Ikt.szám:01-3/5-91/2026.

Napirend: 10.

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. október 29-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés Önkormányzati tulajdonú erdőrészletekből kitermelt rönk értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről

Mellékletek:
1. **Kivonat**
2. **Pályázati felhívás**
3. **Jegyzőkönyv**
4. **Pályázat**

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Az előterjesztést készítette:	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Településrészi önkormányzatok	-
	Települési Nemzetiségi Önkormányzatok	-
	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2026.10.27. 13.45 óra
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2026.10.27. 14.30 óra
	Kulturális, Ifjúsági, Civil, Sport, Oktatási és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	-
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Véleményezésre megkapta:	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Hábián Bálint aljegyző	
Rendelet/határozat elfogadása:	Minősített többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Dr. Gruber Adél jogi előadó	
Törvényességi észrevétel:	Dr. Weszner Veronika jegyző	Nincs/az alábbi:
Előzmény/korábbi döntés:	210/2026. (X.7.) határozat	
Terjedelem:	10 oldal	

E L Ő T E R J E S Z T É S

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2026. október 29-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés Önkormányzati tulajdonú erdőrészletekből kitermelt rönk értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. október 7-i rendkívüli ülésén döntött Önkormányzati tulajdonú erdőrészletekből kitermelt rönk értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás indításáról. A Képviselő-testület 210/2026. (X.7.) határozata ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A Képviselő-testület döntésének megfelelően pályázati felhívás került meghirdetésre az erdőrészletekből kitermelt rönk értékesítésére vonatkozóan. A nyilvános pályázati felhívás ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A pályázati felhívás értelmében 2026. október 26. (hétfő) 09.00 óráig nyílt lehetőség a pályázati dokumentációk benyújtására. A nyilvános pályázati eljárásra beérkezett ajánlatok bontása 2026. október 26. (hétfő) 10.00 órára került meghirdetésre.
A bontásról készült jegyzőkönyv ezen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

A bontási jegyzőkönyv alapján megállapítást nyert, hogy a megadott határidőig a nyilvános pályázati felhívásra mindösszesen három ajánlat érkezett.

A benyújtott pályázat alapján megállapítható, hogy:

- a lefolytatott pályázati eljárás érvényes és eredményes;
- a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó:
  Pannon-Holz Kft. (7400 Kaposvár, Munkácsy Mihály utca 74.);
- ajánlati ár:
  - KST fűrészrönk (export és hazai minőség) vételár ajánlat: 105.000 Ft/m^3+ÁFA;
  - KST szabvány alatti rönk 45.000 Ft/m^3+ÁFA.

A benyújtott pályázat ezen előterjesztés 4.számú mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Önkormányzati tulajdonú erdőrészletekből kitermelt rönk értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás eredményéről" tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Munkacsoport javaslata és a benyújtott pályázati dokumentáció alapján a nyilvános pályázati eljárás eredményét az Önkormányzati tulajdonú erdőrészletekből kitermelt rönk értékesítéséhez kapcsolódóan az alábbiak szerint határozza meg:
   - a lefolytatott pályázati eljárás érvényes és eredményes;
   - a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó:
     Pannon-Holz Kft. (7400 Kaposvár, Munkácsy Mihály utca 74.);
   - ajánlati ár:
     - KST fűrészrönk (export és hazai minőség) vételár ajánlat: 105.000 Ft/m^3+ÁFA;
     - KST szabvány alatti rönk 45.000 Ft/m^3+ÁFA.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy ezen határozat alapján értesítse pályázót, majd a kapcsolódó szerződést írja alá.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 napon belül (pályázó értesítése)

Szigetvár, 2026. október 26.

Dr. Vass Péter
polgármester

Szigetvár Város Polgármestere * 1. *

1. 52. MELLÉKLET

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Titkársági Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. október 7-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

210/2026. (X.7.) HATÁROZATA

Önkormányzati tulajdonú erdőrészletekből kitermelt rönk értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás indításáról

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Önkormányzati tulajdonú erdőrészletekből kitermelt rönk értékesítéséhez kapcsolódó nyilvános pályázati eljárás indításáról" tárgyú napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

1. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, az Önkormányzati tulajdonú erdőrészletekből kitermelt rönk értékesítésére vonatkozóan összeállított nyilvános pályázati felhívást megismerte és jóváhagyja azt.

2. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy a nyilvános pályázati felhívást a város honlapján tegye közzé, az eljárást folytassa le, majd a soron következő rendes Képviselő-testületi ülésén döntéshozatal céljából ismertesse az eljárás eredményét.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 2026. október 07. (pályázati felhívás közzététele vonatkozásában)

3. Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a város polgármesterét, hogy ezen döntése alapján az eljáráshoz kapcsolódóan értesítse a munkacsoport tagjait az eljáráshoz kapcsolódó eseményekről, időpontokról.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: 5 munkanapon belül

K. m. f.

Varga Zoltán s.k.
alpolgármester

Dr. Weszner Veronika s.k
jegyző

A kivonat hiteléül: Barkaszi Mária jkv.

Digitálisan aláírva:
Dr. Weszner Veronika
jegyző
Szigetvári Polgármesteri Hivatal
2026.10.08. 13:12:33

Digitálisan aláírva:
Dr. Vass Péter
polgármester
Szigetvár Város Önkormányzat
2026.10.08. 13:05:29

SZIGETVÁR
A LEGHŐSIESEBB VÁROS

2. sz. MELLÉKLET

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

NYILVÁNOS PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Szigetvár Város Önkormányzat pályázat útján kívánja értékesíteni saját tulajdonában lévő Szigetvár 75/B, valamint Szigetvár 75/H erdőrészletekből kitermelt kocsányos tölgy rönköket.

Előzmény:
Az idei évben Szigetvár Város Önkormányzat tulajdonát képező Szigetvár, 75/B, valamint Szigetvár 75/H erdőrészleteken jelentős fakitermelés kerül megvalósításra a Képviselő-testület korábbi 141/2026. (VI.25.) határozati döntésének megfelelően a FREX Kft. megbízása révén.
A kitermelés során keletkezett rönk értékesítése javasolt, míg a tűzifa szociális célú tűzifaként kerülhet hasznosításra. A kitermelt rönk mennyisége előzetesen becslés alapján kb. 160 m^3.
A tervezett értékesítés kapcsán a fentiek alapján szükséges nyilvános pályázati eljárás lefolytatása a kitermelt rönk értékesítése, illetve rakodása, elszállítása kapcsán.

Pályázat beadásának határideje: 2026. október 26. (hétfő) 9:00 óra

Pályázat beadásának helye: **Szigetvári Polgármesteri Hivatal**
Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

Pályázat beadásának módja: postai úton (ajánlott küldemény formájában) vagy személyesen benyújtva zárt borítékban. Kérjük a borítékon feltüntetni: „Kocsányos tölgy rönk értékesítés".

A pályázatok bontásának időpontja, helye: 2026. október 26 (hétfő) 10:00 óra; Szigetvári Polgármesteri Hivatal Kistanácsterem. (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. I. em) A pályázatok bontása nyilvánosan történik.

Több jelentkező esetén, munkacsoport döntése alapján licittárgyalásra kerülhet sor 2026. október 26. (hétfő) 11.00 órai kezdettel a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Kistanácstermében (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. I. em)

Pályázatnak tartalmaznia kell:
- pályázó nevét, címét;
- ajánlati ár meghatározását az alábbiak szerint:
  - KST fűrészrönk (export és hazai minőség)
    (kéreg nélküli csúcsátmérő 30 cm +
    hossz: 2,10 m (+ 10 cm)
    minőség MSZ szerint) **nettó ..... Ft/m3 + ÁFA vételi ajánlati ár**;
  - KST szabvány alatti rönk
    (kéreg nélküli csúcsátmérő: 26 cm +
    hossz: 2,10 m (+ 10 cm)
    minőség: MSZ szerint) **nettó ..... Ft/m3 + ÁFA vételi ajánlati ár**.
- nyilatkozat több jelentkező esetén a licit vállalásáról.

A pályázó feladatát képezi a megvásárolt rönk rakodása, elszállítása!

H-7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon: +36 73 514 304 Fax: +36 73 514 349
e-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu
Hivatali kapu: SZIGONK, KRID: 341968744

A pályázat során csak egyösszegű ajánlattételre van lehetőség!

A pályázatok elbírálásának határideje: 2026. október 30.

A pályázat elbírálása során alkalmazott bírálati szempont: a legmagasabb összeget tartalmazó ajánlat.

A pályázó ajánlati kötöttségének időtartama: 90 nap

Az Önkormányzat fenntartja magának azt a jogot, hogy

- szükség esetén az ajánlatok bontását követően az ajánlattevőtől írásban felvilágosítást kérhet, illetőleg kérdést intézhet annak rögzítésével, hogy az ajánlattevő írásbeli válasza nem eredményezheti az ajánlat elbírálásra kerülő tartalmi elemeinek megváltoztatását;
- az ajánlatok értékelését követően tárgyalást tartson;
- a nyertes ajánlattevő visszalépése vagy a vele történő szerződéskötés meghiúsulása esetén jogosult a pályázat soron következő legelőnyösebb ajánlattevőjével szerződést kötni;
- a pályázatot eredménytelennek nyilvánítja;
- szükség esetén az ajánlatok bontását követően az ajánlattevő(ke)t hiánypótlásra szólíthatja fel.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha:

- azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidő lejárta után nyújtották be;
- azt olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki az Önkormányzattal szembeni korábbi fizetési kötelezettségét nem teljesítette;
- pályázat nem felel meg a felhívásban meghatározott feltételeknek.

Az Önkormányzat fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa vagy pályázati felhívását – az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártáig – jogkövetkezmények nélkül visszavonja. A pályázat előírásra vonatkozó részletes rendelet hivatkozása: Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendeletének 34-43. §-a tartalmazza, amely rendelet Szigetvár város honlapján (www.szigetvar.hu) teljes terjedelmében megtekinthető.

Az értékesítéssel kapcsolatos felvilágosítást Marton-Fekete Csilla, a Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályának osztályvezetője ad, 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. Tel.: 73/514-324.

Kelt: Szigetvár, 2026. október 8.

Dr. Weszner Veronika
jegyző

Dr. Vass Péter
polgármester

H-7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon: +36 73 514 304 Fax: +36 73 514 349
e-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu
Hivatali kapu: SZIGONK, KRID: 341968744

3. S2. MELLÉKLET

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

H-7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon: 73/514-300, Fax: 73/514-349
e-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu

JEGYZŐKÖNYV

a „7900 Szigetvár 75/B, valamint Szigetvár 75/H erdőrészletekből kitermelt kocsányos tölgy rönkök értékesítése"

tárgyú nyilvános pályázati eljárásra beérkezett ajánlatok bontásáról.

Időpont: *2026. október 26. 10:00 óra*

Helyszín: *Szigetvár Város Önkormányzat (7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1., I. emelet, Kistanácsterem)*

Jelen vannak: *a mellékelt jelenléti ív szerint.*

Ajánlatkérő képviselője, munkacsoport elnöke köszöntötte a megjelenteket és felkérte őket, hogy a jelenléti ívet aláírni szíveskedjenek. Ajánlatkérő képviselője bemutatta a részéről jelen lévő képviselőket.

Ajánlatkérő képviselője megállapította, hogy az ajánlattételi határidő a mai napon 10:00 órakor lejárt, a határidő lejártáig összesen **3 (három) db ajánlat érkezett.** Az ajánlat beérkezéséről regisztrációs ív készült. Ajánlattételi határidőn túl, elkésett ajánlat nem érkezett.

1. PANNON-HOLZ KFT.

(7400 Kaposvár, Munkácsy M. utca 74.)

Az ajánlat érkezett: 2026. október hó 21. napján. A csomag sértetlen, zárt. A csomag egy darab eredeti példány ajánlatot tartalmaz. A benyújtott pályázati dokumentáció formai és tartalmi szempontból megfelelő, hiánypótlás benyújtása nem szükséges, az ajánlat érvényes.

2. AZ-TECH 2003 KFT.

(8800 Nagykanizsa, Herman O. utca 3. 4.em. 23.)

Az ajánlat érkezett: 2026. október hó 21. napján. A csomag sértetlen, zárt. A csomag egy darab eredeti példány ajánlatot tartalmaz. A benyújtott pályázati dokumentáció formai és tartalmi szempontból megfelelő, hiánypótlás benyújtása nem szükséges, az ajánlat érvényes.

3. BLIZANCI KFT.

(7900 Botykapeterd, Kossuth u. 24.)

Az ajánlat érkezett: 2026. október hó 26. napján 08 óra 06 perckor. A csomag sértetlen, zárt. A csomag egy darab eredeti példány ajánlatot tartalmaz. A benyújtott pályázati dokumentáció formai és tartalmi szempontból megfelelő, hiánypótlás benyújtása nem szükséges, az ajánlat érvényes.

***

A jegyzőkönyv lezárva: 2026. október hó 26. napján 10 óra 26 perckor.

K.m.f.

Jegyzőkönyvet készítette:

Dr. Balogh Nóra
jegyzőkönyv-vezető

Jegyzőkönyvet hitelesítette:

Marton-Fekete Csilla
osztályvezető

Melléklet:

- Jelenléti ív
- Regisztrációs ív ajánlat beérkezéséről

SZIGETVÁR
A LEGHŐSIESEBB VÁROS

SZIGETVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

JELENLÉTI ÍV

mely készült a *„7900 Szigetvár 75/B, valamint Szigetvár 75/H erdőrészletekből kitermelt kocsányos tölgy rönkök értékesítésére"* vonatkozó nyilvános pályázati eljárásra beérkezett ajánlatok bontásáról.

Az ajánlatok bontásának helye:

Szigetvár Város Önkormányzat

7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

I. emelet, 102. Kistanácsterem

Az ajánlatok bontásának időpontja:

2026. október 26. (hétfő) 10:00 óra

Intézmény neve	E-mail cím	Megjelent képviselő neve (OLVASHATÓ)	Aláírás
Szigetvár Város Önkormányzat	varga.zoli76@gmail.com	**Varga Zoltán** alpolgármester	
Szigetvár Város Önkormányzat	malekandi11@gmail.com	**Málek Andrea** képviselő	
Szigetvár Város Önkormányzat	szedo@freemail.hu	**Szedlák Balázs** képviselő	—
Szigetvári Polgármesteri Hivatal	dr.gruber.adel@szigetvar.hu	**Dr. Gruber Adél** jogi előadó	—
Szigetvári Polgármesteri Hivatal	dr.balogh.nora@szigetvar.hu	**Dr. Balogh Nóra** pályázati ügyintéző	Dr. Balogh Nóra

H-7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
Telefon: +36 73 514 304 Fax: +36 73 514 349
e-mail: onkormanyzat@szigetvar.hu
Hivatali kapu: SZIGONK, KRID: 341968744

Szigetvár Város Önkormányzat

REGISZTRÁCIÓS ÍV AJÁNLATOK BEÉRKEZÉSÉRŐL

„a 7900 Szigetvár 75/B, valamint Szigetvár 75/H erdőrészletekből kitermelt kocsányos tölgy rönkök értékesítésére vonatkozó nyilvános pályázati eljárás"

2026. október 26.

Reg.szám	Az ajánlatot leadó ajánlattevő megnevezése, címe	Az ajánlat beérkezésének ideje (dátum, óra: perc)	Az ajánlat csomagolása (sértett/ sértetlen)	Pályázat mellékletei		Az ajánlatot átvevő személy aláírása
				ajánlati ár	nyilatkozat licit vállalásról	
1.	AZ-TEC 2003 Kft. 8800 Nagykanizsa Herman Ottó u. 3. 4.em.23	2026.10.21.	✓	Fűrészrönk: 94.000+ÁFA sz.alatti rönk: 36.000+ÁFA	✓	Dr. Balogh Nóra
2.	PANNON-HOLZ Kft. 7400 Kaposvár, Munkácsy M. u. 7/A	2026.10.21.	✓	fűrészrönk: 105.000+ÁFA sz.alatti rönk: 45.000+ÁFA	✓	Dr. Balogh Nóra
3.	BLIZANCI Kft. 7900 Szigetvár, Kossuth u. 24.	2026.10.26.	✓	fűrészrönk: 100.000+ÁFA sz.alatti rönk: 40.000+ÁFA	✓	Dr. Balogh Nóra
4.	—	—	—	—	—	—
5.	—	—	—	—	—	—

7400 Kaposvár, Munkácsy M. u. 74.

4. sz. MELLÉKLET

PÁLYÁZAT

Kocsányos tölgy rönk értékesítésre

Pannon-Holz Kft (7400 Kaposvár, Munkácsy Mihály u.74, adószám: 13297332-2-14) vételi ajánlatot tesz a Szigetvár Város Önkormányzata által eladásra kínált . Szigetvár 75/B és a Szigetvár 75/H erdőrészletekből kitermelt kocsányos tölgy rönkre, aminek a becsült mennyisége 160 m3.

Cégünk az alábbi ajánlatot teszi:

- **KST fűrészrönk (export és hazai minőség)**

kéregnélküli csúcsátmérő 30 cm +
hossz : 2.10 m (+ 10 cm),
minőség : MSZ szerint,
Vételár ajánlat : **105.000 Ft/m3 + ÁFA**

- **KST szabvány alatti rönk**

kéregnélküli csúcsátmérő 26 cm +
hossz : 2.10 m + (+10 cm)
minőség : MSZ szerint,
Vételár ajánlat : **45.000 Ft/m3 + ÁFA**

Abban az esetben, ha az ajánlatunkkal megegyező másik ajánlat érkezik be, vállaljuk a licitet.

A fenti árak közbenső rakodón, közúti kamionnal szállítható helyen értendőek.

A szállítás, rakodás költsége Pannon-Holz Kft-t terheli.

PANNON-HOLZ Kft.

Kaposvár.2026.10.19.

Molnár József
Okleveles erdőmérnök
Ügyvezető igazgató