozó** feladatát képezi a szakági műszaki ellenőr teljesítésbe történő bevonása, rendelkezésre állásának biztosítása. A teljesítéshez szükséges műszaki ellenőri bevonással kapcsolatos feladatellátás után külön díj számolható el.

A szerződés teljesítése magában foglalja a befejezést követően a műszaki ellenőri feladatok ellátásához kapcsolódóan a támogatás elszámolására vonatkozó, illetve az azzal összefüggő esetleges hiánypótlások összeállításában való közreműködést is.

Melléklet:- felelősség biztosítási kötvény másolata;

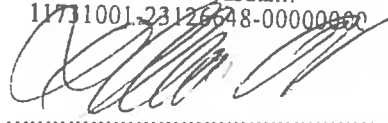
- ajánlattételi dokumentáció.

Kelt: Szigetvár, 2020.06.02.




Szigetvár Város Önkormányzat
 Dr. Vass Péter polgármester

Bellai Mérnökiroda Kft.
 7630 Pécs, Vendég utca 10.
 Adószám: 27900855-1-02
 Bankszámlaszám:
 11731001-23125648-00000000




Bellai Mérnökiroda Kft.
 Bellai Péter ügyvezető

Ellenjegyzem:



 Csökliné dr. Valler Mária jegyző
 jogi ellenjegyző



 Csordás Árpádné osztályvezető
 pénzügyi ellenjegyző



Kötvény

Allianz Szakmavédelem-szakmai felelősségbiztosítás

Bellai Mérnökiroda Kft.
Pécs
Vendég utca 10.
7630

Kötvényszám: 326400055

A szerződő adatai

Bellai Mérnökiroda Kft.
7630 Pécs,
Vendég utca 10.
Adószám: 27900855102
Cégjegyzék szám: 0209084986

A szerződés adatai

Szerződés kezdete:	2020.06.01		
A módosítás érvényessége:	2020.06.01	Biztosítási évforduló(minden év):	06.01
Választott díjfizetési gyakoriság:	éves	Gyakoriság szerinti díj:	174 000 Ft

A szerződés tartalma

Beruházáslebonyolítói szakmai felelősségbiztosítás	Biztosítási összeg	Biztosítási díj
		200 000 Ft

Kedvezmények összesen:

26 000 Ft

Fizetendő díj:

174 000 Ft

Budapest, 2020.06.02

Allianz Hungária Zrt.



Végh István
vezérigazgató-helyettes



Malicskó Gábor
igazgató

Részletezés

Kötvényszám: 326400055

Beruházáslebonyolítói szakmai felelősségbiztosítás

Tevékenység: Szerződési feltételek alapján

Létszám: 1 fő

Biztosítási díjalap:

Éves bruttó árbevétel: 20 000 000 Ft

Biztosítási összeg

Biztosítási díj

Kártérítési limit(ek):

Kártérítési limit: 10 000 000 Ft/kár, 10 000 000 Ft/biztosítási időszak

Önrészesedés(ek):

Általános: 10%, de minimum 150 000 Ft

Beruházáslebonyolítói szakmai felelősségbiztosítás összesen:

200 000 Ft

Kedvezmény:

26 000 Ft

Fizetendő díj:

174 000 Ft

biztosított tevékenység: műszaki ellenőri tevékenység Területi hatály:

Magyarország

Kedvezmények részletezése:

Módozat	Kedvezmény	Mérték
Minden módozatra	Tartam engedmény	10%
Minden módozatra	Éves díjfizetési gyakorisági kedvezmény	3%

Záradékok:

I20 Kiterjesztés közbeszerzéssel járó beruházásra

I21 Kiterjesztés műszaki ellenőri tevékenységre

I36 Tartamengedmény

J04 A biztosítási szerződés az ajánlati részletezőben / díjtájékoztatóban feltüntetett szerződési feltételekkel, adatokkal és tevékenységekre jött létre.

Budapest, 2020.06.02

Allianz Hungária Zrt.

Ajánlati adatlap

1. Ajánlat tárgya:

A GINOP-7.1.3-15-2016-00005 azonosítószámú, „A szigetvári gyógyhely komplex turisztikai fejlesztése” című projekt tárgyában műszaki ellenőr szervezet ismételt kiválasztása.

2. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve:	Bellai Mérnökiroda Kft.
Ajánlattevő székhelye:	7630 Pécs, Vendég utca 10.
Telefonszáma/faxszáma:	30/210-10-74 / -
Adószám:	27900855-1-02
E-mail elérhetősége:	bellai.peter.pecs@gmail.com
Ajánlattevő honlapja:	-
Kapcsolattartó neve:	Bellai Péter
KKV szerinti minősítés:	mikrovállalkozás

3. Ellátandó feladatok:

- folyamatban lévő beruházáshoz kapcsolódóan a feladat ellátás kezdetekor fennálló műszaki készültség meghatározása;
- műszaki ellenőri feladatok ellátása;
- a műszaki átadás-átvétel irányítása;
- a Megrendelő támogatása a jótállási/szavatossági ügyek rendezésében;
- műszaki szakterülethez kapcsolódó építési feladatok megfelelő módon történő végrehajtásának ellenőrzése;
- elektronikus építési napló vezetése;
- előrehaladási jelentések, műszaki tartalommal összefüggő változtatási kérelmek, zárójelentés műszaki fejezeteinek kidolgozása, a pályázat szerinti célok pontos elérésének biztosítása a gyakorlati megvalósítás oldalán

4. Árajánlat:

Nettó 2.500.000 Ft + 0 % ÁFA = Bruttó 2.500.000 Ft.

azaz kettőmillió-ötszázezer forint plusz általános forgalmi adó, azaz bruttó kettőmillió-ötszázezer HUF.

A fent említett nettó értékek mellett a hatályos 0%-os Áfa-t alkalmaztam.

Az ajánlatom a beadástól számított legalább 90 napig érvényes.

Kelt: Pécs, 2020. május 28.

Bellai Mérnökiroda Kft.
7630 Pécs, Vendég utca 10.
Adószám: 27900855-1-02
Bankszámlaszám:
11731001-23173648-00000000

.....
Cégszerű aláírás

A vállalkozási szerződés adatgyűjtő lapja és nyilatkozata

Vállalkozás/Cég neve:	Bellai Mérnökiroda Kft.
Székhely:	7630 Pécs, Vendég utca 10.
Cégjegyzékszám:	02-09-084986
Adószám:	27900855-1-02
Hivatalos képviselő	Bellai Péter

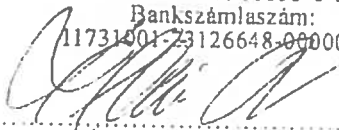
A Vállalkozás képviseletére jogosult személyként büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a Nemzeti Adó és Vámhivatal hatáskörébe tartozó, lejárt köztartozása a vállalkozásnak

1)
nincs

2)
az Adóhatóság fizetési könnyítést (részletfizetés,
fizetési halasztás) engedélyezett

Kelt: Pécs, 2020. május 28.

Bellai Mérnökiroda Kft.
7630 Pécs, Vendég utca 10.
Adószám: 27900855-1-02
Bankszámlaszám:
11731001-23126648-00000000



Cégszerű aláírás

Bellai Mérnökiroda Kft.

7630 Pécs, Vendég utca 10.
+36-30/210-10-74
bellai.peter.pecs@gmail.com

adószám: 27900855-1-02
cégjegyzékszám: 02-09-084986
OTP Bank Nyrt. 11731001-23126648



Tárgy: Szigetvár gyógyhely komplex turisztikai fejlesztése – GINOP-7.1.3-15-2016-00005
azonosító számú projekthez kapcsolódó műszaki ellenőri tevékenység

Szigetvár Város Önkormányzat

7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
dr. Vass Péter Úr részére

Tisztelt dr. Vass Péter Úr!

A „Szigetvár gyógyhely komplex turisztikai fejlesztése” – GINOP-7-1.3-15-2016-00005 azonosítószámú projekt kapcsán építési műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozóan 2020. június 02-án Vállalkozási szerződést kötöttünk.

Ezen vállalkozási szerződés módosítását indítványozom / kérem az alábbi okok miatt:

A szerződés megkötésekor nem volt ismert az a tény, hogy a Kivitelezővel a Vállalkozási szerződést felmondják, illetve az sem volt ismert, hogy a projekt kapcsán büntető jogi feljelentésre kerül sor a Kivitelezővel szemben. Ezen okok miatt nem ismert, hogy tárgyi projekt mikor kerül további megvalósítási / kivitelezési szakaszba, mikor kerül közbeszerzési eljárás keretében kiválasztásra a tovább építést végző Kivitelező.

A műszaki ellenőri Vállalkozási szerződésben foglalt „Ellátandó feladatok” közül a „folyamatban lévő beruházáshoz kapcsolódóan a feladat ellátás kezdetekor fennálló műszaki készülés meghatározása” munkarészt teljesítettem, így ezen munkarész kapcsán felmerült költségeimmel szeretnék elszámolni Önök felé.

A költségeim részletes kimutatása: Villamos műszaki ellenőr, mint alvállalkozónak kifizetett összeg: 63.500 Ft, Csökli Zoltán e.v. mint gépész műszaki ellenőrnek kifizetett alvállalkozói összeg: 20.000 Ft. A munka elvégzésére fordított 3 mérnöknapi, melynek összege: 180.000 Ft x 3 nap = 540.000 Ft, 4 helyszíni ellenőrzés csak kiszállási díj: 12.672 Ft x 4 alkalom = 50.688 Ft.

Összesen: 63.500 Ft + 20.000 Ft + 540.000 Ft + 50.688 Ft = 674.188 Ft + Áfa.

Javasolom a szerződésben foglalt további ellátandó feladataim teljesítésének felfüggesztését addig, amíg a tovább építést végző Kivitelező kiválasztásra kerül.

Bellai Mérnökiroda Kft.

7630 Pécs, Vendég utca 10.

Adószám: 27900855-1-02

Bankszámlaszám:

11731001-23126648-00000000

ÉRKEZETT

2020 OKT 09.

Várom megtisztelő visszajelzését indítványommal kapcsolatban.

Pécs, 2020. október 07.

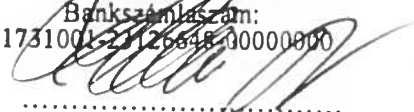
Bellai Mérnökiroda Kft.

7630 Pécs, Vendég utca 10.

Adószám: 27900855-1-02

Bankszámlaszám:

11731001-2-1126848-00000000



.....
Bellai Péter
ügyvezető

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**1.SZ.MÓDOSÍTÁS**

mely létrejött egyrészről **Szigetvár Város Önkormányzat**
székhelye: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
azonosító: 724199
adószáma: 15724193-2-02
képviseli: Dr. Vass Péter polgármester
mint Megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről **Bellai Mérnökiroda Kft.**
székhelye: 7630 Pécs, Vendég utca 10.
cégjegyzékszám: 02-09-084986
adószáma: 27900855-1-02
képviseli: Bellai Péter ügyvezető
mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. Megbízó a Képviselőtestület 31/2020. (I.30.) Kt. számú határozata alapján megbízta Vállalkozót, hogy a „Szigetvári gyógyhely komplex turisztikai fejlesztése” tárgyú, GINOP-7.1.3-15-2016-00005 azonosítós számú pályázat keretein belül létesítendő rekreációs közpark, a park megközelítését szolgáló út (belső út) és parkoló építési munkáihoz kapcsolódó **építési műszaki ellenőri tevékenységet** az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint valamennyi szakágra kiterjedően (villamos, gépész, mélyépítés) elvégezze.

Megbízott az ellátandó feladatokból elvégezte a folyamatban lévő beruházáshoz kapcsolódóan a feladat ellátás kezdetekor fennálló műszaki készültség meghatározását.

Ezt követően Megbízó felmondott a kivitelezőnek és – igazságügyi szakértői szakvélemény beszerzését is követően - Megbízó feljelentést tett a NAV Bűnügyi Igazgatóságán a kivitelezésben résztvevők ellen költségvetési csalás gyanúja miatt.

Az építkezés folytatására új közbeszerzési eljárás kiírás után kerülhet sor, melynek kezdési időpontja jelenleg nem meghatározható .

Megbízott kérte a szerződése módosítását, az eddigi tevékenysége elszámolását és a szerződéses tevékenysége felfüggesztését .

Felek a kölcsönös tárgyalást követően megállapítják, hogy a „Szigetvári gyógyhely komplex turisztikai fejlesztése” tárgyú projekt kivitelezése folytatásának kezdőidőpontja jelenleg nem becsülhető meg, megbízottól nem várható el így a folyamatos készenlét és mivel a kialakult helyzetet felek nem láthatták előre megbízó jogosan tart igényt eddigi munkája elszámolására.

2. Felek megállapodnak abban, hogy megbízottnak járó megbízási díjból megbízó 8 napon belül megfizet **674.188,- Ft + ÁFA** összeget, melyet később megbízott díjába beszámítanak.
3. Felek megállapodnak abban, hogy megbízott teljesítését felfüggesztik, munkavégzési kötelezettség az új közbeszerzési eljárásban kiválasztott építési vállalkozó szerződéskötésével egyidejűleg folytatódik.
4. A szerződés egyéb pontjai változatlanul hatályban maradnak.
5. A jelen szerződésben szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

Kelt: Szigetvár, 2020.....

.....
Szigetvár Város Önkormányzat
Dr. Vass Péter polgármester

.....
Bellai Mérnökiroda Kft.
Bellai Péter ügyvezető

Ellenjegyzem:

.....
Csökliné dr. Valler Mária jegyző
jogi ellenjegyző

.....
Csordás Árpádné osztályvezető
pénzügyi ellenjegyző