





## ELŐTERJESZTÉS

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2021. augusztus 11-i RENDKÍVÜLI ülésére

**Tárgy:** Előterjesztés eszközhasználati díj terhére történő, Szigetvár-Becefa II. számú vízműtelepén a víztisztító tartályok pneumatikus szelepeit vezérlő ún. pilot szelepek cseréje tárgyú kivitelezési munkák jóváhagyásáról.

**Melléklet:** -vállalkozási szerződés;  
- költségkalkuláció.

<b>Előterjesztő:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Marton-Fekete Csilla osztályvezető	
<b>Előadó:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
<b>Tárgyalja:</b>		
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Dr. Vass Péter polgármester	
	Varga Zoltán alpolgármester	
	Dr. Weszner Veronika jegyző	
	Titkársági Osztály	
	Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály	
<b>Határozat/rendelet elfogadása:</b>	Egyszerű többség	
<b>Törvényességi véleményezésre bemutatva:</b>	Dr. Kovács József jogi előadó	
<b>Törvényességi észrevétel:</b>	Dr. Weszner Veronika jegyző	Nincs/az alábbi:
<b>Előzmény/korábbi döntés:</b>		
<b>Terjedelem:</b>	10 oldal	

## Előterjesztés

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2021.augusztus...-i RENDKÍVÜLI ülésére

**Tárgy:** **Előterjesztés eszközhasználati díj terhére történő, Szigetvár-Becefa II. számú vízműtelepén a víztisztító tartályok pneumatikus szelepeit vezérlő ún. pilot szelepek cseréje tárgyú kivitelezési munkák jóváhagyásáról.**

**Előterjesztő: Dr. Vass Péter polgármester**

Tisztelt Képviselő-testület!

Szigetvár Város Önkormányzatához megkeresés érkezett a Baranya-Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatóságától.

A megkeresés értelmében 2021. augusztus hónapban, Szigetvár-Becefa, II. számú vízműtelepén a víztisztító tartályok pneumatikus szelepeit vezérlő ún. pilot szelepek cseréjéről Baranya-Víz Zrt. gondoskodik. A kivitelezés költsége eszközhasználati díj terhére számolható el. A megkeresés mellékletként csatolt vállalkozási szerződés és költségkalkuláció részletesen tartalmazza a tervezett munkát, amely az alábbi:

- Szigetvár-Becefa, II. számú vízműtelepén a víztisztító tartályok pneumatikus szelepeit vezérlő ún. pilot szelepek cseréje teljeskörű munkájának a díja összesen bruttó 1.099.356 Ft értékben.

A Baranya-Víz Zrt. által megküldött vállalkozási szerződés és költségkalkuláció ezen előterjesztés 1. számú mellékletét képezik.

A felújítás az Önkormányzat által elfogadott úgynevezett Gördülő Fejlesztési Tervben szerepel.

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyása szükséges a fentebb részletezett teljeskörű munkák eszközhasználati díj terhére történő elszámolásához.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés alapján a határozati javaslatot támogatni, elfogadni szíveskedjenek!

### **Határozati javaslat**

Szigetvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Előterjesztés eszközhasználati díj terhére történő, Szigetvár-Becefa II. számú vízműtelepén a víztisztító tartályok pneumatikus szelepeit vezérlő ún. pilot szelepek cseréje tárgyú kivitelezési munkák jóváhagyásáról.” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Baranya-Víz Zrt. által tervezett munkát az alábbiak szerint:

- Szigetvár-Becefa, II. számú vízműtelepén a víztisztító tartályok pneumatikus szelepeit vezérlő ún. pilot szelepek cseréje teljeskörű munkájának a díja összesen bruttó

Szigetvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy ezen döntésről tájékoztassa a Baranya-Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatóságát (7900 Szigetvár, Gyár utca 1.).

Felelős: Dr. Vass Péter polgármester  
Közreműködő: Dr. Weszner Veronika jegyző  
Marton-Fekete Csilla osztályvezető

Határidő: 5 munkanapon belül

Szigetvár, 2021. augusztus 04.

  
Dr. Vass Péter  
polgármester





**BARANYA-VÍZ Zrt. Szigetvári Üzemigazgatóság**

☒ 7900 Szigetvár, Gyár u. 1.

☎ 73-514-015, szigetvar@baranyaviz.hu, www.baranyaviz.hu

**Címzett** • Szigetvár Város Önkormányzat  
Dr. Vass Péter Polgármester Úr részére

**Postacím** • 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

**Ügyintézőnk** • Magda József

**Iktatószám** • 6236-1/2021

**Dátum** • 2021.08.02.

**Tárgy** • Szerződés küldése

## Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 30. §-ában foglaltakra, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz benyújtott és általuk, valamint Szigetvár város önkormányzatának képviselőtestülete által jóváhagyott Gördülő fejlesztési tervben meghatározott feladatokra, ezúton tájékoztatjuk T. Önkormányzatot, hogy *Szigetvár-Becefa II. számú vízműtelepén a víztisztító tartályok pneumatikus szelepeit vezérlő ún. pilot szelepek cseréje* szükséges. A víztisztító berendezés 2005. év óta üzemel, a pneumatikus vezérlő elemek már olyan nagy mértékben elkoptak, hogy javításuk nem gazdaságos, ezért cseréire szorúlnak.

A munka felújításnak minősül, ezért költségét a bérleti díj terhére kívánjuk elszámolni.

Fentiek alapján mellékelten megküldjük Vállalkozási szerződés tervezetünket, amelyet szíveskedjenek jóváhagyni és aláírás után 1 példányt részünkre visszaküldeni, az elfogadásról szóló határozatukkal együtt!

Melléklet: 2 pld. Vállalkozási szerződés tervezet

**BARANYA-VÍZ Zrt.**  
Szigetvári Üzemigazgatóság  
7900 Szigetvár, Gyár u. 1.  
Adószám: 24257017-2-02

Tisztelettel:

Kele János  
üzemigazgató

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely kötöttett egyrészről

**Szigetvár Város Önkormányzat** 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1. (adószám: 15724193-2-02, bankszámlaszám: 11731094-15332233), képviseli Dr. Vass Péter polgármester, mint

**Megrendelő,**

másrészről a **BARANYA-VÍZ Zrt.** 7900, Szigetvár, Gyár u. 1., (cégjegyzékszám: Cg. 02-10-060389, MKIK nyilvántartási szám: 25A65304, adószám: 24257017-2-02, bankszámlaszám: Takarékbank Zrt. 50400096-16041628-00000000), képviseli Kele János üzemigazgató, mint  
**Vállalkozó**

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: "Felek"; külön-külön: "Fél") között az alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal.

1./ Megrendelő a városi ivóvízellátás előírásoknak megfelelő szintű biztosítása érdekében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:238. §-a alapján megrendeli Vállalkozótól az alábbi munka kivitelezését:

**- Szigetvár-Becefa, II. vízműtelep, víztisztító tartályok pneumatikus szelepeit vezérlő ún. pilot szelepek cseréje, a mellékelt Kalkuláció szerint.**

2./ Szerződő Felek megállapítják, hogy jelen Szerződésben szabályozzák együttműködésüket és a Felek jogait és kötelezettségeit érintő minden olyan kérdést, melyek a Felek Szerződéses jogviszonyára alkalmazandók. A Felek kapcsolatuk fő alapelveként deklarálják, hogy mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint kívánnak eljárni.

3./ A Szerződés célja, hogy meghatározza mindazon feltételeket, melyek alapján a Felek az egyes jogokat érvényesítik, a kölcsönösen megállapított szolgáltatásokat, illetve kötelezettségeket teljesítik.

4./ A BARANYA-VÍZ Zrt. a megrendelést elfogadja és a Ptk.-nak a vállalkozásra és ezen belül is a kivitelezési szerződésekre vonatkozó rendelkezéseinek a figyelembevételével elvállalja a munka megvalósítását.

5./ A vállalkozói díj összege – mely a munkák teljes körű megvalósítását foglalja magában -:

**865.635 Ft + 27% ÁFA 233.721 Ft = 1.099.356 Ft,**

azaz egymillió-kilencvenkilencezer-háromszázötvenhat forint, egyösszegben.

6./ Szerződésben foglalt munka megkezdésének határideje: 2021.08.09.

A vállalkozói szerződés teljesítésének határideje: 2021.09.30.

7./ A Vállalkozó fenntartja a jogát arra vonatkozóan, hogy a 6./ pontban meghatározott határidő előtt is teljesítsen.

8./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozási szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban

foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással van.

9./ Megrendelő helyszíni képviselője, címe, telefonszáma:

Név: Tamási Péter

Cím: 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

Tel: 73/514-323

10./ Vállalkozó helyszíni képviselője, címe, telefonszáma:

Név: Magda József

Cím: 7900 Szigetvár, Gyár u. 1.

Tel.: 73/514-014

11./ Megrendelő a szerződésben szereplő és Vállalkozó által elvégzett feladatokat, azok mennyiségét és minőségét jóváhagyó teljesítés-igazolással veszi át a Vállalkozótól.

12./ A Vállalkozó teljesítésének ellenértékét 1 db vég számlával számolja el, 30 napos fizetési határidő megjelölésével, amelyet egy példányban tartozik átadni Megrendelőnek. A vég számlát a 100 %-os műszaki készütségnél, sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően nyújthatja be a Vállalkozó.

13./ Vállalkozó előlepszámla benyújtására nem jogosult.

14./ A számla kiegyenlítése kompenzációval történik a Megrendelő által kibocsátott eszközbérleti díj számlával szemben.

Megrendelő jelen Vállalkozási szerződés aláírásával nyilatkozik: a szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

15./ Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó célszerűbb műszaki megoldásokat alkalmaz, amely a létesítmény minőségét nem érinti (I. oszt.), úgy akkor is a teljes vállalkozói díjra tarthat igényt. A célszerűbb műszaki megoldás alkalmazásának feltétele az, hogy ahhoz a Megrendelő hozzájáruljon és a felek ezt a hozzájárulást írásban rögzítsék.

16./ Felek az együttműködés, illetve a kivitelezés során keletkezett viták elintézését és annak operatív rendezését közvetlenül tárgyalások útján valósítják, illetve kísérik meg. A felek csak akkor fordulnak a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz, ha egyeztető tárgyalásaik nem vezetnek eredményre.

17./ Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkát a jogszabályoknak, engedélynek, szabványoknak és szakmai protokolloknak megfelelő minőségben tartozik elvégezni.

18./ Vállalkozó az 1. pontban meghatározott munka elvégzéséhez alvállalkozót vehet igénybe, amelyhez Megrendelő hozzájárul.

19./ A munkavégzésből származó vétkes magatartással okozott károkért a Vállalkozó felelős, a károk rendezése az ő feladata. A munkavégzéssel, vagy a munka határidőre történő elvégzésének elmulasztásából adódó, a Megrendelőnek vagy harmadik személynek okozott károkért a Vállalkozó közvetlenül felelős, akkor is, ha a kárt alvállalkozója okozta.

20./ A Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. A késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozási díj 0,5 % (fél) százaléka/nap, de legfeljebb 15 %.

21./ Amennyiben a Vállalkozó a végteljesítéssel 30 (harminc) napot meghaladó időtartamot késik, a Megrendelő jogosult a szerződést felmondani, és egyben jogosult a meghiúsulási kötbér érvényesítésére. A Vállalkozó meghiúsulás esetén a nettó vállalkozási díj 20 (húsz) százalékának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. A kötbér érvényesítése a vállalkozói díjba történő beszámítással történik. A Megrendelő a teljesítésigazolásban köteles rögzíteni a késedelem tényét és időtartamát. Amennyiben a kötbér a vállalkozói díjba történő beszámítással nem érvényesíthető, a Vállalkozó a kötbért a Megrendelő írásbeli felszólítására és cégszerűen kiállított és aláírt számla ellenében tíz (10) napon belül a Megrendelő jelen szerződés szerinti bankszámlájára való átutalással köteles rendezni. A Megrendelő a szerződés szerinti kötbér érvényesítésén felül a késedelemből származó kárát is érvényesítheti.

22./ Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő által elrendelt pótmunkákat a Vállalkozó szerződésmódosítást követően elvégzi. A pótmunkák elszámolása előzetes kalkuláció alapján történik, a BARANYA-VÍZ Zrt. árképzési szabályzata szerint.

23./ Megrendelő által a kivitelezés során elrendelt szüneteltetés esetén Megrendelő tartozik Vállalkozónak az esetleges károkat az erre irányuló igénybejelentéstől számított 10 naptári napon belül megtéríteni.

24./ Jelen szerződés felek közös megegyezésével jött létre, s ennek megfelelően annak felbontására is csak felek akarat egyezősége alapján, írásbeli formában, mindkét fél e célra felhatalmazott képviselőjének aláírásával kerülhet sor.

25./ A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint jár el. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetve nem teheti a teljesítést terhesebbé.

26./ A Megrendelő a munkát és a felhasznált anyagokat ellenőrzi, az eltakart munkarészeket is, úgy és akként, ahogy azt a Ptk. 6:242. § (1) és (2) bek.-e előírja.

27./ Ha a Megrendelő a kivitelezés során a tervezett anyagminőségtől el kíván térni és a Vállalkozó részére alkalmatlan anyagot, vagy szakszerűtlen utasítást ad, úgy akkor ennek a tényére a Vállalkozó köteles a figyelmét felhívni. Ha a Megrendelő ezen felhívás ellenére rendelkezését fenntartja, a Vállalkozó a Megrendelő kockázatára jár el.

28./ Felek a műszaki átadás-átvételi eljárás során elvégzik azokat a szakmailag szokásos és indokolt próbákat, amelyek teljesítés megfelelő minőségének megállapításához szükségesek. A műszaki átadás-átvételi eljárást, 8 nappal korábban kelt levelével, a Vállalkozó tüzi ki. Erre az időpontra a Megrendelő köteles meghívni mindazokat (Hatóságok, érdekeltek), akiknek a műszaki átadáson a jelenléte nem mellőzhető.

29./ A műszaki átadás-átvételi eljárás lebonyolítására a Ptk. 6:247. § (1)-(4) bek.-e alapján kerül sor. A Vállalkozó által kitűzött műszaki átadás-átvételi eljárás előtt a Vállalkozó és a Megrendelő bejárást tart, amelyen részt vesz a Megrendelő részéről a műszaki ellenőr és a Vállalkozó részéről az ügyvezető által meghatalmazott személy.

30./ A kivitelezés során keletkező hulladékok elszállításáról Vállalkozó gondoskodik.

31./ A Vállalkozót az általa elvégzett munkák után a teljesítés idején hatályos jogszabályokban előírt szavatossági felelősség terheli, beleértve a kötelező alkalmassági időket is.


Jelen szerződés 2 (kettő) darab eredeti példányban készült, amelyből 1 példány a Megrendelőt és 1 példány a Vállalkozót illeti.

A jelen szerződésben nem vagy nem elegendő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései és a hatályos Magyar Jogrend az irányadóak.

A Felek képviselői jelen szerződést átolvasás után, mint a Felek ügyleti akaratával mindenben megegyezőt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, helybenhagyólag aláírják. Aláíróik kijelentik, hogy a szerződés aláírására jogosultak és a szerződés hatálybalépéséhez további jogcselekményre nincs szükség.

A szerződés elválaszthatatlan részét képezi az alábbi melléklet:  
Melléklet: Kalkuláció

Szigetvár, 2021.08.02.



.....  
Kele János üzemigazgató  
BARANYA-VÍZ Zrt.  
Vállalkozó

.....  
Dr. Vass Péter polgármester  
Szigetvár Város Önkormányzat  
Megrendelő

.....  
Dr. Weszner Veronika jegyző  
Szigetvár Város Önkormányzat  
Jogi ellenjegyző

.....  
Horváthné Hartman Andrea osztályvezető  
Szigetvár Város Önkormányzat  
Pénzügyi ellenjegyző



# KALKULÁCIÓ

Kalkuláció kivitelezési munkákhoz  
MSZ - 16 - 2019 - 006



Munka száma: 7311/X4290/2021.

Munka megnevezése: Szigetvár-Becefa, II. vízműtelep, víz tisztító pilot szelepeinek cseréje

Megrendelő adatai: Szigetvár Város Önkormányzat 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

<b>Anyagköltség (AK)</b>			657 630
<b>Anyagigazgatási költség (AI)</b>	11%		72 339
Munkaóra 1 (MO1)	3779 Ft/óra	0	óra
Munkaóra 2 (MO2)	5905 Ft/óra	8	óra
Mérnökóra (MÉ)	14173 Ft/óra	0	óra
<b>Munkadíj (MD)</b>			47 240
<b>Geodéziai felmérés (GEO)</b>	27000 Ft/db		0
Szállítás személyszállító gépjárművel (SZS)	228 Ft/km	12	km
Szállítás nagy gépjárművel (SZN)	370 Ft/km	0	km
<b>Szállítási költség (SZK)</b>			2 736
Munkagép üzemóra (MÜÓ)		0	üó
Munkagép óradíj (MD) (árképzési szabályzat szerint)		0	Ft/üó
Kisgép üzemóra (MÜÓ)		0	üó
Kisgép óradíj (MD) (árképzési szabályzat szerint)		0	Ft/üó
<b>Gép költség (GK)</b>			0
<b>Továbbszámlázott szolgáltatás (TSZ)</b>			0
<b>Eszközbeszerzés (EB)</b>			0
<b>ÖNKÖLTSÉG (ÖK)</b>			779 945
Előkészítési költségek 7% (EK) ((ÖK-AK-AI-GEO-GK-TSZ-EB)*0,07)	7%		3 498
Irányítási költségek 7% (IK) ((ÖK-AK-AI-GEO-GK-TSZ-EB)*0,07)	7%		3 498
Költség (KÖ) (ÖK+EK+IK)			786 941
<b>JÖVEDELMEZŐSÉG 10% ((KÖ-GEO-GK-TSZ-EB)*0,1)</b>	10%		78 694
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>KÖ+jövedelmezőség</b>		<b>865 635</b>
<b>ÁFA</b>	27%		233 721
<b>VÉGÖSSZEG:</b>			<b>1 099 356</b>

Kelt: Szigetvár, 2021.08.02.

Magda József  
Magda József  
munkavezető

Farkas Hajnalka  
Farkas Hajnalka  
kalkuláció készítő

Kele János  
Kele János  
jóváhagyó

Munka száma: 7311/X4290/2021.

Munka megnevezése: Szigetvár-Becefa, II. vízműtelep, víztisztító pilot szelepeinek cseréje

Megrendelő adatai: Szigetvár Város Önkormányzat 7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.

### Anyagköltség

megnevezés	m.e.	menny.	egységár, Ft	összár, Ft
Mágnesszelep VSNC-FC-M52-MD-G14-F8	db	22	22 183	488 026
Mágnesstekercs VACF-B-B2-3W	db	22	3 614	79 508
Csatlakozóaljzat MSSD-F	db	22	913	20 086
Dugaszolható csavarzat QS-1/4-8	db	50	751	37 550
Hangtompító U-1/4	db	20	1 623	32 460
<b>összesen:</b>				<b>657 630</b>

### Továbbszámlázott szolgáltatások

	0
	0
	0
<b>összesen:</b>	<b>0</b>

### Eszközbeszerezés

megnevezés	m.e.	menny.	egységár, Ft	összár, Ft
	db			0
	db			0
	db			0
<b>összesen:</b>				<b>0</b>

Eszközbeszerezés fogalma:

ide tartozik minden olyan gép, berendezés vagy azok javítása, amihez nem kerül hozzáadott érték az anyag jellegű dolgok nem tartoznak ide