




ELŐTERJESZTÉS

**Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2021. december 16-i rendes ülésére**

Tárgy: Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló/2021. (...) önkormányzati rendeletének megalkotásáról

Melléklet:

- rendelet tervezet (1. melléklet)
- általános indokolás (2. melléklet)
- tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről (3. melléklet)
- 157/2021. (VII.29.) Kt. sz. HATÁROZAT (4. melléklet)

Előterjesztő:	Dr. Vass Péter polgármester	
Készítette:	Dr. Weszner Veronika jegyző	
Előadó:	Dr. Vass Péter polgármester	
Tárgyalja:	Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság	2021.12.14. 13:00
	Jogi és Ügyrendi Bizottság	2021.12.14. 14:30
	Kulturális, Ifjúsági, Civil és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága	2021.12.15. 14:30
	Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága	2021.12.15. 15:00
	Településrészi önkormányzatok	2021.12.14. 15:30
	Véleményezte:	Dr. Vass Péter polgármester
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Hábián Bálint aljegyző	
	Titkársági Osztály	
Határozat/rendelet elfogadása:	Minősített többség	
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	---	
Törvényességi észrevétel:	dr. Weszner Veronika jegyző ₄	Nincs/az alábbi: 
Előzmény/korábbi döntés:	-	
Terjedelem:	22.oldal	

ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2021. december 16-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló/2021. (...) önkormányzati rendeletének megalkotásáról
Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata történt meg a Költségvetési és Pénzügyi Osztály illetve a Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály bevonásával.

A módosítással érintett rendelet felülvizsgálata során megállapítható, hogy annak tartalma, részletessége, a kihirdetésétől számított időszaktól figyelembe véve megfelelően alkalmazható, lefedettsége, tartalma megfelelő.

A felülvizsgálatot az indokolta, hogy az Önkormányzat vagyonában, a 2021. évben történt változások teljeskörűen átvezetésre kerüljenek. A jelen előterjesztés 1. számú mellékletében részletesen kimutatásra kerül, hogy az Alaprendelet mely mellékleteiben és mely ingatlanokat érinti a változás, módosítás. 3 ingatlan esetében történt átsorolás Üzleti vagyon-ból Forgalomképtelen törzsvagyon kategóriába, 7 ingatlan pedig kivezetésre került a nyilvántartásokból, ezek már nem képezik az önkormányzat vagyonát. Újjonnan került rögzítésre 8 db Forgalomképtelen törzsvagyon, 1 db Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon és 30 db Üzleti vagyon. A 157/2021. (VII.29.) Kt. sz. HATÁROZAT-ában (4. melléklet) foglaltakra tekintettel, az Alaprendelet 2. melléklete kiegészítésre került a „Vagyoni értékű jog”-al, melyben a közvilágítási hálózat korszerűsítését követően keletkezett (tervezett) energiamegtakarítás, mint korlátozottan forgalomképes vagyoni értékű jog kerül nyilvántartásra a továbbiakban.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és rendelet-tervezet elfogadására.

Szigetvár, 2021. december 10.



Dr. Vass Péter
polgármester



Szigetvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2021. (.....) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról

(TERVEZET)

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, továbbá a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 80. § - ára, illetve az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) 108. § (1) és (2) bekezdésében foglaltakra is figyelemmel, az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja.

1. §

- (1) Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.
- (2) Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.
- (3) Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 3. melléklete a 3. melléklet szerint módosul.

2. §

Hatályát veszti az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet

- a) 1. mellékletében foglalt táblázat 595. sora,
- b) 2. mellékletében foglalt táblázat 24. sora,
- c) 2. mellékletében foglalt táblázat 39. sora,
- d) 2. mellékletében foglalt táblázat 77. sora,
- e) 3. mellékletében foglalt táblázat 82. és 83. sora,
- f) 3. mellékletében foglalt táblázat 96. sora,
- g) 3. mellékletében foglalt táblázat 100. sora,
- h) 3. mellékletében foglalt táblázat 106. sora,
- i) 3. mellékletében foglalt táblázat 114. sora.

3. §

Ez a rendelet 2021.-én lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Szigetvár, 2021.

Dr. Vass Péter polgármester

Dr. Weszner Veronika jegyző

A/2021. (.....) önkormányzati rendeletet 2021. napján kihirdetem.

*Dr. Weszner Veronika
jegyző*

1. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 58. és 59. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

”

	<i>(A Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedése</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m²-ben)</i>
58	252/1	közút	Berzsenyi utca	100	1631
59	259	árok	Alapi G. utca	100	768

”

2. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 61a. sorral egészül ki:

”

	<i>(A Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedése</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m²-ben)</i>
61 a	285/2	magánút	Tinódi utca	100	414

”

3. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 62a. sorral egészül ki:

”

	<i>(A Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedése</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m²-ben)</i>
62 a	307	közút	belterület (rendőrség mellett)	100	571

”

4. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 96. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	<i>(A Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedése</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m²-ben)</i>
96	921	közút	Alapi Gáspár utca	100	2465

”

5. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 96a. sorral egészül ki:

”

	<i>(A)</i> <i>Helyrajzi</i> <i>szám</i>	<i>B</i> <i>Megnevezés</i>	<i>C</i> <i>Természetbeni</i> <i>elhelyezkedése</i>	<i>D</i> <i>Önkormányzati</i> <i>tulajdon %-ban</i>	<i>E</i> <i>Önkormányzati</i> <i>tulajdon m²-ben)</i>
96 a	924	közút	Vár mellett	100	1738

”

6. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 174. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

	<i>(A)</i> <i>Helyrajzi</i> <i>szám</i>	<i>B</i> <i>Megnevezés</i>	<i>C</i> <i>Természetbeni</i> <i>elhelyezkedése</i>	<i>D</i> <i>Önkormányzati</i> <i>tulajdon %-ban</i>	<i>E</i> <i>Önkormányzati</i> <i>tulajdon m²-ben)</i>
17 4	1142/17	közút	Kerecsényi utca	100	2461

”

7. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 190. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

	<i>(A)</i> <i>Helyrajzi</i> <i>szám</i>	<i>B</i> <i>Megnevezés</i>	<i>C</i> <i>Természetbeni</i> <i>elhelyezkedése</i>	<i>D</i> <i>Önkormányzati</i> <i>tulajdon %-ban</i>	<i>E</i> <i>Önkormányzati</i> <i>tulajdon m²-ben)</i>
19 0	1258/9	közterület	Almás part	100	1803

”

8. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 236a. sossal egészül ki:

	<i>(A)</i> <i>Helyrajzi</i> <i>szám</i>	<i>B</i> <i>Megnevezés</i>	<i>C</i> <i>Természetbeni</i> <i>elhelyezkedése</i>	<i>D</i> <i>Önkormányzati</i> <i>tulajdon %-ban</i>	<i>E</i> <i>Önkormányzati</i> <i>tulajdon m²-ben)</i>
23 6a	1709	erdő	Vár mellett	100	27637

”

9. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 275. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

	<i>(A)</i> <i>Helyrajzi</i> <i>szám</i>	<i>B</i> <i>Megnevezés</i>	<i>C</i> <i>Természetbeni</i> <i>elhelyezkedése</i>	<i>D</i> <i>Önkormányzati</i> <i>tulajdon %-ban</i>	<i>E</i> <i>Önkormányzati</i> <i>tulajdon m²-ben)</i>
27 5	1787/61	közút	Akácos utca	100	2667

”

10. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 315. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	<i>(A Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedése</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m²-ben)</i>
31 5	2094/20	főút	6-os számú főútvonal	100	1122

”

11. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 321. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	<i>(A Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedése</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m²-ben)</i>
32 1	2099/1	közterület	Ország út	100	5092

”

12. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 330. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	<i>(A Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedése</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m²-ben)</i>
33 0	2258/2	közút	Radnóti utca (Zsibót)	100	482

”

13. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 428. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	<i>(A Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedése</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m²-ben)</i>
42 8	06/10	közút	külterület	100	4200

”

14. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 478a. sossal egészül ki:

”

	<i>(A Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedése</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m²-ben)</i>
47 8a	0125/6	közút	külterület	100	1643

15. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 481. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

	<i>(A Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedése</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m²-ben)</i>
48 1	0133	közút	külterület	100	1007

16. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 486a. sossal egészül ki:

	<i>(A Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedése</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m²-ben)</i>
48 6a	0141	árok	külterület	100	6017

17. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 494a. sossal egészül ki:

	<i>(A Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedése</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m²-ben)</i>
49 4a	0154/4	Török emlékpark	zöldterület (Csertő)	100	1638

18. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 515a. és 515b. sossal egészül ki:

	<i>(A Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedése</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m²-ben)</i>
51 5a	0248/3	közút	külterület	100	398

51	025	közút	külterület	100	9314
5b					

”

19. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 525a. sorral egészül ki:

	<i>(A)</i> <i>Helyrajzi</i> <i>szám</i>	<i>B</i> <i>Megnevezés</i>	<i>C</i> <i>Természetbeni</i> <i>elhelyezkedése</i>	<i>D</i> <i>Önkormányzati</i> <i>tulajdon %-ban</i>	<i>E</i> <i>Önkormányzati</i> <i>tulajdon m²-ben)</i>
52	0366/12	közút	külterület	100	4211
5a					

”

20. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 593a. sorral egészül ki:

	<i>(A)</i> <i>Helyrajzi</i> <i>szám</i>	<i>B</i> <i>Megnevezés</i>	<i>C</i> <i>Természetbeni</i> <i>elhelyezkedése</i>	<i>D</i> <i>Önkormányzati</i> <i>tulajdon %-ban</i>	<i>E</i> <i>Önkormányzati</i> <i>tulajdon m²-ben)</i>
59	528/1	árok	külterület	100	3221
3a					

”

1. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat 5. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

	<i>(A) Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedés</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m²-ben)</i>
5	41/1	Zrínyi Miklós Gimnázium, Szki., és Szakm. (középiskola és sporttelep)	Rákóczi utca 18.	100	2041

2. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat a következő 5a. sorral egészül ki:

	<i>(A) Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedés</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m²-ben)</i>
5a	41/2	Zrínyi Miklós Gimnázium, Szki., és Szakm. (középiskola és sporttelep)	Rákóczi utca 18.	100	6446

3. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat 11. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

	<i>(A) Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedés</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m²-ben)</i>
11	230/1	múzeum	Vár utca 1.	100	363

4. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat 13. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

	<i>(A) Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedés</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m²-ben)</i>
13	254/2	lakóház, gazdasági épület, sporttelep és közterület	Gyógyfürdő és Alapi Gáspár utca között	100	35152

5. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat 16. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	<i>(A)</i> <i>Helyrajzi</i> <i>szám</i>	<i>B</i> <i>Megnevezés</i>	<i>C</i> <i>Természetbeni</i> <i>elhelyezkedés</i>	<i>D</i> <i>Önkormányzati</i> <i>tulajdon %-ban</i>	<i>E</i> <i>Önkormányzati</i> <i>tulajdon m²-ben)</i>
16	314/2	orvosi rendelő	Berzsenyi utca 2.	100	735

”

6. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat 20. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	<i>(A)</i> <i>Helyrajzi</i> <i>szám</i>	<i>B</i> <i>Megnevezés</i>	<i>C</i> <i>Természetbeni</i> <i>elhelyezkedés</i>	<i>D</i> <i>Önkormányzati</i> <i>tulajdon %-ban</i>	<i>E</i> <i>Önkormányzati</i> <i>tulajdon m²-ben)</i>
20	629/2	transzformátorház	Rózsa köz	100	10

”

7. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat 22. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	<i>(A)</i> <i>Helyrajzi</i> <i>szám</i>	<i>B</i> <i>Megnevezés</i>	<i>C</i> <i>Természetbeni</i> <i>elhelyezkedés</i>	<i>D</i> <i>Önkormányzati</i> <i>tulajdon %-ban</i>	<i>E</i> <i>Önkormányzati</i> <i>tulajdon m²-ben)</i>
22	668/6	orvosi rendelő	József Attila utca 69.	1/5884	251

”

8. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat 29. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	<i>(A)</i> <i>Helyrajzi</i> <i>szám</i>	<i>B</i> <i>Megnevezés</i>	<i>C</i> <i>Természetbeni</i> <i>elhelyezkedés</i>	<i>D</i> <i>Önkormányzati</i> <i>tulajdon %-ban</i>	<i>E</i> <i>Önkormányzati</i> <i>tulajdon m²-ben)</i>
29	1028	Vízmű terület	Szentlőrinc	26	9719

”

9. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat a következő 62a. sorral egészül ki:

”

	<i>(A)</i> <i>Helyrajzi</i> <i>szám</i>	<i>B</i> <i>Megnevezés</i>	<i>C</i> <i>Természetbeni</i> <i>elhelyezkedés</i>	<i>D</i> <i>Önkormányzati</i> <i>tulajdon %-ban</i>	<i>E</i> <i>Önkormányzati</i> <i>tulajdon m²-ben)</i>
62 a	1785/14	hőközpont	Szent István lakótelep 7.	100	2647

”

10. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat 64. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

	<i>(A) Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedés</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m²-ben)</i>
64	1787/147	Istvánffy Miklós Általános Iskola	Szent István lakótelep 2.	100	12539

11. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat a következő 64a. sorral egészül ki:

	<i>(A) Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedés</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m²-ben)</i>
64 a	1787/148	Tornaterem		100	5349

12. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat 70. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

	<i>(A) Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedés</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m²-ben)</i>
70	2474/1	Tűzoltóság	Fő utca 48.	50	209

13. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a következő szöveggel egészül ki:

„Vagyoni értékű jog”

14. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a következő táblázattal egészül ki:

	Megnevezés	Tervezett (GJ/év)	mértéke	Értéke (Ft/GJ)
1	energiamegtakarítás	1218,4		12000

1. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat 1–3. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

	<i>(A) Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedés</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m² - ben)</i>
1	6/1	társasház (2 db nem lakás céljára szolgáló helyiség)	Zrínyi tér 3.	7	90,94
2	6/2	társasház és kémény (osztatlan közös, 1 db lakás)	Zrínyi tér 3/A.	3,5	52,35
3	17	társasház (1 db lakás)	Rákóczi utca 3.	4	50,48

2. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat 8. és 9. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

	<i>(A) Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedés</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m² - ben)</i>
8	70/2/A/12	társasház (1 db lakás)	Móra Ferenc ltp. 4/B. I. em./4. ajtó	2	52
9	71/5	társasház (10 db lakás)	Móra Ferenc ltp. 1.	17	378,71

3. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat 11. és 12. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

	<i>(A) Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedés</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m² - ben)</i>
11	151/5	társasház (2 db raktár)	Deák Ferenc tér 20.	3	115,35
12	153/1	társasház (1 db lakás)	Sánc utca 5.	3	59

4. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat 15. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	<i>(A) Helyrajzi szám</i>	<i>B Magnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedés</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m² - ben)</i>
15	176/1	lakóépület (2 db lakás)	Kossuth tér 10.	50	105

”

5. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat a következő 18a. sorral egészül ki:

”

	<i>(A) Helyrajzi szám</i>	<i>B Magnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedés</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m² - ben)</i>
18a	250	lakóház és udvar	Vár utca 12.	100	497

”

6. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat 20. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	<i>(A) Helyrajzi szám</i>	<i>B Magnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedés</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m² - ben)</i>
20	285/1	Strandfürdő	Tinódi utca 1/1.	67	12 591,98

”

7. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat a következő 20a. sorral egészül ki:

”

	<i>(A) Helyrajzi szám</i>	<i>B Magnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedés</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m² - ben)</i>
20a	285/3	Tanuszoda	Tinódi utca 1/1.	67	2 414,01

”

8. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat 23. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	<i>A</i> <i>Helyrajzi szám</i>	<i>B</i> <i>Megnevezés</i>	<i>C</i> <i>Természetbeni elhelyezkedés</i>	<i>D</i> <i>Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E</i> <i>Önkormányzati tulajdon m² - ben)</i>
23	320	társasház (2 db lakás)	József Attila utca 7.	28	106

9. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat 63–65. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

	<i>A</i> <i>Helyrajzi szám</i>	<i>B</i> <i>Megnevezés</i>	<i>C</i> <i>Természetbeni elhelyezkedés</i>	<i>D</i> <i>Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E</i> <i>Önkormányzati tulajdon m² - ben)</i>
63	1137/12	társasház és hőközpont (osztatlan közös és 1 db lakás)	Radován tér 3.	6	58
64	1137/14	társasház (1 db lakás)	Radován tér 9.	6	56
65	1137/15	társasház (1 db lakás)	Radován tér 10.	4	40,26

10. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat 77. és 78. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

	<i>A</i> <i>Helyrajzi szám</i>	<i>B</i> <i>Megnevezés</i>	<i>C</i> <i>Természetbeni elhelyezkedés</i>	<i>D</i> <i>Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E</i> <i>Önkormányzati tulajdon m² - ben)</i>
77	1786/14	társasház (üzlethelyiség)	Szent István ltp. 23.	2	52,65
78	1786/18	társasház (1 db lakás)	Szent István ltp. 26.	2	53

11. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat 84–86. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

	<i>A</i> <i>Helyrajzi szám</i>	<i>B</i> <i>Megnevezés</i>	<i>C</i> <i>Természetbeni elhelyezkedés</i>	<i>D</i> <i>Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E</i> <i>Önkormányzati tulajdon m² - ben)</i>
84	1787/31	társasház (1 db lakás)	Munkás utca 18.	2	53,8
85	1787/33	társasház (tüzelő tároló)	Munkás utca 18/B.	23	45,98

86	1787/124	kollégium	Szent István ltp. 3.	100	6172
----	----------	-----------	----------------------	-----	------

12. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat a következő 87a–87w. sorral egészül ki:

	<i>(A Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedés</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m² - ben)</i>
87a	1925/115	beépítetlen terület		18,8	172,96
87b	1925/116	beépítetlen terület		18,8	172,96
87c	1925/117	beépítetlen terület		18,8	172,96
87d	1925/118	beépítetlen terület		18,8	177,28
87e	1925/120	beépítetlen terület		18,8	159,24
87f	1925/121	beépítetlen terület		81,2	758,41
87g	1925/122	beépítetlen terület		81,2	1076,71
87h	1925/123	beépítetlen terület		81,2	752,72
87i	1925/124	beépítetlen terület		81,2	754,35
87j	1925/125	beépítetlen terület		81,2	755,16
87k	1925/126	beépítetlen terület		81,2	756,78
87l	1925/127	beépítetlen terület		81,2	758,41
87m	1925/128	beépítetlen terület		81,2	759,22
87n	1925/129	beépítetlen terület		81,2	760,84
87o	1925/130	beépítetlen terület		81,2	761,66
87p	1925/131	beépítetlen terület		81,2	763,28
87q	1925/132	beépítetlen terület		81,2	1031,24
87r	1925/133	beépítetlen terület		18,8	216,76
87s	1925/136	beépítetlen terület		18,8	119,38
87t	1925/151	beépítetlen terület		18,8	194,58
87u	1925/152	beépítetlen terület		18,8	194,58
87v	1925/153	beépítetlen terület		18,8	184,43
87w	1925/154	beépítetlen terület		18,8	195,90

13. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat a következő 96a. sorral egészül ki:

	<i>(A Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedés</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m² - ben)</i>
96a	2092	legelő		100	13526

14. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat a következő 101a. sorral egészül ki:

	<i>(A Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedés</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m² - ben)</i>
101 a	2269/2	beépítetlen terület	Hunyadi utca 8.	100	1429

15. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat a következő 106a. sorral egészül ki:

	<i>(A Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedés</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m² - ben)</i>
106 a	3311/1	kivett lakóház, udvar, kert	Bara dűlő 18.	100	1246

16. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat a következő 108a. sorral egészül ki:

	<i>(A Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedés</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m² - ben)</i>
108 a	3454/2	szőlő és gazdasági épület	Kápolna dűlő 10.	100	1017

17. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat a következő 109a. sorral egészül ki:

	<i>(A Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedés</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m² - ben)</i>
109 a	3742/1	kivett zártkerti művelés alól kivett terület	Zártkert	100	2529

18. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III. 25.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat 123. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	<i>(A Helyrajzi szám</i>	<i>B Megnevezés</i>	<i>C Természetbeni elhelyezkedés</i>	<i>D Önkormányzati tulajdon %-ban</i>	<i>E Önkormányzati tulajdon m² - ben)</i>
123	(Szentdénés) 062/10	szántó	Szentdénés	0,13	159,98

Általános indoklás

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, továbbá a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 80. § - ára, illetve az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) 108. § (1) és (2) bekezdésében foglaltakra is figyelemmel, az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja.

1. §-hoz

Az Alaprendelet 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.
Az Alaprendelet 2. számú melléklete helyébe e rendelet 2. számú melléklete lép.
Az Alaprendelet 3. számú melléklete helyébe e rendelet 3. számú melléklete lép.

2. §-hoz

Ezen szakasz a hatályon kívül helyezés rendelkezést tartalmazza.

3. §-hoz

Ezen szakasz a hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

<u>Rendelet-tervezet címe:</u>	Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011. (III.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 21/2021.(VI.07.) önkormányzati rendelet			
<u>Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen</u>				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
nincs	van	nincsenek	nincs	nincs
<u>A rendelet megalkotása szükséges, mert:</u> Szigetvár Város Önkormányzata az éves feülvizsgálat keretében, ellenőrizte, és aktualizálta a vagyonának részletes nyilvántartására szolgáló mellékleteket.				
<u>A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:</u> A rendelet megalkotásának elmaradása nem jár hátrányos következménnyel.				
<u>A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek</u>				
Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:		Pénzügyi
rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll		rendelkezésre áll

A kivonat hitelül: Antal Margit Narghita jkv.

SZIGETVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Titkársági Osztály

7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

K I V O N A T

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. július 29-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező a közvilágítási hálózat korszerűsítését követően keletkezett hitelesített energiamegtakarítás, mint vagyoni értékű jog értékesítéséről.

Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester

157/2021. (VII.29.) Kt. sz. HATÁROZAT

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező a közvilágítási hálózat korszerűsítését követően keletkezett hitelesített energiamegtakarítás, mint vagyoni értékű jog értékesítéséről.” tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak alapján a közvilágítási hálózat korszerűsítését követően keletkezett energiamegtakarítást mint korlátozottan forgalomképes vagyoni értékű jogot tartja nyilván az Önkormányzat vagyon nyilvántartásában. A vagyoni értékű jog, energiamegtakarítás tervezett mennyisége 1218,4 GJ/év azzal, hogy a vagyon értékét nettó 12.000Ft/GJ-ban határozza meg.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy ezen döntése alapján történjen meg a vonatkozó az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási szabályairól szóló 11/2011 (III.25.) rendelet felülvizsgálata.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Határidő: 60 nap

2./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, a közvilágítási hálózat korszerűsítését követően keletkezett hitelesített energiamegtakarítás, mint vagyoni értékű jog értékesítésére vonatkozó nyilvános pályázati felhívást megismerte és jóváhagyja azt.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy a nyilvános pályázati felhívást a helyben szokásos módon tegye közzé illetve a Magyarországon nyilvántartott villamos energiakereskedelmi és egyetemes szolgáltatói engedélyesek (kötelezett fél) hivatalos úton kerüljenek értesítésre az eljárást folytassa le, majd soron következő Képviselő-testületi ülésen az eljárás eredményét ismertesse döntéshozatal céljából.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 2021.augusztus 2. (pályázati felhívás közzététele vonatkozásában)

3./ Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigetvár város Polgármesterének az alábbi 5 főből álló munkacsoport létrehozását javasolja:

Varga Zoltán alpolgármester;

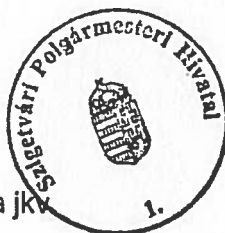
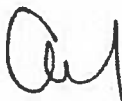
- Fazekas Róbert képviselő,
- Dr. Vass Péterné képviselő;
- Dr. Kovács József köztisztviselő;
- Petrovics Gréta köztisztviselő.

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy ezen javaslatának figyelembevételével a munkacsoportot hozza létre.

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző
Marton-Fekete Csilla osztályvezető
Határidő: azonnal

K. m. f.

Dr. Vass Péter s.k.
polgármester



Dr. Weszner Veronika s.k.
jegyző

A kivonat hitelül: Antal Margit Narghita jkv