








## ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2016. szeptember 29-i ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés a Szigetvár, belterület 1741/2. és 1741/3. hrsz. alatti ingatlanokon nyersvíz tároló és átemelő akna építése tárgyában tervező szervezet kiválasztásáról.

**Melléklet:**

- kivonat;
- bontási jegyzőkönyv;
- ajánlat;
- szerződéstervezet.

<b>Előterjesztő:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
<b>Előadó:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Tárgyalja:</b>	Gazdasági, Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Jogi és Ügyrendi Bizottság	
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző	
	Berkecz Balázs főépítész	
	Fazekas Róbert önkormányzati tanácsadó	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
<b>Határozat/rendelet elfogadása:</b>	Egyszerű többség	
	Dr. Brigovác Szabina jogi előadó	
<b>Törvényességi észrevétel:</b>	Csökliné Dr. Valler Mária jegyző 	Nincs/ <u>az alábbi</u> : 2016. évi költségvetésben a szükséges forrás nem került elkülönítésre.
<b>Előzmény/korábbi döntés:</b>	133/2016. (VII.27.) sz. JÜB határozat	
<b>Terjedelem:</b>	13 oldal	

## E l ő t e r j e s z t é s

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2016. szeptember 29-i ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés a Szigetvár, belterület 1741/2. és 1741/3. hrsz. alatti ingatlanokon nyersvíz tároló és átemelő akna építése tárgyában tervező szervezet kiválasztásáról.  
**Előterjesztő:** Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága 2016. július 27-i ülésén döntött a Szigetvár, belterület 1741/2. és 1741/3. hrsz. alatti ingatlanokon nyersvíz tároló és átemelő akna építése tárgyában tervező szervezet kiválasztásáról. A Bizottság 133/2016. (VII.27.) sz. JÜB határozata ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A Bizottság döntésének megfelelően ajánlattételi felhívás került megküldésre három, a feladat ellátására vélhetően alkalmas tervező szervezetek részére. Az ajánlattételi felhívásnak megfelelően az ajánlattevők közül egy szervezet nyújtotta be határidőre ajánlatát (Misi-Terv Bt.), a megadott határidőn túl két ajánlat érkezett. A beérkezett ajánlatokról készült bontási jegyzőkönyv ezen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A bontási jegyzőkönyv alapján a legkedvezőbb ajánlatot adó tervező szervezet a Misi-Terv Bt. (7623 Pécs, Atléta utca 19.), az ajánlati ár nettó 920.000 Ft+ÁFA. A legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet árajánlata ezen előterjesztés 3. számú mellékleteként kerül csatolásra.

A legkedvezőbb ajánlatot adó szervezettel kötendő szerződés tervezete ezen előterjesztés 4. számú mellékletét képezi.

Fentiek alapján az illetékes bizottságok véleményének figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az „Előterjesztés a Szigetvár, belterület 1741/2. és 1741/3. hrsz. alatti ingatlanokon nyersvíz tároló és átemelő akna építése tárgyában tervező szervezet kiválasztásáról” című előterjesztést tárgyalja meg.

### Határozati javaslat

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés a Szigetvár, belterület 1741/2. és 1741/3. hrsz. alatti ingatlanokon nyersvíz tároló és átemelő akna építése tárgyában tervező szervezet kiválasztásáról” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetvár, belterület 1741/2. és 1741/3. hrsz. alatti ingatlanokon nyersvíz tároló és átemelő akna építése tárgyában tervező szervezet kiválasztására irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás lefolytatását követően megállapítja, hogy:

- a beszerzési eljárás érvényes és eredményes azzal, hogy a Misi-Terv Bt. ajánlata érvényes, P-ARCH Stúdió Kft., Beckra-Center Bt. ajánlata érvénytelen;
- a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet: Misi-Terv Bt. (7623 Pécs, Atléta utca 19.);
- ajánlati ár: nettó 920.000 Ft+ÁFA.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, Misi-Terv Bt-vel kötendő szerződést az előterjesztéssel megegyező formában jóváhagyja és felhatalmazza a város polgármesterét a szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető  
Határidő: 15 napon belül

2./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a szükséges forrást (nettó 920.000 Ft+ÁFA) a 2016. évi költségvetés soron következő módosításakor vegye figyelembe, biztosítsa.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Csökliné Dr. Valler Mária jegyző  
Csordás Árpádné osztályvezető  
Határidő: értelem szerint

Szigetvár, 2016. szeptember 16.



Dr. Vass Péter  
polgármester

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
Titkársági Osztály  
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

---

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzata Jogi és Ügyrendi Bizottsága  
2016. július 27-ei ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés a Szigetvár, belterület 1741/2. és 1741/3. hrsz. alatti ingatlanokon nyersvíz tároló és átemelő akna építése tárgyában tervező szervezet kiválasztásáról

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

**133/2016. (VII. 27.) sz. JÜB Határozat**

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága az „Előterjesztés a Szigetvár, belterület 1741/2. és 1741/3. hrsz. alatti ingatlanokon nyersvíz tároló és átemelő akna építése tárgyában tervező szervezet kiválasztásáról” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága a Szigetvár, belterület 1741/2. és 1741/3. hrsz. alatti ingatlanokon nyersvíz tároló és átemelő akna építése tárgyában tervező szervezet kiválasztására az alábbi szervezetek meghívását határozza el árajánlat-kérési eljárásban történő részvétel céljából:

- Misi-Terv Bt. (7625 Pécs, Felsővámház u. 28. fsz. 1.)
- P-ARCH Stúdió Kft. (7624 Pécs, Szigeti út 13. földszint 3.)
- BECKRA-Center Bt. (7630 Pécs, Iparsziget utca 15/1.)

A Jogi és Ügyrendi Bizottság felkéri a város polgármesterét, hogy az előterjesztés mellékletét képező ajánlatkérési felhívást a kiválasztott szervezeteknek küldje meg, az ajánlatkérési eljárást folytassa le, majd a beérkezett ajánlatok alapján az eljárás eredményét terjessze elő Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elé döntéshozatal céljából.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester

Közreműködő: Csökliné dr. Valler Mária jegyző

Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 15 napon belül

K. m. f.

Szojkó Gábor s. k.  
bizottsági elnök

A kivonat hitelülül: Habián-Bécsi Andrea  
jegyzőkönyvvezető



Szám: 01-3/402-7/2016.

## J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szigetvári Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztályán  
2016. augusztus 19-én.

Jelen vannak: Marton - Fekete Csilla osztályvezető  
Major Balázs műszaki ügyintéző  
Kárász Hermina jegyzőkönyv-vezető

Tárgy: A Szigetvár, belterület 1741/2. és 1741/3. hrsz. alatti ingatlanokon nyersvíz tároló és átemelő akna építéséhez szükséges vízjogi létesítési és építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése tárgyában beérkezett ajánlatok.

Az ajánlat benyújtásának határideje: 2016. augusztus 18. (Csütörtök) 10<sup>00</sup> óra.

A megadott határidőig egy ajánlat érkezett:


- Misi - Terv Bt. 7623 Pécs, Atléta u. 19.  
ajánlati ár: nettó 920.000 Ft + 248.400 Ft (27 % Áfa) = 1.168.400 Ft

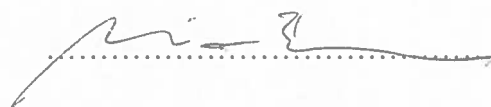
A megadott határidőn túl két ajánlat érkezett:

- P - ARCH Stúdió Kft. 7624 Pécs, Szigeti út 13. fsz. 3.  
ajánlati ár: nettó 1.200.000 Ft + 0 Ft (0% Áfa) = 1.200.000 Ft  
Beérkezett: 2016. augusztus 18. (Csütörtök) 10<sup>01</sup> óra
- Beckra - Center Bt. 7630 Pécs, Iparsziget u. 15/1.  
ajánlati ár: nettó 1.333.500 Ft + 0 Ft (0% Áfa) = 1.333.500 Ft  
Beérkezett: 2016. augusztus 19. (Péntek) 9<sup>24</sup> óra

Az ajánlatok tartalmi felülvizsgálata folyamatban van.

kmf.

  
.....  
Kárász Hermina  
.....

  
.....

**ÁRAJÁNLAT MEGKÜLDÉSE**

a Szigetvár, belterület 1741/2 és 1741/3 hrsz. alatti ingatlanon nyersvíz tároló és átemelő akna vízjogi létesítési és építési engedélyezési dokumentáció elkészítésére.

Szigetvári Polgármesteri Hivatal  
Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztálya  
dr. Vass Péter polgármester Úr részére!

Szigetvár,  
Zrínyi tér 1. l. em. 112-113. sz.  
H-7900

Tisztelt Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztálya  
dr. Vass Péter polgármester Úr!

Mellékelten megküldjük a Szigetvár, belterület 1741/2 és 1741/3 hrsz. alatti ingatlanon tervezett nyersvíz tároló és átemelő akna vízjogi létesítési és építési engedélyezési dokumentáció elkészítése tárgyába készített tervezői árajánlatunkat

Pécs, 2016. augusztus 16.

Tisztelettel:

**TERVEZŐ:**

**MISI-TERV Bt.** 

Tervező, Kivitelező és Kereskedelmi Bt.  
7623 Pécs, Atléta u. 19.  
Tel.: 72/ 785-807/112 mell. +36/30/432-70-66  
Adószám: 20347611-2-02  
Számilaszám: 50400113-11019428

**MISI - TERV Bt.**   
TERVEZŐ, KIVITELEZŐ ÉS KERESKEDELMI Bt.

*Schnell Mihály*

**Schnell Mihály**  
felelős tervező, szakértő  
okl. szerkezetépítő mérnök  
T-T 02-0209, B-T 02-0209,  
Szés-1-T/02-0209  
mérnök kamarai szám: 02 0209  
7623 Pécs, Atléta utca 19.



## Tervezési árajánlat

a Szigetvár, belterület 1741/2 és 1741/3 hrsz. alatti ingatlanon nyersvíz tároló és átemelő akna vízjogi létesítési és építési engedélyezési dokumentáció elkészítésére.

### I./ Adatok:

**Megrendelő:** neve: Szigetvár Város Önkormányzata  
címe: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.  
képviseli: dr. Vass Péter polgármester  
ügyintéző: Major Balázs  
elérhetősége: Tel: 73/514-323  
e-mail.: [major.balazs@szigetvar.hu](mailto:major.balazs@szigetvar.hu)

**Vállalkozó:** neve: Misi-Terv Bt.  
címe: 7623 Pécs, Atléta u. 19.  
adószáma: 20347611-2-02  
bankszámlaszáma: 50400113-11019428  
képviseli: Schnell Mihály üzletvezető  
elérhetősége: Tel: +36 / 20 / 290 13 63  
e-mail.: [misiterv@gmail.com](mailto:misiterv@gmail.com)

### II./ Az árajánlat tárgya:

Szigetvár, belterület 1741/2 és 1741/3 hrsz. alatti ingatlanon nyersvíz tároló és átemelő akna vízjogi létesítési és építési engedélyezési dokumentáció elkészítésére.

### III./ Tervezési munkák:

#### 1. Tervezési feladatok: (vízjogi létesítési és építési engedélyezési)

##### 1.1 Előkészítő munkarészek elkészítése:

Helyszín geodéziai felmérése és a felmérés feldolgozása.  
Talajvizsgálati jelentés elkészítése mértékadó talajvízszint megállapítása.

##### 1.2 Szöveges munkarészek elkészítése:

Aláíró-lap, tartalomjegyzék, tervezői nyilatkozat műszaki leírás elkészítése az építési- és vízjogi létesítési engedély tartalmi követelményeivel.

##### 1.3 Rajzos munkarészek elkészítése:

Helyszínrajz, műtárgy tervek vízgépészeti tervek, túlfolyó árok csatlakozási terve.

##### 1.4 Ellenőrző számítás, méretezés:

Műtárgy és gépészeti méretezés.

**IV./ Tervezési díj:****2.Tervezési díjak:** (vízjogi létesítési és építési engedélyezési)

Nettó tervezési díj összesen:	920.000,- Ft
27 % ÁFA:	248.400,- Ft
<b>Bruttó tervezési díj összesen:</b>	<b>1.168.400,- Ft</b>

Azaz háromszázkilencvenezer forint + kettőszáznegyvennyolc-ezer-négyszáz Ft ÁFA összesen bruttó egymillió-egyszázhatvannyolcezer-négyszáz Ft tervezési díj.

**- Ezen összeg magában foglalja az alábbiakat:**

- A tervdokumentáció átadását papír alapon 3. pld-ban
- elektronikusan (PDF/A) formátum átadását cd 1. pld-ban

- **A tervezési díj tartalmazza** továbbá a tervek engedélyező hatósági, szakhatósági előírásainak megfelelő, szükség szerinti javítását, kiegészítését.

- **A tervezési díj nem tartalmazza** az eljárási illetékeket, szakhatósági eljárási szolgáltatási díjakat, térképmásolat árát.

**V./ HATÁRIDŐK:**

Az engedélyezési tervdokumentáció elkészítésének határideje a teljes körű megrendelői adatszolgáltatástól számított 40. nap.

**VI./ MELLÉLET:**

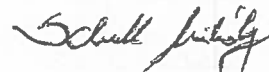
A tervezésbe bevonandó szaktervezők jogosultsága.

Schnell Balázs	építészet
Schnell Mihály	tartószerkezet
Szkladán Gábor	vízépítés

Pécs, 2016. augusztus 16.

**MISI-TERV Bt.** 

Tervező, Kivitelező és Kereskedelmi Bt.  
7623 Pécs, Atléta u. 19  
Tel.: 72/ 785-807/112 mell. +36/30/432-70-66  
Adószám: 20347611-2-02  
Számlasszám: 50400113-11019428

**TERVEZŐ:****MISI - TERV Bt.**   
TERVEZŐ, KIVITELEZŐ ÉS KERESKEDELMI Bt.**Schnell Mihály**  
üzletvezető

okl. szerkezetépítő mérnök  
T-T 02-0209, B-T 02-0209,  
Szés-1-T/02-0209  
mérnök kamarai szám: 02 0209  
7623 Pécs, Atléta utca 19.





# MAGYAR ÉPÍTÉSZ KAMARA ONLINE

- [www.mek.hu](http://www.mek.hu)
- [e-Üdvintézés](#)
- [Névjegyzék](#)
  - [Névjegyzéki kereső](#)
  - [Segítség a jelölésekhez](#)
- [Területi kamarák](#)
- [Fórum](#)
  - [Bejelentkezés](#)
  - [Regisztráció](#)

- 
- »
- [Névjegyzék](#)
- »
- Adatlap

## Schnell Balázs

Tagszám: 02-0707 Státusz: aktív tag Illetékes területi kamara: Dél-Dunántúli Építész Kamara - Baranya

Végzettség(ek) - képzések:

- okl. építésztervező művész

Elérhetőségi cím: 7625 Pécs, Hunyadi J. u. 73.

Levelezési cím: 7625 Pécs, Hunyadi J. u. 73.

Telefonszám (II.): 20/2099-566

E-mail cím: [misiter@gmail.com](mailto:misiter@gmail.com)

Jogosultságok:

- É 02-0707, Lejár: 2021.07.14 (aktív)

Utolsó frissítések dátumai

alap adatok: 2016.07.14

jogosultságok: 2016.07.14

MEKON - Magyar Építész Kamara Online 5.048

Minden jog fenntartva © 2016 Simon Nándor, Szénási István

Sau



## Baranya Megyei Mérnöki Kamara

Telefon: (72) 503-650/23830 Fax: (72) 211-026

Cím: Pécs 7624 Boszorkány 2. (C-016 és C-018)

Honlap: <http://www.bamernok.hu>

Ügyszám: 02-56/2015

Kelt: 2015. május 5.

Ügyintéző neve: Batancs Éva

Tárgy: Továbbképzési kötelezettség teljesítésének igazolása

### HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY

Igazolom, hogy

Név: **Schnell Mihály**

Lakcím: **7623 Pécs Atléta u. 19.**

Kamarai nyilvántartási szám: **02-0209, 02-50922**

Végzettségek:

**okl. építőmérnök (száma: 53/1985.06.19., kelte: Ismeretlen)**

*az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti továbbképzési kötelezettségének eleget tett. A továbbképzési kötelezettség teljesítése alapján a 2020.05.05-ig tartó továbbképzési időszakban a kérelmezőnek a névjegyzékben a következő jogosultsága szerepel:*

**SZÉSI - Tartószerkezeti szakértés**

**T - Tartószerkezeti tervezés**

**B - Bányászati építmények tervezése**

**ME-M - Mélyépítési munkák és mélyépítési műtárgyak építésének műszaki ellenőrzése**

**ME-É - Magasépítési szakterület**

**ME-KÉ - Közlekedési építmények építési munkáinak műszaki ellenőrzése**

**ME-VZ - Vizgazdálkodási építmények építésének műszaki ellenőrzése**

**MV-É - Általános építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése**

**MV-M - Mélyépítési munkák és mélyépítési műtárgyak építésének felelős műszaki vezetése**

Jelen hatósági bizonyítványt *az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 32. § és a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 83. §* alapján, a Baranya Megyei Mérnöki Kamara által vezetett névjegyzéki nyilvántartás rendelkezésre álló adataiból, valamint a jogosult kérelmére az általa benyújtott továbbképzési igazolások alapján adtam ki.

Dr. Boda Géza

titkár

p. h.

Kapják:

1. Schnell Mihály

A KAMARA	SZOLGÁLTATÁS	ÜGYINTÉZÉS	TUDÁSTÁR	EGYEBEK
A KOZTSTÜLETROL (/SZERVEZET/KOZTSTULET) TISZTSEGVISELOK (/SZERVEZET/TISZTSEGVISELOK) MEGYEI KAMARAK (/SZERVEZET/MEGYEI_KAMARAK) SZAKMAI TAGOZATOK (/SZERVEZET/TAGOZAT) FŐTITKARSAG (/SZERVEZET/FOTITKARSAG) KÜLDÖTTGYÜLES (/SZERVEZET/KULDÖTTGYULES) TESTÜLET / MUNKACSOPORT (/SZERVEZET/TESTULETEK- MUNKACSOPORTOK)	BESZAMOLO, VIZSGA (/SZOLGALTATASOK/VIZSGA) JOGI TOVABBKEPZES (/SZOLGALTATASOK/JOGI-KEPZES) SZAKMAI TOVABBKEPZES (/SZOLGALTATASOK/TOVABBKEPZES) ENERGETIKAI AUDIT (/SZOLGALTATASOK/ENERGETIKAI-AUDIT) JOGSEGELYSZOLGALAT (/SZOLGALTATASOK/JOGSEGELY) TANUSITAS, TANUSITVANYOK (/SZOLGALTATASOK/TANUSITAS) AJANLOTT KEPZESEK (/SZOLGALTATASOK/AJANLOTT- KEPZESEK)	ELERHETOSEGEK (/E- MERNOK/ELERHETOSEGEK) MERNOK REGISZTRACIO (/E- MERNOK/JELENTKEZOKNEK) JELENTKEZES A KAMARABA LE- MERNOK/JELENTKEZES-A- KAMARABA) ENERGETIKAI-CEGEK BEJELENTESE (/E- MERNOK_CEGREGISZTRACIO) SZAKMAI CIMEK (/E- MERNOK/SZAKMAI-CIMEK) RENDEZVENYEK, NAPTAR (/E- MERNOK/RENDEZVENYEK) GYAKORI KERDESEK (/E- MERNOK/GYAKRAN-ISMETELT- KERDESEK)	HIREK (/TUDASTAR/HIREK) DOKUMENTUMOK (/TUDASTAR/DOKUMENTUMTAR) SZABÁLYZATOK (/TUDASTAR/SZABALYZATOK) HATAROZATOK (/TUDASTAR/KAMARAI- HATAROZATOK) MERNOKI DIJSZABAS (/TUDASTAR/DIJSZABAS) JOGSZABALYOK (/TUDASTAR.JOGSZABALYTAR) SEGEDLET, KÉZIKÖNYV (/TUDASTAR.SEGEDLET)	KÖZLEMENYEINK (/KAMARAI/KOZLEMENYEK) KITUNTETESEK (/KAMARAI/DIJAZOTTAK) SZAKMAI PARTNEREINK (/KAMARAI/SZAKMAI-PARTNEREINK) MERNOK UJSAG (/KAMARAI/MERNOKUJSAG) KOZERDEKU ADATOK (/KAMARAI/KOZERDEKU-ADATOK) HISTORIA (/KAMARAI/HISTORIA) MESTERISKOLA (/KAMARAI/MESTERISKOLA)

## Szkladán Gábor

Kamarai számok: 05-1494, 05-51002  
Végzettségek: mélyépítési mérnök  
Cím: 7625 Pécs István utca 32.  
Telefonszám: 20/321-6355  
E-mail: szkladán@gmail.com (mailto:szkladán@gmail.com)

### Engedélyek:

- MV-É - Általános építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése (2020.10.26)
- MV-KÉ - Közlekedési építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése (2020.10.26)
- ME-É - Magasépítési szakterület műszaki ellenőrzése (2020.10.26)
- MV-M - Mélyépítési munkák és mélyépítési műtárgyak építésének felelős műszaki vezetése (2020.10.26)
- ME-M - Mélyépítési munkák és mélyépítési műtárgyak építésének műszaki ellenőrzése (2020.10.26)
- VZ-TEL - Telepítési víziközmű tervezése (2020.10.22)
- VZ-TER - Területi vízgazdálkodási építmények tervezése (2020.10.22)
- ME-VZ - Vízgazdálkodási építmények építésének műszaki ellenőrzése (2020.10.26)
- MV-VZ - Vízgazdálkodási építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése (2020.10.26)
- SZÉM3 - Vízgazdálkodási építmények szakértése (2020.10.22)
- VZ-VKG - Vízeslet gazdálkodási építmények tervezése (2020.10.22)

(/TUDASTAR/HIREK/PROBALJA-KI-

A-MERNOKKERESOT)

(/TUDASTAR/HIREK/PROBALJA-KI-

A-MERNOKKERESOT)



KERESÉS

KERESÉS...

KERES

TAGOK TÁRSASÁGOK TARTALOM  
RÉSZLETES KERESÉS

KAMARAI NÉVJEGYZÉK

(/KERESÉS/TAGOK)

CÉGEK KERESÉSE

(HTTP://MMK.HU/KERESÉS/TARSASAG

Schl

## Tervezési szerződés tervezet

a Szigetvár, belterület 1741/2 és 1741/3 hrsz. alatti ingatlanon nyersvíz tároló és átemelő akna vízjogi létesítési és építési engedélyezési dokumentáció elkészítésére.

### 1. Szerződő felek:

Szerződés, amely létrejött alulírott szerződő felek között

#### **Megrendelő:**

neve: Szigetvár Város Önkormányzata

címe: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

képviseli: dr. Vass Péter polgármester

elérhetősége: Tel: 73/514-304

e-mail.: [polgarmester@szigetvar.hu](mailto:polgarmester@szigetvar.hu)

a továbbiakban **Megrendelő**,

#### **Vállalkozó:**

neve: Misi-Terv Bt.

címe: 7623 Pécs, Atléta u. 19.

adószáma: 20347611-2-02

bankszámlaszáma: 50400113-11019428

képviseli: Schnell Balázs üzletvezető

elérhetősége: +36 / 20 / 20 99 566

e-mail.: [misiterv@gmail.com](mailto:misiterv@gmail.com)

a továbbiakban **Vállalkozó**.

### 2. A szerződés tárgya:

Szigetvár, belterület 1741/2 és 1741/3 hrsz. alatti ingatlanon nyersvíz tároló és átemelő akna vízjogi létesítési és építési engedélyezési dokumentáció elkészítésére.

### 3. Tervezési munkák:

#### **3.1 Tervezési feladatok:** (vízjogi létesítési és építési engedélyezési)

##### **3.1.1 Előkészítő munkarészek elkészítése:**

Helyszín geodéziai felmérése és a felmérés feldolgozása.

Talajvizsgálati jelentés elkészítése mértékadó talajvízszint megállapítása.

##### **3.1.2 Szöveges munkarészek elkészítése:**

Aláíró-lap, tartalomjegyzék, tervezői nyilatkozat műszaki leírás elkészítése az építési- és vízjogi létesítési engedély tartalmi követelményeivel.

##### **3.1.3 Rajzos munkarészek elkészítése:**



Helyszínrajz, műtárgy tervek vízgépészeti tervek, túlfolyó árok csatlakozási terve.

### 3.1.4 Ellenőrző számítás, méretezés:

Műtárgy és gépészeti méretezés.

## 4. Tervezési díj:

### 4.1 Tervezési díjak: (vízjogi létesítési és építési engedélyezési)

<b>Nettó tervezési díj összesen:</b>	<b>920.000,- Ft</b>
<b>27 % ÁFA:</b>	<b>248.400,- Ft</b>
<b>Bruttó tervezési díj összesen:</b>	<b>1.168.400,- Ft</b>

**Azaz kilencszázhuszezer forint + kettőszáznegyvennyolcezer-négyszáz Ft ÁFA összesen bruttó egymillió-egyszázhatvannyolcezer-négyszáz Ft tervezési díj.**

- Ezen összeg magában foglalja az alábbiakat:

- A tervdokumentáció átadását papír alapon 3. pld-ban
- elektronikusan (PDF/A) formátum átadását cd 1. pld-ban

**A tervezési díj tartalmazza** továbbá a tervek hatósági szakhatósági előírásainak megfelelő, szükség szerinti javítását, kiegészítését.

**A tervezési díj nem tartalmazza** az eljárási illetékeket, szakhatósági eljárási szolgáltatási díjakat, térképmásolat árát.

**Tervezési díj esedékessége:** Jogerős vízjogi létesítési és jogerős építési engedély kiadása, megléte esetén vállalkozó jogosult számla kiállítására 30 napos fizetési határidő figyelembevételével.

## 5. Határidők:

Az engedélyezési tervdokumentáció elkészítésének határideje a teljes körű megrendelői adatszolgáltatástól számított követő 40 nap.

## 6./ Kötbér feltételek:

- 6.1** Amennyiben Építtető a szerződés aláírását követően a szerződéstől eláll, köteles Vállalkozó részére a vállalkozás díjának 10 % - át – bánatpénz címén – megfizetni és köteles megtéríteni a Vállalkozónak az elállás miatt bekövetkezett ezt meghaladó kárát.
- 6.2** Ha a Vállalkozó – neki jogosan felróható okok miatt – késedelmesen teljesít kötbért köteles megfizetni, mely késedelmi kötbér mértéke naponta a kiviteli munkadíj, 0,2%-a maximum a kiviteli munkadíj 10%-a.
- 6.3** Hibás teljesítés esetén a javítás értékének megfelelő összeg kifizetése tartható vissza a számlákból. A javítás értékét a felek a vállalkozás díjának alapjául szolgáló árak segítségével közösen határozzák meg.

**7./ Egyéb:**

- 7.1** A szerződésben nem szereplő és menet közben elrendelt pótmunka költségei előzetes megállapodás alapján a megrendelőt terhelik.
- 7.2** Megrendelő részéről kapcsolattartóként az alábbi személyek kerülnek megjelölésre: Marton - Fekete Csilla /[muszaki@szigetvar.hu](mailto:muszaki@szigetvar.hu), 73/514-324/, Major Balázs /[major.balazs@szigetvar.hu](mailto:major.balazs@szigetvar.hu), 73/514-323/.
- Vállalkozó részéről kapcsolattartóként megjelölt személy: Schnell Balázs /[misiterv@gmail.com](mailto:misiterv@gmail.com), 20/209-9566/.
- 7.3** A megrendelő a munkát figyelemmel kíséri. Amennyiben a megrendelő részéről az eredeti megállapodástól eltérően többlet építési igénnyel lép fel annak többletköltségeit viselni köteles. A módosításokból adódó többletmunkák a befejezési határidőt és is módosíthatják a felek közös megállapodása szerint.
- 7.4** A megbízást a tervező az előzetes egyeztetés alapján, a megrendelő utasításai szerint és érdekeinek figyelembe vételével teljesíti.
- 7.5** Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az egyes felhasználási szerződésekről szóló jogszabályok, továbbá a Polgári Törvénykönyv, valamint a hatályos jogszabályok és rendelkezések az irányadók.

Pécs, 2016. augusztus .

**Szigetvár Város Önkormányzata****MISI - TERV BT.**

TERVEZŐ, KIVITELEZŐ ÉS KERESKEDELMI BT.

.....  
**dr. Vass Péter**  
polgármester  
7900 Szigetvár,  
Zrínyi tér 1.

**Megrendelő**

.....  
**Schnell Mihály**  
üzletvezető  
okl. szerkezetépítő mérnök  
T-T 02-0209, B-T 02-0209,  
Szés-1-T/02-0209  
mérnök kamarai szám: 02 0209  
7623 Pécs, Atléta utca 19.  
**Vállalkozó**